

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 10-а (341) ● 10 марта 2017 г. ● Распространяется бесплатно

Содержание номера на стр. 68.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

1 марта 2017 года

№ 20

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 26 января 2017 года № 2 "Об установлении значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и предоставленные в аренду без торгов" и признании утратившими силу отдельных решений Думы города Костромы и отдельных положений решения Думы города Костромы по вопросу установления значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за земельные участки

В рамках соблюдения основных принципов определения размера арендной платы, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", а также с целью установления единого подхода к определению размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области и государственная собственность на которые не разграничена, принимая во внимание Определение Верховного Суда Российской Федерации от 26 января 2017 года по делу № 87-АПГ16-10, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 26 января 2017 года № 2 "Об установлении значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и предоставленные в аренду без торгов" следующие изменения:

1) в преамбуле слова "с пунктом 6 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 7 июля 2015 года № 251-а," заменить словом "со";

2) в пункте 1:

после слова "установленных" дополнить словами "абзацем вторым настоящего пункта и"; дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"В отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием "объекты гражданского назначения" значение корректирующего коэффициента установить равным 0,13."

2. Признать утратившими силу:

1) решение Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года № 270 "Об установлении на 2016 год значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы";

2) решение Думы города Костромы от 28 апреля 2016 года № 96 "О внесении изменений в значения корректирующего коэффициента Кк, применяемого для расчета размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы, отнесенные к категории земель населенных пунктов, на 2016 год";

3) пункт 2 решения Думы города Костромы от 29 декабря 2016 года № 287 "О внесении изменений в отдельные решения Думы города Костромы".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

1 марта 2017 года

№ 21

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 20 апреля 2010 года № 46 "Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства"

В целях приведения нормативного правового акта Думы города Костромы в соответствие с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 20 апреля 2010 года № 46 "Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", следующие изменения:

1) наименование после слов "города Костромы," дополнить словами "свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";

2) во вводной части слова "Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" заменить словами "Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции";

3) пункт 1 после слов "города Костромы," дополнить словами "свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";

4) в Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

наименование после слов "города Костромы," дополнить словами "свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";

статью 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

2. Запрещаются продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципального имущества города Костромы, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в статье 2:

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Муниципальное имущество города Костромы, включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим предпринимательскую деятельность на территории города Костромы, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Костроме, и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

части 3 и 4 признать утратившими силу;

в части 6 статьи 3:

в абзаце первом слова "может быть исключено" заменить словом "исключается";

дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) прекращения на имущество права муниципальной собственности города Костромы";

в статье 4:

пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:

"4) цель предоставления имущества";

часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Перечень, а также вносимые в него изменения подлежат официальному опубликованию в газете "Костромские ведомости" и размещению на официальных сайтах Думы города Костромы и Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Администрация города Костромы направляет сведения об утвержденном Перечне и изменениях, внесенных в Перечень, в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" в целях проведения мониторинга. Состав указанных сведений, сроки, порядок и форма их представления устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 марта 2017 года

№ 29

О создании Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" и утверждении ее состава

В соответствии со статьей 9 Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, руководствуясь статьями 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года".

2. Утвердить следующий состав Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года":

Хромушина Юлия Александровна	- заместитель главы Администрации города Костромы, председатель Комиссии;
Подойницына Татьяна Александровна	- председатель Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы заместитель председателя Комиссии;
Синев Виталий Валерьевич	- депутат Думы города Костромы шестого созыва;
Соколов Александр Сергеевич	- депутат Думы города Костромы шестого созыва;
Ступин Евгений Леонидович	- депутат Думы города Костромы шестого созыва;
Шилин Андрей Александрович	- депутат Думы города Костромы шестого созыва;
Красильщик Марк Эдуардович	- директор департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области (по согласованию);
Пушкин Николай Иванович	- директор муниципального унитарного предприятия города Костромы "Городские сети";
Потехин Владимир Станиславович	- начальник отдела коммунальной энергетики Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы;
Ухов Николай Михайлович	- заместитель председателя Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, – Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" (далее – Комиссия), располагается по адресу: город Кострома, улица Депутатская, дом 47, тел. (4942) 31 47 73.

Публичные слушания по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" состоятся 10 апреля 2017 года с 14.00 до 15.30 часов по адресу: 156005, город Кострома, улица Депутатская, дом 47, 1 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемому проекту принимаются в письменной форме до 6 апреля 2017 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 8 апреля 2017 года.

С материалами, выносимыми на обсуждение, населению города Костромы можно ознакомиться с 10 марта по 10 апреля 2017 года в муниципальном унитарном предприятии города Костромы "Городские сети" по адресу: город Кострома, улица Береговая, дом 45а, тел. (4942) 49 38 57, или в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальных сайтах Администрации города Костромы gradkostroma.ru и Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 марта 2017 года

№ 30

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления
Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной
на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года"**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, руководствуясь статьями 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года", – Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года", созданную постановлением Главы города Костромы от 6 марта 2017 года № 29 "О создании Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" и утверждении ее состава".

3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" на 10 апреля 2017 года в период с 14.00 до 15.30 часов по адресу: город Кострома, улица Депутатская, дом 47, 1 этаж, актовый зал.

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года".

5. В срок до 11 марта 2017 года:

1) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации:

- настоящее постановление;

- информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

- проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года";

2) разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

- настоящее постановление;

- информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

3) разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года".

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

**Утверждена постановлением Главы города Костромы
от 6 марта 2017 года № 30**

Повестка**публичных слушаний по проекту постановления Администрации
города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год
Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года"**

14.00 – 15.30

10 апреля 2017 года

1. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях
Хромушина Юлия Александровна – председатель Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" – 5 мин.

Подойницына Татьяна Александровна – заместитель председательствующего, председатель Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы

2. Доклад о новых направлениях и условиях работы в связи с актуализацией Схемы теплоснабжения города Костромы на 2018 год.

Пушкин Николай Иванович – директор муниципального унитарного предприятия города Костромы "Городские сети" – 10 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 25 мин.

4. Выступление и обсуждение предложений ресурсоснабжающих организаций города Костромы – 20 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.
Подойницына Татьяна Александровна – председатель Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы – 5 мин.

7. Заключительное слово председательствующего.
Хромушина Юлия Александровна – председатель Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" – 5 мин.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы
теплоснабжения города Костромы до 2028 года**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую актуализированную на 2018 год Схему теплоснабжения города Костромы до 2028 года.

2. Настоящее постановление подлежит в течение 15 календарных дней размещению в полном объеме на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также подлежат официальному опубликованию сведения о размещении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года на официальном сайте Администрации города Костромы.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Проект**актуализированной на 2018 год
Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах города Костромы	5
1.1. Площадь строительных фондов и прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)	5
1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	16
1.3. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе	29
2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	31
2.1. Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии	31
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	32
2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии;	105
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	121
2.4.1. Существующие и перспективные значения установленной (располагаемой) тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии	125
2.4.2. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной (располагаемой) тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии	131
2.4.3. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии	132
2.4.4. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто	134
2.4.5. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь	136
2.4.6. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей	140
2.4.7. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	140
2.4.8. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам теплоснабжения, договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф	143
3. Перспективные балансы теплоносителя	144
3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей	145

3.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	146
4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	147
4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии. Обоснование отсутствия возможности передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии основывается на расчетах радиуса эффективного теплоснабжения	147
4.1.1. Строительство блочно-модульной котельной для закрытия муниципальной котельной по ЛПУ "Санаторий "Костромской"	147
4.1.2. Строительство двух блочно-модульных котельных для переключения нагрузки жилых домов №1, 3, 7, 8а, 8б, 8 по ул. Красная Байдарка от ПАО «ТЭК-2»	148
4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	148
4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	148
4.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	149
4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа	150
4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода	150
4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения на каждом этапе	150
4.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения	150
4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей	196
4.10. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии	196
4.11. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии	197
5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	197
5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	197

5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах города Костромы под жилищную, комплексную или производственную застройку	198
5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	198
5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	198
5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти	200
6. Перспективные топливные балансы	200
7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	205
7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе	205
7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	209
7.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения	210
8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)	211
9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	214
10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям	215

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах города Костромы.

1.1. Площадь строительных фондов и прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Размещение нового жилищного строительства на первую очередь Генерального плана города Костромы:

- малоэтажная, индивидуальная застройка (1-2 эт.) – 97370 кв.м.;
- среднеэтажная жилая застройка (2-4 эт.) – 362632 кв.м.;
- многоэтажная жилая застройка (5 и более) – 321913 кв.м.

Размещение нового жилищного строительства на расчетный срок Генерального плана города Костромы:

- малоэтажная, индивидуальная застройка (1-2 эт.) – 349600 кв.м.;
- среднеэтажная жилая застройка (2-4 эт.) – 1572394 кв. м.;
- многоэтажная жилая застройка (5 и более) – 736566 кв.м.

Увеличение объемов нового жилищного строительства на территориях существующей жилой застройки за счет их комплексной реконструкции и на территориях с преобразованием функций на первую очередь Генерального плана города Костромы до 457021 кв. м. и на расчетный срок Генерального плана города Костромы до 1439226 кв. м.

Увеличение объемов малоэтажного жилищного строительства до 13,1 % от объемов нового жилищного строительства.

Выделение резервов жилых и общественно-деловых территорий на перспективу дополнительной потребности в размещении нового жилищного строительства в объеме 430000 кв.м.

Формирование на расчетный срок Генерального плана города Костромы новых производственных и жилых зон для размещения жилой застройки с их обеспечением инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального и культурно-бытового обслуживания представлено в таблице 1.1.2.

Знаком «+» отмечены годы реализации мероприятия.

Территория, ограниченная улицей Магистральной, Волгореченским шоссе, полосой отвода северной железной дороги, улицей Радиозаводской (условное название) – далее по тексту используется условное название «Агашкина гора».

Территория, ограниченная улицей Магистральной, границей земельного участка по улице Магистральной, 30, территорией гаражного кооператива по улице Магистральной, 30а, улицей Металлистов, территорией садоводческого товарищества «Березка-2», границей озелененной территории «Роша в карьере по улице Ярославской», восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, территорией гостиничного комплекса по улице Магистральной, 40 – далее по тексту используется условное название «Паново-2».

6

Фактический ввод в действие жилых домов за 2007-2012 годы.

Таблица 1.1.1

Наименование показателей	Ед. изм.	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год
Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м	86,4	89,5	95,6	78,45	98,2	133,7
Темп роста к соответствующему периоду прошлого года	%	128,2	103,7	106,8	82	125	136,1
Ввод в действие жилых домов на тысячу человек	кв. м общей пл.	317,0	330,2	354,5	290,5	363,7	497

В тексте: наименование котельной Ул. Костромская,99 заменено на ул. Костромская,99, наименование ПАО «ТГК-2» заменено на ПАО «ТГК-2».

Таблица 1.1.2

№ п/п	Местоположение земельного участка (объекта), наименование объекта	Вид застройки	Максимальная планируемая нагрузка в точке подключения Гкал/час	Источник теплоснабжения	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018-2022 год	2022-2027 год	2028 год
1.	Квартал, ограниченный улицами Свердлова, Долова, Шагова, Смоленской. Многоквартирные дома	Жилая среднеэтажная застройка	3,04	ТЭЦ-2				+	+			
2.	Квартал застройки в районе улицы Соловьиной. Многоквартирные дома	Жилая многоэтажная застройка с объектами обслуживания	6,078 2,323115	ТЭЦ-2				+	+			
3.	Квартал застройки в районе домов 49-53 по улице Галицкой. Многоквартирные дома	Жилая многоэтажная застройка	0,6	Авт.газ					+			
4.	Улица Садовая, 7. Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей города Кострома "Детско-юношеский центр «Ровесник»"	Реконструкция объекта образования	0,5	РК-2					+			
5.	Микрорайон Давыдовский - 3, 17. Универсальный зал (физкультурно-оздоровительный комплекс)	Строительство объекта спортивного назначения	0,29	ТЭЦ-2					+			
6.	Улица Пятницкая 30, 286 – Спортивный зал	Строительство объекта спортивного назначения	0,253	ТЭЦ-1					+			
7.	Улица Пятницкая, 28. Гостиничный комплекс	Строительство объекта общественного назначения	0,5	ТЭЦ-1 нет заявки. Авт.газ					+			
8.	Квартал, ограниченный улицами Стопани, Евгения Ермакова, Магистральная, Заволжской, Экскаваторщиков. Многоквартирные дома	Жилая многоэтажная застройка с объектами обслуживания	5,8	Инд. Газ. Котельная, авт.газ				+	+			
9.	микрорайон Венеция	многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома, садик.	-	Авт.газ				+	+			

Перспективное строительство согласно Генеральному плану города Кострома.

7

8

10.	район жилой застройки «Аташана гора-2» ул. Магистральная, напротив мотеля	объекты культурно-бытового обслуживания многоквартирные жилые дома, садик, школа, объект梅林ского обслуживания, объекты культурно-бытового обслуживания	31,05	индивидуальное БМК					+			
11.	район жилой застройки «Паново-2» ул. Магистральная, в районе мотеля	многоквартирные жилые дома, садик, школа, объект梅林ского обслуживания, объекты культурно-бытового обслуживания	9,81	Авт.газ					+			
12.	район жилой застройки по ул. Речной, 30	многоквартирные жилые дома, садик, объекты культурно-бытового обслуживания	-	Авт.газ					+			
13.	Кострома, набережная правого берега реки Волги между автопешеходным и железнодорожным мостами	Туристический комплекс (апартамент-отель), 18 объектов. Спортивный зал с бассейном	-	индивидуальное БМК					+			
14.	Район жилой застройки СТ «Расчет» по бульвару Петровского за территорией стадиона Динамо	малоэтажные жилые дома	-	индивидуальное БМК					+			
15.	Ул. Костромская, 94-96 ул. Костромская, 110 ул. Костромская, 100	многоквартирные жилые дома	-	Авт.газ					+			
16.	ул. Запрудня, 1	малоэтажные многоквартирные жилые дома, объекты социально-культурно-бытового обслуживания	-	индивидуальное БМК					+			

9

17.	Некрасовское шоссе, 195	малоэтажные многоквартирные жилые дома, объекты социально-культурно-бытового обслуживания	-	Котельная по ул. Береговой, 45, Авт.газ					+			
18.	ул. Просвещения, в районе д. Га напротив музея деревянного зодчества	гостиничный комплекс	-	индивидуальное БМК					+			
19.	Улица Мясницкая, 106а. Многоквартирный дом	Жилая многоэтажная застройка	1	ТЭЦ-2 нет заявки					+			
20.	Микрорайон Якиманка, 4а. Многоквартирный дом	Жилая многоэтажная застройка	1	ТЭЦ-1 нет заявки					+			
21.	Улица Ярославская, 4а. Торгово-выставочный центр	Объект общественного назначения	-	Авт.газ					+			
22.	Улица Новоселов, 26. Детский сад на 220 мест	Строительство объекта образования	0,5	ТЭЦ-2					+			
23.	Улица Профсоюзная, 19а. Детский сад на 220 мест	Строительство объекта образования	0,5	ТЭЦ-2 нет заявки					+			
24.	Квартал, ограниченный улицами Ленина, Полянской, Ново-Полянской, Рабочим проспектом. Многоквартирные дома	Жилая многоэтажная застройка	0,5	Авт.газ					+			
25.	Кирпичный проезд, 4а. Многоквартирный дом	Жилая многоэтажная застройка	0,5	ТЭЦ-1 нет заявки. Авт.газ					+			
26.	Площадь Конституции, 6. Административное здание	Строительство объекта общественного назначения	0,5	ТЭЦ-2 нет заявки					+			
27.	Улица Советская, в районе 120 Гостилица	Строительство объекта общественного назначения	0,5	ТЭЦ-2 нет заявки					+			
28.	Улица Магистральная, 65. Культурно-развлекательный центр	Строительство объекта общественного назначения	2,221104	Котельная ул. Московская, 105					+			
29.	Улица Ерохова 2, 4, 6. Многоквартирные дома	Жилая многоэтажная застройка с объектами обслуживания	1,5	ТЭЦ-1 нет заявок					+			

94.	Ул. Береговая, 55 Квартал жилой застройки Некрасовское шоссе, 44	Жилая, общественная	0,4	ТЭЦ-2	Жилая, общественная	Жилая, общественная	+	+	+	+
95.	Ул. Вокзальная, 50б Объект складского назначения (V класс опасности) с наземной стеной	Коммунально складские объекты	0,4	Авт.газ	Детский сад	Детский сад	+	+	+	+
96.	Строительство многоквартирного жилого дома Ул. Свободная, 3а Ул. Советская, 118а	Общественный объект	0,4	ТЭЦ-2 лет заявки	Общественный объект	Общественный объект	+	+	+	+
97.	Перечулок Сенной, 28а. Многоквартирный жилой дом	Жилая	0,4	ТЭЦ-2	Торговый центр	Торговый центр	+	+	+	+
98.	Ул. Сенная, 27 Многоквартирный жилой дом	Жилая	0,2	Авт.газ	Жилая	Жилая	+	+	+	+
99.	Ул. Козуева, 80 Многоквартирный жилой дом	Жилая	0,4	Авт.газ	Жилая	Жилая	+	+	+	+
100.	Ул. Юных пионеров, 47 Многоквартирный жилой дом	Жилая	0,3	Авт.газ	Жилая	Жилая	+	+	+	+
101.	Ул. Кружковой, 22 Многоквартирный жилой дом	Жилая	0,4	Авт.газ	Жилая	Жилая	+	+	+	+
102.	Спортивное сооружение Ул. Ленина, территория парка Бердзеевка	Общественное	0,5	Котельная ОАО «Красная Маенка»	Общественное	Общественное	+	+	+	+
103.	Квартал комплексной жилой застройки по ул. Каменщики	Жилая, общественная	0,6	Авт.газ	Жилая, общественная	Жилая, общественная	+	+	+	+
104.	Ул. Суслова, 8 школа	Общественная	1	Котельная «Мотордеталь»	Общественная	Общественная	+	+	+	+
105.	Бульвар Петровский, 64 Реконструкция входной группы под административное здание	Общественная	0,4	ТЭЦ-2	Общественная	Общественная	+	+	+	+
106.	СТ «Кооператор 1» В районе пр. Мигуриных, 9а Многоквартирный жилой дом	Жилое	0,4	ТЭЦ-2	Жилое	Жилое	+	+	+	+
107.	Ул. Профсоюзная, 25г Флажурно-оздоровительный центр	Общественная	0,5	ТЭЦ-2	Общественная	Общественная	+	+	+	+
108.	Ул. Соловьяна, д. 15 Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	0,4	Авт.газ	Жилая застройка	Жилая застройка	+	+	+	+
109.	Ул. Калининская, 89 Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	0,4	Авт.газ	Жилая застройка	Жилая застройка	+	+	+	+
110.	Ул. Свободная, 5а Автомойка на 2 поста	Коммунальный	0,02	Авт.газ	Коммунальный	Коммунальный	+	+	+	+
111.										

112.	Ул. Ленина, 88 Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	0,4	ТЭЦ-1	Жилая застройка	Жилая застройка	+	+	+	+
113.	Ул. Вокзальная, 50б Объект складского назначения (V класс опасности) с наземной стеной	Коммунально складские объекты	0,4	Авт.газ	Коммунально складские объекты	Коммунально складские объекты	+	+	+	+
114.	Производственное здание (1 и 2 этапы строительства) Ул. Московская, 105	Производственные объекты	0,4	Котельная Мотордеталь	Производственные объекты	Производственные объекты	+	+	+	+
115.	Пер. Восточный, 26 Склад	Коммунально складские объекты	0,3	ТЭЦ-2	Коммунально складские объекты	Коммунально складские объекты	+	+	+	+
116.	Ул. Зеленая, 8 Складское здание с административными помещениями	Складские объекты, административные	0,7	ТЭЦ-2	Складские объекты, административные	Складские объекты, административные	+	+	+	+
117.	Ул. Беленцова, 25 Многоквартирный жилой дом со встроенными автостоянками	Жилая застройка	0,5	Авт.газ	Жилая застройка	Жилая застройка	+	+	+	+
118.	Прост. Мира, 46 Административно-гостиничный комплекс	Общественная застройка	0,5	ТЭЦ-1	Общественная застройка	Общественная застройка	+	+	+	+
119.	Ул. Индустриальная, 95 Объект оптово-розничной торговли	общественная	0,1	ТЭЦ-2	общественная	общественная	+	+	+	+
120.	Ул. Космонавтов, 24 Воскресная школа	Социальная общественная	0,1	Авт.газ	Социальная общественная	Социальная общественная	+	+	+	+
121.	Ул. Свердлова, 120 Строительство 2-го корпуса государственного учреждения – Отделения Пенсионного фонда	общественная	0,4	ТЭЦ-2	общественная	общественная	+	+	+	+

Примечание: Знаком (+) отмечен год, в котором планируется выполнение строительства

В таблице 1.2.1 представлены предложения по развитию системы теплоснабжения до окончания планируемого периода.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Предложения	Капитальные вложения	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018-2022 год	2022-2027 год	2028 год
1	Котельная ул. Пастуховская, 37а	Техническое перевооружение	4 080 700						+		
2	Котельная пос. Новый	Переклечение на ПАО «ТЭК-2» Техническое перевооружение	15 600 000						+		+
3	Котельная ул. Лесная, 27 стр.1	Техническое перевооружение Подключение объекта: Онкологическая больница - новый корпус, ул. Н.Дебря, 19	4 043 000 15 468 000 10 104 600						+		
4	Котельная ул. Советская, 122а	Техническое перевооружение	17 177 000						+		
5	Котельная ул. Советская, 22а	Переклечение на ПАО «ТЭК-2»	3 642 000						+		
6	Котельная ул. Солонича, 5	Техническое перевооружение	6 221 800						+		
7	Котельная ул. Воляная, 95а	Подключение объекта: Пос. Первомайский (микрорайон застройки «Солонича») Закрыть	11 704 000						+		
8	Котельная Речной пр-зд, 7	Техническое перевооружение	2 000 000						+		
9	Котельная ул. Славяников, 4	Техническое перевооружение	6 042 200						+		
10	Котельная ул. Смоленская, 23а	Переклечение на ПАО «ТЭК-2»	3 226 000					+			
11	Котельная ул. Свердлова, 51а	Переклечение на ПАО «ТЭК-2»	4 056 000						+		
12	Котельная ул. Сугарина, 8	Переклечение на ПАО «ТЭК-2»	14 910 000						+		
13	Котельная ул. Смирнова Юрия, 41а	Переклечение на ПАО «ТЭК-2»	4 456 000						+		
14	Котельная Кинешемское шоссе, 72	Переклечение на ПАО «ТЭК-2»	2 886 800						+		

1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.

Прогноз объемов потребления тепловой мощности потребителями централизованного теплоснабжения города Костромы на 2013-2028 годы.

Расчет приростов теплоснабжения тепловой мощности выполнен с учетом требований:

1. Постановления Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» – для жилых зданий нового строительства.

2. СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» - для общественных зданий и зданий производственного назначения.

3. Постановления Правительства РФ от 25.01.2011 №18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов», предусматривающих поэтапное снижение нормативов теплоснабжения.

«Элемент территориального деления» - территория поселения, городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц. В схеме теплоснабжения города Костромы за расчетный элемент территориального деления приняты зоны действия источников тепловой энергии. Предложения по развитию системы теплоснабжения рассматриваются по источникам теплоснабжения города Костромы.

Котельная №7 д. Некрасово расположена на территории Костромского района, но так как данная котельная является муниципальной и обеспечивает теплоснабжение по двум жилым муниципальным домам, то далее она учтена в схеме теплоснабжения города Костромы.

Котельная №3 ул. Почтовая,9	11944,22	19630,82	11944,22	19630,82	11944,22	10343,8	11829,69	12220,34	12220,34	12220,34	12220,34	12220,34
Котельная №4 ул. Береговая, 45а	19630,82	82	82	82	19630,82	17552,1	15948,55	15948,55	15948,55	15948,55	15948,55	15948,55
Котельная №6 ул.Костромская, 48а	82	1827	1827	1827	82	104,9	134,09	134,09	134,09	134,09	134,09	134,09
Котельная №7 д.Некрасово	1827	2460,77	2460,77	2460,77	1827	1449,9	1407,48	1407,48	1407,48	1407,48	1407,48	1407,48
Котельная №8 пос.Волжский	2460,77	1023,65	1023,65	1023,65	2460,77	1867,2	4137,55	4137,55	4137,55	4137,55	4137,55	4137,55
Котельная №11 Военный городок-1	1023,65	18008,5	18008,5	18008,5	1023,65	805,1	1399,96	1399,96	1399,96	1399,96	1399,96	1399,96
Котельная ул. Костромская,99	18008,5	2487,49	2487,49	2487,49	18008,5	18008,5	17400,3	15429,24	15429,24	15429,24	15429,24	15429,24
Котельная ЛПУ "Санаторий "Костромской"	2487,49	196364	196364	196364	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49
Котельная ул. Московская,105	196364	92028,25	92028,25	92028,25	196364	196364	105421,30	105421,30	105421,30	105421,30	105421,30	105421,30
Котельная АО «ГУ ЖСХ»	92028,25	563,2	563,2	563,2	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25
Котельная пр.Мира, 8/6	563,2	4861,8	4861,8	4861,8	563,2	4228,39	4235,25	4235,25	4235,25	4235,25	4235,25	4235,25
Котельная поселок «Первый»	4861,8	2600,8	2600,8	2600,8	4861,8	2003,28	2531,34	2531,34	2531,34	2531,34	2531,34	2531,34
Котельная ул. Ленина, в районе д.154	2600,8	2938,7	2938,7	2938,7	2600,8	3082,77	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39
Котельная ул. Вокзальная,56	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8
Котельная пр. Строительный,6	15110,9	3134,6	3134,6	3134,6	15110,9	13761,13	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96
Котельная ул. Смирнова Юрия,41а	3134,6	4861,8	4861,8	4861,8	3134,6	4098,55	2883,66	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74
Котельная Кинешемское ш.,72	4861,8	2600,8	2600,8	2600,8	4861,8	4550,8	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41
Котельная Кинешемское ш.,86	2600,8	2938,7	2938,7	2938,7	2600,8	3822,09	3822,09	3822,09	3822,09	3822,09	3822,09	3822,09
Котельная м-н. Черепорье,20а	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8
Котельная ул.Шагова,205а	15110,9	3134,6	3134,6	3134,6	15110,9	13761,13	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96
Котельная ул.Беленогова Юрия,18	3134,6	4861,8	4861,8	4861,8	3134,6	4098,55	2883,66	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74
Котельная ул.Машиностроителей,6	4861,8	2600,8	2600,8	2600,8	4861,8	4550,8	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41
Котельная ул.Вокзальная,1 стр.1	2600,8	2938,7	2938,7	2938,7	2600,8	3082,77	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39
Котельная ул.Машиностроителей,5 стр.1	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8
Котельная ул.Мальшиковская,55	15110,9	3134,6	3134,6	3134,6	15110,9	13761,13	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96
Котельная ул.Загородная 2-я,40а	3134,6	4861,8	4861,8	4861,8	3134,6	4098,55	2883,66	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74
Котельная пос. Ухлос «Костромской»	4861,8	2600,8	2600,8	2600,8	4861,8	4550,8	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41
ТЭЦ №1	2791,5	560119	569315,5	561922	2791,5	528244,3	517652,8	556839,0	549901,66	549901,66	549901,66	549901,66
ТЭЦ №2	850827	93417,8	827567,6	773462	850827	773462	819647,0	823900,0	823900,0	823900,0	823900,0	823900,0
Районная котельная №2	92842	93417,8	95399,9	98379,9	92842	98379,9	111485,0	106167,51	106167,51	106167,51	106167,51	106167,51
Котельная №2	12963,3	12963,3	12963,3	12963,3	12963,3	10214,5	10053,53	10773,56	10773,56	10773,56	10773,56	10773,56

Таблица 1.2.3

Потребление тепловой энергии с учетом перспективного строительства

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии, Гкал/год										
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2022-2027	2028	
Котельная ул.Пастуховская,37а	39632,9	39632,9	39632,9	39632,9	44713,48	37997,36	37997,36	37997,36	37997,36	переклоче- не на ПАО "ТТК-2"	
Котельная пос.Новый	12415,4	12415,4	12415,4	12415,4	12417,18	11734,62	11734,62	11734,62	11734,62	11734,62	
Котельная ул.Лесная,27 стр.1	4930,8	4930,8	4930,8	4930,8	4898,14	4950,45	5637,75	5637,75	5637,75	5637,75	
Котельная ул.Советская,122а	8736,8	8736,8	8736,8	8736,8	9216,55	8586,95	8586,95	8586,95	8586,95	8586,95	
Котельная ул.Советская,22а	2357,2	2357,2	2357,2	2357,2	1797,84	2616,26	2616,26	переклоче- ние на ПАО "ТТК-2"			
Котельная пр.Мира, 8/6	563,2	563,2	563,2	563,2	250,95	250,95	250,95	Закрытие котельной			
Котельная ул.Партизанская,37 стр.1	504	504	504	504	301,48	494,02	243,72	243,72	243,72	243,72	
Котельная ул.Боровая,4	23354,1	23354,1	23354,1	23354,1	27873,15	22367,01	22367,01	22367,01	22367,01	22367,01	
Котельная ул.Соловца,5	2313,9	2313,9	2313,9	2313,9	1796,97	2772,47	2772,47	2772,47	2772,47	2772,47	
Котельная ул.Славяцков,4 стр.1	1151	1151	1151	1151	858,71	1350,3	1350,3	1350,3	1350,3	1350,3	
Котельная ул.Водяная,95а	3778,1	3778,1	3778,1	3778,1	3532,63	3948,84	11940,84	11940,84	11940,84	11940,84	
Котельная Речной проезд,7 стр.1	486,7	486,7	486,7	486,7	63,3	518,68	518,68	Закрытие котельной			
Котельная ул.Прощенина,22 стр.1	2396,1	2396,1	2396,1	2396,1	2367,54	2080,61	2080,61	2080,61	2080,61	2080,61	
Котельная ул.Смоленская,23а	1029,8	1029,8	1029,8	1029,8	854,05	854,05	переклоче- ние на ПАО "ТТК-2"				
Котельная ул.Свердлова,51а	1213,8	1213,8	1213,8	1213,8	1004,8	1153,66	1153,66	переклоче- ние на ПАО "ТТК-2"			
Котельная ул.Сутярина,8	20334,6	20334,6	20334,6	20334,6	23311,68	18840,1	18840,1	переклоче- ние на ПАО "ТТК-2"			

ул. Голубова,9а	11944,22	11944,22	11944,22	11944,22	10343,8	11829,69	12220,34	12220,34	12220,34	12220,34	12220,34	12220,34
Котельная №3 ул. Почтовая,9	19630,82	82	82	82	19630,82	17552,1	15948,55	15948,55	15948,55	15948,55	15948,55	15948,55
Котельная №4 ул. Береговая, 45а	82	1827	1827	1827	82	104,9	134,09	134,09	134,09	134,09	134,09	134,09
Котельная №6 ул.Костромская, 48а	1827	2460,77	2460,77	2460,77	1827	1449,9	1407,48	1407,48	1407,48	1407,48	1407,48	1407,48
Котельная №7 д.Некрасово	2460,77	1023,65	1023,65	1023,65	2460,77	1867,2	4137,55	4137,55	4137,55	4137,55	4137,55	4137,55
Котельная №8 пос.Волжский	1023,65	18008,5	18008,5	18008,5	1023,65	805,1	1399,96	1399,96	1399,96	1399,96	1399,96	1399,96
Котельная ул. Костромская,99	18008,5	2487,49	2487,49	2487,49	18008,5	18008,5	17400,3	15429,24	15429,24	15429,24	15429,24	15429,24
Котельная ЛПУ "Санаторий "Костромской"	2487,49	196364	196364	196364	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49	2487,49
Котельная ул. Московская,105	196364	92028,25	92028,25	92028,25	196364	196364	105421,30	105421,30	105421,30	105421,30	105421,30	105421,30
Котельная АО «ГУ ЖСХ»	92028,25	563,2	563,2	563,2	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25	92028,25
Котельная пр.Мира, 8/6	563,2	4861,8	4861,8	4861,8	563,2	4228,39	4235,25	4235,25	4235,25	4235,25	4235,25	4235,25
Котельная поселок «Первый»	4861,8	2600,8	2600,8	2600,8	4861,8	2003,28	2531,34	2531,34	2531,34	2531,34	2531,34	2531,34
Котельная ул. Ленина, в районе д.154	2600,8	2938,7	2938,7	2938,7	2600,8	3082,77	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39
Котельная ул. Вокзальная,56	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8
Котельная пр. Строительный,6	15110,9	3134,6	3134,6	3134,6	15110,9	13761,13	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96
Котельная ул. Смирнова Юрия,41а	3134,6	4861,8	4861,8	4861,8	3134,6	4098,55	2883,66	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74
Котельная Кинешемское ш.,72	4861,8	2600,8	2600,8	2600,8	4861,8	4550,8	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41
Котельная Кинешемское ш.,86	2600,8	2938,7	2938,7	2938,7	2600,8	3082,77	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39
Котельная м-н. Черепорье,20а	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8
Котельная ул.Шагова,205а	15110,9	3134,6	3134,6	3134,6	15110,9	13761,13	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96
Котельная ул.Беленогова Юрия,18	3134,6	4861,8	4861,8	4861,8	3134,6	4098,55	2883,66	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74
Котельная ул.Машиностроителей,6	4861,8	2600,8	2600,8	2600,8	4861,8	4550,8	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41
Котельная ул.Вокзальная,1 стр.1	2600,8	2938,7	2938,7	2938,7	2600,8	3082,77	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39	2589,39
Котельная ул.Машиностроителей,5 стр.1	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	2938,7	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8	24763,8
Котельная ул.Мальшиковская,55	15110,9	3134,6	3134,6	3134,6	15110,9	13761,13	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96	13126,96
Котельная ул.Загородная 2-я,40а	3134,6	4861,8	4861,8	4861,8	3134,6	4098,55	2883,66	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74	2783,74
Котельная пос. Ухлос «Костромской»	4861,8	2600,8	2600,8	2600,8	4861,8	4550,8	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41	4336,41
ТЭЦ №1	2791,5	560119	569315,5	561922	27							

В таблице 1.3.2 представлены показатели динамики спроса на потребление теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом нового строительства в производственных зонах.

Таблица 1.3.2

Наименование источника теплоснабжения	потребление теплоносителя, т/ч										
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2022	2027	2028
ТЭЦ-2	686,77	686,77	686,77	803,52	815,02	859,15	866,65	866,65	866,65	866,65	866,65
ТЭЦ-1	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36
РК-2	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66
ИТОГО:	834,79	834,79	834,79	951,54	963,04	1007,165	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665

К окончанию планируемого периода потребление теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, вырастет по сравнению с начальным этапом приблизительно на 21%, что вызвано введением новых производственных объектов.

2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

С целью определения радиуса эффективного теплоснабжения экспертами были выполнены специальные технико-экономические расчеты, которые заключаются в сравнении дополнительных расходов на производство и передачу тепловой энергии, появляющихся при подключении дополнительной тепловой нагрузки, и эффекта от дополнительного объема реализации тепловой энергии.

При расчетах выявлено, что радиус эффективного теплоснабжения – величина непостоянная. При увеличении подключаемой тепловой нагрузки расчетная эффективная зона действия источника тепловой энергии расширяется.

Номограммы для определения эффективности подключения новых объектов к централизованной системе теплоснабжения приведены ниже к каждой котельной.

Обозначенная на номограммах линия темно синего цвета отражает максимальное расстояние от вновь подключаемых теплопотребляющих установок до источника теплоснабжения, при котором разность между дополнительными доходами и расходами в системе теплоснабжения будет равна нулю. В табличном виде данная зависимость представлена ниже для каждой котельной.

Представленные номограммы являются «рабочим инструментом» для определения эффективности подключения новых объектов к централизованной системе теплоснабжения от котельной. А именно, зона над линией темно синего цвета - эффективная зона централизованного теплоснабжения (при подключении дополнительной нагрузки доходы в системе превысят расходы), зона под линией темно синего цвета - неэффективная зона централизованного теплоснабжения (при подключении дополнительной нагрузки расходы в системе превысят доходы). При попадании в неэффективную зону необходимо рассмотреть альтернативные варианты теплоснабжения объектов теплопотребления (децентрализация, подключение к другому источнику теплоснабжения).

Важно отметить, что представленная функциональная зависимость рассчитана при условии, что условно-постоянные расходы источника теплоснабжения при подключении дополнительной нагрузки останутся неизменными (изменения состава оборудования для подключения дополнительной нагрузки не потребуются), кроме этого не потребуются реконструкции тепловых сетей от источника теплоснабжения до точки подключения нового объекта теплопотребления.

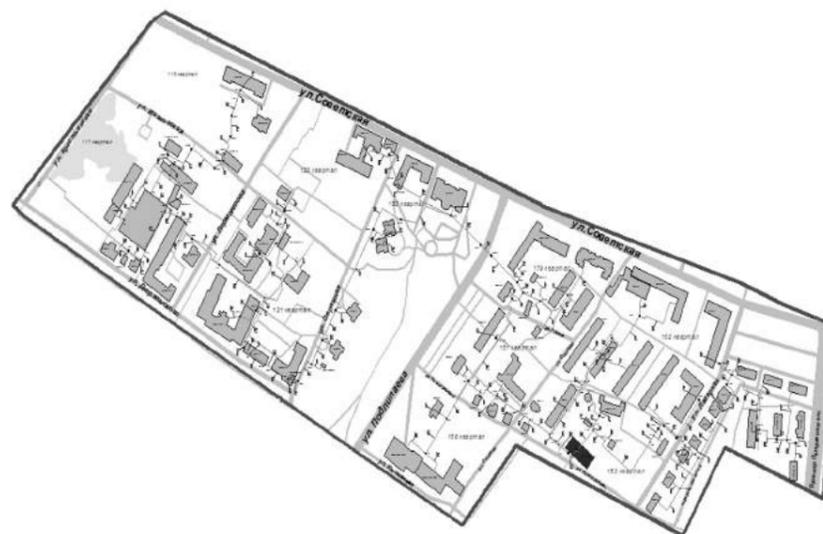
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки представлена в разделе 2.2 Схемы.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.

На рисунках, представленных ниже, показаны существующие и перспективные зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.

Котельная ул. Пастуховская,37а

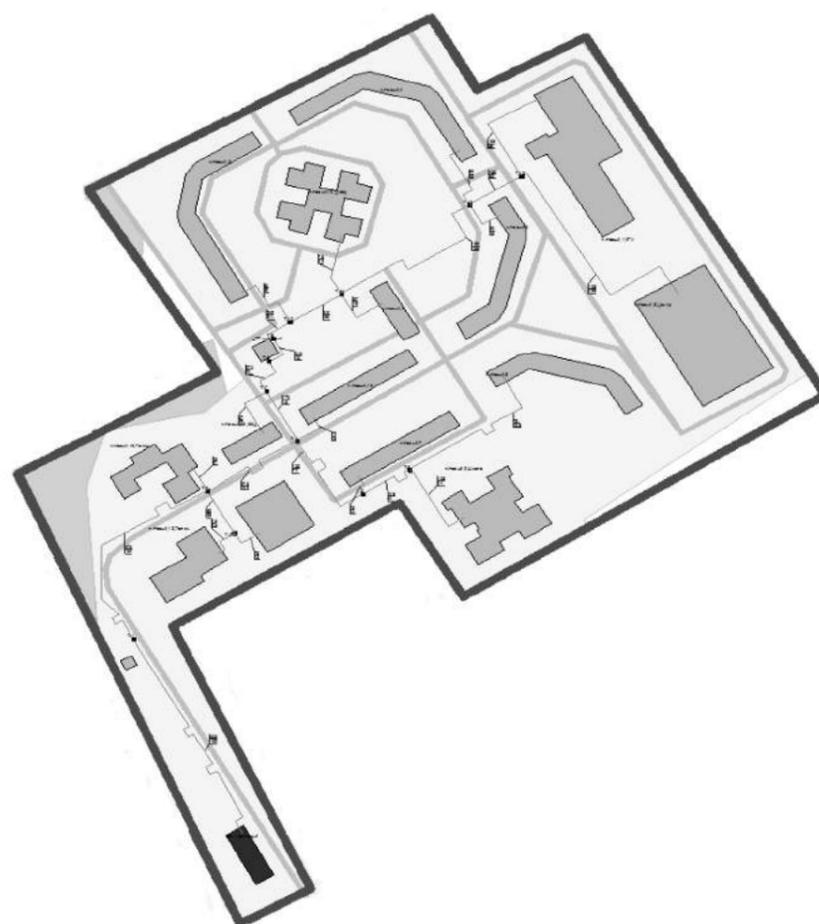
Схема 2.2.1



Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

Котельная пос.Новый

Схема 2.2.2

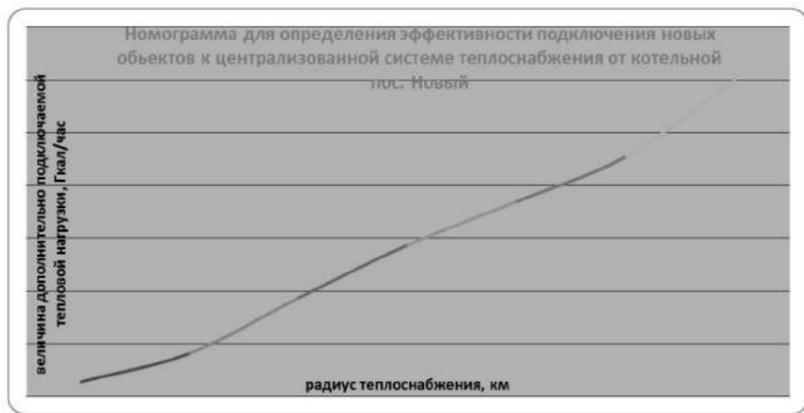


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.2.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,55	0,20
1,65	0,43
3,75	0,64
5,75	0,69
7,4	1,12
9,1	1,13
12	1,56

График к таблице 2.2.2.1

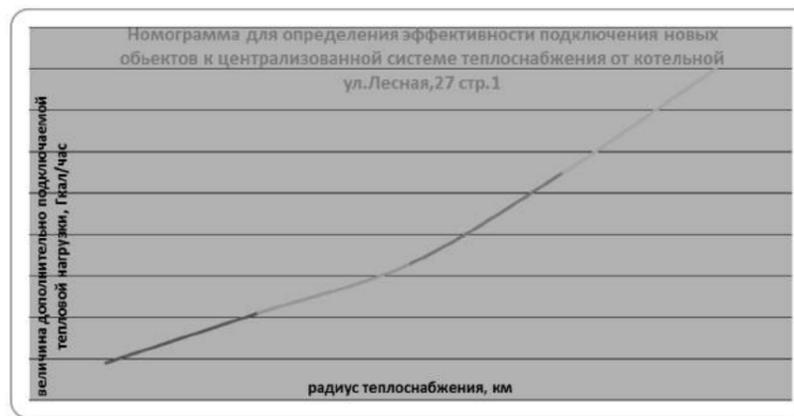


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.3.1

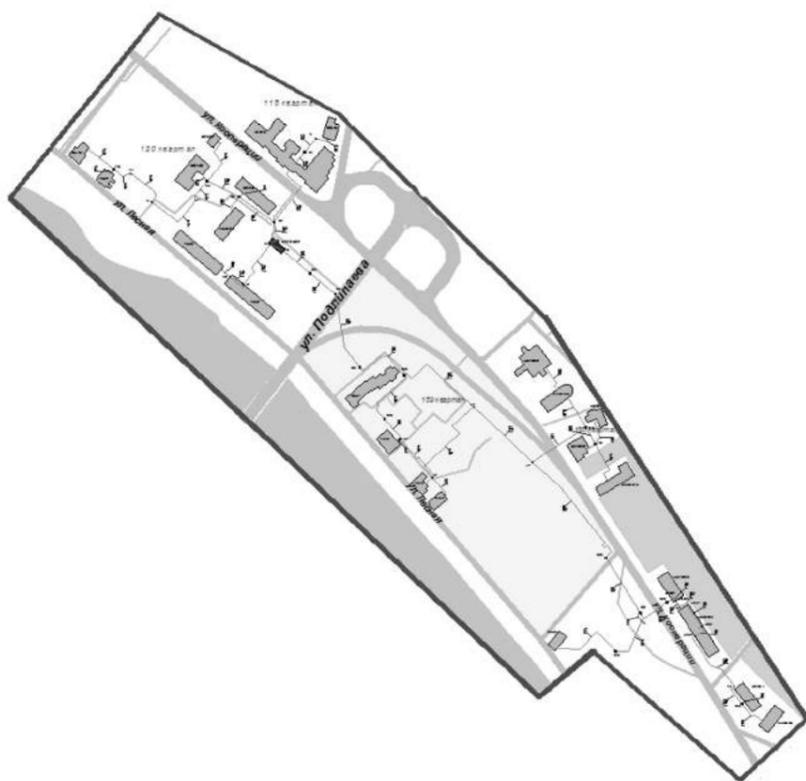
Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,19
0,21	0,42
0,33	0,63
0,55	0,67
0,8	1,10

График к таблице 2.2.3.1



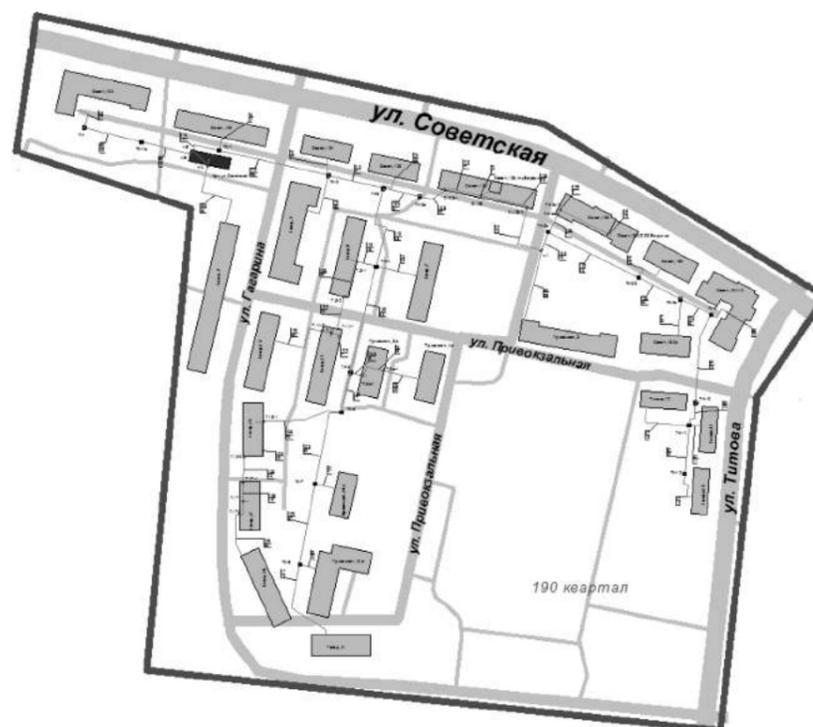
Котельная ул. Лесная, 27 стр. 1

Схема 2.2.3



Котельная ул. Советская, 122

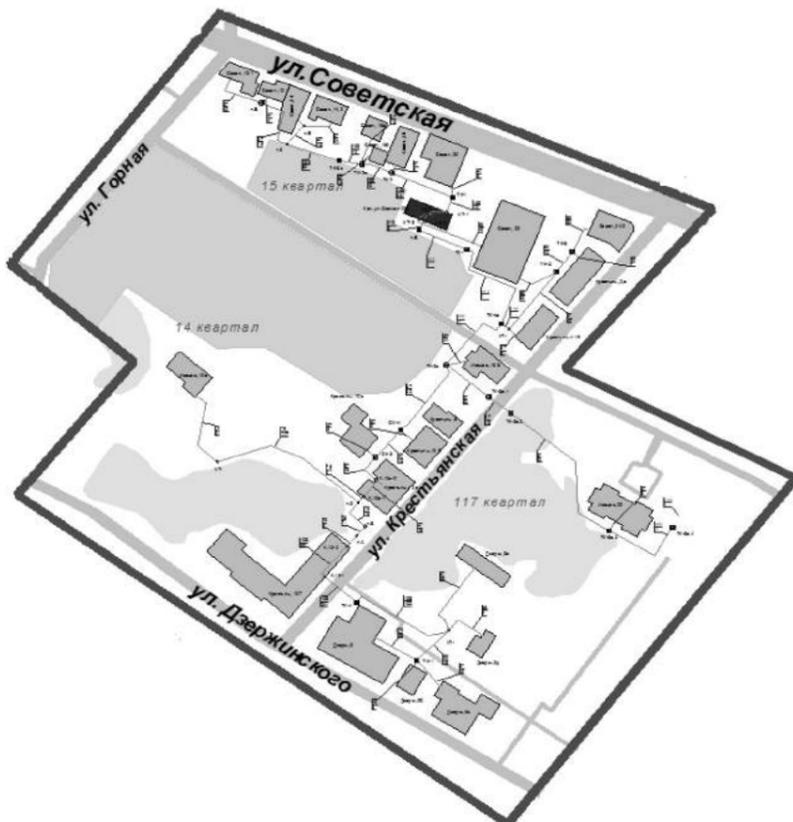
Схема 2.2.4



Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

Котельная ул.Советская,22а

Схема2.2.5



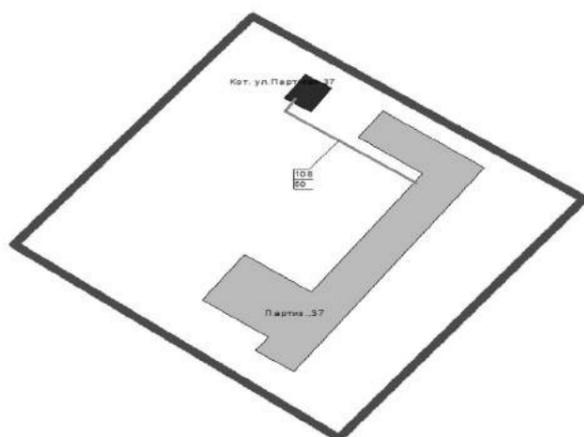
Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

Котельная пр. Мира, 8/6

Водяные тепловые сети от данного источника тепловой энергии отсутствуют. Имеет паровую нагрузку.

Котельная ул. Партизанская,37 стр.1

Схема 2.2.6

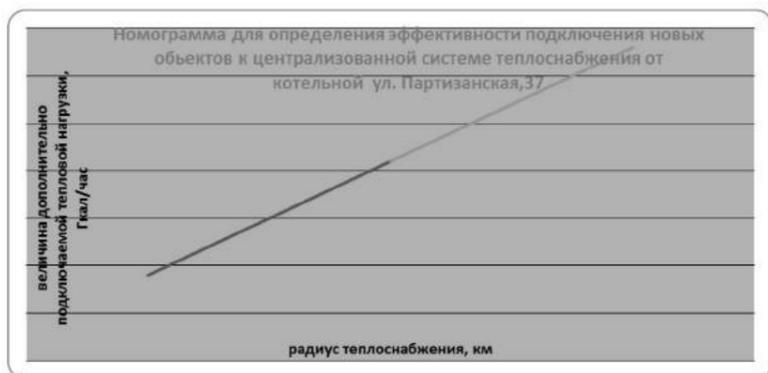


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,19
0,21	0,42
0,33	0,63

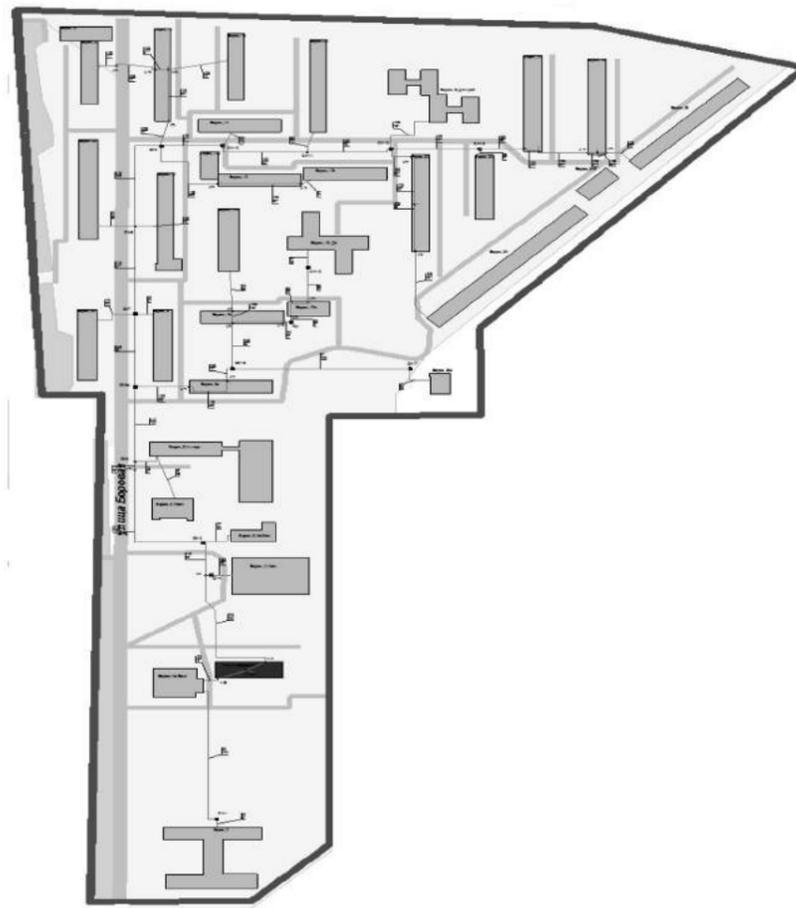
Таблица 2.2.4.1

График к таблице 2.2.4.1



Котельная ул. Боровая,4

Схема 2.2.7

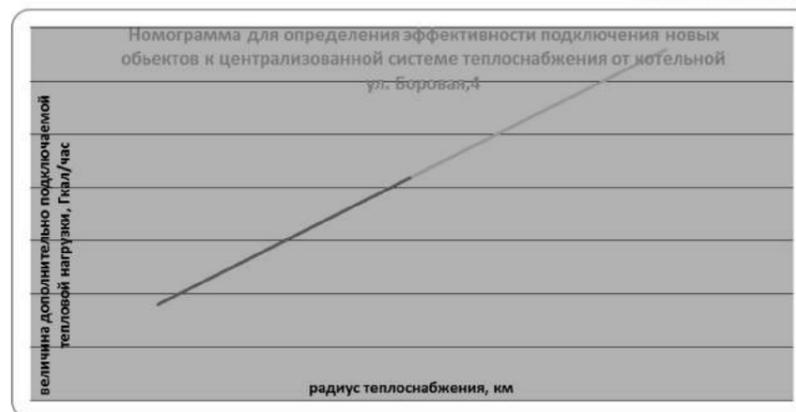


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.5.1

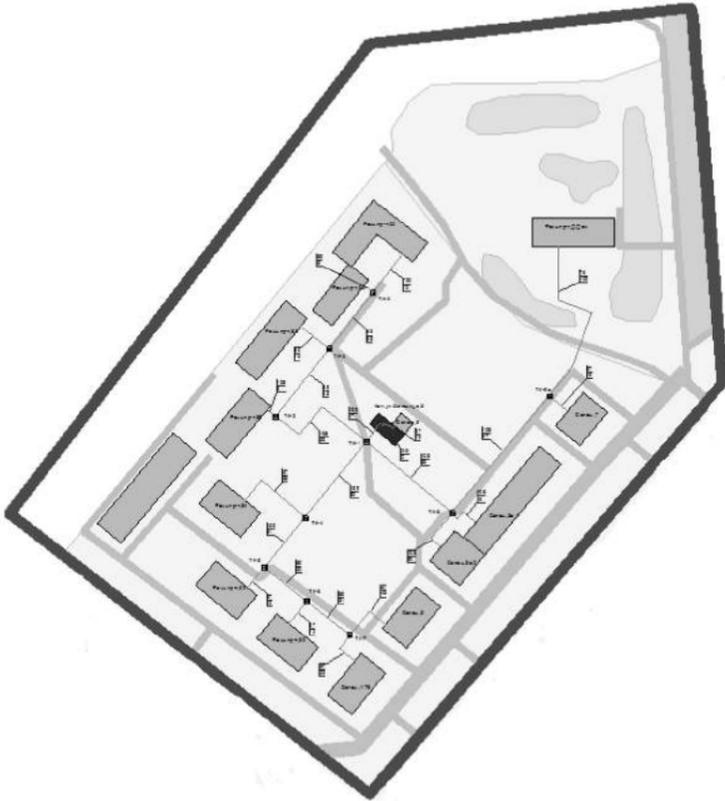
Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,20
0,21	0,44
0,33	0,66

График к таблице 2.2.5.1



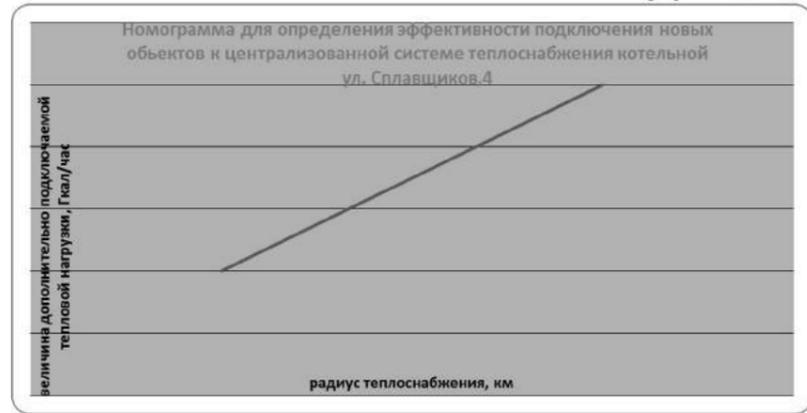
Котельная ул. Солоница,5

Схема 2.2.8



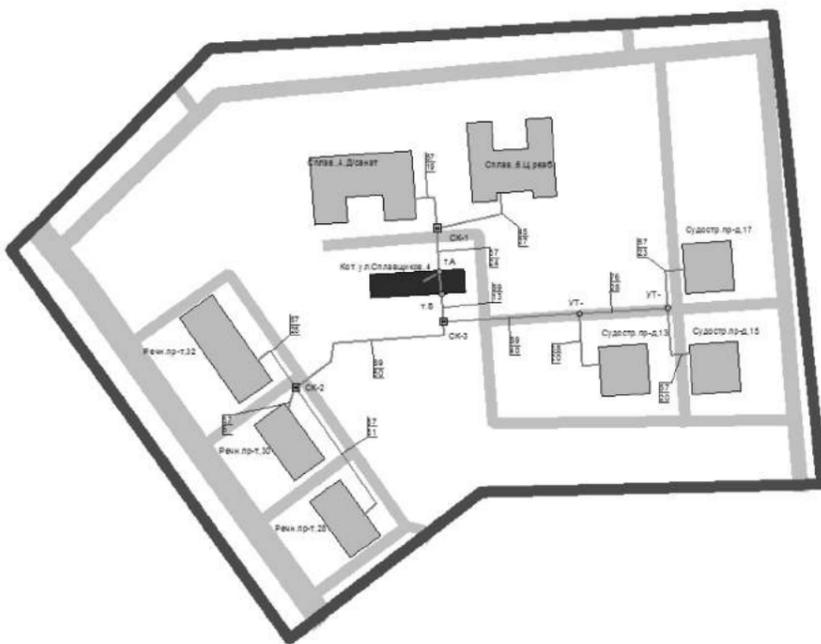
Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

График к таблице 2.2.6.1



Котельная ул. Славяцков, 4 стр.1

Схема 2.2.9



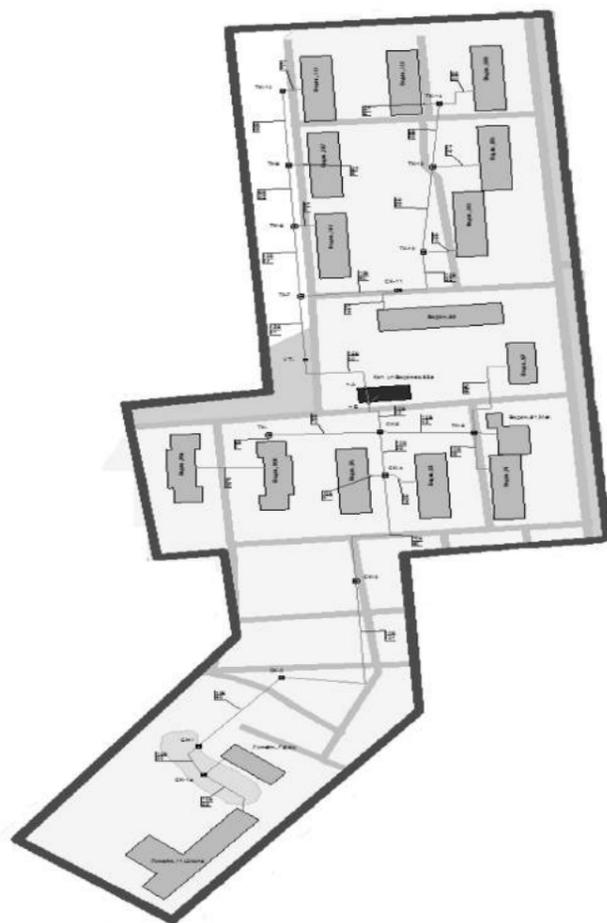
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.6.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,04	0,35
0,1	0,77

Котельная ул. Водяная, 95а

Схема 2.2.10



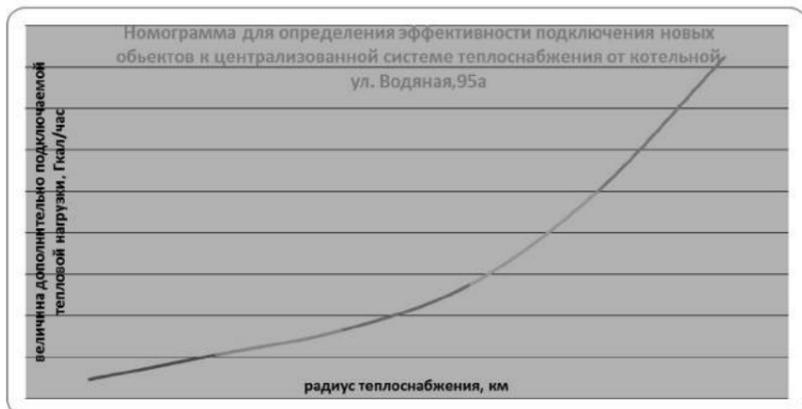
46

Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.7.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,24
0,21	0,52
0,33	0,76
0,55	0,82
1	1,34
1,65	1,36

График к таблице 2.2.7.1



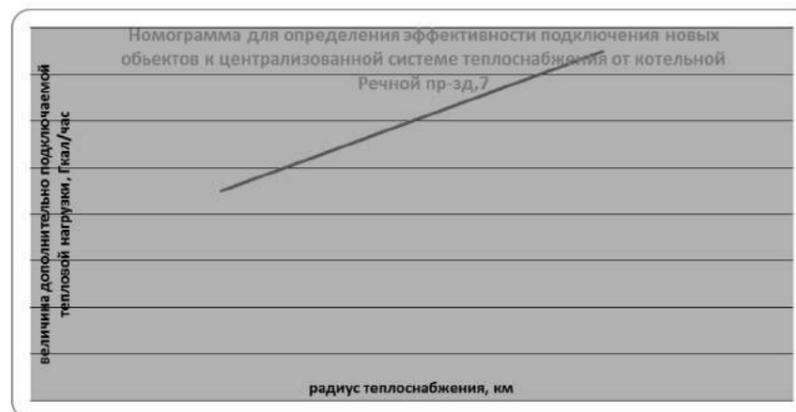
48

Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.8.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,15
0,15	0,40

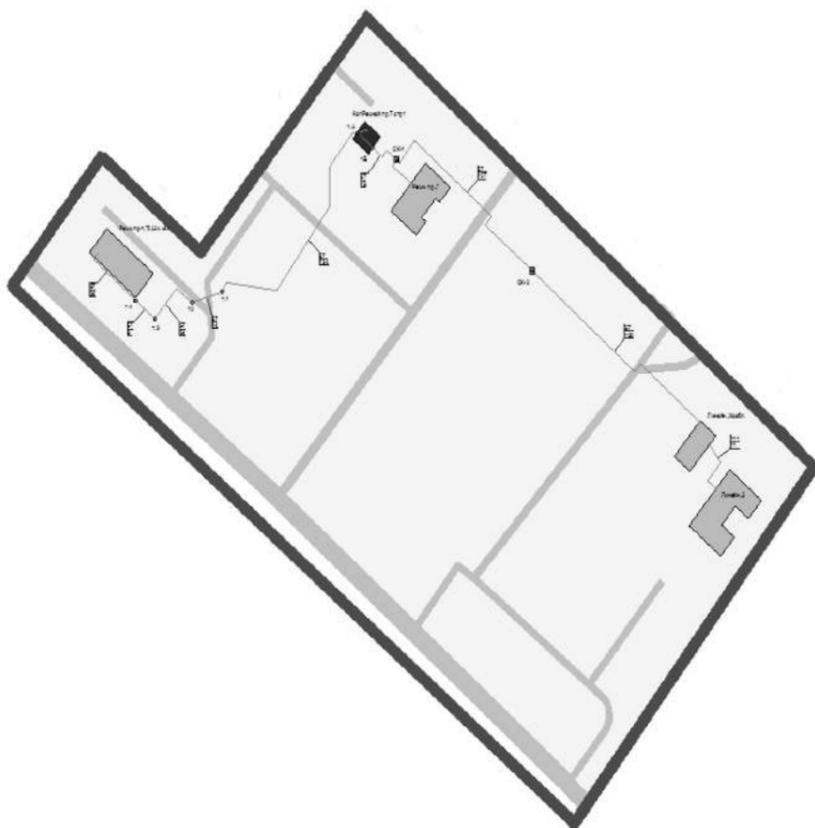
График 2.2.8.1



47

Котельная Речной проезд, 7 стр.1

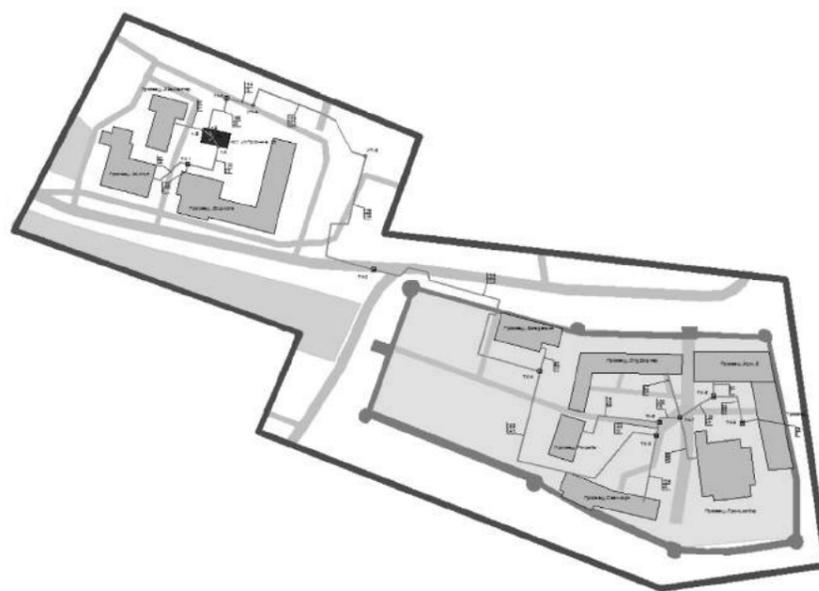
Схема 2.2.11



49

Котельная ул. Просвещения, 22 стр.1

Схема 2.2.12



Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

Котельная ул. Смоленская, 23а

Схема 2.2.13

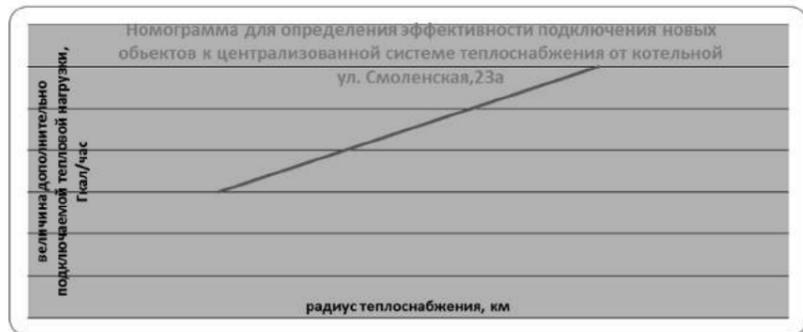


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.9.1

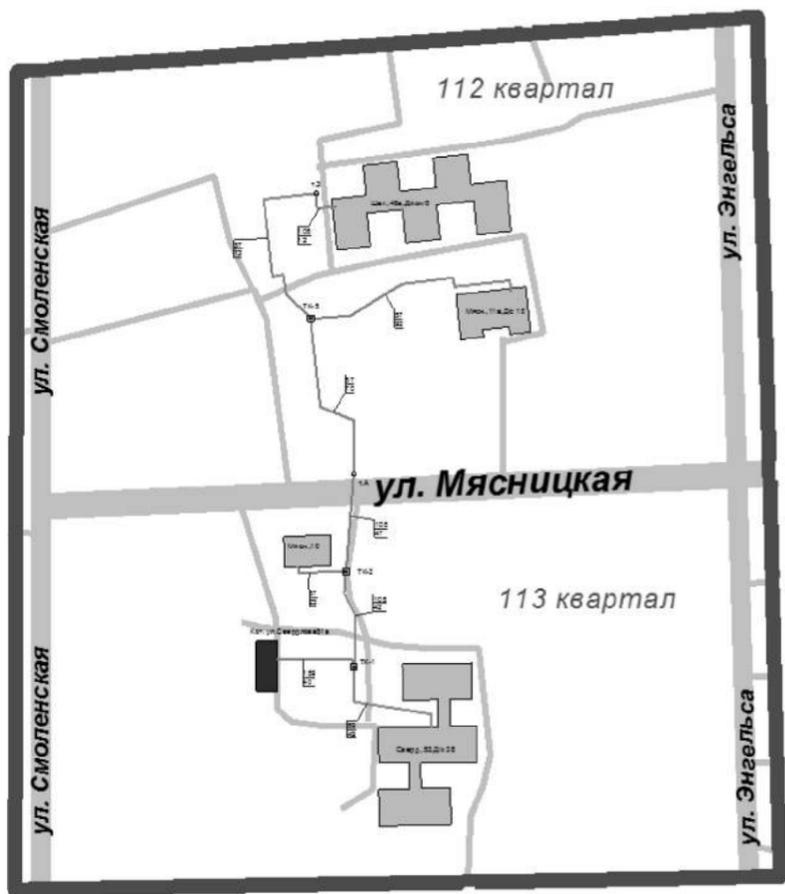
Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,06	0,35
0,12	0,76

График к таблице 2.2.9.1



Котельная ул. Свердлова, 51а

Схема 2.2.14

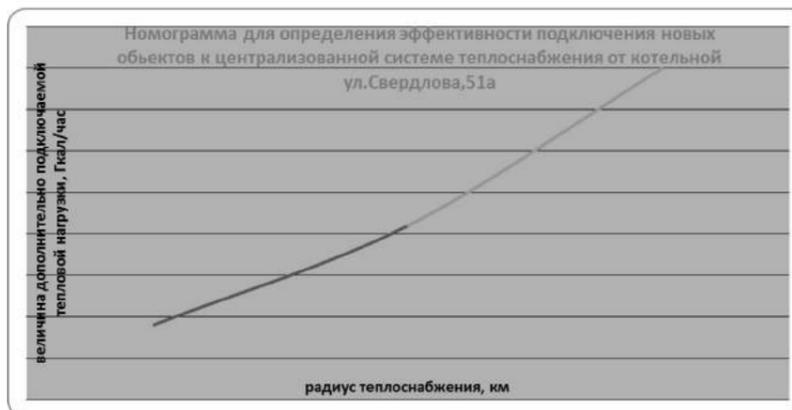


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.10.1

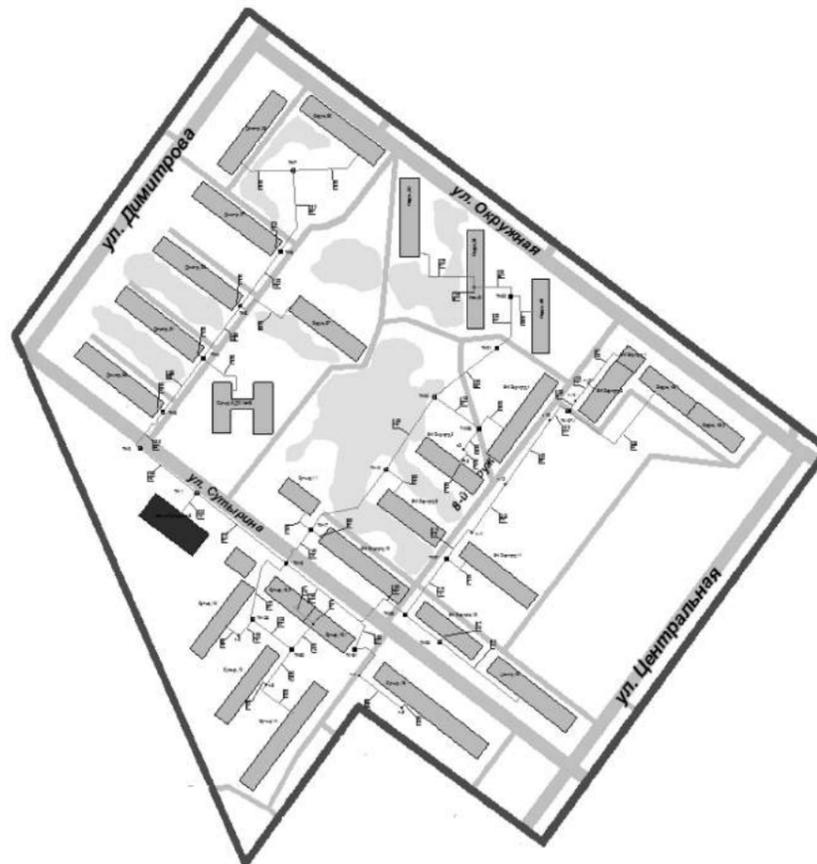
Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,35
0,21	0,77
0,4	1,14

График к таблице 2.2.10.1



Котельная ул. Сутырина, 8

Схема 2.2.15

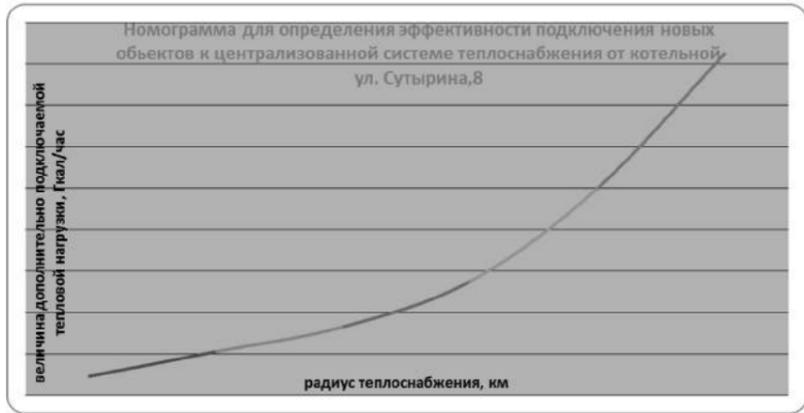


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.11.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,22
0,21	0,49
0,33	0,72
0,55	0,78
1	1,26
1,65	1,28

График к таблице 2.2.11.1

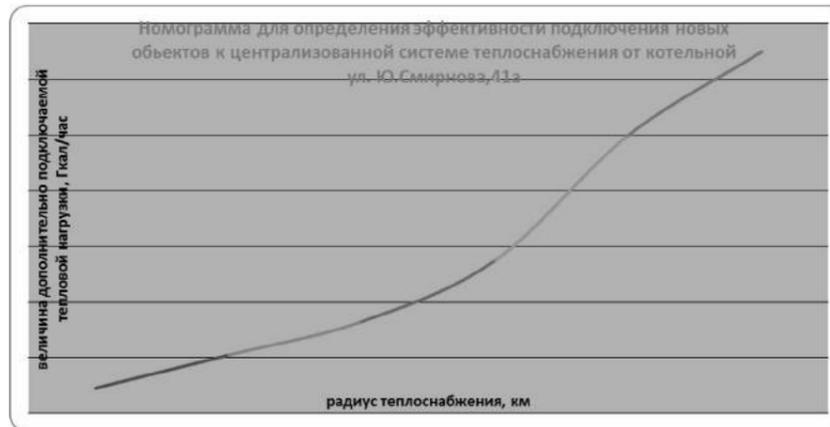


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.12.1

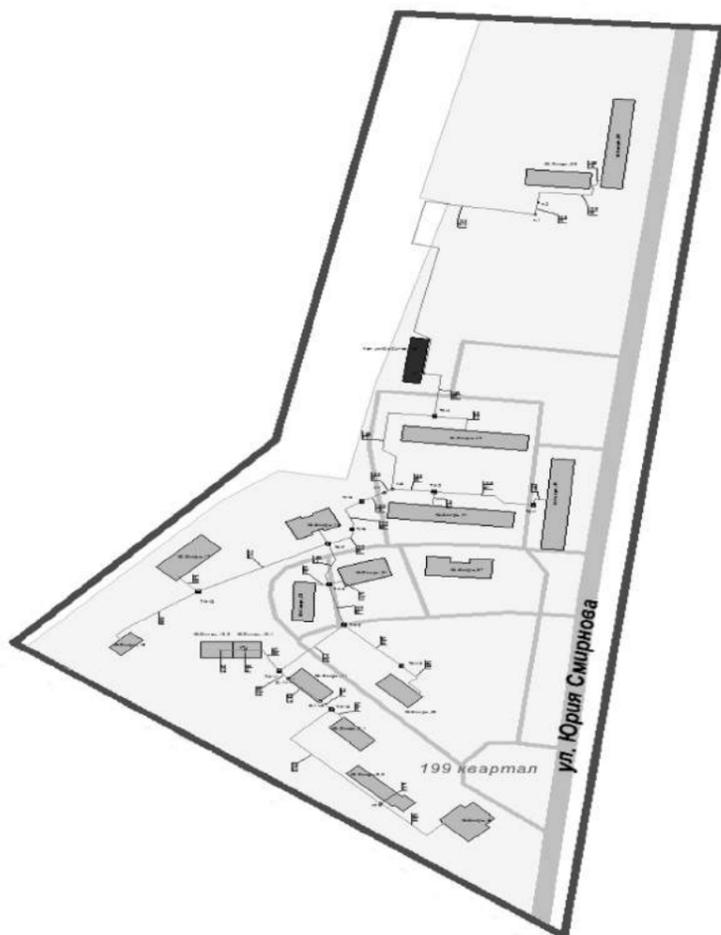
Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,25
0,21	0,54
0,33	0,79
0,55	0,85
1	1,39
1,3	1,41

График к таблице 2.2.12.1



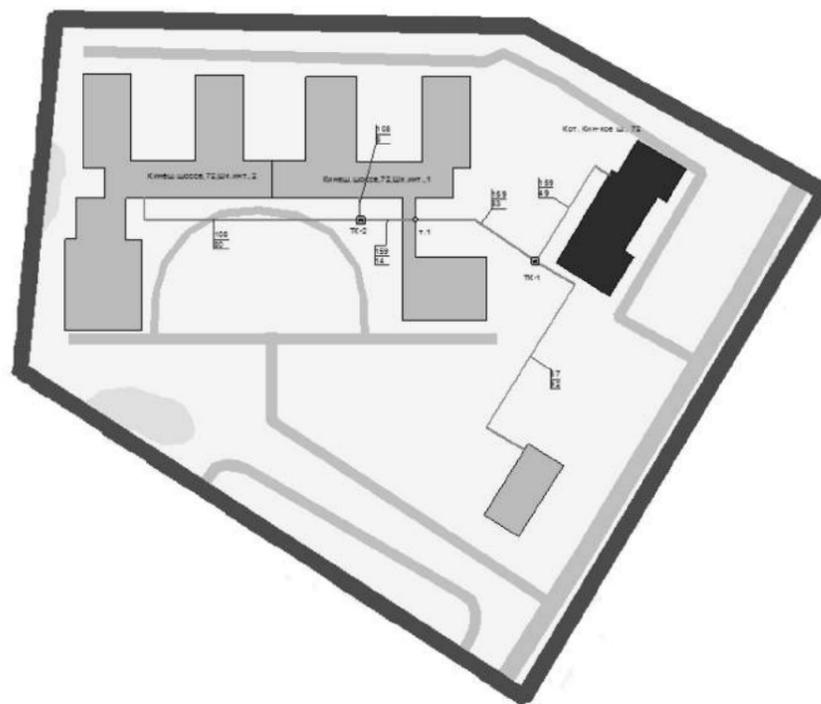
Котельная ул. Смирнова Юрия, 41а

Схема 2.2.16



Котельная Кинешемское ш., 72

Схема 2.2.17

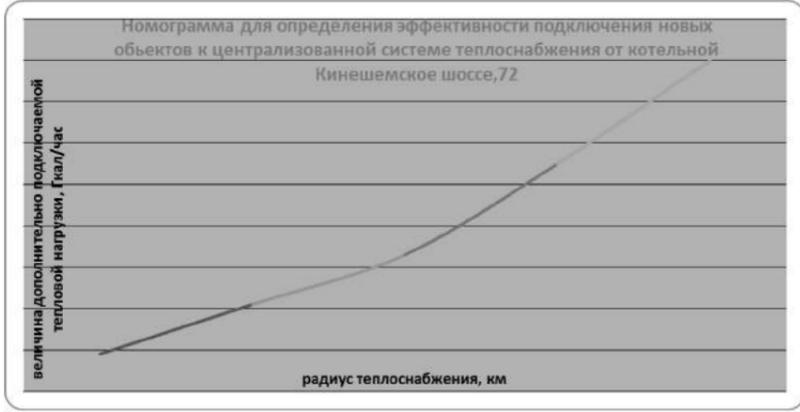


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.13.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,26
0,21	0,57
0,33	0,84
0,55	0,91
0,8	1,48

График к таблице 2.2.13.1

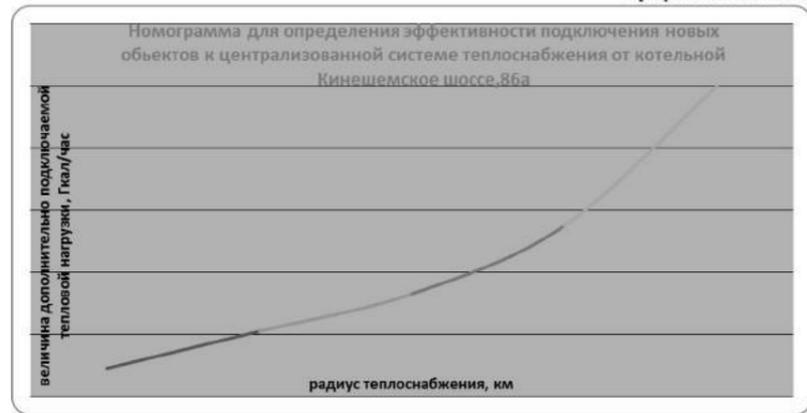


Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.14.1

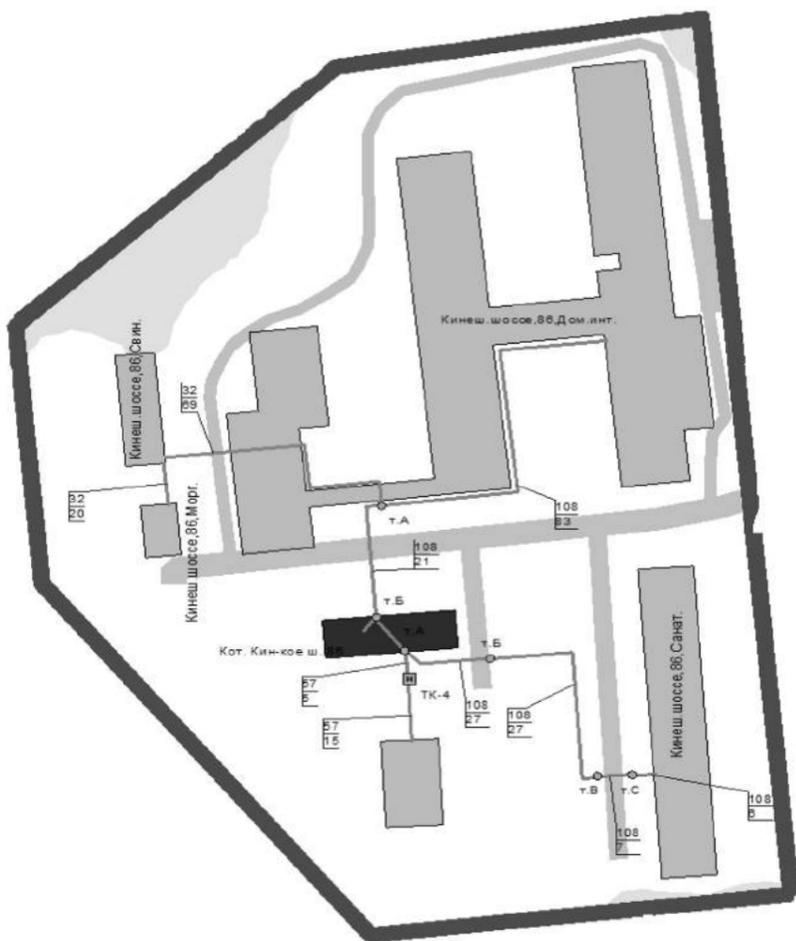
Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,25
0,21	0,55
0,33	0,81
0,55	0,87
1	1,42

График к таблице 2.2.14.1



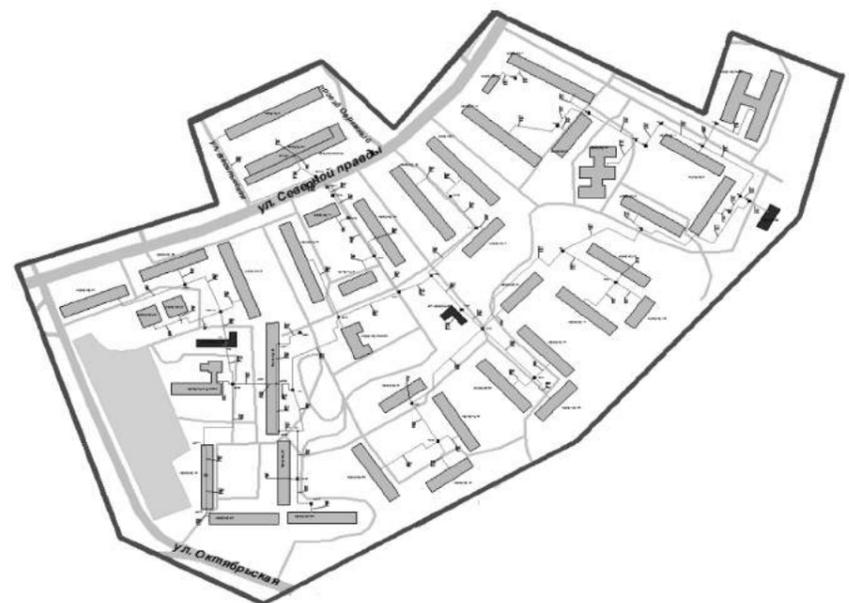
Котельная Кинешемское ш., 86

Схема 2.2.18



Котельная Черноречье, 20а

Схема 2.2.19

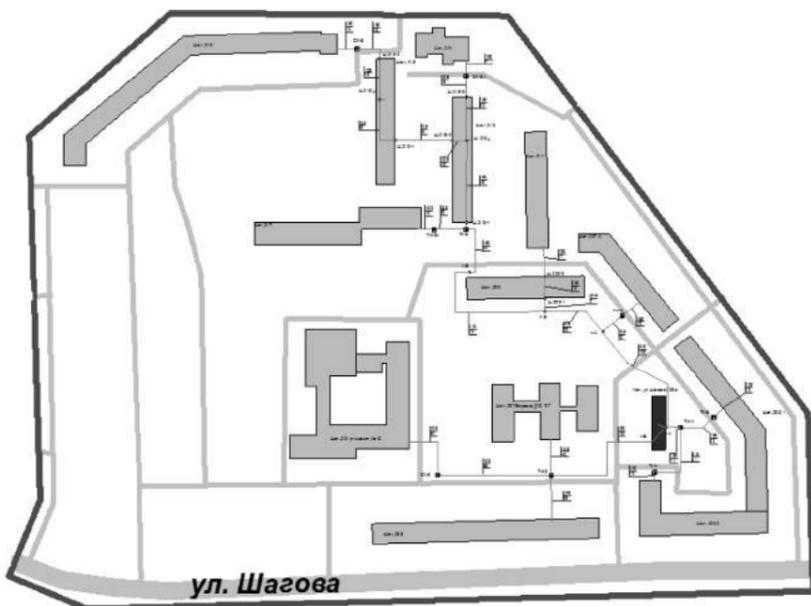


Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

62

Котельная ул. Шагова, 205а

Схема 2.2.20

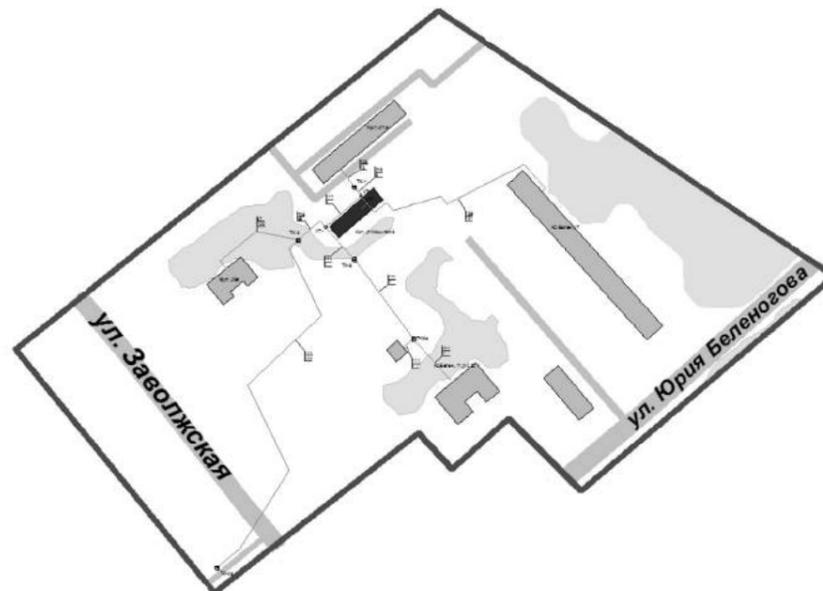


Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

64

Котельная ул. Машиностроителей, 6

Схема 2.2.22



Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

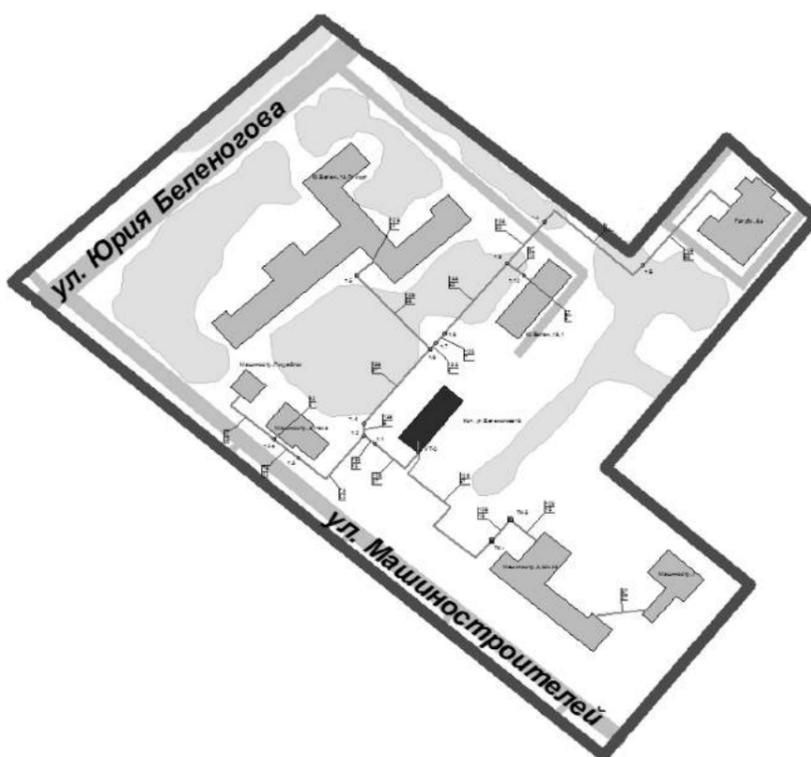
Таблица 2.2.15.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,24
0,21	0,51
0,33	0,76
0,55	0,82
1	1,33
1,65	1,35
3,1	1,76

63

Котельная ул. Беленогова Юрия, 18

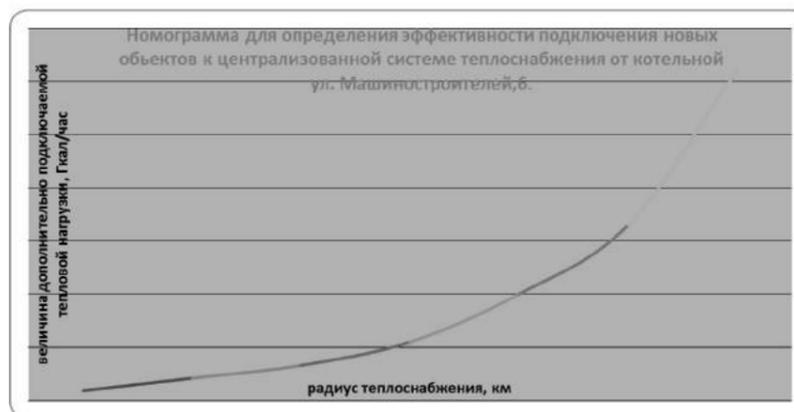
Схема 2.2.21



Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

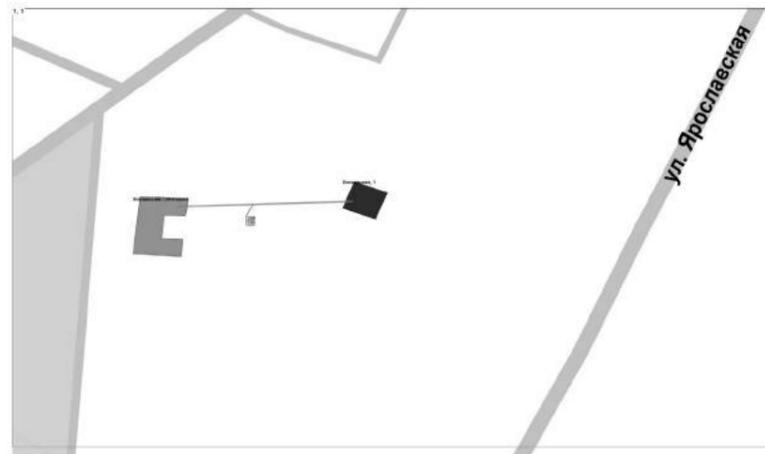
65

График к таблице 2.2.15.1



Котельная ул. Вокзальная, 1 стр.1

Схема 2.2.23



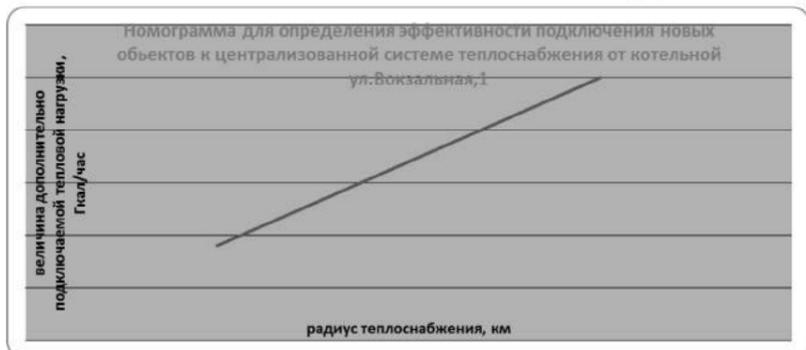
66

Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.16.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,34
0,25	0,75

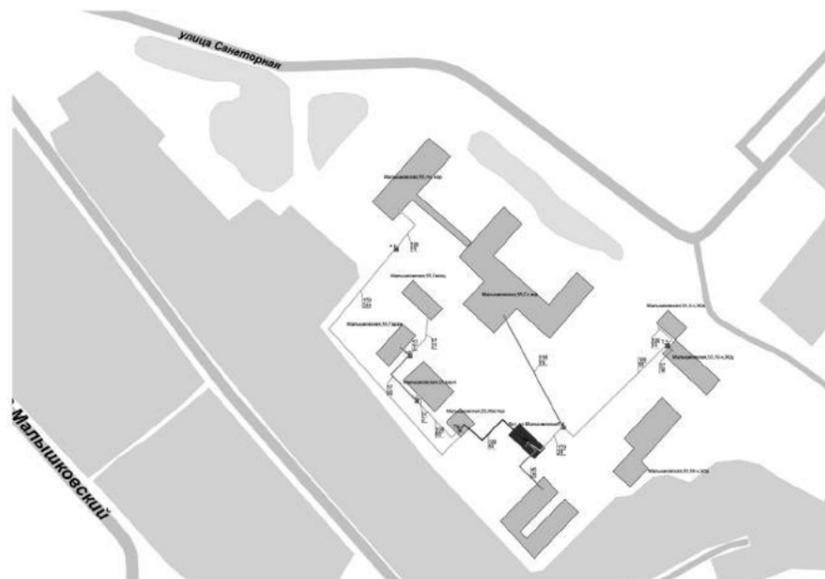
График к таблице 2.2.16.1



68

Котельная ул. Малышковская, 55

Схема 2.2.25

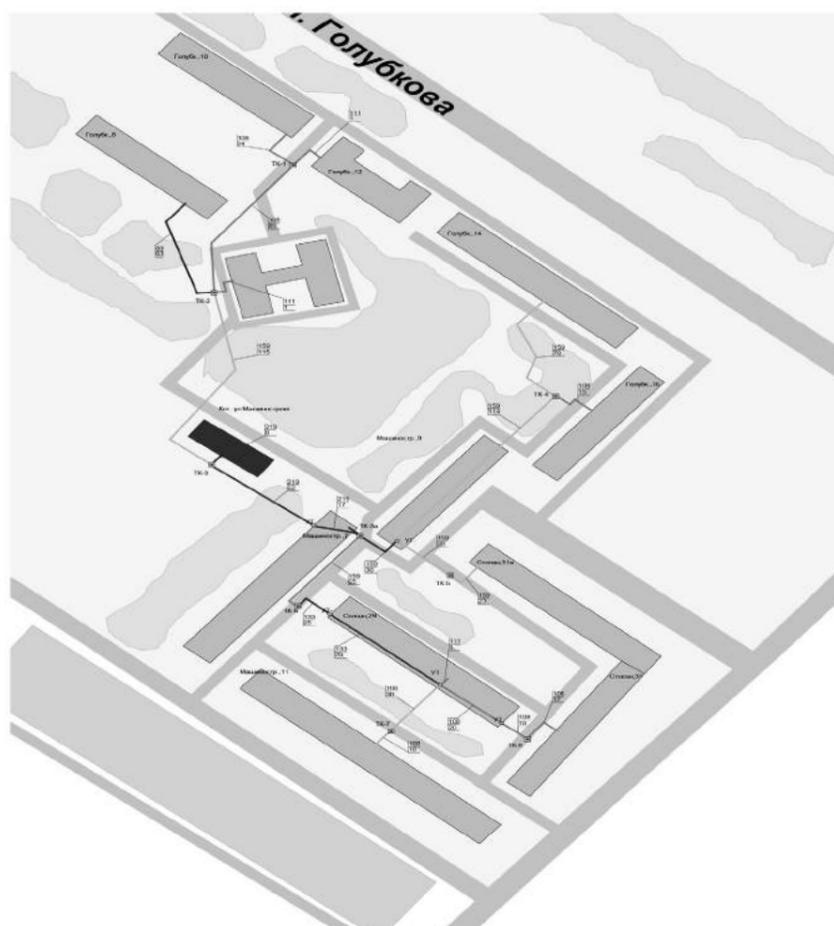


Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

67

Котельная ул. Машиностроителей, 5 стр.1

Схема 2.2.24

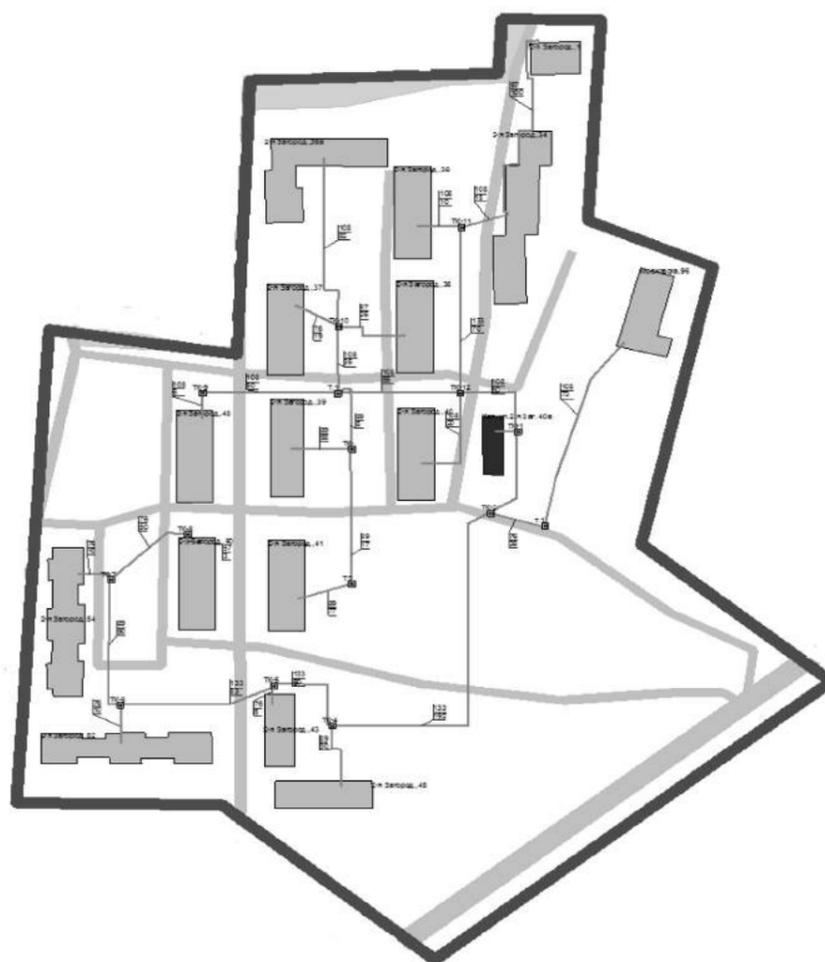


Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

69

Котельная ул. Загородная 2-я, 40а

Схема 2.2.26

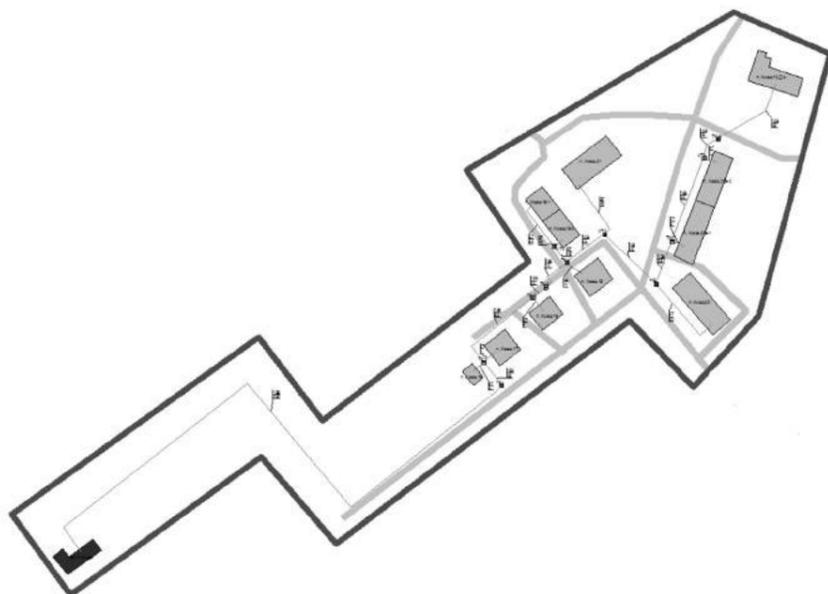


Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен, так как на источнике теплоснабжения присутствует дефицит тепловой мощности.

70

Котельная пос. Учхоз «Костромской»

Схема 2.2.27



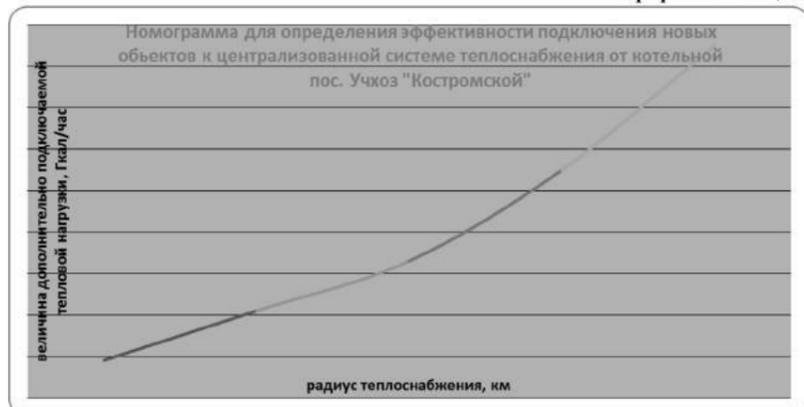
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.17.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,50
0,21	1,09
0,33	1,61
0,55	1,74
0,85	1,90

71

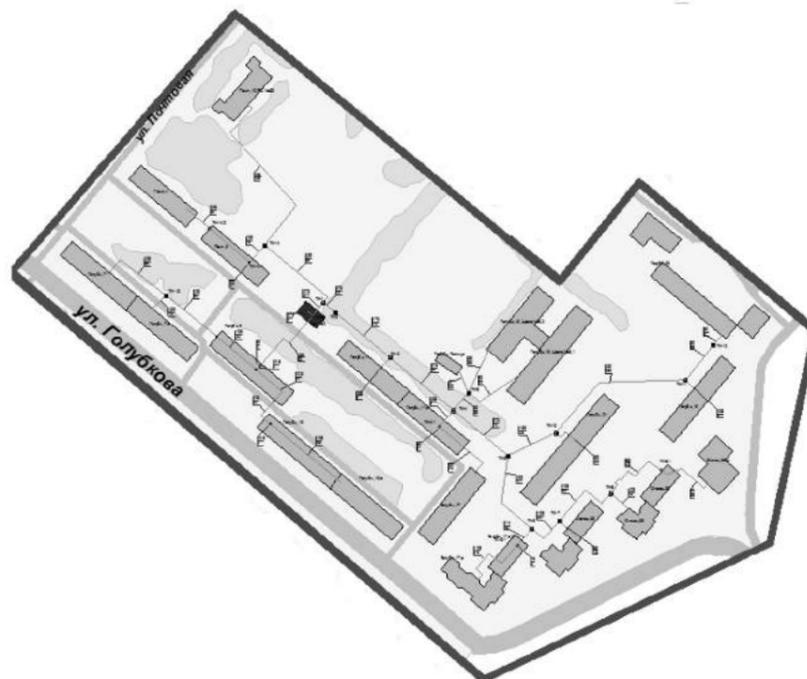
График к таблице 2.2.17.1



72

Котельная №2 ул. Голубкова,9а

Схема 2.2.28



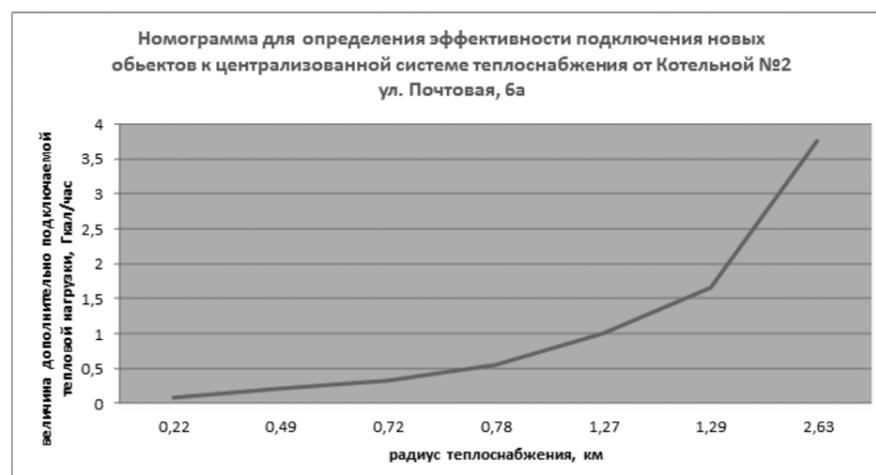
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.18.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,22
0,21	0,49
0,33	0,72
0,55	0,78
1	1,27
1,65	1,29
3,75	2,63

73

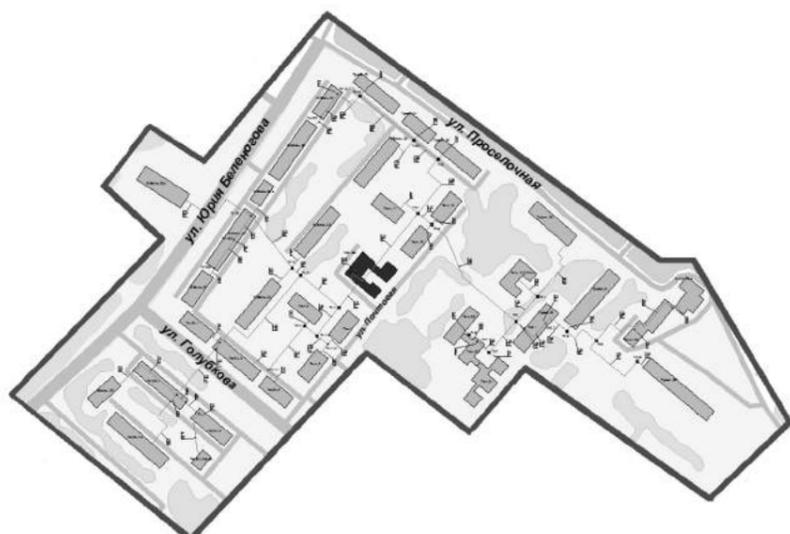
График к таблице 2.2.18.1



74

Котельная №3 ул. Почтовая, 9

Схема 2.2.29



Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

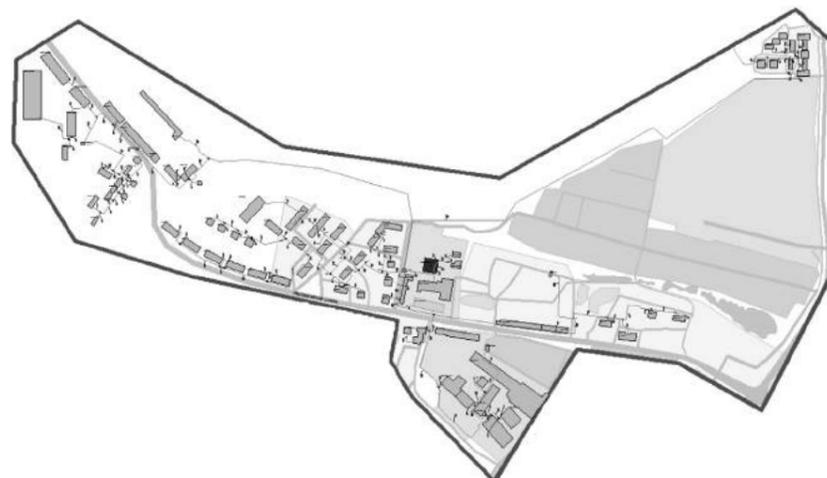
Таблица 2.2.19.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,22
0,21	0,49
0,33	0,72
0,55	0,78
1	1,27
1,65	1,29
3,75	2,63

76

Котельная №4 ул. Береговая, 45а

Схема 2.2.30



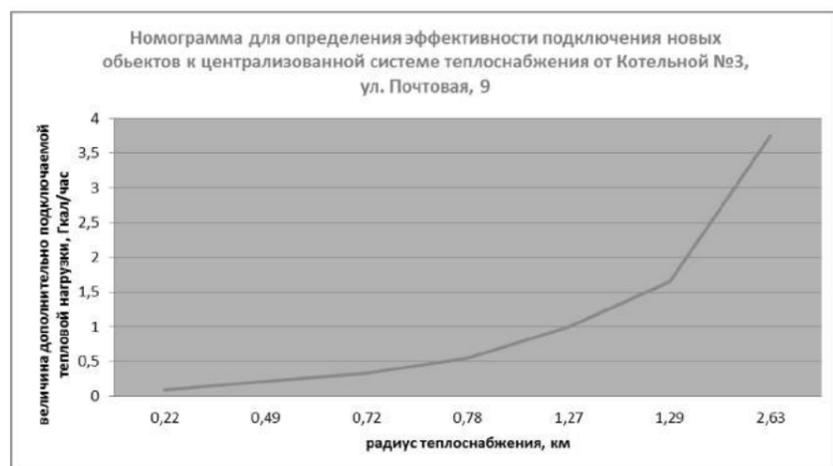
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.20.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,22
0,21	0,49
0,33	0,72
0,55	0,78
1	1,27
1,65	1,29
3,75	2,63

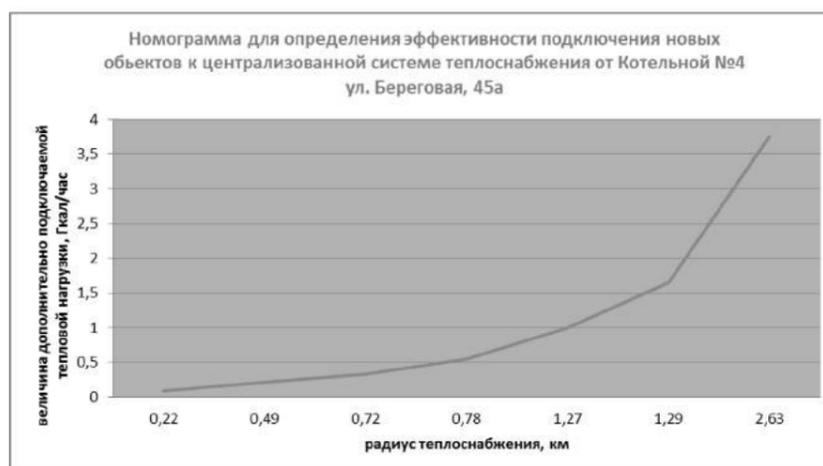
75

График 2.2.19.1



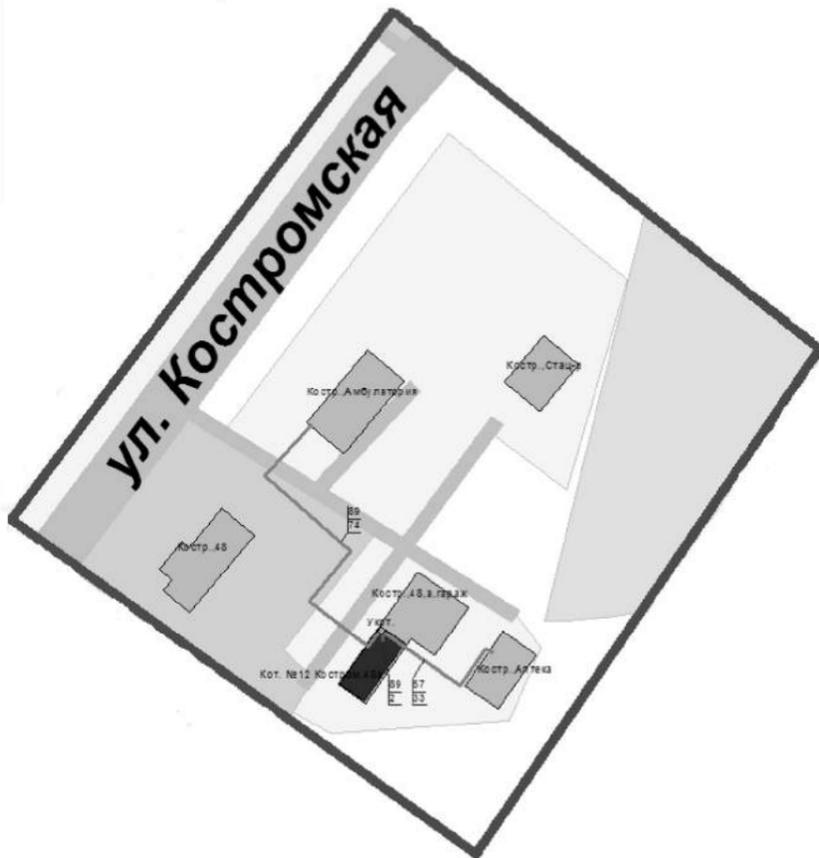
77

График к таблице 2.2.20.1



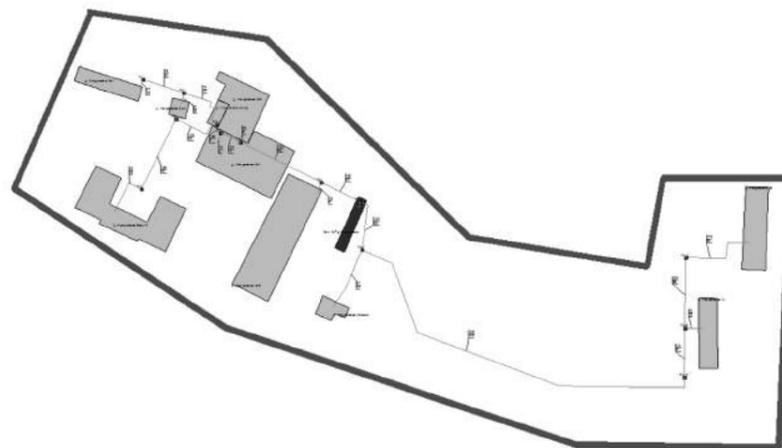
Котельная №6 ул. Костромская, 48а

Схема 2.2.31



Котельная №7 д. Некрасово

Схема 2.2.32



Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.22.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,22
0,21	0,49
0,33	0,72
0,55	0,78
1	1,27
1,65	1,29
3,75	2,63

Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.21.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,22
0,21	0,49
0,33	0,72
0,55	0,78
1	1,27
1,65	1,29
3,75	2,63

График к таблице 2.2.21.1

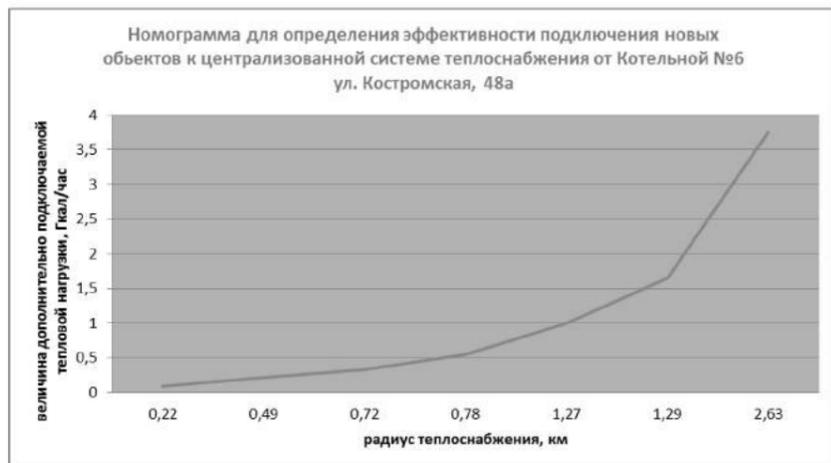
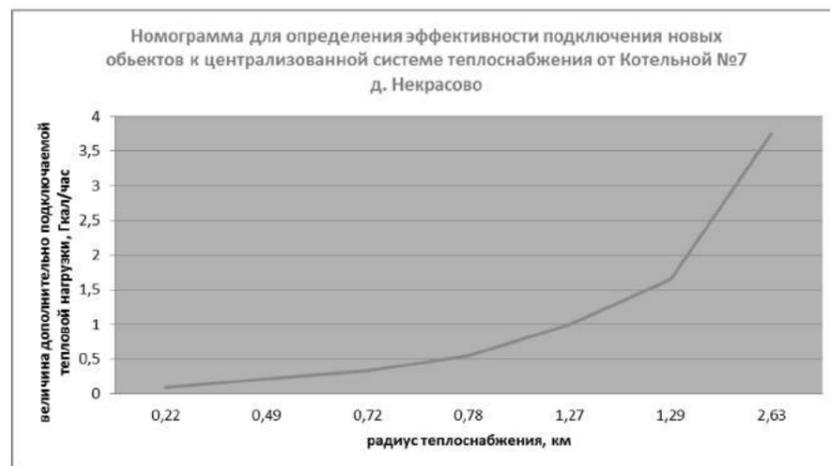


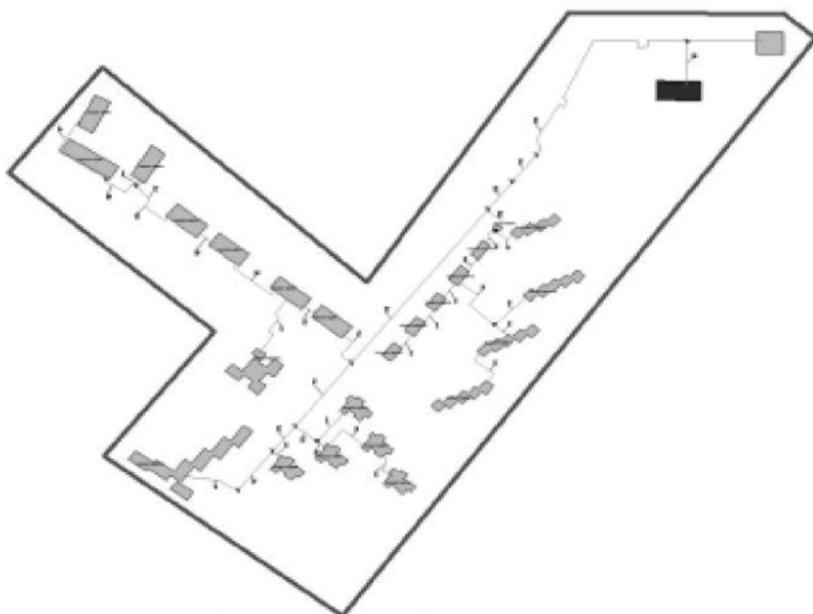
График к таблице 2.2.22.1



82

Котельная №8 пос. Волжский

Схема 2.2.33



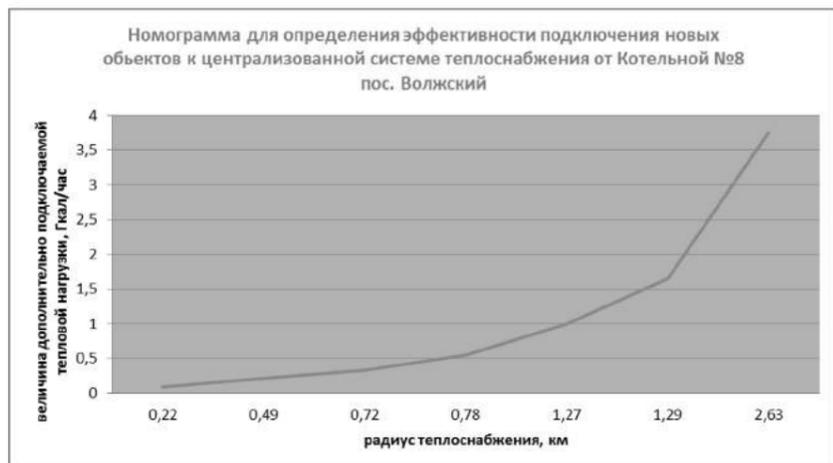
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.23.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,22
0,21	0,49
0,33	0,72
0,55	0,78
1	1,27
1,65	1,29
3,75	2,63

83

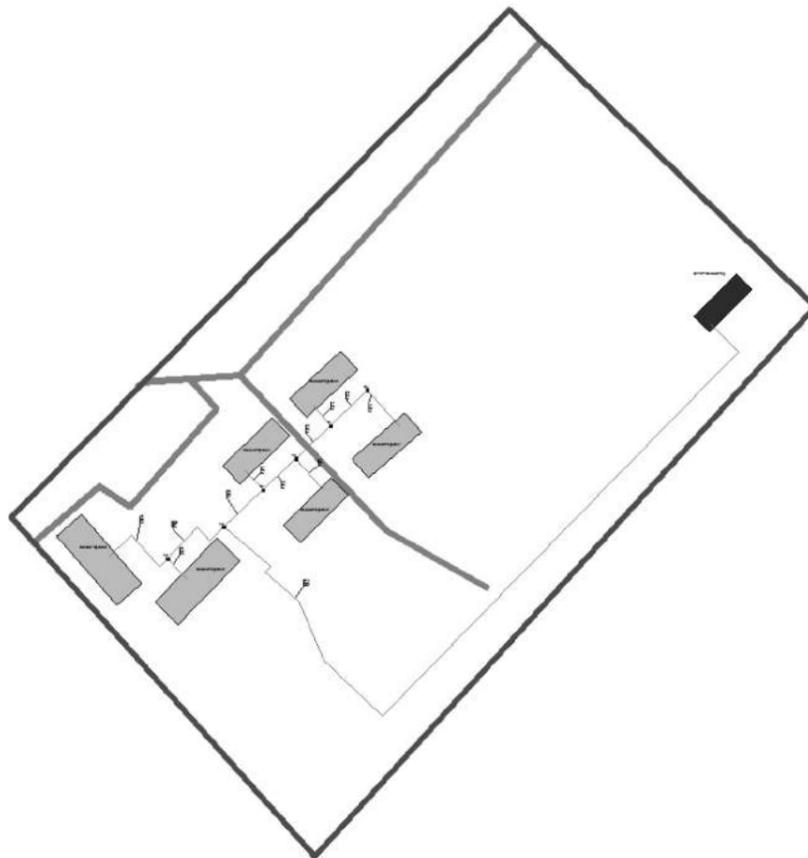
График к таблице 2.2.23.1



84

Котельная №11 Военный городок-1

Схема 2.2.34



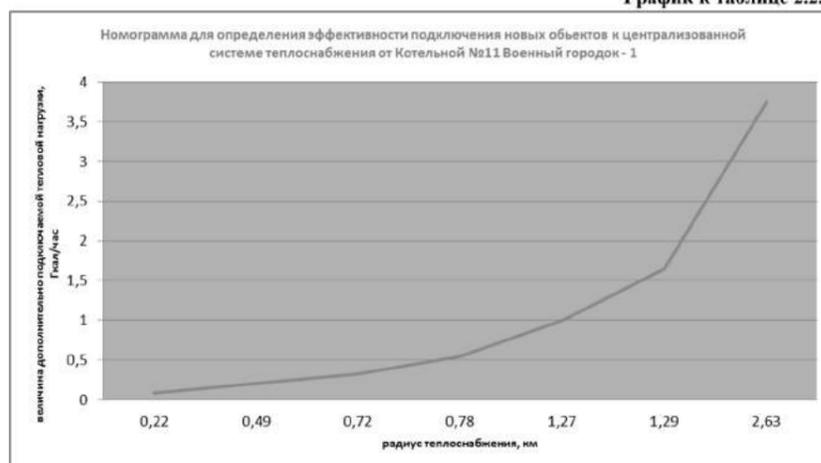
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.24.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,22
0,21	0,49
0,33	0,72
0,55	0,78
1	1,27
1,65	1,29
3,75	2,63

85

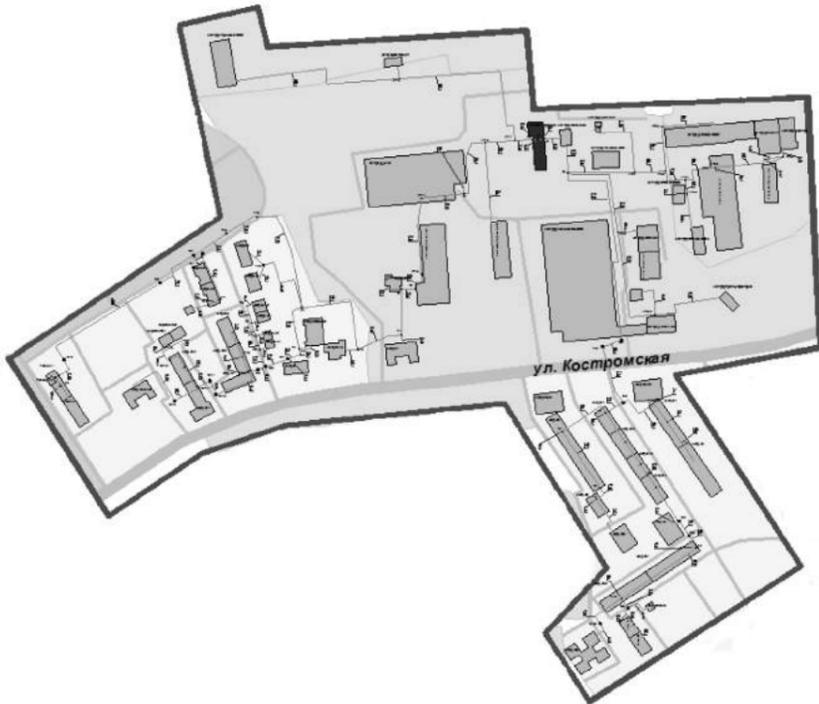
График к таблице 2.2.24.1



86

Котельная ул. Костромская,99

Схема 2.2.35



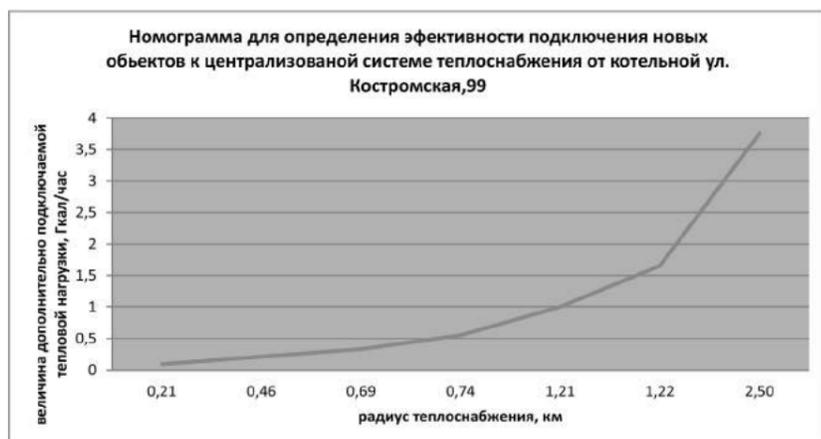
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.25.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,21
0,21	0,46
0,33	0,69
0,55	0,74
1	1,21
1,65	1,22
3,75	2,50

87

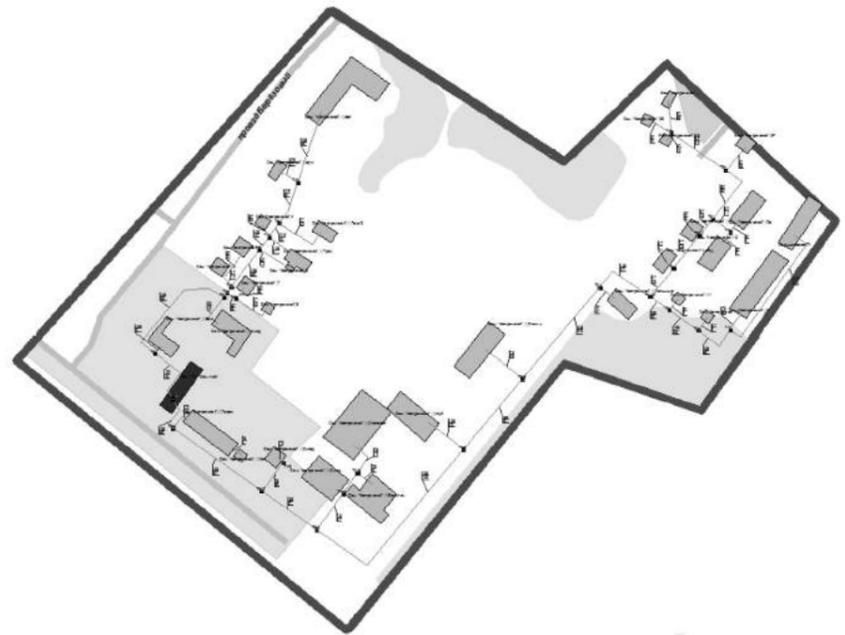
График к таблице 2.2.25.1



88

Котельная ЛПУ "Санаторий "Костромской"

Схема 2.2.36



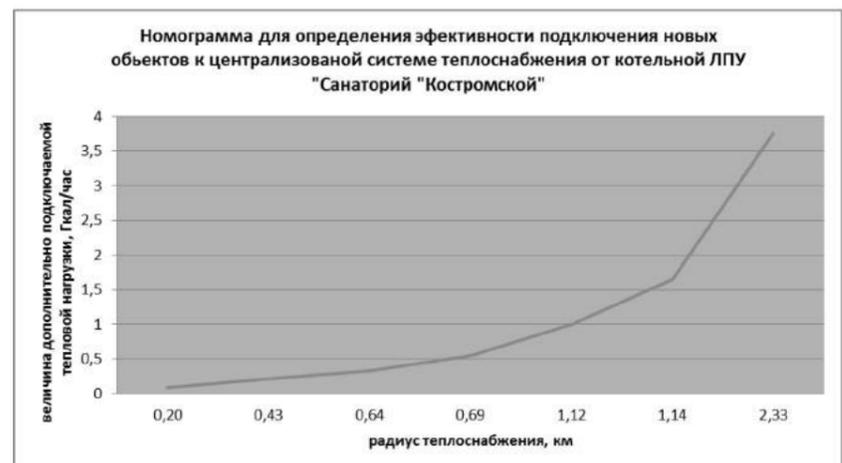
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.26.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,20
0,21	0,43
0,33	0,64
0,55	0,69
1	1,12
1,65	1,14
3,75	2,33

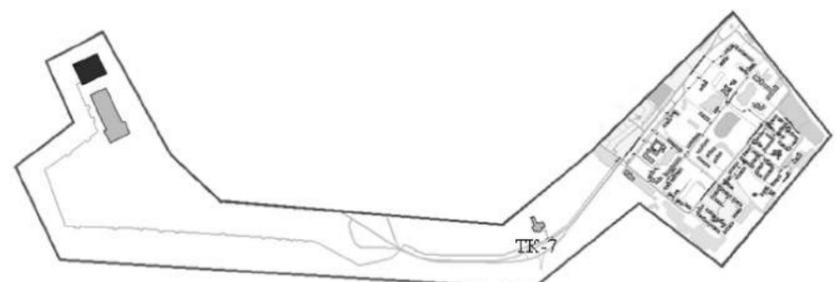
89

График к таблице 2.2.26.1



Котельная ул. Московская,105

Схема 2.2.37



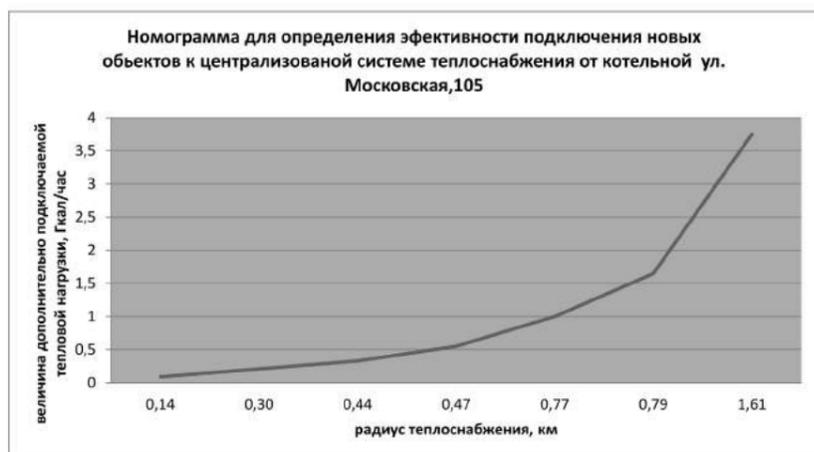
Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

90

Таблица 2.2.27.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,14
0,21	0,30
0,33	0,44
0,55	0,47
1	0,77
1,65	0,79
3,75	1,61

График к таблице 2.2.27.1



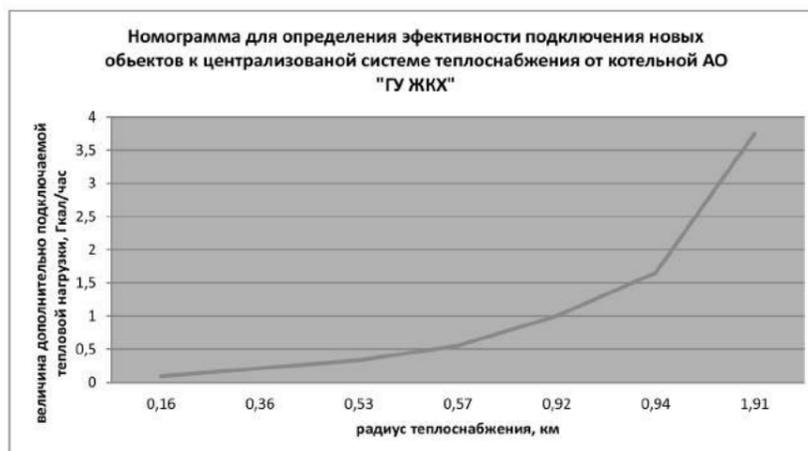
92

Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.28.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
0,09	0,16
0,21	0,36
0,33	0,53
0,55	0,57
1	0,92
1,65	0,94
3,75	1,91

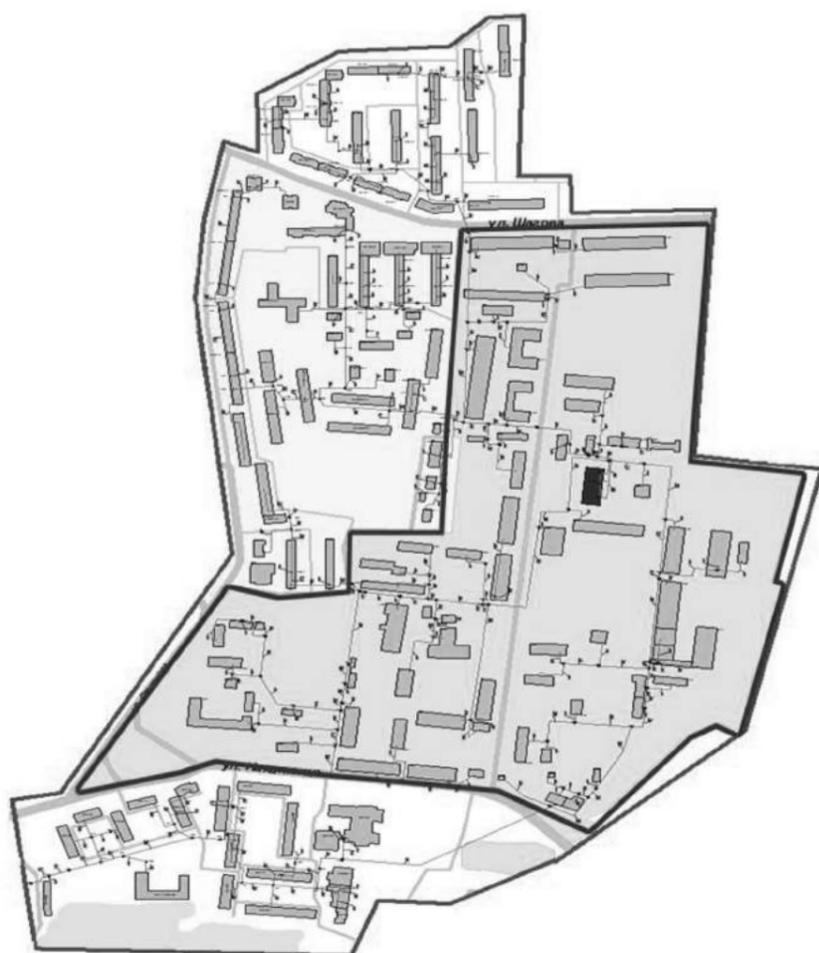
График к таблице 2.2.28.1



91

Котельная АО «ГУ ЖКХ»

Схема 2.2.38



Территория воинской части выделена на схеме 2.2.44 красной линией.

93

Костромская ТЭЦ-1

Схема 2.2.39



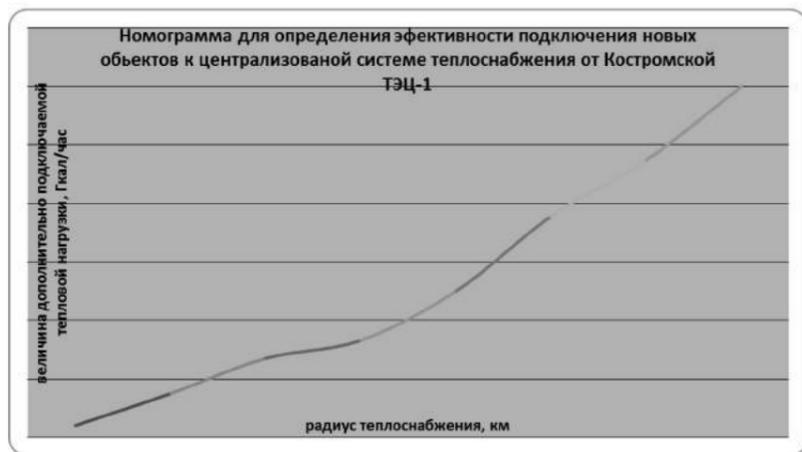
94

Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.29.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
1	1,44
3,75	3,2
6,75	4,76
8,29	5,12
12,5	8,27
18,9	8,5
23,7	8,72
30	9,76

График к таблице 2.2.29.1



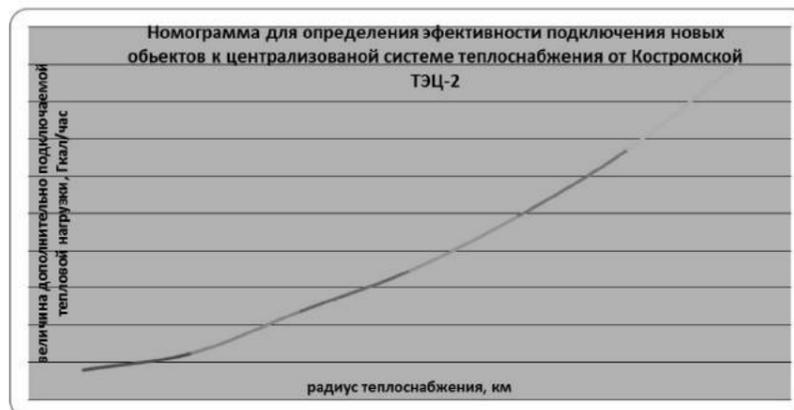
96

Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.30.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
15,8	1,49
24,9	3,23
47,5	4,78
69,1	5,15
98,7	9,39
134,2	11,42
180	12,90

График к таблице 2.2.30.1



95

Костромская ТЭЦ-2

Схема 2.2.40



97

Котельная РК-2

Схема 2.2.41



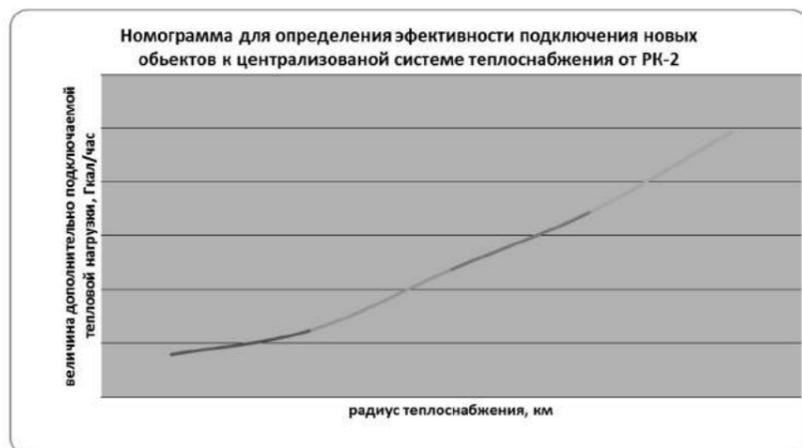
98

Зависимость радиуса эффективного теплоснабжения от дополнительно подключаемой тепловой нагрузки.

Таблица 2.2.31.1

Дополнительно подключаемая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Радиус эффективного теплоснабжения, км
15,8	1,42
24,9	3,21
47,5	4,76
69,1	5,12
98,7	8,29

График к таблице 2.2.31.1



100

ЦТП Строительный пр., 36

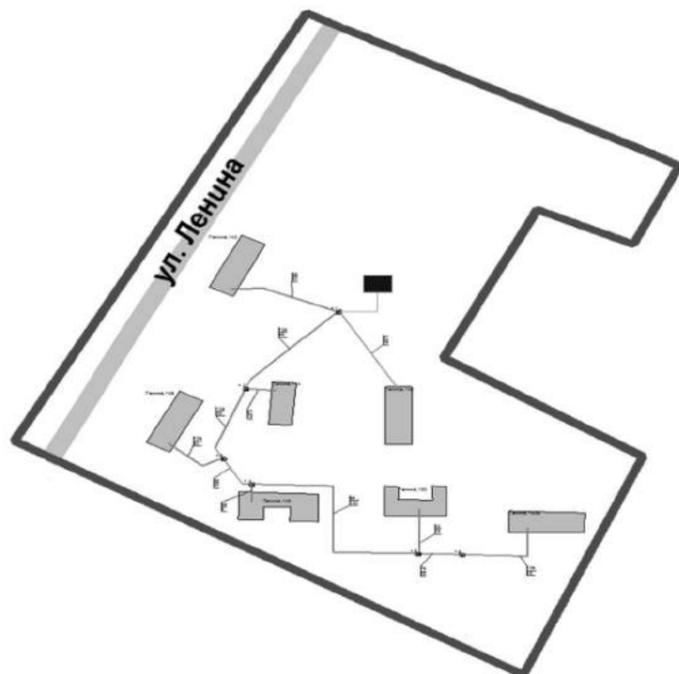
Схема 2.2.43



99

Котельная ул. Ленина, в районе д.154

Схема 2.2.42



Расчет радиуса эффективного теплоснабжения не представлен.

101

ЦТП ул. Запрудня, 19

Схема 2.2.44



102

Перспективные зоны действия источников теплоснабжения представлены ниже на схемах.
Зона действия Костромской ТЭЦ-1

Схема 2.2.45



104

Зона действия РК-2

Схема 2.2.47



103

Зона действия Костромской ТЭЦ-2

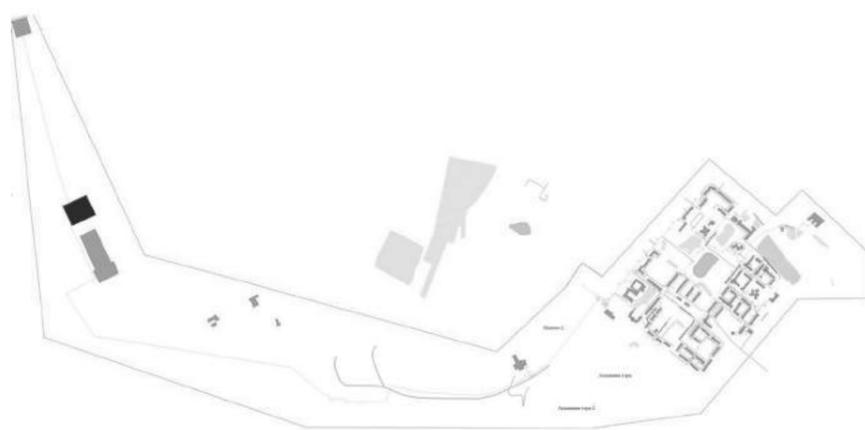
Схема 2.2.46



105

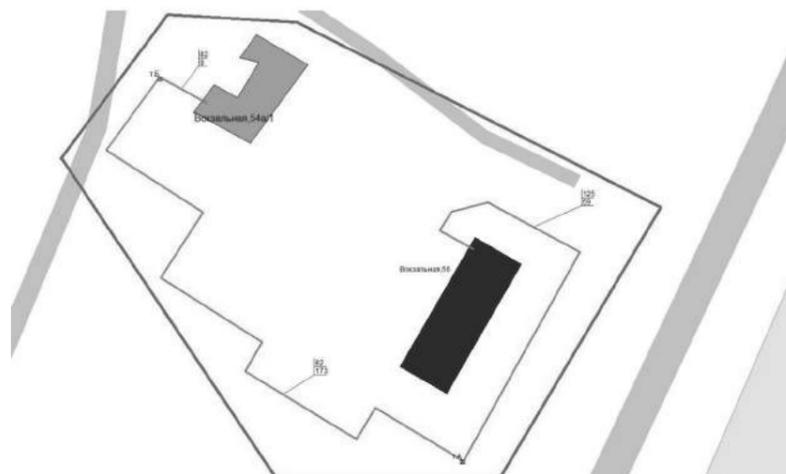
Зона действия котельной ул. Московская,105

Схема 2.2.48



Зона действия котельной ул. Вокзальная,56

Схема 0.49



По причине расположения котельной по пр. Строительному,6 в жилом доме поэтому же адресу и работы ее на теплоснабжение одного потребителя, зона действия котельной пр. Строительный,6 не указана.

106

2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии;

В 2012 году, в городе Кострома насчитывается 20405 потребителей, имеющих индивидуальное отопление в квартирах или частных жилых домах.

К окончанию планируемого периода планируется строительство микрорайонов «Жужелино» и «Венеция».

Кроме того, в городе имеются автономные источники тепловой энергии, их перечень приведен в таблице 2.3.1. В электронной модели Схемы теплоснабжения г. Костромы перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии отражены бежевым цветом.

Таблица 2.3.1

№	Площадка оборудования	Адрес
1	котельная цеха №2	Костромская область, г. Кострома, ул. Поселковая, д. 33
2	котельная цеха №1, ул. 1 Мая, 17	Костромская область, г. Кострома, ул. 1 Мая, д. 17
3	котельная, производственный цех	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 43
4	котельная	г. Кострома, п. Высоково, ул. Индустриальная, д. 50/2
5	котельная, технологическое оборудование	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 61
6	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 27
7	цех по производству мороженого	Костромская область, г. Кострома, ул. Деминская, д. 4
8	цех производства керамики	Костромская область, г. Кострома, ул. Солоницкая, д. 10-а
9	цех товарной продукции: кузнечный и термический участки	Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 1
10	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 5
11	помещение цеха жестяничных работ	Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 8
12	основной корпус	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 106
13	Зуботехническая лаборатория №2	Костромская область, г. Кострома, ул. Лавровская, д. 6
14	Зуботехническая лаборатория №1	Костромская область, г. Кострома, ул. Лавровская, д. 6
15	котельные ЦЗМ, ИТР, ОГ, адм. здания	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Сутырина, д. 6
16	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д. 90
17	административное здание и гараж	Костромская область, г. Кострома, проезд Пантусовский 1-й, д. 19а
18	котельные в производственных помещениях №1 и №2	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 112
19	мастерская	Костромская область, г. Кострома, ул. Карьерная, д. 26а
20	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Северной Правды, д. 22
21	квартира	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 97, кв. 43
22	СТО автомобилей "Комета"	Костромская область, г. Кострома, ул. Поселковая, д. 35
23	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 33
24	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Энгельса, д. 24-2
25	58 кв. ж/д (кв. 11, 13, 15, 19, 20, 22, 33, 37, 41, 43, 50, 54, 55)	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 94-96
26	61 кв. ж/д (кв. 11, 17, 18, 21, 40)	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 94а
27	58 кв. ж/д (кв. 10, 11, 18-20, 25, 28, 29, 35, 37, 42, 45, 49, 51, 55, 56, 58)	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 96а
28	цех №2	Костромская область, г. Кострома, ул. Коммунаров, д. 63
29	офис	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Решной, д. 64/1
30	офис автостоянки	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 14-а

107

31	магазин	Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 3-й, д. 1а,
32	столовая	Костромская область, г. Кострома, ул. Вокзальная, д. 1
33	топочная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Озерная, д. 67
34	аптека	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 121
35	аптека №79	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 84
36	домик-музей	Костромская область, г. Кострома, ул. Спасокукоцкого, д. 29/62
37	диспетчерский пункт	Костромская область, г. Кострома, ул. Центральная, д. 4
38	тяговая подстанция №10	Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 7а
39	ветеринарная аптека	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 114
40	лесохозяйственный участок	Костромская область, г. Кострома, ул. Дровяная, д. 49
41	механическая мастерская	Костромская область, г. Кострома, ул. Дровяная, д. 49
42	гараж	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Дровяная, д. 49
43	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Дровяная, д. 49
44	зуботехническая лаборатория	Костромская область, г. Кострома, ул. Осынная, д. 1
45	зуботехническая лаборатория ОГБУЗ КОСП	Костромская область, г. Кострома, ул. Скворцова, д. 10А
46	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 26,
47	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Космонавтов, д. 17/33
48	котельная магазина	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 19
49	офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Моевская, д. 86
50	детский сад №96	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 16
51	детский сад №98	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Дружба, д. 27
52	отопительная котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Водяная, д. 24
53	офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Пятницкая, д. 49
54	мебельный цех	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская, д. 12
55	мебельный цех (резервный котёл)	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 12
56	пекарня	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 22-а
57	котельная швейного ателье	Костромская область, г. Кострома, ул. Чайковского, д. 9 б
58	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 19/51
59	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Космонавтов, д. 14
60	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Береговая, д. 43
61	магазин	Костромская область, г. Кострома, проезд Кирпичный, д. 4-а
62	котельная магазина	Костромская область, г. Кострома, ул. Восточная, д. 2
63	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 30а
64	котельная части	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Овражная, д. 8
65	перковь	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Волгарей, д. 4
66	аптека	Костромская область, г. Кострома, Черноречье мкр., д. 29
67	химическая лаборатория	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 73
68	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 8-а
69	административное и торговое здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Чайковского, д. 9
70	лаборатория контроля лекарств	Костромская область, г. Кострома, ш. Киншаскское, д. 6-а
71	кафе "Охотничье"	Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 55
72	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 11-а
73	котельная технического здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 19-в
74	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Кокуева, д. 69
75	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Боевая, д. 44
76	ресторан "Берендеевка"	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 150, лит. В
77	здание Димитровского суда	Костромская область, г. Кострома, пер. Инженерная, д. 1а

108

78	котельная цеха ламинирования ДСП	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Щербини Петра, д. 25
79	комплексе промышленных и административных зданий	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 73
80	производственное здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, Петровского б-р, д. 9
81	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 144
82	топочная мечети	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 118-а
83	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д. 20-а
84	котельная административного здания	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д. 22, (Здание на платной автостоянке)
85	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Байдарка, д. 2
86	библиотека-филиал №2	Костромская область, г. Кострома, проезд Глазковский, д. 5
87	художественная школа, корп. "А"	Костромская область, г. Кострома, ул. Городекая, д. 25,
88	художественная школа, корп. "Б"	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 25,
89	детский сад №19	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Верхне-Селищенская, д. 33
90	кафе "Филин"	Костромская область, г. Кострома, ул. Войкова, д. 10,
91	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Солоницкая, д. 3
92	автозаправочная станция	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 148
93	котельная и технологическое оборудование	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Запрудня, д. 1
94	база подготовки производства	Костромская область, г. Кострома, ул. Горная, д. 27-а
95	кафе	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157 лит. М
96	котельная кафе и гостиницы	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157 лит. О
97	котельная в административно-производственном здании	Костромская область, г. Кострома, ул. Городекая, д. 1
98	производственные помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Городекая, д. 1
99	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Щербини Петра, д. 23
100	офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 37
101	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Экскаваторщиков, д. 26, пом.1
102	административно-бытовое здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 112
103	административное здание и проходная	Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 114
104	котельная административного здания №25 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
105	котельная административного здания №26 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
106	многоквартирный жилой дом №16 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
107	многоквартирный жилой дом №17 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
108	многоквартирный жилой дом №18 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
109	многоквартирный жилой дом №19 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 11
110	многоквартирный жилой дом №20 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
111	многоквартирный жилой дом №21 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
112	котельная административного здания №23 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
113	котельная административного здания №24 (по ГП)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 11
114	адм. здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 128
115	офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Горная, д. 27-а
116	котельные производственных цехов	Костромская область, г. Кострома, ул. Заречная, д. 17
117	котельная развлекательного центра	Костромская область, г. Кострома, ул. Ткачей, д. 5, лит. А
118	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Лынная, д. 7-а
119	котельная и технологическое оборудование	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Московская, д. 51
120	котельная административного здания центра подготовки коньков футболистов	Костромская область, г. Кострома, мкр Давыдовский-3, д. 19

109

121	котельная и генераторная блока №1	Костромская область, г. Кострома, п. Высоково,
122	дезинфекционная станция	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Дровяная, д. 1-а
123	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ткачей, д. 56
124	топочная производственного помещения	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 160
125	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Сусанина Ивана, д. 50
126	котельная административного здания	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 18-а
127	пристольная котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Кузнецкая, д. 20
128	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 37
129	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Щербини Петра, д. 7-а
130	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 144а
131	котельная административно-складского здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 112
132	отделение связи №4 г. Кострома	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пер. Покровского, д. 22
133	топочная административно-бытового здания	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Катушечная, д. 96
134	офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 105,
135	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 26
136	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Зеленая, д. 3а
137	котельная магазина	Костромская область, г. Кострома, ул. Китицкая, д. 6
138	административное здание (павильон №13)	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157, пав. №13
139	главный корпус и сварочно-заготовительный цех	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Щербини Петра, д. 9
140	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 22
142	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 49/18
143	нежилое помещение №3	Костромская область, г. Кострома, ул. Экскаваторщиков, д. 26
144	административное здание, офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 105,
145	офис	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 40/39, (подъезд №1)
146	офис	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 40/39, подъезд №2
147	топочная автомастерской	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 128
148	служба передержки, гостиница для животных	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 50
149	торгово-технический центр "Озон"	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 3-б
150	торговый центр	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 9-а
151	топочная ДК "Сельце"	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, проезд Библиотечный, д. 17
152	котельная автомойки	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 120
153	офис	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Сенина, д. 24-б
154	котельная здания оздоровительного центра	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157, лит. 3
155	котельная сауны	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157, лит. К
156	топочная цеха по ремонту вентиляторов	Костромская область, г. Кострома, ул. Деминская, 5-и и Н1
157	котельная и технологическое оборудование	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ивановская, д. 3
158	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 118
159	квартиры (№№ 17, 18, 83, 84) в жилом доме	Костромская область, г. Кострома, ул. 8 Марта, д. 60, кв. 17, 18, 83, 84
160	магазин	Костромская область, г. Кострома, проезд Давыдовский 6-й, д. 31
161	БКК "Лакомка" котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 61/39,
162	цех полиграфической продукции и газетный корпус	Костромская область, г. Кострома, ул. Самоковская, д. 10
163	стоматологический кабинет, ООО "Новая Стоматология"	Костромская область, г. Кострома, ул. Титова, д. 3

110

164	административное здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Вокзальная, д. 9
165	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Калининская, д. 3
166	Административное здание, топочная № 2	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84
167	Административное здание, топочная № 1	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84
168	административное здание, лаборатория	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 23
169	административное здание, вирусология	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 23
170	административное здание, администрация	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 23
171	офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Гагарина, д. 2-В
172	котельная кафе	Костромская область, г. Кострома, ул. Пушкина, д. 12/94
173	котельная торгового центра	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 8
174	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Заречная, д. 15
175	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 25/18
176	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Северной Правды, д. 41/21
177	котельная нежилого помещения №36	Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 2
178	торговая площадь	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 1
179	музей дала и бересты	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Терешковой, д. 38
180	котельная № 1	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 140
181	котельная №2	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 140
182	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Горная, д. 17
183	гостиница	Костромская область, г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д. 104
184	оздоровительный центр	Костромская область, г. Кострома, пер. Инженерный, д. 18
185	салон красоты	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 57-б
186	административное здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, д. 21/30
187	административное здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 42/1
188	пищерея	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 119
189	офис	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 31
190	офис	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 32, кв. 9
191	офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, д. 15
192	спортивный зал	Костромская область, г. Кострома, п. Волжский, 7-й кв-л, д. 7
193	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Калининская, д. 36
194	котельная офисного помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Экскаваторщиков, д. 26
195	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 3, лит.А
196	косметический салон "Есфирь"	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 30
197	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84
198	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 61
199	парикмахерская	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 48-1 парикмахерская "Лилия"
200	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84
201	Котельная бизнес центра	Костромская область, г. Кострома, ул. Смоленская, д. 32
202	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 33
203	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 120
204	магазин	Костромская область, г. Кострома, мкр. Князева, д. 7, кв. 3
205	котельная офисного помещения	Костромская область, г. Кострома, мкр. Давыдовский-1., д. 22, помещ. 121
206	цех стерилизации шприцев, проходная	Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 59
207	нежилое строение	Костромская область, г. Кострома, ул. Береговая, д. 28

111

208	котельная магазина	Костромская область, г. Кострома, ул. Сенная, д. 22/22
209	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, п. Высоково, ,
210	шашлычная "Заря Востока"	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская,
211	кондитерский цех №1	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 124
212	кондитерский цех №2	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 124
213	кафе-закусочная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 30
214	кафе	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Нижне-Набережная, д. 66
215	котельная торгового центра	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, Черноречье мкр., д. 17
216	нежилое здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Титова, д. 2-а
217	котельная гаражного комплекса	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 109
218	Офисное помещение	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Титова, д. 13
219	Магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Сутырина, д. 6
220	нежилое помещение	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Войкова, д. 12
221	Коллегия адвокатов "Адвокатская контора Рябикова"	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 9-а
222	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Бульварная, д. 7/2
223	магазин - кафе	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Мичуринцев, д. 16 нежилое помещение №25
224	офисные помещения	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 31/42 литер Б
225	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 32
226	Техноторговый центр	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 19
227	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 80
228	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 22/20
229	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Горная, д. 20-а
230	жилой дом	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Горная, д. 20-а
231	котельная административного здания	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Чайковского, д. 19-а
232	производственные цеха	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Щербина Петра, д. 7
233	станция диагностики и автомойка	Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 45а
234	10-и квартирный жилой дом (кв. № 1)	Костромская область, г. Кострома, ул. Студенческая, д. 45
235	10-и квартирный жилой дом (кв. 1-3, 6, 7, 9)	Костромская область, г. Кострома, ул. Студенческая, д. 47
236	котельная гаражного бокса	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 43-а
237	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Деминская, д. 5 (нежилое помещение №5)
238	котельная помещения кафе-бара	Костромская область, г. Кострома, ул. Рабочая 5-я, д. 14
239	швейная мастерская	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 6
240	магазин	Костромская область, г. Кострома, мкр. Давыдовский-2, д. 67-а
241	офисное помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 38
242	автономная котельная ПЦ "Авокадо"	Костромская область, г. Кострома, мкр. Давыдовский-3., д. 32а
243	офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Гагарина, д. 2-б
244	гараж, административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 26
245	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 51
246	котельная диспетчерского пункта АЗК №1 с магазином и автомойкой	Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 8
247	автозаправочная станция	Костромская область, г. Кострома, ул. Октябрьская, д. 54
248	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 44-а
249	многоквартирный жилой дом (кв. 1-54)	Костромская область, г. Кострома, ул. Хвойная, д. 40

112

250	многоквартирный жилой дом(кв.1а,1б,2-4,5а,5б,6-8,9а,9б,10-48)	Костромская область, г. Кострома, ул. Хвойная, д. 42
251	многоквартирный жилой дом (кв. 1-11, 13-31 33-36)	Костромская область, г. Кострома, ул. Богатырская, д. 30
252	многоквартирный жилой дом (кв.1, 2, 4, 5, 7-24, 26-30, 33, 34, 36-38, 40)	Костромская область, г. Кострома, ул. Богатырская, д. 32
253	многоквартирный жилой дом (кв. №№ 1, 3-4, 7-14, 16-17, 21-27, 33-37, 39-42)	Костромская область, г. Кострома, ул. Богатырская, д. 34
254	многоквартирный жилой дом (кв. 7, 8, 14, 16)	Костромская область, г. Кострома, ул. Жужелинская, д. 31
255	многоквартирный жилой дом (кв.1, 3, 7, 8, 10-12, 15, 17-19, 27-29, 35, 36, 40)	Костромская область, г. Кострома, ул. Жужелинская, д. 33
256	многоквартирный жилой дом (кв.2, 5, 8, 9, 12, 13, 16, 23, 24, 26, 30, 32, 36, 38-41)	Костромская область, г. Кострома, ул. Жужелинская, д. 35
257	магазин	г. Кострома, ул. Советская, д. 38
258	нежилое строение	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Речной, д. 108
259	кафе "Якорь"	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Лермонтова, д. 3
260	производственное здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 110 (лит. Ж)
261	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, проезд Давыдовский 5-й, д. 21
262	салон природного камня	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 103-в нежилое помещение №2
263	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Красная Слобода, д. 29
264	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Полевая, д. 97
265	офисное помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Смирнова Юрия, д. 73, кв. 40
266	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Космонавтов, д. 72
267	оздоровительный центр	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Калужская, д. 68А
268	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84
269	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 78
270	кафе-бар "Колхети"	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 114
271	физикультурно-оздоровительный центр	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Дачная, д. 48
272	котельная и технологические линии	Костромская область, г. Кострома, ул. Мелиоративная, д. 6
273	котельная и технологическое оборудование	Костромская область, г. Кострома, пер. Инженерный, д. 3
274	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 35А
275	котельная административного здания	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 120
276	производственный цех и офис	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 7
277	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 29, кв. 21
278	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 59
279	производственный цех и офис	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 7
280	основной производственный корпус	Костромская область, г. Кострома, ул. Мелиоративная, д. 3
281	котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Мелиоративная, д. 3
282	цех мясных полуфабрикатов	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Заречная, д. 15
283	кафе - закусочная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, Юбилейный мкр., у дома №15
284	Ювелирная мастерская	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Лыжная, д. 7-д
285	автоуниверсам	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 8
286	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 7
287	котельная административного здания и технических помещений	Костромская область, г. Кострома, ул. Самоковская, (карьер в районе полиграфкомбината)
288	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Широкая, д. 3/2
289	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Михалевская, д. 5а

113

290	нежилое помещение	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 13
291	котельная склада хозяйственных товаров	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 124, лит.А
292	котельная склада №32-а с магазином	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 124, лит.А
293	автономная котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 28
294	котельная автомойки	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Заволжская,
295	котельная рекламной мастерской	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 44/7
296	торгово-выставочный зал	Костромская область, г. Кострома, ул. Терешковой, д. 8, помещение 140
297	магазин	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Полянская, д. 1/54
298	встроенная котельная	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 46
299	встроенная котельная АЭС	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 9-а
300	административное здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 13
301	котельная здания склада	Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 44/7, лит.Ж
302	котельная магазина	Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 44/7, лит.Л
303	котельная административно-хозяйственного здания	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Смирнова Юрия, д. 18
304	котельная нежилого помещения	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 44/7нежилое помещение №2
305	офис	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 3, кв. 1
306	котельная производственных и складских помещений	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 28
307	котельная, произв. цеха, котельная гостиницы	Костромская область, г. Кострома, ул. Вокзальная, д. 50, 54
308	Административное здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. 1 Мая, д. 24-А
309	котельная административного здания	г. Кострома, ул. Чайковского, д. 17
310	котельная кафе	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 2-в
311	многокв. ж/д. 1 оч.: 4п. (кв.140, 155), 3 оч.: 1п. (кв.1-36), 2п. (кв.37-80)	Костромская область, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 12а
312	4-х квартирный жилой дом (кв. №1)	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 5а
313	топочная кафе "Околиця"	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Береговая, д. 53
314	торгово-выставочный комплекс	Костромская область, г. Кострома, п. Кинемемское, д. 60а
315	котельная здания церкви	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Высоковская, д. 27
316	ГПП, блок №2	Костромская область, г. Кострома, п. Высоково,
317	встроенная котельная	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, , Васильевский проезд, д.2
318	производственная база	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 55
319	котельная склада, гаражей	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. 8 Марта, д. 80, (склад, гаражи)
320	котельная административного здания и гаража	г. Кострома, ул. Красная Маевка, д. 75
321	котельная деревообрабатывающего цеха	г. Кострома, ул. Московская, д. 84а
322	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Депутатская, д. 16
323	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Державинского, д. 15
324	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 50
325	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, п. Кинемемское, д. 6а
326	производственное помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 46
327	магазин	Костромская область, г. Кострома, проезд Студенческий, д. 25
328	торговый комплекс	Костромская область, г. Кострома, мкр. Давыдовский-3, д. 8а
329	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 55
330	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 29а
331	супермаркет	Костромская область, г. Кострома, Юбилейный мкр., д. 3
332	торговый павильон	Костромская область, г. Кострома, ул. Фестивальная, д. 28
333	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 27а

114

334	котельная гостиничного комплекса	г. Кострома, пр-кт Мира, д. 159А
335	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 22/22
336	котельная здания мастерской	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84-б
337	котельная ювелирной мастерской	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Советская, д. 144-Ж
338	склад обуви	Костромская область, г. Кострома, пер. Инженерный, д. 3
339	топочная котельная котельной	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 27/10, помещение кв. №17
340	котельная нежилого здания	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 26а
341	котельная нежилого помещения	г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д. 104, кв. 4
342	котельная Васильевских очистных сооружений	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 65
343	квартира № 14	Костромская область, г. Кострома, ул. Спасокукоцкого, д. 41
344	котельная производственной базы	г. Кострома, ул. Лынная, д. 9
345	котельная цеха мясных полуфабрикатов	г. Кострома, ул. Щербини Петра, д. 7
346	28-и квартирный жилой дом (кв.1, 2, 4, 6-8, 13, 15, 17, 19-23, 27, 28)	Костромская область, г. Кострома, Михалевацкий б-р, д. 3
347	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 37-39/28
348	котельная производственного здания	г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 28
349	котельная магазина	г. Кострома, ул. Ленина, д. 82
350	котельная закусочной	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 150
351	котельная механической мастерской	Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 44/7 "И"
352	63-х кв. ж/д (кв. 5, 7, 9, 10, 15, 17, 18, 23, 24, 28, 35, 39, 41, 43, 45, 48, 54, 56, 58-60, 62)	Костромская область, г. Кострома, ул. Богатырская, д. 26
353	котельная нежилого помещения №35	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 82, помещение №35
354	котельная и/п №1 (оф. №№1 и 2) в 4-х квартирном жилом доме	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 17
355	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Запрудня, д. 3
356	котельная магазина	Костромская область, г. Кострома, проезд Глазовский, д. 8
357	котельная административного помещения	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84-е
358	котельная административного здания и гаражей промбазы	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 20
359	котельная проходной-вахты промбазы	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 20
360	пожарное депо, кухня и гостиница, ул. Коллективная, 21-а	Костромская область, г. Кострома, ул. Коллективная, д. 21-а
361	бытовое помещение, ул. Мира, 21	Костромская область, г. Кострома, ул. Мира, д. 21
362	здание отдельного поста пожарной охраны, пер. Пожарный, 17	Костромская область, г. Кострома, пер. Пожарный, д. 17
363	цех металлообработки №1 (мастерская А)	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 78
364	цех металлообработки №2 (мастерская С)	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 78
365	цех полимерных покрытий (мастерская В)	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 78
366	котельная нежилого помещения	Российская Федерация, г. Кострома, ул. Лесная, д. 3/29
367	блочно-модульная котельная административного и торгового зданий	Костромская область, г. Кострома, ул. Зеленая, д. 8
368	торговый навильон	Костромская область, г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 27
369	ювелирная мастерская	Костромская область, г. Кострома, ул. Заречная, д. 15, нежилое помещение №1, 2-й этаж
370	помещение офиса	Костромская область, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 38
371	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 37
372	шптомник "Кустово" (гараж)	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, д. Куево, 373
373	шптомник "Кустово" (котлора)	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, д. Куево, 374
374	котельная торгового центра "Семерка"	г. Кострома, ул. Ленина, д. 95
375	котельная административно-хозяйственного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д. 104
376	котельная магазин в жилом доме	Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 73
377	котельная магазина в подвальном этаже	Костромская область, г. Кострома, ул. Стопани, д. 42
378	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 82, нежилое помещение №37

115

379	котельная салона красоты	Костромская область, г. Кострома, ул. Энгельса, д. 11/26
380	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 25-а
381	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 69
382	котельная офисного помещения №6	Костромская область, г. Кострома, ул. Стопани, д. 42, помещение 6
383	котельная нежилых помещений №№31-34	Костромская область, г. Кострома, ул. Стопани, д. 32
384	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Стопани, д. 32, блок-секция №9
385	котельная офисного помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Стопани, д. 32, блок-секция №4
386	котельная административного здания	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Коммунаров, д. 26
387	котельная офисного помещения №6	Костромская область, г. Кострома, ул. Эскаваторщиков, д. 26
388	котельная гаражных боксов №107 и №108	Костромская область, г. Кострома, ул. Новосельская, ГСК №79
389	котельная производственно-складского помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 90
390	котельная в нежилом здании	Костромская область, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 10а
391	многоквартирный жилой дом (кв.1-17)	Костромская область, г. Кострома, ул. Борьбы, д. 39
392	офисное помещение №1	Костромская область, г. Кострома, ул. Борьбы, д. 39
393	офисное помещение №2	Костромская область, г. Кострома, ул. Борьбы, д. 39
394	котельная нежилого помещения	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Галичская, д. 124б
395	котельная нежилого помещения	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Юношеская, д. 34
396	Котельная торгового центра "Калиновский рынок"	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 42
397	автономная котельная магазинов	Костромская область, г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 3, лит. А
398	котельная магазина	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 31
399	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Катунечная, д. 71
400	котельная Дома природы	Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 38, лит. А
401	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Новосельская, д. 34
402	службная квартира	Костромская область, г. Кострома, ул. Стопани, д. 32, кв. 27
403	котельная административно-производственного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 17
404	нежилое строение с пристройкой (адм. здание, гараж)	Костромская область, г. Кострома, п. Гари, тракт Галичский 8 км, д. 1, лит.А, А1
405	нежилое строение (гараж)	Костромская область, г. Кострома, п. Гари, тракт Галичский 8 км, д. 1, лит.Д
406	Котельная развлекательного центра "Луна-Парк"	Костромская область, г. Кострома, ул. Галичская, д. 111
407	котельная торгово-административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 144
408	котельная автомойки с магазином	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 13, лит.В
409	котельная ювелирной мастерской	Костромская область, г. Кострома, ул. Заречная, д. 15
410	административно - бытовые помещения (бывшие квартиры №1, №2, №2-а)	Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 9
411	многоквартирный жилой дом (кв. 1-7)	Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 5, лит.Б
412	административное здание №3 (по ПП)	Костромская область, г. Кострома, квартал ул. Симановского, Пятницкая, просп. Текстильщиков, пл. Суванинская, д. №3 (по ПП)
413	котельная медицинского центра (1 этаж)	Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 64, лит.А
414	медицинский центр (2 этаж)	Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 64, лит.А
415	котельная административно-бытового здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Деминская, д. 4, лит.Г
416	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 65, лит.Б
417	котельная бани №8	Костромская область, г. Кострома, ул. Машиностроителей, д. 5
418	котельная магазина (2 этаж)	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 79/73
419	нежилое помещение (трактория "Пинноккио")	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 59/48
420	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 28
421	котельная административно-бытового здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Дровяная, д. 12, лит.А
422	котельные административного здания и гаража	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 39
423	котельная медицинского центра ООО "Мир здоровья"	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Титова, д. 15
424	котельная административного здания	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул.

116

		Индустриальная, д. 7а
425	котельная нежилого строения	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 78, лит.З
426	котельная магазина и мастерской	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 15
427	блочная котельная установка	Костромская область, г. Кострома, ш. Галичское, д. 22
428	котельная офисного помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Гагарина, д. 3, пом.42
429	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Стопани, д. 42, пом.1
430	котельная ТВиЦ "На Сенной"	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 33
431	котельная офиса №1	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Ивановская, д. 20, лит.Д
432	котельная офиса №2	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Ивановская, д. 20, лит.Д
433	центр амбулаторной хирургии	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 117
434	котельная ювелирной мастерской	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 27, лит.А
435	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 43, лит.А
436	Котельная №1 Строительный пр-зд, 7а адм.-офисных помещений	Костромская область, г. Кострома, ул. Деминская, д. 4
437	Котельная №2 ул. Голубкова, 9а адм.-офисных помещений и гаражных боксов	Костромская область, г. Кострома, ул. Деминская, д. 4
438	Котельная №3 ул. Поттова, 9 адм.-офисных помещений и гаражных боксов	Костромская область, г. Кострома, ул. Деминская, д. 4
439	котельная административного здания и мастерских	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 97
440	часть административного здания и гаражные боксы	Костромская область, г. Кострома, ул. 8 Марта, д. 80
441	котельная административного здания	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. 8 Марта, д. 80
442	котельная оздоровительного центра	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Бергетовая, д. 45
443	котельная офисного помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Эскаваторщиков, д. 26, оф.8
444	котельная центра биосенсорной психологии	Костромская область, г. Кострома, Юбилейный мкр., д. 14-а
445	котельная нежилого здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Лавровская, д. 6
446	нежилое строение	Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 148, лит.А
447	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 114
448	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Лынная, д. 7а
449	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Запрудня, д. 1, здание склада ГСМ, лит. С
450	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Лермонтова, д. 1-а
451	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 8
452	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Галичская, д. 126-А
453	котельная гостиницы	Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 13
454	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 33
455	котельная нежилого помещения №2 (оф. №3)	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 17, и/п №2
456	котельная офисных помещений	Костромская область, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 104
457	котельная административного здания	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Чайковского, д. 17
458	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 110, лит.Б
459	административное здание	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 116, здание склада, лит. В, в
460	котельная нежилого помещения	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Эскаваторщиков, д. 26, оф.7
461	котельная магазина	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Советская, д. 39, лит.Г
462	котельная складского помещения	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Лынная, д. 7а
463	котельная административного здания	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Лынная, д. 7а
464	котельная автомойки с офисным помещением и складом	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 39 "б"
465	котельная нежилого помещения №10	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Эскаваторщиков, д. 26 и/п №10
466	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Лынная, д. 2
467	котельная административно-производственного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84, лит.Д
468	котельная нежилого помещения №23	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 21
469	котельная нежилого помещения №24	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 21

117

470	котельная нежилого помещения №25	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 21
471	многоквартирный жилой дом (кв.1)	Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 48/16
472	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 48/16
473	многоквартирный жилой дом	Костромская область, г. Кострома, ул. Пушкина, д. 36/2
474	12-и квартирный жилой дом (кв.2, 3, 4А)	Костромская область, г. Кострома, ул. Пастуховская, д. 17
475	6-и квартирная секция (кв. №№1-6)	Костромская область, г. Кострома, ул. Пастуховская, д. 17
476	котельная гостиницы	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157, лит.С
477	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 69, пом.№6
478	котельная автоцентра "Рено"	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 4
479	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Эскаваторщиков, д. 26, пом. №2
480	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Деминская, д. 4
481	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Вокзальная, д. 56
482	котельная нежилого (офисного) здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Сенная, д. 23
483	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 24
484	котельная нежилого помещения №22	Костромская область, г. Кострома, ул. Спасокукоцкого, д. 41, пом.22
485	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Мещинирная, д. 1
486	котельная нежилого строения (кафе)	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 18
487	котельная (крышная) административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Скворцова, д. 3
488	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 53
489	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 24
490	торговый навильон	Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, в районе домов №№150-154
491	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, ул. Лынная, д. 7 "А"
492	котельная офисного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д. 24
493	котельная нежилого строения	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Коммунаров, д. 18
494	котельная производственного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Солоникова, д. 12
495	котельная автомастерской	Костромская область, г. Кострома, ул. Карьерная, д. 26б
496	котельная нежилого помещения	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 1-а, помещение 13
497	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Эскаваторщиков, д. 26, оф.5
498	нежилое здание (магазин)	Костромская область, г. Кострома, ул. Костромская, д. 80-а
499	Котельная и технологическое газопользующее оборудование	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105
500	котельная и.л. №14 (магазин)	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 13
501	Нежилое помещение №12	Костромская область, г. Кострома, ул. Смоленская, д. 6 "в"
502	административное здание	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, ул. Бабушкиной Натты, д. 31а
503	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 157А
504	нежилое помещение №2	Костромская область, г. Кострома, ул. Лавровская, д. 12-а/14
505	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, д. 4
506	нежилое помещение №13	Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 72
507	нежилое помещение №10	Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 72
508	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 61-а
509	жилой дом (кв.1-4, 9)	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 62
510	офис №1	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 62
511	офис №2	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 62
512	жилой дом (кв.1-4, 7)	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 60
513	офис №1	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 60
514	офис №2	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 60
515	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 14
516	котельная торгового центра	Костромская область, г. Кострома, Панов мкр., д. 15
517	производственное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Профсоюзная, д. 3а
518	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Боровая, д. 4

118

519	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 92
520	многоквартирный жилой дом (кв. №№1-8)	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 60б
521	офисное помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 60б
522	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 9в
523	здание ДМШ	Костромская область, г. Кострома, проезд Кинешемский 4-й, д. 10
524	объект культурного наследия "Усадьба губернатора. Служебное строение" (автономная котельная)	Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 9б
525	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 26/1
526	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 29б
527	лесопильный цех	Костромская область, г. Кострома, ул. Энергетиков, д. 3
528	котельная административного здания	Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 45б
529	административное здание с магазином	Костромская область, г. Кострома, Михалевский б-р, д. 1а
530	многоквартирный жилой дом (кв. № 1-4, 6-10, 12-17)	Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 26
531	мини-рынок	Костромская область, г. Кострома, ш. Кинешемское, д. 19
532	мини-рынок	Костромская область, г. Кострома, ш. Кинешемское, д. 48/52
533	нежилое строение (здание кинотеатра "Волга")	Костромская область, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6а
534	салон мебели	Костромская область, г. Кострома, ул. Лермонтова, д. 7/37
535	котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 47б
536	котельная академии	Костромская область, г. Кострома, ул. Горького, д. 16
537	здание магазина, боксов и участка диагностики	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 7, нежилое помещение №6
538	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 84, здание мастерских и складов
539	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Сенная, д. 4
540	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 130
541	административное здание	Костромская область, г. Кострома, пр-кт Мира, д. 106, корп. лит Б 6 61
542	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 24, здание тароремонтной мастерской и бытовых помещений
544	офисное помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Котуева, д. 45
545	нежилое здание (теплогенераторная)	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 10а
546	автомойка	Костромская область, г. Кострома, ул. Волжская 2-я, д. 4а
547	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Боевая, д. 51
548	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 30/53
549	нежилое помещение № 122	Костромская область, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 14а
550	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Машиностроителей, д. 11
551	19-и квартирный жилой дом (кв. 1-19)	Костромская область, г. Кострома, ул. Лесная, д. 55
552	нежилое помещение №5	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 13, нежилое помещение №5
553	кафе	Костромская область, г. Кострома, ул. Титова, д. 2б
554	отопительная котельная	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 102
555	присоединенная котельная административного корпуса	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 102
556	магазин	Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, д. 2, пом. 2
557	асфальто-бетонный завод	Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 5б
558	многоквартирный жилой дом (кв. 1-45)	Костромская область, г. Кострома, мкр. «Венеция», д. 31(по ПП)
559	многоквартирный жилой дом (кв. 1-48)	Костромская область, г. Кострома, мкр. «Венеция», д. 35(по ПП)
560	производственная база	Костромская область, г. Кострома, ул. Галицкая, д. 140, нежилые помещения №№ 1, 2, 3 (в лит А)
561	офисное помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Бульварная, д. 11
562	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Молодая гора, д. 4/16, кв. 1
563	торгово-выставочный комплекс	Костромская область, г. Кострома, ш. Кинешемское, д. 60б
564	нежилое помещение №10, №12	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 13
565	нежилое помещение	Костромская область, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 59
566	котельная	Костромская область, 44, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4

119

567	котельная административного здания	г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 24
568	административное здание	Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 70
569	ведомственный жилой фонд	ул. Верхнее - Селищенская, 35»А»
570	ведомственный жилой фонд	ул. Южная, 14
571	ведомственный жилой фонд	ул. Профсоюзная, 25/1
572	ведомственный жилой фонд	ул. Нижняя Дебря, 35
573	ведомственный жилой фонд	ул. Дачная, 17 «А»
574	ведомственный жилой фонд	ул. Малышковская, 1 «А»
575	ведомственный жилой фонд	ул. Лавровская, 5
576	ведомственный жилой фонд	ул. Привокзальная, 5
577	ведомственный жилой фонд	ул. Запрудня, 2
578	ведомственный жилой фонд	ул. Нижняя Дебря, 37
579	ведомственный жилой фонд	ул. Городская, 29
580	ведомственный жилой фонд	ул. Водяная, 24»А»
581	ведомственный жилой фонд	ул. Центральная 2-я, 3-7
582	ведомственный жилой фонд	ул. Депутатская, 15»Г»

В таблице 2.3.2. представлен перечень жилых помещений, переведенных с центрального отопления на автономное.

Таблица 2.3.2

Адрес	Номер и дата решения
пр-д 3-Сосновый д. 10 кв.67	№ 3-100/16 от 19.01.2016
ул. Солоница д. 3а кв.1	№ 3-149/16 от 25.01.2016
ул. Солоница д.3а кв.5	№ 3-151/16 от 25.01.2016
ул. Солоница д. 3а кв. 26	№ 3-152/16 от 25.01.2016
ул. Терешковой д. 43 кв.2	№ 3-95/16 от 19.01.2016
пр-д Студенческий д. 8 кв.71	№ 3-497/16 от 09.03.2016
пр-т Мира д.1а кв.4	№ 3-608/16 от 16.03.2016
ул. Костромская д. 90 кв.109	№ 3-927/16 от 11.04.2016
ул. Островского д. 25а кв. 2	№ 3-881/16 от 05.04.2016
Некрасовское ш., д. 26 кв.4	№ 3-856/16 от 04.04.2016
Некрасовское ш., д. 26 кв.3	№ 3-1005/16 от 15.04.2016
ул. И. Сусанина, д.32а/79 кв.6	№ 3-967/16 от 13.04.2016
ул. Ярославская д. 19а, кв.8	№ 3-1006/16 от 15.04.2016
пр-т Текстильщиков д.7 кв.29	№ 3-1129/16 от 28.04.2016
ул. Симановского д. 46 кв.2	№ 3-1484/16 от 01.06.2016
ул. Ленина д. 88 кв.35	№ 3-1715/16 от 27.06.2016
ул. Шагова д. 191а кв.45	№ 3-1840/16 от 06.07.2016
ул. Шагова д. 191а кв.42	№ 3-1841/16 от 06.07.2016
ул. Водяная д. 99 кв.6	№ 3-2141/16 от 01.08.2016

120

ул. Проселочная д. 38 кв.19	№ 3-2315/16 от 17.08.2016
ул. Шагова д. 25/8 кв.25	№ 3-2166/16 от 03.08.2016
ул. Войкова д. 6 кв.1 ком.1	№ 3-2192/16 от 04.08.2016
пр-д Строительный д.7 кв.17	№ 3-1928/16 от 14.07.2016
пр-т Маяковского д.5 кв.3	№ 3-2389/16 от 24.08.2016
ул.Войкова д.31 кв.29	№ 3-2219/16 от 08.08.2016
ул. Строительная д. 2 кв. 6	№ 3-2109/16 от 28.07.2016
пр-т Текстильщиков д. 6 кв.8	№ 3-2385/16 от 24.08.2016
пр-т Текстильщиков д. 7 кв.3	№ 3-2387/16 от 24.08.2016
ул. Ленина д. 98 кв.29	№ 3-2738/16 от 30.09.2016
ул. Маяковского д. 8 кв.7	№ 3-2835/16 от 10.10.2016
ул. Сенная д. 20а кв.4	№ 3-2631/16 от 19.09.2016
ул. 5-Рабочая д. 30 кв.4	№ 3-2701/16 от 27.09.2016
ул. Комсомольская д. 44 кв.14	№ 3-2922/16 от 18.10.2016
ул. Овражная д. 3 кв.3	№ 3-2834/16 от 10.10.2016
ул. Советская, д. 117 кв.16	№ 3-2836/16 от 10.10.2016
ул. Советская д. 79/73 кв.144	№ 3-3061/16 от 31.10.2016
ул. Советская д. 79/73 кв.148	№ 3-3062/16 от 31.10.2016
ул. Советская д. 140 кв.16	№ 3-2768/16 от 04.10.2016
ул. Красная Байдарка д. 8а кв.8	№ 3-2921/16 от 18.10.2016
ул. Мичуринцев д.10 кв.2	№ 3-3147/16 от 07.11.2016
ул. Заречная д. 23а кв.9	№ 3-3229/16 от 15.11.2016
ул. Маяковского д. 5 кв.7	№ 3-3391/16 от 30.11.2016
пр-д Школьный д. 6 кв.7	№ 3-3272/16 от 18.11.2016
ул. Ленина д.19а кв.8	№ 3-3592/16 от 16.12.2016
ул. Лавровская д. 25 кв.8	№ 3-3436/16 от 05.12.2016
пер. Костромской д. 8 кв.2	№ 3-3669/16 от 22.12.2016
ул. Свердлова д. 9 кв.2	№ 3-1/17 от 10.01.2017
ул. Ленина д. 19а кв.6	№ 3-3559/16 от 14.12.2016
ул. Лагерная д.1 кв.4	№ 3-12/17 от 13.01.2017

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» ст.14 п.15 «Запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов, за исключением случаев,

121

определенных схемой теплоснабжения» Предложений по переводу жилых многоквартирных домов с централизованного отопления на автономное с проведением мероприятий по реконструкции системы теплоснабжения дома не поступало, за исключением информации от Управления архитектуры и градостроительства г. Костромы с указанием объектов перспективного строительства, указанных в табл.1.1.2.

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.

Расходная часть баланса тепловой мощности по каждому источнику в зоне его действия складывается из максимума тепловой нагрузки, присоединенной к тепловым сетям источника, потерь в тепловых сетях при максимуме тепловой нагрузки и расчетного резерва тепловой мощности.

В таблицах 2.4.1 – 2.4.5 представлен баланс тепловой мощности источников теплоснабжения к концу планируемого периода, на которых планируется ввод новых и переключение существующих потребителей обеспечивающих теплоснабжение объектов промышленности и ЖКС, и тепловой нагрузки в городе Кострома. На остальных источниках теплоснабжения увеличение нагрузки потребителей и тепловой мощности источника не планируются.

Таблица 2.4.1

ТЭЦ-1	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2022	2027	2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450
Нетто мощность источника, Гкал/час	440,59	440,59	440,59	440,59	440,59	440,59	440,59	440,59	440,59	440,59
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	285,79	274,48	290,11	276,68	276,172	277,939	277,939	277,939	277,939	277,939
Выработка тепловой энергии, тыс. Гкал.	-	-	606,135	594,356	613,48	607,839	607,839	607,839	607,839	607,839
Отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал.	-	-	605,534	593,721	612,801	607,209	607,209	607,209	607,209	607,209

122

Таблица 2.4.2

ТЭЦ-2	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2022	2027	2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	611	611	611	611	611	611	611	611	611	611
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	596	596	596	596	596	596	596	596	596	596
Нетто мощность источника, Гкал/час	576	576	576	576	576	576	576	576	576	576
Присоединенная договорная нагрузка потребителей*, Гкал/час	636,73	657,89	646,37	658,14	612,975	614,231	614,231	614,231	614,231	614,231
Выработка тепловой энергии, тыс. Гкал.	-	-	948,901	909,826	945,187	948,125	948,125	948,125	948,125	948,125
Отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал.	-	-	945,873	906,877	942,017	945,09	945,09	945,09	945,09	945,09

*фактическая присоединенная нагрузка потребителей Костромской ТЭЦ-2 на 2028 год составляет около 390 Гкал/час.

123

Таблица 2.4.3

РК-2	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2022	2027	2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
Нетто мощность источника, Гкал/час	102,5	102,5	102,5	102,5	102,5	102,5	102,5	102,5	102,5	102,5
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	61,66	63,55	63,77	69,90	69,90	69,90	69,90	69,90	69,90	69,90
Выработка тепловой энергии, тыс. Гкал.	-	-	125,983	108,207	125,911	120,43	120,43	120,43	120,43	120,43
Отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал.	-	-	125,983	108,207	125,911	120,43	120,43	120,43	120,43	120,43

124

Таблица 2.4.4

Котельная ул. Московская,105	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2022	2027	2028
Установленная мощность источника, Гкал/час	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230
Располагаемая мощность источника, Гкал/час	210	210	210	210	149,76	149,76	149,76	149,76	149,76	149,76
Нетто мощность источника, Гкал/час	205,64	205,64	205,64	205,64	166,8	166,8	166,8	166,8	166,8	166,8
Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/час	182,9	182,9	182,9	182,9	188,9	197,7	202,3	215,0	215,0	215,0

125

2.4.1 Существующие и перспективные значения установленной (располагаемой) тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии.

Перспективные значения установленной (располагаемой) тепловой мощности основного оборудования источников теплоснабжения представлены ниже.

Таблица 2.4.1.1

Марка котла	установленная тепловая мощность, Гкал/час (т/час)									
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2022	2027	2028
ТЭЦ-1										
БКЗ-75-39 ФБ	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
БКЗ-75-39 ФБ	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
БКЗ-75-39 ФБ	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
БКЗ-75-39 ФБ	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
БКЗ-75-39 ФБ	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
ПТВМ-50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
ПТВМ-50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
ПТВМ-100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ТЭЦ-2										
БКЗ-210-140-7	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210
БКЗ-210-140-7	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210
БКЗ-210-140-7	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210
БКЗ-210-140-7	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210
КВГМ-100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
КВГМ-100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
КВГМ-100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
РК-2										
ДКВР-4/13	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
ДКВР-4/13	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
ПТВМ-30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
ПТВМ-30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
ПТВМ-30	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
КВГМ-100	-	-	-	-	100	100	100	100	100	100
Котельная №2 ул. Голубкова,9а										
ТВГ-1,5	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
ТВГ-1,5	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
КВН-III	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
КВН-III	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
КВН-III	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
КВН-III	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
КВН-III	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
КВН-III	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Котельная №3 ул. Почтовая,9										
КСВа-2ГС	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21
КСВа-2ГС	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28

126

КСВа-2ГС	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,35	1,35	1,35	1,35
КСВа-2ГС	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,88	0,88	0,88	0,88
КСВа-2ГС	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,18	1,18	1,18	1,18
Котельная №4 ул. Береговая, 45а									
ДКВР-20/13	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	8,15	8,15	8,15	8,15
ДКВР-20/13	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	9,3	9,3	9,3	9,3
ДЕ 10-14 ГМ	4,79	4,79	4,79	4,79	4,79	3,85	3,85	3,85	3,85
Котельная №6 ул. Костромская, 48а									
MICRO New NR 50						0,048	0,048	0,048	0,048
MICRO New NR 50						0,048	0,048	0,048	0,048
Котельная №7 д. Некрасово									
КВН	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,37	0,37	0,37	0,37
КВН	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
КВН	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,36	0,36	0,36	0,36
Универсал-6	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,11	0,11	0,11	0,11
Котельная №8 пос. Волжский									
ДКВР-6,5/13	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	1,32	1,32	1,32	1,32
ДКВР-6,5/13	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
ДКВР-6,5/13	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	2,9	2,9	2,9	2,9
Котельная №11 Военный городок-1									
КВН-II	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,42	0,42	0,42	0,42
КВН	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,36	0,36	0,36	0,36
КВН-У	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,18	0,18	0,18	0,18
Котельная ул. Пастуховская, 37а									
ДКВР-10/13	6,66	6,66	6,66	6,66	6,66	5,95	5,95	5,95	выведены из эксплуатации
ДКВР-10/13	6,66	6,66	6,66	6,66	6,66	5,97	5,97	5,97	
ДКВР-10/13	6,66	6,66	6,66	6,66	6,66	6,44	6,44	6,44	
ДКВР-10/13	6,66	6,66	6,66	6,66	6,66	5,13	5,13	5,13	
Котельная пос. Новый									
CONDOR	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,135	6,135	6,135	6,135
CONDOR	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,207	6,207	6,207	6,207
CONDOR	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	5,498	5,498	5,498	5,498
Котельная ул. Лесная, 27									
Универсал-6	0,39	0,39	0,39	0,39					Выведен из эксплуатации
Тула-3	0,38	0,38	0,38	0,38					Выведен из эксплуатации
Универсал-6	0,39	0,39	0,39	0,39					Выведен из эксплуатации
Универсал-6	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,286	0,286	0,286	0,286
Универсал-6	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,218	0,218	0,218	0,218
ТВГ-1,5	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,05	1,05	1,05	1,05
ТВГ-1,5р	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,054	1,054	1,054	1,054
Котельная ул. Советская, 122а									
КВа-0,7Гн	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,494	0,494	0,494	0,494
КВа-0,7Гн	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,433	0,433	0,433	0,433
КВа-0,7Гн	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,54	0,54	0,54	0,54
КВа-0,7Гн	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,501	0,501	0,501	0,501
ТВГ-1,5р	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	0,969	0,969	0,969	0,969
Энергия-6	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,3	0,3	0,3	0,3
КВа-0,7Гн	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,516	0,516	0,516	0,516

127

КВа-0,7Гн	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,442	0,442	0,442	0,442
КВН-IV	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,545	0,545	0,545	0,545
Котельная ул. Советская, 22а									
КВН-3	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,52			выведены из эксплуатации
КВН-3	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,517			
Универсал-6	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,393			
Универсал-5	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,413			
Котельная пр. Мира, 8/6									
Универсал-6п	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,414			выведены из эксплуатации
Универсал-6п	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,254			
Универсал-6п	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,181			
Котельная ул. Партизанская, 37 стр.1									
Кировец	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,355	0,355	0,355	0,355
Кировец	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,125	0,125	0,125	0,125
Котельная ул. Боровая, 4									
ДКВР-4/13	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,69	2,69	2,69	2,69
ДКВР-4/13	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,73	2,73	2,73	2,73
ДКВР-4/13	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,82	2,82	2,82	2,82
ТВГ-4Р	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	3,02	3,02	3,02	3,02
ТВГ-4Р	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	3,64	3,64	3,64	3,64
Котельная ул. Солоница, 5									
КВН-1	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,297	0,297	0,297	0,297
Универсал-6	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,296	0,296	0,296	0,296
КВН-1	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,349	0,349	0,349	0,349
Котельная ул. Сплавщик, 4 стр.1									
Универсал-6	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,189	0,189	0,189	0,189
КВН-1	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,378	0,378	0,378	0,378
КВН-1	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,247	0,247	0,247	0,247
Котельная ул. Водяная, 95а									
КВН-3	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,555	0,555	0,555	0,555
КВН-3	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,575	0,575	0,575	0,575
Энергия-3	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,63	0,63	0,63	0,63
ТВГ-1,5	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,073	1,073	1,073	1,073
ТВГ-1,5	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	0,996	0,996	0,996	0,996
Котельная Речной пр-д, 7а стр.1									
Универсал-5	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,214	0,214		выведены из эксплуатации
Универсал-5	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,236	0,236		
Котельная ул. Просвещения, 22 стр.1									
Братск-1Г	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,501	0,501	0,501	0,501
Братск-1Г	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,592	0,592	0,592	0,592
Братск-1Г	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,607	0,607	0,607	0,607
Котельная ул. Смоленская, 23а стр.1									
КВа-0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25				выведены из эксплуатации
КВа-0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25				
КВа-0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25				
Котельная ул. Свердлова, 51а стр.1									
Универсал-6	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,315	0,315		выведены из эксплуатации
Универсал-6	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,33	0,33		
Универсал-6	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,3	0,3		
Котельная ул. Сутырина, 8									

128

ДЕ-6,5/14	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	2,834	2,834		выведены из эксплуатации
ДЕ-6,5/14	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	3,265	3,265		
ДЕ-6,5/14	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	3,7	3,7		
ДКВР-6,5/13	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	3,645	3,645		
Котельная ул. Смирнова Юрия, 41 а									
КВН-4	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,571	0,571		выведены из эксплуатации
КВН-4	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,485	0,485		
Энергия-6	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,419	0,419		
КВН-4	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,56	0,56		
Минск-1	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,54	0,54		
КСВ-0,6	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,537	0,537		
Минск-1	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,366	0,366		
Минск-1	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,397	0,397		
Котельная Кинешемское шоссе, 72									
Энергия-3	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,345	0,345	0,345	выведены из эксплуатации
Универсал-6	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,357	0,357	0,357	
Тула-3	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,424	0,424	0,424	
Энергия-3	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,424	0,424	0,424	
Тула-3	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,314	0,314	0,314	
Тула-3	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,446	0,446	0,446	
Котельная Кинешемское шоссе, 86а									
КВН-1	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,4	0,4	0,4	0,4
Универсал-6	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,46	0,46	0,46	0,46
Тула-3	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,47	0,47	0,47	0,47
ТВГ-1,5	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,29	1,29	1,29	1,29
Котельная мкр. Черноречье, 20а									
"REX-350"	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01
"REX-350"	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01
"REX-350"	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01
"REX-350"	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01
Котельная ул. Шагова, 205, стр.1									
Братск-1Г	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,4	0,4	0,4	0,4
Братск-1Г	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,42	0,42	0,42	0,42
Братск-1Г	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,48	0,48	0,48	0,48
Братск-1Г	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,54	0,54	0,54	0,54
Братск-1Г	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,44	0,44	0,44	0,44
ТВГ-1,5р	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,022	1,022	1,022	1,022
ТВГ-1,5р	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	0,877	0,877	0,877	0,877
ТВГ-1,5р	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	0,958	0,958	0,958	0,958
Котельная ул. Белоногова Юрия, 18									
ТВГ-1,5р	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,253	1,253	1,253	1,253
Тула-3Г	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,054	0,054	0,054	0,054
Энергия-3	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,499	0,499	0,499	0,499
Тула-3	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,423	0,423	0,423	0,423
Котельная ул. Машиностроителей, 6									
Энергия-3	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,466	0,466	0,466	выведены из эксплуатации
Универсал-5	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,398	0,398		
Энергия-3	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,409	0,409		
НИИСТУ	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,245	0,245		

129

134

2.4.4 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

В таблице 2.4.4.1 приведены существующие значения мощности нетто на источниках теплоснабжения г. Костромы

Таблица 2.4.4.1

Наименование источника теплоснабжения	Нетто мощность источника, Гкал/час
Котельная ул.Пастуховская,37а	23,17
Котельная пос.Новый	25,60
Котельная ул.Лесная,27 стр.1	3,62
Котельная ул.Советская,122	5,21
Котельная ул.Советская,22а	1,70
Котельная пр.Мира, 8/6	0,97
Котельная ул.Партизанская,37 стр.1	0,66
Котельная ул.Боровая,4	14,55
Котельная ул.Солоница,5	1,05
Котельная ул.Славшиков,4 стр.1	0,83
Котельная ул.Водяная,95а	3,84
Котельная Речной проезд,7 стр.1	0,45
Котельная ул.Просвящение,22 стр.1	1,73
Котельная ул.Смоленская,23а	0,62
Котельная ул.Свердлова,51а	1,03
Котельная ул.Сутырина,8	13,55
Котельная ул.Смирнова Юрия,41а	3,97
Котельная Кинешемское ш.,72	1,92
Котельная Кинешемское ш.,86	2,23
Котельная Черноречье,20а	11,93
Котельная ул.Центральная,46	0,40
Котельная ул.Шагова,205а	7,31
Котельная ул.Беленогова Юрия,18	2,58
Котельная ул.Машиностроителей,6	5,40
Котельная ул.Вокзальная,1 стр.1	1,02
Котельная ул.Машиностроителей,5 стр.1	5,66
Котельная ул.Малышковская,55	1,84
Котельная ул.Загородная 2-я,40а	2,12
Котельная пос. Учхоз «Костромской»	1,73
Костромская ТЭЦ-1	440,59
Костромская ТЭЦ-2	576
РК-2	102,5
Котельная №2 ул. Голубкова,9а	5,23
Котельная №3 ул. Почтовая,9	5,56
Котельная №4 ул. Береговая, 45а	24,88
Котельная №6 ул. Костромская, 48а	0,39
Котельная №7 д. Некрасово	1,55
Котельная №8 пос. Волжский	7,53
Котельная №11 Военный городок-1	1,05
Котельная ул. Костромская,99	18,27
Котельная ЛПУ "Санаторий "Костромской"	1,10

135

Котельная ул. Московская,105	166,8
Котельная АО «ГУ ЖКХ»	34,26
Котельная ул. Ленина,в районе д.154	0,7
Котельная ул. Вокзальная,56	н/д
Котельная пр. Строительный,6	н/д

В таблице 2.4.4.2 представлены значения перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто к концу планируемого периода.

Таблица 2.4.4.2

Наименование источника теплоснабжения	Нетто мощность источника, Гкал/час
Котельная пос.Новый	25,6
Котельная ул.Партизанская,37 стр.1	0,66
Котельная ул.Боровая,4	14,55
Котельная ул.Славшиков,4 стр.1	0,83
Котельная ул.Просвящения,22 стр.1	1,73
Котельная Черноречье,20а	11,93
Котельная ул.Шагова,205а	7,31
Котельная ул.Вокзальная,1 стр.1	1,02
Котельная ул.Машиностроителей,5 стр.1	5,66
Костромская ТЭЦ-1	440,59
Костромская ТЭЦ-2	576
РК-2	102,5
Котельная №6 ул. Костромская, 48а	0,39
Котельная №7 д. Некрасово	1,55
Котельная №8 пос. Волжский	7,53
Котельная №11 Военный городок-1	1,05
Котельная ул. Московская,105	205,64
Котельная ул.Лесная,27 стр.1	3,62
Котельная ул.Солоница,5	1,05
Котельная ул.Водяная,95а	3,84
Котельная Кинешемское ш.,86	2,23
Котельная ул.Загородная 2-я,40а	2,12
Котельная пос. Учхоз «Костромской»	1,73
Котельная АО «ГУ ЖКХ»	34,26
Котельная ул. Костромская,99	18,27
Котельная ул. Ленина,в районе д.154	0,7
Котельная ул. Вокзальная,56	н/д
Котельная пр. Строительный,6	н/д

136

2.4.5 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь.

При расчете тепловых потерь в графико-информационном расчетном комплексе «ТеплоЭксперт» приняты следующие значения:

1. Коэффициент эквивалентной шероховатости участков тепловых сетей принят от 1 до 2,5.
2. Коэффициенты местных сопротивлений для магистральных трубопроводов ПАО «ТЭК-2» учтены по представленным данным ПАО «ТЭК-2».
3. По остальным трубопроводам принята доля потерь от местных сопротивлений в размере 30%.

Таблица 2.4.5.1

Наименование источника теплоснабжения	потери тепловой энергии через изоляцию трубопроводов и с потерями и затратами теплоносителей, Гкал/год									
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2022-2027	2028
Котельная ул.Пастуховская,37а	6174,5	6174,5	6174,5	6174,5	4155,38	4155,38	4155,38	4155,38	4155,38	переключено на ПАО «ТЭК-2»
Котельная пос.Новый стр.1	2197,4	2197,4	2197,4	2197,4	2253,58	2253,58	2253,58	2253,58	2253,58	2253,58
Котельная ул.Лесная,27 стр.1	485	485	485	485	904,8	904,8	904,8	904,8	904,8	904,8
Котельная ул.Советская,122а	804,9	804,9	804,9	804,9	841,33	841,33	841,33	841,33	841,33	841,33
Котельная ул.Советская,22а	625,9	625,9	625,9	625,9	609,93	609,93	переключение на ПАО «ТЭК-2»			
Котельная пр.Мира, 8/6	0	0	0	0	0	0	0	Закрытие котельной		
Котельная ул.Партизанская,37 стр.1	23,7	23,7	23,7	23,7	23,06	23,06	23,06	23,06	23,06	23,06
Котельная ул.Боровая,4	2066,2	2066,2	2066,2	2066,2	3353,18	3353,18	3353,18	3353,18	3353,18	3353,18

137

Котельная ул.Солоница,5	322,2	84,4	420	281,1	484,5	127,3	244	1315,7	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97
Котельная ул.Славшиков,4 стр.1	84,4	281,1	484,5	127,3	244	1315,7	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97		
Котельная ул.Водяная,95а	420	281,1	484,5	127,3	244	1315,7	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97		
Котельная Речной проезд,7 стр.1	281,1	484,5	127,3	244	1315,7	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97			
Котельная ул.Просвящения,22 стр.1	484,5	127,3	244	1315,7	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97				
Котельная ул.Смоленская,23а	127,3	244	1315,7	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97					
Котельная ул.Свердлова,51а	244	1315,7	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97						
Котельная ул.Сутырина,8	1315,7	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97							
Котельная ул.Смирнова Юрия,41а	530,4	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97								
Котельная Кинешемское ш.,72	200,2	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97									
Котельная Кинешемское ш.,86	187,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97										
Котельная ул.Шагова,205а	2968,2	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97										
Котельная ул.Беленогова Юрия,18	907,1	268,5	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97											
Котельная ул.Машиностроителей,6	298,6	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97													
Котельная ул.Вокзальная,1 стр.1	85,52	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97														
Котельная	781,4	229,79	108,67	471,72	296,6	145,61	2968,2	1110,6	304,65	178,91	0	599,97	599,97															

142

Костромская ТЭЦ-1	130,944	29,72
Костромская ТЭЦ-2	-86,243	-14,97
РК-2	26,22	25,589
Котельная №2 ул. Голубкова,9а	-0,69	-34,67
Котельная №3 ул. Почтовая,9	-0,42	-26,42
Котельная №4 ул. Береговая, 45а	10,43	46,40
Котельная №6 ул. Костромская, 48а	0,027	82,25
Котельная №7 д.Некрасово	0,4867	8,84
Котельная №8 пос. Волжский	3,98	41,84
Котельная №11 Восный городок-1	0,39	34,57
Котельная Ул. Костромская,99	10,592	49,96
Котельная ЛПУ "Санаторий "Костромской"	0,85	28,20
Котельная ул. Московская,105	19,41	9,24
Котельная ул. Ленина, в районе д.154	0,15	21,4
Котельная поселка «Первый»	10,726	85
Котельная АО «ГУ ЖКХ»	-9,41	-26,89
Котельная ул. Вокзальная,56	н/д	
Котельная пр. Строительный,6	0,019	

Резерв тепловой мощности источников теплоснабжения к окончанию планируемого периода (2028 году) представлен в таблице 2.4.7.4.

Таблица 2.4.7.4

Наименование источника теплоснабжения	Резервная тепловая мощность источника, Гкал/ч	Резерв по мощности, в %
Котельная пос.Новый	12,06	46,83
Котельная ул.Партизанская,37 стр.1	0,39	57,46
Котельная ул.Боровая,4	0,39	2,63
Котельная ул.Сплавщиков,4 стр.1	0,10	11,74
Котельная ул.Просвещения,22 стр.1	-0,06	-3,30
Котельная Черноречье,20а	-0,63	-5,25
Котельная ул.Шагова,205а	-1,15	-15,38
Котельная ул.Вокзальная,1 стр.1	0,29	26,96
Котельная ул.Машиностроителей,5 стр.1	-0,27	-4,57
Котельная ул.Малышковская,55	-0,06	-2,95
Котельная ул.Советская,122а	-0,44	-5,81
Костромская ТЭЦ-1	102,164	22,7
Костромская ТЭЦ-2	-261,563	-43,89
РК-2	42,38	44,5
Котельная №6 ул. Костромская, 48а	0,33	82,25
Котельная №7 д.Некрасово	0,14	8,84
Котельная №8 пос. Волжский	3,18	41,84
Котельная №11 Восный городок-1	0,37	34,57
Котельная ул. Московская,105	-13,18	-6,4
Котельная ул.Лесная,27 стр.1	0,90	24,32
Котельная ул.Солоница,5	-0,22	-20,22
Котельная ул.Водяная,95а	1,82	46,87
Котельная Кинешемское ш.,86	1,06	46,21
Котельная ул.Загородная 2-я,40а	-0,06	-3,01
Котельная пос. Учхоз «Костромской»	0,89	47,85

143

Котельная АО «ГУ ЖКХ»	-9,41	-26,89
Котельная ул. Костромская,99	9,23	49,96
Котельная ул. Ленина, в районе д.154	0,15	21,4
Котельная поселка «Первый»	10,726	85
Котельная ул. Вокзальная,56	н/д	
Котельная пр. Строительный,6	0,019	

Из таблицы 2.4.7.4 следует, что на некоторых источниках теплоснабжения к окончанию планируемого периода (2028 году) присутствует дефицит тепловой мощности. Отдельно необходимо отметить, что согласно проведенному анализу было выявлено, что фактическая нагрузка Костромской ТЭЦ-2 на 2028 год составляет около 390 Гкал/ч.

2.4.8 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам теплоснабжения, договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф

Потребители, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе договоры теплоснабжения по ценам, определенным соглашением сторон и с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения с применением долгосрочных тарифов, отсутствуют.

144

3. Перспективные балансы теплоносителя

В таблице 3.1 представлены объемы теплоносителя к окончанию планируемого периода, с учетом предлагаемых к реализации мероприятий по новому строительству, реконструкции трубопроводов и переводу ряда потребителей на теплоснабжение от ПАО «ТГК-2».

Таблица 3.1

Наименование источника теплоснабжения	покупка теплоносителя, т/год	собственные нужды, т/год	нормативные утечки в т.с., т/год	сверхнормативные утечки в т.с., т/год	реализация, т/год	хоз. нужды, т/год
Котельная пос. Новый	2296,0	724,0	1572,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Партизанская,37 стр.1	27,0	16,0	11,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Боровая,4	19031,0	13443,0	5588,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Сплавщиков,4 стр.1	865,0	666,0	199,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Просвещения,22 стр.1	1295,0	597,0	698,0	0,0	0,0	0,0
Котельная Черноречье,20а	7858,0	3071,0	4787,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Шагова,205а	2867,0	466,0	2401,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Вокзальная,1 стр.1	293,09	225,0	68,09	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Машиностроителей,5 стр.1	2357,0	198,0	2159,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Солоницкая,10б	785,0	297,0	488,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №6 ул.Костромская, 48а	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная №7 д.Некрасово	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная №8 пос. Волжский	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная №11 Восный городок-1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная ул. Московская,105	н/д	н/д	13383,8	н/д	н/д	н/д
ТЭЦ-1	-	-	208891	-	-	-
ТЭЦ-2	-	-	608937,45	-	-	-
РК-2	-	-	78787,23	-	-	-
Котельная ул.Лесная,27 стр.1	3481	2906	575	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Солоница,5	724	536	188	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Водяная,95а	543	309	234	0,0	0,0	0,0
Котельная Кинешемское ш.,86	137	52	85	0,0	0,0	0,0
Котельная ул.Загородная 2-я,40а	540	157	383	0,0	0,0	0,0
Котельная пос. Учхоз «Костромской»	851	151	700	0,0	0,0	0,0
Котельная Ул. Костромская,99	18913,8	501,6	403,6	0	18008,5	0
Котельная ул. Ленина, в районе д.154	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная поселка «Первый»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная ул. Вокзальная,56	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная пр. Строительный,6	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

145

3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей сформированы по результатам сведения балансов тепловых нагрузок и тепловых мощностей источников систем теплоснабжения, после чего формируются балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии и определяются расходы сетевой воды, объем сетей и трубопроводов и потери в сетях по нормативам потерь в зависимости от вида системы ГВС. При одиночных выводах распределение тепловой мощности не требуется. Значения потерь теплоносителя в магистральных каждом источнике принимаются с повышающим коэффициентом (1,05-1,1 в зависимости от хим состава исходной воды, используемой для подпитки теплосети, и технологической схемы водоочистки).

Расчет производительности ВПУ котельных для подпитки тепловых сетей в их зонах действия с учетом перспективных планов развития выполнен согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (пп.6.16, 6.18).

В таблице 3.1.1 представлены перспективные балансы производительности ВПУ крупных котельных (тепловая мощность более 200 Гкал/ч), обеспечивающих теплоснабжение потребителей, и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей в зонах действия источников теплоснабжения.

Таблица 3.1.1

Наименование источника теплоснабжения	Производительность водоподготовительных установок, т/ч									
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2022	2028	
ТЭЦ-1	130	130	130	130	130	130	130	130	130	
ТЭЦ-2	300	300	300	300	300	300	300	300	300	
РК-2	н/д									
Котельная ул. Московская,105	80	80	80	80	80	80	80	80	80	

Информация, необходимая для анализа максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источниками тепловой энергии, а также в аварийных режимах систем теплоснабжения ресурсоснабжающими организациями города Костромы не предоставлена в виду отсутствия учета на источниках тепловой энергии отдельных статей потребления энергетических ресурсов.

146

3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.

Расчет дополнительной аварийной подпитки тепловых сетей на новых и реконструируемых котельных предусматривается согласно п. 6.17 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

В таблице 3.2.1 приведены результаты расчета производительности ВПУ котельных, обеспечивающих теплоснабжение потребителей, для подпитки тепловых сетей в их зонах действия с учетом перспективных планов развития, а также результаты расчета аварийной подпитки тепловых сетей на новых и реконструируемых котельных.

Таблица 3.2.1

Наименование источника теплоснабжения	Производительность водоподготовительных установок в аварийных режимах работы, м ³ /ч									
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2022	2028	
ТЭЦ-1	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170
ТЭЦ-2	в аварийном режиме для восполнения потерь в тепловой сети используется сырая вода									
РК-2	н/д									
Котельная ул. Московская, 105	н/д									

148

4.1.2 Строительство двух блочно-модульных котельных для переключения нагрузки жилых домов №1, 3, 7, 8а, 8б, 8 по ул. Красная Байдарка от ПАО «ТГК-2».

Для повышения эффективности работы систем теплоснабжения планируется строительство двух БМК для переключения нагрузки жилых домов №1, 3 по ул. Красная Байдарка и жилых домов № 7, 8а, 8б, 8 по ул. Красная Байдарка от ОАО «ТГК-2 (ТЭЦ-2).

Строительство современных блочно-модульных котельных планируется на земельных участках в непосредственной близости от объектов подключения. При строительстве котельных будет предусмотрено подключение существующих и перспективных потребителей. Строительство автоматизированных котельных позволит:

- решить вопрос теплоснабжения социально-значимых объектов;
- сократить расходы на содержание оперативного персонала;
- сократить потери тепловой энергии, за счет вывода из эксплуатации 1,9 км тепловых сетей.

4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

В ПАО «ТГК-2» по Костромской области имеется незавершенный проект расширения Костромской ТЭЦ-2 газотурбинной установкой 160 МВт, в 2012 году разработан котлован, строительная площадка, смонтировано основное оборудование в составе: комплектная газовая турбина ГТЭ-160 (ОАО «Силовые машины») с генератором фирмы «Siemens»; котел-утилизатор П-137 (Пр-223/52-9,6/0,87-509/217) ОАО «ИК «ЗИОМАР» город Подольск; существующая паровая турбина ПТ-60-130/13.

С целью обеспечения технической возможности присоединения перспективной тепловой нагрузки (застройка кварталов «Агашкина гора», «Солоница», здание онкодиспансера) к муниципальным котельным ул. Московская, 105, ул. Водяная, 95а и Лесная, 27а в счет платы за технологическое присоединение должны быть предусмотрены работы по реконструкции данных источников с увеличением располагаемой мощности.

4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

По результатам анализа технического состояния источников тепловой энергии, проведение модернизации, путем замены основного и вспомогательного оборудования планируется на следующих котельных (таблица 1.1.2): ул. Партизанская, 37 (строение 1), ул. Сплавщиков, 4, ул. Шагова, 205 (строение 1), ул. Пастуховская, 37а, ул. Боровая, 4, ул. Солоница, 5, пос. Учхоз «Костромской», ул. Вокзальная, 1, ул. Советская, 122а, Кинешемское ш., 86, ул. Загородная 2-я, 40а, Военный городок-1, п. Новый, ул. Машиностроителей, 5 стр. 1.

В качестве основного оборудования планируется использовать современные, энергоэффективные котлы и насосы ведущих европейских производителей с высокими эксплуатационными характеристиками. Котельное оборудование оснащается:

- автоматикой безопасности и регулирования, отвечающим необходимым требованиям безопасности и позволяющим эксплуатировать котельные без постоянного присутствия обслуживающего персонала;

147

4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

4.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии. Обоснование отсутствия возможности передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии основывается на расчетах радиуса эффективного теплоснабжения.

Для организации централизованного теплоснабжения потребителей на территории г. Костромы, в соответствии с планом перспективного строительства (таблица 1.1.1) застройщиками предполагается строительство новых источников тепловой энергии:

- Квартал, ограниченный улицами Стопани, Е.Ермакова, Магистральной, Заволжской, Эскаваторщиков («Новый город»);
- Район жилой застройки «Агашкина гора-2»;
- Район жилой застройки «Паново-2»;
- Набережная правого берега р. Волги между автопешеходным и железнодорожным мостами;
- Гостиничный комплекс по ул. Просвещения, 1а напротив музея деревянного зодчества.

Кроме этого строительство блочно-модульных котельных (БМК) планируется для закрытия котельной ЛПУ «Санаторий "Костромской"» и для переключения нагрузки жилых домов №1, 3 по ул. Красная Байдарка и жилых домов № 7, 8а, 8б, 8 по ул. Красная Байдарка от ПАО «ТГК-2 (ТЭЦ-2).

В результате реализации мероприятий полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

4.1.1 Строительство блочно-модульной котельной для закрытия муниципальной котельной по ЛПУ «Санаторий "Костромской"»

Существующая котельная, введена в эксплуатацию в 1985 г. В связи с большим сроком эксплуатации оборудование котельной имеет полный моральный и физический износ, что привело к сокращению межремонтного интервала оборудования (одно и то же оборудование ремонтируется несколько раз в год). Предлагается построить современную блочно-модульную котельную (БМК) для закрытия существующей. Строительство БМК планируется на земельном участке в непосредственной близости от существующей котельной. При строительстве котельной будет предусмотрено подключение существующих и перспективных потребителей. Строительство автоматизированной котельной позволит:

- решить вопрос надежности теплоснабжения социально-значимых объектов;
- сократить расходы на содержание оперативного персонала;
- сократить себестоимость вырабатываемой тепловой энергии.

149

- системой диспетчеризации для контроля параметров работы котельной и передачи данных в центр контроля за работой котельной, созданного на базе существующей аварийно-диспетчерской службы.

Также планируется проведение модернизации существующих узлов учета потребляемых ресурсов путем установки современных приборов с высоким классом точности и возможностью дистанционной передачи данных по параметрам и объему потребления. Одновременно с модернизацией узлов учета потребляемых ресурсов планируется установка узлов учета отпускаемой тепловой энергии. Полное оснащение котельных приборами учета потребляемых и отпускаемых ресурсов позволит проводить объективный технико-экономический анализ работы котельных и выявлять перспективные направления для внедрения энергосберегающих технологий и выполнения энергосберегающих мероприятий. Выполнение всего комплекса мероприятий по модернизации котельных позволит:

- снизить затраты на содержание оперативного персонала;
- повысить эффективность использования топливно-энергетических ресурсов;
- повысить надежность и качество теплоснабжения потребителей.

4.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Совместная работа источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных отсутствует.

Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу муниципальных котельных, выработавших свой нормативный срок службы, с переключением нагрузки на ТЭЦ, либо иной источник представлены в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Предложения
1	Котельная ул. Пастуховская, 37а	Переключение на ПАО «ТГК-2»
2	Котельная ул. Советская, 22а	Переключение на ПАО «ТГК-2»
3	Котельная Речной пр-зд, 7	Закрытие существующей котельной
4	Котельная ул. Смоленская, 23а	Переключение на ПАО «ТГК-2»
5	Котельная ул. Свердлова, 51а	Переключение на ПАО «ТГК-2»
6	Котельная ул. Сутырина, 8	Переключение на ПАО «ТГК-2»
7	Котельная ул. Смирнова Юрия, 41а	Переключение на ПАО «ТГК-2»
8	Котельная Кинешемское шоссе, 72	Переключение на ПАО «ТГК-2»
9	Котельная Машиностроителей, 6	Переключение на ПАО «ТГК-2»
10	Котельная ул. Мальшовская, 55	Переключение на котельную ул. Московская, 105
11	Котельная пр. Мира, 8/6	Закрытие существующей котельной

150

Переключение нагрузки от котельных на источники ПАО «ТГК-2» планируется путем строительства (реконструкции) участков тепловых сетей и установки у потребителей тепловых узлов, либо устройства автоматизированных центральных тепловых пунктов в помещениях закрываемых котельных. Закрытие котельной Речной пр-д, 7, пр. Мира, 8/6 планируется путем перевода потребителей на автономные источники тепловой энергии.

4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа.

Переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

4.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.

Перевод котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не планируется.

4.7 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения на каждом этапе.

Новые потребители согласно Генеральному плану города Костромы будут подключены к ПАО «ТГК-2», котельной ул. Московская, 105, к котельным ул. Лесная, 27а, Водяная, 95, Боровая, 4, либо к вновь построенным автономным источникам тепловой энергии. Потребителей выведенных из эксплуатации котельных планируется переключить на ПАО «ТГК-2» путем строительства новых участков тепловых сетей, соединяющих магистральные тепловые сети ПАО «ТГК-2» и распределительные муниципальные тепловые сети, находящиеся в хозяйственном ведении МУП г. Костромы «Городские сети». Информация по закрытию котельных с переключением нагрузки на другие источники представлена в таблице 4.4.1.

4.8 Оптимальный температурный график отпуски тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения.

Основной задачей регулирования отпуски теплоты в системах теплоснабжения является поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся на протяжении отопительного периода внешних климатических условиях и постоянной температуре воды, поступающей в систему горячего водоснабжения (ГВС) при переменном в течение суток расходе.

151

Температурный график определяет режим работы тепловых сетей, обеспечивая центральное регулирование отпуски тепла. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях, а также в абонентском вводе в зависимости от температуры наружного воздуха.

При центральном отоплении регулировать отпуски тепловой энергии на источнике можно двумя способами:

- расходом или количеством теплоносителя, данный способ регулирования называется количественным регулированием. При изменении расхода теплоносителя температура постоянна.
- температурой теплоносителя, данный способ регулирования называется качественным. При изменении температуры расход постоянный.

В системе теплоснабжения города Костромы используется второй способ регулирования - качественное регулирование, основным преимуществом которого является установление стабильного гидравлического режима работы тепловых сетей. Наиболее эффективным было бы внедрение качественно-количественного регулирования, которое обладает целым рядом преимуществ, однако данный способ регулирования не может быть внедрен в существующую систему теплоснабжения без ее значительной модернизации и применения новых технологических решений. В 2012 году отсутствуют схемы ТЭЦ, на которых возможно реализовать новые способы регулирования.

Первоначально основным видом тепловой нагрузки являлась нагрузка систем отопления, а используемое при этом центральное качественное регулирование заключалось в поддержании на источнике теплоснабжения температурного графика (температуры прямой сетевой воды), обеспечивающего в отопительный период необходимую температуру внутри отапливаемых помещений при неизменном расходе сетевой воды. Такой температурный график, называемый отопительным, с расчетной температурой воды на источнике 150/70 °С или 130/70 °С, обоснованный в свое время, и применяется при проектировании систем централизованного теплоснабжения. При этом домовые системы отопления обычно рассчитываются на температурный график 95/70 °С или 105/70 °С, 110/70 °С (панельное отопление).

С появлением нагрузки ГВС минимальная температура прямой сетевой воды в тепловой сети (на источнике) была ограничена величиной, необходимой для нагрева в системе ГВС водопроводной воды до температуры 55-60 °С, требуемой по СНиП, несмотря на то, что по отопительному температурному графику в этот период требуется вода значительно более низкой температуры. Вызванный этим излом (срезка) отопительного температурного графика и отсутствие местного количественного регулирования расхода воды на отопление приводят к перерасходу теплоты на отопление (перетопу помещений) в зоне положительных температур наружного воздуха.

Для принятого в отечественной практике качественного регулирования отпуски в отопительный период теплоты от источника при построении отопительного температурного графика системы теплоснабжения могут использоваться следующие упрощенные зависимости:

- для температуры прямой сетевой воды: $t_{pc} = 18 + (18 - t_{нар}) \cdot \sqrt[4]{(t_{pc} - 18) / (18 - t_{рно})}$;
- для температуры обратной сетевой воды: $t_{oc} = 18 + (18 - t_{нар}) \cdot \sqrt[4]{(t_{oc} - 18) / (18 - t_{рно})}$,

где 18 - расчетная температура воздуха внутри отапливаемых зданий (жилых, административных, общественных), °С; $t_{рно}$ - расчетная температура наружного воздуха для отопления; $t_{нар}$ - текущая температура наружного воздуха, °С; t_{pc} , t_{oc} - расчетная температура прямой и обратной сетевой воды при $t_{рно}$, °С.

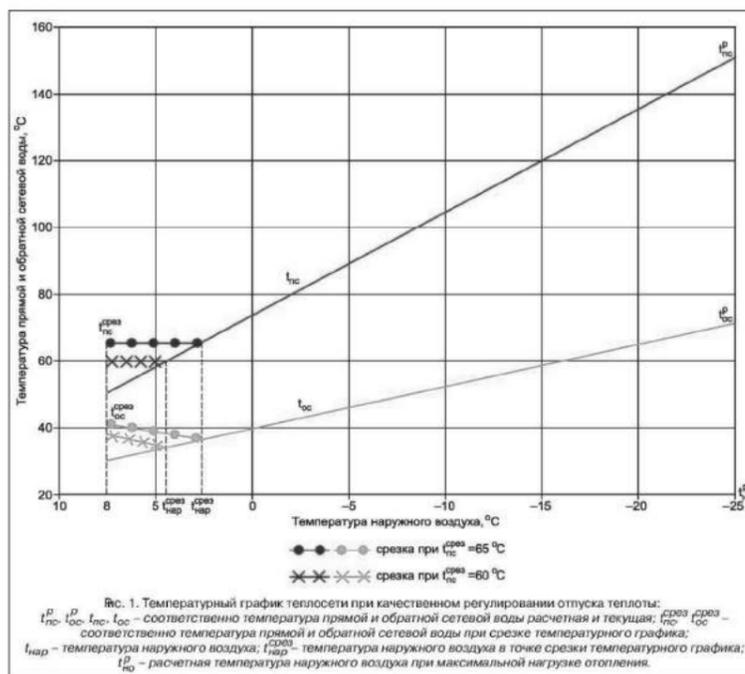
Температура обратной сетевой воды после систем отопления в зоне срезки температурного графика ($t_{срезнар} = +8^\circ\text{C}$) находится путем решения системы двух уравнений: теплового баланса отапливаемого помещения и теплопередачи отопительных приборов. В результате:

152

$$t_{oc} = t_{нар} + 1 / [1 / (t_{pc} - t_{нар})^n + B]^{1/n}, \quad (1)$$

где $t_{нар}$ - расчетная температура воздуха внутри отапливаемого помещения, °С; равна 18 °С при определении t_{pc} и t_{oc} (см. выше); B, n - постоянные величины для данного расхода сетевой воды, определяющие тепловую характеристику системы отопления здания.

График 4.8.1



Поскольку произвольное изменение расхода воды в наших системах отопления приводит к их поэтапной разрегулировке, местное количественное регулирование (расходом теплоносителя) теплопотребления при зависимом присоединении систем отопления через элеваторы может производиться только пропусками, т.е. полным прекращением циркуляции воды в системе отопления в течение определенного периода времени на протяжении суток. Частичное сокращение расхода сетевой воды на отопление на источнике при неизменном расходе воды в местной системе отопления может производиться при установке на абонентском вводе смесительного насоса или при независимом присоединении систем отопления, а также при установке на ИТП водоструйных элеваторов с регулируемым сечением рабочего сопла.

Покрывание нагрузки ГВС вызывает не только ограничение нижнего предела температуры прямой сетевой воды, но и нарушение других условий, принятых при расчете типового отопительного температурного графика. Так, в закрытых и открытых системах теплоснабжения, в

153

которых отсутствуют регуляторы расхода сетевой воды на отопление, переменный расход воды на ГВС приводит к изменению расходов сетевой воды и сопротивления сети, располагаемых напоров на источнике и у потребителей, и в конечном счете - расходов воды в системах отопления.

В двухступенчатой последовательной схеме включения системы отопления и подогревателей ГВС изменение нагрузки второй ступени приводит к изменению температуры воды, поступающей в систему отопления. В этих условиях типовой отопительный температурный график 150/70 °С не обеспечивает требуемого соответствия расхода теплоты на отопление от температуры наружного воздуха. Поэтому были разработаны методы расчета температурных графиков центрального регулирования по совместной нагрузке отопления и ГВС, основанные на использовании уравнений характеристики теплообменных аппаратов. В результате были рекомендованы так называемые «повышенные» графики для закрытых систем теплоснабжения, когда температура прямой сетевой воды в зависимости от нагрузки ГВС принимается на 3-5 °С выше, чем при типовом графике, а расход воды в системе теплоснабжения определяется только по отопительной нагрузке, и «скорректированные» графики для открытых систем теплоснабжения. Однако такие графики практически не используются из-за ограниченного применения по ряду причин обеих схем обеспечения нагрузки ГВС.

В то же время наличие установок ГВС в отапливаемых зданиях снижает температуру обратной сетевой воды против чисто отопительного графика, что приводит к дополнительному энергетическому эффекту при теплоснабжении от ТЭЦ. Величина снижения зависит от схемы включения этих установок (параллельная, смешанная, двухступенчатая последовательная) и доли нагрузки ГВС от отопительной и может составлять 5-15 °С. Но для этого опять-таки требуется отлаженная и согласованная работа систем автоматического регулирования на ИТП и ЦТП отопительной и горячей водной нагрузки в зависимости от режимов теплопотребления.

Для отечественных систем теплоснабжения характерны преимущественное применение закрытой смешанной и параллельной схем включения на ИТП и ЦТП установок ГВС и работа источников по чисто отопительному графику с изменением расхода сетевой воды в течение отопительного периода, вызванного только нагрузкой ГВС.

Здесь необходимо отметить, что желание понизить температуру воды после систем отопления зданий, запроектированных и работающих по графику 95/70 °С, о чем иногда поднимается разговор, абсолютно не реально без их серьезной технической модернизации и реабилитации к новым условиям работы, что потребует больших материальных и финансовых затрат.

Следует также отметить, что в последние годы проводимые кампании экономии топлива в системах теплоснабжения за счет снижения против проектного графика температуры прямой сетевой воды, к сожалению, не основываются на серьезных технико-экономических проработках и обоснованиях и в большинстве систем приводит к кратковременному положительному топливному эффекту (до очередной перенастройки систем отопления зданий) либо, напротив, к отрицательному. Снижение температуры прямой сетевой воды (в частности переход на график (120-125)/70 °С) при одновременном увеличении ее расхода, исходя из баланса покрытия тепловых нагрузок, стало возможным вследствие значительного спада в нынешней экономической ситуации тепловых нагрузок источников и соответственно тепловой нагрузки тепломатриалей от них. И это может рассматриваться только как временное явление до восстановления проектных тепловых нагрузок.

К тому же следует иметь в виду, что снижение против проектной температуры прямой сетевой воды при одновременном увеличении ее расхода изменяет условия теплообмена в теплоиспользующих установках (подогревателях, отопительных приборах) и приводит к

154

повышению температуры обратной сетевой воды, что снижает энергетический эффект при теплоснабжении от ТЭЦ.

Совершенно по-разному проявляется влияние температурного графика на энергетическую и экономическую составляющую эксплуатационных затрат в системах теплоснабжения с ТЭЦ и котельными.

Поэтому принятие оптимального температурного графика для конкретных систем теплоснабжения обуславливается рядом технических, режимных, эксплуатационных и экономических факторов. Для решения поставленной задачи необходим предварительный анализ некоторых из этих факторов.

Критерии обоснования температурного графика

Традиционно системы отопления жилых и общественных зданий проектируются и эксплуатируются исходя из внутреннего расчетного температурного графика обычно 95/70 °С с элементарным качественным регулированием параметра (температуры) теплоносителя, поступающего в отопительные приборы. Этим как бы жестко фиксируется температура теплоносителя, возвращаемого на источник теплоснабжения, и на ее возможное снижение влияет лишь наличие в зданиях систем ГВС (закрытых, открытых). Поэтому в практическом плане стремление к снижению затрат на транспорт водяного теплоносителя от источника к потребителю сводится к выбору оптимальной температуры нагрева теплоносителя на источнике. С этим связаны: расход теплоносителя и затраты на его приготовление и перекачку; пропускная способность (диаметр трубопровода) теплосети и ее стоимость; появление подкачивающих насосных станций (как при высокой, так и низкой температуре прямой сетевой воды); тепловые потери через изоляцию теплопроводов (либо при фиксированных потерях увеличиваются затраты в изоляции); перетопы зданий при положительных наружных температурах из-за срезки графика температуры прямой сетевой воды при наличии у абонентов установок ГВС, а соответственно дополнительные потери теплоты (топлива); выработка электроэнергии на теплофикационных отборах турбин ТЭЦ и замещающей станции энергосистемы.

Исходя из сказанного, оптимальная температура нагрева теплоносителя на источнике определяется условием минимума суммарных затрат:

$Z=f(Z_{тс}, Z_{пер}, Z_{нас}, Z_{тп}, Z_{пз}, Z_{ээ}, Z_{св}) = \min$, где соответственно затраты: $Z_{тс}$ - в тепловые сети; $Z_{пер}$ - на перекачку теплоносителя; $Z_{нас}$ - в насосные станции; $Z_{тп}$ - на тепловые потери в сетях; $Z_{пз}$ - на перетопы зданий; $Z_{ээ}$ - на компенсацию выработки электроэнергии в энергосистеме; $Z_{св}$ - на изменение расхода топлива на отпуск теплоты от источника в связи с нагревом сетевой воды при ее сжатии в насосах.

Оптимизация температурных графиков может осуществляться как для создаваемых, так и для действующих систем теплоснабжения.

Для вновь создаваемых систем теплоснабжения критерием оптимальности может быть минимум суммарных затрат за расчетный период с дисконтированием их к расчетному году, что в наибольшей степени соответствует нашим условиям начального этапа развития рыночной экономики, т.к. позволяет учесть и ущербы от замораживания капложений в период строительства, и эффект движения капитала в народном хозяйстве в течение всего рассматриваемого периода.

Для действующих систем теплоснабжения в исходных формулах суммарных затрат возможно появление дополнительных затрат, связанных с необходимостью увеличения поверхностей нагрева отопительно-вентиляционного оборудования (подключаемого непосредственно к сети без смесительных устройств) и пропускной способности распределительных (квартальных, площадочных) тепловых сетей, а также переналадки систем теплоснабжения при переходе на пониженный температурный график.

155

В качестве энергетического критерия оптимальности при выборе эксплуатационного температурного графика в действующей системе теплоснабжения может быть принят минимум расхода топлива, требуемого для функционирования системы:

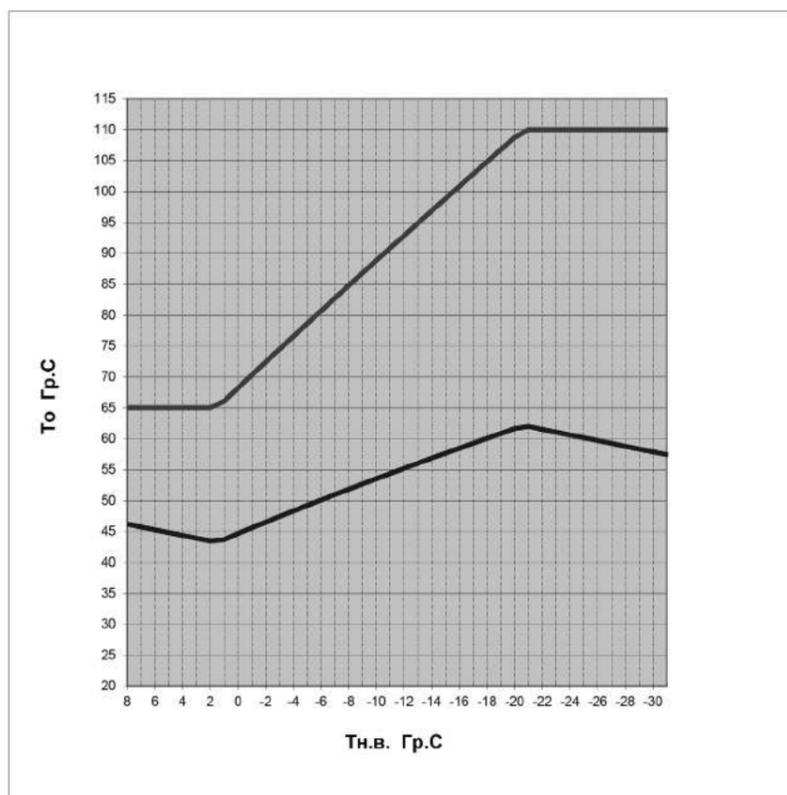
$B = B_{пер} + B_{тп} + B_{пз} + B_{ээ} + B_{св} = \min$, где $B_{пер}$ - расход топлива на производство электроэнергии в энергосистеме, расходуемой на перекачку теплоносителя; $B_{тп}$ - расход топлива на производство теплоты, теряемой при транспорте теплоносителя; $B_{пз}$ - расход топлива на производство теплоты, теряемой с перетопами зданий; $B_{ээ}$ - изменение расхода топлива в энергосистеме при изменении выработки на тепловом потреблении; $B_{св}$ - изменение расхода топлива на отпуск теплоты от источника в связи с нагревом сетевой воды при ее сжатии в насосах.

В виду отсутствия у ресурсоснабжающих организаций города Костромы учета отдельных статей потребленных топливно-энергетических ресурсов и, как следствие, информации по затратам на перекачку теплоносителя, затратам в насосные станции, затратам на перетопы зданий; затратам на компенсацию выработки электроэнергии и затратам на изменение расхода топлива на отпуск теплоты, анализ выбранных температурных графиков проводился только на основании удовлетворения условий тепло-гидравлических режимов работы систем теплоснабжения.

156

Температурный график сетевой воды для котельной ул.Пастуховская,37а

График 4.8.2



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

157

Таблица к графику 4.8.2

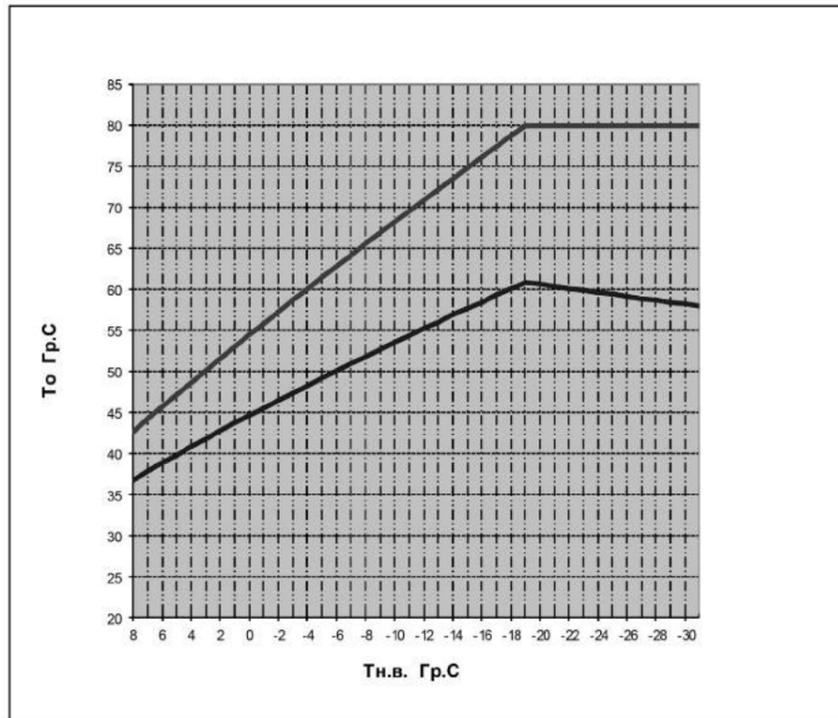
Наружного воздуха	Температура, °С	
	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	65,0	46,2
7	65,0	45,7
6	65,0	45,3
5	65,0	44,8
4	65,0	44,4
3	65,0	43,9
2	65,0	43,5
1	66,1	43,7
0	68,2	44,7
-1	70,3	45,6
-2	72,4	46,5
-3	74,5	47,4
-4	76,6	48,3
-5	78,6	49,2
-6	80,7	50,1
-7	82,7	51,0
-8	84,8	51,8
-9	86,8	52,7
-10	88,8	53,5
-11	90,8	54,4
-12	92,9	55,2
-13	94,9	56,0
-14	96,9	56,9
-15	98,8	57,7
-16	100,8	58,5
-17	102,8	59,3
-18	104,8	60,1
-19	106,8	60,9
-20	108,7	61,7
-21	110,0	62,0
-22	110,0	61,6
-23	110,0	61,1
-24	110,0	60,6
-25	110,0	60,2
-26	110,0	59,7
-27	110,0	59,3
-28	110,0	58,8
-29	110,0	58,4
-30	110,0	57,9
-31	110,0	57,5

158

Температурный график сетевой воды для котельных:

ул.Лесная,27 стр.1, ул.Советская,122а, ул.Советская,22а, ул.Партизанская,37 стр.1, ул.Солоница,5,
ул.Сплавщиков,4 стр.1, ул.Водяная,95а, Речной проезд,7 стр.1, ул.Просвещения,22 стр.1,
ул.Смоленская,23 стр.1, ул.Свердлова,51а, ул. Смирнова Юрия,41а, Кинешемское ш., 72,
Кинешемское ш., 86, Почтовая, 9, Голубкова,9а, д. Некрасово, Военный городок, Малышковская,
55, Ю.Беленогова, 18, 2-я Загородная, 40а, Машиностроителей, 6, Машиностроителей, 5 стр.1,
Шагова, 205, п. «Учхоз», Вокзальная, 1 стр.1, ул. Вокзальная,56

График 4.8.3



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

159

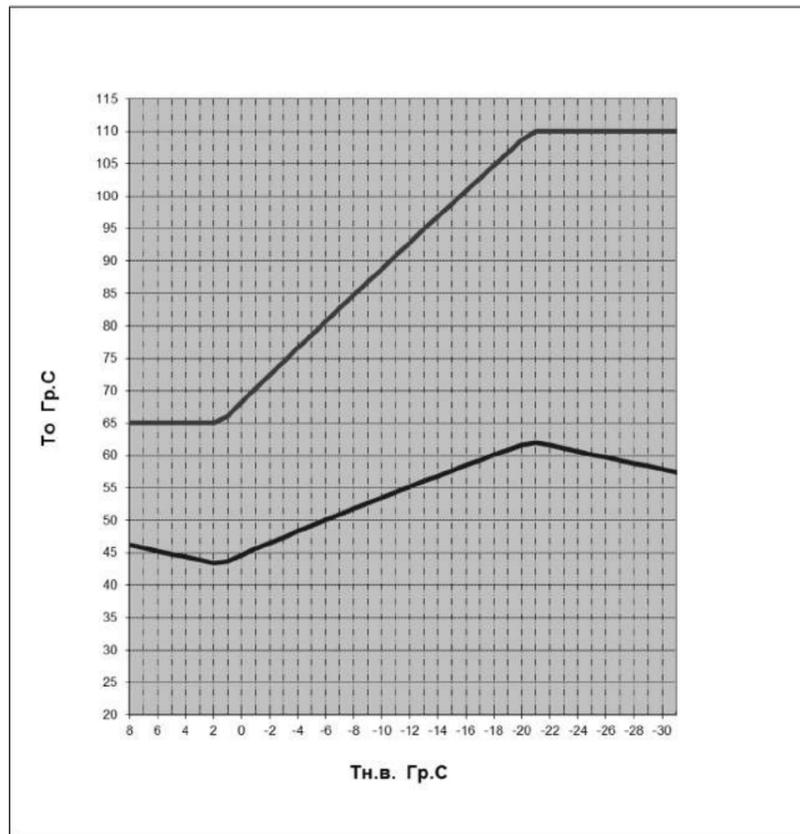
Таблица к графику 4.8.3

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	42,6	36,7
7	44,1	37,8
6	45,7	38,8
5	47,2	39,8
4	48,6	40,8
3	50,1	41,8
2	51,6	42,8
1	53,0	43,7
0	54,5	44,7
-1	55,9	45,6
-2	57,3	46,5
-3	58,7	47,4
-4	60,1	48,3
-5	61,5	49,2
-6	62,8	50,1
-7	64,2	51,0
-8	65,5	51,8
-9	66,9	52,7
-10	68,2	53,5
-11	69,6	54,4
-12	70,9	55,2
-13	72,2	56,0
-14	73,5	56,9
-15	74,8	57,7
-16	76,1	58,5
-17	77,4	59,3
-18	78,7	60,1
-19	80,0	60,9
-20	80,0	60,6
-21	80,0	60,4
-22	80,0	60,2
-23	80,0	59,9
-24	80,0	59,7
-25	80,0	59,4
-26	80,0	59,2
-27	80,0	58,9
-28	80,0	58,7
-29	80,0	58,5
-30	80,0	58,2
-31	80,0	58,0

160

Температурный график сетевой воды для котельной ул.Боровая,4

График 4.8.4



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

161

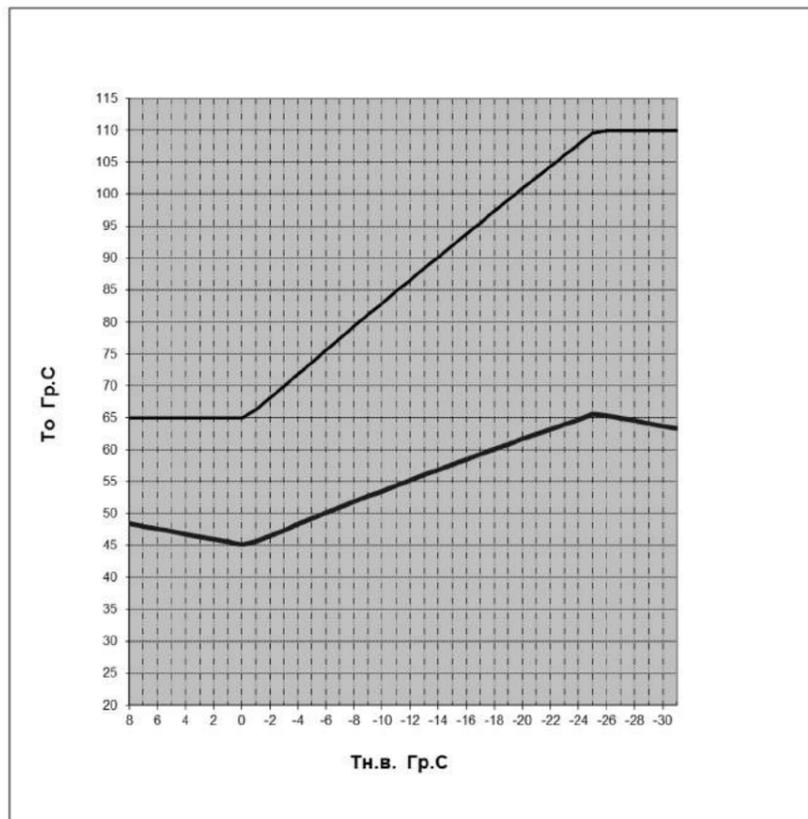
Таблица к графику 4.8.4

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	65,0	46,2
7	65,0	45,7
6	65,0	45,3
5	65,0	44,8
4	65,0	44,4
3	65,0	43,9
2	65,0	43,5
1	66,1	43,7
0	68,2	44,7
-1	70,3	45,6
-2	72,4	46,5
-3	74,5	47,4
-4	76,6	48,3
-5	78,6	49,2
-6	80,7	50,1
-7	82,7	51,0
-8	84,8	51,8
-9	86,8	52,7
-10	88,8	53,5
-11	90,8	54,4
-12	92,9	55,2
-13	94,9	56,0
-14	96,9	56,9
-15	98,8	57,7
-16	100,8	58,5
-17	102,8	59,3
-18	104,8	60,1
-19	106,8	60,9
-20	108,7	61,7
-21	110,0	62,0
-22	110,0	61,6
-23	110,0	61,1
-24	110,0	60,6
-25	110,0	60,2
-26	110,0	59,7
-27	110,0	59,3
-28	110,0	58,8
-29	110,0	58,4
-30	110,0	57,9
-31	110,0	57,5

162

Температурный график сетевой воды для котельной ул.Сутырина,8

График 4.8.5

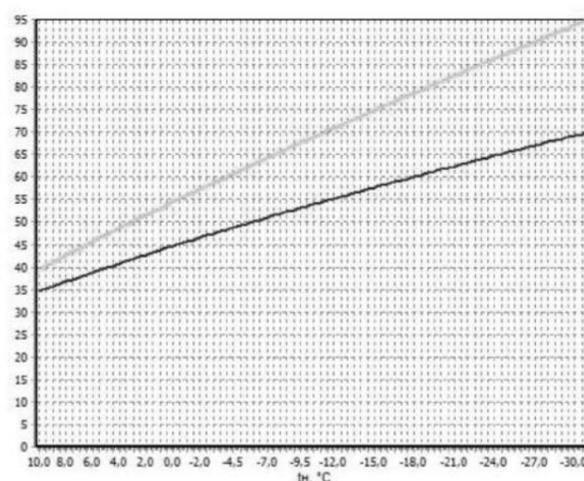


При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

164

Температурный график сетевой воды на коллекторах для котельной Черноречье,20а

График 4.8.6



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

Таблица к графику 4.8.6

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
-31	95	70
-30,5	94,4	69,6
-30	93,8	69,3
-29,5	93,2	68,9
-29	92,5	68,5
-28,5	91,9	68,1
-28	91,3	67,8
-27,5	90,7	67,4
-27	90,1	67
-26,5	89,4	66,7
-26	88,8	66,3
-25,5	88,2	65,9
-25	87,6	65,5

163

Таблица к графику 4.8.5

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	65,0	48,4
7	65,0	48,0
6	65,0	47,6
5	65,0	47,2
4	65,0	46,8
3	65,0	46,4
2	65,0	46,0
1	65,0	45,6
0	65,0	45,2
-1	66,2	45,6
-2	68,1	46,5
-3	70,0	47,4
-4	71,8	48,3
-5	73,7	49,2
-6	75,6	50,1
-7	77,4	51,0
-8	79,3	51,8
-9	81,1	52,7
-10	82,9	53,5
-11	84,8	54,4
-12	86,6	55,2
-13	88,4	56,0
-14	90,2	56,9
-15	92,0	57,7
-16	93,8	58,5
-17	95,6	59,3
-18	97,3	60,1
-19	99,1	60,9
-20	100,9	61,7
-21	102,6	62,4
-22	104,4	63,2
-23	106,1	64,0
-24	107,9	64,8
-25	109,6	65,5
-26	110,0	65,4
-27	110,0	64,9
-28	110,0	64,5
-29	110,0	64,1
-30	110,0	63,7
-31	110,0	63,3

165

-24,5	86,9	65,1
-24	86,3	64,8
-23,5	85,7	64,4
-23	85,1	64
-22,5	84,4	63,6
-22	83,8	63,2
-21,5	83,2	62,8
-21	82,5	62,4
-20,5	81,9	62
-20	81,3	61,7
-19,5	80,6	61,2
-19	80	60,9
-18,5	79,3	60,5
-18	78,7	60,1
-17,5	78,1	59,7
-17	77,4	59,3
-16,5	76,8	58,9
-16	76,1	58,5
-15,5	75,5	58,1
-15	74,8	57,7
-14,5	74,2	57,3
-14	73,5	56,9
-13,5	72,9	56,4
-13	72,2	56
-12,5	71,6	55,6
-12	70,9	55,2
-11,5	70,2	54,8
-11	69,6	54,4
-10,5	68,9	54
-10	68,2	53,5
-9,5	67,6	53,1
-9	66,9	52,7
-8,5	66,2	52,2
-8	65,5	51,8
-7,5	64,9	51,4
-7	64,2	51
-6,5	63,5	50,5
-6	62,8	50,1
-5,5	62,1	49,6
-5	61,5	49,2
-4,5	60,8	48,8
-4	60,1	48,3
-3,5	59,4	47,8
-3	58,7	47,4
-2,5	58	47
-2	57,3	46,5
-1,5	56,6	46
-1	55,9	45,6

166

-0,5	55,2	45,1
0	54,5	44,7
0,5	53,7	44,2
1	53	43,7
1,5	52,3	43,2
2	51,6	42,8
2,5	50,9	42,3
3	50,1	41,8
3,5	49,4	41,3
4	48,6	40,8
4,5	47,9	40,3
5	47,2	39,8
5,5	46,4	39,3
6	45,7	38,8
6,5	44,9	38,3
7	44,1	37,8
7,5	43,4	37,2
8	42,6	36,7
8,5	41,8	36,2
9	41	35,6
9,5	40,2	35,1
10	39,4	34,5

168

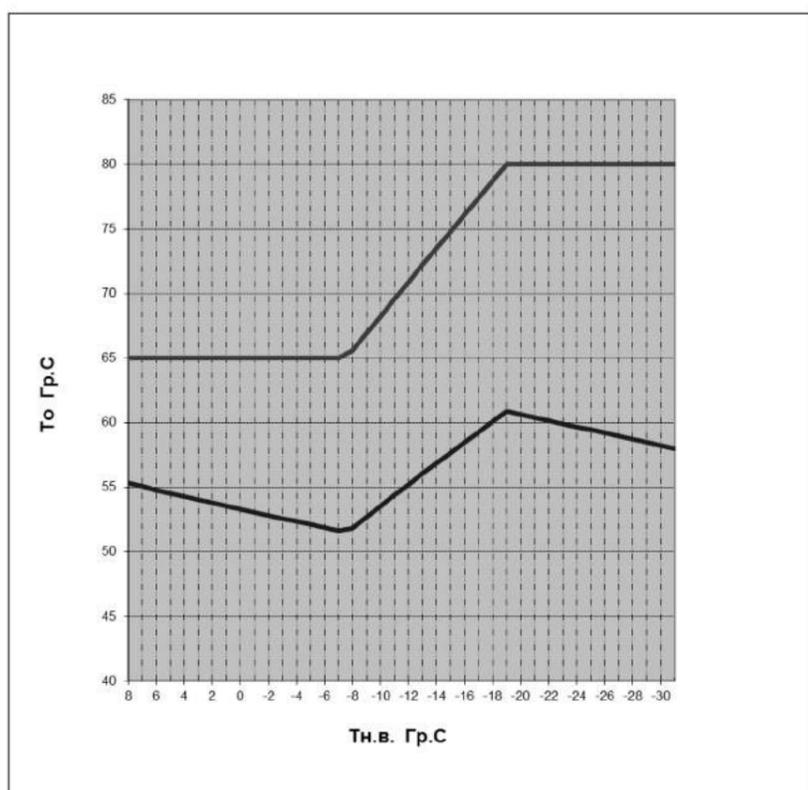
Таблица к графику 4.8.7

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	65,0	55,3
7	65,0	55,0
6	65,0	54,8
5	65,0	54,5
4	65,0	54,3
3	65,0	54,0
2	65,0	53,8
1	65,0	53,5
0	65,0	53,3
-1	65,0	53,1
-2	65,0	52,8
-3	65,0	52,6
-4	65,0	52,3
-5	65,0	52,1
-6	65,0	51,9
-7	65,0	51,6
-8	65,5	51,8
-9	66,9	52,7
-10	68,2	53,5
-11	69,6	54,4
-12	70,9	55,2
-13	72,2	56,0
-14	73,5	56,9
-15	74,8	57,7
-16	76,1	58,5
-17	77,4	59,3
-18	78,7	60,1
-19	80,0	60,9
-20	80,0	60,6
-21	80,0	60,4
-22	80,0	60,2
-23	80,0	59,9
-24	80,0	59,7
-25	80,0	59,4
-26	80,0	59,2
-27	80,0	58,9
-28	80,0	58,7
-29	80,0	58,5
-30	80,0	58,2
-31	80,0	58,0

167

Температурный график сетевой воды для котельной ул. Береговая, 45а

График 4.8.7

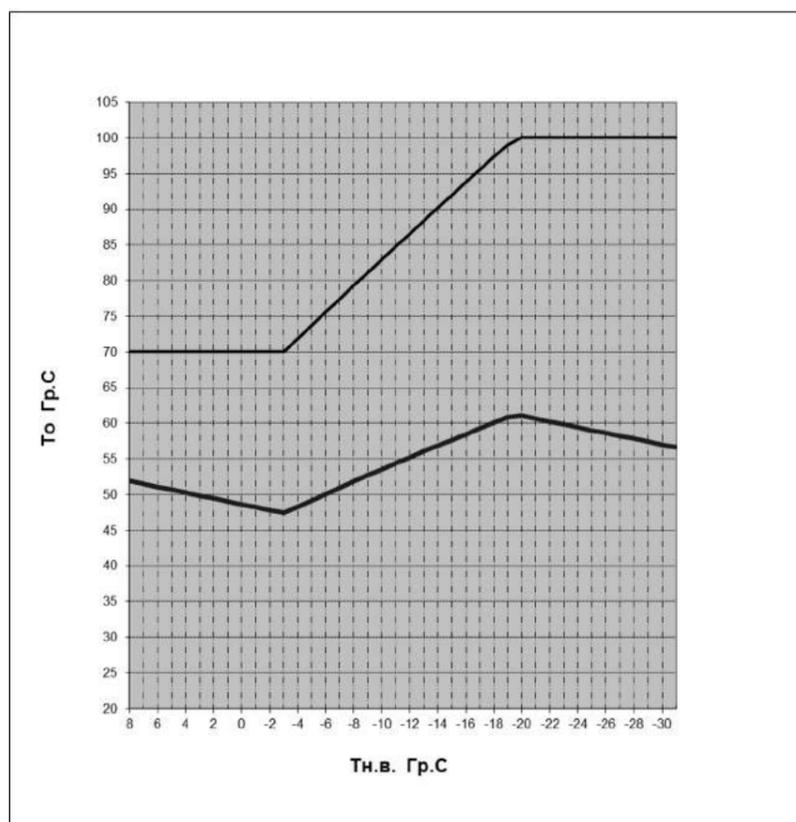


При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

169

Температурный график сетевой воды для котельной №8, пос. Волжский

График 4.8.8



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

170

Таблица к графику 4.8.8

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	70,0	52,0
7	70,0	51,5
6	70,0	51,1
5	70,0	50,7
4	70,0	50,3
3	70,0	49,9
2	70,0	49,5
1	70,0	49,0
0	70,0	48,6
-1	70,0	48,2
-2	70,0	47,8
-3	70,0	47,4
-4	71,8	48,3
-5	73,7	49,2
-6	75,6	50,1
-7	77,4	51,0
-8	79,3	51,8
-9	81,1	52,7
-10	82,9	53,5
-11	84,8	54,4
-12	86,6	55,2
-13	88,4	56,0
-14	90,2	56,9
-15	92,0	57,7
-16	93,8	58,5
-17	95,6	59,3
-18	97,3	60,1
-19	99,1	60,9
-20	100,0	61,1
-21	100,0	60,7
-22	100,0	60,3
-23	100,0	59,8
-24	100,0	59,4
-25	100,0	59,0
-26	100,0	58,6
-27	100,0	58,2
-28	100,0	57,8
-29	100,0	57,4
-30	100,0	57,0
-31	100,0	56,6

172

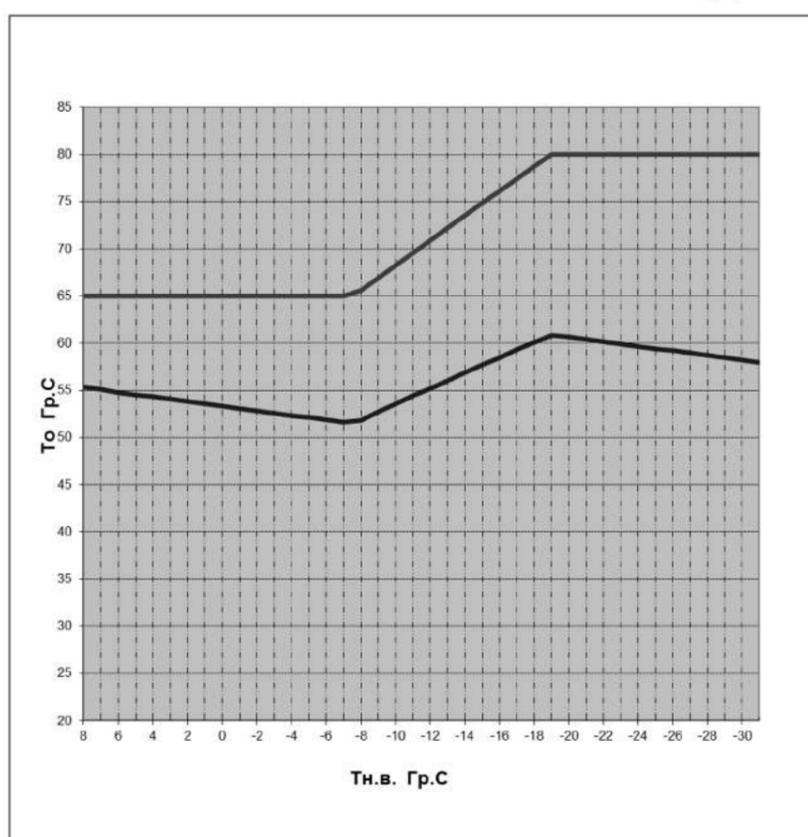
Таблица к графику 4.8.9

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	65,0	55,3
7	65,0	55,0
6	65,0	54,8
5	65,0	54,5
4	65,0	54,3
3	65,0	54,0
2	65,0	53,8
1	65,0	53,5
0	65,0	53,3
-1	65,0	53,1
-2	65,0	52,8
-3	65,0	52,6
-4	65,0	52,3
-5	65,0	52,1
-6	65,0	51,9
-7	65,0	51,6
-8	65,5	51,8
-9	66,9	52,7
-10	68,2	53,5
-11	69,6	54,4
-12	70,9	55,2
-13	72,2	56,0
-14	73,5	56,9
-15	74,8	57,7
-16	76,1	58,5
-17	77,4	59,3
-18	78,7	60,1
-19	80,0	60,9
-20	80,0	60,6
-21	80,0	60,4
-22	80,0	60,2
-23	80,0	59,9
-24	80,0	59,7
-25	80,0	59,4
-26	80,0	59,2
-27	80,0	58,9
-28	80,0	58,7
-29	80,0	58,5
-30	80,0	58,2
-31	80,0	58,0

171

Температурный график сетевой воды для котельной ул. Костромская.99

График 4.8.9

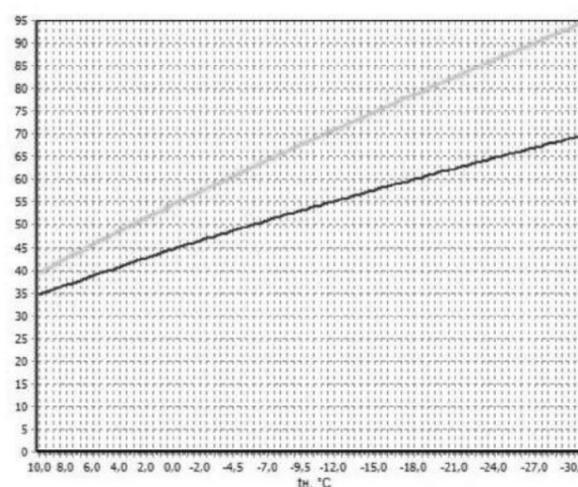


При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

173

Температурный график сетевой воды для котельной ЛПУ "Санаторий "Костромской"

График 4.8.10



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

Таблица к графику 4.8.10

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
-31	95	70
-30,5	94,4	69,6
-30	93,8	69,3
-29,5	93,2	68,9
-29	92,5	68,5
-28,5	91,9	68,1
-28	91,3	67,8
-27,5	90,7	67,4
-27	90,1	67
-26,5	89,4	66,7
-26	88,8	66,3
-25,5	88,2	65,9
-25	87,6	65,5
-24,5	86,9	65,1

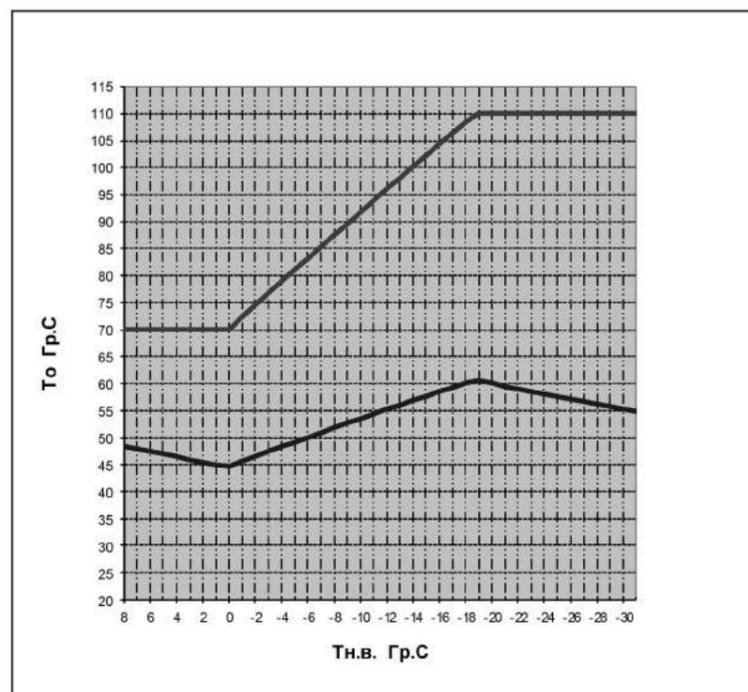
174		
-24	86,3	64,8
-23,5	85,7	64,4
-23	85,1	64
-22,5	84,4	63,6
-22	83,8	63,2
-21,5	83,2	62,8
-21	82,5	62,4
-20,5	81,9	62
-20	81,3	61,7
-19,5	80,6	61,2
-19	80	60,9
-18,5	79,3	60,5
-18	78,7	60,1
-17,5	78,1	59,7
-17	77,4	59,3
-16,5	76,8	58,9
-16	76,1	58,5
-15,5	75,5	58,1
-15	74,8	57,7
-14,5	74,2	57,3
-14	73,5	56,9
-13,5	72,9	56,4
-13	72,2	56
-12,5	71,6	55,6
-12	70,9	55,2
-11,5	70,2	54,8
-11	69,6	54,4
-10,5	68,9	54
-10	68,2	53,5
-9,5	67,6	53,1
-9	66,9	52,7
-8,5	66,2	52,2
-8	65,5	51,8
-7,5	64,9	51,4
-7	64,2	51
-6,5	63,5	50,5
-6	62,8	50,1
-5,5	62,1	49,6
-5	61,5	49,2
-4,5	60,8	48,8
-4	60,1	48,3
-3,5	59,4	47,8
-3	58,7	47,4
-2,5	58	47
-2	57,3	46,5
-1,5	56,6	46
-1	55,9	45,6
-0,5	55,2	45,1

175		
0	54,5	44,7
0,5	53,7	44,2
1	53	43,7
1,5	52,3	43,2
2	51,6	42,8
2,5	50,9	42,3
3	50,1	41,8
3,5	49,4	41,3
4	48,6	40,8
4,5	47,9	40,3
5	47,2	39,8
5,5	46,4	39,3
6	45,7	38,8
6,5	44,9	38,3
7	44,1	37,8
7,5	43,4	37,2
8	42,6	36,7
8,5	41,8	36,2
9	41	35,6
9,5	40,2	35,1
10	39,4	34,5

176

Температурный график сетевой воды для котельной ул. Московская,105

График 4.8.11



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

177

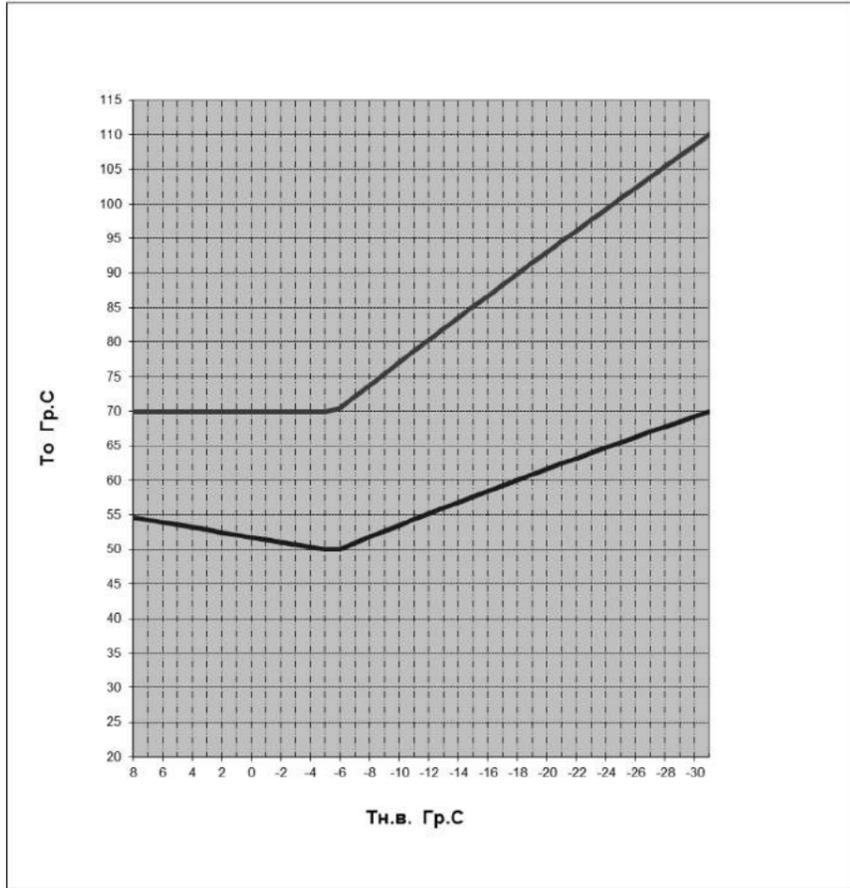
Таблица к графику 4.8.11

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	70,0	48,4
7	70,0	47,9
6	70,0	47,4
5	70,0	47,0
4	70,0	46,5
3	70,0	46,0
2	70,0	45,5
1	70,0	45,0
0	70,1	44,7
-1	72,4	45,6
-2	74,5	46,5
-3	76,7	47,4
-4	78,9	48,3
-5	81,1	49,2
-6	83,2	50,1
-7	85,4	51,0
-8	87,5	51,8
-9	89,6	52,7
-10	91,8	53,5
-11	93,9	54,4
-12	96,0	55,2
-13	98,1	56,0
-14	100,2	56,9
-15	102,3	57,7
-16	104,4	58,5
-17	106,4	59,3
-18	108,5	60,1
-19	110,0	60,5
-20	110,0	60,0
-21	110,0	59,6
-22	110,0	59,1
-23	110,0	58,6
-24	110,0	58,1
-25	110,0	57,6
-26	110,0	57,2
-27	110,0	56,7
-28	110,0	56,2
-29	110,0	55,7
-30	110,0	55,3
-31	110,0	54,8

178

Температурный график сетевой воды для котельной АО «ГУ ЖКХ»

График 4.8.12



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

179

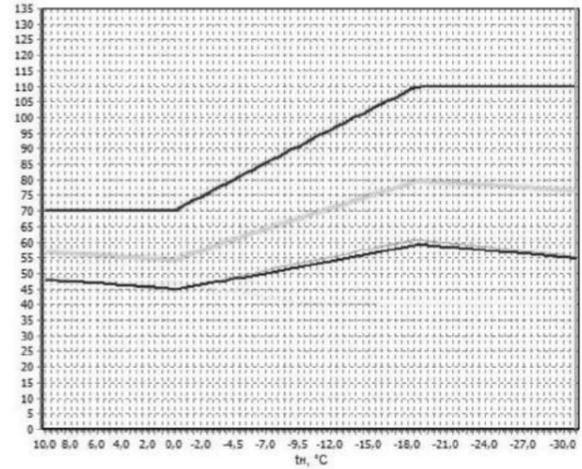
Таблица к графику 4.8.12

Температура, °C		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	70,0	54,7
7	70,0	54,3
6	70,0	53,9
5	70,0	53,6
4	70,0	53,2
3	70,0	52,9
2	70,0	52,5
1	70,0	52,2
0	70,0	51,8
-1	70,0	51,5
-2	70,0	51,1
-3	70,0	50,8
-4	70,0	50,4
-5	70,0	50,1
-6	70,5	50,1
-7	72,1	51,0
-8	73,8	51,8
-9	75,4	52,7
-10	77,1	53,5
-11	78,7	54,4
-12	80,3	55,2
-13	81,9	56,0
-14	83,5	56,9
-15	85,1	57,7
-16	86,7	58,5
-17	88,3	59,3
-18	89,9	60,1
-19	91,5	60,9
-20	93,0	61,7
-21	94,6	62,4
-22	96,2	63,2
-23	97,7	64,0
-24	99,3	64,8
-25	100,8	65,5
-26	102,4	66,3
-27	103,9	67,0
-28	105,4	67,8
-29	107,0	68,5
-30	108,5	69,3
-31	110,0	70,0

180

Температурный график сетевой воды для Костромской ТЭЦ-1

График 4.8.13



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

Таблица к графику 4.8.13

Температура, °C				
Наружного воздуха	В подающей магистрали	Из системы отопления	Из ГВС парал. вкл.	Суммарная в обратной магистрали
-31	110	55,5	40,1	54,9
-30,5	110	55,7	40,1	55,1
-30	110	56	40,1	55,3
-29,5	110	56,2	40,1	55,5
-29	110	56,3	40,1	55,6
-28,5	110	56,6	40,1	55,9
-28	110	56,8	40,1	56
-27,5	110	57	40,1	56,2
-27	110	57,2	40,1	56,4
-26,5	110	57,4	40,1	56,5
-26	110	57,6	40,1	56,7
-25,5	110	57,8	40,1	56,8
-25	110	58	40,1	57,1
-24,5	110	58,2	40,1	57,2
-24	110	58,5	40,1	57,5

181

-23,5	110	58,7	40,1	57,6
-23	110	58,9	40,1	57,8
-22,5	110	59,1	40,1	57,9
-22	110	59,3	40,1	58,1
-21,5	110	59,5	40,1	58,2
-21	110	59,7	40,1	58,4
-20,5	110	59,9	40,1	58,6
-20	110	60,1	40,1	58,7
-19,5	110	60,3	40,1	58,9
-19	110	60,6	40,1	59,1
-18,5	109,5	60,5	40,1	59
-18	108,5	60	40,1	58,6
-17,5	107,5	59,7	40,2	58,2
-17	106,4	59,3	40,3	57,9
-16,5	105,4	58,9	40,3	57,4
-16	104,4	58,5	40,3	57,1
-15,5	103,3	58,1	40,4	56,7
-15	102,3	57,7	40,4	56,2
-14,5	101,2	57,3	40,4	55,9
-14	100,2	56,9	40,4	55,5
-13,5	99,1	56,4	40,5	55,1
-13	98,1	56	40,5	54,6
-12,5	97	55,6	40,5	54,3
-12	96	55,2	40,5	53,9
-11,5	94,9	54,7	40,5	53,4
-11	93,9	54,4	40,5	53,1
-10,5	92,8	54	40,5	52,7
-10	91,8	53,5	40,5	52,2
-9,5	90,7	53,1	40,5	51,9
-9	89,6	52,7	40,9	51,5
-8,5	88,6	52,2	41,4	51,1
-8	87,5	51,8	41,7	50,7
-7,5	86,4	51,4	42,2	50,4
-7	85,4	50,9	42,5	50
-6,5	84,3	50,5	42,9	49,7
-6	83,2	50,1	43,4	49,3
-5,5	82,1	49,6	43,7	48,9
-5	81,1	49,1	44,1	48,5
-4,5	80	48,8	44,3	48,2
-4	78,9	48,3	44,6	47,8
-3,5	77,8	47,8	45	47,4
-3	76,7	47,4	45,2	47,1
-2,5	75,6	47	45,5	46,7
-2	74,5	46,5	45,7	46,3
-1,5	73,4	46	45,9	46
-1	72,4	45,6	46,2	45,7
-0,5	71,2	45,1	46,4	45,3
0	70,1	44,7	46,6	45

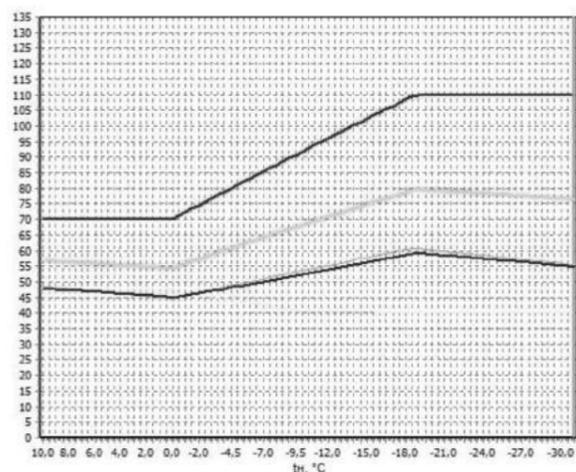
182				
0,5	70	44,7	46,6	45,1
1	70	45	46,6	45,3
1,5	70	45,2	46,6	45,5
2	70	45,4	46,6	45,7
2,5	70	45,6	46,6	45,8
3	70	45,7	46,6	46
3,5	70	45,9	46,6	46,1
4	70	46,1	46,6	46,2
4,5	70	46,4	46,6	46,4
5	70	46,5	46,6	46,6
5,5	70	46,7	46,6	46,7
6	70	47	46,6	46,9
6,5	70	47,2	46,6	47
7	70	47,4	46,6	47,1
7,5	70	47,5	46,6	47,2
8	70	47,7	46,6	47,3
8,5	70	47,9	46,6	47,4
9	70	48,1	46,6	47,5
9,5	70	48,3	46,6	47,6
10	70	48,5	46,6	47,7

184				
-23,5	110	58,7	40,1	57,6
-23	110	58,9	40,1	57,8
-22,5	110	59,1	40,1	57,9
-22	110	59,3	40,1	58,1
-21,5	110	59,5	40,1	58,2
-21	110	59,7	40,1	58,4
-20,5	110	59,9	40,1	58,6
-20	110	60,1	40,1	58,7
-19,5	110	60,3	40,1	58,9
-19	110	60,6	40,1	59,1
-18,5	109,5	60,5	40,1	59
-18	108,5	60	40,1	58,6
-17,5	107,5	59,7	40,2	58,2
-17	106,4	59,3	40,3	57,9
-16,5	105,4	58,9	40,3	57,4
-16	104,4	58,5	40,3	57,1
-15,5	103,3	58,1	40,4	56,7
-15	102,3	57,7	40,4	56,2
-14,5	101,2	57,3	40,4	55,9
-14	100,2	56,9	40,4	55,5
-13,5	99,1	56,4	40,5	55,1
-13	98,1	56	40,5	54,6
-12,5	97	55,6	40,5	54,3
-12	96	55,2	40,5	53,9
-11,5	94,9	54,7	40,5	53,4
-11	93,9	54,4	40,5	53,1
-10,5	92,8	54	40,5	52,7
-10	91,8	53,5	40,5	52,2
-9,5	90,7	53,1	40,5	51,9
-9	89,6	52,7	40,9	51,5
-8,5	88,6	52,2	41,4	51,1
-8	87,5	51,8	41,7	50,7
-7,5	86,4	51,4	42,2	50,4
-7	85,4	50,9	42,5	50
-6,5	84,3	50,5	42,9	49,7
-6	83,2	50,1	43,4	49,3
-5,5	82,1	49,6	43,7	48,9
-5	81,1	49,1	44,1	48,5
-4,5	80	48,8	44,3	48,2
-4	78,9	48,3	44,6	47,8
-3,5	77,8	47,8	45	47,4
-3	76,7	47,4	45,2	47,1
-2,5	75,6	47	45,5	46,7
-2	74,5	46,5	45,7	46,3
-1,5	73,4	46	45,9	46
-1	72,4	45,6	46,2	45,7
-0,5	71,2	45,1	46,4	45,3
0	70,1	44,7	46,6	45

183

Температурный график сетевой воды для Костромской ТЭЦ-2

График 4.8.14



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

Таблица к графику 4.8.14

Температура, °C				
Наружного воздуха	В подающей магистрали	Из системы отопления	Из ГВС паралл. вкл.	Суммарная в обратной магистрали
-31	110	55,5	40,1	54,9
-30,5	110	55,7	40,1	55,1
-30	110	56	40,1	55,3
-29,5	110	56,2	40,1	55,5
-29	110	56,3	40,1	55,6
-28,5	110	56,6	40,1	55,9
-28	110	56,8	40,1	56
-27,5	110	57	40,1	56,2
-27	110	57,2	40,1	56,4
-26,5	110	57,4	40,1	56,5
-26	110	57,6	40,1	56,7
-25,5	110	57,8	40,1	56,8
-25	110	58	40,1	57,1
-24,5	110	58,2	40,1	57,2
-24	110	58,5	40,1	57,5

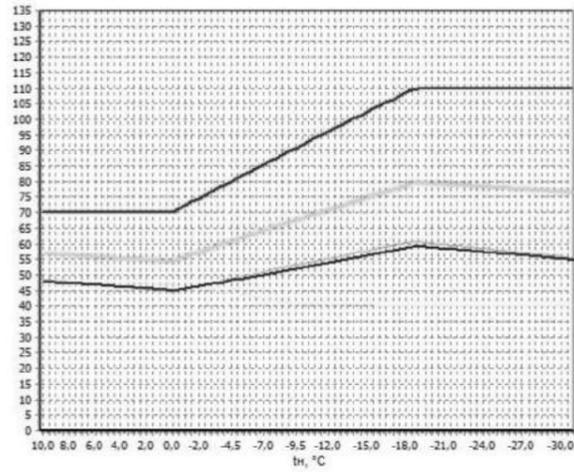
185

185				
0,5	70	44,7	46,6	45,1
1	70	45	46,6	45,3
1,5	70	45,2	46,6	45,5
2	70	45,4	46,6	45,7
2,5	70	45,6	46,6	45,8
3	70	45,7	46,6	46
3,5	70	45,9	46,6	46,1
4	70	46,1	46,6	46,2
4,5	70	46,4	46,6	46,4
5	70	46,5	46,6	46,6
5,5	70	46,7	46,6	46,7
6	70	47	46,6	46,9
6,5	70	47,2	46,6	47
7	70	47,4	46,6	47,1
7,5	70	47,5	46,6	47,2
8	70	47,7	46,6	47,3
8,5	70	47,9	46,6	47,4
9	70	48,1	46,6	47,5
9,5	70	48,3	46,6	47,6
10	70	48,5	46,6	47,7

186

Температурный график сетевой воды для котельной РК-2

График 4.8.15



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

Таблица к графику 4.8.15

Температура, °C				
Наружного воздуха	В подающей магистрали	Из системы отопления	Из ГВС парал. вкл.	Суммарная в обратной магистрали
-31	110	55,5	40,1	54,9
-30,5	110	55,7	40,1	55,1
-30	110	56	40,1	55,3
-29,5	110	56,2	40,1	55,5
-29	110	56,3	40,1	55,6
-28,5	110	56,6	40,1	55,9
-28	110	56,8	40,1	56
-27,5	110	57	40,1	56,2
-27	110	57,2	40,1	56,4
-26,5	110	57,4	40,1	56,5
-26	110	57,6	40,1	56,7
-25,5	110	57,8	40,1	56,8
-25	110	58	40,1	57,1
-24,5	110	58,2	40,1	57,2
-24	110	58,5	40,1	57,5

187

-23,5	110	58,7	40,1	57,6
-23	110	58,9	40,1	57,8
-22,5	110	59,1	40,1	57,9
-22	110	59,3	40,1	58,1
-21,5	110	59,5	40,1	58,2
-21	110	59,7	40,1	58,4
-20,5	110	59,9	40,1	58,6
-20	110	60,1	40,1	58,7
-19,5	110	60,3	40,1	58,9
-19	110	60,6	40,1	59,1
-18,5	109,5	60,5	40,1	59
-18	108,5	60	40,1	58,6
-17,5	107,5	59,7	40,2	58,2
-17	106,4	59,3	40,3	57,9
-16,5	105,4	58,9	40,3	57,4
-16	104,4	58,5	40,3	57,1
-15,5	103,3	58,1	40,4	56,7
-15	102,3	57,7	40,4	56,2
-14,5	101,2	57,3	40,4	55,9
-14	100,2	56,9	40,4	55,5
-13,5	99,1	56,4	40,5	55,1
-13	98,1	56	40,5	54,6
-12,5	97	55,6	40,5	54,3
-12	96	55,2	40,5	53,9
-11,5	94,9	54,7	40,5	53,4
-11	93,9	54,4	40,5	53,1
-10,5	92,8	54	40,5	52,7
-10	91,8	53,5	40,5	52,2
-9,5	90,7	53,1	40,5	51,9
-9	89,6	52,7	40,9	51,5
-8,5	88,6	52,2	41,4	51,1
-8	87,5	51,8	41,7	50,7
-7,5	86,4	51,4	42,2	50,4
-7	85,4	50,9	42,5	50
-6,5	84,3	50,5	42,9	49,7
-6	83,2	50,1	43,4	49,3
-5,5	82,1	49,6	43,7	48,9
-5	81,1	49,1	44,1	48,5
-4,5	80	48,8	44,3	48,2
-4	78,9	48,3	44,6	47,8
-3,5	77,8	47,8	45	47,4
-3	76,7	47,4	45,2	47,1
-2,5	75,6	47	45,5	46,7
-2	74,5	46,5	45,7	46,3
-1,5	73,4	46	45,9	46
-1	72,4	45,6	46,2	45,7
-0,5	71,2	45,1	46,4	45,3
0	70,1	44,7	46,6	45

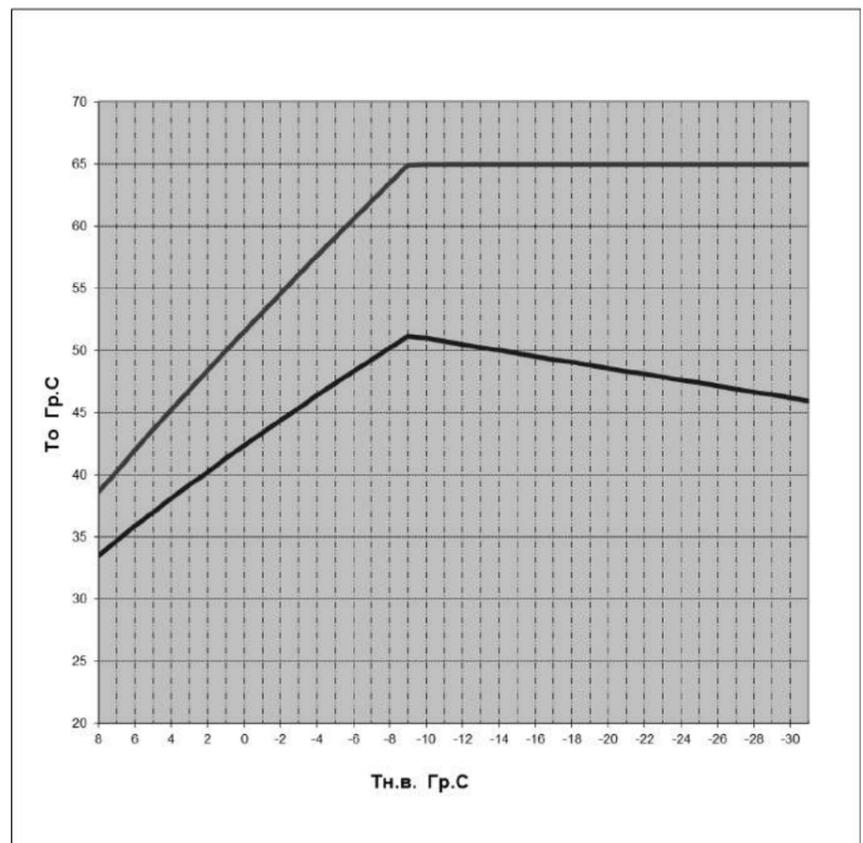
188

0,5	70	44,7	46,6	45,1
1	70	45	46,6	45,3
1,5	70	45,2	46,6	45,5
2	70	45,4	46,6	45,7
2,5	70	45,6	46,6	45,8
3	70	45,7	46,6	46
3,5	70	45,9	46,6	46,1
4	70	46,1	46,6	46,2
4,5	70	46,4	46,6	46,4
5	70	46,5	46,6	46,6
5,5	70	46,7	46,6	46,7
6	70	47	46,6	46,9
6,5	70	47,2	46,6	47
7	70	47,4	46,6	47,1
7,5	70	47,5	46,6	47,2
8	70	47,7	46,6	47,3
8,5	70	47,9	46,6	47,4
9	70	48,1	46,6	47,5
9,5	70	48,3	46,6	47,6
10	70	48,5	46,6	47,7

189

Температурный график сетевой воды для котельной ул.Костромская,48а

График 4.8.16



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

190

Таблица к графику 4.8.16

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	38,6	33,5
7	40,3	34,7
6	42,0	35,9
5	43,6	37,0
4	45,2	38,1
3	46,8	39,2
2	48,4	40,3
1	50,0	41,3
0	51,5	42,4
-1	53,1	43,4
-2	54,6	44,4
-3	56,1	45,4
-4	57,6	46,4
-5	59,1	47,4
-6	60,6	48,3
-7	62,0	49,3
-8	63,5	50,2
-9	64,9	51,2
-10	65,0	51,0
-11	65,0	50,7
-12	65,0	50,5
-13	65,0	50,2
-14	65,0	50,0
-15	65,0	49,8
-16	65,0	49,5
-17	65,0	49,3
-18	65,0	49,1
-19	65,0	48,8
-20	65,0	48,6
-21	65,0	48,3
-22	65,0	48,1
-23	65,0	47,9
-24	65,0	47,6
-25	65,0	47,4
-26	65,0	47,1
-27	65,0	46,9
-28	65,0	46,7
-29	65,0	46,4
-30	65,0	46,2
-31	65,0	46,0

192

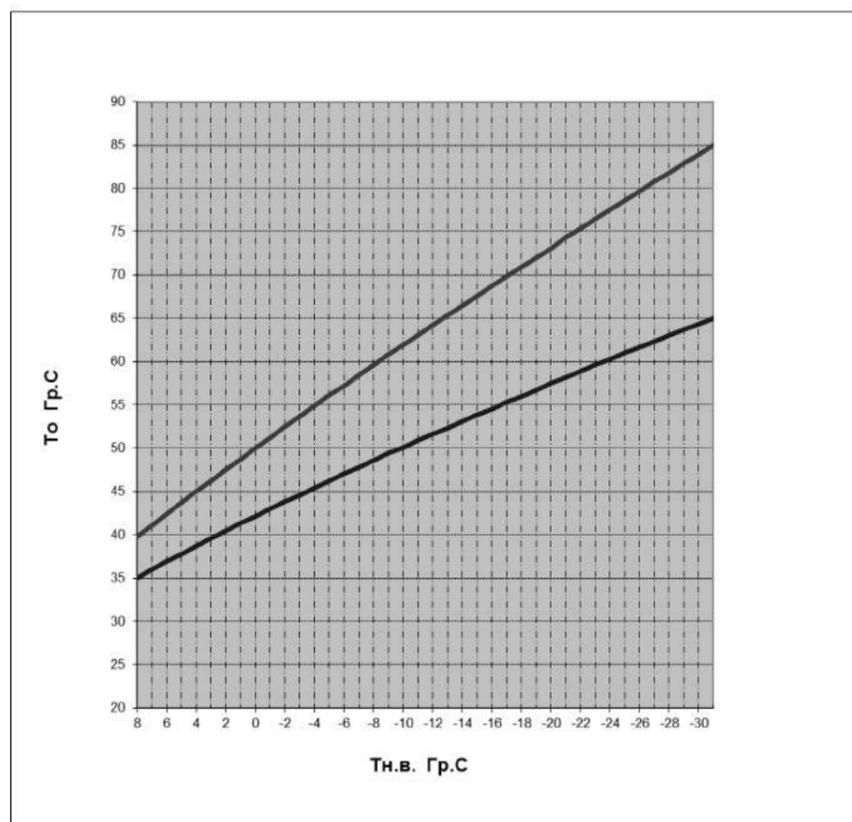
Таблица к графику 4.8.17

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
8	39,8	35,0
7	41,1	36,0
6	42,4	36,9
5	43,7	37,8
4	45,0	38,7
3	46,2	39,6
2	47,5	40,4
1	48,7	41,3
0	50,0	42,1
-1	51,2	43,0
-2	52,5	43,8
-3	53,7	44,6
-4	54,9	45,4
-5	56,1	46,2
-6	57,2	47,0
-7	58,4	47,8
-8	59,6	48,6
-9	60,8	49,4
-10	61,9	50,1
-11	63,0	50,9
-12	64,2	51,6
-13	65,3	52,3
-14	66,4	53,1
-15	67,5	53,8
-16	68,7	54,5
-17	69,8	55,3
-18	70,9	56,0
-19	72,0	56,7
-20	73,1	57,5
-21	74,3	58,2
-22	75,4	58,9
-23	76,5	59,6
-24	77,6	60,3
-25	78,6	61,0
-26	79,7	61,7
-27	80,8	62,3
-28	81,8	63,0
-29	82,9	63,7
-30	83,9	64,3
-31	85,0	65,0

191

Температурный график сетевой воды для котельной ул.Ленина, в районе д.154

График 4.8.17

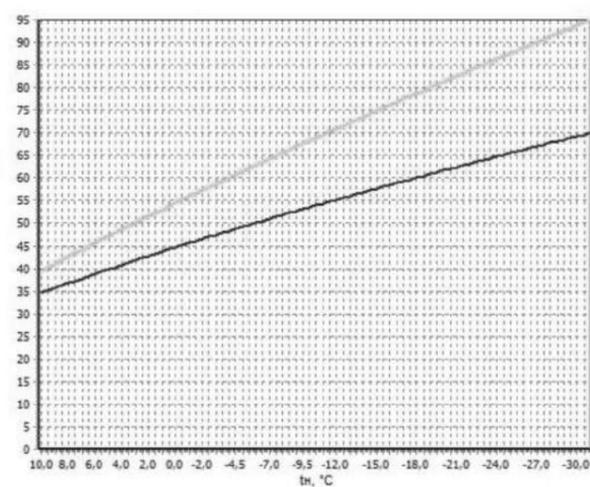


При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

193

Температурный график сетевой воды для котельной поселок «Первый»

График 4.8.18



При существующей нагрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

Таблица к графику 4.8.18

Температура, °С		
Наружного воздуха	В подающей магистрали	В обратной магистрали
-31	95	70
-30,5	94,4	69,6
-30	93,8	69,3
-29,5	93,2	68,9
-29	92,5	68,5
-28,5	91,9	68,1
-28	91,3	67,8
-27,5	90,7	67,4
-27	90,1	67
-26,5	89,4	66,7
-26	88,8	66,3
-25,5	88,2	65,9
-25	87,6	65,5
-24,5	86,9	65,1
-24	86,3	64,8
-23,5	85,7	64,4

194		
-23	85,1	64
-22,5	84,4	63,6
-22	83,8	63,2
-21,5	83,2	62,8
-21	82,5	62,4
-20,5	81,9	62
-20	81,3	61,7
-19,5	80,6	61,2
-19	80	60,9
-18,5	79,3	60,5
-18	78,7	60,1
-17,5	78,1	59,7
-17	77,4	59,3
-16,5	76,8	58,9
-16	76,1	58,5
-15,5	75,5	58,1
-15	74,8	57,7
-14,5	74,2	57,3
-14	73,5	56,9
-13,5	72,9	56,4
-13	72,2	56
-12,5	71,6	55,6
-12	70,9	55,2
-11,5	70,2	54,8
-11	69,6	54,4
-10,5	68,9	54
-10	68,2	53,5
-9,5	67,6	53,1
-9	66,9	52,7
-8,5	66,2	52,2
-8	65,5	51,8
-7,5	64,9	51,4
-7	64,2	51
-6,5	63,5	50,5
-6	62,8	50,1
-5,5	62,1	49,6
-5	61,5	49,2
-4,5	60,8	48,8
-4	60,1	48,3
-3,5	59,4	47,8
-3	58,7	47,4
-2,5	58	47
-2	57,3	46,5
-1,5	56,6	46
-1	55,9	45,6
-0,5	55,2	45,1
0	54,5	44,7
0,5	53,7	44,2

195		
1	53	43,7
1,5	52,3	43,2
2	51,6	42,8
2,5	50,9	42,3
3	50,1	41,8
3,5	49,4	41,3
4	48,6	40,8
4,5	47,9	40,3
5	47,2	39,8
5,5	46,4	39,3
6	45,7	38,8
6,5	44,9	38,3
7	44,1	37,8
7,5	43,4	37,2
8	42,6	36,7
8,5	41,8	36,2
9	41	35,6
9,5	40,2	35,1
10	39,4	34,5

196

4.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.

Решения по перспективной установленной тепловой мощности источников тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей представлены в таблице 4.9.1

Таблица 4.9.1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Перспективная установленная тепловая мощность на 2028 год, Гкал/ч	Предложение по сроку ввода в эксплуатацию новой мощности, год
2	ТЭЦ-2	611	-
3	Котельная ул. Московская, 105	230	2028
4	РК-2	105	2015-2016
5	Котельная пос. Новый	34,4	-
6	Котельная ул. Партизанская, 37 стр.1	0,76	-
7	Котельная ул. Боровая, 4	15,98	-
8	Котельная ул. Славяцких, 4 стр.1	1,19	-
9	Котельная ул. Просвещения, 22 стр.1	2,55	-
10	Котельная Черноречье, 20а	12,04	-
11	Котельная ул. Шагова, 205а	9,6	-
12	Котельная ул. Вокзальная, 1 стр.1	1,23	-
13	Котельная ул. Машиностроителей, 5 стр.1	6,24	-
14	БМК в районе дома № 1а по ул. Просвещения	3,0	2018
15	Котельная ул. Лесная, 27	5,5	-
16	Котельная ул. Водяная, 95	5,5	-
17	Котельная №6 ул. Костромская, 48а	0,96	2017
18	Котельная №7 д. Некрасово	1,57	-
19	Котельная №8 пос. Волжский	10,92	-
20	Котельная №11 Военный городок-1	0,8	-
21	Котельная ул. Советская, 122а	6,61	-
22	Котельная ул. Вокзальная, 56	0,811	-
23	Котельная пр. Строительный, 6	0,184	-

Согласно СНиП II-35-76 «Котельные установки» аварийный и перспективный резерв тепловой мощности на котельных не предусматривается.

4.10 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии.

Согласно постановления Правительства РФ №154 пункта 2, подпункта «и» - "возобновляемые источники энергии" - энергия солнца, энергия ветра, энергия вод (в том числе

197

энергия сточных вод), за исключением случаев использования такой энергии на гидроаккумулирующих электростанциях, энергия приливов, энергия волн водных объектов, в том числе водоемов, рек, морей, океанов, геотермальная энергия с использованием природных подземных теплоносителей, низкопотенциальная тепловая энергия земли, воздуха, воды с использованием специальных теплоносителей, биомасса, включающая в себя специально выращенные для получения энергии растения, в том числе деревья, а также отходы производства и потребления, за исключением отходов, полученных в процессе использования углеводородного сырья и топлива, биогаз, газ, выделяемый отходами производства и потребления на свалках таких отходов, газ, образующийся на угольных разработках. В настоящее время в городе Кострома возобновляемые источники энергии не применяются. Роза ветров не позволяет использовать энергию ветра. Геотермальные источники на территории городского округа отсутствуют. Географическое расположение и климат города Костромы делают возможное применение возобновляемых источников энергии не эффективным и экономически не целесообразным.

4.11 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии.

На котельных города Костромы не используются возобновляемые источники энергии, основным видом потребляемого топлива является природный газ.

5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих соединение тепловых сетей от источников теплоснабжения, выведенных из эксплуатации и магистральных тепловых сетей, принадлежащих ПАО «ТГК-2», приведено в таблице 5.1.1

Таблица 5.1.1

Источник теплоснабжения до переключения	Источник теплоснабжения после переключения	Требуемая для переключения прокладка участка	
		Длина, м	Условный диаметр, мм
Котельная ул. Пастуховская, 37а	ТЭЦ-2	720	300
Котельная ул. Советская, 22а	ТЭЦ-2	230	150
Котельная ул. Смоленская, 23а	ТЭЦ-2	225	100
Котельная ул. Свердлова, 51а	ТЭЦ-2	175	100
		184	300
Котельная ул. Сутирина, 8	ТЭЦ-2	96	250

198

Котельная ул. Смирнова Юрия, 41а	ТЭЦ-2	120	150
Котельная Кинешемское шоссе, 72	ТЭЦ-2	155	100
Котельная ул. Машиностроителей, 6	ПК-2	115	150
Котельная ул. Малышковская, 55	Котельная ул. Московская, 105	80	150
ИТОГО:		2100	-

5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах города Костромы под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки представлено в таблице 5.2.1.

Таблица 5.2.1

Район подключения	Длина участка, м	Диаметр участка, мм
Микрорайон «Солоница»	200	200
	500	100
	500	80
Детский сад по пр. Студенческому, 23а	110	80
Детский сад на земельном участке по ул. Сулова, 46	180	80
Культурно-развлекательный центр ул. Магистральная, 65	80	125

5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительство и реконструкция тепловых сетей, для обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников теплоснабжения, не предусматривается.

При наличии таких условий распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии осуществляется на конкурсной основе в соответствии с критерием минимальных удельных переменных расходов на производство тепловой энергии источниками тепловой энергии, определяемыми в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, на основании заявок организаций, владеющих источниками тепловой энергии, и нормативов, учитываемых при регулировании тарифов в области теплоснабжения на соответствующий период регулирования.

5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.

Решения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки от источников тепловой энергии ПАО «ТГК-2» представлены в таблице 5.4.1

199

Таблица 5.4.1

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, и т.п.)	Ед.изм.	Значение показателя	
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6	7
1	Реконструкция участка тепловой сети ул. Индустриальная 2ТК-12 - 2ТК-14	Магистральный трубопровод по ул. Индустриальная от камеры 2ТК-12 до камеры 2ТК-14	Тип изоляции, диаметр	мм	Минераловатная Ø530	ППМ изоляция Ø530
2	Реконструкция участка тепловой сети пр-д Лазаревский 1ТК-48 - 1ТК-51	Магистральный трубопровод по пр-ду Лазаревский от камеры 1ТК-48 до камеры 1ТК-51	Тип изоляции, диаметр	мм	Минераловатная Ø720	ППМ изоляция Ø720
3	Реконструкция участка тепловой сети ул. Пятницкая К-30 - К-31	Магистральный трубопровод по ул. Пятницкая от камеры К-30 до камеры К-31	Тип изоляции, диаметр	мм	Минераловатная Ø325	ППМ изоляция Ø325
4	Реконструкция участка тепловой сети ул. Беговая, Маяковского К-89 - К-90	Магистральный трубопровод по ул. Беговая, Маяковского от камеры К-89 до камеры К-90	Тип изоляции, диаметр	мм	Минераловатная Ø325	ППМ изоляция Ø325
5	Реконструкция участка тепловой сети ул. Катущинская К-23 - К-24	Магистральный трубопровод по ул. Катущинская от камеры К-23 до камеры К-24	Тип изоляции, диаметр	мм	Минераловатная Ø325	ППМ изоляция Ø325
6	Реконструкция участка тепловой сети ул. Пятницкая К-31 - К-37А	Магистральный трубопровод по ул. Пятницкая от камеры К-31 до камеры К-37А	Тип изоляции, диаметр	мм	Минераловатная Ø325	ППУ изоляция Ø325

200

5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения будут определяться ежегодно при актуализации схемы теплоснабжения.

Ежегодно до 30 ноября Администрацией города Костромы утверждается сводный план вывода в ремонт тепловых сетей и теплоисточников на основании заявок теплоснабжающих и теплосетевых организаций и/или единых теплоснабжающих организаций.

6. Перспективные топливные балансы

Перспективное топливопотребление было рассчитано на развитие системы теплоснабжения до окончания планируемого периода, с учетом реконструкции ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2, и представлено в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Наименование источника теплоснабжения	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2022-2027	2028
Котельная ул. Пастуховская, 37а	6865371	6865371	6865371	6865371	6865371	6865371	6865371	6865371	6865371	6865371
Котельная пос. Новый	1915775	1915775	1915775	1915775	1915775	1915775	1915775	1915775	1915775	1915775
Котельная ул. Лесная, 27 стр.1	868903	868903	868903	868903	868903	868903	868903	868903	868903	868903
Котельная ул. Советская, 122	1469893	1469893	1469893	1469893	1469893	1469893	1469893	1469893	1469893	1469893
Котельная ул. Советская, 22а	464357	464357	464357	464357	464357	464357	464357	464357	464357	464357
Котельная пр. Мира, 8/6	37883	37883	37883	37883	37883	37883	37883	37883	37883	37883
Котельная ул. Ленина, в районе дома №154	62580	62580	62580	62580	62580	62580	62580	62580	62580	62580
Котельная ул. Паргизанская, 37 стр.1	4515234	4515234	4515234	4515234	4515234	4515234	4515234	4515234	4515234	4515234
Котельная ул. Боровая, 4	372721	372721	372721	372721	372721	372721	372721	372721	372721	372721
Котельная ул. Солоница, 5	195719	195719	195719	195719	195719	195719	195719	195719	195719	195719
Котельная ул. Славяшкова, 4 стр.1	600544	600544	600544	600544	600544	600544	600544	600544	600544	600544
Котельная ул. Водяная, 95а	64267	64267	64267	64267	64267	64267	64267	64267	64267	64267
Котельная Речной проезд, 7 стр.1	453931	453931	453931	453931	453931	453931	453931	453931	453931	453931
Котельная ул. Просвещения, 22 стр.1	154379	154379	154379	154379	154379	154379	154379	154379	154379	154379
Котельная ул. Смоленская, 23а	404779	404779	404779	404779	404779	404779	404779	404779	404779	404779

201

Перспективное потребление природного газа

206

5	Котельная ул.Советская,22а	1972	переключение на ПАО «ТГК-2»	3 642 000	2018-2022
6	Котельная Пр.Мира,8/6	1992	закрыть	-	2018-2022
7	Котельная ул.Солоница,5	1977	Техническое перевооружение	6 221 800	2018-2022
8	Котельная ул.Водяная,95а	1984	Подключение объекта: пос. Первомайский (микрорайон застройки «Солоница»)	11 704 000	2018-2022
9	Котельная Речной пр-д,7	1989	Закрыть	2 000 000	2018-2022
10	Котельная ул.Славянский,4	1972	Техническое перевооружение	6 042 200	2018-2022
11	Котельная ул.Смоленская,23а	1971	переключение на ПАО «ТГК-2»	3 226 000	2017
12	Котельная ул.Свердлова,51а	1976	переключение на ПАО «ТГК-2»	4 056 000	2018-2022
13	Котельная ул.Сутырина,8	1971	переключение на ПАО «ТГК-2»	14 910 000	2018-2022
14	Котельная ул. Смирнова Юрия,41а	1974	переключение на ПАО «ТГК-2»	4 456 000	2018-2022
15	Котельная Кинешемское шоссе,72	1972	переключение на ПАО «ТГК-2»	2 886 800	2022-2027
16	Котельная Кинешемское шоссе,86а	1981	Техническое перевооружение	6 200 000	2022-2027
17	Котельная ул.Загородная 2-я,40а	1981	Техническое перевооружение	10 000 000	2022-2027
18	Котельная пос. Учхоз «Костромской»	1972	Техническое перевооружение	17 552 500	2022-2027
19	Котельная АО "ГУ ЖКХ"	1969	переход на закрытую схему	33 815 000	2017-2028
20	Котельная ЛПУ "Санаторий "Костромской"	1985	строительство БМК	20 000 000	2028
21	«Агашкина гора»	2016-2022	Котельная ул. Московская,105	16 383 330	2017-2022
22	Строительство 2-х БМК по ул. Красная Байдарка	-		8 697 000	2017
23	Котельная Машиностроителей 6.	1975	переключение на ПАО «ТГК-2»	2 795 600	2022-2027
24	Котельная ул.Партизанская,37	1972	Техническое перевооружение	3 714 000	2018
25	Котельная ул.Мальшюковская,55	1983	Переключение на котельную ул. Московская,105	4 843 000	2018-2022
26	Котельная ул.Вокзальная,1	1973	Техническое перевооружение	10 283 300	2022-2027
27	Котельная ул.Шагова,205	1988	Техническое перевооружение	30 179 400	2018-2022
28	Котельная ул.Боровая, 4	1975	Техническое перевооружение	38 763 400	2022-2027
29	Котельная ул.Машиностроителей,5, стр.1	1969	Техническое перевооружение	19 365 600	2022-2027
30	Котельная п. Военный городок»		Техническое перевооружение	8 087 800	2018

207

31	Котельная ул. Московская,105	Подключение объекта: Культурно-развлекательный центр ул.Магистральная, 65	1 921 000	2017
		Подключение объекта: Детский сад на земельном участке по адресу: ул. Сулова,46	3 162 300	2018
		Подключение объекта: детский сад по адресу: пр. Студенческий, 23а	1 847 000	2018
		Подключение объекта: ул. Санаторная,21а школа НОДА	21 564 800	2017

209

7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.

Решения по величине необходимых инвестиций представлены в таблице 7.2.1.

Таблица 7.2.1

№ п/п	Источник теплоснабжения до переключения	Источник теплоснабжения после переключения	Требуемая для переключения Длина, м	Всего затрат, руб.	
				Длина, м	руб.
1	Котельная ул. Пастуховская,37а	ТЭЦ-2	720	15 600 000	
2	Котельная ул. Советская,22а	ТЭЦ-2	230	3 642 000	
3	Котельная ул. Смоленская,23а	ТЭЦ-2	100	3 226 000	
4	Котельная ул.Свердлова,51а	ТЭЦ-2	350	4 056 000	
5	Котельная ул. Сутырина,8	ТЭЦ-2	184	14 910 000	
			96		
6	Котельная ул. Смирнова Юрия,41а	ТЭЦ-2	120	4 459 000*	
7	Котельная Кинешемское шоссе,72	ТЭЦ-2	290	2 886 800	
8	Котельная ул.Машиностроителей,6.	РК-2	115	2 795 600	

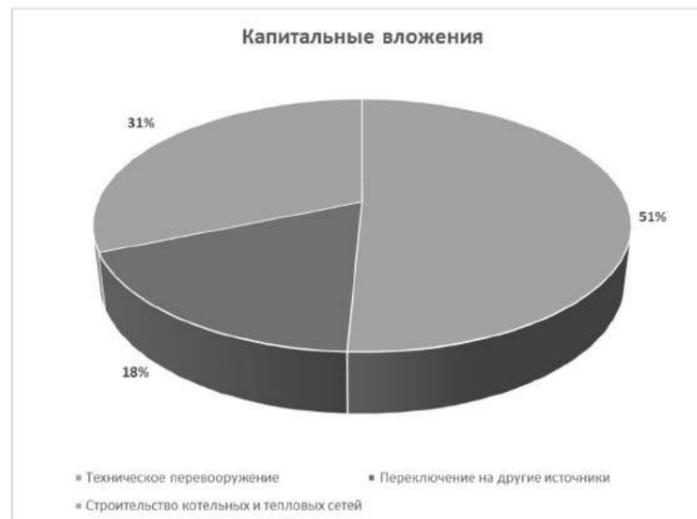
*С учетом устройства автоматизированного центрального теплового пункта

Общая величина необходимых инвестиций в новое строительство тепловых сетей составляет 51 575,4 тыс. рублей..

208

Капитальные вложения в перспективное строительство, модернизацию котельных и их переключение составят 384 793 тыс. рублей и представлены в диаграмме 7.1.1, где модернизация – 51%, строительство котельных и тепловых сетей 31%, переключение источников теплоснабжения и их вывод из эксплуатации занимает 18%.

Диаграмма 7.1.1



210

7.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

Инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не планируется.

211

8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Определить 6 (шесть) единых теплоснабжающих организаций на территории города Костромы:

1. ПАО «ТГК-2».

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации ПАО «ТГК-2» определена границами систем теплоснабжения, состоящих из источников теплоснабжения, присоединенных тепловых сетей и потребителей:

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Костромская ТЭЦ-1, ул. Ерохова, 11	В соответствии со схемой 2.2.42
2.	Костромская ТЭЦ-2, ул. Индустриальная, 38	В соответствии со схемой 2.2.43
3.	РК-2, ул. Ярославская, 37	В соответствии со схемой 2.2.44

2. МУП г. Костромы «Городские сети».

Зоны деятельности единой теплоснабжающей организации МУП г. Костромы «Городские сети» определены границами систем теплоснабжения, состоящих из источников теплоснабжения, присоединенных тепловых сетей и потребителей:

2.1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Котельная ул. Паустовская, 37а	В соответствии со схемой 2.2.1
2.	Котельная ул. Лесная, 27 стр. 1	В соответствии со схемой 2.2.3
3.	Котельная ул. Советская, 122а	В соответствии со схемой 2.2.4
4.	Котельная ул. Советская, 22а	В соответствии со схемой 2.2.5
5.	Котельная пр. Мира, 8/6	Котельная расположена в одном здании с потребителем
6.	Котельная ул. Партизанская, 37 стр. 1	В соответствии со схемой 2.2.6
7.	Котельная ул. Боровая, 4	В соответствии со схемой 2.2.7
8.	Котельная ул. Солоница, 5	В соответствии со схемой 2.2.8
9.	Котельная ул. Сплавщиков, 4 стр. 1	В соответствии со схемой 2.2.9
10.	Котельная ул. Водяная, 95а	В соответствии со схемой 2.2.10
11.	Котельная Речной проезд, 7 стр. 1	В соответствии со схемой 2.2.11
12.	Котельная ул. Просвещения, 22 стр. 1	В соответствии со схемой 2.2.12
13.	Котельная ул. Свердлова, 51а	В соответствии со схемой 2.2.14
14.	Котельная ул. Сутырина, 8	В соответствии со схемой 2.2.15
15.	Котельная ул. Смирнова Юрия, 41а	В соответствии со схемой 2.2.16
16.	Котельная Кинешемское ш., 72	В соответствии со схемой 2.2.17
17.	Котельная Кинешемское ш., 86	В соответствии со схемой 2.2.18
18.	Котельная ул. Шагова, 205а	В соответствии со схемой 2.2.20
19.	Котельная ул. Машиностроителей, 6	В соответствии со схемой 2.2.22
20.	Котельная ул. Машиностроителей, 5 стр. 1	В соответствии со схемой 2.2.24
21.	Котельная ул. Белоногова Юрия, 18	В соответствии со схемой 2.2.21
22.	Котельная ул. Вокзальная, 1 стр. 1	В соответствии со схемой 2.2.23
23.	Котельная пос. Учхоз «Костромской»	В соответствии со схемой 2.2.27
24.	Котельная ул. Загородная 2-я, 40а	В соответствии со схемой 2.2.26

212

25.	Котельная ул. Малышковская, 55	В соответствии со схемой 2.2.25
26.	Котельная пос. Новый	В соответствии со схемой 2.2.2
27.	Котельная АО «ГУ ЖКХ»	В соответствии со схемой 2.2.39 (исключая потребителей расположенных на территории воинской части)

2.2

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Котельная № 2, ул. Голубкова, 9а	В соответствии со схемой 2.2.29
2.	Котельная № 3, ул. Почтовая, 9	В соответствии со схемой 2.2.30
3.	Котельная № 4, ул. Береговая, 45а	В соответствии со схемой 2.2.31
4.	Котельная № 6, ул. Костромская, 48а	В соответствии со схемой 2.2.32
5.	Котельная № 7, д. Некрасово	В соответствии со схемой 2.2.33
6.	Котельная № 8, пос. Волжский	В соответствии со схемой 2.2.34
7.	Котельная № 11, Военный городок-1	В соответствии со схемой 2.2.35
8.	Котельная ул. Вокзальная, 54	В соответствии со схемой
9.	ЦТП Строительный пр., 36	В соответствии со схемой 2.2.44
10.	ЦТП Запрудня, 19	В соответствии со схемой 2.2.45
11.	БМК Красная Байдарка-0,35	
12.	БМК Красная Байдарка-0,25	
13.	Котельная Строительный пр., 6	

2.3

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Котельная ОАО «Аграф-энергосервис», ул. Костромская, 99	В соответствии со схемой 2.2.36

2.4

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Котельная ул. Московская, 105	В соответствии со схемой 2.2.38

3. Филиал ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» «Костромской».

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации Филиала ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» «Костромской» определена границами систем теплоснабжения, состоящих из источников теплоснабжения, присоединенных тепловых сетей и потребителей:

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Котельная м-н. Черноречье, 20а	В соответствии со схемой 2.2.19

213

4. ЛПУ «Санаторий «Костромской».

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации ЛПУ «Санаторий «Костромской» определена границей системы теплоснабжения, состоящей из источника теплоснабжения, присоединенных тепловых сетей и потребителей:

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Котельная ЛПУ «Санаторий «Костромской», Березовый проезд, 3	В соответствии со схемой 2.2.37

5. ООО «Современные Технологии Теплоснабжения» ООО «СТТ».

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «СТТ» определена границей системы теплоснабжения, состоящей из источника теплоснабжения, присоединенных тепловых сетей и потребителей:

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Котельная ООО «СТТ», ул. Ленина в районе дома №154	В соответствии со схемой 2.2.43

6. ООО «Перспектива»

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Перспектива» определена границей системы теплоснабжения, состоящей из источника теплоснабжения, присоединенных тепловых сетей и потребителей:

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения, место нахождения источника теплоснабжения	Зона действия источника теплоснабжения
1.	Котельная ООО «Перспектива», п. Волжский, Апраксинский проезд, 45	В соответствии со схемой

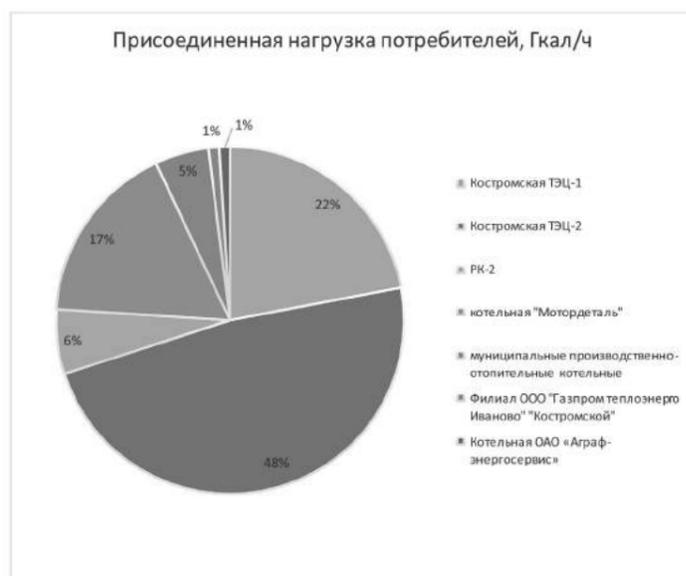
214

9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В целях обеспечения существующих и перспективных нагрузок потребителей предлагается в период до 2028 года - переключение потребителей от котельных на обслуживание от ПАО «ТГК-2» и строительства БМК. Сроки переключений котельных и строительства БМК представлены в таблице 1.2.1.

Распределение нагрузок потребителей представлено на диаграмме 9.1

Диаграмма 9.1



216

19	Тепловая сеть от СК-1 до дома № 1/20 по улице Пятницкой	50
20	Тепловая сеть - транзит по дому № 62 по улице Борьбы	8
21	Тепловая сеть - транзит по дому № 28 в микрорайоне Давыдовский – 3	55,5
22	Тепловая сеть от СК3 до здания корпуса больницы по проспекту Мира, 114	13
23	Тепловая сеть - транзит по зданию по адресу: улица 1 Мая, 24	24
24	Тепловая сеть - транзит по жилому дому № 54 по улице Никитской	17
25	Тепловая сеть - транзит по дому №31/1 по улице Пятницкой	12
26	Тепловая сеть от СК6 до дома № 39 проезда Чернореченский	37
27	Тепловая сеть - транзит по зданию по адресу: улица Лагерная, 17	13
28	Тепловая сеть от здания по улице Лагерная, 136 до ТК51	34
29	Тепловая сеть - транзит по зданию по адресу: улица Совхозная, 25	13
30	Тепловая сеть от ТК16В до ТК42 по улице Сулова	16
31	Тепловая сеть от ТК 42 до ТК43 по улице Сулова	44
32	Тепловая сеть от ТК 42 до дома № 13 по улице Сулова	11
33	Тепловая сеть от ТК 42 до дома № 11 по улице Сулова	43
34	Сеть горячего водоснабжения от ТК51 до дома № 15 по улице Лагерная	10
35	Тепловая сеть - транзит по жилому дому № 62а по улице Никитская	20
36	Тепловая сеть от дома №63 до дома № 65 по улице Юрия Смирнова	15
37	Тепловая сеть от ТК-2 до дома № 25 по улице Ивана Сусаннина	80
38	Тепловая сеть - транзит по дому № 26 в микрорайоне Юбилейный	50
39	Тепловая сеть - транзит по дому № 28 в микрорайоне Юбилейный	50
40	Сеть горячего водоснабжения – от центрального теплового пункта по адресу: ул. Профсоюзная, 34а, по подвалу дома №34, через ТК-7 у дома №32 по ул. Профсоюзная	85
41	Сеть горячего водоснабжения от дома по улице Профсоюзная, 32 до дома № 32 а	6
42	Сеть горячего водоснабжения от ТК-7 до дома по улице Профсоюзная, 32	3

215

10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Согласно 190-ФЗ «О теплоснабжении», в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей орган местного самоуправления до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей.

Выявленные бесхозяйные тепловые сети в городе Костроме представлены в таблице 10.1.

Таблица 10.1

№ п/п	Наименование участков бесхозяйных сетей	Протяженность трассы, м
1	Тепловая сеть от СК-1 через СК-1а до многоквартирного дома № 45 по улице Спасокукоцкого	60, 5
2	Тепловая сеть от СК-2 через СК-3а, СК-3 до СК-4 – квартал 63 по улице Борьбы	154
3	Тепловая сеть от ТУ № 1 до здания повысительной насосной станции по улице Солонниковской	498
4	Тепловая сеть от К-7 до многоквартирного дома №219 по улице Заволжской	618
5	Транзитная тепловая сеть по многоквартирному дому 8 к многоквартирному дому 6 по улице Федосеева	30
6	Транзитная тепловая сеть по многоквартирному дому № 94 по проспекту Текстильщиков	103
7	Тепловая сеть от СК-8 до многоквартирного дома №1/48 по улице Маршала Новикова	13
8	Транзитная тепловая сеть по многоквартирному дому № 36 по улице Проселочной	35
9	Транзитная тепловая сеть по многоквартирному дому № 23а по улице Крупской	50
10	Транзитная тепловая сеть по многоквартирному дому № 6 по улице Почтовой	40
11	Транзитная тепловая сеть по многоквартирному дому № 25 по улице Крупской	50
12	Сеть горячего водоснабжения от точки 42б до ТК-43 в районе дома № 40 по бульвару Петровского	11,5
13	Тепловая сеть транзит по подвалу дома № 27 проезда Березовый	68
14	Подземная тепловая сеть от дома № 27 до жилого дома № 29/14 проезда Березовый	24
15	Тепловая сеть от СК5 до дома № 72а по Рабочему проспекту	57
16	Тепловая сеть от К60 до дома № 51 по улице 5-я Рабочая	25
17	Тепловая сеть - транзит по дому № 6а проезда 3-й Сосновый	62
18	Тепловая сеть - транзит по дому №9 по улице 5-я Рабочая (здание медучилища)	11

217

43	Сеть горячего водоснабжения транзит по дому № 32 по улице Профсоюзная	85
44	Тепловая сеть - транзит по дому № 9/23 по улице Горького	5
45	Тепловая сеть в квартале 136 транзит по дому № 95 по проспекту Мира	40
46	Тепловая сеть в квартале 63 от СК-5а до дома № 56 по улице Борьбы	5
47	Тепловая сеть в квартале 142 - административное здание (корпус 1) больницы по адресу: пр. Мира, 114, до проходной	35
48	Тепловая сеть в квартале 142 от СК 19 до здания по адресу: пр. Мира, 106	51
49	Тепловая сеть в квартале 142 от точки А (у здания котельной по адресу: пр. Мира, 114), через СК30, СК31, до СК33	180
50	Тепловая сеть от ТК 6 до дома №26а по улице Профсоюзная	180
51	Тепловая сеть от СК-19 до здания вивария по проспекту Мира, 114	5
52	Тепловая сеть от СК-18 до здания гаража по адресу: проспект Мира, 114	15
53	Тепловая сеть от СК-27 до здания аптеки по адресу: проспект Мира, 114	15
54	Тепловая сеть в квартале 142 - транзит по зданию кардиоцентра по адресу: проспект Мира, 114	70
55	Тепловая сеть и сеть горячего водоснабжения от СК-16 до здания терапии по адресу: проспект Мира, 114	20
56	Тепловая сеть от СК-33 до здания акушерского корпуса по адресу: проспект Мира, 114	15
57	Тепловая сеть от СК-9б до здания кислородной по адресу: проспект Мира, 114	40
58	Тепловая сеть от дома № 20/23 по улице Овражная до дома № 22 по улице Овражная (здание бывшего туберкулезного диспансера)	90
59	Тепловая сеть от ТК 2 до дома № 90 по улице Московская	200
60	Тепловая сеть от ТК 2 до домов № 63 и № 65 по улице Юрия Смирнова	15
61	Тепловая сеть от точки 4 у здания котельной по ул. Войкова, 44 транзитом по подвалу здания бани (по улице Никитской, 27) до наружной стены здания бани	90

218

62	Тепловая сеть от ТК 7 до дома № 19 микрорайона Давыдовский-2 (здание школы)	150
63	Тепловая сеть от точки А до дома № 7а по улице Самоковская (здание дома творчества)	15
64	Тепловая сеть в квартале 9 от СК10 до склада в районе дома № 106 по улице Шагова	23
65	Тепловая сеть в квартале 10 от СК8а до здания Дома офицеров в районе дома № 26 по улице Свердлова	10
66	Тепловая сеть в квартале 12 от СК 9а до ТК2В в квартале 13 в районе дома № 276 по улице Горная	230
67	Тепловая сеть в квартале 20 от СК3 до дома № 4 по улице Лавровская (информационно-вычислительный центр)	34
68	Тепловая сеть в квартале 21 от СК10 до дома № 15В по улице Лавровская	5
69	Тепловая сеть в квартале 21 от СК2 до дома № 20 по улице Ленина (здание Гражданпроекта)	37
70	Тепловая сеть в квартале 27 от СК7 до дома № 27 и дома № 25а по улице Островского	21
71	Тепловая сеть в квартале 42 от СК6 до дома № 38 по улице Островского (школа № 29)	30
72	Тепловая сеть в квартале 49 от СК2 до дома № 80а	58
73	Тепловая сеть в квартале 63 от СК5а до дома № 58 по улице Борьбы	5
74	Тепловая сеть в квартале 135 от прачечной в районе дома № 86 по улице Ленина до прачечной в районе дома № 78а по улице Ленина	18
75	Тепловая сеть в квартале 140 от СК17 до дома № 117 проспекта Мира	11
76	Тепловая сеть в квартале 142а от СК26а до административного здания в районе дома № 116 проспекта Мира	120
77	Тепловая сеть в квартале 142а от СК1 до СК2а в районе дома № 116 проспекта Мира	12
78	Тепловая сеть в квартале 242 от СК16 до дома № 34в по улице Новосельская	80
79	Тепловая сеть - транзит по жилому дому № 102б по улице Никитская	114
80	Тепловая сеть - транзит по жилому дому №146 по улице Никитская	38
81	Тепловая сеть - транзит по жилому дому № 150а по улице Шагова	24

219

82	Тепловая сеть - транзит по жилому дому № 152 по улице Шагова	24
83	Тепловая сеть от врезки в надземную сеть до жилого дома № 41б по улице Нижняя Дебря через ТК-1а, 1,2,3	145
84	Тепловая сеть от жилого дома № 23 до жилого дома № 22 по улице Дзержинского	75
85	Тепловая сеть в квартале 31 от СК-1 до дома № 24а по улице Спасокукоцкого	85
86	Тепловая сеть - транзит по дому № 146 улица Шагова	24
87	Тепловая сеть от ТК-56 до дома № 197а по улице Шагова	5
88	Тепловая сеть - транзит по дому № 19 микрорайон Юбилейный	12
89	Тепловая сеть - транзит по дому № 21 микрорайон Юбилейный	12
90	Тепловая сеть от СК-1 до дома № 33 по улице Юных Пионеров	10
91	Тепловая сеть с сетью горячего водоснабжения - транзит по корпусу №3 областной больницы по адресу: улица Спасокукоцкого, 29/62, в сторону СК-1	25
92	Тепловая сеть от СК6 до дома № 2 по улице Ерохова	20
93	Тепловая сеть - транзит по дому № 2 по улице Ерохова	22
94	Тепловая сеть от дома № 2 по улице Ерохова до дома № 98 проспекта Текстильщиков, 98 (магазин)	37
95	Тепловая сеть от СК3 до СК2 в районе дома № 10а по улице Ерохова	33
96	Сеть горячего водоснабжения- транзит по жилому дому №15 микрорайона Якиманиха	30
97	Тепловая сеть от здания общежития №22 по улице Силикатная до здания №20 по улице Силикатная (здание детского сада №54)	88,6
98	Тепловая сеть в квартале 4 от жилого дома № 3а по проспекту Текстильщиков до СК9а	20
99	Тепловая сеть в квартале 19 от СК1а до частного жилого дома №15 по улице Князева	10
100	Тепловая сеть в квартале 20 от СК-9 до жилого дома №20 по улице Сенная, через элеваторный узел и жилой дом №20а по улице Сенная	31
101	Тепловая сеть в квартале 27 от жилого дома №3 по ул. Пятницкая до жилого дома №1/20в по улице Пятницкая	55
102	Тепловая сеть в квартале 37 от СК-9 до жилого дома №36 по ул.	7

220

	Новополянская	
103	Тепловая сеть в квартале 136 от СК18 до жилого дома №73 по проспекту Мира	5
104	Тепловая сеть в квартале 6 (после переврезки в 2010 году) от ТК-8 до здания №30 по ул. Пятницкая (здание СДЮСШ №3)	44
105	Тепловая сеть в квартале 20 от СК1 до узла учёта в жилом доме №5/2 по улице Князева	26,6
106	Тепловая сеть (отопление) в квартале 50 от центрального теплового пункта по улице Козуева, 66а до жилого дома №66 по улице Козуева	8
107	Тепловая сеть в квартале 58 от К-122 до здания №10 по ул. Задорина (здание детского сада №78)	22
108	Тепловая сеть в квартале 136 от жилого дома №95 по проспекту Мира, через СК-17 до ввода №2 жилого дома №75 по проспекту Мира	30
109	Тепловая сеть в квартале 136 от СК-18а до жилого дома №65/51 по проспекту Мира	12
110	Тепловая сеть от 4Н-29 до здания №55 по улице Островского (после переврезки в 2007 году)	45
111	Тепловая сеть от здания №55 по улице Островского до здания №8 по улице Депутатская	37
112	Тепловая сеть в квартале 88 от СК-8 до здания №93а по улице Ленина (здание бани)	44
113	Тепловая сеть в квартале 155 от СК-1 до жилого дома с административными помещениями №145 по улице Ленина	78,5
114	Тепловая сеть от 1ТК29-6 до ТК-8 на пересечении улицы Северной правды и проезда Чернореченский	238,9
115	Тепловая сеть от жилого дома №16 по улице Новоселов через ТК-3 до ТК-2	33,5
116	Тепловая сеть (отопление) от ТК-6 до жилого дома №3 микрорайон Давыдовский-2	28
117	Тепловая сеть – транзит по дому №41 к жилому дому №41а по улице Войкова	20
118	Тепловая сеть от ТК-2 до жилого дома №60 по улице 8е Марта	15
119	Тепловая сеть от ТК-8 через ТК-9д до ТК-9 в районе жилого дома №6 по улице Фестивальной	18,5
120	Тепловая сеть от ТК-29 до здания ВНС-36 по проезду Берёзовый, 4а	5

221

121	Тепловая сеть от ТК-13 до здания №63 по улице Магистральная (РНС-11)	182
122	Тепловая сеть от тепловой камеры в районе дома №55в до жилого дома №55в по улице Малышковская	22
123	Тепловая сеть от тепловой камеры ТК-27 до жилого дома №15 по проезду Студенческий	8
124	Тепловые сети (отопление и ГВС) от ТК-2 до административного здания №12а улица Голубкова	8
125	Тепловая сеть от ТК-12 до жилого дома №16 по улице Титова	26
126	Тепловая сеть от врезки в надземную тепловую сеть (точка 4) до административного здания №16а по улице Овражной	5
127	Тепловая сеть от ТК-5 до жилого дома №7 по проезду Глазковскому, транзит по жилому дому №7 до камеры ТК-9а	101
128	Тепловая сеть от тепловой камеры в районе здания по адресу: ул. Привокзальная, 16а лит А до здания по адресу: ул. Привокзальная, 16а лит Б	28

Часть указанных бесхозяйных тепловых сетей по постановлению Администрации г. Костромы № 3116 от 30.10.2015 г. «Об определении организаций для осуществления содержания и обслуживания бесхозяйных тепловых сетей» были закреплены за ОАО «КОЭК». Ввиду расторжения договора аренды между ОАО «КОЭК» и МУП г. Костромы «Городские сети» с 1 января 2016 данные тепловые сети перешли на обслуживание в МУП г. Костромы «Городские сети».

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

1 марта 2017 года

№ 22

Об утверждении перечня муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", частью 8 статьи 3 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы города Костромы от 20 апреля 2010 года № 46, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый перечень муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утвержден решением Думы города Костромы от 1 марта 2017 года № 22

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местоположения имущества	Идентификационные характеристики имущества	Фактическое использование имущества
1)	нежилое помещение назначение: нежилое, на первом этаже	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лесная, дом 25, помещение 63	70,6 квадратных метров, кадастровый номер: 44:27:040710:170	арендуется субъектом малого и среднего предпринимательства - обществом с ограниченной ответственностью "Стим" для использования под продовольственный магазин

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

1 марта 2017 года

№ 38

О награждении Смирнова Вадима Вячеславовича Почётной грамотой Думы города Костромы

"26) помещение с кадастровым номером 44:27:040639:1342	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Никитская, дом 55, помещение 40	1964	аренда, безвозмездное пользование	назначение: нежилое, на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	42	1241000	2 квартал 2017 года, 1093762,71 рубля во 2 квартале 2017 года;
27) сооружение с кадастровым номером 44:27:050304:15	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, поселок Кустово, дом 38	1954	-	назначение: сооружение водозаборное, высота 12 метров	-	11000	2 квартал 2017 года, 9694,92 рубля во 2 квартале 2017 года;
земельный участок с кадастровым номером 44:27:050304:20		-	-	категория земель: земли населенных пунктов	1316	943000	2 квартал 2017 года, 980720 рубля во 2 квартале 2017 года;
28) помещение с кадастровым номером 44:27:040703:218	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а, помещение 3	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 1 этаже нежилого здания (объект культурного наследия регионального значения "Усадьба Кокорева (Зимина), XVIII - XX вв.: Бани Зиминых, 2-я пол. XIX в."), вход с улицы	185,3	1721000	2 квартал 2017 года, 1516813,56 рубля во 2 квартале 2017 года;
29) помещение с кадастровым номером 44:27:040703:283	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а, помещение 4	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, в подвале нежилого здания (объект культурного наследия регионального значения "Усадьба Кокорева	223,9	2079000	2 квартал 2017 года, 1832338,98 рубля во 2 квартале

Рассмотрев ходатайство Главы города Костромы Ю. В. Журина от 8 февраля 2017 года, в соответствии с Положением о Почётной грамоте Думы города Костромы, утверждённым решением Думы города Костромы от 28 марта 2013 года № 42, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Наградить Смирнова Вадима Вячеславовича, председателя Контрольно-счетной комиссии города Костромы, Почётной грамотой Думы города Костромы за многолетний добросовестный труд, личный вклад в становление и развитие системы муниципального финансового контроля и в связи с 45-летием со дня рождения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

1 марта 2017 года

№ 23

О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов

В соответствии со статьями 50 и 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 3.1 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, утверждённый решением Думы города Костромы от 24 ноября 2016 года № 239 (с изменениями, внесёнными решением Думы города Костромы от 2 февраля 2017 года № 6), следующие изменения:

1) в части 4 статьи 1:

в абзаце первом цифры "41393" заменить цифрами "110662";

в пункте 1:

в абзаце первом цифры "27413" заменить цифрами "96682";

в абзаце втором цифры "15130" заменить цифрами "38227";

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

"46172 тысяч рублей - поступления от приватизации земельных участков, продаваемых одновременно с расположенными на них нежилыми зданиями";

2) в статье 2:

часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. В 2017 году планируется приватизировать муниципальное имущество, подлежащее продаже в 2016 году в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 240, и не проданное в 2016 году, за исключением объектов, указанных в пунктах 14 и 25 части 2 статьи 2 Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов.;"

в части 2:

в пункте 11 цифры "15575,12" заменить цифрами "16198,12";

в пункте 12 цифры "123469,21" заменить цифрами "128407,98";

в пункте 13 цифры "170930,34" заменить цифрами "177767,55";

в пункте 14 цифры "63038,45" заменить цифрами "65559,99";

в пункте 15 цифры "126475,64" заменить цифрами "131534,67";

в пункте 16 цифры "3614,51" заменить цифрами "3759,09";

в пункте 17 цифры "1062,29" заменить цифрами "1104,78";

в пункте 18 цифры "481,94" заменить цифрами "501,22";

в пункте 19 цифры "301,17" заменить цифрами "313,22";

в пункте 20 цифры "301,17" заменить цифрами "313,22";

в пункте 21 цифры "1532,72" заменить цифрами "1594,03";

в пункте 22 цифры "1624,21" заменить цифрами "1689,18";

в пункте 23 цифры "22388,5" заменить цифрами "23284,04";

в пункте 24 цифры "27497,86" заменить цифрами "28597,77";

в пункте 25 цифры "36932,79" заменить цифрами "38410,1";

дополнить пунктами 26-40 следующего содержания:

				(Зимины), XVIII - XX вв.: Бани Зиминых, 2-я пол. XIX в.), вход с улицы			2017 года;
30) помещение с кадастровым номером 44:27:040703:217	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а, помещение 5	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, в подвале нежилого здания (объект культурного наследия регионального значения "Усадьба Кокорева (Зимины), XVIII - XX вв.: Бани Зиминых, 2-я пол. XIX в."), вход с улицы	143,8	948000	2 квартал 2017 года, 835525,42 рубля во 2 квартале 2017 года;
31) помещение с кадастровым номером 44:27:040703:282	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а, помещение 6	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 1 этаже нежилого здания (объект культурного наследия регионального значения "Усадьба Кокорева (Зимины), XVIII - XX вв.: Бани Зиминых, 2-я пол. XIX в."), вход с улицы	216,7	2012000	2 квартал 2017 года, 1773288,14 рубля во 2 квартале 2017 года;
32) сооружение (сарай) с кадастровым номером 44:27:040703:298	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а	до 1917 года	-	назначение: нежилое, пристроенное, кирпичное, одноэтажное, (литера 1)	65,4	454000	2 квартал 2017 года, 400135,59 рубля во 2 квартале 2017 года;
33) здание с кадастровым номером 44:27:040703:213	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а	1957	охранное обязательство	назначение: нежилое, количество этажей 1, литеры Б, Б1, б	696,2	2433000	2 квартал 2017 года, 2144338,98 рубля во 2 квартале 2017 года;
станок вертикально-сверлильный марки 2А125 (инвентарный № 197), труборез (инвентарный № 200), компрессор марки С416 (инвентарный № 607), станок токарно-винторезный марки 1К62 (инвентарный № 196), водонагреватель самодельный (инвентарный № 608), листогиб (инвентарный № 324), станок полуавтомат сварочный марки А547 (инвентарный № 182); станок фрезерный марки 6Р81 (инвентарный № 184), станок вертикально-сверлильный, марки 2Н125 (инвентарный № 185), станок резьбонарезной марки ВМС2А (инвентарный № 187), сварочный трансформатор марки ТДМ502 (инвентарный № 190), станок плоскошлифовальный марки 3Г71 (инвентарный № 192), станок токарный марки ТС-75 (инвентарный № 189), станок заточной марки ТШ2 (инвентарный № 89), станок фрезерный марки СФ676 (инвентарный № 87), станок трубогиб, марки СТД439 (инвентарный № 91), станок трубогиб марки СТГ3СА (инвентарный № 610), станок листогиб марки НП25 (инвентарный № 162), газовый счетчик (инвентарный № 502), станок заточной (инвентарный № 613/24), компрессор (инвентарный № 202), компрессор (инвентарный № 529), наковальня (инвентарный № 63), станок вертикально-сверлильный (инвентарный № 215)	нет дан-ных	-	-	-		2400 600 3100 8000 200 3000 2600 6000 3700 3100 400 7800 5900 1300 21600 4200 3800 7500 3000 100 600 9600 200 2100	2 квартал 2017 года, 88840,68 рубля во 2 квартале 2017 года;
земельный участок с кадастровым номером 44:27:040703:286		-	охранное обязательство	категория земель: земли населённых пунктов, расположен в границах в границах объекта культурного наследия федерального значения "Участок культурного слоя на территории Вознесенского посада (Дебре), XV-XVIII вв.";	1643	10129000	2 квартал 2017 года, 10534160 рублей во 2 квартале 2017 года;
34) сарай с кадастровым номером 44:27:040110:176	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Чайковского, дом 11а, строение 1	1978	-	назначение: нежилое здание, кирпичное, количество этажей 2	321,3	46000	2 квартал 2017 года, 40542,37 рубля, во 2 квартале 2017 года;

сарай с кадастровым номером 44:27:040110:177	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Чайковского дом 11а, строение 2	1978	-	назначение: нежилое здание, кирпичное, количество этажей 1	11,9	10000	2 квартал 2017 года, 8813,56 рубля, во 2 квартале 2017 года;
земельный участок с кадастровым номером 44:27:040110:400	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Чайковского, дом 11а	-	-	категория земель: земли населённых пунктов	660	4277000	2 квартал 2017 года, 4448080 рублей, во 2 квартале 2017 года;
35) котельная с пристройкой и бункером, цоколь дымовой трубы, площадь застройки по наружному обмеру: 8 квадратных метров, литера 2А, труба дымовая на бетонном фундаменте с зольным бункером и надземными газоходами из кирпича от 6-ти котлоагрегатов, литера 2-а с кадастровым номером 44:27:070109:4663	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 8а	1965	-	назначение: нежилое, кирпичное, количество этажей 1, литеры 1А, а, а1	401,1	1918288	2 квартал 2017 года, 1690694,51 рубля во 2 квартале 2017 года;
центробежный насос 6К-8 (инвентарный № 03010001444), узел редуцирования РДКОМ (инвентарный № 03010001445), автоматика АМКО (инвентарный № 03010001446) - 3 штуки, автоматика АМКО-2К (инвентарный № 03010001447) - 3 штуки, скоростной водоподогреватель d100 (инвентарный № 03010001448), вакуумный деаэратор (инвентарный № 03010001449), котёл КВН-2 (инвентарный № 03010001450), котёл Кировец (инвентарный № 03010001451), котёл Энергия 3 (инвентарный № 03010001452) - 2 штуки, котёл Энергия (инвентарный № 03010001453), котёл КВН (инвентарный № 03010001454), счётчик газовый СВГ (инвентарный № 03010001456), насос 6К-8К90/35 (инвентарный № 03010001672), водомер d80ВСГ-80 (инвентарный № 030100011108)	нет данных	-	-	-	-	1568,7 3237 119,52 119,52 965,12 3585,6 20467,81 20467,81 51622,69 25811,35 20467,81 39,84 1120,5 65,74	2 квартал 2017 года, 131902,86 рубля во 2 квартале 2017 года;
земельный участок с кадастровым номером 44:27:070109:4703		-	-	категория земель: земли населённых пунктов	1197	2990106	2 квартал 2017 года, 3109710,24 рубля во 2 квартале 2017 года;
36) здание склада с кадастровым номером 44:27:070109:3251	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 8а	1992	-	назначение: нежилое, количество этажей 1, литера В	98,4	210434	2 квартал 2017 года, 185467,25 рубля во 2 квартале 2017 года;
здание конторы, мастерских с кадастровым номером 44:27:070109:3244		1975	-	назначение: нежилое, количество этажей 2, литера А	602,7	2779032	2 квартал 2017 года, 2449316,34 рубля во 2 квартале 2017 года;
вентилятор (инвентарный № 136), сварочный аппарат (инвентарный № 137), станок трубогиб (инвентарный № 142), сейф (инвентарный № 143), станок токарный (инвентарный № 145), станок наждачно-напольный (инвентарный № 69), верстак (инвентарный № 71), станок сверлильный (инвентарный № 53), шкаф металлический (инвентарный № 75), наждак электрический (инвентарный № 74), компрессор (инвентарный № 203), верстак (инвентарный № 63), станок заточной (инвентарный № 59), монитор (инвентарный № 17)	нет данных	-	-	-	-	500 1000 4000 2000 1000 300 200 600 100 600 300 100 800	2 квартал 2017 года, 11016,95 рубля во 2 квартале 2017 года;
земельный участок с кадастровым номером 44:27:070109:4704		-	-	категория земель: земли населённых пунктов	2003	4793179	2 квартал 2017 года,

								4984906,16 рубля во 2 квартале 2017 года;
37) помещение с кадастровым номером 44:27:080102:61	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, Московская, дом 11, помещение 1	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 1 этаже многоквартирного дома, литера А, (объект культурного наследия регионального значения "Усадьба городская, кон. XIX в.: дом жилой, кон. XIX в."	98,9	406000	2 квартал 2017 года, 357830,51 рубля во 2 квартале 2017 года;	
38) помещение с кадастровым номером 44:27:040410:867	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, Калиновская, дом 43, помещение 2	нет данных	-	назначение: нежилое, на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	31	278000	2 квартал 2017 года, 245016,95 рубля во 2 квартале 2017 года;	
39) помещение № 123 (комнаты № 1-15) с условным номером 44-44-01/117/2007-47	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Советская, дом 86, помещение № 123	1984	аренда	назначение: нежилое, в подвале многоквартирного дома, литеры А, а5, вход с улицы	169,9	2279000	2 квартал 2017 года, 2008610,17 рубля во 2 квартале 2017 года;	
40) здание учебного корпуса с кадастровым номером 44:27:040608:36	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Мясницкая, дом 19а	1962	-	назначение: нежилое, количество этажей 1, литеры А, а	86,8	1270000	2 квартал 2017 года, 1119322,03 рубля во 2 квартале 2017 года;	
здание теплицы с кадастровым номером 44:27:040608:13		1962	-	назначение: нежилое, количество этажей 2, литеры Б, Б1, б	324,9	5196000	2 квартал 2017 года, 4579525,42 рубля во 2 квартале 2017 года;	
сарай кирпичный с кадастровым номером 44:27:040608:16		1962	-	назначение: нежилое, количество этажей 1, литеры В, В1	100,3	445000	2 квартал 2017 года, 392203,39 рубля во 2 квартале 2017 года;	
здание склада с кадастровым номером 44:27:040608:14		1970	-	назначение: нежилое, количество этажей 1, литера Г	39,4	180000	2 квартал 2017 года, 158644,07 рубля во 2 квартале 2017 года;	
земельный участок с кадастровым номером 44:27:040608:7		-	-	категория земель: земли населенных пунктов	3449	21264000	2 квартал 2017 года, 22114560 рублей во 2 квартале 2017 года."	

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

1 марта 2017 года

№ 36

Об утверждении отчёта о результатах приватизации муниципального имущества города Костромы за 2016 год

В соответствии с пунктами 3.1, 4.4, 4.8 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый отчёт о результатах приватизации муниципального имущества города Костромы за 2016 год.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Утвержден решением Думы города Костромы от 1 марта 2017 года № 36

ОТЧЁТ

о результатах приватизации муниципального имущества города Костромы за 2016 год

В соответствии с частью 2 статьи 1 Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 240, основными целями приватизации муниципального имущества города Костромы в 2016 году и плановом периоде 2017 и 2018 годов являются оптимизация структуры муниципальной собственности города Костромы и получение доходов в бюджет города Костромы.

В соответствии с установленными целями приоритетными направлениями приватизации муниципального имущества города Костромы в 2016 году и плановом периоде 2017 и 2018 годов являются:

1) отчуждение муниципального имущества города Костромы, которое не используется для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий и решения иных вопросов, которые в соответствии с федеральными законами вправе решать органы местного самоуправления;

2) отчуждение муниципального имущества города Костромы, требующего ремонта или находящегося в стадии разрушения;

3) отчуждение муниципального имущества города Костромы, способного обеспечить поступление запланированного дохода в бюджет города Костромы.

Для достижения указанных целей в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов в 2016 году подлежали приватизации:

1) 82 объекта муниципальной собственности города Костромы, в том числе:

71 объект: 40 нежилых зданий и 7 сооружений с земельными участками, 23 нежилых помещения (в том числе 37 объектов движимого имущества (оборудования)), 1 объект движимого имущества ("Причал для дебаркадера"), включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов;

11 объектов: 3 нежилых здания и 2 сооружения с земельными участками, 6 нежилых помещений (в том числе 24 объекта движимого имущества (оборудования)), включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, не проданных в 2015 году.

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов в 2016 году были приватизированы 17 объектов муниципальной собственности города Костромы, в том числе:

13 объектов: 1 нежилое здание с земельным участком, 11 нежилых помещений (в том числе 1 объект движимого имущества (оборудование)), 1 объект движимого имущества ("Причал для дебаркадера"), включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов;

2 нежилых здания с земельными участками, включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов;

2 нежилых помещения, включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2014 год, были проданы на основании решения арбитражного суда Костромской области от 15 февраля 2016 года по делу № А31-13807/2014;

2) муниципальное унитарное предприятие города Костромы "Аптека № 79", муниципальное унитарное предприятие города Костромы "Аптека № 64".

Из 17 приватизированных объектов муниципальной собственности:

12 объектов: 2 нежилых здания с земельными участками, 9 нежилых помещений (в том числе 1 объект движимого имущества (оборудование)), 1 объект движимого имущества ("Причал для дебаркадера") были проданы на аукционах;

1 нежилое помещение было продано посредством публичного предложения;

4 объекта: 1 нежилое здание с земельным участком, 3 нежилых помещения были проданы в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон № 159-ФЗ).

В приложении 1 к настоящему отчету приведён перечень объектов муниципальной собственности города Костромы, приватизированных в 2016 году, их местонахождение, технические характеристики, способ приватизации, даты оценки, продажи, зачисления денежных средств в бюджет города Костромы в полном объёме, рыночная цена, определённая независимым оценщиком, начальная цена продажи, цена сделки приватизации, срок рассрочки платежа в случае её предоставления.

В соответствии с решением Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года № 273 "О бюджете города Костромы на 2016 год" в 2016 году прогнозировалось поступление в бюджет города Костромы дохода в размере 133803 тысячи рублей, в том числе:

117220 тысяч рублей - доход от продажи нежилых зданий, помещений, сооружений, движимого имущества;

16583 тысячи рублей - доход от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений).

Общий объём денежных средств, поступивших в 2016 году в бюджет города Костромы от приватизации муниципального имущества (финансовый результат), составил 121368,7 тысяч рублей, в том числе:

117859 тысяч рублей - доход от приватизации нежилых зданий, помещений, движимого имущества, что составило 100,5% (117859/117220 x 100) прогнозируемого дохода, в том числе: 40804,4 тысяч рублей - поступление по договору купли-продажи нежилого помещения по адресу: город Кострома, проспект Мира, дом 4, заключённому 30 декабря 2015 года; 3957,5 тысяч рублей - поступления по договорам купли-продажи, заключённым в 2016 году в соответствии с Законом № 159-ФЗ; 19417,6 тысяч рублей - поступления по договорам купли-продажи, заключённым в соответствии с Законом № 159-ФЗ до утверждения Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов;

3509,7 тысяч рублей - доход от приватизации земельных участков, проданных одновременно со зданиями, что составило 21,2% (3509,7/16583 x 100) от прогнозируемого дохода.

В 2016 году не приватизированы 67 объектов муниципальной собственности города Костромы, в том числе:

58 объектов: 39 нежилых зданий и 7 сооружений с земельными участками, 12 нежилых помещений (в том числе 36 объектов движимого имущества (оборудования)), включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов;

9 объектов: 1 нежилое здание и 2 сооружения с земельными участками, 6 нежилых помещений (в том числе 24 объекта движимого имущества (оборудование)), включённых в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов и не проданных в 2015 году.

Перечень объектов муниципальной собственности города Костромы, не приватизированных в 2016 году, представлен в приложении 2 к настоящему отчету.

Указанные объекты не были приватизированы в 2016 году по следующим причинам:

1) торги по продаже объектов по адресам: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улицы Водяная, дом 113, Загородная 2-я, дом 36а, Ярославская, дом 49а, Черноречье,

дом 20а, Фестивальная, дом 1/25, Вокзальная, дом 56, посёлок Волжский, квартал 1, дом 3, Советская, дом 92, Терешковой, дом 25а, Пятницкая, дом 28а, Никитская, дом 55, Кустово, дом 38, Горная, дом 27а, были признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок;

2) торги по продаже нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Южная, дом 2 не объявлялись в связи с передачей его в оперативное управление муниципальному казённому учреждению города Костромы "Муниципальный архив города Костромы" на основании постановления Администрации города Костромы от 14 июля 2016 года № 1943 "О закреплении нежилого помещения 1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Южная, дом 2, за муниципальным казённым учреждением города Костромы "Муниципальный архив города Костромы" на праве оперативного управления";

3) торги по продаже нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Симановского, дом 11 не объявлялись в связи с проводимыми кадастровыми работами по его разделу на 2 помещения, расположенные в подвале и на первом этаже здания;

4) торги по продаже объектов по адресам: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улицы Боровая, дом 35, Терешковой, дом 8, Профсоюзная, дом 28а, Индустриальная, дом 75 не объявлялись в связи с завершением работы по оценке их рыночной стоимости в декабре 2016 года;

5) торги по продаже нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Береговая, дом 45а не объявлялись в связи с проводимой работой по его освобождению в порядке исполнительного производства;

6) торги по продаже нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 7 не объявлялись в связи с судебным процессом об оспаривании отказа от государственной регистрации на него права муниципальной собственности города Костромы;

7) торги по продаже объектов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Лермонтова, дом 4 не объявлялись в связи с принятием постановления Администрации города Костромы об утверждении условий их приватизации 30 декабря 2016 года;

8) торги по продаже объектов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 8а не объявлялись в связи с необходимостью включения в план приватизации дополнительных объектов (нежилых зданий и оборудования) по данному адресу с целью продажи их одним лотом;

9) торги по продаже объектов по адресам: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улицы Индустриальная, дом 71а, Индустриальная, дом 71, не объявлялись в связи с отсутствием оценки их рыночной стоимости;

10) торги по продаже нежилого помещения, расположенного в здании, являющемся объектом культурного наследия регионального значения "Дом жилой Лезовых, 1880-е гг." по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Свердлова, дом 5, не объявлялись, в связи с оформлением охранного обязательства;

11) преобразование муниципального унитарного предприятия города Костромы "Аптека № 79" и муниципального унитарного предприятия города Костромы "Аптека № 64" не было закончено в 2016 году в связи с принятием постановлений Администрации города Костромы от 26 декабря 2016 года № 3431 "Об утверждении условий приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия города Костромы "Аптека № 79" и № 3432 "Об утверждении условий приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия города Костромы "Аптека № 64" об утверждении условий их приватизации.

В соответствии с частью 1 статьи 2 Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов, утверждённого решением Думы города Костромы от 24 ноября 2016 года № 239, в 2017 году планируется приватизировать муниципальное имущество, включённое в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, утверждённый решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 240, и не проданное в 2016 году.

**Приложение 1 к отчёту о результатах приватизации
муниципального имущества города Костромы за 2016 год**

**ПЕРЕЧЕНЬ
объектов муниципальной собственности города Костромы, приватизированных в 2016 году**

1. Объекты муниципальной собственности города Костромы, включённые в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Техническая характеристика объекта	Способ приватизации	Рыночная цена, рубли / начальная цена продажи (без налога на добавленную стоимость), рубли	Дата оценки / дата продажи	Цена сделки приватизации, рубли / средства, поступившие в 2016 году в бюджет города Костромы (без налога на добавленную стоимость), рубли / срок рассрочки платежа, лет	Дата зачисления средств в бюджет города Костромы в полном объёме
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1)	нежилое помещение № 229 общей площадью 54,7 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, улица Сусанина Ивана, дом 54/17	на 1 этаже многоквартирного дома (литера А)	продажа на аукционе	2450000 / 2076271,19	09.11.2015 / 06.05.2016	2500050 / 2118686,44 / -	17.05.2016;
2)	нежилое помещение № 120 (комнаты № 1-6) общей площадью 23,6 квадратного метра, кадастровый № 44:27:040225:526	Костромская область, город Кострома, улица Кокуева, дом 79	на 1 этаже многоквартирного дома (литера А), вход с улицы	продажа в соответствии с Законом № 159-ФЗ	543000 / -	15.04.2016 / 27.05.2016	543000 / 209209,29 / 5	-*;
3)	нежилое помещение № 3 общей площадью 407 квадратных метров	Костромская область, город Кострома, улица Галичская, дом 136а	на 1 этаже нежилого здания, вход с улицы	продажа на аукционе	1610055,86 / 1364454,12	05.04.2016 / 21.06.2016	2000000 / 1694915,25 / - **	24.06.2016;
4)	нежилое помещение № 4 общей площадью 15,9 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, улица Галичская, дом 136а	на 1 этаже нежилого здания, вход с улицы	продажа на аукционе	201273,44 / 170570,71	05.04.2016 / 21.06.2016		
5)	нежилое помещение № 3 (комнаты № 1-26, 60-91) общей площадью 479,6 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, улица Ленина, дом 153, корпус 1	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	продажа на аукционе	14020994,06 / 11882198,36	05.04.2016 / 21.06.2016	14021000 / 11882203,39 / -	23.06.2016;
6)	движимое имущество «Причал для дебаркадера»	Костромская область, город Кострома, улица	протяженность причала для	продажа на аукционе	1086396,42 / 920674,93	05.04.2016 / 21.06.2016	3010000 / 2550847,46 / -	23.06.2016;

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

		1 Мая, в районе домов 3 и 5	дебаркадера 29 метров, габарит причала для дебаркадера 3 метра					
7)	нежилое помещение № 2 (комнаты № 1-20, 27) общей площадью 370,1 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, проспект Мира, дом 115	на 1 этаже и в подвале многоквартирного дома, вход с улицы	продажа на аукционе	14585980 / 12361000	20.04.2016 / 24.06.2016	22206000 / 18818644,07 / -	07.07.2016;
8)	нежилое помещение № 69 общей площадью 45,9 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 63	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	продажа на аукционе	590000 / 500000	07.04.2016 / 24.06.2016	1011000 / 856779,66 / -	28.06.2016;
9)	помещение № 123 общей площадью 79,9 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, микрорайон Давыдовский-3, дом 10	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	продажа на аукционе	1450000 / 1228813,56	07.04.2016 / 24.06.2016	1851000 / 1568644,07 / -	01.07.2016;
10)	нежилое здание общей площадью 291,2 квадратного метра с земельным участком общей площадью 1385 квадратных метров, кадастровый № 44:27:070238:25, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, проезд Давыдовский 6-й, дом 21	отдельно стоящее, кирпичное, двухэтажное (литеры А, а, а1, а2)	продажа в соответствии с Законом № 159-ФЗ	9000000 (здание), 2180000 (земельный участок) / -	01.07.2016 / 29.08.2016	9000000 (здание), 2180000 (земельный участок) / 3163199,69 (здание), 2180000 (земельный участок) / 5	-*;
11)	помещение № 8 общей площадью 13,8 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 13	на 1 этаже многоквартирного дома, вход из подъезда	продажа посредством публичного предложения	170000 / 144067,80	07.04.2016 / 03.10.2016	85000 / 72033,9 / -	07.10.2016;
12)	нежилое помещение общей площадью 1506,7 квадратного метра, кадастровый № 44:27:040309:2508 с автоматической пожарной сигнализацией	Костромская область, город Кострома, улица Ленина, дом 93а	в подвале, на 1, 2 этажах нежилого здания бани, прачечной, котельной (литеры А, А1, А2, А3, а, а1, а7), вход с улицы	продажа на аукционе	12862000 / 10900000	10.10.2016 / 28.11.2016	12900000 / 10932203,39 / -	22.12.2016;
13)	нежилое помещение № 72 общей площадью 67,7 квадратного метра, кадастровый № 44:27:040639:2012	Костромская область, город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 63	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	продажа на аукционе	1310000 / 1110169,49	10.10.2016 / 28.11.2016	2150000 / 1822034 / -	13.12.2016.

2. Объекты муниципальной собственности города Костромы, включённые в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов и не проданные в 2015 году:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Техническая характеристика объекта	Способ приватизации	Рыночная цена, рубли / начальная цена продажи (без налога на добавленную стоимость), рубли	Дата оценки / дата продажи	Цена сделки приватизации, рубли / средства, поступившие в 2016 году в бюджет города Костромы (без налога на добавленную стоимость), рубли / срок рассрочки платежа, лет	Дата зачисления средств в бюджет города Костромы в полном объёме
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1)	нежилое здание общей площадью 181,6 квадратного метра с земельным участком общей площадью 1922 квадратных метров, кадастровый № 44:27:040320:475, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Коммунаров, дом 26	отдельно стоящее, кирпичное, одноэтажное (литера Б)	продажа на аукционе	393000 (здание), 910000 (земельный участок) / 333050,85 (здание), 910000 (земельный участок)	24.02.2016 / 19.05.2016	491624,3 (здание), 1138375,7 (земельный участок) / 416630,76 (здание), 1138375,7 (земельный участок) / -	02.06.2016;
2)	нежилое здание общей площадью 95 квадратных метров с земельным участком общей площадью 121,25 квадратного метра, кадастровый № 44:27:040110:38, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Чайковского, дом 7	отдельно стоящее, кирпичное, одноэтажное (литера Б)	продажа на аукционе	717440 / (здание), 191000 (земельный участок) / 608000 (здание), 191000 (земельный участок)	20.04.2016 / 12.09.2016	718672,5 (здание), 191327,5 (земельный участок) / 609044,49 (здание), 191327,5 (земельный участок) / -	20.09.2016.

3. Объекты муниципальной собственности города Костромы, включённые в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2013 год, утверждённый решением Думы города Костромы от 25 октября 2012 года № 164, проданные на основании решения арбитражного суда Костромской области от 15 февраля 2016 года по делу № А31-13807/2014:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение	Техническая характеристика	Способ приватизации	Рыночная цена / начальная цена без налога на добавленную стоимость, рубли	Дата оценки / дата продажи	Цена сделки приватизации, рубли / средства, поступившие в 2015 году в бюджет города Костромы (без налога на добавленную стоимость), рубли / срок рассрочки платежа, лет	Дата зачисления средств в бюджет города Костромы в полном объёме
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1)	нежилое помещение № 11 общей площадью 31,1 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, улица Островского, дом 29/20	расположено в цокольном этаже многоквартирного дома (литеры А, А1)	продажа в соответствии с Законом № 159-ФЗ	726000 / -	20.05.2014 / 01.06.2016	468000 (помещение № 11), 919000 (помещение № 12 / 585121,83** / 3	-*
2)	нежилое помещение № 12 общей площадью 60,1 квадратного метра	Костромская область, город Кострома, улица Островского, дом 29/20	расположено в цокольном этаже многоквартирного дома (литеры А, А1)	продажа в соответствии с Законом № 159-ФЗ	1298000 / -	20.05.2014 / 01.06.2016		

* В связи с оплатой в рассрочку арендуемого муниципального имущества, приобретённого субъектом малого и среднего предпринимательства в соответствии с Законом № 159-ФЗ, денежные средства в бюджет города Костромы в 2016 году в полном объёме не поступили.

** Объекты проданы одним лотом.

**Приложение 2 к отчёту о результатах приватизации
муниципального имущества города Костромы за 2016 год**

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципальной собственности города Костромы, не приватизированных в 2016 году

1. Объекты муниципальной собственности города Костромы, включённые в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, приватизация которых планировалась в 2016 году:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Техническая характеристика объекта	Общая площадь, квадратных метров	Рыночная цена с налогом на добавленную стоимость, рубли	Дата оценки
1	2	3	4	5	6	7
1)	нежилое помещение № 95	Костромская область, город Кострома, улица Боровая, дом 35	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	136,1	1787000	15.12.2016;
2)	нежилое помещение № 37	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 7	в подвале многоквартирного дома, вход с улицы	70,4	1337600*	-;
3)	часть нежилого помещения № 20 (комната № 64)	Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, дом 8	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	11,9	358000	15.12.2016;
4)	часть нежилого помещения № 20 (комнаты № 65, 67, 68, 76)	Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, дом 8	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	50,4	1515000	15.12.2016;
5)	нежилое помещение № 14	Костромская область, город Кострома, улица Береговая, дом 45а (участок № 2, литера А1)	на 1 этаже нежилого здания (литера А1), вход с улицы	127,7	1787800*	-;
6)	нежилое помещение № 25 (комнаты № 1-11)	Костромская область, город Кострома, улица Водяная, дом 113	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	147,6	2290609	16.09.2016;
7)	нежилое помещение № 49 (комната № 23)	Костромская область, город Кострома, улица Загородная 2-я, дом 36а	в цокольном этаже многоквартирного дома, вход из другого нежилого помещения	6,2	134884	16.09.2016;
8)	нежилое строение (здание склада), нежилое строение (здание проходной), нежилое здание (склад) с земельным участком, кадастровый № 44:27:080517:5, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Ярославская, дом 49а	в стадии разрушения	2224,4 (литеры А, А1, А2), 47,2 (литеры В, в), 324,6 (литера Д), 13091,26 (земельный участок)	6220000 (литеры А, А1, А2), 130000 (литеры В, в), 130000 (литера Д), 4330000 (земельный участок)	07.04.2016;
9)	нежилое здание, сооружение, назначение: производственное, высотой 30 метров от котельной № 2, котел КВН-3 (инвентарный № 03010001459), котел КВН-2 (инвентарный № 03010001460), центробежный насос 8К-12 (инвентарный № 03010001463) - 2 штуки, котел Энергия-3 (инвентарный № 03010001464) - 4 штуки, узел редуцирования (инвентарный № 03010001465), земельный участок, кадастровый № 44:27:070109:4710, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 20а	здание кирпичное, одноэтажное (литера 1А), сооружение кирпичное (литера 2А)	235,7 (здание), 2870 (земельный участок)	99546 (здание), 52045 (сооружение), 141624 (оборудование), 6664140 (земельный участок)	16.09.2016;
10)	котельная с пристройкой и бункером, цоколь дымовой трубы, труба дымовая на бетонном фундаменте с зольным бункером и надземными газоходами из кирпича от 6-ти котлоагрегатов центробежный насос 6К-8 (инвентарный № 03010001444), узел редуцирования РДКОМ (инвентарный № 03010001445),	Костромская область, город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 8а	кирпичное, одноэтажное (литеры 1А, а, а1), цоколь дымовой трубы (литера 2А), труба дымовая (литера 2-А)	401,1 (здание), 8 (цоколь по наружному обмеру), 1197 (земельный участок)	1918288 (здание и цоколь), 1568,7 3237	16.09.2016; 16.09.2016; 16.09.2016;

	автоматика АМКО (инвентарный № 03010001446) - 3 штуки,			119,52	16.09.2016;	
	автоматика АМКО-2К (инвентарный № 03010001447) - 3 штуки,			119,52	16.09.2016;	
	скоростной водоподогреватель d100 (инвентарный № 03010001448),			965,12	16.09.2016;	
	вакуумный деаэратор (инвентарный № 03010001449),			3585,6	16.09.2016;	
	котел КВН-2 (инвентарный № 03010001450),			20467,81	16.09.2016;	
	котел Кировец (инвентарный № 03010001451),			20467,81	16.09.2016;	
	котел Энергия 3 (инвентарный № 03010001452) - 2 штуки,			51622,69	16.09.2016;	
	котел Энергия (инвентарный № 03010001453),			25811,35	16.09.2016;	
	котел КВН (инвентарный № 03010001454),			20467,81	16.09.2016;	
	счетчик газовый СВГ (инвентарный № 03010001456),			39,84	16.09.2016;	
	насос 6К-8К90/35 (инвентарный № 03010001672),			1120,5	16.09.2016;	
	водомер d80ВСГ-80 (инвентарный № 030100011108),			65,74	16.09.2016;	
	земельный участок, кадастровый № 44:27:070109:4703, категория земель: земли населенных пунктов			2990106 (земельный участок)	16.09.2016;	
11)	здание межшкольного учебного комбината № 1 с земельным участком, кадастровый № 44:27:070217:3, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Фестивальная, дом 1/25	кирпичное, двухэтажное (литера А)	685,9 (здание), 1348,29 (земельный участок)	10470000 (здание), 2999000 (земельный участок)	15.12.2016;
12)	нежилое строение, назначение: училище, нежилое строение, назначение: мастерские, служебные постройки с земельным участком, кадастровый № 44:27:090704:21, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, дом 56	кирпичное, двухэтажное с подвалом (литеры А, А1, А2), кирпичное, одноэтажное (литера Б)	3015,5 (литеры А, А1, А2), 325,7 (литера Б), 10952 (земельный участок)	2920000 (литеры А, А1, А2), 320000 (литера Б), 3630000 (земельный участок)	07.04.2016;
13)	нежилое помещение № 1	Костромская область, город Кострома, поселок Волжский, квартал 1, дом 3	комнаты № 1-13 на 1 этаже многоквартирного дома (литера А), вход с улицы	78,4	1707736	16.09.2016;
14)	нежилое помещение № 95	Костромская область, город Кострома, улица Советская, дом 92	комнаты № 1-5, 7-26 на 1 этаже, комнаты № 1-13 на 2 этаже, на 1 и 2 этажах многоквартирного дома (литера А), вход с улицы	355,3	12375840	20.04.2016;
15)	нежилое помещение № 8	Костромская область, город Кострома, улица Свердлова, дом 5 (объект культурного наследия)	комнаты № 2-8, 10, 11 в полуподвале многоквартирного дома (литера А), вход с улицы	31,2	734837	16.09.2016;
16)	часть нежилого помещения № 1 (комнаты № 1-86 в подвале, комнаты № 10, 24, 38-70, 73-81, 83-97, 101, 102, 105, 106, 116-118 на 1 этаже), нежилое помещение № 2 (комната № 110 на 1 этаже), нежилое помещение № 3 (комната № 111 на 1 этаже), нежилое помещение № 4 (комната № 112 на 1 этаже)	Костромская область, город Кострома, улица Симановского, дом 11	в подвале, на 1 этаже нежилого здания, вход с улицы	3081,5	100005000	15.01.2016;
17)	имущественный комплекс, включающий в себя: административное здание, нежилое здание	Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, дом 25а (корпус 1) Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, дом 25а (корпус 2)	назначение: нежилое здание, кирпичное, двухэтажное отдельно стоящее, кирпичное, одноэтажное	603,2	3406000	15.12.2016;
	земельный участок, кадастровый № 44:27:040223:69, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Терешковой, дом 25а		105	392000	
				2220	5612000	
18)	нежилое помещение, инвентарный номер I-12047, кадастровый № 44:27:070408:854	Костромская область, город Кострома, улица Профсоюзная, дом 28а	на 1 этаже многоквартирного дома (литера А), вход из подъезда	33,2	787000	15.12.2016;
19)	здание, назначение: нежилое, кадастровый № 44:27:040704:160, веранда деревянная (3 шт.), хозблок, асфальтовое покрытие, забор тесовый, электрическая плита, шкаф жарочный, земельный участок, кадастровый № 44:27:040704:253, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Лермонтова, дом 4	двухэтажное, кирпичное (литеры А, А1, а2, а3), объект культурного наследия	562,6 (здание), 3016 (земельный участок)	6000000 (здание), 453000 (оборудование) 760000 (земельный участок)	10.10.2016;
20)	нежилое здание (здание гаража), назначение: нежилое, кадастровый № 44:27:040105:136, земельный участок, кадастровый № 44:27:040105:542, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Пятницкая, дом 28а	в стадии разрушения (литера Д), объект культурного наследия	107,5 (здание), 380 (земельный участок)	1 (здание), 977000 (земельный участок)	10.10.2016;

21)	имущественный комплекс, включающий в себя: здание склада, назначение: нежилое здание, кадастровый № 44:27:060403:266, здание мастерской, назначение: нежилое здание, кадастровый № 44:27:060403:267, здание мастерской, назначение: нежилое здание, кадастровый № 44:27:060403:265, здание ПТОР, назначение: нежилое здание, кадастровый № 44:27:060403:264, нежилое строение (здание гаража), назначение: нежилое здание, строение 1, кадастровый № 44:27:060403:423, контрольно-технический пункт, назначение: нежилое здание, строение 2, кадастровый № 44:27:060403:426, земельный участок, кадастровый № 44:27:060403:624, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, дом 75	одноэтажное, в стадии разрушения	830,4	42000	02.12.2016;
			одноэтажное, в стадии разрушения	248,7	25000	
			одноэтажное, в стадии разрушения	528,1	27000	
			одноэтажное, в стадии разрушения	1465,6	1810000	
			одноэтажное (литера Ш), в стадии разрушения	1831	800000	
			одноэтажное, в стадии разрушения	190	526000	
				91879	36202000	
22)	имущественный комплекс, включающий в себя: здание склада, назначение: нежилое здание, кадастровый № 44:27:060403:424, гараж, назначение: нежилое здание, кадастровый № 44:27:060403:216, сооружение (эстакада), кадастровый № 44:27:060403:557, сооружение (открытая площадка), кадастровый № 44:27:060403:538, земельный участок, кадастровый № 44:27:060403:625, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71а	одноэтажное, в стадии разрушения	752,4	7524*	-;
			одноэтажное, в стадии разрушения	286,8	2868*	
			в стадии разрушения (литера 1)	30,2 (по наружному обмеру)	302*	
			литера 2	1371,6	685800*	
			190654	76261600*		
23)	имущественный комплекс, включающий в себя: нежилое строение, назначение: пожарное депо, кадастровый № 44:27:060403:211, нежилое строение, назначение: овощехранилище, кадастровый № 44:27:060403:200, нежилое строение, назначение: склад, кадастровый № 44:27:060403:219, нежилое строение, назначение: склад, кадастровый № 44:27:060403:212, нежилое строение, назначение: туалет, кадастровый № 44:27:060403:220, нежилое строение, назначение: КПП, кадастровый № 44:27:060403:201, нежилое строение, назначение: столовая, кадастровый № 44:27:060403:198, нежилое строение, назначение: служебное, кадастровый № 44:27:060403:215, нежилое строение, назначение: казарма, кадастровый № 44:27:060403:206, нежилое строение, назначение: казарма, кадастровый № 44:27:060403:207, нежилое строение, назначение: казарма, кадастровый № 44:27:060403:204, нежилое строение, назначение: казарма, кадастровый № 44:27:060403:221, нежилое строение, назначение: казарма, кадастровый № 44:27:060403:202, нежилое строение, назначение: КПП, кадастровый № 44:27:060403:199, нежилое строение, назначение: стрелковый тир, кадастровый № 44:27:060403:223, нежилое строение, назначение: штаб, кадастровый № 44:27:060403:217, нежилое строение, назначение: баня, кадастровый № 44:27:060403:209, нежилое строение, назначение: столовая, кадастровый № 44:27:060403:218,	Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	одноэтажное (литеры А, А1), в стадии разрушения	180,7	1807*	-
			одноэтажное, кирпичное (литеры Б, б, б1)	429,8	859600*	
			одноэтажное (литера В), в стадии разрушения	356,6	3566*	
			одноэтажное (литера Г), в стадии разрушения	555,6	5556*	
			одноэтажное (литера Д), в стадии разрушения	35	350*	
			одноэтажное (литера Д), в стадии разрушения	28,9	289*	
			одноэтажное (литеры Ж, ж), в стадии разрушения	447,6	4476*	
			одноэтажное (литера З), в стадии разрушения	42,1	421*	
			одноэтажное (литеры К, к1)	597,6	597600*	
			одноэтажное (литеры Л, л1), в стадии разрушения	605,9	6059*	
			одноэтажное (литера М), в стадии разрушения	856,1	8561*	
			одноэтажное (литера Н), в стадии разрушения	497,7	4977*	
			одноэтажное (литера О), в стадии разрушения	500,2	5002*	
			одноэтажное, кирпичное (литера П)	43,7	65550*	
			одноэтажное (литеры Р, Р1), в стадии разрушения	416,2	4162*	
			одноэтажное (литера Ф), в стадии разрушения	673,4	6734*	
одноэтажное (литера Х), в стадии разрушения	159,7	1597*				
одноэтажное (литеры Ц, Ц1), в стадии разрушения	823,5	8235*				

нежилое строение, назначение: клуб, кадастровый № 44:27:060403:210, сооружение (водонапорная башня), кадастровый № 44:27:060403:541, нежилое строение (сооружение), назначение: водопроводная насосная станция с артезианской скважиной, кадастровый № 44:27:060403:222, наружные сети водопровода и наружные сети канализации, назначение: наружные сети водопровода и наружные сети канализации, кадастровый № 44:27:060403:205, наружная сеть теплоснабжения, назначение: наружная сеть теплоснабжения, кадастровый № 44:27:060403:214 земельный участок, кадастровый № 44:27:060403:93, категория земель: земли населенных пунктов	одноэтажное (литера Ч), в стадии разрушения высота 20 м (литера 12) в стадии разрушения (литеры 10, 11) протяженность 1442 метра протяженность 907 метров	614,4 - 8,1 - -	6144* 1000* 81* 1658300* 6349000* 64379 32189500*
--	---	-----------------------------	---

* Рекомендуемая цена.

2. Муниципальные унитарные предприятия города Костромы, приватизация которых планировалась в 2016 году:

№ пункта	Наименование	Местонахождение
1	2	3
1)	муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Аптека № 79»	Костромская область, город Кострома, улица Никитская, дом 84;
2)	муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Аптека № 64»	Костромская область, город Кострома, улица Советская, дом 121/5.

3. Объекты муниципальной собственности города Костромы, включённые в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, приватизация которых планировалась в 2016 году:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Техническая характеристика объекта	Общая площадь, квадратных метров	Рыночная цена с налогом на добавленную стоимость, рубли	Дата оценки
1	2	3	4	5	6	7
1)	нежилое помещение № 40	Костромская область, город Кострома, улица Никитская, дом 55	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	42	1241000	16.12.2016;
2)	сооружение (водонапорная башня) с земельным участком, кадастровый № 44:27:050304:20, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, поселок Кустово, дом 38	отдельно стоящее, одноэтажное, высота 12 метров	1316 (земельный участок)	11000 (сооружение), 943000 (земельный участок)	16.12.2016;
3)	нежилое помещение № 1	Костромская область, город Кострома, улица Южная, дом 2	на 1 этаже многоквартирного дома, вход с улицы	201	5580000	08.06.2015;
4)	нежилое помещение № 3	Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а (объект культурного наследия)	на 1 этаже нежилого здания, вход с улицы	185,3	1721000	16.12.2016;
5)	нежилое помещение № 4	Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а (объект культурного наследия)	в подвале нежилого здания, вход с улицы	223,9	2079000	16.12.2016;
6)	нежилое помещение № 5	Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а (объект культурного наследия)	в подвале нежилого здания, вход с улицы	143,8	948000	16.12.2016;
7)	нежилое помещение № 6	Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а	на 1 этаже нежилого здания, вход с улицы	216,7	2012000	16.12.2016;
8)	нежилое сооружение, сарай	Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а	пристроенное, кирпичное, одноэтажное, (литера 1)	65,4	454000	16.12.2016;
9)	нежилое здание с земельным участком кадастровый № 44:27:040703:286, категория земель: земли населенных пунктов	Костромская область, город Кострома, улица Горная, дом 27а	отдельно стоящее, кирпичное, одноэтажное (литеры Б, Б1, б)	696,2 (здание), 1643 (земельный участок)	2433000 (здание), 10129000 (земельный участок)	16.12.2016.
	станок вертикально-сверлильный марки 2А125 (инвентарный № 197), труборез (инвентарный № 200), компрессор марки С416 (инвентарный № 607), станок токарно-винторезный марки 1К62 (инвентарный № 196), водонагреватель самодельный (инвентарный № 608), листогиб (инвентарный № 324), станок полуавтомат сварочный марки А547 (инвентарный № 182),				600 3100 8000 200 3000 2600	

станок фрезерный марки 6P81 (инвентарный № 184),	6000
станок вертикально-сверлильный, марки 2Н125 (инвентарный № 185),	3700
станок резьбонарезной марки ВМС2А (инвентарный № 187),	3100
сварочный трансформатор марки ТДМ502 (инвентарный № 190),	400
станок плоскошлифовальный марки ЗГ71 (инвентарный № 192),	7800
станок токарный марки ТС-75 (инвентарный № 189),	5900
станок заточной марки ТШ2 (инвентарный № 89),	1300
станок фрезерный марки СФ676 (инвентарный № 87),	21600
станок трубогиб, марки СТД439 (инвентарный № 91),	4200
станок трубогиб марки СТГЗСА (инвентарный № 610),	3800
станок листогиб марки НП25 (инвентарный № 162),	7500
газовый счетчик (инвентарный № 502),	3000
станок заточной (инвентарный № 613/24),	100
компрессор (инвентарный № 202),	600
компрессор (инвентарный № 529),	9600
наковальня (инвентарный № 63),	200
станок вертикально-сверлильный (инвентарный № 215)	2100

Дума города Костромы

РЕШЕНИЕ

1 марта 2017 года

№ 34

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 24 ноября 2011 года № 261 "О реализации органами местного самоуправления города Костромы права софинансирования (субсидирования) текущего ремонта многоквартирных жилых домов"

В соответствии с частью 2 статьи 16¹ Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 24 ноября 2011 года № 261 "О реализации органами местного самоуправления города Костромы права софинансирования (субсидирования) текущего ремонта многоквартирных жилых домов" следующие изменения:

1) в пункте 1 цифры "1960" заменить цифрами "1961";

2) в пункте 2 слова "имеющим в управлении не менее 50% многоквартирных домов, построенных в городе Костроме до 1960 года, товариществам собственникам жилья, либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами" заменить словами "товариществам собственникам жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, а также юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, если доля многоквартирных домов, построенных в городе Костроме до 1961 года, в общем числе многоквартирных домов, находящихся в управлении указанных лиц, составляет не менее 50 процентов";

3) пункт 3 после слов "финансовый год" дополнить словами "и плановый период".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяет действие на отношения, возникшие с 19 июня 2015 года.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Содержание номера:

Решение Думы города Костромы № 20 от 1 марта 2017 года

«О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 26 января 2017 года № 2 "Об установлении значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и предоставленные в аренду без торгов" и признании утратившими силу отдельных решений Думы города Костромы и отдельных положений решения Думы города Костромы по вопросу установления значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за земельные участки»стр. 1

Решение Думы города Костромы № 21 от 1 марта 2017 года

«О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 20 апреля 2010 года № 46 "Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства"»стр. 1

Постановление Главы города Костромы № 29 от 6 марта 2017 года

«О создании Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года" и утверждении ее состава»стр. 1–2

Информационное сообщение о проведении публичных слушанийстр. 2

Постановление Главы города Костромы № 30 от 6 марта 2017 года

«О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Костромы "Об утверждении

актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года"»стр. 2

Проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года».....стр. 2

Проект актуализированной на 2018 год Схемы теплоснабжения города Костромы до 2028 года.....стр. 2–57

Решение Думы города Костромы № 22 от 1 марта 2017 года

«Об утверждении перечня муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»стр. 58

Решение Думы города Костромы № 38 от 1 марта 2017 года

«О награждении Смирнова Вадима Вячеславовича Почётной грамотой Думы города Костромы»стр. 58

Решение Думы города Костромы № 23 от 1 марта 2017 года

«О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»стр. 58–61

Решение Думы города Костромы № 36 от 1 марта 2017 года

«Об утверждении отчёта о результатах приватизации муниципального имущества города Костромы за 2016 год»стр. 61–68

Решение Думы города Костромы № 34 от 1 марта 2017 года

«О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 24 ноября 2011 года № 261 "О реализации органами местного самоуправления города Костромы права софинансирования (субсидирования) текущего ремонта многоквартирных жилых домов"»стр. 68

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя:

156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

Главный редактор Елена Бабенко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы

Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии
ГП «Областная типография им. Горького»,
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ _____
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00
Подписано в печать 09.03.2017 в 18.00