



## Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июня 2018 года

№ 1356

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Костромская, северо-восточнее центрального входа на городское кладбище**

На основании заявления М. Г. Караськова, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 частью 5 статьи 7 решения Думы города Костромы от 30 мая 2013 года № 79 «Об утверждении Порядка использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы», постановлением Главы города Костромы от 15 июля 2008 года № 1290 «Об утверждении Перечня озелененных территорий города Костромы», протоколом публичных слушаний от 14 мая 2018 года № 110 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Костромская, северо-восточнее центрального входа на городское кладбище, в связи с расположением земельного участка в озелененной территории специального назначения, а также тем, что запрашиваемая цель предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – «в целях реконструкции галереи крытых торговых мест для продажи цветов, совмещенной с павильоном для ожидания общественного транспорта под дом траурных обрядов» не соответствует основным и условным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне кладбищ С-2, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050304:8, площадью 0, 0350 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Костромская, северо-восточнее центрального входа на городское кладбище, в части исключения минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка от точки А до точки Б, от юго-восточной границы земельного участка от точки Б до точки В, от юго-западной границы земельного участка от точки В до точки Г, от северо-западной границы земельного участка от точки Г до точки А, в части установления максимального процента застройки земельного участка – 73,2 %, в целях реконструкции галереи крытых торговых мест для продажи цветов, совмещенной с павильоном для ожидания общественного транспорта под дом траурных обрядов.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

## Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2018 года

№ 1411

**О внесении изменений в постановление Главы города Костромы от 20 февраля 2008 года № 256 «Об утверждении Условий приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации города Костромы»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 1999 года № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», постановлением Администрации Костромской области от 2 октября 2017 года № 359-а «О Порядке взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов Костромской области», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Главы города Костромы от 20 февраля 2008 года № 256 «Об утверждении Условий приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 2 марта 2012 года № 341, от 3 июня 2015 года № 1294), следующие изменения:

1.1. во вводной части слова «от 22 октября 2007 года № 246-а» заменить словами «от 2 октября 2017 года № 359-а»;

1.2. в Условиях приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации города Костромы:

1.2.1. в пункте 1.1 слова «от 22 октября 2007 года № 246-а» заменить словами «от 2 октября 2017 года № 359-а»;

1.2.2. приложение 1 «Перечень и допустимая концентрация загрязняющих веществ, принимаемых в бассейны канализования города Костромы» изложить в следующей редакции:

**«Приложение 1 к Условиям приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации города Костромы»**

**Перечень и допустимая концентрация загрязняющих веществ, принимаемых в бассейны канализования города Костромы**

| № п/п | Перечень загрязняющих веществ | ДК загрязняющих веществ |      |
|-------|-------------------------------|-------------------------|------|
|       |                               | КОСК                    | ВОСК |
| 1     | Взвешенные вещества           | 200                     | 300  |
| 2     | БПК полное                    | 170                     | 130  |
| 3     | ХПК                           | 260                     | 200  |
| 4     | Жиры                          | 50                      | 50   |
| 5     | Ионы аммония                  | 9                       | 18   |
| 6     | Хлориды                       | 77                      | 86   |
| 7     | Сульфаты                      | 89                      | 100  |

|    |                    |            |            |
|----|--------------------|------------|------------|
| 8  | Нефтепродукты      | 0,8        | 0,5        |
| 9  | СПАВ (анионные)    | 0,4        | 0,5        |
| 10 | Железо общее       | 0,8        | 0,7        |
| 11 | Медь               | 0,01       | 0,02       |
| 12 | Цинк               | 0,1        | 0,1        |
| 13 | Хром <sup>+3</sup> | Отсутствие | Отсутствие |
| 14 | Хром <sup>+6</sup> | Отсутствие | Отсутствие |
| 15 | Кадмий             | 0,02       | 0,02       |
| 16 | Фосфор фосфатный   | 2,1        | 3,4        |
| 17 | Формальдегид       | 0,1        | 0,2        |
| 18 | Метанол            | Отсутствие | Отсутствие |
| 19 | Сульфиды           | Отсутствие | Отсутствие |

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

## Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2018 года

№ 1412

**О внесении изменений в состав Совета по наружной рекламе города Костромы**

В связи с кадровыми изменениями в Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав Совета по наружной рекламе города Костромы (далее - Совет), утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 31 января 2013 года № 107 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 3 марта 2014 года № 519, от 27 ноября 2014 года № 3225, от 23 апреля 2015 года № 849, от 25 августа 2015 года № 2358, от 12 ноября 2015 года № 3238, от 2 декабря 2015 года № 3569, от 11 марта 2016 года № 514, от 19 апреля 2016 года № 1008, от 5 августа 2016 года № 2154, от 25 октября 2016 года № 2964, от 10 ноября 2016 года № 3068, от 30 марта 2017 года № 705, от 25 сентября 2017 года № 2577, от 15 ноября 2017 года № 2988, от 27 марта 2018 года № 528, от 26 апреля 2018 года № 823), следующие изменения:

1.1. исключить из состава Совета Афанасьева Александра Петровича;

1.2. включить в состав Совета Янову Елену Сергеевну – начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главного архитектора города Костромы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

## Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июня 2018 года

№ 1430

**О премии Администрации города Костромы в области культуры и искусства имени академика Д. С. Лихачева**

В соответствии с Положением о премии Администрации города Костромы в области культуры и искусства имени академика Д. С. Лихачева, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 18 августа 2009 года № 1504, на основании протокола заседания независимой комиссии по присуждению премии Администрации города Костромы в области культуры и искусства имени академика Д. С. Лихачева от 29 мая 2018 года № 1, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить лауреатом премии Администрации города Костромы в области культуры и искусства имени академика Д. С. Лихачева в 2018 году Волкова Ивана Евгеньевича, писателя, поэта.

2. Утвердить размер премии Администрации города Костромы в области культуры и искусства имени академика Д. С. Лихачева в 2018 году в сумме 40 250 рублей.

3. Расходы, связанные с присуждением премии Администрации города Костромы в области культуры и искусства имени академика Д. С. Лихачева в сумме 40 250 рублей, произвести за счёт и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодёжью Администрации города Костромы, в соответствии с решением Думы города Костромы от 21 декабря 2017 года № 222 «О бюджете города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» по разделу 0100 «Общегосударственные вопросы» подразделу 0113 «Другие общегосударственные вопросы», целевой статье 0140092038 «Муниципальная премия имени академика Д. С. Лихачева», виду расходов 300 «Социальное обеспечение и иные выплаты населению» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

## Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июня 2018 года

№ 1433

**О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы**

В соответствии с Порядком сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера и самовольных построек на территории города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 24 января 2018 года № 71 «Об утверждении Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера и самовольных построек на территории города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Произвести снос незаконно размещенного объекта некапитального характера (металлический гараж), расположенного в районе дома 5а по улице Маяковского в городе Костроме (далее - незаконно размещенный некапитальный объект), собственник которого

неизвестен, согласно ситуационному плану, прилагаемому к настоящему постановлению.

2. Управлению муниципальных инспекций Администрации города Костромы (С. А. Басов):

2.1. не позднее, чем за три рабочих дня до сноса разместить на незаконно размещенном некапитальном объекте информацию о дате и времени его сноса;

2.2. составить акт о сносе незаконно размещенного некапитального объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству» (Д. В. Филатьев):

3.1. организовать снос незаконно размещенного некапитального объекта, не ранее чем через десять рабочих дней, со дня официального опубликования настоящего постановления;

3.2. в случае осуществления сноса путем демонтажа:

3.2.1. определить в соответствии с требованиями действующего законодательства место хранения снесенного незаконно размещенного некапитального объекта;

3.2.2. опечатать незаконно размещенный некапитальный объект с присвоением ему уникального номера;

3.2.3. передать снесенный незаконно размещенный некапитальный объект по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.3. в случае наличия в некапитальном объекте имущества, не утратившего своих потребительских свойств, передать его по акту лицу, осуществляющему хранение;

3.4. обеспечить вывоз составных элементов незаконно размещенного некапитального объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики и имущества, утратившего свои потребительские свойства, находящегося в сносимом незаконно размещенном некапитальном объекте как твердых коммунальных отходов, а также мусора, оставшегося после сноса такого объекта.

4. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Дорожное хозяйство» (А. А. Кудрявцев) обеспечить перемещение снесенного незаконно размещенного некапитального объекта (в случае осуществления путем демонтажа), а также находящегося в нем имущества, не утратившего своих потребительских свойств, в место хранения, определенное муниципальным казенным учреждением города Костромы «Служба муниципального заказа по жилищно-коммунальному хозяйству».

5. Финансовое обеспечение реализации настоящего постановления является расходным обязательством города Костромы, осуществляемым за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии с решением Думы города Костромы «О бюджете города Костромы на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»:

5.1. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 0503 «Благоустройство», целевой статье 0330065030 «Прочие мероприятия», группе вида расходов 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»;

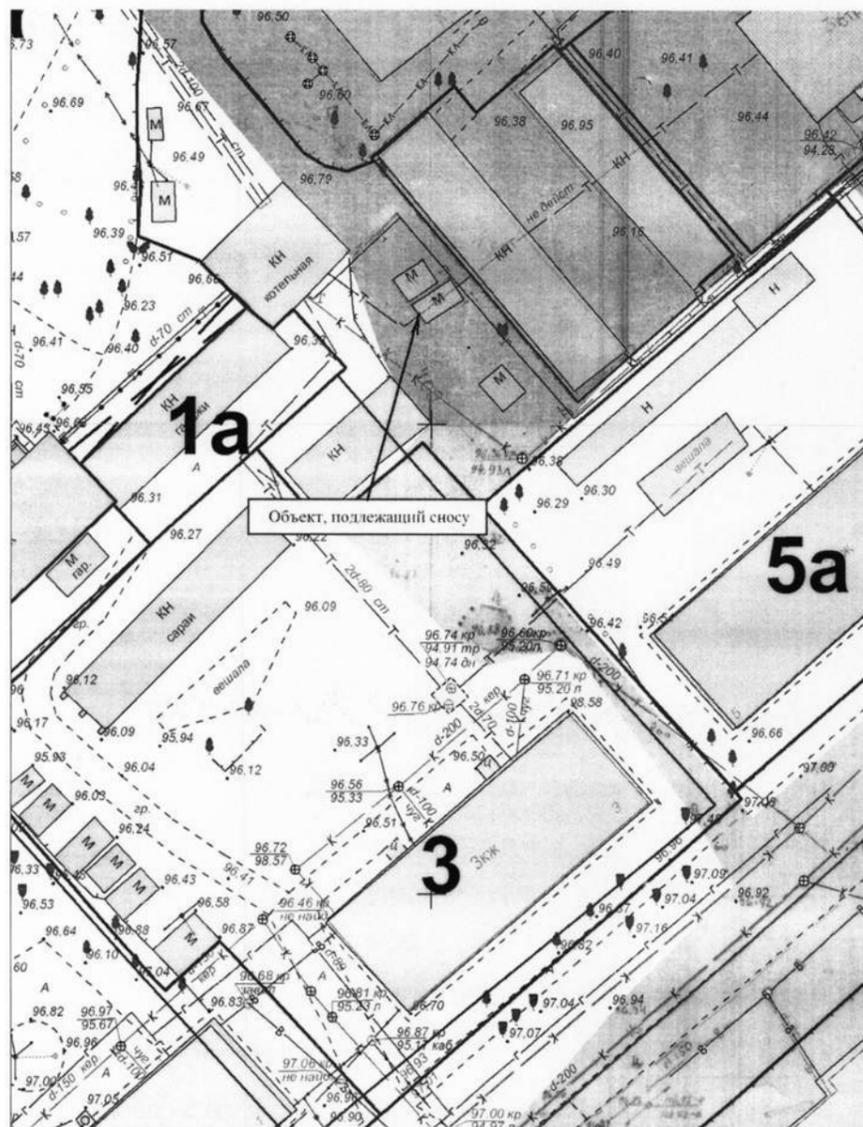
5.2. в части реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 4 настоящего постановления, по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0409 «Дорожное хозяйство (дорожные фонды)», целевой статье 0310011521 «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования», группе вида расходов 100 «Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами», 200 «Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 29 июня 2018 года № 1433**

Ситуационный план территории  
Местоположение: город Кострома, улица Маяковского, в районе дома 5 А



Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 июня 2018 года

№ 1434

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче справки, подтверждающей, что сельскохозяйственная продукция произведена на принадлежащем гражданину или членам его семьи земельном участке, используемом для ведения личного подсобного хозяйства**

В целях совершенствования муниципальных правовых актов города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2017 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 13 статьи 217 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче справки, подтверждающей, что сельскохозяйственная продукция произведена на принадлежащем гражданину или членам его семьи земельном участке, используемом для ведения личного подсобного хозяйства, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 31 октября 2011 года № 2485 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 2 декабря 2013 года № 2775, от 20 августа 2015 года № 2241, от 3 июня 2016 года № 1531) следующие изменения:

1.1. в пункте 1.1.1 слова «(за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления)» заменить словом «лицами»;

1.2. в пункте 1.2.1 слова «имеющие на праве пользования земельный участок» заменить словами «которым земельные участки предоставлены, или которыми земельные участки приобретены»;

1.3. в подпункте «б» пункта 1.3.1 слова «kui@admgor.kostroma.net» заменить словами «uag@gradkostroma.ru»;

1.4. в пункте 2.4.1:

1.4.1. слова «либо в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг населению» исключить;

1.4.2. дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае представления заявителем документов через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня передачи Многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг населению таких документов в Управление.»;

1.5. пункт 2.4.2 признать утратившим силу;

1.6. подраздел 2.5 изложить в следующей редакции:

**«2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги**

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
- Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Регламентом Администрации города Костромы;
- Инструкцией по делопроизводству в Администрации города Костромы;
- настоящим Административным регламентом.»;

1.7. в пункте 2.6.2:

1.7.1. в подпункте «б» слова «или юридического» исключить;

1.7.2. в подпункте «в» слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП)» заменить словами «недвижимости (далее - ЕГРН)»;

1.7.3. дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) в случае, если для предоставления государственной или муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением государственной или муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица.»;

1.8. в пункте 2.7.1 слово «ЕГРП» заменить словом «ЕГРН»;

1.9. в подразделе 2.12 слово «предоставлением» заменить словом «предоставление»;

1.10. раздел 5 изложить в следующей редакции:

**«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу многофункционального центра, организаций, привлекаемых многофункциональными центрами для реализации своих функций в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»**

5.1. Заявитель имеет право на обжалование, оспаривание решений, действий (бездействия) Администрации города Костромы, МФЦ, организаций, привлекаемых МФЦ для реализации своих функций в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - привлекаемые организации), а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников при предоставлении муниципальной услуги в судебном или в досудебном (вне-судебном) порядке.

5.2. Обжалование решений, действий (бездействия) Администрации города Костромы, МФЦ, должностного лица Администрации города Костромы или работника МФЦ либо привлекаемой организации, работника привлекаемой организации при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке не лишает их права на оспаривание указанных решений, действий (бездействия) в судебном порядке.

5.3. Заявитель может обратиться с жалобой в следующих случаях:

а) нарушение срока регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги, в том числе заявления, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

б) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

в) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области,

муниципальными правовыми актами города Костромы для предоставления муниципальной услуги;

г) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

д) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

е) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы;

ж) отказ Администрации города Костромы, должностного лица Администрации города Костромы, МФЦ, работника МФЦ, привлекаемых организаций или их работников в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

з) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

и) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействия) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.4. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме адрес главы Администрации города Костромы либо начальника Управления, МФЦ, либо в орган, являющийся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ), а также в привлекаемые организации. Жалобы на действия (бездействия) начальника Управления, рассматриваются главой Администрации города Костромы. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ. Жалобы на решения и действия (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Костромской области. Жалобы на решения и действия (бездействие) работников привлекаемых организаций подаются руководителям этих организаций.

5.5. Жалоба на решения и действия (бездействие) Администрации города Костромы, должностного лица Администрации города Костромы, муниципального служащего Администрации города Костромы, начальника Управления может быть направлена по почте, через МФЦ, официальный сайт Администрации города Костромы, федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) либо региональную информационную систему «Единый портал Костромской области» (<http://44gosuslugi.ru>), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием сети «Интернет», официального сайта МФЦ, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» либо региональной информационной системы «Единый портал Костромской области», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) привлекаемых организаций, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» либо региональной информационной системы «Единый портал Костромской области», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.6. Жалоба должна содержать:

а) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, его руководителя и (или) работника, привлекаемых организаций, их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

б) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, привлекаемых организаций, их работников;

г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, привлекаемых организаций, их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.7. Жалоба, поступившая в Администрацию города Костромы либо в Управление, МФЦ, учредителю МФЦ, привлекаемые организации подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Администрации города Костромы, Управления, МФЦ, привлекаемой организации в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.8. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными нормативными актами города Костромы;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

5.9. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.8

настоящего Административного регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.10. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры и в органы, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июня 2018 года

№ 1435

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, в том числе в электронном виде**

В целях приведения Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, в том числе в электронном виде в соответствие с Федеральным законом от 27 июля 2017 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии со статьей 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, в том числе в электронном виде, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 30 января 2015 года № 160 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 2 сентября 2015 года № 2436, от 8 декабря 2016 года № 3293, от 1 июня 2017 года № 1614):

1.1. подпункт «г» пункта 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«г) правоустанавливающие документы на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);»;

1.2. в пункте 2.16.1 слова «: 8-800-200-10-38» исключить;

1.3. раздел 5 изложить в следующей редакции:

**«Раздел 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу многофункционального центра, организаций, привлекаемых многофункциональными центрами для реализации своих функций в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»**

5.1. Заявитель имеет право на обжалование, оспаривание решений, действий (бездействия) Администрации города Костромы, МФЦ, организаций, привлекаемых МФЦ для реализации своих функций в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – привлекаемые организации), а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников при предоставлении муниципальной услуги в судебном или в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Обжалование решений, действий (бездействия) Администрации города Костромы, МФЦ, должностного лица Администрации города Костромы или работника МФЦ либо привлекаемой организации, работника привлекаемой организации при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке не лишает их права на оспаривание указанных решений, действий (бездействия) в судебном порядке.

5.3. Заявитель может обратиться с жалобой в следующих случаях:

а) нарушение срока регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги, в том числе заявления, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

б) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

в) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы для предоставления муниципальной услуги;

г) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

д) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

е) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы;

ж) отказ Администрации города Костромы, должностного лица Администрации города Костромы, МФЦ, работника МФЦ, привлекаемых организаций или их работников в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

з) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

и) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостанов-

ления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.4. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме адрес главы Администрации города Костромы либо начальника Управления, МФЦ, либо в орган, являющийся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ), а также в привлекаемые организации. Жалобы на действия (бездействия) начальника Управления, рассматриваются главой Администрации города Костромы. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ. Жалобы на решения и действия (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Костромской области. Жалобы на решения и действия (бездействие) работников привлекаемых организаций подаются руководителям этих организаций.

5.5. Жалоба на решения и действия (бездействие) Администрации города Костромы, должностного лица Администрации города Костромы, муниципального служащего Администрации города Костромы, начальника Управления может быть направлена по почте, через МФЦ, официальный сайт Администрации города Костромы, федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) либо региональную информационную систему «Единый портал Костромской области» (<http://44gosuslugi.ru>), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием сети «Интернет», официального сайта МФЦ, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» либо региональной информационной системы «Единый портал Костромской области», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) привлекаемых организаций, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» либо региональной информационной системы «Единый портал Костромской области», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.6. Жалоба должна содержать:

а) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, его руководителя и (или) работника, привлекаемых организаций, их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

б) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, привлекаемых организаций, их работников;

г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, привлекаемых организаций, их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.7. Жалоба, поступившая в Администрацию города Костромы либо Управление, МФЦ, учредителю МФЦ, привлекаемые организации подлежат рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Администрации города Костромы, Управления, МФЦ, привлекаемой организации в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.8. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными нормативными актами города Костромы;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

5.9. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.8 настоящего Административного регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.10. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры и в органы, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами города Костромы.»;

1.4. в приложении 1 «Сведения о местонахождении и номерах контактных телефонов органов и организаций, в которых заявители могут получить документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги» цифры «8-800-200-10-38» заменить цифрами «(4942) 62-05-00, (4942) 62-05-50».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**2 июля 2018 года**

**№ 1443**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Береговой 2-й, 34**

На основании заявления Л. С. Дерюшевой, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом заседания Комиссии от 4 июня 2018 года № 112 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Береговой 2-й, 34, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы,

руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:27:010109:18, площадью 0, 1218 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Береговой 2-й, 34 – «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка», установленный для зоны малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**2 июля 2018 года**

**№ 1444**

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сплавщиков, 32**

На основании заявления Г. В. Черемушкиной, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 28 мая 2018 года № 111 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сплавщиков, 32, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, а также тем, что запрашиваемый процент застройки земельного участка – 32,5 % превышает более чем на 25 процентов параметр предельно допустимого показателя максимального процента застройки в границах земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020334:80, площадью 0, 0563 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сплавщиков, 32, установив минимальные отступы от юго-западной границы земельного участка 1,3 м от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка 2,0 м от точки В до точки Г, установив максимальный процент застройки земельного участка – 32,5 %, в целях реконструкции жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**2 июля 2018 года**

**№ 1445**

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, 11а**

На основании заявления Т. М. Будько, в интересах которой действует Е. И. Богоуславская по доверенности от 20 декабря 2017 года № 44АА0563744, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 28 мая 2018 года № 111 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, 11а, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:090702:122, площадью 0, 0610 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, 11а, в части установления минимальных отступов от северо-западной границы земельного участка 0,8 м от точки А до точки Б, от юго-восточной границы земельного участка 2,05 м от точки Ж до точки З, установления максимального процента застройки земельного участка – 29,38 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.**

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**2 июля 2018 года**

**№ 1446**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Береговой 2-й, 34**

На основании заявления Л. С. Дерюшевой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 4 июня 2018 года № 112 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предель-

ных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Береговой 2-й, 34, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:010109:18, площадью 0, 1218 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Береговой 2-й, 34, установив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка 1,8 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции жилого дома под многоквартирный дом, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 2 июля 2018 года № 1446**

| № | Наименование                        | Удельное значение, м²/м³ | Площадь, м² | Примечание |
|---|-------------------------------------|--------------------------|-------------|------------|
| 1 | Реконструкция здания                | -                        | 286,1       | ремонт     |
| 2 | Структурная стена                   | -                        | 0,0         | с/ч        |
| 3 | Государь                            | -                        | 4           | 4          |
| 4 | Площадь для строительства           | 0,1                      | 1,2         | 27,8       |
| 5 | Площадь для строительства и монтажа | 0,7                      | 8,4         | 27,8       |
| 6 | Площадь для вент. фан-труб          | 2,0                      | 24          | 46,9       |
| 7 | Площадь для застройки               | 0,3                      | 3,6         | 23,7       |

| ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ГРАНИЦАХ ВЫКОССТРОЙКИ                | КОЭФФ  |
|---|--------|
| ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА, м²   | 1218,0 |
| ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ, м²   | 286,1  |
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА, м²                                     | 286,9  |
| КОЭФФИЦИЕНТ ЭТАЖНОСТИ   | 2      |
| ВЫСОТА ЖИЛОГО ДОМА, м.кв.                                     | 9,33   |
| СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ОБЪЕКТА, м³                                | 1464,8 |
| В Т.Ч. ПОДЪЕМНОЙ ЧАСТИ  |        |
| ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ (ПРОЦЕНТ ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА), % | 24,5   |

**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2 июля 2018 года

№ 1447

**Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 6»**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 6», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Костромы от 11 августа 2017 года № 2280 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детская школа искусств № 6"».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 2 июля 2018 года № 1447**

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 6»**

| № п/п  | Наименование услуг  | Ед. изм. | Тариф (в руб.) |
|--------|---|----------|----------------|
| 1.     | <b>Занятия с детьми дошкольного возраста:</b>   |          |                |
| 1.1.   | <b>Комплексные занятия общезстетической направленности (групповые занятия):</b>                   |          |                |
| 1.1.1. | «Изобразительное искусство»   | час      | 60             |
| 1.1.2. | «Музыка»  | час      | 140            |
| 1.2.   | Специализированный курс «Занятия по изобразительному искусству» (групповые занятия)               | час      | 200            |
| 1.3.   | Вокал, музыкальный инструмент (индивидуальные занятия)  | час      | 360            |
| 2.     | Занятия по обучению игре на музыкальных инструментах для населения старше 18 лет (индивидуальные) | час      | 425            |
| 3.     | Организация мастер-классов  | час      | 300            |
| 4.     | Занятия в группах раннего эстетического развития  | час      | 200            |
| 5.     | Занятия по дополнительным общеразвивающим программам:   |          |                |
| 5.1.   | индивидуальные  | час      | 360            |
| 5.2.   | групповые   | час      | 200            |
| 6.     | Организация технического сопровождения массовых мероприятий                                       |          |                |
| 6.1.   | при проведении мероприятия в классе / аудитории   | час      | 400            |
| 6.2.   | при проведении мероприятия в актовом зале   | час      | 4300           |

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2 июля 2018 года

№ 1448

**Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детско-юношеский центр "АРС"»**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями», и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детско-юношеский центр "АРС"», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. постановление Администрации города Костромы от 26 сентября 2014 года № 2577 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр «АРС»»;

2.2. постановление Администрации города Костромы от 18 декабря 2014 года № 3431 «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"»;

2.3. постановление Администрации города Костромы от 15 апреля 2015 года № 787 «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"»;

2.4. постановление Администрации города Костромы от 15 июля 2015 года № 1674 «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"»;

2.5. постановление Администрации города Костромы от 20 августа 2015 года № 2235 «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"»;

2.6. постановление Администрации города Костромы от 5 октября 2015 года № 2840 «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"»;

2.7. постановление Администрации города Костромы от 16 декабря 2015 года № 3755 «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"»;

2.8. постановление Администрации города Костромы от 14 июля 2016 года № 1934 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 26 сентября 2014 года № 2577 "Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"»;

2.9. постановление Администрации города Костромы от 9 сентября 2016 года № 2548 «О внесении изменений в тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы "Детско-юношеский центр "АРС"».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 2 июля 2018 года № 1448**

**Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детско-юношеский центр "АРС"»**

| № п/п   | Наименование услуг   | Единица измерения | Предельный максимальный тариф (в руб.) |
|---------|--|-------------------|--|
| 1.      | Организация занятий для детей:   |                   |  |
| 1.1.    | по истории искусств  | час               | 60                                     |
| 1.2.    | лепки  | час               | 70                                     |
| 1.3.    | спортивной акробатикой   | час               | 120                                    |
| 1.4.    | по актерскому мастерству   | час               | 85                                     |
| 1.5.    | по спортивному бальному танцу:   |                   |  |
| 1.5.1.  | в паре (с человека)  | час               | 420                                    |
| 1.5.2.  | групповые  | час               | 400                                    |
| 1.5.3.  | дополнительные тренировочные занятия в группе по эстраднему танцу, спортивному бальному танцу, классическому танцу   | час               | 80                                     |
| 1.6.    | по классическому танцу   | час               | 70                                     |
| 1.7.    | по изучению иностранного языка:  |                   |  |
| 1.7.1.  | в паре (с человека)  | час               | 450                                    |
| 1.7.2.  | групповые  | час               | 160                                    |
| 1.8.    | по русскому языку  | час               | 350                                    |
| 1.9.    | по обучению игре на гитаре   | час               | 350                                    |
| 1.10.   | по плаванию  | час               | 250                                    |
| 1.11.   | партерной гимнастикой в спортивном зале  | час               | 70                                     |
| 1.12.   | по изобразительному искусству  | час               | 120                                    |
| 1.13.   | по хореографии   | час               | 75                                     |
| 1.14.   | по вокалу:   |                   |  |
| 1.14.1. | в паре (с человека)  | час               | 450                                    |
| 1.14.2. | групповые занятия  | час               | 180                                    |
| 2.      | Дополнительные занятия в фольклорном ансамбле «Горенка»:   |                   |  |
| 2.1.    | оркестровая группа   | час               | 70                                     |
| 2.2.    | хореографическая группа  | час               | 70                                     |
| 3.      | Занятия по музыкальному воспитанию в вокально-хореографической студии «Оранжевая рапсодия»:  | час               | 110                                    |
| 4.      | Предоставление логопедических услуг  | час               | 400                                    |
| 5.      | Организация занятий для населения старше 18 лет:   |                   |  |
| 5.1.    | по прикладному творчеству:   |                   |  |
| 5.1.1.  | плетение из лозы   | час               | 90                                     |
| 5.1.2.  | рукоделие  | час               | 100                                    |
| 5.2.    | по хоровому пению  | час               | 60                                     |
| 5.3.    | по спортивным и бальным танцам   | час               | 110                                    |
| 5.4.    | по оздоровительному плаванию   | час               | 250                                    |
| 5.5.    | по обучению игре на гитаре   | час               | 430                                    |
| 5.6.    | по аэробике  | час               | 60                                     |
| 5.7.    | по боксу   | час               | 70                                     |
| 5.8.    | восточными танцами   | час               | 60                                     |
| 6.      | Организация занятий в группе по подготовке детей дошкольного возраста к школе  | час               | 100                                    |
| 7.      | Дополнительные развивающие занятия в группе для детей дошкольного возраста   | час               | 75                                     |
| 8.      | Посещение группы по адаптации детей дошкольного возраста, не посещавших дошкольное образовательное учреждение, к условиям школьной жизни (до поступления в общеобразовательное учреждение) | час               | 100                                    |
| 9.      | Организация технического сопровождения массовых мероприятий  | час               | 500                                    |
| 10.     | Организация технического сопровождения массовых мероприятий для отдельных категорий учащихся школ, родителей, общественности (вне рамок деятельности Учреждения)                           | час               | 12000                                  |

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 июля 2018 года

№ 1449

**О внесении изменения в строку 1 тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детская музыкальная школа № 8»**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в строку 1 тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы «Детская музыкальная школа № 8», установленные постановлением Администрации города Костромы от 8 августа 2017 года № 2222 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 9 января 2018 года № 9), изменение, заменив цифры «400» цифрами «315».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2018 года

№ 1456

**О внесении изменений в состав Комиссии по делам инвалидов на территории города Костромы**

В связи с кадровыми изменениями в Администрации города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Комиссии по делам инвалидов на территории города Костромы (далее - Комиссия), утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 25 января 2018 года № 82, следующие изменения:

1.1. исключить из состава Комиссии:

1.1.1. Трофимова Сергея Владимировича;

1.1.2. Меднис Киру Львовну;

1.2. включить в состав Комиссии:

1.2.1. Исакову Ольгу Владимировну – заместителя начальника Управления экономики Администрации города Костромы;

1.2.2. Березину Марину Анатольевну - консультанта отдела юридического и кадрового обеспечения Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Итоговый документ (Заключение) по результатам проведения публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Терешковой, Симановского, Федосеева, Борьбы**

Рассмотрев и обсудив представленную муниципальным казенным учреждением города Костромы «Центр градостроительства» (А. В. Храмов) документацию по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Симановского, Федосеева, Борьбы в виде проекта межевания территории, участники публичных слушаний внесли следующие предложения:

1. Предусмотреть доступ к образуемым земельным участкам :ЗУ1, :ЗУ15, :ЗУ24 с земель общего пользования;

2. Образовать земельный участок под трансформаторной подстанцией, расположенной внутри земельного участка с кадастровым номером 44:27:040223:69, предусмотрев доступ к ней с земель общего пользования;

3. На чертеже границ существующих земельных участков обозначить улицу Борьбы;

4. Включить в границы земельного участка (:ЗУ15) многоквартирного дома № 16 по Безымянному переулку проход и проезд, а также элементов озеленения, благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации данного дома и расположенных на земельном участке объектов;

5. Предусмотреть связь между формируемыми земельными участками :ЗУ32 и :ЗУ35 посредством уменьшения участка :ЗУ3;

6. Предусмотреть связь ТП № 103, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040223:69 с землями общего пользования в сторону формируемого земельного участка :ЗУ37 (по трассе существующих кабельных линий) и в сторону формируемого земельного участка :ЗУ25. При этом проезд между :ЗУ25 и :ЗУ27 размежевать как земли общего пользования;

7. Проект предварительно направить на согласование в филиал ПАО «МРСК Центра» - Костромаэнерго»;

8. Основные характеристики земельного участка с кадастровым номером 44:27:040223:1 по улице Симановского, 88а сохранить без изменений;

9. Проект межевания территории отклонить и направить на доработку.

Председательствующий на публичных слушаниях Е.С. ЯНОВА.

## ПРОТОКОЛ № 1

Публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Терешковой, Симановского, Федосеева, Борьбы

г. Кострома

от 19 июня 2018 года

Председательствовал

Е. С. Янова –  
Начальник Управления архитектуры  
и градостроительства Администрации  
города Костромы,  
заместитель председателя Комиссии  
по рассмотрению документации по  
планировке территории города Костромы

Присутствовали:

Представители отраслевых  
(функциональных), органов  
Администрации города

Ю. Ю. Беднякова, Е. П. Морозова, О. В. Василенко,  
О. Л. Аристова, А. В. Елисеев

Приглашены:

А. В. Храмов, Е. Н. Миличенко, Е. А. Пестерова,  
М. А. Соловьев, Л. М. Рябочкина, Е. П. Головина,  
Д. В. Осипов, В. Н. Малахов, Д. А. Агабаева,  
С. В. Соловьев, Н. Н. Смирнов

Участники:

О. Н. Кропотова, И. В. Пацерук,

## 1. Вступительное слово председательствующего.

(Е. С. Янова)

О предмете публичных слушаний, регламенте проведения публичных слушаний.

## 2. Основной доклад по проекту межевания территории, ограниченной улицами Терешковой, Симановского, Федосеева, Борьбы

(Е. Н. Миличенко)

О принятых планировочных решениях, характеристиках планируемого развития территории, функциональном зонировании

## 3. Вопросы к выступившим.

(Е. С. Янова, О. Н. Кропотова, Л. М. Рябочкина, Д. А. Агабаева, О. В. Василенко,  
Е. А. Пестерова, М. А. Соловьев, Е. П. Головина)

(Продолжение на стр. 10)





## 4. Выступления участников публичных слушаний.

(Е. С. Янова, Е. А. Пестерова, О. П. Кропотова)

## 5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

(Ю. Ю. Беднякова)

Рассмотрев и обсудив представленную муниципальным казенным учреждением города Костромы «Центр градостроительства» (А. В. Храмов) документацию по планировке территории, ограниченной улицами Терешковой, Симановского, Федосеева, Борьбы, в виде проекта межевания территории, участники публичных слушаний внесли следующие предложения:

1. Предусмотреть доступ к образуемым земельным участкам :ЗУ1, :ЗУ15, :ЗУ24 с земель общего пользования;
2. Образовать земельный участок под трансформаторной подстанцией, расположенной внутри земельного участка с кадастровым номером 44:27:040223:69, предусмотрев доступ к ней с земель общего пользования;
3. На чертеже границ существующих земельных участков обозначить улицу Борьбы;
4. Включить в границы земельного участка (:ЗУ15) многоквартирного дома № 16 по Безмяниному переулку проход и проезд, а также элементов озеленения, благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации данного дома и расположенных на земельном участке объектов;
5. Предусмотреть связь между формируемыми земельными участками :ЗУ32 и :ЗУ35 посредством уменьшения участка :ЗУ3;
6. Предусмотреть связь ТП № 103, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040223:69 с землями общего пользования в сторону формируемого земельного участка :ЗУ37 (по трассе существующих кабельных линий) и в сторону формируемого земельного участка :ЗУ25. При этом проезд между :ЗУ25 и :ЗУ27 размежевать как земли общего пользования;
7. Проект предварительно направить на согласование в филиал ПАО «МРСК Центра» - Костромазнерго;
8. Основные характеристики земельного участка с кадастровым номером 44:27:040223:1 по улице Симановского, 88а сохранить без изменений;
9. Проект межевания территории отклонить и направить на доработку.

## 6. Заключительное слово председательствующего.

(Е. С. Янова)

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, заместитель председателя Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Е. С. Янова

Секретарь Комиссии

Ю. Ю. Беднякова

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2018 года

№ 1457

## О проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018 - 2019 годов в городе Костроме

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, в целях обеспечения надежности теплоснабжения к отопительному периоду 2018 - 2019 годов, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018 - 2019 годов (далее - комиссия).
2. Утвердить прилагаемые:
  - 2.1. состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018 - 2019 годов;
  - 2.2. программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018 - 2019 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии.
3. Комитету городского хозяйства Администрации города Костромы (О. В. Шарова):
  - 3.1. со дня принятия настоящего постановления организовать работу комиссии по проверке готовности потребителей к отопительному периоду 2018 - 2019 годов;
  - 3.2. с 1 августа организовать работу комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2018 - 2019 годов;
  - 3.3. по мере необходимости, при проверке конкретных объектов, включать в состав комиссии представителей соответствующих теплоснабжающих и теплосетевых организаций;
  - 3.4. по результатам проверки оформить акт проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов и паспорт готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;
  - 3.5. в срок до 1 ноября 2018 года направить материалы проверки готовности городского хозяйства к отопительному периоду 2018-2019 годов в Центральное управление Ростехнадзора.
4. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Костромы Т. А. Подойницыну.
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 3 июля 2018 года № 1457

## Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018 - 2019 годов

Подойницына Татьяна Александровна - заместитель главы Администрации города Костромы, председатель комиссии  
Шарова Ольга Владимировна - председатель Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы, заместитель председателя комиссии

Булатова Ирина Николаевна - консультант отдела коммунальной энергетики Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы

Васильев Алексей Юрьевич - главный инженер муниципального унитарного предприятия города Костромы «Городские сети» (по согласованию)

Климущин Евгений Васильевич - главный специалист штаба ГО и ЧС отдела коммунальной энергетики Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы

Потехин Владимир Станиславович - начальник отдела коммунальной энергетики Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы

Пигалев Николай Алексеевич - главный специалист отдела коммунальной энергетики Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы

Шипов Алексей Вячеславович - заместитель председателя Комитета городского хозяйства Администрации города Костромы

Утверждена постановлением Администрации города Костромы от 3 июля 2018 года № 1457

## Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018 - 2019 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии

| № п/п | Наименование организации   | Объекты, подлежащие проверке  | Дата проверки | Проверяемые документы   |
|-------|--|---|---------------|---|
| 1.    | Теплоснабжающие/теплосетевые организации:                                  |   |               |   |
| 1.1.  | Публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 2» | Костромская ТЭЦ-1 (город Кострома, улица Ершова, дом 11);<br>Костромская ТЭЦ-2 (город Кострома, улица Индустриальная, дом 38);<br>Котельная -1 ед. (город Кострома, улица Ярославская, дом 39а)   | 17.09.2018    |   |
| 1.2.  | Муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Городские сети»       | Котельные 37 ед. (город Кострома, улица Голубкова, дом 9а; город Кострома, улица Почтовая, дом 9; город Кострома, улица Береговая, дом 45а; город Кострома, улица Костромская, дом 48а; город Кострома, поселок Волжский; город Кострома, Военный городок-1, дом 10; город Кострома, улица Московская, дом 105; город Кострома, улица Загородная 2-я, дом 40а; город Кострома, улица Беленогова, дом 18; город Кострома, улица Боровая, дом 4; город Кострома, улица Водная, дом 95а; город Кострома, улица Вокзальная, дом 1; город Кострома, улица Вокзальная, дом 56; город Кострома, Кинешемское шоссе, дом 72; город Кострома, Кинешемское шоссе, дом 86; город Кострома, улица Малышковская, дом 55; город Кострома, поселок Новый, дом 15; город Кострома, улица Машиностроителей, дом 5; город Кострома, улица Солонича, дом 5; город Кострома, улица Машиностроителей, дом 6; город Кострома, поселок Учхоза «Костромской», город Кострома, улица Партизанская, дом 37; город Кострома, улица Пастуховская, дом 37а; город Кострома, проспект Мира, дом 8; город Кострома, улица Просвещения, дом 22; город Кострома, Речной проспект, дом 7; город Кострома, улица Свердлова, дом 51а; город Кострома, улица Сплавников, дом 4; город Кострома, улица Сутирина, дом 8; город Кострома, улица Лесная, дом 27; город Кострома, улица Советская, дом 22а; город Кострома, улица Советская, дом 122а; город Кострома, улица Шагова, дом 205; город Кострома, улица Смирнова Юрия, дом 41а; город Кострома, улица Костромская, дом 99; город Кострома, улица Красная Байдарка - 2 ед.) | 14.09.2018    | Документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, установленных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», раздел III |

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

|       |  |   |               |   |  |  |  |  |  |  |
|-------|--|---|---------------|---|--|--|--|--|--|--|
| 1.3.  | Финанс общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Иваново» «Костромской»  | Котельная -1 ед. (город Кострома, микрорайон Черноречье, дом 20а)         | 07.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.  | Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий Костромской»   | Котельная -1 ед. (город Кострома, «Санаторий Костромской»)                | 07.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.5.  | Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное Управление» Министерства обороны Российской Федерации   | Котельная -1 ед. (город Кострома, улица Инкитская, дом 47а)               | 10.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.6.  | Общество с ограниченной ответственностью «Современные Технологии Теплоснабжения»   | Котельная -1 ед. (город Кострома, улица Ленина, дом 154)                  | 12.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.7.  | Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива»   | Котельная -1 ед. (город Кострома, проезд Апраксинский, дом 45)            | 13.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.8.  | Открытое акционерное общество «Костромамебель»   | Котельная, тепловые сети (город Кострома, улица Кузнецкая, дом 29)        | 04.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.9.  | Общество с ограниченной ответственностью «Вега»  | Тепловые сети (город Кострома, микрорайон Давыдовский-3, дом 32)          | 04.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.10. | Акционерное общество фирма «Агротекс-ЖБИ»  | Котельная, тепловые сети (город Кострома, улица Индустриальная, дом 50/2) | 04.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.11. | Непубличное акционерное общество «Связь Кострома»  | Котельная, тепловые сети (город Кострома, улица Комсомольская, дом 2)     | 05.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.12. | Публичное акционерное общество «Калориферный завод»  | Тепловые сети (город Кострома, улица Красная Байдарка, дом 2)             | 05.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.13. | Общество с ограниченной ответственностью «Строймехзапчасть»  | Тепловые сети (город Кострома, улица Деминская, дом 1)                    | 05.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.14. | Акционерное общество «Русский хлеб»  | Котельная, тепловые сети (город Кострома, улица Ленина, дом 61)           | 06.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.15. | Общество с ограниченной ответственностью «Костромасети»  | Тепловые сети (город Кострома, проспект Мира, дом 73)                     | 06.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.16. | Общество с ограниченной ответственностью «Норд Строй»  | Тепловые сети (город Кострома, улица Свердлова, дом 36)                   | 06.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 1.17. | Государственное предприятие Костромской области «Костромское пассажирское автотранспортное предприятие №3»   | Тепловые сети (город Кострома, улица Щербины Цегра, дом 10)               | 07.09.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.    | Потребители тепловой энергии:  |   |               |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Костромской дом»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 27.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.2.  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания НОВАЯ ЭРА»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 28.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.3.  | Общество с ограниченной ответственностью «Премьер-Эксперт»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 28.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.4.  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилстрой-2»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 29.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.5.  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом сервис»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 29.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.6.  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Коммунальный функциональный комплекс 44»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 29.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.7.  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-эксплуатационное ремонтно-строительное управление №2»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 30.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.8.  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Кострома»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 30.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.9.  | Общество с ограниченной ответственностью «ИВГБС» «Костромской»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 30.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.10. | Общество с ограниченной ответственностью «Заволжье»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 24.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.11. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ремжилстрой-1»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 24.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.12. | Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 24.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.13. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Градская»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 23.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.14. | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Юбилейный 2007»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 23.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.15. | Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 22.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.16. | Муниципальное унитарное  | Многоквартирные дома,   | 21.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
|       |  |   |               | Документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии, установленных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», раздел IV |  |  |  |  |  |  |
|       | предприятие города Костромы «Городская управляющая компания»   | находящиеся в управлении  |               |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.17. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наш дом+»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 22.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.18. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства № 1»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 21.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.19. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства № 2»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 21.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.20. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства № 3»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 21.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.21. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилсервис»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 21.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.22. | Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное Управление» Министерства обороны Российской Федерации Жилищно-эксплуатационный (коммунальный) отдел №8 город Кострома | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 20.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.23. | Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «ИнтехКострома»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 20.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.24. | Общество с ограниченной ответственностью «Кострома-сервис»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 22.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.25. | Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-сервис»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 22.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.26. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Якиманиха»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 17.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.27. | Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоЭффективный дом»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 20.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.28. | Общество с ограниченной ответственностью «Градресурс»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 20.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.29. | Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Костромской регион»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 20.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.30. | Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-сервис»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 20.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.31. | Общество с ограниченной ответственностью «Черноречье»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 22.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.32. | Общество с ограниченной ответственностью «Домовой»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 17.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.33. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом-сервис»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 17.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.34. | Общество с ограниченной ответственностью «Система-мастер»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 17.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.35. | Общество с ограниченной ответственностью «Граджилстрой»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 17.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.36. | Общество с ограниченной ответственностью «Новые технологии управления»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 17.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.37. | Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 17.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.38. | Общество с ограниченной ответственностью «Добродел»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 24.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.39. | Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | 29.08.2018    |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.40. | Общество с ограниченной ответственностью «Граджилстрой»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            |               |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.41. | Товарищество собственников жилья «К-44»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.42. | Товарищество собственников жилья «Альянс - 2001»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.43. | Товарищество собственников жилья «Магистральная 53»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.44. | Товарищество собственников жилья «Колос - 1»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.45. | Товарищество собственников жилья «Радор»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении                            | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.46. | Товарищество собственников жилья «Комфорт»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.47. | Товарищество собственников жилья «Комфорт 24»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.48. | Товарищество собственников жилья «Звезда - 90»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.49. | Товарищество собственников жилья «Наш дом 97»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.50. | Товарищество собственников жилья «Советская 136»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |
| 2.51. | Товарищество собственников жилья «Мангуст»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении                             | до 01.09.2018 |   |  |  |  |  |  |  |

|       |   |  |               |
|-------|---|--|---------------|
| 2.52. | Товарищество собственников жилья «Советская 24»   | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении   | до 01.09.2018 |
| 2.53. | Товарищество собственников жилья «Мичуринцев»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.54. | Товарищество собственников жилья «Сенная 16»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении   | до 01.09.2018 |
| 2.55. | Товарищество собственников жилья «Поселок Новый»  | Многоквартирные дома, находящиеся в управлении   | до 01.09.2018 |
| 2.56. | Товарищество собственников жилья «Северянка 13»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.57. | Товарищество собственников жилья «Никитская 108»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.58. | Товарищество собственников жилья «Северянка 11»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.59. | Товарищество собственников жилья «Победа»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.60. | Товарищество собственников жилья «Энергетик - 25»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.61. | Товарищество собственников жилья «Магистраль - 45»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.62. | Товарищество собственников жилья «Комфорт»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.63. | Товарищество собственников жилья «Паново 27»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.64. | Товарищество собственников жилья «Волянка»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.65. | Товарищество собственников жилья «Профсоюзная 24»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.66. | Товарищество собственников жилья «Самоковская 5»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.67. | Товарищество собственников жилья «Богатырь»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.68. | Товарищество собственников жилья «Никитская 134»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.69. | Товарищество собственников жилья «Никитская 132»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.70. | Товарищество собственников жилья «Индустриальная 4»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.71. | Товарищество собственников жилья «2-я Центральная, 13а»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.72. | Товарищество собственников жилья «Новоселов 19б»  | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.73. | Товарищество собственников жилья «Монтаж»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.74. | Товарищество собственников жилья «Центральная 23»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.75. | Товарищество собственников недвижимости «Мир»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.76. | Товарищество собственников жилья «Мясницкая 5б»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.77. | Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Студенческий 15»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.78. | Товарищество собственников недвижимости «Студенческий 23»   | Многоквартирный дом, находящийся в управлении  | до 01.09.2018 |
| 2.79. | Собственники жилых и нежилых помещений, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договор теплоснабжения с теплоснабжающей организацией | Дома, находящиеся в управлении   | до 01.09.2018 |
| 2.80. | Организации образования, организации дополнительного образования, учреждения культуры, спорта   | Общеобразовательные организации – 37 ед.<br>Дошкольные образовательные организации – 66 ед.<br>Организации дополнительного образования, учреждения культуры, спорта – 32 ед. | до 01.09.2018 |

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2018 года

№ 1459

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Пантусовский 2-й, 3**

На основании заявления И. П. Макаренко, в интересах которой действует К. В. Соколова по доверенности от 20 февраля 2018 года № 44АА0567093, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 4 июня 2018 года № 112 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Пантусовский 2-й, 3, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, а также тем, что запрашиваемый процент застройки земельного участка – 34,0 % превышает более чем на 25 процентов параметр предельно допустимого показателя максимального процента застройки в границах земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки Ж-1, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080412:45, площадью 0, 0526 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Пантусовский 2-й, 3, в части установления минимальных

отступов от северо-западной границы земельного участка 1,5 м от точки А до точки Б, от северо-восточной границы земельного участка 2,7 м от точки В до точки Г, от юго-восточной границы земельного участка 2,4 м от точки Д до точки Е, установления максимального процента застройки земельного участка – 34,0 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2018 года

№ 1460

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 38**

На основании заявления С. А. Малышева, И. А. Малышевой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 4 июня 2018 года № 112 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 38, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

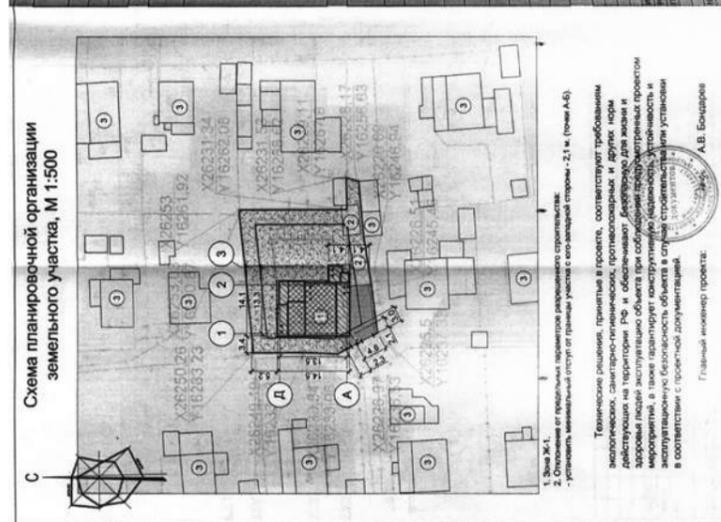
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020306:50, площадью 0, 0714 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 38, установив минимальные отступы от юго-западной границы земельного участка 2,1 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 3 июля 2018 года № 1460**

| М.п.п. | ИМЕННОЕ ИЛИ НЕИМЕННОЕ наименование объекта недвижимости | Условные обозначения                          | Условные обозначения | ИМЕННОЕ наименование | КОД  | Площадь участка, м <sup>2</sup> | Площадь застройки, м <sup>2</sup> | Общая площадь объекта, м <sup>2</sup> (в т.ч. пристрой, м <sup>2</sup> ) | Количество этажей | Высота здания от уровня планировочной отметки земли до уровня карниза, м | Строительный объем объекта, м <sup>3</sup> | В т.ч. пристрой, м <sup>3</sup> | Плотность застройки (площадь застройки земельного участка), % | Процент обременения, % | Итого | 1618 (ГБУ) | 1618 (ГБУ) |
|--------|---|---|----------------------|----------------------|------|---------------------------------|-----------------------------------|--|-------------------|--|--|---------------------------------|---|------------------------|-------|------------|------------|
|        |   |   |                      |                      |      |                                 |                                   |  |                   |  |  |                                 |   |                        |       |            |            |
|        | Имущественный лист для регистрации права (застройка)    | Существующее здание в соответствии с проектом | Сущ.                 | Реконструкция здания | 1460 | 1460                            | 1460                              | 294,27/161,6   | 3                 | 3,3/16,4   | 1932,7                                     | 982,9                           | 23,33   | 99,40                  |       | 1618 (ГБУ) | 1618 (ГБУ) |
|        | Имущественный лист для регистрации права (застройка)    | Существующее здание в соответствии с проектом | Сущ.                 | Реконструкция здания | 1460 | 1460                            | 1460                              | 294,27/161,6   | 3                 | 3,3/16,4   | 1932,7                                     | 982,9                           | 23,33   | 99,40                  |       | 1618 (ГБУ) | 1618 (ГБУ) |
|        | Имущественный лист для регистрации права (застройка)    | Существующее здание в соответствии с проектом | Сущ.                 | Реконструкция здания | 1460 | 1460                            | 1460                              | 294,27/161,6   | 3                 | 3,3/16,4   | 1932,7                                     | 982,9                           | 23,33   | 99,40                  |       | 1618 (ГБУ) | 1618 (ГБУ) |
|        | Имущественный лист для регистрации права (застройка)    | Существующее здание в соответствии с проектом | Сущ.                 | Реконструкция здания | 1460 | 1460                            | 1460                              | 294,27/161,6   | 3                 | 3,3/16,4   | 1932,7                                     | 982,9                           | 23,33   | 99,40                  |       | 1618 (ГБУ) | 1618 (ГБУ) |



Администрация города Костромы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2018 года

№ 1461

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Участковая 1-я, 23**

На основании заявления Е. Н. Смирновой, в интересах которой действует А. А. Дюжев по доверенности от 11 апреля 2016 года № 44АА0471809, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 28 мая 2018 года № 111 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Участковая 1-

я, 23, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

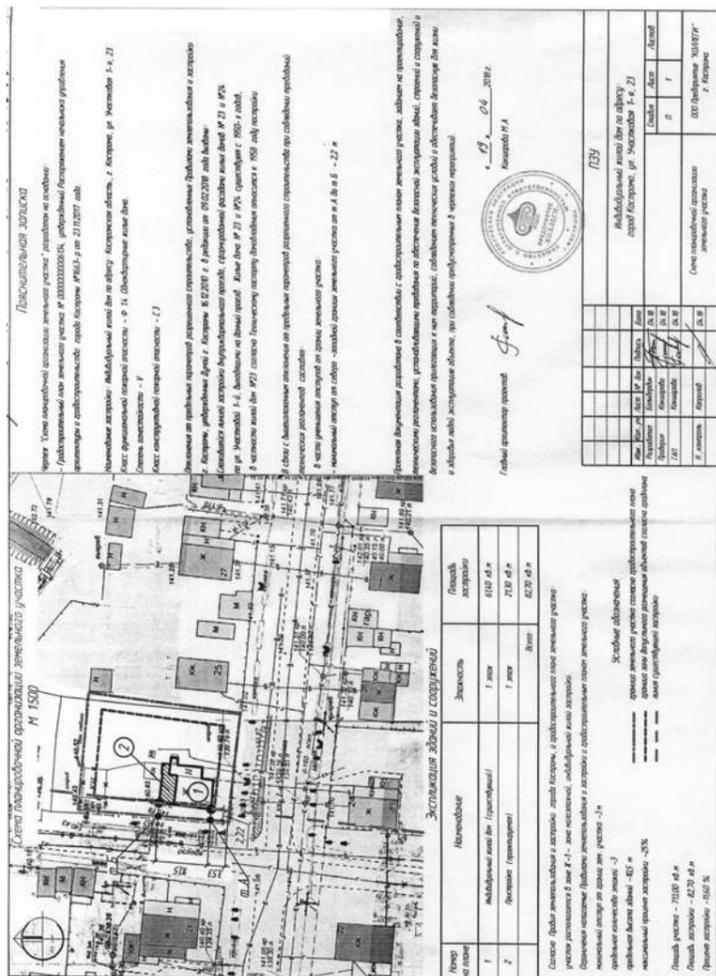
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:061004:1, площадью 0, 0713 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Участковая 1-я, 23, установив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка 2,2 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 3 июля 2018 года № 1461**



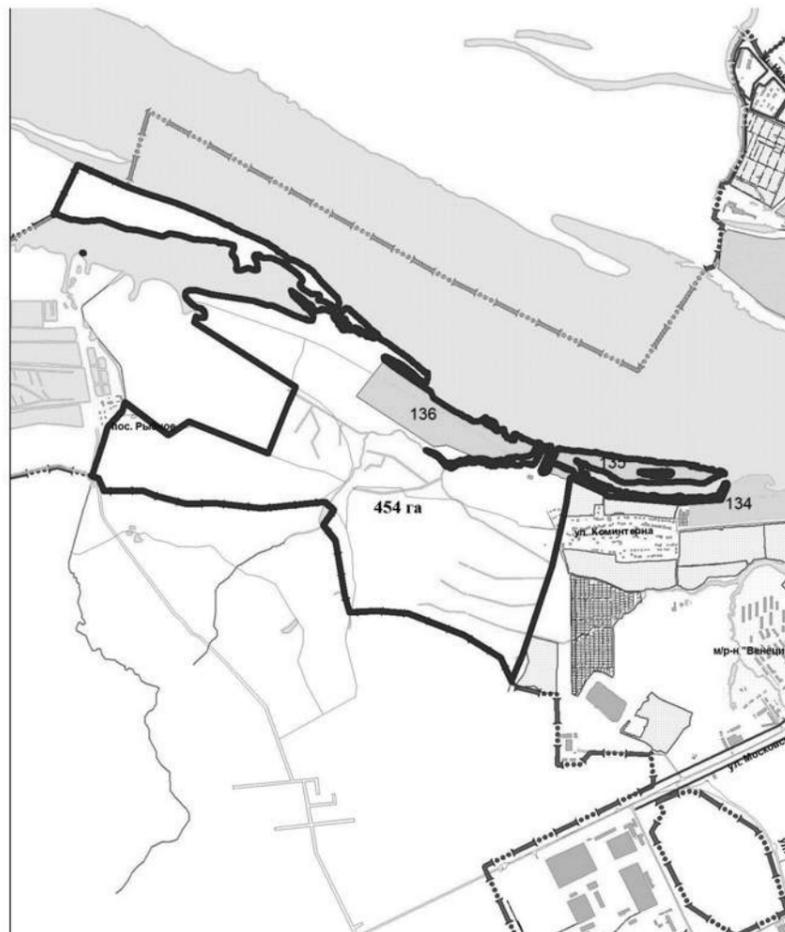
6. С 16 июля 2018 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

- 1) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в районе поселка Рыбное";
- 2) материалы проекта планировки территории.
- 7. Не позднее 13 июля 2018 года и до 24 июля 2018 года разместить оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах.
- 8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю.В. ЖУРИН.

**Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 3 июля 2018 года № 78**

**Границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания по проекту планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное**



**Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 3 июля 2018 года № 78**

**Повестка публичных слушаний по проекту планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное**

24 июля 2018 года

15.00–16.30

1. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях – 10 мин.  
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы  
Янова Елена Сергеевна – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

2. Основной доклад:  
- по проекту планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное  
Колесова Ирина Владимировна – архитектор ООО "Перспектива" – 20 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 30 мин.

4. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.

5. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения – 5 мин.  
Янова Елена Сергеевна – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

6. Заключительное слово председательствующего – 5 мин.  
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

**Приложение 3 к постановлению Главы города Костромы от 3 июля 2018 года № 78**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Глава города Костромы информирует о назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное.

Публичные слушания состоятся 24 июля 2018 г. с 15.00 часов до 16.30 часов в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 5 этаж, актовый зал.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72).

Глава города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

3 июля 2018 года

№ 78

**О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное**

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы от 27 июня 2018 года № 24исх-3052/18 "О назначении публичных слушаний", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 51 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы с оповещением участников публичных слушаний.

2. Определить организатором публичных слушаний по проекту планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 24 июля 2018 года в период с 15.00 до 16.30 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

4. Утвердить прилагаемые:

- 1) границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания (приложение 1);
- 2) повестку публичных слушаний (приложение 2);
- 3) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 3).

5. Опубликовать 6 июля 2018 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

- 1) настоящее постановление;
- 2) проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в районе поселка Рыбное";
- 3) материалы проекта планировки территории.

Экспозиция проекта проводится в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж, с 16 по 24 июля 2018 г. Посещение экспозиции проекта, а также консультирование проводится во вторник и четверг с 17.00 по 18.00 часов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Администрации города Костромы по адресу: gradkostroma.ru с 16 июля 2018 г.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме, документы предоставляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий, либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта:

- 1) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 16 по 24 июля 2018 г.;
- 2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, 17 и 19 июля с 17.00 по 18.00 часов в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, 4 этаж;
- 3) в устной и письменной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

### Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в районе поселка Рыбное

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64, учитывая протокол публичных слушаний по проекту планировки территории от 24 июля 2018 года, заключение о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, расположенной в районе поселка Рыбное, в виде проекта планировки территории.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

### Проект планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное

#### Основная часть Положения в текстовой форме

##### 1. Исходные данные

Документация по планировке территории разработана на основании постановления Администрации г. Костромы от № 854 от 3 мая 2018 года. Проект выполнен в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 года № 190-З, Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Лесного кодекса РФ от 14 декабря 2006 года № 200-ФЗ, Водного кодекса РФ от 12 апреля 2006 года № 74-ФЗ и действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, города Костромы и Костромской области.

Проект планировки территории разрабатывается в развитие действующего Генерального плана города на территории квартала как элемента планировочной структуры. Проект содержит основные показатели, необходимые для определения инвестиционной привлекательности территории -- численность населения и возможные объемы нового строительства (жилищного, делового, социального, культурно-бытового, транспортного, инженерного и т.д.).

##### 2. Анализ существующего использования планируемой территории.

Планируемая территория располагается на правом берегу реки Волги на землях населенного пункта город Кострома и является частью кадастровых кварталов с номерами 44:27:000000 и 44:27:090214.

Площадь планируемой территории составляет 454 га и включает участки, занятые преимущественно землями сельскохозяйственного назначения, лесного фонда и землями озелененных территорий специального назначения. В северо-восточной части территории расположены несколько участков индивидуальной жилой застройки поселка Козелино, находящиеся в частной собственности (общая площадь 1,26 га), а также участки с разрешенным использованием для станции I подъема и для размещения КТП №761 (общая площадь 9,69 га). Какая-либо застройка отсутствует.

В соответствии с Генеральным планом города данная территория отнесена к зоне градостроительных преобразований в индивидуальную жилую застройку.

Планируемая территория располагается:

- в границах исторического поселения федерального значения "Историческое поселение г. Кострома" (Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ №339 от 29.07.2010 "Об утверждении перечня исторических поселений");
- вне зон охраны памятников истории и культуры города Костромы, утвержденных постановлением главы Администрации Костромской области № 837 от 19.12.1997 года.
- вне границ зон с особыми условиями использования территории в соответствии со схемой границ территорий объектов культурного наследия (ПЗЗ г. Костромы).
- на территории, отведенной под разработку проекта планировки, объекты культурного наследия, зарегистрированные в Едином Государственном реестре объектов культурного наследия, отсутствуют.

Проект разработан для следующих геолого-климатических условий:

- климатические условия -- II климатический район;
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31°C;
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодных суток -35°C;
- полная расчетная нагрузка от снегового покрова для IV района -- 240 кг/м<sup>2</sup>;
- нормативный скоростной напор ветра для I района -- 23 кгс/м.

Климат в городе Костроме умеренно континентальный, велико смягчающее влияние Атлантического океана, с коротким нежарким летом и продолжительной снежной зимой. Первые заморозки наступают примерно в начале сентября. В январе средняя температура минус 12 °С, в июле - плюс 18 °С. Осадков выпадает около 600 мм в год. Летом выпадает самое большое число осадков. Vegetационный период длится от 110 до 140 дней. Кострома относится к зоне достаточного увлажнения. Максимум приходится на июнь-август, минимум - на февраль-март. Устойчивый снежный покров ложится в третьей декаде ноября и держится 160 дней. Среднегодовая температура - +4,2 °С, среднегодовая скорость ветра - 3,1 м/с, среднегодовая влажность воздуха - 79%. Наиболее опасными природными явлениями для Костромы являются: грозы, сильные морозы, ливни, снегопады, гололед, сильные ветры - со скоростью 5 м/сек. (ураганы), а при большей скорости - смерчи до 20 м/сек.

Рельеф правобережной части города Костромы характеризуется чередованием равнинных участков с пологохолмистыми. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 88-89 м у берега реки Волги до 130-140 м на возвышенных участках. В долине р. Волги выделяются пойма и первая (I) надпойменная терраса. Пойма в пределах существующей застройки правобережной долины отсутствует. Ниже и выше города она выражена более отчетливо, здесь ширина её достигает 300 м. Абсолютные отметки поверхности поймы колеблются от 83 до 87 м, а высота её над уровнем реки Волги составляет 4-6 м. Поверхность поймы равнинная, осложнённая гривами, западинами, прирусловыми валами, остатками стариц и невысокими плоскими буграми.

Первая терраса не имеет широкого развития. В правобережной части долины, в районе Заволжья она размыта. Несколько большее развитие по площади эта терраса получила в низовьях реки Ключёвки. Абсолютные отметки поверхности террасы колеблются от 87 до 92 м. Терраса подтоплена в результате поднятия уровня рек Волги и Костромы (Горьковским водохранилищем) и изобилует болотами, мочажинами, переувлажненными ложбинами. Вторая и третья террасы выражены менее отчетливо, они занимают 35-40% территории города.

На прилегающей к городу территории имеются пониженные участки с высоким залеганием уровня грунтовых вод. Местами они приближаются к дневной поверхности.

##### 3. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

Можно выделить несколько основных методов развития территории:

1. Развитие социальной сферы подразумевает финансовое обеспечение школ, больниц и поликлиник, детских учреждений и т.д. Необходимо разумное сочетание между адекватным и привлекательным общественным обслуживанием и затратами на его содержание. Основная цель - создание качественной среды для потенциальных жителей (так называемых, внешних покупателей места).
2. Улучшение городской среды, т.е. архитектурного облика города, его открытых пространств, землепользования, планировки улиц, пешеходных зон, чистоты и экологического состояния.
3. Экономическое развитие предполагает повышение экономической эффективности в работе местной администрации, повышение конкурентной способности и инвестиционной привлекательности места.
4. Для этих целей многие территории создают специальные отделы или агентства содействия экономическому и деловому развитию.
5. Стратегическое рыночное планирование развития территории, или, в более общем плане, стратегического планирования городского развития - это готовность всех заинтересованных в нем лиц к долгосрочному видению городской ситуации, в том числе и в пространстве города. Стратегическое планирование предоставляет органам местного самоуправления, бизнесу и жителям возможность активно планировать будущее, а не следовать обычной "привычке" реагировать на события, которые уже наступили. Город всегда имеет свою историю и культуру. Поэтому стратегический план должен быть сформирован в соответствии с его уникальными местными особенностями, в том числе и пространственной организацией, политической обстановкой и административной структурой.

Разработка проекта планировки территории осуществляется в целях:

- выделения элемента планировочной структуры;
  - установления параметров планируемого развития элемента планировочной структуры;
  - определения характеристик и очередности планируемого развития территории;
  - определения зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
  - установления красных линий;
  - установления границ территорий общего пользования;
  - установление транспортной связи планируемой территории с другими районами города.
- Планировочная концепция и функциональное зонирование территории определены в проекте планировки на основе Генерального плана города Костромы. Согласно Генеральному плану на данной территории расположены:
- зона градостроительных преобразований в индивидуальную жилую застройку;
  - природно-рекреационная зона зеленых насаждений общего пользования;
  - природно-рекреационная зона набережных;
  - спецтерритория (насосная станция I подъема).

Кроме того, в границах проекта планировки Генеральным планом предусмотрено:

- резервирование земельных участков для муниципальных нужд под объекты местного значения городского округа в области развития улично-дорожной сети. По юго-восточной границе территории должен пройти участок (1,1 км) магистральной улицы районного значения - подъезд от дороги М8 к улице Коминтерна;
- размещение дошкольного образовательного учреждения в планируемом районе жилой застройки к западу от улицы Коминтерна (планируемые объекты местного значения в области образования);
- искусственное повышение рельефа подтапливаемых территорий (планируемый объект местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций);
- разработка и утверждение части зоны санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных на землях г. Костромы, п. Козелино, д. Гари (планируемый объект регионального значения в области защиты окружающей среды).

Участок планируемой территории в границах прибрежной защитной полосы реки Волги является частью природно-рекреационного комплекса города, выполняет природоохранные и рекреационные функции и во многом обеспечивает стабильность экологической ситуации города. Земли лесного фонда и озелененные территории специального назначения в водоохранной зоне реки Волги в районе садов в жилой застройке Козелино и выше по течению являются важной составляющей природно-

рекреационных ландшафтов акватории и поймы реки Волги, имеют природоохранное значение, необходимое для сохранения разнообразия природных биоценозов.

Приоритетность природно-экологического подхода при принятии проектных решений учитывается:

- охрану природного комплекса с разделением антропогенных нагрузок по различным функциональным зонам и с дифференцированным комплексом планировочных мероприятий;
- благоустройство рекреационных территорий, в том числе прибрежной зоны реки Волги, проведение мероприятий по берегоукреплению;
- развитие зоны отдыха в качестве природной буферной территории между территориями застройки;
- ограничение нового строительства рекреационных объектов в зонах озеленения, ориентация на благоустройство и реабилитацию территории;
- современный уровень инженерного оборудования и инженерной планировки территории.

Проект планировки ориентирован на развитие территории для комфортного проживания и отдыха горожан при условии сохранения её уникального природно-рекреационного потенциала.

Ввиду того, что территория проекта планировки очень велика, принято решение о ее условном разделении на укрупненные планировочные зоны:

- рекреационно-жилая зона (прибрежные территории реки Волги, территории в районе поселка Козелино с жилой застройкой по улице Коминтерна);
- природно-рекреационная зона (прибрежные территории выше по течению реки Волги и земли лесного фонда);
- селитебная зона (территории индивидуальной жилой застройки с объектами обслуживания).

Природно-рекреационная зона в прибрежной защитной полосе реки Волги занимает значительную часть планируемой территории и наиболее удалена от активных антропогенных нагрузок и должна иметь наиболее строгий природоохранный режим с минимальным уровнем рекреационной деятельности (заповедные участки для охраны животных и растительных сообществ, нерестоохраняемые полосы лесов, экологические тропы, эталонные участки леса, малоинтенсивная пешеходная дорожно-тропичная сеть и прочее).

Природно-рекреационная зона вдоль планируемой магистральной улицы районного значения, в силу своего планировочного местоположения, в большей мере может иметь режим, приближенный к режиму лесопарковой территории. Здесь формируется более плотная дорожно-тропичная сеть, создаются объекты рекреационной инфраструктуры (объект спорта, объект общественного питания на 40 мест, объект гостиничного обслуживания на 50 мест, объект религиозного использования), велосипедные дорожки, спортивные площадки и прочее.

Селитебная зона включает в себя:

- зоны застройки индивидуальными жилыми домами;
- общественную зону;
- зоны коммунальной и транспортной инфраструктуры.

### 3.1 Положения о плотности и параметрах застройки территории (в пределах установленных градостроительным регламентом).

Плотность и параметры застройки территории приведены в таблице 1.

Таблица 1

| № п/п | Наименование показателя  | Ед. изм.       | Количество |
|-------|--|----------------|------------|
| 1     | Площадь территории в границах проекта планировки                             | га             | 454        |
| 2     | Площадь существующих земельных участков для индивидуальной жилой застройки   | га             | 1,26       |
| 3     | Площадь планируемых земельных участков для индивидуальной жилой застройки    | га             | 91,25      |
| 4     | Площадь планируемых земельных участков для объектов общественного назначения | га             | 13,03      |
| 5     | Площадь территорий общего пользования  | га             | 348,46     |
| 6     | Площадь территории насосной станции I подъема                                | га             | 9,88       |
| 7     | Количество планируемых участков индивидуальной жилой застройки               | м <sup>2</sup> | 830        |
| 8     | Расчетное количество жителей   | чел.           | 3800       |

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы планируемая территория состоит из нескольких территориальных зон:

- зона градостроительного освоения в индивидуальную жилую застройку (Ж-1);
- природно-рекреационная зона зеленых насаждений общего пользования (Р-1);
- природно-рекреационная зона набережных (Р-2);
- зона объектов инженерной инфраструктуры (селективная территория насосной станции I подъема) (И).

### 3.2 Положения о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

#### Зона градостроительных преобразований (П) в индивидуальную жилую зону.

Согласно Правилам землепользования и застройки города Костромы на данной территории предусмотрена зона градостроительного освоения I О. Зона I О выделена в целях комплексного развития неосвоенных, свободных от застройки территорий. В соответствии с Генеральным планом города Костромы здесь расположена зона градостроительных преобразований (П) в индивидуальную жилую застройку (Ж-1) с размещением объектов транспортной инфраструктуры. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны Ж-1 устанавливаются следующие основные виды использования:

- объекты индивидуального жилищного строительства;
- объекты блокированной жилой застройки;
- объекты дошкольного, начального и среднего общего образования;
- магазины;
- объекты бытового обслуживания;
- объекты спорта;
- объекты амбулаторно-поликлинического обслуживания;
- объекты коммунального обслуживания;
- объекты социального обслуживания;
- объекты автомобильного транспорта.

Плотность населения территорий малоэтажной, индивидуальной застройки 1-3 этажа - 20 чел./га.

Плотность застройки - это суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала).

Максимальная плотность застройки для территориальной зоны малоэтажной жилой застройки составляет 0,8 тыс. м<sup>2</sup>/га.

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны градостроительного освоения в зону малоэтажной, индивидуальной жилой застройки устанавливаются следующие основные виды использования и соответствующие каждому виду параметры использования:

1. **Объекты индивидуального жилищного строительства** (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; максимальный размер земельного участка - 0,15 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м; максимальный процент застройки - 25 процентов); к каждому участку жилой застройки необходимо проектировать проезды. При проектировании следует принимать следующие расстояния:

- от стен индивидуальных, блокированных и секционных жилых домов до ограждения участка - не менее 4,5 м, со стороны вводов инженерных сетей при организации колодцев на территории участка - не менее 6 м;
- от газорегуляторных пунктов до жилых домов - по таблице 56 Региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области;
- от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов - не менее 10 м;

до границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее:

- от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома - 3 м;
- от постройки для содержания скота и птицы - 4 м;
- от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев - 4 м;
- от стволов среднерослых деревьев - 2 м;
- от кустарника - 1 м.

На территориях с застройкой одноквартирными домами расстояния до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, следует принимать в соответствии с требованиями Федерального закона от

22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Вспомогательные строения, за исключением автостоянок, размещать со стороны улиц не допускается.

Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований.

Допускается ограждение участков (жилых, общественных) и (или) территории коттеджной застройки в целом. Виды ограждения не должны нарушать стилевого, визуального и композиционного восприятия пространства, быть проницаемым для взгляда (например, декоративные металлические ограды), иметь высоту не более 1,5-2 м. Ограждение участков может быть выполнено в виде декоративного озеленения высотой не более 1,2 м.

2. **Объекты дошкольного образования** (минимальный размер земельного участка - 35 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов; максимальная вместимость отдельно стоящих объектов - 350 мест);

3. **Объекты начального и среднего общего образования** (минимальные размеры земельных участков при вместимости: 800 мест - 40 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов);

4. **Магазины** (максимальный размер земельного участка - 0,12 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м; максимальный процент застройки - 40 процентов; максимальная торговая площадь объекта - 300 кв. м);

5. **Объекты бытового обслуживания** (минимальный размер земельного участка - 0,03 га на 10 рабочих мест; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов);

6. **Объекты спорта** (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов);

7. **Площадки для занятия спортом и физкультурой** (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 60 процентов);

8. **Объекты амбулаторно-поликлинического обслуживания** (минимальный размер земельного участка - 0,3 га; максимальный размер земельного участка - 0,45 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов);

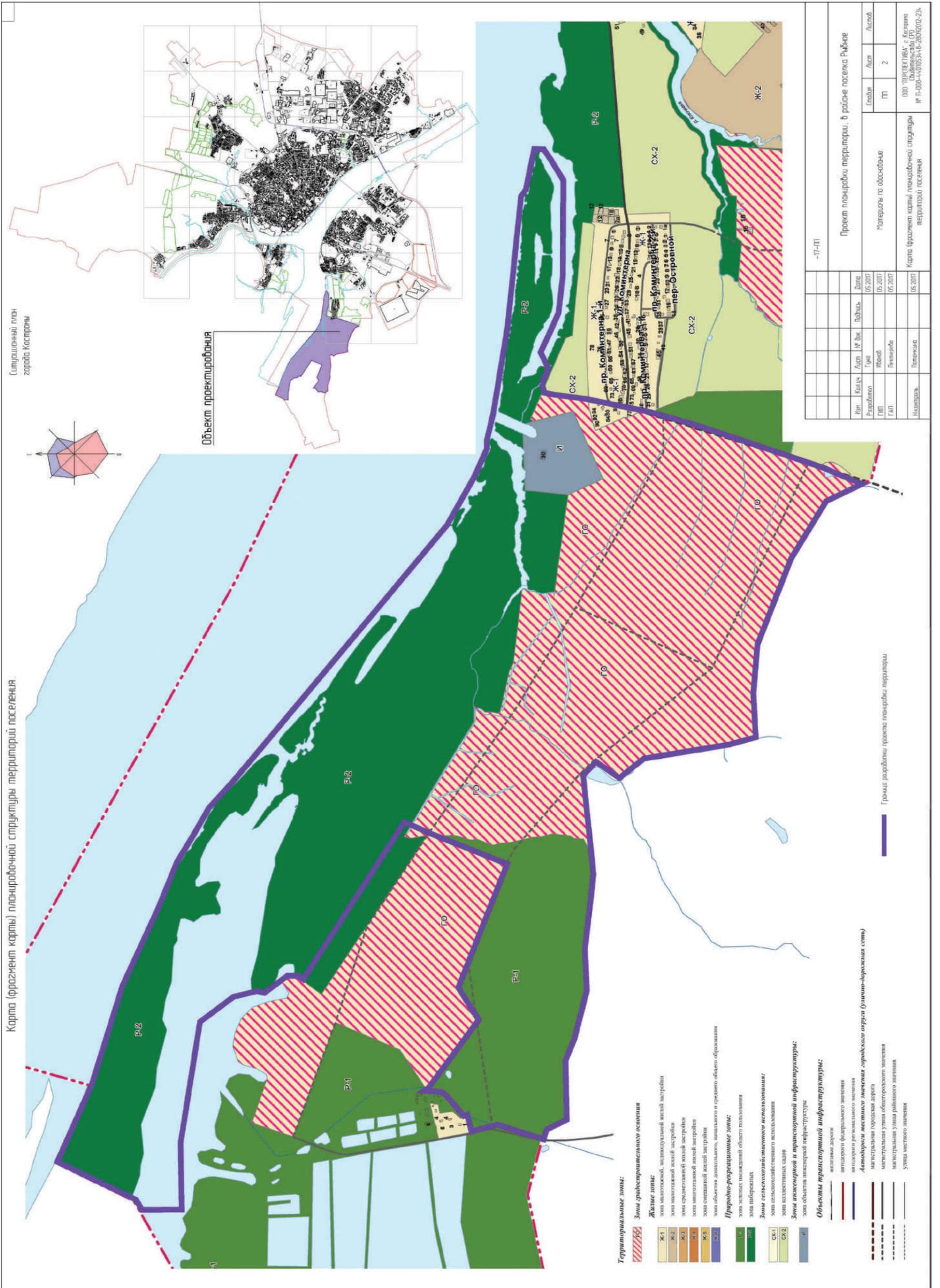
9. **Объекты коммунального обслуживания**: котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники (минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов);

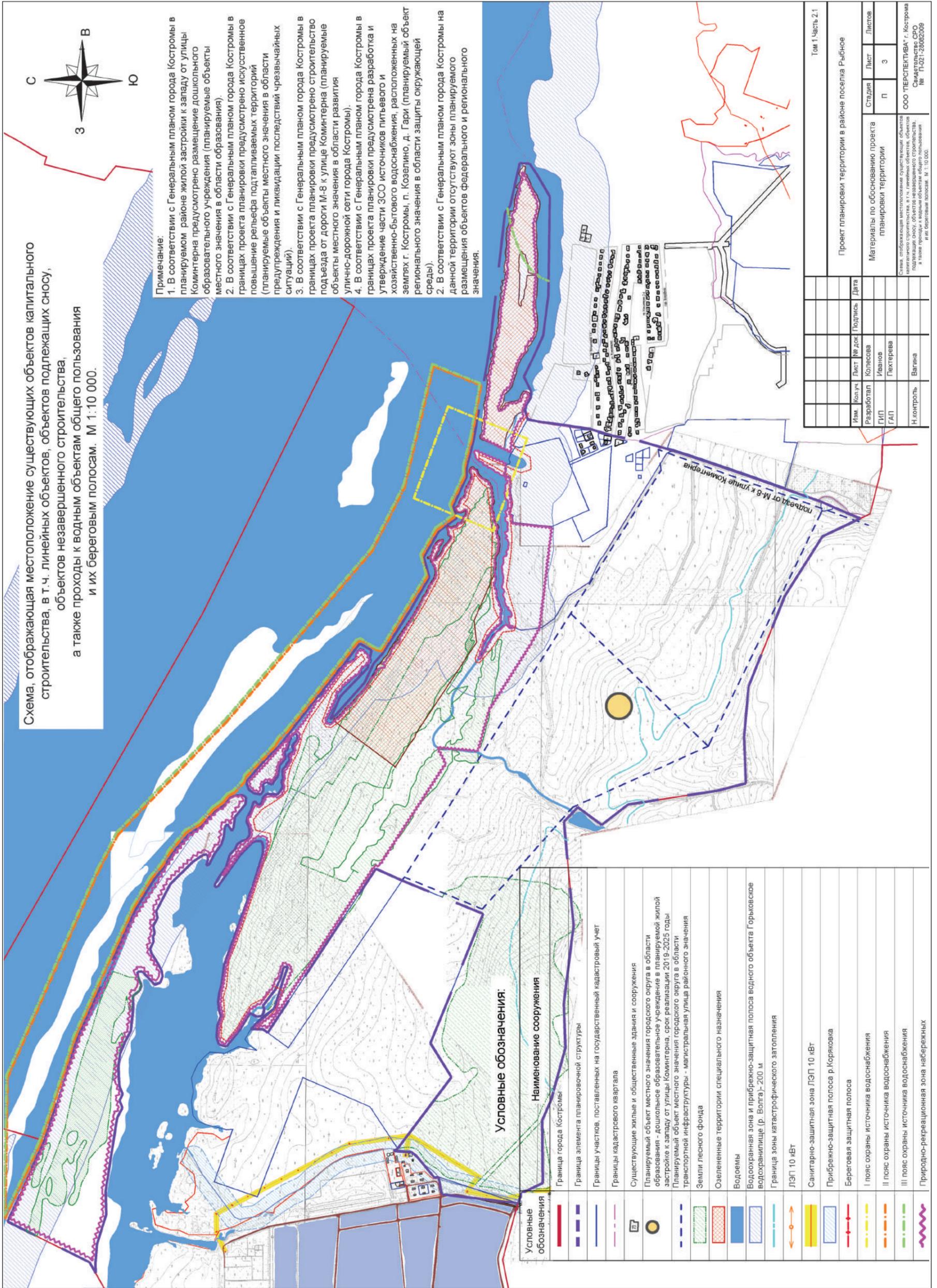
10. **Объекты коммунального обслуживания**: здания и помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 11 м; максимальный процент застройки - 40 процентов);

11. **Объекты социального обслуживания** (минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов).

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны градостроительного освоения в зону малоэтажной, индивидуальной жилой застройки, устанавливаются следующие условно разрешенные виды использования и соответствующие каждому виду предельные параметры:

- объекты общественного питания (максимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов);
- объекты религиозного использования церкви, соборы и т.п. (минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов);
- объекты обеспечения внутреннего правопорядка (минимальный размер земельного участка - 0,02 га;





Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в т.ч. линейных объектов, объектов подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:10 000.

- Примечание:
1. В соответствии с Генеральным планом города Костромы в планируемом районе жилой застройки к западу от улицы Коминтерна предусмотрено размещение дошкольного образовательного учреждения (планируемые объекты местного значения в области образования).
  2. В соответствии с Генеральным планом города Костромы в границах проекта планировки предусмотрено искусственное повышение рельефа подтапливаемых территорий (планируемые объекты местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций).
  3. В соответствии с Генеральным планом города Костромы в границах проекта планировки предусмотрено строительство подъезда от дороги М-8 к улице Коминтерна (планируемые объекты местного значения в области развития улично-дорожной сети города Костромы).
  4. В соответствии с Генеральным планом города Костромы в границах проекта планировки предусмотрена разработка и утверждение части ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных на землях г. Костромы, п. Козелино, д. Гари (планируемый объект регионального значения в области защиты окружающей среды).
  2. В соответствии с Генеральным планом города Костромы на данной территории отсутствуют зоны планируемого размещения объектов федерального и регионального значения.

Условные обозначения:

| Условные обозначения  | Наименование сооружения   |
|-----------------------|---|
| [Red solid line]      | Граница города Костромы   |
| [Blue dashed line]    | Граница элемента планировочной структуры  |
| [Blue solid line]     | Границы участков, поставленных на государственный кадастровый учет  |
| [Purple dashed line]  | Границы кадастрового квартала   |
| [House icon]          | Существующие жилые и общественные здания и сооружения   |
| [Yellow circle]       | Планируемый объект местного значения городского округа в области образования - дошкольное образовательное учреждение в планируемой жилой застройке к западу от улицы Коминтерна, срок реализации 2019-2025 годы |
| [Blue dashed line]    | Планируемый объект местного значения городского округа в области транспортной инфраструктуры - магистральная улица районного значения   |
| [Green hatched area]  | Земли лесного фонда   |
| [Red hatched area]    | Озелененные территории специального назначения  |
| [Blue hatched area]   | Водоёмы   |
| [Blue hatched area]   | Водоохранная зона и прибрежно-защитная полоса водного объекта Горьковского водохранилища (р. Волга) - 200 м   |
| [Blue dashed line]    | Граница зоны катастрофического затопления   |
| [Orange arrow]        | ЛЭП 10 кВТ  |
| [Yellow hatched area] | Санитарно-защитная зона ЛЭП 10 кВТ  |
| [Blue hatched area]   | Прибрежно-защитная полоса р.Корьяюха  |
| [Red dashed line]     | Береговая защитная полоса   |
| [Yellow dashed line]  | I пояс охраны источника водоснабжения   |
| [Orange dashed line]  | II пояс охраны источника водоснабжения  |
| [Green dashed line]   | III пояс охраны источника водоснабжения   |
| [Purple wavy line]    | Природно-рекреационная зона набережных  |

| Том 1. Часть 2.1   |           |         |        |
|--|-----------|---------|--------|
| Проект планировки территории в районе поселка Рыбное   |           |         |        |
| Имя  | Колуч.    | Лист    | № док. |
| Разработал   | Колесова  | Подпись | Дата   |
| ГИП  | Иванова   | Лист    | Листов |
| ГАП  | Пектерева | П       | 3      |
| И. контроль  | Вагина    |         |        |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории<br>ООО "ПЕРСПЕКТИВА", г. Кострома<br>Самостоятельно СРО<br>№ П-021-28002009 |           |         |        |

минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа, максимальный процент застройки - 40 процентов).

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны градостроительного освоения в зону малоэтажной, индивидуальной жилой застройки, устанавливаются следующие вспомогательные виды использования: выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений.

#### **Природно-рекреационная зона зеленых насаждений общего пользования (Р-1).**

Земельные участки, занятые зелеными насаждениями общего пользования, предназначены для кратковременного отдыха населения и относятся к территориям, выполняющим рекреационные функции. В пределах зоны зеленых насаждений общего пользования Р-1, могут размещаться нестационарные торговые объекты, рекламные конструкции, игровые, детские площадки, общественные туалеты, освещение, газоны, цветники, рабатки, летние театры, фонтаны, малые архитектурные формы.

#### **Природно-рекреационная зона набережных (Р-2).**

Зона набережных создается для комфортных условий отдыха, прогулок жителей города и туристов

путем сохранения условий восприятия архитектурных ансамблей и памятников города, поддержания привлекательных панорамных характеристик, и в то же время для создания современных условий отдыха. В пределах зоны Р-2, могут размещаться нестационарные торговые объекты, рекламные конструкции, игровые, детские площадки, общественные туалеты, освещение, газоны, цветники, рабатки, летние театры, фонтаны, малые архитектурные формы.

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны Р-2, устанавливаются следующие основные виды использования и соответствующие каждому виду предельные параметры:

- земельные участки (территории) общего пользования (минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению);  
- общее пользование водными объектами (минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению).

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны Р-2, устанавливаются следующие условно разрешенные виды использования и соответствующие каждому виду предельные параметры:

- объекты общественного питания (максимальный размер земельного участка - 0,1 га, минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа, максимальный процент застройки - 30 процентов);  
- объекты спорта (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов);  
- площадки для занятия спортом и физкультурой (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 60 процентов);  
- объекты туристического обслуживания (максимальный размер земельного участка - 0,2 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов).

#### **Зона объектов инженерной инфраструктуры (И).**

- коммунальное обслуживание (минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов).

### **3.3. Положения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структур.**

Генеральным планом города Костромы определен прогноз развития объектов общественной застройки. Данный прогноз выполнен в 2014 году на первую очередь и расчетный срок к 2018 году и к 2025 году соответственно. Согласно данному прогнозу к 2015 году и далее ожидается устойчивый рост количества объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения. Проектом планировки предусматриваются объекты обслуживания населения, которые могут быть включены в схемы и программы развития социальной инфраструктуры города.

Рассматриваемая территория представляет собой зону градостроительного освоения под индивидуальную жилую застройку. Планируемое количество жителей - 3 800 человек.

Расчет учреждений обслуживания по проекту планировки территории

| № п/п | Учреждения, предприятия, сооружения      | Рекомендуемая обеспеченность                                | Требуемая обеспеченность для территории | Существующее положение | Принято по проекту планировки |
|-------|--|---|---|------------------------|-------------------------------|
| 1     | Объекты дошкольного образования          | 60-71 место/1000 жит.<br>зем.участок-35 м2(свыше 100 мест)  | 260 мест                                | -                      | +                             |
| 2     | Объект начального и среднего образования | 93 места/1000 жит.<br>зем.участок-40 м2(свыше 600-800 мест) | 800 мест                                | -                      | +                             |
| 3     | Магазин                                  | 380 м2/1000 жит.<br>0,4-0,6 га на объект                    | 1444 м2                                 | -                      | +                             |
| 4     | Объект бытового обслуживания             | 5 раб. мест/1000 жит.<br>0,1-0,2 га на 10 раб.мест          | 19 мест                                 | -                      | +                             |
| 5     | Объект спорта                            | 350 м2/1000 жит. площадь участка по заданию на              | 1330 м2                                 | -                      | +                             |

|    |  | проект.   |                    |   |   |
|----|--|---|--------------------|---|---|
| 6  | Объект спорта - поле для спортивной игры         | 0,7-0,9 га / 1000 жит.                                  | 1,37 га            | - | + |
| 7  | Объект амбулаторно-поликлинического обслуживания | по заданию на проектирование<br>0,1 га на 100 посещений | 1 объект           | - | + |
| 8  | Аптечный пункт                                   | по заданию на проектирование<br>1/10000 жителей         | 1 объект           | - | + |
| 9  | Объект общественного питания на 40 мест          | 40 посадочных мест/ 1000 жителей                        | 40 посадочных мест | + | - |
| 10 | Объект обеспечения внутреннего правопорядка      | по заданию на проектирование                            | 1 объект           | + | - |
| 11 | Объект туристического обслуживания на 50 мест    | 6 мест/1000 жит.<br>55 м2 на 1 место                    | 50 мест            | + | - |
| 12 | Причалы для маломерных судов                     | по заданию на проектирование                            | 1 объект           | + | - |
| 13 | Объект религиозного использования                | по заданию на проектирование                            | 1 объект           | + | - |
| 14 | Объект социального обслуживания                  | по заданию на проектирование<br>1 объект на жилой район | 1 объект           | + | - |
| 15 | Объект коммунального обслуживания                | по заданию на проектирование                            | согласно ТУ        | + | - |

Комплекс индивидуальной застройки проектируется как единый архитектурно-планировочный ансамбль, объединенный объектами и территориями общественного назначения.

Общественный центр района сформирован объектами обслуживания, административными учреждениями, парком, спортивным комплексом.

На территории жилого образования индивидуальной застройки допускается размещение любых объектов обслуживания и мест приложения труда не требующих устройства санитарно-защитной зоны 50 м и более. Коммерческие учреждения и службы могут проектироваться взамен учреждений, включенных в обязательный перечень, при условии обеспечения в них гарантированного уровня оказания населению общедоступных услуг. Поскольку планируемая территория индивидуальной застройки расположена в структуре городского округа автономно и с ним рядом нет жилых территорий с объектами обслуживания, в пределах границ застройки размещены: озелененные общественные площадки, объекты торговли повседневного спроса, объекты дошкольного, начального и среднего общего образования, объекты бытового и социального обслуживания. Население территории индивидуальной застройки следует обеспечивать объектами обслуживания в пределах своей территории в доступности не далее 1200 м.

Здания в общественной зоне следует размещать с отступом от красных линий.

Кроме того, в центре территории формируется система взаимосвязанных общественных пространств (главные улицы, скверы, пешеходные бульвары), составляющих ядро центра района с пешеходными путями, обеспечивающими удобство подхода к зданиям центра, остановкам транспорта и озелененным рекреационным площадкам.

При проектировании комплексного благоустройства общественной зоны следует обеспечивать: открытость территорий для визуального восприятия, условия для беспрепятственного передвижения населения, максимальное сохранение масштабности застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей застройкой.

Три здания дошкольных образовательных учреждений (ДОУ) размещены на обособленных земельных участках, удаленных от магистральных улиц. Радиус обслуживания - 500 м. На земельном участке присутствуют следующие функциональные зоны: зона застройки, зона игровой территории, хозяйственная зона. Зона застройки включает основное здание ДОУ, которое размещают в границах участка. Расположение на участке посторонних учреждений, зданий и сооружений, функционально не связанных с ДОУ, не допускается. Зона игровой территории включает групповые площадки и общую физкультурную площадку. Хозяйственная зона размещается на границе земельного участка ДОУ вдали от групповых и физкультурных площадок, изолируется от остальной территории зелеными насаждениями, должна иметь самостоятельный въезд с улицы. На территории хозяйственной зоны размещаются: котельная, места для сушки белья, чистки ковровых изделий. Территория участка должна быть ограждена забором и полосой зеленых насаждений.

Здание школы на 800 учащихся расположено на внутриквартальных территориях с периодическим (нерегулярным) движением автотранспорта. Возможность для детей пешеходной доступности школы составляет не более 0,5 км. Для детей, живущих дальше нормативного расстояния, предусмотрена возможность доставки школьным автобусом (оборудованная остановка, стоянка для автобусов). Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Оптимальный пешеходный подход обучающихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. На земельном участке школы должны быть следующие зоны: учебно-опытная зона, физкультурно-спортивная зона, зона отдыха, хозяйственная зона. Территория участка должна быть ограждена забором и вдоль него зелеными насаждениями.

Учреждение здравоохранения (поликлиника) размещается на территории жилой застройки в соответствии с гигиеническими требованиями и ведомственными нормами. Территория лечебного учреждения должна быть благоустроена, озеленена и ограждена. Обслуживание другими учреждениями и предприятиями социальной инфраструктуры на территории индивидуальной жилой застройки определяется на основании необходимости удовлетворения потребностей различных социально-демографических групп населения.

### 3.4. Положения о характеристиках объектов транспортной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния и развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста города, повышение качества жизни населения.

Правобережная часть города Костромы не имеет четко выраженной планировочной структуры. Из уличной сети правобережной части наиболее значимыми являются улицы Московская и Ярославская, улица Заволжская, связывающая улицы Московскую и Ярославскую с микрорайоном Паново, и улица Магистральная, которая выходит на городскую мост через реку Волгу и соединяет между собой три внешние автомобильные дороги на города Иваново, Ярославль и Переху.

Улично-дорожная сеть города Костромы представлена магистралями общегородского значения регулируемого движения (улица Магистральная), магистральными улицами районного и местного значения. Каркасом улично-дорожной сети являются магистрали городского значения, воспринимающие основные транзитные и местные потоки автотранспорта. Районные улицы выполняют функции связи в отдельных планировочных районах и перераспределяют потоки на более мелкую местную сеть.

Развитие объектов транспортной инфраструктуры на планируемой территории учитывает мероприятия, предусмотренные "Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа города Кострома на 2016-2025 годы":

- поддержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них на уровне, соответствующем категории дороги;
  - сохранение протяженности автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям, за счет ремонта и реконструкции автомобильных дорог;
  - обеспечение потребности в перевозках пассажиров на социально значимых маршрутах.
- Уличная сеть планируемой территории формируется взаимосвязано с существующей системой улиц и дорог города Костромы.

Подъезд к планируемой территории предполагается осуществлять в нескольких направлениях:

- по существующей улице Коминтерна со стороны поселка Козелино;
- по планируемой улице местного значения в жилой застройке, параллельной улице Коминтерна;
- по планируемому дорогам со стороны дороги М-8;
- по планируемому дорогам со стороны поселка Рыбное;

Въезды и выезды с территории индивидуальной застройки запроектированы непосредственно с расположенных по периметру магистральных улиц районного значения с организацией на них регулируемого движения.

Магистральные улицы регулируемого движения осуществляют транспортную связь между жилыми, производственными зонами и центром города, центрами планировочных районов, служат выходами на магистральные дороги и внешние автомобильные дороги. Магистральные улицы регулируемого движения (пешеходно-транспортные) имеют ширину в красных линиях 30 метров, число полос движения - 4, общая ширина проезжей части - 14 метров, тротуары организованы с двух сторон с разделительными зелеными полосами.

Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с магистральными улицами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы.

Внутри планируемой территории движение транспорта осуществляется по улицам местного значения в жилой застройке. Они имеют ширину в красных линиях 16 метров, число полос движения - 2, общая ширина проезжей части - 6 метров, тротуары организованы с двух сторон с разделительными зелеными полосами.

Основной планировочной осью территории служит центральный бульвар. Он соединяет улицу Коминтерна с планируемым общественным центром и задает направление движения к рекреационной территории. Его ширина в красных линиях от 36 до 46 метров. Система пешеходных коммуникаций, включает пешеходное пространство общественного назначения, тротуары вдоль проезжей части уличной сети, прогулочные пешеходные бульвары, аллеи и зоны отдыха.

Транспортная инфраструктура общественной зоны увязана с единой системой транспортной и улично-дорожной сетью всей территории, а также обеспечивает удобные, быстрые и безопасные подъезды к учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры.

Улично-дорожная сеть на территории индивидуальной жилой застройки ориентирована на преимущественное использование легковых автомобилей, а также на обслуживание жилой застройки общественным пассажирским транспортом с подключением к общегородской транспортной сети.

Движение общественного транспорта осуществляется по магистральным улицам регулируемого движения, а также по центральному бульвару внутри территории в общем потоке. Согласно Нормативам градостроительного проектирования Костромской области, расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта принимается 400-600 м. Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта принята не более 500 м. Длину посадочной площадки на остановках автобусных маршрутов следует принимать не менее длины остановочной площадки. Ширина посадочной площадки должна быть не менее 3 м, для установки павильона ожидания следует предусматривать уширение до 5 м. Павильон может быть закрытого типа или открытого (в виде навеса). Размер павильона определяют с учетом количества одновременно находящихся в час "пик" на остановочной площадке пассажиров из расчета 4 чел./м<sup>2</sup>. Ближайшая трань павильона должна быть расположена не ближе 3 м от крошки остановочной площадки.

Стоянки личного автотранспорта размещаются в пределах отведенного участка. Для объектов общественного назначения запроектированы приобъектные автостоянки для парковки легковых автомобилей работающих и посетителей. Территории автостоянок располагаются вне транспортных и пешеходных путей на открытых площадках с асфальто-бетонным покрытием и обеспечивают безопасный проход пешеходов. Они должны быть ограничены полосами зеленых насаждений шириной не менее 1 метра, в стесненных условиях допускается ограничение стоянки сплошной линией разметки. На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального

назначения, следует выделять места для парковки личных транспортных средств, принадлежащих инвалидам.

### Основные технико-экономические показатели транспортной инфраструктуры.

| №п/п | Наименование показателя                               | Ед. изм.  | Состояние на расчетный срок |
|------|---|-----------|-----------------------------|
| 1    | Протяженность улично-дорожной сети, всего             | км        | 1,2                         |
| 2    | Магистральные дороги районного значения               | км        | 5,8                         |
| 3    | Улицы в жилой застройке                               | км        | 19,8                        |
| 4    | Бульвары  | км        | 1,5                         |
| 5    | Количество машина-мест на открытых площадках в т. ч.: | маш./мест | 1263                        |
|      | - для проектируемых объектов общественного назначения | маш./мест | 261                         |
|      | - для индивидуальной жилой застройки                  | маш./мест | 830                         |
|      | - парковки на территориях общего пользования          | маш./мест | 172                         |

### 3.5. Положения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

Точки подключения сооружений, расположенных на планируемой территории, к сетям инженерно-технического обеспечения уточняются при подготовке проектной документации объектов капитального строительства в рамках заключения договоров технического присоединения и получения ТУ. Подключение проектируемого района предусматривается к существующим источникам инженерного обеспечения.

На подключение объектов на планируемой территории к источникам инженерного обеспечения имеются технические условия от инженерно - эксплуатационных организаций.

#### Система водоснабжения и водоотведения.

Подключение проектируемого жилого района будет осуществляться на границе земельного участка со строительством сетей водопровода от Дмитровских очистных сооружений с транспортировкой стоков в район Коркинских очистных сооружений. Строительство сетей будет выполняться в рамках договора на технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения и водоотведения.

Пожарные гидранты устанавливаются на проектируемых кольцевых сетях водопровода. Отведение атмосферных осадков с территории проектируемого района предполагается осуществлять в сети городской ливневой канализации в соответствии с техническими условиями МУП "Дорожное хозяйство".

**Технологическое присоединение электроустановок** на планируемом участке. Возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 2,8 МВт, по II категории надежности к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра»-«Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения необходимо выполнить строительство распределительных сетей 6/0,4 кВ в необходимом объеме. Проектом предусмотрено выделение земельных участков для размещения трансформаторных подстанций 6/0,4 кВ, в том числе ВЛИ-0,4 кВ для энергоснабжения индивидуальных жилых домов.

Потребность в услуге **централизованного теплоснабжения** на планируемой территории отсутствует.

**Подключение территории к сети газораспределения** возможно на границе земельного участка со строительством сети газоснабжения в соответствии с техническими условиями.

Максимальная нагрузка (часовой расход газа) - 5197,29 м<sup>3</sup>/час.

Рельеф участка с выраженным уклоном в северном направлении, колебания отметок поверхности на площадке изменяются от 96,0 до 85,0. Для отвода поверхностных сточных вод, образующихся на территории твердых покрытий и газонов при выпадении атмосферных осадков, предусматривается смешанная система, которая включает в себя сочетание закрытых водоотводов и открытых каналов и лотков, проложенных под уклоном друг к другу со сбросом дождевых, талых и сточных вод в объединенную ливневую канализацию.

Вертикальная планировка выполнена методом красных горизонталей сечением рельефа через 0,1 м. Преобразование существующего рельефа выполнено с учетом наименьших объемов земляных работ. Технические решения, предусмотренные проектом планировки, гарантируют сохранение гидрогеологической ситуации района.

### 4. Положения о характеристиках зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

#### 4.1. Положения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов.

Планируемая территория располагается в границах исторического поселения федерального значения "Историческое поселение г. Кострома" (Приказ Минкультуры РФ №418, Минрегиона РФ №339 от 29.07.2010 "Об утверждении перечня исторических поселений").

В соответствии с Генеральным планом города данная территория отнесена к зоне градостроительных преобразований в индивидуальную жилую застройку. На момент разработки проекта планировки - какая-либо застройка на данной территории отсутствует.

На планируемой территории не предусмотрены объекты федерального значения.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы на данном земельном участке предполагается размещение объекта местного значения в области образования - дошкольное образовательное учреждение в планируемой жилой застройке к западу от улицы Коминтерна.

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Костромы для объектов дошкольного образования расположенных в территориальной зоне Ж-1, установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры использования:

- минимальный размер земельного участка - 35 кв. м на 1 место;
- минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;
- предельное количество этажей - 3 этажа;
- максимальный процент застройки - 30 процентов;
- максимальная вместимость отдельно стоящих объектов - 350 мест).

Планируемая территория находится в зоне подтопления с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров. В соответствии с Генеральным планом города Костромы в границах проекта планировки предусмотрено искусственное повышение рельефа подтапливаемых

территорий (планируемые объекты местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций).

В соответствии с Генеральным планом города Костромы в границах проекта планировки предусмотрена разработка и утверждение части ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных на землях г. Костромы, п. Козелино, д. Гарн (планируемый объект регионального значения в области защиты окружающей среды).

#### 4.2. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Размещение объекта местного значения в области образования в развивающемся районе города улучшает показатели обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры.

#### Положения об очередности планируемого развития территории.

1. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

| № | Наименование этапа   | Мероприятия  | Расчетный срок |
|---|--|--|----------------|
| 1 | Формирование земельных участков под объекты капитального строительства   |  | до 2025 года   |
| 2 | Строительство объекта местного значения в области образования - дошкольное образовательное учреждение в планируемой жилой застройке к западу от улицы Коминтерна |  | до 2025 года   |
| 3 | Строительство объекта местного значения в области транспортной инфраструктуры - магистральные улицы районного значения   |  | до 2025 года   |
| 4 | Строительство домов индивидуальной жилой застройки   | Расчистка и планировка участков, устройство временных складов, размещение и установка временных бытовых помещений для рабочих, также включает разработку рабочей проектной документации по строительству жилых домов | до 2030 года   |
| 5 | Формирование системы инженерного обеспечения проектируемой застройки   | Строительство водопроводных сетей, линий электропередач, канализационных коллекторов и т.п.<br>Прокладка инженерных сетей электроснабжения, водоснабжения, канализации.  | до 2025 года   |
| 4 | Благоустройство территории   |  | до 2030 года   |
| 5 | Строительство объектов капитального строительства общественного назначения   |  | до 2030 года   |

#### Сведения об образуемых элементах планировочной структуры

##### Сведения о точках поворотов и пересечений устанавливаемых красных линий

Обозначение элемента планировочной структуры :К1

| Обозначение характерных точек красных линий | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|---|---------------|------------|--|---|
|   | Х             | У          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н1  | 290144.38     | 1204974.00 | 67.18                                  | -   |
| н2  | 290118.12     | 1205035.84 | 227.25                                 | 188.13  |
| н3  | 290059.77     | 1205255.47 | 187.68                                 | 196.65  |
| н4  | 290065.58     | 1205443.06 | 542.70                                 | 176.17  |
| н5  | 290046.14     | 1205985.41 | 269.24                                 | 187.35  |
| н6  | 290071.01     | 1206253.50 | 40.89                                  | 126.57  |
| н7  | 290040.56     | 1206280.79 | 18.17                                  | 172.44  |
| н8  | 290025.61     | 1206291.11 | 17.83                                  | 174.49  |
| н9  | 290010.03     | 1206299.78 | 12.15                                  | 175.40  |
| н10   | 289998.97     | 1206304.82 | 17.41                                  | 175.47  |
| н11   | 289982.61     | 1206310.76 | 17.34                                  | 174.68  |
| н12   | 289965.83     | 1206315.15 | 15.49                                  | 174.37  |
| н13   | 289950.53     | 1206317.58 | 125.84                                 | 179.25  |
| н14   | 289826.52     | 1206338.95 | 23.92                                  | -   |
| н15   | 289802.95     | 1206343.01 | 31.02                                  | -   |

|     |           |            |        |        |
|-----|-----------|------------|--------|--------|
| н16 | 289772.38 | 1206348.27 | 30.47  | -      |
| н17 | 289742.35 | 1206353.45 | 29.98  | -      |
| н18 | 289712.81 | 1206358.54 | 29.98  | -      |
| н19 | 289683.27 | 1206363.63 | 29.98  | -      |
| н20 | 289653.73 | 1206368.72 | 29.98  | -      |
| н21 | 289624.19 | 1206373.81 | 29.99  | -      |
| н22 | 289594.64 | 1206378.90 | 18.58  | -      |
| н23 | 289576.33 | 1206382.06 | 11.44  | 175.00 |
| н24 | 289565.27 | 1206384.98 | 27.27  | 176.86 |
| н25 | 289539.32 | 1206393.37 | 26.36  | 175.63 |
| н26 | 289514.93 | 1206403.36 | 19.64  | 176.31 |
| н27 | 289497.28 | 1206411.97 | 19.75  | 176.78 |
| н28 | 289480.04 | 1206421.60 | 3.03   | 177.82 |
| н29 | 289477.46 | 1206423.18 | 36.82  | 79.67  |
| н30 | 289464.24 | 1206388.82 | 150.82 | 265.57 |
| н31 | 289319.71 | 1206431.93 | 176.34 | 255.73 |
| н32 | 289326.90 | 1206608.12 | 5.10   | 158.45 |
| н33 | 289325.22 | 1206612.94 | 15.43  | 178.21 |
| н34 | 289320.60 | 1206627.66 | 30.74  | 183.72 |
| н35 | 289313.32 | 1206657.53 | 32.19  | 185.11 |
| н36 | 289308.51 | 1206689.36 | 31.95  | 181.54 |
| н37 | 289304.58 | 1206721.07 | 32.64  | 178.17 |
| н38 | 289299.54 | 1206753.32 | 36.04  | 178.59 |
| н39 | 289293.10 | 1206788.78 | 42.44  | 178.39 |
| н40 | 289284.34 | 1206830.31 | 49.93  | 178.10 |
| н41 | 289272.42 | 1206878.80 | 44.86  | 178.05 |
| н42 | 289260.24 | 1206921.97 | 40.84  | 178.24 |
| н43 | 289247.95 | 1206960.92 | 35.92  | 178.42 |
| н44 | 289236.19 | 1206994.86 | 35.90  | 178.52 |
| н45 | 289223.57 | 1207028.47 | 35.84  | 178.52 |
| н46 | 289210.11 | 1207061.69 | 27.98  | 178.62 |
| н47 | 289198.99 | 1207087.36 | 13.62  | 179.19 |
| н48 | 289193.39 | 1207099.78 | 25.26  | 179.21 |
| н49 | 289182.71 | 1207122.67 | 24.44  | 178.98 |
| н50 | 289171.97 | 1207144.62 | 42.56  | 178.62 |
| н51 | 289152.36 | 1207182.39 | 41.27  | 178.28 |
| н52 | 289132.25 | 1207218.43 | 41.99  | 178.28 |
| н53 | 289110.70 | 1207254.47 | 33.43  | 178.46 |
| н54 | 289092.78 | 1207282.69 | 32.90  | 178.64 |
| н55 | 289074.48 | 1207310.03 | 29.57  | 178.72 |
| н56 | 289057.49 | 1207334.23 | 29.65  | 178.78 |
| н57 | 289039.94 | 1207358.13 | 22.40  | 179.19 |
| н58 | 289026.34 | 1207375.93 | 22.53  | 178.05 |
| н59 | 289012.22 | 1207393.49 | 13.88  | 179.75 |
| н60 | 289003.35 | 1207404.16 | 34.36  | 178.56 |
| н61 | 288981.00 | 1207430.26 | 70.90  | 178.36 |
| н62 | 288933.21 | 1207482.63 | 20.96  | 171.70 |
| н63 | 288916.99 | 1207495.91 | 14.46  | 168.21 |
| н64 | 288904.17 | 1207502.60 | 19.37  | 173.72 |
| н65 | 288886.11 | 1207509.61 | 22.58  | 172.19 |
| н66 | 288864.15 | 1207514.86 | 19.55  | 172.16 |
| н67 | 288844.69 | 1207516.76 | 14.74  | 173.62 |
| н1  | 290144.38 | 1204974.00 | -      | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :К2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|--------------------------------------|---------------|------------|--|---|
|                                      | Х             | У          |  |   |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н69                                  | 290416.31     | 1205833.25 | 19.09                                  | -   |
| н70                                  | 290414.16     | 1205852.22 | 19.10                                  | 183.86  |
| н71                                  | 290413.30     | 1205871.30 | 19.08                                  | 183.86  |
| н72                                  | 290413.73     | 1205890.38 | 108.19                                 | 182.31  |
| н73                                  | 290420.50     | 1205998.36 | 16.68                                  | 101.10  |
| н74                                  | 290404.37     | 1206002.59 | 16.68                                  | 183.12  |
| н75                                  | 290388.49     | 1206007.70 | 16.68                                  | 183.19  |
| н76                                  | 290372.91     | 1206013.67 | 16.68                                  | 183.14  |
| н77                                  | 290357.69     | 1206020.49 | 24.23                                  | 181.39  |
| н78                                  | 290335.83     | 1206030.93 | 24.23                                  | 183.64  |
| н79                                  | 290314.67     | 1206042.74 | 24.22                                  | 184.13  |
| н80                                  | 290294.31     | 1206055.86 | 24.23                                  | 182.67  |
| н81                                  | 290274.81     | 1206070.25 | 24.23                                  | 184.11  |
| н82                                  | 290256.27     | 1206085.85 | 24.22                                  | 183.60  |
| н83                                  | 290238.76     | 1206102.59 | 62.20                                  | 178.29  |
| н84                                  | 290192.53     | 1206144.20 | 149.99                                 | 53.24   |
| н85                                  | 290178.53     | 1205994.87 | 50.00                                  | 90.00   |
| н86                                  | 290228.32     | 1205990.24 | 79.81                                  | 169.57  |
| н87                                  | 290307.81     | 1205997.37 | 6.51                                   | 264.12  |
| н88                                  | 290309.05     | 1205990.98 | 18.54                                  | 273.37  |
| н89                                  | 290290.67     | 1205988.52 | 63.26                                  | 182.69  |
| н90                                  | 290227.65     | 1205983.07 | 68.00                                  | 190.25  |
| н91                                  | 290159.94     | 1205989.36 | 170.64                                 | 270.00  |
| н92                                  | 290175.73     | 1206159.27 | 62.33                                  | 126.66  |
| н93                                  | 290129.39     | 1206200.95 | 26.36                                  | -   |
| н94                                  | 290109.80     | 1206218.58 | 29.76                                  | -   |
| н95                                  | 290087.68     | 1206238.49 | 5.97                                   | 177.72  |
| н96                                  | 290083.09     | 1206242.31 | 244.75                                 | 55.61   |
| н97                                  | 290060.37     | 1205998.62 | 28.06                                  | 176.26  |
| н98                                  | 290059.59     | 1205970.57 | 544.54                                 | 176.48  |
| н99                                  | 290077.98     | 1205426.34 | 158.45                                 | 184.03  |
| н100                                 | 290072.18     | 1205268.00 | 5.35                                   | 176.71  |
| н101                                 | 290072.29     | 1205262.65 | 5.36                                   | 176.82  |
| н102                                 | 290072.70     | 1205257.31 | 5.36                                   | 176.63  |
| н103                                 | 290073.42     | 1205252.00 | 5.36                                   | 176.91  |
| н104                                 | 290074.43     | 1205246.74 | 203.04                                 | 175.66  |

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

|      |           |            |       |        |
|------|-----------|------------|-------|--------|
| n105 | 290127.54 | 1205050.77 | 11.26 | 177.97 |
| n106 | 290130.87 | 1205040.01 | 11.26 | 176.07 |
| n107 | 290134.93 | 1205029.51 | 52.65 | 178.12 |
| n108 | 290155.51 | 1204981.05 | 4.66  | 184.13 |
| n109 | 290157.01 | 1204976.64 | 4.66  | 183.56 |
| n110 | 290158.24 | 1204972.15 | 4.67  | 183.58 |
| n111 | 290159.19 | 1204967.58 | 4.66  | 183.47 |
| n112 | 290159.86 | 1204962.97 | 4.67  | 183.60 |
| n113 | 290160.24 | 1204958.32 | 4.66  | 183.44 |
| n114 | 290160.34 | 1204953.66 | 4.65  | 183.57 |
| n115 | 290160.15 | 1204949.01 | 4.66  | 183.44 |
| n116 | 290159.68 | 1204944.37 | 4.66  | 183.63 |
| n69  | 290416.31 | 1205833.25 | -     | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :К3

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n118                                       | 290749.09     | 1205969.82 | 31.26  | -   |
| n119                                       | 290732.75     | 1205996.47 | 32.42  | 113.52  |
| n120                                       | 290700.65     | 1205991.96 | 21.51  | 182.02  |
| n121                                       | 290679.26     | 1205989.73 | 30.31  | 181.11  |
| n122                                       | 290649.06     | 1205987.15 | 30.39  | 181.66  |
| n123                                       | 290618.72     | 1205985.45 | 30.38  | 181.68  |
| n124                                       | 290588.35     | 1205984.64 | 29.66  | 181.66  |
| n125                                       | 290558.69     | 1205984.71 | 35.58  | 181.78  |
| n126                                       | 290523.13     | 1205985.90 | 33.72  | 181.93  |
| n127                                       | 290489.49     | 1205988.16 | 21.92  | 181.35  |
| n128                                       | 290467.66     | 1205990.15 | 27.70  | 183.75  |
| n129                                       | 290440.30     | 1205994.45 | 112.39                                       | 84.53   |
| n130                                       | 290433.50     | 1205882.27 | 20.55  | 175.80  |
| n131                                       | 290433.76     | 1205861.72 | 20.55  | 175.54  |
| n118                                       | 290749.09     | 1205969.82 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :К4

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n133                                       | 290931.41     | 1206072.12 | 548.10                                       | 82.73   |
| n134                                       | 290644.92     | 1206539.38 | 30.49  | 168.00  |
| n135                                       | 290623.82     | 1206561.39 | 30.49  | 175.75  |
| n136                                       | 290601.35     | 1206582.00 | 30.49  | 176.62  |
| n137                                       | 290577.61     | 1206601.13 | 30.49  | 176.32  |
| n138                                       | 290552.69     | 1206618.70 | 30.49  | 176.34  |
| n139                                       | 290526.70     | 1206634.64 | 30.49  | 176.32  |
| n140                                       | 290499.74     | 1206648.88 | 30.49  | 176.32  |
| n141                                       | 290471.92     | 1206661.36 | 30.49  | 176.32  |
| n142                                       | 290443.36     | 1206672.03 | 30.49  | 176.33  |
| n143                                       | 290414.17     | 1206680.85 | 30.49  | 176.34  |
| n144                                       | 290384.48     | 1206687.79 | 30.49  | 176.32  |
| n145                                       | 290354.41     | 1206692.81 | 30.50  | 176.32  |
| n146                                       | 290324.07     | 1206695.89 | 287.15                                       | 50.23   |
| n147                                       | 290484.53     | 1206457.75 | 539.42                                       | 182.44  |
| n148                                       | 290766.64     | 1205997.98 | 180.68                                       | 97.29   |
| n149                                       | 290931.39     | 1206072.16 | 0.04   | -   |
| n133                                       | 290931.41     | 1206072.12 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :К5

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n150                                       | 290045.19     | 1207932.80 | 139.16                                       | -   |
| n151                                       | 289998.14     | 1207801.83 | 66.97  | 94.10   |
| n152                                       | 290059.39     | 1207774.74 | 11.57  | 268.30  |
| n153                                       | 290055.02     | 1207764.03 | 273.69                                       | 176.66  |
| n154                                       | 289950.25     | 1207511.19 | 79.38  | 272.09  |
| n155                                       | 289878.07     | 1207544.23 | 73.55  | 242.10  |
| n156                                       | 289873.83     | 1207617.66 | 204.48                                       | 206.05  |
| n157                                       | 289952.90     | 1207806.23 | 101.62                                       | 91.86   |
| n158                                       | 289860.51     | 1207848.54 | 59.83  | 62.10   |
| n159                                       | 289863.95     | 1207788.81 | 240.32                                       | 209.33  |
| n160                                       | 289758.47     | 1207572.88 | 378.14                                       | 122.4   |
| n161                                       | 289956.39     | 1207250.67 | 36.00  | -   |
| n162                                       | 289975.21     | 1207219.98 | 60.20  | -   |
| n163                                       | 290006.67     | 1207168.66 | 30.70  | -   |
| n164                                       | 290023.02     | 1207142.68 | 74.49  | 178.23  |
| n165                                       | 290064.64     | 1207080.90 | 440.56                                       | -   |
| n166                                       | 290310.47     | 1206715.31 | 30.88  | 128.11  |
| n167                                       | 290341.27     | 1206713.05 | 30.89  | 183.52  |
| n168                                       | 290371.88     | 1206708.90 | 30.89  | 183.53  |
| n169                                       | 290402.18     | 1206702.87 | 30.88  | 183.53  |
| n170                                       | 290432.04     | 1206694.99 | 30.90  | 183.53  |
| n171                                       | 290461.37     | 1206685.28 | 30.89  | 183.52  |
| n172                                       | 290490.04     | 1206673.79 | 30.89  | 183.52  |
| n173                                       | 290517.95     | 1206660.56 | 30.89  | 183.54  |

|      |           |            |        |        |
|------|-----------|------------|--------|--------|
| n174 | 290544.99 | 1206645.63 | 30.89  | 183.50 |
| n175 | 290571.06 | 1206629.06 | 30.89  | 183.52 |
| n176 | 290596.06 | 1206610.92 | 30.88  | 183.53 |
| n177 | 290619.89 | 1206591.28 | 30.90  | 183.53 |
| n178 | 290642.48 | 1206570.20 | 30.88  | 183.53 |
| n179 | 290663.72 | 1206547.78 | 566.34 | 192.00 |
| n180 | 290959.19 | 1206064.63 | 200.34 | 277.03 |
| n150 | 290045.19 | 1207932.80 | -      | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :К6

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n182                                       | 289890.07     | 1207614.02 | 59.36  | 154.03  |
| n183                                       | 289893.49     | 1207554.76 | 52.41  | 117.90  |
| n184                                       | 289941.15     | 1207532.95 | 254.50                                       | 184.00  |
| n185                                       | 290039.12     | 1207767.84 | 78.29  | -   |
| n186                                       | 289967.61     | 1207799.70 | 201.22                                       | -   |
| n182                                       | 289890.07     | 1207614.02 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :К7

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n187                                       | 290033.08     | 1207933.10 | 72.23  | -   |
| n188                                       | 290007.70     | 1207865.48 | 37.61  | -   |
| n189                                       | 289994.86     | 1207830.13 | 27.53  | -   |
| n190                                       | 289985.66     | 1207804.18 | 74.00  | 85.46   |
| n191                                       | 289918.09     | 1207834.35 | 25.79  | 91.77   |
| n192                                       | 289927.87     | 1207858.21 | 30.26  | -   |
| n193                                       | 289939.51     | 1207886.14 | 37.24  | -   |
| n187                                       | 290033.08     | 1207933.10 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :К8

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n195                                       | 289930.95     | 1207914.96 | 17.41  | -   |
| n196                                       | 289926.96     | 1207898.01 | 28.15  | 171.55  |
| n197                                       | 289916.55     | 1207871.86 | 27.76  | 175.47  |
| n198                                       | 289904.27     | 1207846.96 | 35.49  | 101.40  |
| n199                                       | 289869.96     | 1207856.05 | 9.07   | 150.96  |
| n200                                       | 289863.42     | 1207862.34 | 32.07  | 141.03  |
| n195                                       | 289930.95     | 1207914.96 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :К9

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n202                                       | 289715.28     | 1207643.86 | 47.46  | 174.56  |
| n203                                       | 289739.85     | 1207603.25 | 214.83                                       | 57.21   |
| n204                                       | 289834.15     | 1207796.28 | 18.39  | 172.37  |
| n205                                       | 289839.95     | 1207813.73 | 10.84  | 175.59  |
| n206                                       | 289842.57     | 1207824.25 | 10.83  | 176.55  |
| n207                                       | 289844.55     | 1207834.90 | 10.84  | 176.61  |
| n208                                       | 289845.90     | 1207845.66 | 1.38   | 179.62  |
| n209                                       | 289846.06     | 1207847.03 | 29.69  | 166.22  |
| n210                                       | 289842.43     | 1207876.50 | 4.92   | 135.15  |
| n211                                       | 289838.56     | 1207879.54 | 67.94  | 131.01  |
| n212                                       | 289771.84     | 1207866.73 | 26.84  | 212.34  |
| n213                                       | 289745.86     | 1207860.00 | 62.44  | 175.36  |
| n214                                       | 289686.88     | 1207839.51 | 169.97                                       | 103.69  |
| n215                                       | 289703.07     | 1207670.31 | 14.62  | 161.62  |
| n216                                       | 289708.98     | 1207656.94 | 14.52  | 216.00  |
| n202                                       | 289715.28     | 1207643.86 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :К10

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n217                                       | 289675.26     | 1207483.45 | 4.99   | -   |
| n218                                       | 289677.87     | 1207479.20 | 4.96   | 57.53   |
| n219                                       | 289680.04     | 1207483.66 | 96.70  | -   |
| n220                                       | 289722.49     | 1207570.54 | 2.71   | -   |
| n221                                       | 289723.68     | 1207572.98 | 6.15   | 121.78  |
| n222                                       | 289720.40     | 1207578.18 | 134.12                                       | -   |
| n223                                       | 289650.30     | 1207692.52 | 9.27   | -   |

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

|      |           |            |        |        |
|------|-----------|------------|--------|--------|
| n224 | 289645.27 | 1207700.31 | 7.35   | 58.17  |
| n225 | 289642.13 | 1207693.67 | 92.45  | -      |
| n226 | 289602.57 | 1207610.11 | 5.00   | -      |
| n227 | 289600.44 | 1207605.59 | 5.02   | 123.18 |
| n228 | 289603.06 | 1207601.31 | 138.22 | -      |
| n217 | 289675.26 | 1207483.45 | -      | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :K11

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n229                                       | 289629.49     | 1207726.45 | 73.74  | -  |
| n230                                       | 289590.97     | 1207789.33 | 8.12   | -  |
| n231                                       | 289586.74     | 1207796.26 | 4.81   | 102.32   |
| n232                                       | 289582.19     | 1207794.69 | 77.43  | -  |
| n233                                       | 289508.81     | 1207769.98 | 7.96   | -  |
| n234                                       | 289501.25     | 1207767.49 | 8.01   | 76.76  |
| n235                                       | 289505.43     | 1207760.66 | 157.75                                       | -  |
| n236                                       | 289587.84     | 1207626.15 | 5.00   | -  |
| n237                                       | 289590.45     | 1207621.89 | 5.98   | 56.82  |
| n238                                       | 289593.01     | 1207627.29 | 91.45  | -  |
| n239                                       | 289632.13     | 1207709.95 | 8.00   | -  |
| n240                                       | 289635.56     | 1207717.18 | 11.08  | -  |
| n229                                       | 289629.49     | 1207726.45 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :K12

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n241                                       | 289619.83     | 1207371.04 | 5.00   | -  |
| n242                                       | 289622.44     | 1207366.78 | 5.00   | 57.55  |
| n243                                       | 289624.64     | 1207371.27 | 96.41  | -  |
| n244                                       | 289666.96     | 1207457.90 | 5.24   | -  |
| n245                                       | 289669.26     | 1207462.61 | 5.00   | 122.46   |
| n246                                       | 289666.65     | 1207466.87 | 137.38                                       | -  |
| n247                                       | 289594.85     | 1207584.00 | 5.00   | -  |
| n248                                       | 289592.24     | 1207588.27 | 5.29   | 56.84  |
| n249                                       | 289589.97     | 1207583.49 | 97.20  | -  |
| n250                                       | 289548.39     | 1207495.63 | 5.04   | -  |
| n251                                       | 289546.23     | 1207491.08 | 5.00   | 123.16   |
| n252                                       | 289548.84     | 1207486.82 | 135.81                                       | -  |
| n241                                       | 289619.83     | 1207371.04 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :K13

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n253                                       | 289536.24     | 1207507.37 | 107.53                                       | 56.84  |
| n254                                       | 289582.25     | 1207604.56 | 176.92                                       | 123.16   |
| n255                                       | 289489.79     | 1207755.40 | 8.00   | -  |
| n256                                       | 289485.60     | 1207762.22 | 8.13   | 102.54   |
| n257                                       | 289477.91     | 1207759.57 | 76.28  | -  |
| n258                                       | 289405.62     | 1207735.23 | 7.96   | -  |
| n259                                       | 289398.06     | 1207732.74 | 8.00   | 76.74  |
| n260                                       | 289402.25     | 1207725.92 | 256.35                                       | -  |
| n253                                       | 289536.24     | 1207507.37 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :K14

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n261                                       | 289499.24     | 1207391.81 | 144.21                                       | 123.16   |
| n262                                       | 289574.62     | 1207268.87 | 90.06  | 57.55  |
| n263                                       | 289614.15     | 1207349.79 | 145.53                                       | 122.45   |
| n264                                       | 289538.08     | 1207473.86 | 90.78  | 56.84  |
| n261                                       | 289499.24     | 1207391.81 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :K15

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n265                                       | 289486.64     | 1207412.36 | 5.00   | -  |
| n266                                       | 289489.25     | 1207408.10 | 5.00   | 56.84  |
| n267                                       | 289491.39     | 1207412.62 | 80.78  | -  |
| n268                                       | 289525.95     | 1207485.63 | 5.00   | -  |
| n269                                       | 289528.09     | 1207490.15 | 5.00   | 123.16   |
| n270                                       | 289525.48     | 1207494.41 | 146.07                                       | -  |
| n271                                       | 289449.13     | 1207618.94 | 5.00   | -  |

|      |           |            |        |        |
|------|-----------|------------|--------|--------|
| n272 | 289446.52 | 1207623.20 | 5.05   | 55.93  |
| n273 | 289444.43 | 1207618.60 | 81.64  | -      |
| n274 | 289410.68 | 1207544.26 | 5.05   | -      |
| n275 | 289408.59 | 1207539.66 | 4.90   | 124.07 |
| n276 | 289411.15 | 1207535.48 | 144.42 | -      |
| n265 | 289486.64 | 1207412.36 | -      | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :K16

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n277                                       | 289394.23     | 1207556.94 | 4.31   | -  |
| n278                                       | 289397.52     | 1207554.16 | 5.00   | 74.3   |
| n279                                       | 289399.59     | 1207558.71 | 83.93  | -  |
| n280                                       | 289434.35     | 1207635.10 | 5.01   | 124.02   |
| n281                                       | 289436.43     | 1207639.66 | 5.00   | -  |
| n282                                       | 289433.81     | 1207643.92 | 90.05  | -  |
| n283                                       | 289386.74     | 1207720.69 | 8.00   | -  |
| n284                                       | 289382.56     | 1207727.51 | 7.94   | 102.54   |
| n285                                       | 289375.05     | 1207724.93 | 135.33                                       | -  |
| n286                                       | 289246.97     | 1207681.23 | 19.87  | 59.0   |
| n287                                       | 289262.15     | 1207668.41 | 172.83                                       | -  |
| n277                                       | 289394.23     | 1207556.94 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :K17

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n288                                       | 289527.50     | 1207172.41 | 88.45  | 57.58  |
| n289                                       | 289566.32     | 1207251.89 | 143.93                                       | 122.45   |
| n290                                       | 289491.09     | 1207374.59 | 89.25  | 56.84  |
| n291                                       | 289452.90     | 1207293.92 | 142.58                                       | 123.12   |
| n288                                       | 289527.50     | 1207172.41 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :K18

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n292                                       | 289391.58     | 1207393.93 | 98.17  | 172.37   |
| n293                                       | 289442.94     | 1207310.27 | 89.19  | 56.88  |
| n294                                       | 289481.10     | 1207390.88 | 141.46                                       | 123.16   |
| n295                                       | 289407.16     | 1207511.48 | 12.60  | -  |
| n296                                       | 289400.57     | 1207522.22 | 12.72  | 88.98  |
| n297                                       | 289395.30     | 1207510.64 | 80.35  | -  |
| n298                                       | 289362.02     | 1207437.51 | 10.00  | -  |
| n299                                       | 289357.88     | 1207428.41 | 10.04  | 105.63   |
| n300                                       | 289365.56     | 1207421.94 | 25.55  | 185.17   |
| n301                                       | 289383.54     | 1207403.79 | 12.72  | 185.56   |
| n292                                       | 289391.58     | 1207393.93 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :K19

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n302                                       | 289336.40     | 1207443.34 | 9.91   | -  |
| n303                                       | 289344.50     | 1207437.63 | 9.78   | 79.3   |
| n304                                       | 289348.55     | 1207446.53 | 93.98  | -  |
| n305                                       | 289387.47     | 1207532.07 | 5.00   | -  |
| n306                                       | 289389.54     | 1207536.62 | 5.05   | 105.70   |
| n307                                       | 289385.68     | 1207539.88 | 132.36                                       | -  |
| n308                                       | 289284.53     | 1207625.25 | 5.00   | -  |
| n309                                       | 289280.71     | 1207628.48 | 4.95   | 76.69  |
| n310                                       | 289278.48     | 1207624.06 | 105.60                                       | -  |
| n311                                       | 289230.78     | 1207529.85 | 10.00  | -  |
| n312                                       | 289226.26     | 1207520.93 | 10.00  | 98.31  |
| n313                                       | 289234.44     | 1207515.17 | 124.72                                       | -  |
| n302                                       | 289336.40     | 1207443.34 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :K20

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| n314                                       | 289105.12     | 1207631.37 | 25.20  | -  |
| n315                                       | 289081.34     | 1207623.03 | 29.09  | 54.50  |
| n316                                       | 289105.12     | 1207606.27 | 132.02                                       | -  |
| n317                                       | 289213.05     | 1207530.24 | 10.00  | 81.69  |
| n318                                       | 289217.56     | 1207539.16 | 107.00                                       | -  |
| n319                                       | 289265.89     | 1207634.62 | 5.00   | -  |

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

|   |               |            |  |  |
|---|---------------|------------|--|--|
| н320  | 289268.15     | 1207639.08 | 5.00   | 103.31   |
| н321  | 289264.33     | 1207642.31 | 46.37  | -  |
| н322  | 289228.89     | 1207672.22 | 3.24   | -  |
| н323  | 289226.41     | 1207674.31 | 5.40   | 117.54   |
| н324  | 289221.41     | 1207672.26 | 123.27                                       | -  |
| н314  | 289105.12     | 1207631.37 | -  | -  |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K21 |               |            |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|   | X             | Y          |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н325  | 289500.29     | 1207148.00 | 10.01  | -  |
| н326  | 289509.36     | 1207152.23 | 10.00  | 83.69  |
| н327  | 289504.16     | 1207160.77 | 127.12                                       | -  |
| н328  | 289437.68     | 1207269.12 | 10.00  | -  |
| н329  | 289432.45     | 1207277.64 | 9.94   | 91.77  |
| н330  | 289423.82     | 1207272.71 | 65.10  | -  |
| н331  | 289367.30     | 1207240.41 | 4.85   | -  |
| н332  | 289363.09     | 1207238.01 | 5.00   | 90.00  |
| н333  | 289365.57     | 1207233.67 | 130.41                                       | -  |
| н334  | 289433.74     | 1207122.50 | 5.02   | -  |
| н335  | 289436.37     | 1207118.22 | 5.03   | 96.54  |
| н336  | 289440.93     | 1207120.35 | 65.48  | -  |
| н325  | 289500.29     | 1207148.00 | -  | -  |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K22 |               |            |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|   | X             | Y          |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н337  | 289415.40     | 1207286.33 | 10.01  | -  |
| н338  | 289424.09     | 1207291.29 | 83.99  | 88.23  |
| н339  | 289380.18     | 1207362.89 | 17.88  | -  |
| н340  | 289370.83     | 1207378.13 | 10.22  | 173.44   |
| н341  | 289364.53     | 1207386.18 | 4.69   | -  |
| н342  | 289361.46     | 1207389.72 | 5.22   | 178.13   |
| н343  | 289357.92     | 1207393.55 | 9.69   | 177.19   |
| н344  | 289351.00     | 1207400.33 | 10.44  | 172.20   |
| н345  | 289343.08     | 1207407.13 | 10.00  | -  |
| н346  | 289334.65     | 1207401.76 | 56.52  | -  |
| н347  | 289286.97     | 1207371.41 | 5.08   | -  |
| н348  | 289282.68     | 1207368.68 | 5.00   | 90.00  |
| н349  | 289285.37     | 1207364.47 | 127.43                                       | -  |
| н350  | 289351.98     | 1207255.84 | 5.00   | -  |
| н351  | 289354.59     | 1207251.58 | 5.00   | 91.77  |
| н352  | 289358.93     | 1207254.06 | 65.04  | -  |
| н337  | 289415.40     | 1207286.33 | -  | -  |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K23 |               |            |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|   | X             | Y          |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н353  | 289237.12     | 1207358.64 | 108.58                                       | -  |
| н354  | 289328.71     | 1207416.95 | 10.38  | 67.64  |
| н355  | 289320.22     | 1207422.93 | 237.38                                       | -  |
| н356  | 289126.16     | 1207559.65 | 10.00  | -  |
| н357  | 289117.98     | 1207565.41 | 10.00  | 95.78  |
| н358  | 289111.43     | 1207557.85 | 65.54  | -  |
| н359  | 289068.52     | 1207508.31 | 4.94   | -  |
| н360  | 289065.24     | 1207504.61 | 4.99   | 90.00  |
| н361  | 289068.98     | 1207501.30 | 214.08                                       | -  |
| н362  | 289229.16     | 1207359.27 | 4.99   | -  |
| н363  | 289232.90     | 1207355.96 | 5.00   | 105.96   |
| н353  | 289237.12     | 1207358.64 | -  | -  |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K24 |               |            |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|   | X             | Y          |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н364  | 288994.67     | 1207459.68 | 7.88   | -  |
| н365  | 289000.29     | 1207454.16 | 7.36   | 86.47  |
| н366  | 289005.12     | 1207459.72 | 142.17                                       | -  |
| н367  | 289098.28     | 1207567.12 | 10.00  | -  |
| н368  | 289104.84     | 1207574.67 | 10.00  | 84.22  |
| н369  | 289096.66     | 1207580.43 | 53.05  | -  |
| н370  | 289053.29     | 1207610.98 | 2.44   | -  |
| н371  | 289051.30     | 1207612.39 | 2.58   | 126.56   |
| н372  | 289048.85     | 1207611.59 | 90.32  | -  |
| н373  | 288963.64     | 1207581.63 | 15.70  | 174.55   |

|   |               |            |  |  |
|---|---------------|------------|--|--|
| н374  | 288949.39     | 1207575.04 | 3.91   | 128.34   |
| н375  | 288948.48     | 1207571.24 | 28.17  | -  |
| н376  | 288941.90     | 1207543.85 | 23.07  | -  |
| н377  | 288936.59     | 1207521.40 | 2.51   | 124.22   |
| н378  | 288938.28     | 1207519.54 | 38.59  | -  |
| н379  | 288964.75     | 1207491.46 | 43.65  | -  |
| н364  | 288994.67     | 1207459.68 | -  | -  |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K25 |               |            |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|   | X             | Y          |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н380  | 289419.15     | 1207115.68 | 129.09                                       | -  |
| н381  | 289351.68     | 1207225.73 | 4.99   | -  |
| н382  | 289349.20     | 1207230.06 | 5.12   | 90.00  |
| н383  | 289344.75     | 1207227.52 | 70.07  | -  |
| н384  | 289283.91     | 1207192.76 | 5.00   | -  |
| н385  | 289279.65     | 1207190.15 | 4.84   | 90.00  |
| н386  | 289282.18     | 1207186.02 | 122.39                                       | -  |
| н387  | 289346.16     | 1207081.68 | 5.00   | -  |
| н388  | 289348.78     | 1207077.42 | 5.03   | 96.54  |
| н389  | 289353.34     | 1207079.54 | 70.49  | -  |
| н390  | 289417.24     | 1207109.31 | 5.00   | -  |
| н391  | 289421.77     | 1207111.42 | 5.00   | 83.46  |
| н380  | 289419.15     | 1207115.68 | -  | -  |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K26 |               |            |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|   | X             | Y          |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н392  | 289336.35     | 1207241.15 | 5.00   | -  |
| н393  | 289340.69     | 1207243.63 | 5.00   | 88.23  |
| н394  | 289338.08     | 1207247.90 | 126.65                                       | -  |
| н395  | 289271.87     | 1207355.87 | 4.92   | -  |
| н396  | 289269.30     | 1207360.06 | 5.00   | 90.00  |
| н397  | 289265.04     | 1207357.45 | 70.02  | -  |
| н398  | 289205.97     | 1207319.85 | 4.99   | -  |
| н399  | 289201.76     | 1207317.17 | 5.00   | 399.00   |
| н400  | 289204.37     | 1207312.91 | 122.84                                       | -  |
| н401  | 289268.59     | 1207208.19 | 5.00   | -  |
| н402  | 289271.20     | 1207203.92 | 5.00   | 91.77  |
| н403  | 289275.54     | 1207206.41 | 70.03  | -  |
| н392  | 289336.35     | 1207241.15 | -  | -  |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K27 |               |            |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|   | X             | Y          |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н404  | 289214.64     | 1207344.33 | 5.00   | -  |
| н405  | 289218.86     | 1207347.02 | 5.00   | 74.04  |
| н406  | 289215.12     | 1207350.34 | 209.32                                       | -  |
| н407  | 289058.50     | 1207489.21 | 4.94   | -  |
| н408  | 289054.80     | 1207492.49 | 5.00   | 90.00  |
| н409  | 289051.48     | 1207488.75 | 54.62  | -  |
| н410  | 289015.69     | 1207447.49 | 8.00   | -  |
| н411  | 289010.45     | 1207441.44 | 7.96   | 98.46  |
| н412  | 289015.63     | 1207435.40 | 18.12  | 180.66   |
| н413  | 289027.26     | 1207421.51 | 25.55  | 180.90   |
| н414  | 289043.35     | 1207401.66 | 27.52  | 181.10   |
| н415  | 289060.28     | 1207379.96 | 28.64  | 181.16   |
| н416  | 289077.43     | 1207357.02 | 26.80  | 181.14   |
| н417  | 289093.05     | 1207335.24 | 30.71  | 181.19   |
| н418  | 289110.42     | 1207309.92 | 26.94  | 181.18   |
| н419  | 289125.20     | 1207287.40 | 8.00   | 90.8   |
| н420  | 289131.95     | 1207291.70 | 98.02  | -  |
| н404  | 289214.64     | 1207344.33 | -  | -  |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K28 |               |            |  |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.* |
|   | X             | Y          |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н421  | 289329.64     | 1207068.51 | 5.01   | -  |
| н422  | 289334.18     | 1207070.62 | 5.00   | 83.46  |
| н423  | 289331.56     | 1207074.88 | 121.05                                       | -  |
| н424  | 289268.28     | 1207178.07 | 5.16   | -  |
| н425  | 289265.59     | 1207182.47 | 4.97   | 90.00  |
| н426  | 289261.35     | 1207179.87 | 57.84  | -  |
| н427  | 289211.13     | 1207151.17 | 7.67   | -  |
| н428  | 289204.47     | 1207147.36 | 8.00   | 95.96  |
| н429  | 289207.70     | 1207140.04 | 18.09  | 181.04   |
| н430  | 289215.29     | 1207123.62 | 26.08  | -  |
| н431  | 289226.24     | 1207099.95 | 26.41  | 181.47   |

(Продолжение на стр. 26)

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ

Утверждена постановлением  
Администрации города Костромы  
от 4 июля 2018 года № 1465

● Билборд

Тип рекламной конструкции: наземная;  
Вид рекламной конструкции: Билборд;  
Размер информационного поля: 3м x 6м;  
Допускается установка на конструкцию механизма с динамической сменой изображения при условии сохранения размера информационного поля;  
Высота опоры (расстояние от проезжей части до нижней части информационного поля): 3 - 7м;  
Материал изготовления опоры конструкции: металл;  
Материал изготовления информационного поля: металл, фанера.

● Билборд с двумя полями

Тип рекламной конструкции: наземная;  
Вид рекламной конструкции: Билборд с двумя полями;  
Размер информационного поля: 3м x 6м;  
Допускается установка на конструкцию механизма с динамической сменой изображения при условии сохранения размера информационного поля;  
Высота опоры (расстояние от проезжей части до нижней части информационного поля): 3 - 7м;  
Материал изготовления опоры конструкции: металл;  
Материал изготовления информационного поля: металл, фанера.

▽ Суперсайт (суперборд)

Тип рекламной конструкции: наземная;  
Вид рекламной конструкции: Суперсайт (суперборд);  
Размер информационного поля: 4м x 8м, 4м x 12м, 5м x 15м;  
Допускается установка на конструкцию механизма с динамической сменой изображения при условии сохранения размера информационного поля;  
Высота опоры (расстояние от проезжей части до нижней части информационного поля): 5 - 15м;  
Материал изготовления опоры конструкции: металл;  
Материал изготовления информационного поля: металл, фанера.

▶ Флаговая конструкция

Тип рекламной конструкции: наземная;  
Вид рекламной конструкции: Флаговая конструкция;  
Размер информационного поля: индивидуально;  
Материал изготовления опоры конструкции: металл;  
Материал изготовления информационного поля: ткань.

■ Пилон

Тип рекламной конструкции: наземная;  
Вид рекламной конструкции: Пилон;  
Размер информационного поля: 2,8м x 1,36м, 0,8м x 1,4м;  
Материал изготовления конструкции: металл, композитный материал;  
Материал изготовления информационного поля: композитный материал.

● Пиллар

Тип рекламной конструкции: наземная;  
Вид рекламной конструкции: Пиллар;  
Размер информационного поля: 1,4м x 3м;  
Материал изготовления конструкции: металл, пластик;  
Материал изготовления информационного поля: антивандальное стекло, оргстекло.

● Сити - формат

Тип рекламной конструкции: наземная (допускается размещение на опоре освещения);  
Вид рекламной конструкции: Сити-формат;  
Размер информационного поля: 1,2м x 1,8м, 1,0м x 4,4м;  
Материал изготовления конструкции: металл, пластик;  
Материал изготовления информационного поля: антивандальное стекло, оргстекло.

● Ситиборд

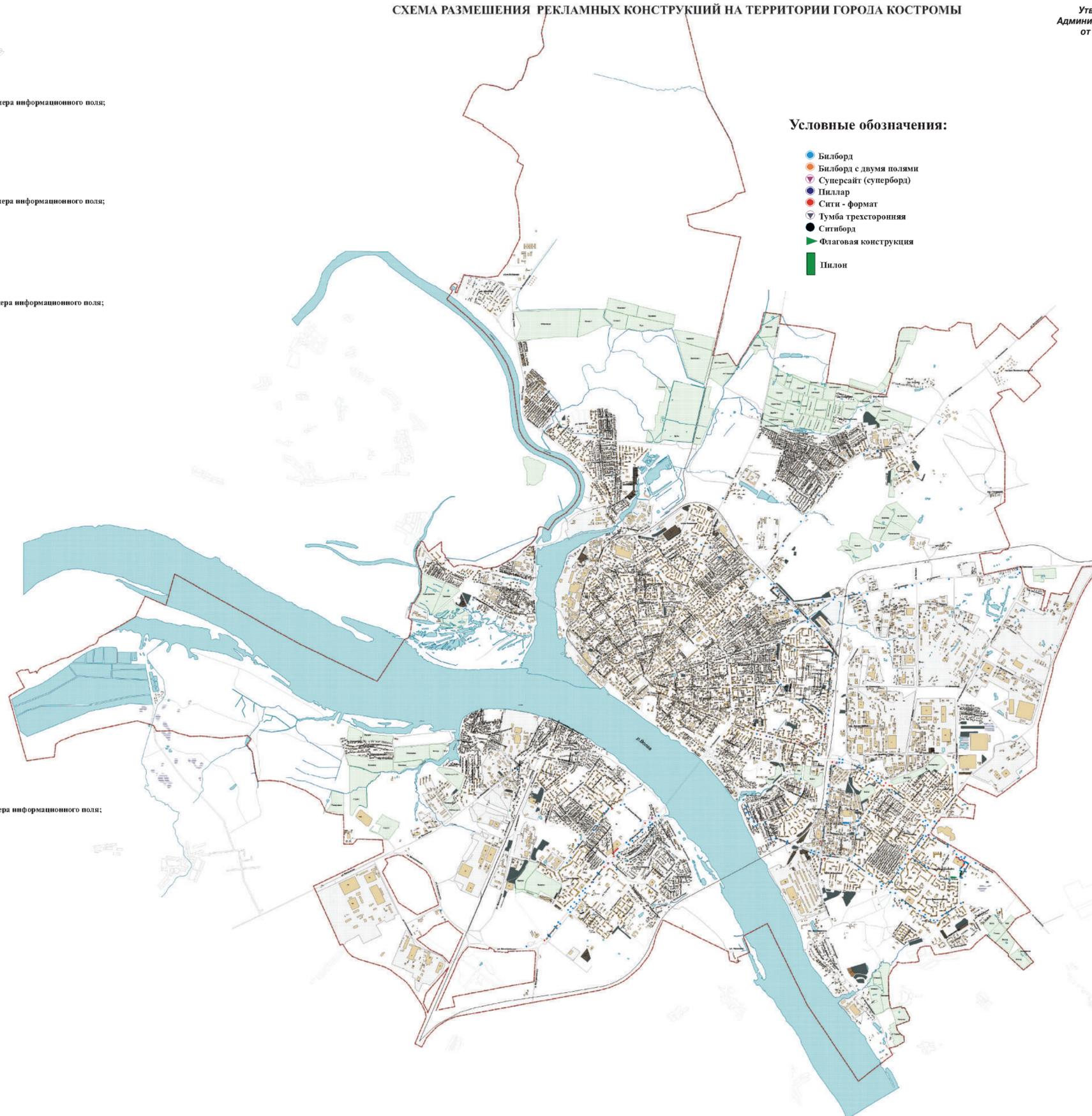
Тип рекламной конструкции: наземная;  
Вид рекламной конструкции: Ситиборд;  
Размер информационного поля: 2,7м x 3,7м;  
Допускается установка на конструкцию механизма с динамической сменой изображения при условии сохранения размера информационного поля;  
Высота опоры (расстояние от проезжей части до нижней части информационного поля): 1 - 5м;  
Материал изготовления конструкции: металл;  
Материал изготовления информационного поля: антивандальное стекло, оргстекло, металл, фанера.

▽ Тумба грехсторонняя

Тип рекламной конструкции: наземная;  
Вид рекламной конструкции: Тумба грехсторонняя;  
Размер информационного поля: 1,4м x 3м, 1,2м x 1,8м;  
Материал изготовления конструкции: металл, пластик;  
Материал изготовления информационного поля: антивандальное стекло, оргстекло.

Условные обозначения:

- Билборд
- Билборд с двумя полями
- ▽ Суперсайт (суперборд)
- Пиллар
- Сити - формат
- ▽ Тумба грехсторонняя
- Ситиборд
- ▶ Флаговая конструкция
- Пилон



## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

|      |           |            |       |        |
|------|-----------|------------|-------|--------|
| н432 | 289236.70 | 1207075.70 | 26.21 | 181.25 |
| н433 | 289246.56 | 1207051.42 | 11.69 | -      |
| н434 | 289250.95 | 1207040.59 | 7.94  | 180.62 |
| н435 | 289253.86 | 1207033.20 | 7.92  | 86.50  |
| н436 | 289261.04 | 1207036.55 | 75.68 | -      |
| н421 | 289329.64 | 1207068.51 | -     | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :К29

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н437                                       | 289193.46     | 1207168.64 | 7.94   | -  |
| н438                                       | 289197.19     | 1207161.63 | 7.81   | 88.29  |
| н439                                       | 289203.97     | 1207165.50 | 56.43  | -  |
| н440                                       | 289252.96     | 1207193.50 | 5.00   | -  |
| н441                                       | 289257.30     | 1207195.98 | 5.00   | 88.23  |
| н442                                       | 289254.69     | 1207200.24 | 122.09                                       | -  |
| н443                                       | 289190.87     | 1207304.32 | 5.00   | -  |
| н444                                       | 289188.26     | 1207308.58 | 5.00   | 89.04  |
| н445                                       | 289184.04     | 1207305.89 | 51.59  | -  |
| н446                                       | 289140.52     | 1207278.19 | 7.76   | -  |
| н447                                       | 289133.93     | 1207274.09 | 8.07   | 91.72  |
| н448                                       | 289137.99     | 1207267.11 | 16.97  | 181.26   |
| н449                                       | 289146.83     | 1207252.63 | 26.01  | 180.90   |
| н450                                       | 289160.03     | 1207230.22 | 26.04  | 181.09   |
| н451                                       | 289172.82     | 1207207.54 | 26.04  | 181.09   |
| н452                                       | 289185.17     | 1207184.62 | 18.00  | 180.92   |
| н437                                       | 289193.46     | 1207168.64 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К30

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н453                                       | 289905.91     | 1207107.08 | 88.03  | -  |
| н454                                       | 289980.97     | 1207153.08 | 185.70                                       | 90.00  |
| н455                                       | 289883.91     | 1207311.40 | 88.01  | 90.12  |
| н456                                       | 289808.78     | 1207265.56 | 185.88                                       | 89.89  |
| н453                                       | 289905.91     | 1207107.08 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К31

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н457                                       | 289798.93     | 1207281.58 | 88.01  | 89.98  |
| н458                                       | 289873.96     | 1207327.58 | 245.79                                       | 90.09  |
| н459                                       | 289745.82     | 1207537.32 | 104.67                                       | 57.46  |
| н460                                       | 289699.88     | 1207443.27 | 189.62                                       | 122.47   |
| н457                                       | 289798.93     | 1207281.58 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К32

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н461                                       | 289554.99     | 1207146.67 | 196.69                                       | 122.45   |
| н462                                       | 289657.80     | 1206978.99 | 29.23  | 134.55   |
| н463                                       | 289686.27     | 1206972.39 | 241.74                                       | 135.45   |
| н464                                       | 289892.35     | 1207098.75 | 185.70                                       | 90.09  |
| н465                                       | 289795.54     | 1207257.22 | 106.25                                       | 89.91  |
| н466                                       | 289704.96     | 1207201.68 | 131.07                                       | 270.00   |
| н467                                       | 289636.45     | 1207313.42 | 185.58                                       | 57.55  |
| н461                                       | 289554.99     | 1207146.67 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К33

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н468                                       | 289785.34     | 1207273.22 | 0.03   | -  |
| н469                                       | 289785.37     | 1207273.23 | 179.48                                       | 90.00  |
| н470                                       | 289691.56     | 1207426.24 | 106.66                                       | 57.55  |
| н471                                       | 289644.74     | 1207330.41 | 122.25                                       | 122.45   |
| н472                                       | 289708.64     | 1207226.19 | 89.97  | 90.00  |
| н468                                       | 289785.34     | 1207273.22 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К34

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| н468                                       | 289785.34     | 1207273.22 | -  | -   |

| 1    | 2         | 3          | 4    | 5      |
|------|-----------|------------|------|--------|
| н473 | 290104.34 | 1206732.20 | н473 | 106.03 |
| н474 | 290263.00 | 1206732.87 | н474 | 56.27  |
| н475 | 290170.67 | 1206869.87 | н475 | 92.51  |
| н476 | 290084.43 | 1206817.09 | н476 | 115.28 |
| н477 | 290087.30 | 1206790.58 | н477 | 169.91 |
| н473 | 290104.34 | 1206732.20 | -    | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :К35

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н478                                       | 290075.48     | 1206830.37 | 101.10                                       | 90.00  |
| н479                                       | 290161.67     | 1206883.22 | 293.78                                       | 87.54  |
| н480                                       | 289997.51     | 1207126.86 | 88.44  | 92.46  |
| н481                                       | 289922.11     | 1207080.63 | 293.52                                       | 90.00  |
| н478                                       | 290075.48     | 1206830.37 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К36

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н482                                       | 289809.89     | 1206730.94 | 277.80                                       | 121.27   |
| н483                                       | 290087.69     | 1206732.13 | 85.69  | 73.97  |
| н484                                       | 290063.68     | 1206814.39 | 244.58                                       | 105.99   |
| н485                                       | 289819.10     | 1206813.17 | 50.84  | 148.99   |
| н486                                       | 289775.66     | 1206786.76 | 65.48  | 89.78  |
| н482                                       | 289809.89     | 1206730.94 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К37

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н487                                       | 289814.69     | 1206829.18 | 242.21                                       | 210.99   |
| н488                                       | 290056.90     | 1206830.36 | 283.81                                       | 58.77  |
| н489                                       | 289908.56     | 1207072.32 | 241.74                                       | 90.00  |
| н490                                       | 289702.47     | 1206945.96 | 29.21  | 135.45   |
| н491                                       | 289695.43     | 1206917.61 | 137.49                                       | 134.55   |
| н492                                       | 289767.30     | 1206800.40 | 55.44  | 90.25  |
| н487                                       | 289814.69     | 1206829.18 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К38

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град.<br>* |
|--|---------------|------------|--|--|
|  | X             | Y          |  |  |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5  |
| н493                                       | 289714.63     | 1206798.29 | 0.02   | -  |
| н494                                       | 289714.65     | 1206798.29 | 292.15                                       | 77.50  |
| н495                                       | 289561.93     | 1207047.34 | 13.46  | 74.93  |
| н496                                       | 289552.68     | 1207037.56 | 14.65  | 177.16   |
| н497                                       | 289543.15     | 1207026.43 | 15.44  | 174.17   |
| н498                                       | 289534.35     | 1207013.74 | 11.35  | 174.81   |
| н499                                       | 289528.75     | 1207003.87 | 10.89  | 175.69   |
| н500                                       | 289524.11     | 1206994.02 | 6.01   | 176.73   |
| н501                                       | 289521.86     | 1206988.45 | 20.55  | 174.86   |
| н502                                       | 289515.91     | 1206968.78 | 18.19  | 172.49   |
| н503                                       | 289512.96     | 1206950.83 | 16.86  | 173.21   |
| н504                                       | 289512.22     | 1206933.99 | 15.45  | 173.74   |
| н505                                       | 289513.22     | 1206918.57 | 14.32  | 174.24   |
| н506                                       | 289515.58     | 1206904.45 | 12.84  | 174.74   |
| н507                                       | 289518.85     | 1206892.03 | 11.59  | 175.27   |
| н508                                       | 289522.72     | 1206881.11 | 8.90   | 176.03   |
| н509                                       | 289526.26     | 1206872.94 | 7.68   | 176.51   |
| н510                                       | 289529.74     | 1206866.09 | 18.00  | 175.43   |
| н511                                       | 289539.15     | 1206850.75 | 15.43  | 173.40   |
| н512                                       | 289548.67     | 1206838.61 | 12.68  | 174.56   |
| н513                                       | 289557.40     | 1206829.42 | 11.46  | 175.33   |
| н514                                       | 289565.95     | 1206821.79 | 15.71  | 174.74   |
| н515                                       | 289578.58     | 1206812.44 | 14.45  | 174.16   |
| н516                                       | 289591.01     | 1206805.07 | 17.69  | 173.78   |
| н517                                       | 289607.11     | 1206797.75 | 16.54  | 173.37   |
| н518                                       | 289622.86     | 1206792.69 | 11.18  | 174.63   |
| н519                                       | 289633.78     | 1206790.28 | 9.86   | 175.92   |
| н520                                       | 289643.54     | 1206788.85 | 6.01   | 176.93   |
| н521                                       | 289649.52     | 1206788.29 | 26.51  | 173.70   |
| н522                                       | 289676.03     | 1206788.76 | 26.52  | 169.72   |
| н523                                       | 289702.04     | 1206793.96 | 13.31  | 172.28   |
| н493                                       | 289714.63     | 1206798.29 | -  | -  |

Обозначение элемента планировочной структуры :К39

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|---|---------------|------------|--|---|
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n524  | 289497.36     | 1206968.29 | 14.70  | 183.4   |
| n525  | 289500.86     | 1206982.57 | 15.50  | 185.24  |
| n526  | 289505.91     | 1206997.22 | 15.36  | 185.35  |
| n527  | 289512.25     | 1207011.21 | 16.38  | 184.31  |
| n528  | 289520.11     | 1207025.58 | 15.73  | 183.55  |
| n529  | 289526.79     | 1207039.82 | 15.79  | 176.52  |
| n530  | 289532.61     | 1207054.50 | 14.34  | 176.67  |
| n531  | 289537.12     | 1207068.11 | 4.94   | 175.63  |
| n532  | 289538.31     | 1207072.90 | 6.00   | 169.13  |
| n533  | 289538.63     | 1207078.89 | 6.62   | 167.10  |
| n534  | 289537.50     | 1207085.41 | 6.31   | 166.78  |
| n535  | 289535.03     | 1207091.22 | 4.29   | 169.16  |
| n536  | 289532.64     | 1207094.78 | 36.39  | 182.64  |
| n537  | 289513.77     | 1207125.90 | 9.79   | 180.28  |
| n538  | 289508.65     | 1207134.25 | 10.00  | 96.54   |
| n539  | 289499.59     | 1207130.02 | 57.80  | -   |
| n540  | 289447.19     | 1207105.62 | 5.27   | -   |
| n541  | 289442.41     | 1207103.39 | 5.00   | 108.63  |
| n542  | 289442.96     | 1207098.42 | 138.16                                       | -   |
| n543  | 289458.25     | 1206961.11 | 4.60   | -   |
| n544  | 289458.76     | 1206956.54 | 5.01   | 85.95   |
| n545  | 289463.69     | 1206957.44 | 28.34  | -   |
| n546  | 289491.56     | 1206962.56 | 5.00   | -   |
| n547  | 289496.48     | 1206963.46 | 4.91   | 110.77  |
| n524  | 289497.36     | 1206968.29 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K40 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n548  | 289427.69     | 1207091.01 | 5.28   | -   |
| n549  | 289427.11     | 1207096.26 | 5.26   | 71.37   |
| n550  | 289422.34     | 1207094.04 | 68.61  | -   |
| n551  | 289360.15     | 1207065.07 | 5.27   | -   |
| n552  | 289355.37     | 1207062.84 | 5.27   | 108.63  |
| n553  | 289355.95     | 1207057.60 | 113.25                                       | -   |
| n554  | 289368.48     | 1206945.04 | 5.00   | -   |
| n555  | 289369.04     | 1206940.07 | 5.01   | 85.95   |
| n556  | 289373.97     | 1206940.98 | 65.17  | -   |
| n557  | 289438.07     | 1206952.74 | 4.99   | -   |
| n558  | 289442.98     | 1206953.64 | 5.00   | 94.05   |
| n559  | 289442.43     | 1206958.61 | 133.22                                       | -   |
| n548  | 289427.69     | 1207091.01 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K41 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n560  | 289340.64     | 1207050.49 | 5.25   | -   |
| n561  | 289340.06     | 1207055.71 | 5.00   | 71.37   |
| n562  | 289335.53     | 1207053.60 | 75.99  | -   |
| n563  | 289266.65     | 1207021.51 | 7.42   | -   |
| n564  | 289259.92     | 1207018.38 | 8.06   | 98.63   |
| n565  | 289262.19     | 1207010.65 | 40.80  | -   |
| n566  | 289275.55     | 1206972.10 | 40.79  | -   |
| n567  | 289287.77     | 1206933.18 | 7.81   | -   |
| n568  | 289289.95     | 1206925.68 | 8.03   | 95.91   |
| n569  | 289297.85     | 1206927.12 | 51.57  | -   |
| n570  | 289348.59     | 1206936.32 | 4.75   | -   |
| n571  | 289353.26     | 1206937.17 | 5.01   | 93.93   |
| n572  | 289352.71     | 1206942.15 | 109.01                                       | -   |
| n560  | 289340.64     | 1207050.49 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K42 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n573  | 289315.13     | 1206826.12 | 7.90   | -   |
| n574  | 289316.80     | 1206818.40 | 8.04   | 78.69   |
| n575  | 289324.17     | 1206821.61 | 185.40                                       | -   |
| n576  | 289494.21     | 1206895.49 | 5.00   | -   |
| n577  | 289498.80     | 1206897.48 | 4.94   | 100.80  |
| n578  | 289497.71     | 1206902.30 | 21.46  | 184.58  |
| n579  | 289494.69     | 1206923.55 | 18.27  | 186.90  |
| n580  | 289494.30     | 1206941.82 | 5.03   | 184.04  |
| n581  | 289494.55     | 1206946.84 | 4.59   | 76.76   |
| n582  | 289490.04     | 1206946.01 | 190.85                                       | -   |
| n583  | 289302.33     | 1206911.56 | 7.55   | -   |
| n584  | 289294.90     | 1206910.20 | 7.78   | 88.14   |

| n585  | 289296.56     | 1206902.60 | 39.51  | 178.61  |
|---|---------------|------------|--|---|
| n586  | 289305.88     | 1206864.20 | 39.19  | -   |
| n573  | 289315.13     | 1206826.12 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K43 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n587  | 289407.93     | 1206738.78 | 150.49                                       | -   |
| n588  | 289522.51     | 1206836.35 | 4.99   | -   |
| n589  | 289526.31     | 1206839.59 | 4.90   | 95.54   |
| n590  | 289523.51     | 1206843.61 | 17.76  | 183.93  |
| n591  | 289514.38     | 1206858.84 | 20.66  | 186.67  |
| n592  | 289505.89     | 1206877.67 | 5.01   | 184.46  |
| n593  | 289504.19     | 1206882.38 | 4.66   | 86.33   |
| n594  | 289499.92     | 1206880.52 | 119.75                                       | -   |
| n595  | 289390.09     | 1206832.80 | 4.29   | -   |
| n596  | 289386.16     | 1206831.09 | 5.27   | 108.42  |
| n597  | 289386.62     | 1206825.84 | 19.89  | 178.48  |
| n598  | 289388.90     | 1206806.08 | 23.54  | 177.37  |
| n599  | 289392.68     | 1206782.85 | 24.99  | 177.06  |
| n600  | 289397.94     | 1206758.42 | 18.37  | 177.37  |
| n601  | 289402.63     | 1206740.66 | 5.33   | 178.56  |
| n602  | 289404.12     | 1206735.54 | 5.00   | 65.81   |
| n587  | 289407.93     | 1206738.78 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K44 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n603  | 289387.03     | 1206720.99 | 5.00   | -   |
| n604  | 289390.84     | 1206724.23 | 4.97   | 113.33  |
| n605  | 289389.38     | 1206728.98 | 15.72  | 181.21  |
| n606  | 289385.08     | 1206744.10 | 27.50  | 182.53  |
| n607  | 289378.74     | 1206770.86 | 27.99  | 183.25  |
| n608  | 289373.84     | 1206798.42 | 21.17  | 182.88  |
| n609  | 289371.18     | 1206819.42 | 4.97   | 181.53  |
| n610  | 289370.69     | 1206824.37 | 4.30   | 72.19   |
| n611  | 289366.74     | 1206822.66 | 43.16  | -   |
| n612  | 289327.16     | 1206805.46 | 7.66   | -   |
| n613  | 289320.13     | 1206802.41 | 8.01   | 104.54  |
| n614  | 289321.37     | 1206794.50 | 23.38  | 178.53  |
| n615  | 289325.60     | 1206771.51 | 30.33  | 180.94  |
| n616  | 289330.59     | 1206741.59 | 31.35  | 181.08  |
| n617  | 289335.16     | 1206710.57 | 22.77  | 180.95  |
| n618  | 289338.11     | 1206687.99 | 7.83   | -   |
| n619  | 289339.17     | 1206680.23 | 8.97   | 57.33   |
| n620  | 289346.00     | 1206686.04 | 53.90  | -   |
| n603  | 289387.03     | 1206720.99 | 5.00   | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K45 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n621  | 289452.57     | 1206625.86 | 4.90   | 177.75  |
| n622  | 289455.12     | 1206621.68 | 5.04   | 65.73   |
| n623  | 289457.96     | 1206625.84 | 200.35                                       | -   |
| n624  | 289570.93     | 1206791.30 | 5.00   | -   |
| n625  | 289573.75     | 1206795.43 | 4.98   | 88.17   |
| n626  | 289569.55     | 1206798.11 | 19.61  | -   |
| n627  | 289553.84     | 1206809.85 | 19.61  | 186.81  |
| n628  | 289539.63     | 1206823.37 | 5.06   | 184.28  |
| n629  | 289536.23     | 1206827.12 | 5.00   | 88.90   |
| n630  | 289532.47     | 1206823.82 | 157.35                                       | 179.16  |
| n631  | 289412.67     | 1206721.80 | 4.33   | -   |
| n632  | 289409.37     | 1206718.99 | 4.99   | 111.46  |
| n633  | 289410.99     | 1206714.27 | 19.59  | 178.51  |
| n634  | 289417.83     | 1206695.91 | 27.81  | 177.80  |
| n635  | 289428.54     | 1206670.24 | 3.04   | 177.92  |
| n636  | 289429.81     | 1206667.48 | 15.23  | 177.12  |
| n637  | 289436.87     | 1206653.98 | 32.21  | 178.44  |
| n621  | 289452.57     | 1206625.86 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :K46 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| n638  | 289392.42     | 1206542.95 | 8.01   | 179.07  |
| n639  | 289396.78     | 1206536.23 | 8.21   | 67.28   |
| n640  | 289401.41     | 1206543.01 | 72.80  | -   |
| n641  | 289442.46     | 1206603.13 | 5.00   | -   |
| n642  | 289445.28     | 1206607.26 | 4.95   | 113.43  |

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

|      |           |            |       |        |
|------|-----------|------------|-------|--------|
| н643 | 289442.64 | 1206611.45 | 22.63 | 181.62 |
| н644 | 289431.11 | 1206630.92 | 28.46 | 182.99 |
| н645 | 289417.90 | 1206656.13 | 29.03 | 183.37 |
| н646 | 289405.97 | 1206682.60 | 22.00 | 182.99 |
| н647 | 289397.98 | 1206703.10 | 5.05  | 181.58 |
| н648 | 289396.28 | 1206707.85 | 4.99  | 69.28  |
| н649 | 289392.48 | 1206704.61 | 62.31 | -      |
| н650 | 289345.04 | 1206664.21 | 3.64  | -      |
| н651 | 289342.27 | 1206661.85 | 3.50  | -      |
| н652 | 289342.85 | 1206658.40 | 25.05 | 175.26 |
| н653 | 289349.05 | 1206634.13 | 20.20 | 176.04 |
| н654 | 289355.39 | 1206614.95 | 20.20 | 176.45 |
| н655 | 289362.91 | 1206596.20 | 17.25 | 176.65 |
| н656 | 289370.25 | 1206580.59 | 17.25 | 177.05 |
| н657 | 289378.39 | 1206565.38 | 26.46 | 176.10 |
| н638 | 289392.42 | 1206542.95 | -     | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :K47

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н658                                       | 289675.73     | 1206579.73 | 5.01   | 174.88  |
| н659                                       | 289680.58     | 1206578.47 | 192.89                                       | 74.16   |
| н660                                       | 289676.14     | 1206771.31 | 17.05  | 90.00   |
| н661                                       | 289659.09     | 1206770.92 | 16.82  | 184.67  |
| н662                                       | 289642.30     | 1206771.90 | 16.90  | 185.85  |
| н663                                       | 289625.62     | 1206774.60 | 32.46  | 188.58  |
| н664                                       | 289594.71     | 1206784.51 | 2.58   | 186.09  |
| н665                                       | 289592.35     | 1206785.56 | 4.99   | 178.69  |
| н666                                       | 289587.83     | 1206787.68 | 118.19                                       | 99.14   |
| н667                                       | 289521.19     | 1206690.07 | 52.81  | 101.56  |
| н668                                       | 289557.96     | 1206652.16 | 0.11   | 94.71   |
| н669                                       | 289558.03     | 1206652.25 | 30.45  | -   |
| н670                                       | 289581.16     | 1206632.45 | 35.26  | 175.12  |
| н671                                       | 289609.44     | 1206611.39 | 17.78  | 176.58  |
| н672                                       | 289624.31     | 1206601.64 | 24.50  | 174.25  |
| н673                                       | 289646.04     | 1206590.33 | 31.53  | 172.14  |
| н658                                       | 289675.73     | 1206579.73 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :K48

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н674                                       | 289677.94     | 1206484.43 | 4.91   | 178.25  |
| н675                                       | 289682.77     | 1206483.52 | 5.00   | 78.09   |
| н676                                       | 289682.66     | 1206488.52 | 68.32  | -   |
| н677                                       | 289681.08     | 1206556.82 | 5.00   | -   |
| н678                                       | 289680.97     | 1206561.82 | 5.05   | 107.40  |
| н679                                       | 289676.12     | 1206563.21 | 32.15  | 183.51  |
| н680                                       | 289645.83     | 1206574.00 | 25.66  | 185.46  |
| н681                                       | 289622.58     | 1206584.86 | 21.96  | 181.35  |
| н682                                       | 289603.64     | 1206595.98 | 23.81  | 185.07  |
| н683                                       | 289584.25     | 1206609.79 | 22.23  | 182.70  |
| н684                                       | 289566.77     | 1206623.53 | 23.58  | 182.68  |
| н685                                       | 289548.94     | 1206638.96 | 25.13  | 182.85  |
| н686                                       | 289530.77     | 1206656.32 | 22.58  | 182.80  |
| н687                                       | 289515.23     | 1206672.70 | 5.02   | 181.62  |
| н688                                       | 289511.88     | 1206676.44 | 5.00   | 76.20   |
| н689                                       | 289509.06     | 1206672.31 | 73.79  | -   |
| н690                                       | 289467.45     | 1206611.37 | 5.00   | -   |
| н691                                       | 289464.63     | 1206607.24 | 5.04   | 104.20  |
| н692                                       | 289467.97     | 1206603.46 | 27.76  | 177.52  |
| н693                                       | 289487.24     | 1206583.48 | 33.46  | 175.37  |
| н694                                       | 289512.34     | 1206561.35 | 29.04  | 175.27  |
| н695                                       | 289535.63     | 1206544.01 | 29.49  | 175.57  |
| н696                                       | 289560.57     | 1206528.27 | 29.12  | 175.56  |
| н697                                       | 289586.33     | 1206514.69 | 31.39  | 175.42  |
| н698                                       | 289615.18     | 1206502.31 | 31.55  | 174.63  |
| н699                                       | 289645.21     | 1206492.64 | 15.60  | 178.27  |
| н700                                       | 289660.20     | 1206488.31 | 18.16  | 176.21  |
| н674                                       | 289677.94     | 1206484.43 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :K49

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н701                                       | 289684.66     | 1206401.75 | 59.86  | -   |
| н702                                       | 289683.28     | 1206461.59 | 5.00   | -   |
| н703                                       | 289683.16     | 1206466.59 | 4.62   | 101.67  |
| н704                                       | 289678.62     | 1206467.42 | 33.88  | 182.77  |
| н705                                       | 289645.62     | 1206475.11 | 25.05  | 184.24  |
| н706                                       | 289621.71     | 1206482.59 | 26.45  | 183.71  |
| н707                                       | 289597.03     | 1206492.09 | 25.38  | 183.73  |
| н708                                       | 289573.99     | 1206502.74 | 24.14  | 183.56  |
| н709                                       | 289552.75     | 1206514.21 | 24.47  | 176.50  |
| н710                                       | 289531.96     | 1206527.12 | 24.76  | 183.54  |

|      |           |            |       |        |
|------|-----------|------------|-------|--------|
| н711 | 289511.78 | 1206541.46 | 25.05 | 183.58 |
| н712 | 289492.31 | 1206557.22 | 25.36 | 183.63 |
| н713 | 289473.65 | 1206574.39 | 21.52 | 183.37 |
| н714 | 289458.70 | 1206589.87 | 5.03  | 181.91 |
| н715 | 289455.32 | 1206593.60 | 5.00  | 76.42  |
| н716 | 289452.50 | 1206589.47 | 72.47 | -      |
| н717 | 289411.64 | 1206529.62 | 8.30  | -      |
| н718 | 289406.96 | 1206522.76 | 8.02  | 103.96 |
| н719 | 289412.29 | 1206516.77 | 20.00 | 179.52 |
| н720 | 289425.73 | 1206501.96 | 24.66 | 174.82 |
| н721 | 289443.87 | 1206485.26 | 13.03 | 179.05 |
| н722 | 289453.60 | 1206476.59 | 22.72 | 177.15 |
| н723 | 289471.30 | 1206462.35 | 15.56 | 175.22 |
| н724 | 289484.19 | 1206453.64 | 15.56 | 177.33 |
| н725 | 289497.47 | 1206445.54 | 16.30 | 177.15 |
| н726 | 289511.79 | 1206437.76 | 16.29 | 177.14 |
| н727 | 289526.47 | 1206430.70 | 15.99 | 177.16 |
| н728 | 289541.21 | 1206424.50 | 15.99 | 177.20 |
| н729 | 289556.23 | 1206419.02 | 15.98 | 177.13 |
| н730 | 289571.50 | 1206414.30 | 15.97 | 176.21 |
| н731 | 289587.04 | 1206410.61 | 31.13 | 176.40 |
| н732 | 289617.72 | 1206405.32 | 29.56 | 179.33 |
| н733 | 289646.85 | 1206400.30 | 30.41 | -      |
| н734 | 289676.82 | 1206395.14 | 8.12  | 179.34 |
| н735 | 289684.84 | 1206393.85 | 7.90  | 79.56  |
| н701 | 289684.66 | 1206401.75 | -     | -      |

Обозначение элемента планировочной структуры :K50

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н736                                       | 289336.20     | 1206443.71 | 29.64  | 104.27  |
| н737                                       | 289364.60     | 1206435.24 | 94.02  | 179.69  |
| н738                                       | 289454.84     | 1206408.84 | 24.63  | 94.16   |
| н739                                       | 289463.45     | 1206431.92 | 26.59  | 105.82  |
| н740                                       | 289442.01     | 1206447.65 | 13.70  | 183.01  |
| н741                                       | 289431.41     | 1206456.33 | 12.46  | 182.18  |
| н742                                       | 289422.07     | 1206464.58 | 15.16  | 182.10  |
| н743                                       | 289411.09     | 1206475.04 | 27.17  | 183.59  |
| н744                                       | 289392.62     | 1206494.96 | 31.25  | 184.56  |
| н745                                       | 289373.26     | 1206519.49 | 23.31  | 184.42  |
| н746                                       | 289360.28     | 1206538.85 | 34.03  | 184.98  |
| н747                                       | 289343.85     | 1206568.65 | 2.60   | 71.11   |
| н748                                       | 289341.29     | 1206568.20 | 124.59                                       | 102.32  |
| н736                                       | 289336.20     | 1206443.71 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :K51

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н749                                       | 289782.96     | 1206568.17 | 5.00   | -   |
| н750                                       | 289787.94     | 1206567.72 | 127.81                                       | 80.23   |
| н751                                       | 289777.89     | 1206695.13 | 75.49  | 153.00  |
| н752                                       | 289738.43     | 1206759.48 | 8.18   | 159.17  |
| н753                                       | 289731.96     | 1206764.48 | 20.15  | 153.34  |
| н754                                       | 289712.18     | 1206768.32 | 15.16  | 176.01  |
| н755                                       | 289697.13     | 1206770.17 | 4.99   | 177.72  |
| н756                                       | 289692.16     | 1206770.58 | 4.99   | 83.95   |
| н757                                       | 289692.27     | 1206765.59 | 184.56                                       | -   |
| н758                                       | 289696.53     | 1206581.08 | 4.96   | -   |
| н759                                       | 289696.64     | 1206576.12 | 5.00   | 96.58   |
| н760                                       | 289701.62     | 1206575.67 | 81.69  | -   |
| н749                                       | 289782.96     | 1206568.17 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :K52

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|--|---------------|------------|--|---|
|  | X             | Y          |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н761                                       | 289700.73     | 1206398.84 | 7.70   | -   |
| н762                                       | 289700.91     | 1206391.14 | 8.06   | 102.17  |
| н763                                       | 289708.83     | 1206389.62 | 87.81  | 179.06  |
| н764                                       | 289795.33     | 1206374.52 | 8.04   | 179.02  |
| н765                                       | 289803.27     | 1206373.27 | 7.79   | 76.56   |
| н766                                       | 289802.66     | 1206381.04 | 165.57                                       | -   |
| н767                                       | 289789.64     | 1206546.10 | 4.94   | -   |
| н768                                       | 289789.25     | 1206551.02 | 5.00   | 99.77   |
| н769                                       | 289784.27     | 1206551.48 | 82.62  | -   |
| н770                                       | 289702.00     | 1206559.06 | 4.99   | -   |
| н771                                       | 289697.03     | 1206559.52 | 4.89   | 83.42   |
| н772                                       | 289697.14     | 1206554.63 | 155.83                                       | -   |
| н761                                       | 289700.73     | 1206398.84 | -  | -   |

Обозначение элемента планировочной структуры :K53

| Обозначение<br>характерных | Координаты, м |   | Протяженность<br>прямого участка | Угол поворота<br>красной линии |
|----------------------------|---------------|---|----------------------------------|--------------------------------|
|                            | X             | Y |                                  |                                |

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

| точек границ |           |            | линий, м | в точке поворота, град. * |
|--------------|-----------|------------|----------|---------------------------|
| 1            | 2         | 3          | 4        | 5                         |
| н773         | 289891.43 | 1206558.18 | 5.00     | -                         |
| н774         | 289896.41 | 1206557.72 | 5.00     | 78.47                     |
| н775         | 289895.86 | 1206562.69 | 133.36   | -                         |
| н776         | 289881.30 | 1206695.25 | 10.00    | 96.02                     |
| н777         | 289871.30 | 1206695.21 | 67.34    | -                         |
| н778         | 289803.96 | 1206694.92 | 10.00    | -                         |
| н779         | 289793.96 | 1206694.88 | 10.29    | 85.73                     |
| н780         | 289794.77 | 1206684.62 | 113.79   | -                         |
| н781         | 289803.71 | 1206571.18 | 4.97     | -                         |
| н782         | 289804.10 | 1206566.23 | 5.00     | 99.77                     |
| н783         | 289809.08 | 1206565.77 | 82.70    | -                         |
| н773         | 289891.43 | 1206558.18 | -        | -                         |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K54 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н784  | 289910.96     | 1206354.25 | 8.05                                   | 179.38  |
| н785  | 289918.90     | 1206352.94 | 7.83                                   | 74.36   |
| н786  | 289918.05     | 1206360.72 | 176.35                                 | -   |
| н787  | 289898.79     | 1206536.01 | 5.01                                   | -   |
| н788  | 289898.25     | 1206540.99 | 5.00                                   | 101.53  |
| н789  | 289893.27     | 1206541.44 | 83.22                                  | -   |
| н790  | 289810.40     | 1206549.08 | 4.84                                   | -   |
| н791  | 289805.58     | 1206549.52 | 4.97                                   | 80.28   |
| н792  | 289805.97     | 1206544.57 | 166.82                                 | -   |
| н793  | 289818.93     | 1206378.25 | 7.54                                   | -   |
| н794  | 289819.51     | 1206370.73 | 8.05                                   | 107.12  |
| н795  | 289827.37     | 1206368.97 | 84.88                                  | -   |
| н784  | 289910.96     | 1206354.25 | -                                      | -   |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K55 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н796  | 290000.12     | 1206548.17 | 5.00                                   | -   |
| н797  | 290005.10     | 1206547.71 | 5.00                                   | 78.47   |
| н798  | 290004.55     | 1206552.68 | 133.88                                 | -   |
| н799  | 289989.93     | 1206685.76 | 10.01                                  | -   |
| н800  | 289988.84     | 1206695.71 | 10.00                                  | 96.02   |
| н801  | 289978.84     | 1206695.66 | 71.45                                  | -   |
| н802  | 289907.39     | 1206695.36 | 10.00                                  | -   |
| н803  | 289897.39     | 1206695.32 | 10.00                                  | 83.98   |
| н804  | 289898.48     | 1206685.38 | 124.93                                 | -   |
| н805  | 289912.12     | 1206561.20 | 5.00                                   | -   |
| н806  | 289912.67     | 1206556.23 | 5.00                                   | 101.53  |
| н807  | 289917.65     | 1206555.77 | 82.82                                  | -   |
| н796  | 290000.12     | 1206548.17 | -                                      | -   |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K56 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н808  | 290022.73     | 1206326.96 | 7.73                                   | 182.42  |
| н809  | 290029.71     | 1206323.65 | 7.45                                   | 58.37   |
| н810  | 290028.90     | 1206331.06 | 196.11                                 | -   |
| н811  | 290007.48     | 1206526.00 | 5.00                                   | -   |
| н812  | 290006.94     | 1206530.97 | 5.00                                   | 101.53  |
| н813  | 290001.96     | 1206531.43 | 41.41                                  | -   |
| н814  | 289960.72     | 1206535.23 | 41.40                                  | -   |
| н815  | 289919.49     | 1206539.03 | 5.00                                   | -   |
| н816  | 289914.51     | 1206539.49 | 5.00                                   | 78.47   |
| н817  | 289915.05     | 1206534.52 | 16.34                                  | -   |
| н818  | 289916.84     | 1206518.28 | 27.49                                  | -   |
| н819  | 289919.84     | 1206490.95 | 27.50                                  | -   |
| н820  | 289922.84     | 1206463.61 | 27.49                                  | -   |
| н821  | 289925.84     | 1206436.28 | 27.50                                  | -   |
| н822  | 289928.85     | 1206408.95 | 27.50                                  | -   |
| н823  | 289931.85     | 1206381.61 | 23.91                                  | -   |
| н824  | 289934.46     | 1206357.84 | 7.80                                   | -   |
| н825  | 289935.31     | 1206350.09 | 8.29                                   | 107.14  |
| н826  | 289943.45     | 1206348.53 | 15.34                                  | 180.89  |
| н827  | 289958.56     | 1206345.86 | 23.88                                  | 180.83  |
| н828  | 289982.02     | 1206341.38 | 24.73                                  | 186.12  |
| н829  | 290005.68     | 1206334.18 | 18.52                                  | 186.01  |
| н808  | 290022.73     | 1206326.96 | -                                      | -   |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K57 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н830  | 290096.38     | 1206696.16 | 91.45                                  | 96.02   |
| н831  | 290004.93     | 1206695.77 | 150.46                                 | 83.98   |
| н832  | 290021.36     | 1206546.21 | 92.82                                  | 101.53  |
| н833  | 290113.79     | 1206537.70 | 159.41                                 | 78.47   |
| н830  | 290096.38     | 1206696.16 | -                                      | -   |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K58 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н834  | 290071.91     | 1206294.22 | 8.02                                   | 180.75  |
| н835  | 290078.15     | 1206289.18 | 101.55                                 | 82.81   |
| н836  | 290131.60     | 1206375.53 | 141.31                                 | 141.97  |
| н837  | 290116.17     | 1206515.99 | 5.00                                   | 101.53  |
| н838  | 290115.63     | 1206520.96 | 5.00                                   | -   |
| н839  | 290110.65     | 1206521.42 | 82.82                                  | -   |
| н840  | 290028.18     | 1206529.02 | 4.99                                   | -   |
| н841  | 290023.21     | 1206529.47 | 5.00                                   | 78.65   |
| н842  | 290023.74     | 1206524.50 | 181.31                                 | -   |
| н843  | 290043.54     | 1206344.27 | 31.00                                  | -   |
| н844  | 290046.93     | 1206313.46 | 15.78                                  | 131.81  |
| н845  | 290059.77     | 1206304.29 | 15.77                                  | 184.15  |
| н834  | 290071.91     | 1206294.22 | -                                      | -   |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K59 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н846  | 290130.05     | 1206536.20 | 92.82                                  | 101.53  |
| н847  | 290222.48     | 1206527.69 | 169.95                                 | 78.47   |
| н848  | 290203.92     | 1206696.62 | 91.45                                  | 96.02   |
| н849  | 290112.47     | 1206696.23 | 160.99                                 | 83.98   |
| н846  | 290130.05     | 1206536.20 | -                                      | -   |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K60 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н850  | 290131.89     | 1206519.46 | 122.57                                 | 78.47   |
| н851  | 290145.27     | 1206397.62 | 134.20                                 | 38.03   |
| н852  | 290215.91     | 1206511.72 | 84.38                                  | 63.50   |
| н850  | 290131.89     | 1206519.46 | -                                      | -   |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K61 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н853  | 290232.19     | 1206585.86 | 40.87                                  | 38.03   |
| н854  | 290236.65     | 1206545.23 | 136.16                                 | -   |
| н855  | 290308.31     | 1206661.01 | 2.75                                   | -   |
| н856  | 290309.76     | 1206663.35 | 5.91                                   | 114.73  |
| н857  | 290306.50     | 1206668.28 | 34.67                                  | -   |
| н858  | 290287.05     | 1206696.98 | 56.98                                  | 123.88  |
| н859  | 290230.07     | 1206696.73 | 10.06                                  | -   |
| н860  | 290220.01     | 1206696.69 | 10.00                                  | 83.98   |
| н861  | 290221.10     | 1206686.75 | 101.50                                 | -   |
| н853  | 290232.19     | 1206585.86 | -                                      | -   |

| Обозначение элемента планировочной структуры :K62 |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| Обозначение характерных точек границ              | Координаты, м |            | Протяженность прямого участка линий, м | Угол поворота красной линии в точке поворота, град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                      | 5   |
| н862  | 290113.36     | 1206257.48 | 87.75                                  | 89.99   |
| н863  | 290171.19     | 1206323.48 | 200.01                                 | 90.00   |
| н864  | 290321.61     | 1206191.66 | 87.72                                  | 90.00   |
| н865  | 290263.80     | 1206125.69 | 231.05                                 | 90.00   |
| н866  | 290090.01     | 1206277.94 | 436.40                                 | 99.46   |

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

|   |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| н867  | 290319.70     | 1206649.00 | 313.87                                       | 65.30   |
| н868  | 290493.13     | 1206387.40 | 32.26  | 105.23  |
| н869  | 290471.87     | 1206363.14 | 143.52                                       | 90.00   |
| н870  | 290363.93     | 1206457.73 | 68.84  | 75.48   |
| н862  | 290113.36     | 1206257.48 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :К63 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н872  | 290282.43     | 1206388.21 | 159.00                                       | 90.00   |
| н873  | 290402.02     | 1206283.42 | 90.00  | 90.00   |
| н874  | 290461.33     | 1206351.11 | 159.00                                       | 90.00   |
| н875  | 290341.75     | 1206455.90 | 90.00  | 90.00   |
| н872  | 290282.43     | 1206388.21 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :К64 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н876  | 290259.85     | 1206386.72 | 90.00  | 90.00   |
| н877  | 290200.54     | 1206319.03 | 175.00                                       | 90.00   |
| н878  | 290332.16     | 1206203.70 | 90.00  | 90.00   |
| н879  | 290391.47     | 1206271.39 | 175.00                                       | 90.00   |
| н876  | 290259.85     | 1206386.72 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :К65 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н880  | 290572.74     | 1206242.09 | 8.00   | -   |
| н881  | 290579.56     | 1206246.27 | 10.05  | 90.00   |
| н882  | 290574.31     | 1206254.84 | 33.14  | -   |
| н883  | 290556.98     | 1206283.09 | 32.00  | -   |
| н884  | 290540.26     | 1206310.37 | 32.00  | -   |
| н885  | 290523.53     | 1206337.65 | 31.78  | -   |
| н886  | 290506.95     | 1206364.76 | 9.77   | -   |
| н887  | 290501.89     | 1206373.12 | 31.70  | 72.41   |
| н888  | 290481.00     | 1206349.28 | 14.01  | -   |
| н889  | 290471.77     | 1206338.74 | 46.49  | -   |
| н890  | 290441.13     | 1206303.78 | 36.09  | -   |
| н891  | 290417.30     | 1206276.68 | 5.06   | -   |
| н892  | 290414.01     | 1206272.83 | 5.26   | 90.00   |
| н893  | 290418.01     | 1206269.42 | 28.31  | 175.49  |
| н894  | 290440.91     | 1206252.77 | 23.47  | 173.03  |
| н895  | 290461.42     | 1206241.37 | 17.31  | 174.52  |
| н896  | 290477.28     | 1206234.44 | 5.78   | 177.08  |
| н897  | 290482.69     | 1206232.40 | 16.77  | 176.73  |
| н898  | 290498.69     | 1206227.39 | 27.31  | 173.34  |
| н899  | 290525.52     | 1206222.31 | 5.07   | 168.27  |
| н900  | 290530.59     | 1206222.40 | 15.61  | 169.13  |
| н901  | 290545.87     | 1206225.61 | 18.45  | 160.37  |
| н902  | 290561.60     | 1206235.26 | 13.07  | -   |
| н880  | 290572.74     | 1206242.09 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :К66 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н903  | 290513.35     | 1206122.53 | 5.42   | -   |
| н904  | 290518.76     | 1206122.15 | 5.35   | 95.84   |
| н905  | 290519.68     | 1206127.42 | 37.18  | -   |
| н906  | 290526.03     | 1206164.05 | 37.18  | -   |
| н907  | 290532.40     | 1206200.68 | 4.93   | -   |
| н908  | 290533.24     | 1206205.54 | 4.96   | 85.38   |
| н909  | 290528.30     | 1206205.99 | 21.54  | 183.46  |
| н910  | 290507.01     | 1206209.24 | 23.52  | 185.89  |
| н911  | 290484.25     | 1206215.16 | 24.22  | 186.24  |
| н912  | 290461.61     | 1206223.77 | 23.11  | 186.18  |
| н913  | 290441.02     | 1206234.26 | 25.09  | 186.30  |
| н914  | 290420.05     | 1206248.03 | 16.09  | 185.38  |
| н915  | 290407.49     | 1206258.09 | 4.81   | 182.73  |
| н916  | 290403.88     | 1206261.27 | 5.02   | 89.82   |
| н917  | 290400.57     | 1206257.49 | 40.65  | -   |
| н918  | 290373.78     | 1206226.92 | 40.49  | -   |
| н919  | 290347.09     | 1206196.47 | 5.00   | -   |
| н920  | 290343.80     | 1206192.71 | 5.67   | 93.05   |
| н921  | 290347.86     | 1206188.75 | 23.51  | 176.47  |
| н922  | 290365.67     | 1206173.40 | 33.76  | 173.07  |
| н923  | 290393.72     | 1206154.61 | 32.03  | 172.04  |
| н924  | 290422.54     | 1206140.64 | 35.35  | 171.85  |
| н925  | 290456.22     | 1206129.89 | 33.28  | 171.70  |

|   |               |            |  |   |
|---|---------------|------------|--|---|
| н926  | 290489.05     | 1206124.45 | 24.38  | 175.10  |
| н903  | 290513.35     | 1206122.53 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :К67 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н927  | 290495.79     | 1206019.51 | 5.32   | 179.37  |
| н928  | 290501.09     | 1206019.10 | 3.00   | 95.48   |
| н929  | 290501.60     | 1206022.06 | 40.25  | -   |
| н930  | 290508.50     | 1206061.71 | 40.24  | -   |
| н931  | 290515.40     | 1206101.35 | 4.94   | -   |
| н932  | 290516.25     | 1206106.22 | 4.99   | 84.25   |
| н933  | 290511.27     | 1206106.58 | 25.08  | -   |
| н934  | 290486.28     | 1206108.65 | 24.94  | 183.76  |
| н935  | 290461.61     | 1206112.33 | 25.53  | 185.14  |
| н936  | 290436.80     | 1206118.35 | 26.94  | 187.05  |
| н937  | 290411.60     | 1206127.87 | 22.87  | 185.10  |
| н938  | 290391.01     | 1206137.82 | 22.68  | 185.16  |
| н939  | 290371.56     | 1206149.48 | 22.70  | 185.14  |
| н940  | 290353.22     | 1206162.85 | 21.77  | 185.03  |
| н941  | 290336.82     | 1206177.16 | 5.01   | 183.03  |
| н942  | 290333.23     | 1206180.65 | 5.00   | 87.01   |
| н943  | 290329.94     | 1206176.89 | 40.04  | -   |
| н944  | 290303.83     | 1206146.54 | 40.02  | -   |
| н945  | 290277.18     | 1206116.68 | 3.19   | -   |
| н946  | 290275.08     | 1206114.28 | 4.85   | 90.01   |
| н947  | 290278.73     | 1206111.09 | 25.82  | 179.60  |
| н948  | 290298.26     | 1206094.20 | 30.58  | 175.27  |
| н949  | 290322.97     | 1206076.18 | 30.56  | 174.86  |
| н950  | 290349.17     | 1206060.45 | 30.82  | 174.84  |
| н951  | 290376.92     | 1206047.03 | 35.01  | 174.47  |
| н952  | 290409.76     | 1206034.89 | 33.82  | 174.22  |
| н953  | 290442.50     | 1206026.43 | 33.55  | 174.34  |
| н954  | 290475.65     | 1206021.28 | 20.22  | 176.19  |
| н927  | 290495.79     | 1206019.51 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :К68 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н955  | 290655.26     | 1206122.80 | 49.78  | 61.68   |
| н956  | 290629.24     | 1206165.24 | 39.80  | -   |
| н957  | 290608.44     | 1206199.17 | 38.73  | -   |
| н958  | 290588.20     | 1206232.19 | 44.37  | 90.00   |
| н959  | 290550.37     | 1206209.00 | 9.17   | 131.38  |
| н960  | 290548.80     | 1206199.97 | 34.56  | -   |
| н961  | 290542.87     | 1206165.92 | 40.19  | -   |
| н962  | 290535.99     | 1206126.32 | 5.09   | -   |
| н963  | 290535.11     | 1206121.31 | 5.07   | 81.89   |
| н964  | 290540.18     | 1206121.16 | 25.85  | -   |
| н965  | 290566.02     | 1206120.35 | 27.81  | 178.43  |
| н966  | 290593.83     | 1206120.24 | 28.18  | 178.32  |
| н967  | 290622.00     | 1206120.95 | 33.31  | 178.26  |
| н955  | 290655.26     | 1206122.80 | -  | -   |
| Обозначение элемента планировочной структуры :К69 |               |            |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ        | Координаты, м |            | Протяженность<br>прямого участка<br>линий, м | Угол поворота<br>красной линии<br>в точке<br>поворота,<br>град. * |
|   | X             | Y          |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   |
| н968  | 290715.62     | 1206024.43 | 97.66  | 64.50   |
| н969  | 290664.49     | 1206107.63 | 22.66  | 117.50  |
| н970  | 290641.89     | 1206106.03 | 28.19  | 182.29  |
| н971  | 290613.71     | 1206105.15 | 28.20  | -   |
| н972  | 290585.53     | 1206104.22 | 31.18  | 182.53  |
| н973  | 290554.35     | 1206104.56 | 22.03  | 181.52  |
| н974  | 290532.34     | 1206105.39 | 5.01   | 97.72   |
| н975  | 290531.48     | 1206100.45 | 40.44  | -   |
| н976  | 290524.55     | 1206060.61 | 43.23  | -   |
| н977  | 290516.92     | 1206018.06 | 35.67  | 82.22   |
| н978  | 290552.56     | 1206016.58 | 33.53  | 178.22  |
| н979  | 290586.09     | 1206016.22 | 30.56  | 178.34  |
| н980  | 290616.64     | 1206016.78 | 30.54  | 178.42  |
| н981  | 290647.15     | 1206018.18 | 33.20  | 178.34  |
| н982  | 290680.26     | 1206020.67 | 35.56  | 178.22  |
| н968  | 290715.62     | 1206024.43 | -  | -   |

\* Величина угла поворота красной линии дана с внутренней стороны элемента планировочной структуры.

**Графическая часть**Чертеж красных линий – **стр. 1.**Сведения об образуемых элементах планировочной структуры – **стр. 20-30.**Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры – **стр. 8.**Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства – **стр. 9.****Материалы по обоснованию проекта планировки****Пояснительная записка****1. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.**

Документация по планировке территории разработана на основании постановления Администрации г. Костромы от № 854 от 3 мая 2018 года. Проект выполнен в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 года № 190-З, Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Лесного кодекса РФ от 14 декабря 2006 года № 200-ФЗ, Водного кодекса РФ от 12 апреля 2006 года № 74-ФЗ и действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, города Костромы и Костромской области.

Проект планировки территории разрабатывается в развитие действующего Генерального плана города. Проект содержит основные показатели, необходимые для определения инвестиционной привлекательности территории – численность населения и возможные объемы нового строительства (жилищного, делового, социального, культурно-бытового, транспортного, инженерного и т.д.).

Согласно Правилам землепользования и застройки города Костромы на данной территории предусмотрена зона градостроительного освоения ГО. Зона ГО выделена в целях комплексного развития неосвоенных, свободных от застройки территорий. В соответствии с Генеральным планом города Костромы здесь расположена зона градостроительных преобразований (ГП) в индивидуальную жилую застройку (Ж-1) с размещением объектов транспортной инфраструктуры. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны Ж-1 устанавливаются следующие основные виды использования:

- объекты индивидуального жилищного строительства;
- объекты блокированной жилой застройки;
- объекты дошкольного, начального и среднего общего образования;
- магазины;
- объекты бытового обслуживания;
- объекты спорта;
- объекты амбулаторно-поликлинического обслуживания;
- объекты коммунального обслуживания;
- объекты социального обслуживания;
- объекты автомобильного транспорта.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с указанными в Правилах землепользования и застройки города Костромы:

- видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах **зоны градостроительного освоения в зону малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (Ж-1)** устанавливаются следующие **основные виды использования и соответствующие каждому виду параметры использования:**

1. **Объекты индивидуального жилищного строительства** (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; максимальный размер земельного участка - 0,15 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м; максимальный процент застройки - 25 процентов); к каждому участку жилой застройки необходимо проектировать проезды.

При проектировании следует принимать следующие расстояния:

- от стен индивидуальных, блокированных и секционных жилых домов до ограждения участка - не менее 4,5 м, со стороны вводов инженерных сетей при организации колодцев на территории участка - не менее 6 м;
- от газорегуляторных пунктов до жилых домов - по таблице 56 Региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области;
- от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов - не менее 10 м; до границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее:
- от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома - 3 м;
- от постройки для содержания скота и птицы - 4 м;
- от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев - 4 м;
- от стволов среднерослых деревьев - 2 м;
- от кустарника - 1 м.

На территориях с застройкой многоквартирными домами расстояния до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, следует принимать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Вспомогательные строения, за исключением автостоянок, размещать со стороны улицы не допускается.

Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований.

Допускается ограждение участков (жилых, общественных) и (или) территории коттеджной застройки в целом. Виды ограждения не должны нарушать стилевое, визуальное и композиционное восприятие пространства, быть проницаемым для взгляда (например, декоративные металлические ограды), иметь высоту не более 1,5-2 м. Ограждение участков может быть выполнено в виде декоративного озеленения высотой не более 1,2 м.

2. **Объекты дошкольного образования** (минимальный размер земельного участка - 35 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов; максимальная вместимость отдельно стоящих объектов - 350 мест);

3. **Объекты начального и среднего общего образования** (минимальные размеры земельных участков при вместимости: 800 мест - 40 кв. м на 1 место; минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов).

4. **Магазины** (максимальный размер земельного участка - 0,12 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельная высота зданий - 10,5 м; максимальный процент застройки - 40 процентов; максимальная торговая площадь объекта - 300 кв. м);

5. **Объекты бытового обслуживания** (минимальный размер земельного участка - 0,03 га на 10 рабочих мест; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов);

6. **Объекты спорта** (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов);

7. **Площадки для занятия спортом и физкультурой** (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 60 процентов);

8. **Объекты амбулаторно-поликлинического обслуживания** (минимальный размер земельного участка - 0,3 га; максимальный размер земельного участка - 0,45 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов)

9. **Объекты коммунального обслуживания:** котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, волопроходы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники (минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м, предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов);

10. **Объекты коммунального обслуживания:** здания и помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м;

предельная высота зданий - 11 м; максимальный процент застройки - 40 процентов);

11. **Объекты социального обслуживания** (минимальный размер земельного участка - 0,001 га на 1 рабочее место; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов).

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны градостроительного освоения в зону малоэтажной, индивидуальной жилой застройки, устанавливаются следующие **условно разрешенные виды использования** и соответствующие каждому виду предельные параметры:

- объекты общественного питания (максимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов);
  - объекты религиозного использования церкви, соборы и т.п. (минимальный размер земельного участка - 7 кв. м на единицу вместимости; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 50 процентов);
  - объекты обеспечения внутреннего правопорядка (минимальный размер земельного участка - 0,02 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов).
- Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны градостроительного освоения в зону малоэтажной, индивидуальной жилой застройки, устанавливаются следующие **вспомогательные виды использования:** выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений.

**Природно-рекреационная зона зеленых насаждений общего пользования (Р-1).**

Земельные участки, занятые зелеными насаждениями общего пользования, предназначены для кратковременного отдыха населения и относятся к территориям, выполняющим рекреационные функции. В пределах зоны зеленых насаждений общего пользования Р-1, могут размещаться нестационарные торговые объекты, рекламные конструкции, игровые, детские площадки, общественные туалеты, освещенные газоны, цветники, рабатки, летние театры, фонтаны, малые архитектурные формы.

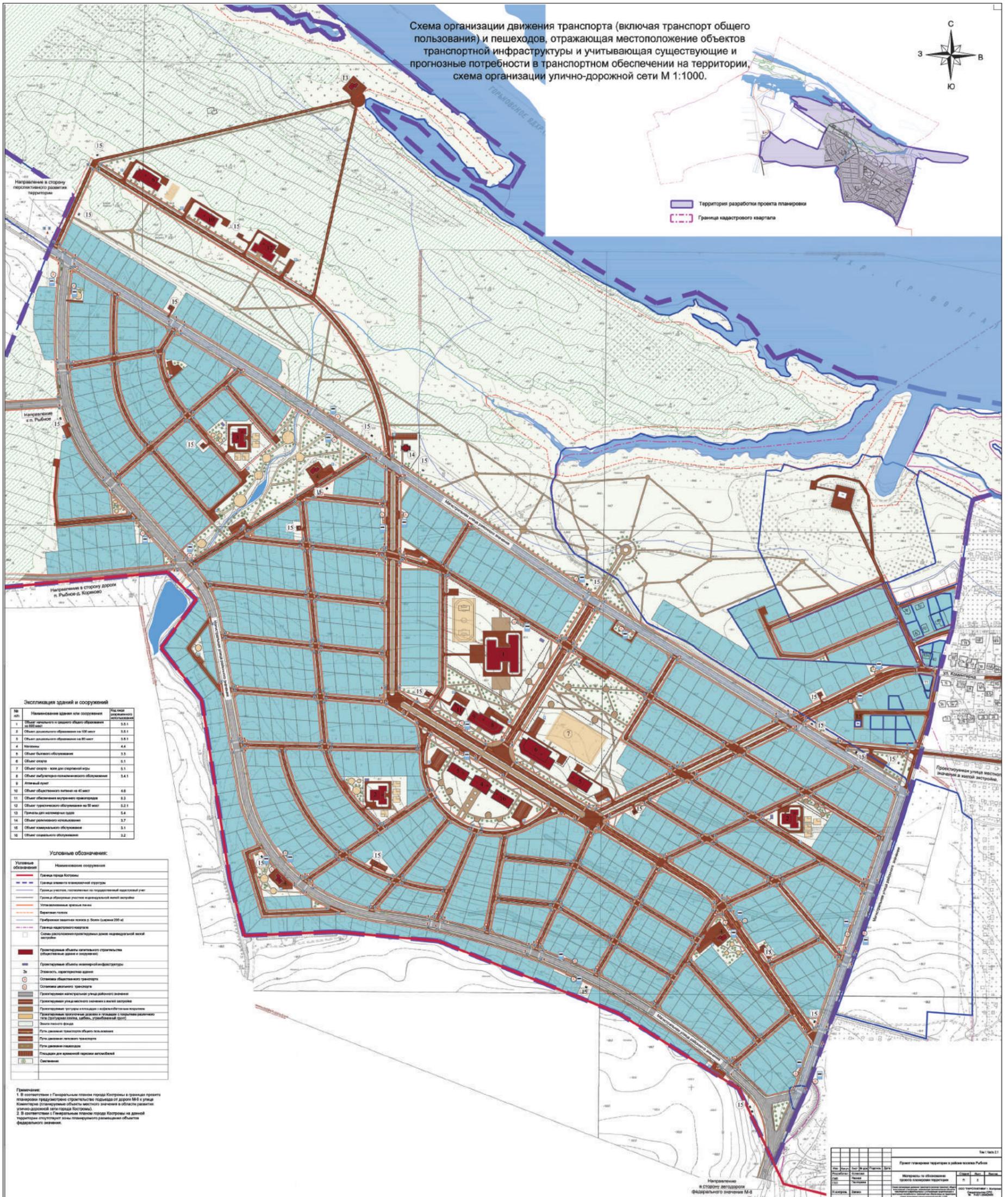
**Природно-рекреационная зона набережных (Р-2).**

Зона набережных создается для комфортных условий отдыха, прогулок жителей города и туристов путем сохранения условий восприятия архитектурных ансамблей и памятников города, поддержания привлекательных панорамных характеристик, и в то же время для создания современных условий отдыха. В пределах зоны Р-2, могут размещаться нестационарные торговые объекты, рекламные конструкции, игровые, детские площадки, общественные туалеты, освещенные газоны, цветники, рабатки, летние театры, фонтаны, малые архитектурные формы.

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны Р-2, устанавливаются следующие **основные виды использования** и соответствующие каждому виду предельные параметры:

- земельные участки (территории) общего пользования (минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению);
  - общее пользование водными объектами (минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению).
- Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны Р-2, устанавливаются следующие **условно разрешенные виды использования** и соответствующие каждому виду предельные параметры:
- объекты общественного питания (максимальный размер земельного участка - 0,1 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 30 процентов);
  - объекты спорта (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов);
  - площадки для занятия спортом и физкультурой (минимальный размер земельного участка - 0,04 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 60 процентов);
  - объекты туристического обслуживания (максимальный размер земельного участка - 0,2 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м; предельное количество этажей - 3 этажа; максимальный процент застройки - 40 процентов).

(Продолжение на стр. 34)





**Зона объектов инженерной инфраструктуры (И).**

- коммунальное обслуживание (минимальный размер земельного участка - 0,001 га; минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м; предельное количество этажей - 2 этажа; максимальный процент застройки - 100 процентов).

Проект разработан для следующих геолого-климатических условий:

климатические условия -- II климатический район;

расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31°C;

расчетная температура наружного воздуха наиболее холодных суток -35°C;

полная расчетная нагрузка от снегового покрова для IV района -- 240 кг/м<sup>2</sup>;

нормативный скоростной напор ветра для I района -- 23 кгс/м.

Технико-экономические показатели  
(проектируемые)

| № п/п | Наименование показателя  | Ед.изм.        | Количество |
|-------|--|----------------|------------|
| 1     | Площадь территории в границах проекта планировки                             | га             | 454        |
| 2     | Площадь существующих земельных участков для индивидуальной жилой застройки   | га             | 1,26       |
| 3     | Площадь планируемых земельных участков для индивидуальной жилой застройки    | га             | 91,25      |
| 4     | Площадь планируемых земельных участков для объектов общественного назначения | га             | 13,03      |
| 5     | Площадь территорий общего пользования  | га             | 348,46     |
| 6     | Площадь территории насосной станции I подъема                                | га             | 9,88       |
| 7     | Количество планируемых участков индивидуальной жилой застройки               | м <sup>2</sup> | 830        |
| 8     | Расчетное количество жителей   | чел.           | 3800       |

## 2. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.

Планировочная концепция и функциональное зонирование территории определены в проекте планировки на основе Генерального плана города Костромы. Согласно Генеральному плану на данной территории расположены:

- зона градостроительных преобразований в индивидуальную жилую застройку;
- природно-рекреационная зона зеленых насаждений общего пользования;
- природно-рекреационная зона набережных;
- слентерритория (насосная станция I подъема).

Кроме того, в границах проекта планировки Генеральным планом предусмотрено:

- резервирование земельных участков для муниципальных нужд под объекты местного значения городского округа в области развития улично-дорожной сети. По юго-восточной границе территории должен пройти участок (1,11 км) магистральной улицы районного значения - подъезд от дороги М8 к улице Коминтерна;

- размещение дошкольного образовательного учреждения в планируемом районе жилой застройки к западу от улицы Коминтерна (планируемые объекты местного значения в области образования);

- искусственное повышение рельефа подтапливаемых территорий (планируемый объект местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций);

- разработка и утверждение части зоны санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных на землях г. Костромы, п. Козелино, д. Гари (планируемый объект регионального значения в области защиты окружающей среды).

## 3. Обоснование соответствия установленным Правилам землепользования и застройки расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

### 3.1 Анализ существующего использования планируемой территории.

Планируемая территория располагается на правом берегу реки Волги на землях населенного пункта город Кострома и является частью кадастровых кварталов с номерами 44:27:000000 и 44:27:090214.

Площадь планируемой территории составляет 454 га и включает участки, занятые преимущественно землями сельскохозяйственного назначения, лесного фонда и землями озелененных территорий специального назначения. В северо-восточной части территории расположены несколько участков индивидуальной жилой застройки поселка Козелино, находящиеся в частной собственности (общая площадь 1,26 га), а также участки с разрешенным использованием для станций I подъема и для размещения КТП №761 (общая площадь 9,69 га).

Какая-либо застройка отсутствует.

В соответствии с Генеральным планом города данная территория отнесена к зоне градостроительных преобразований в индивидуальную жилую застройку.

Планируемая территория располагается:

- в границах исторического поселения федерального значения "Историческое поселение г. Кострома" (Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ №339 от 29.07.2010 "Об утверждении перечня исторических поселений");

- вне зон охраны памятников истории и культуры города Костромы, утвержденных постановлением главы Администрации Костромской области № 837 от 19.12.1997 года;

- вне границ зон с особыми условиями использования территории в соответствии со схемой границ территорий объектов культурного наследия (ПЗЗ г. Костромы).

- на территории, отведенной под разработку проекта планировки, объекты культурного наследия, зарегистрированные в Едином Государственном реестре объектов культурного наследия, отсутствуют.

Земли лесного фонда и озелененные территории специального назначения в водоохранной зоне реки Волги в районе садов в жилой застройке Козелино и выше по течению являются важной составляющей природно-рекреационных ландшафтов акватории и поймы реки Волги, имеют природоохранное значение.

В соответствии с выпиской из Государственного лесного реестра на территории проекта планировки расположены лесные участки Костромского участкового лесничества (ФГУП учхоз «Костромское») квартал №1 выделы 7, 9, 10, 16-23, 51. Их площадь 111,6 га. Эти земли относятся к категории защитных лесов (нересторохранные полосы лесов, а также запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов). В соответствии со статьями 21,25, 41 Лесного кодекса РФ строительство, реконструкция и эксплуатация

объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда допускаются (применительно к данной территории) для использования причалов, линейных объектов. Леса могут использоваться для осуществления рекреационной деятельности в целях отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

Озелененные территории специального назначения в соответствии с решением Думы города Костромы в редакции решений Думы города Костромы от 26.09.2013 N 161, от 31.03.2016 N 49 «Об утверждении порядка использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории города Костромы» предназначены для выполнения специальных водоохраных и санитарно-защитных функций. Любая деятельность на озелененных территориях осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений.

Водоохранная зона примыкает к береговой линии рек Волги. На ней устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранной зоны устанавливается прибрежная защитная полоса, на территории которой вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

### Существующее положение территории

| №п/п | Наименование территории   | Площадь, га | Соотношение площади,% |
|------|---|-------------|-----------------------|
| 1    | Всего в границах проекта планировки                             | 454         | 100                   |
| 2    | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | 452,74      | 99,8                  |
| 3    | Земли, государственная собственность на которые разграничена    | 1,26        | 0,2                   |

### 3.2 Обоснование положений по развитию объектов, входящих в систему социально-культурного и коммунально-бытового назначения планируемой территории.

Рассматриваемая территория представляет собой зону градостроительного освоения под индивидуальную жилую застройку. Планируемое количество жителей - 3 800 человек.

### Расчет учреждений обслуживания по проекту планировки территории

| № п/п | Учреждения, предприятия, сооружения              | Рекомендуемая обеспеченность                             | Требуемая обеспеченность для территории | Существующее положение | Принято по проекту планировки |
|-------|--|--|---|------------------------|-------------------------------|
| 1     | Объекты дошкольного образования                  | 60-71 место/1000 жит. зем.участок-35 м2(свыше 100 мест)  | 260 мест                                | -                      | +                             |
| 2     | Объект начального и среднего общего образования  | 93 места/1000 жит. зем.участок-40 м2(свыше 600-800 мест) | 800 мест                                | -                      | +                             |
| 3     | Магазин  | 380 м2/1000 жит. 0,4-0,6 га на объект                    | 1444 м2                                 | -                      | +                             |
| 4     | Объект бытового обслуживания                     | 5 раб. мест/1000 жит. 0,1-0,2 га на 10 раб.мест          | 19 мест                                 | -                      | +                             |
| 5     | Объект спорта                                    | 350 м2/1000 жит. площадь участка по заданию на проект.   | 1330 м2                                 | -                      | +                             |
| 6     | Объект спорта - поле для спортивной игры         | 0,7-0,9 га / 1000 жит.                                   | 1,37 га                                 | -                      | +                             |
| 7     | Объект амбулаторно-поликлинического обслуживания | по заданию на проектирование 0,1 га на 100 посещений     | 1 объект                                | -                      | +                             |
| 8     | Аптечный пункт                                   | по заданию на проектирование 1/10000 жителей             | 1 объект                                | -                      | +                             |
| 9     | Объект общественного питания на 40 мест          | 40 посадочных мест/ 1000 жителей                         | 40 посадочных мест                      | +                      | -                             |
| 10    | Объект обеспечения внутреннего правопорядка      | по заданию на проектирование                             | 1 объект                                | +                      | -                             |
| 11    | Объект туристического обслуживания на 50 мест    | 6 мест/1000 жит. 55 м2 на 1 место                        | 50 мест                                 | +                      | -                             |
| 12    | Причалы  | по заданию на  | 1 объект                                | +                      | -                             |

|    |                                   |   |             |   |   |
|----|-----------------------------------|---|-------------|---|---|
|    | для маломерных судов              | проектирование  |             |   |   |
| 13 | Объект религиозного использования | по заданию на проектирование                            | I объект    | - | - |
| 14 | Объект социального обслуживания   | по заданию на проектирование<br>I объект на жилой район | I объект    | - | - |
| 15 | Объект коммунального обслуживания | по заданию на проектирование                            | согласно ТУ | - | - |

Комплекс индивидуальной застройки проектируется как единый архитектурно-планировочный ансамбль, объединенный объектами и территориями общественного назначения.

Общественный центр района сформирован объектами обслуживания, административными учреждениями, парком, спортивным комплексом.

На территории жилого образования индивидуальной застройки допускается размещение любых объектов обслуживания и мест приложения труда не требующих устройства санитарно-защитной зоны 50 м и более. Коммерческие учреждения и службы могут проектироваться взамен учреждений, включенных в обязательный перечень, при условии обеспечения в них гарантированного уровня оказания населению общедоступных услуг. Поскольку планируемая территория индивидуальной застройки расположена в структуре городского округа автономно и с ним рядом нет жилых территорий с объектами обслуживания, в пределах границ застройки размещены: озелененные общественные площадки, объекты торговли повседневного спроса, объекты дошкольного, начального и среднего общего образования, объекты бытового и социального обслуживания.

Население территории индивидуальной застройки следует обеспечивать объектами обслуживания в пределах своей территории в доступности не далее 1200 м.

Здания в общественной зоне следует размещать с отступом от красных линий.

Кроме того, в центре территории формируется система взаимосвязанных общественных пространств (главные улицы, скверы, пешеходные бульвары), составляющих ядро центра района с пешеходными путями, обеспечивающими удобство подхода к зданиям центра, остановкам транспорта и озелененным рекреационным площадкам.

При проектировании комплексного благоустройства общественной зоны следует обеспечивать: открытость территорий для визуального восприятия, условия для беспрепятственного передвижения населения, максимальное сохранение масштабности застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей застройкой.

Три здания дошкольных образовательных учреждений (ДОУ) размещены на обособленных земельных участках, удаленных от магистральных улиц. Радиус обслуживания - 500 м. На земельном участке присутствуют следующие функциональные зоны: зона застройки, зона игровой территории, хозяйственная зона. Зона застройки включает основное здание ДОУ, которое размещают в границах участка. Расположение на участке посторонних учреждений, зданий и сооружений, функционально не связанных с ДОУ, не допускается. Зона игровой территории включает групповые площадки и общую физкультурную площадку. Хозяйственная зона размещается на границе земельного участка ДОУ вдали от групповых и физкультурных площадок, изолируется от остальной территории зелеными насаждениями, должна иметь самостоятельный въезд с улицы. На территории хозяйственной зоны размещаются: котельная, места для сушки белья, чистки ковровых изделий. Территория участка должна быть ограждена забором и полосой зеленых насаждений.

Здание школы на 800 учащихся расположено на внутриквартальных территориях с периодическим (нерегулярным) движением автотранспорта. Возможность для детей нормативной пешеходной доступности школы составляет не более 0,5 км. Для детей, живущих дальше нормативного расстояния, предусмотрена возможность доставки школьным автобусом (оборудованная остановка, стоянка для автобусов). Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Оптимальный пешеходный подход обучающихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. На земельном участке школы должны быть следующие зоны: учебно-опытная зона, физкультурно-спортивная зона, зона отдыха, хозяйственная зона. Территория участка должна быть ограждена забором и вдоль него зелеными насаждениями.

Учреждение здравоохранения (поликлиника) размещается на территории жилой застройки в соответствии с гигиеническими требованиями и ведомственными нормами. Территория лечебного учреждения должна быть благоустроена, озеленена и ограждена.

Обслуживание другими учреждениями и предприятиями социальной инфраструктуры на территории индивидуальной жилой застройки определяется на основании необходимости удовлетворения потребностей различных социально-демографических групп населения.

### 3.3. Обоснование обеспеченности планируемой территории объектами транспортной инфраструктуры.

Уличная сеть планируемой территории формируется взаимосвязано с существующей системой улиц и дорог города Костромы.

Подъезд к планируемой территории предполагается осуществлять в нескольких направлениях:

- по существующей улице Коминтерна со стороны поселка Козелино;
- по планируемой улице местного значения в жилой застройке, параллельной улице Коминтерна;
- по планируемым дорогам со стороны дороги М-8;
- по планируемым дорогам со стороны поселка Рыбное;
- по планируемой дороге в направлении перспективного развития территории.

Въезды и выезды с территории индивидуальной застройки запроектированы непосредственно с расположенных по периметру магистральных улиц районного значения с организацией на них регулируемого движения.

Магистральные улицы регулируемого движения осуществляют транспортную связь между жилыми, производственными зонами и центром города, центрами планировочных районов, служат выходами на магистральные дороги и внешние автомобильные дороги.

Магистральные улицы регулируемого движения (пешеходно-транспортные) имеют ширину в красных линиях 30 метров, число полос движения - 4, общая ширина проезжей части - 14 метров, тротуары организованы с двух сторон с разделительными зелеными полосами.

Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с магистральными улицами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы.

Внутри планируемой территории движение транспорта осуществляется по улицам местного значения в жилой застройке. Они имеют ширину в красных линиях 16 метров, число полос движения - 2, общая ширина проезжей части - 6 метров, тротуары организованы с двух сторон с разделительными зелеными полосами.

Основной планировочной осью территории служит центральный бульвар. Он соединяет улицу Коминтерна с планируемым общественным центром и задает направление движения к рекреационной территории. Его ширина в красных линиях от 36 до 46 метров. Система пешеходных коммуникаций, включает пешеходное пространство общественного назначения, тротуары вдоль проезжей части уличной сети, прогулочные пешеходные бульвары, аллеи и зоны отдыха.

Улично-дорожная сеть на территориях индивидуальной жилой застройки ориентирована на преимущественное использование легковых автомобилей, а также на обслуживание жилой застройки общественным пассажирским транспортом с подключением к общегородской транспортной сети.

Движение общественного транспорта осуществляется по магистральным улицам регулируемого движения, а также по центральному бульвару внутри территории в общем потоке. Согласно Нормативам градостроительного проектирования Костромской области, расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта принимается 400-600 м. Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта принята не более 500 м. Длину посадочной площадки на остановках автобусных маршрутов следует принимать не менее длины остановочной площадки. Ширина посадочной площадки должна быть не менее 3 м, для установки павильона ожидания следует предусматривать уширение до 5 м. Павильон может быть закрытого типа или открытого (в виде навеса). Размер павильона определяют с учетом количества одновременно находящихся на остановочной площадке пассажиров из расчета 4 чел./м<sup>2</sup>. Ближайшая грань павильона должна быть расположена не ближе 3 м от кромки остановочной площадки.

Стоянки личного автотранспорта размещаются в пределах отведенного участка.

Для объектов общественного назначения запроектированы приобъектные автостоянки для парковки легковых автомобилей работающих и посетителей. Территории автостоянок располагаются вне транспортных и пешеходных путей на открытых площадках с асфальта-бетонным покрытием и обеспечивают безопасный проход пешеходов. Они должны быть ограничены полосами зеленых насаждений шириной не менее 1 метра, в стесненных условиях допускается ограничение стоянки сплошной линией разметки. На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального назначения, следует выделять места для парковки личных транспортных средств, принадлежащих инвалидам.

Расчет стоянок автомобилей в соответствии с нормативами градостроительного проектирования города Костромы

| Здания и сооружения                              | Число машино-мест на расчетную единицу      | Нормативная обеспеченность | Количество мест на собственном земельном участке | Количество мест на территории и общего пользования |
|--|---|----------------------------|--|--|
| Индивидуальная жилищная застройка                | 1 на домовлад.                              | 830                        | 830  | -  |
| Объекты дошкольного образования                  | по заданию на проектирование, но не менее 2 | 18                         | 18   | -  |
| Объект начального и среднего общего образования  | по заданию на проектирование, но не менее 2 | 10                         | 10   | -  |
| Магазин  | 12 на 100 м <sup>2</sup> торг. площади      | 53                         | 53   | -  |
| Объект бытового обслуживания                     | 2 на 30 м <sup>2</sup> общей площади        | 49                         | 49   | -  |
| Объект спорта                                    | 9 на 100 посетителей                        | 26                         | 26   | -  |
| Объект амбулаторно-поликлинического обслуживания | 5 на 100 посещений                          | 12                         | 12   | -  |
| Объект общественного питания на 40 мест          | 26 на 100 мест                              | 13                         | 13   | -  |
| Объект обеспечения внутреннего правопорядка      | 35 на 100 работающих                        | 13                         | 13   | -  |
| Объект туристического обслуживания на 50 мест    | 9 на 100 отдыхающих и обслуж. персонала     | 12                         | 12   | -  |
| Причалы для маломерных судов                     | 52 на 100 одновременных посетителей         | 5                          | 5  | -  |
| Объект религиозного использования                | 35 на 100 посетителей                       | 18                         | 18   | -  |
| Объект социального обслуживания                  | 35 на 100 работающих                        | 32                         | 32   | -  |
| Зоны отдыха                                      | 52 на 100 одновременных посетителей         | 50                         | 50   | -  |
| Территории общего пользования                    |   | 122                        | 122  |  |

### 4. Перечень мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

На планируемой территории организации, отнесенные к категориям по гражданской обороне отсутствуют.

На территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в целях предупреждения

чрезвычайных ситуаций устанавливается специальный режим, включающий в зависимости от характера возможных чрезвычайных ситуаций: ограничения использования территории; ограничения хозяйственной и иной деятельности; обязательные мероприятия по защите населения и территорий, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по подготовке к защите населения и территорий проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно, с учетом особенностей природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения мероприятий по защите населения и территорий определяются на основании прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации. Наиболее рациональным является такой подход, когда материально-технические средства защиты могут быть использованы не только для защиты в условиях чрезвычайных ситуаций, но и в интересах обеспечения функционирования объектов экономики и обслуживания населения в повседневной обстановке. Меры по защите населения от чрезвычайных ситуаций осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или сложилась чрезвычайная ситуация. Защита населения от поражающих факторов стихийных бедствий, аварий и катастроф достигается комплексным использованием различных технологий, видов, способов и средств защиты.

С возникновением чрезвычайной ситуации (или при непосредственной ее угрозе) организуются и проводятся мероприятия по защите населения, территорий и ликвидации ЧС, объем и содержание которых определяются исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся в распоряжении соответствующих органов управления РСЧС сил и средств. Мероприятия по предупреждению и ликвидации ЧС - это совокупность организованных действий, направленных на решение какой-либо из задач по предупреждению или ликвидации ЧС, выполняемых органами управления, силами и средствами РСЧС различных уровней и подсистем. Они проводятся как в условиях повседневной деятельности (при отсутствии ЧС), так и при угрозе ЧС и их возникновении.

Одним из важнейших условий обеспечения безопасности жизнедеятельности является выполнение требований правовых и нормативно-технических документов, регламентирующих производственную, хозяйственную или иную деятельность общества. К правовым документам относятся Конституция РФ, Законы РФ и, в первую очередь, такие важнейшие, как Законы «О защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера» и «О гражданской обороне», Кодексы законов по охране окружающей среды; Указы Президента РФ, Постановления Правительства РФ, директивы и указания в области защиты населения региональных, территориальных и местных органов РСЧС.

Меры по защите населения от чрезвычайных ситуаций осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или сложилась чрезвычайная ситуация.

Комплекс мероприятий по защите населения включает:

- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуационные мероприятия;
- меры по инженерной защите населения;
- меры радиационной и химической защиты;
- медицинские мероприятия;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;
- внедрение на территории аппаратно-программного комплекса "Безопасный город".

Аппаратно-программный комплекс (АПК) «Безопасный город» – это комплекс систем управления имеющимися рисками возникновения чрезвычайных ситуаций, характерными для той или иной территории, иными словами – стремление государства обеспечить жизнь и деятельность населения всесторонней защитой от потенциальных угроз: природных, техногенных, социально-биологических, экологических, криминальных и других. Проект «Безопасный город» является общефедеральным. Концепция его построения и развития утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации в декабре 2014 г. Основным органом повседневного управления, где будет непосредственно внедряться аппаратно-программный комплекс, является Единая дежурно-диспетчерская служба или служба единого номера вызова служб экстренного реагирования «112». Основная необходимость развития данного комплекса продиктована различной ведомственной принадлежностью, организационной и технической разрозненностью имеющихся сил экстренного реагирования, что затрудняет сбор информации, необходимой для принятия экстренных мер по оказанию помощи населению, управление и взаимодействие в ходе ликвидации возникающих чрезвычайных ситуаций. Обеспечение общественного порядка в местах массового пребывания граждан в рамках АПК "Безопасный город" включает:

- осуществление контроля за обстановкой на улицах и площадях, парках, спортивных сооружениях, других местах массового пребывания людей;
- автоматическое определение оставленных и забытых предметов, осуществление розыска и распознавание лиц;
- оперативное реагирование на осложнение оперативной обстановки и оперативное управление силами и средствами, задействованными в охране общественного порядка;
- оперативное оповещение служб охраны правопорядка и других экстренных служб города о возникновении или подозрении возникновения ситуаций, угрожающих жизни и здоровью людей, сохранности их имущества.

Решение данной задачи осуществляется путем установки обзорных видеокамер наблюдения на территории парка в местах массового пребывания граждан и передачи информации в ситуационный центр УВД и в районные отделы внутренних дел.

Обеспечение личной безопасности граждан на планируемой территории включает организацию канала экстренной связи граждан с органами внутренних дел для получения информации о правонарушениях, преступлениях, чрезвычайных ситуациях и оперативного реагирования на поступившие сообщения. Указанная задача решается путем установки оконечных устройств ПЭС. Желательно оборудовать такие устройства встроенной видеокамерой (аналогично вызывному блоку видеодомофона) с целью визуального наблюдения за развитием событий непосредственно рядом с кнопкой экстренного вызова. Грамотно размещенная система внешнего видеоконтроля, вписанная в структуру «Безопасного города», позволит обнаруживать угрозы на ранних стадиях их проявления. При возникновении угроз террористического или криминального характера оператор видеонаблюдения передает сигнал тревоги оперативному дежурному, который принимает решение по предотвращению или ликвидации последствий выявленных угроз, а также информирует соответствующие службы.

##### 5. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Любая деятельность на территории влечет за собой влияние на состояние окружающей среды. Поэтому обязательным требованием к такому роду деятельности является разработка природоохранных мероприятий. Они включают в себя восстановление, рациональное использование и обеспечение экологической безопасности. Мероприятия по охране окружающей среды должны решать вопросы рационального использования природных ресурсов с целью сведения к минимуму возможности отрицательного воздействия от строительства и хозяйственной деятельности объектов на окружающую среду.

В соответствии с законом РФ «Об охране окружающей природной среды» защите подлежат такие объекты:

- озоновый слой атмосферы;
- недра земли, почва;
- поверхностные и подземные воды;
- флора и фауна;
- генетический фонд, микроорганизмы.

Тщательно охраняются заказники, заповедники, парки и памятники природы. Ведется детальный учет животных и растений, которым грозит исчезновение.

С целью снижения негативного влияния объектов на воздух, должны быть разработаны такие мероприятия:

- использование топлива, сырья и материалов с минимальным выбросом вредных веществ;
- оснащение производств новейшим оборудованием, соответствующим установленным стандартам;
- внедрение современных технологий в процесс переработки отходов и более эффективной использования ресурсов и материалов;
- устранение неорганизованных и минимизация организованных источников выбросов.

Нормативной основой управления охраной атмосферного воздуха является показатель его качества. Для определения этой величины и сравнения ее с установленными стандартами, определяют предельно допустимая концентрация (ПДК) вредных веществ — допустимое значение загрязняющего химического соединения, содержащегося в воздухе, которое не влияет негативно на живые организмы.

К числу мероприятий по сохранности водных ресурсов относятся:

- возведение новых и реконструкция старых комплексов по сбору, очистке, перемещению и выпуску стоков;
- разработка скважин водоснабжения;
- удаление загрязненных подземных и поверхностных вод, возникающих от воздействия сточных вод и продуктов жизнедеятельности людей и животных;
- создание и поддержание необходимого режима по содержанию водоохраных зон;
- регулирование частоты водоотбора подземных вод.

Все мероприятия по защите водных ресурсов делятся на профилактические и специальные. Профилактические меры являются самыми важными, так как требуют меньших затрат и препятствуют возникновению чрезвычайных ситуаций.

Почвы подвергаются регулярному опасному воздействию со стороны предприятий промышленности и теплоэнергетики, свалок с отходами, кислотных дождей и даже сельского хозяйства.

Для ограничения негативных последствий природоохранные нормативы предусматривают особые положения, регулирующие правила пользования землей, предназначенной для:

- сельскохозяйственных нужд;
- высаживания лесов;
- обустройства зон отдыха и заповедных территорий.

Восстановление почвенных покровов осуществляется посредством гидротехнических процессов с поливом, культивации земель, борьбы с эрозией.

Охрана окружающей среды в зоне размещения объектов капитального строительства должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. К числу мероприятий по охране окружающей среды относятся:

- соответствие санитарным требованиям устройства строительной площадки и ее содержания;
- применение только технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ в грунт;
- внедрение контроля за работой топливной системы двигателей внутреннего сгорания (ДВС) автомобильного строительного транспорта, что приведет к минимальному количеству токсичных выбросов в атмосферу;
- более широкое применение строительных механизмов и инструментов с электроприводом должно привести к полному устранению выбросов в воздушную среду;
- контроль соответствия требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов строительных машин, транспортных средств, средств, приспособлений и оснастки;
- применение строительных машин на территории строительной площадки, не превышающих допустимых величин уровня звука, указанных в санитарных нормах (применение в большем количестве строительной техники с электро- и гидроприводом, использование глушителей для двигателей;
- соблюдение технологической дисциплины; улучшение качества подъездных и внутриплощадочных дорог);
- размещение рабочих в инвентарных бытовках, оборудованных в соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-032;
- оборудование специальными приспособлениями емкостей для хранения и мест складирования горюче-смазочных материалов для защиты почвы от загрязнения;
- сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества в закрытые контейнеры или плотные мешки, исключая ручную погрузку;
- сбор бытового мусора в специальные емкости и регулярный вывоз его по мере накопления в места утилизации;
- запрещение сжигания строительных отходов на строительной площадке;
- использование на площадке биотуалета;
- использование строительных материалов и строительных конструкций, имеющих санитарно-эпидемиологическое заключение;
- очистка, нейтрализация, деминерализация (при необходимости) и обеззараживание подземных вод, откачиваемых в процессе строительства;
- восстановление нарушенных территорий, вертикальная планировка образованных поверхностей к началу сдачи объекта в эксплуатацию.

##### Обоснование очередности планируемого развития территории.

| № | Наименование этапа   | Мероприятия | Расчетный срок |
|---|--|-------------|----------------|
| 1 | Формирование земельных участков под объекты капитального строительства |             | до 2025 года   |
| 2 | Строительство объекта местного значения в области                      |             | до 2025 года   |

|   |  |  |              |
|---|--|--|--------------|
|   | образования -дошкольное образовательное учреждение в планируемой жилой застройке к западу от улицы Коминтерна          |  |              |
| 3 | Строительство объекта местного значения в области транспортной инфраструктуры - магистральные улицы районного значения |  | до 2025 года |
| 4 | Строительство домов индивидуальной жилой застройки   | Расчистка и планировка участков, устройство временных складов, размещение и установка временных бытовых помещений для рабочих, также включает разработку рабочей проектной документации по строительству жилых домов | до 2030 года |
| 5 | Формирование системы инженерного обеспечения проектируемой застройки   | Строительство водопроводных сетей, линий электропередач канализационных коллекторов и т.п.<br>Прокладка инженерных сетей электроснабжения, водоснабжения, канализации.   | до 2025 года |
| 4 | Благоустройство территории   |  | до 2030 года |
| 5 | Строительство объектов капитального строительства общественного назначения   |  | до 2030 года |

|    |                 |                   |  |       |                          |                                    |
|----|-----------------|-------------------|--|-------|--------------------------|------------------------------------|
| 20 | 44:27:090214:28 | Земельный участок | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 1-й, д. 80   | 689,0 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки |
| 21 | 44:27:090214:29 | Земельный участок | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 1-й, д. 84   | 982,0 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки |
| 22 | 44:27:090214:37 | Земельный участок | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 3-й, д. 37   | 801,0 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки |
| 23 | 44:27:090214:38 | Земельный участок | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 3-й, д. 58   | 790,0 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки |
| 24 | 44:27:090214:39 | Земельный участок | Костромская область, г. Кострома, ул. Коминтерна, в районе д. 77 | 131,0 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки |

**Графическая часть**

Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории города Костромы с отображением границ элементов планировочной структуры – **стр. 16.**

Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам – **стр. 17.**

Ведомость существующих земельных участков – **стр. 37.**

Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отображающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети – **стр. 32.**

Схема границ зон с особыми условиями использования территории – **стр. 33.**

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории – **стр. 40.**

Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны города Костромы – **стр. 41.**

Вариант планировочного и объемно-пространственного решения застройки территории в соответствии с проектом планировки территории – **стр. 41.**

Схема расположения и развития дорожной сети – **стр. 48.**

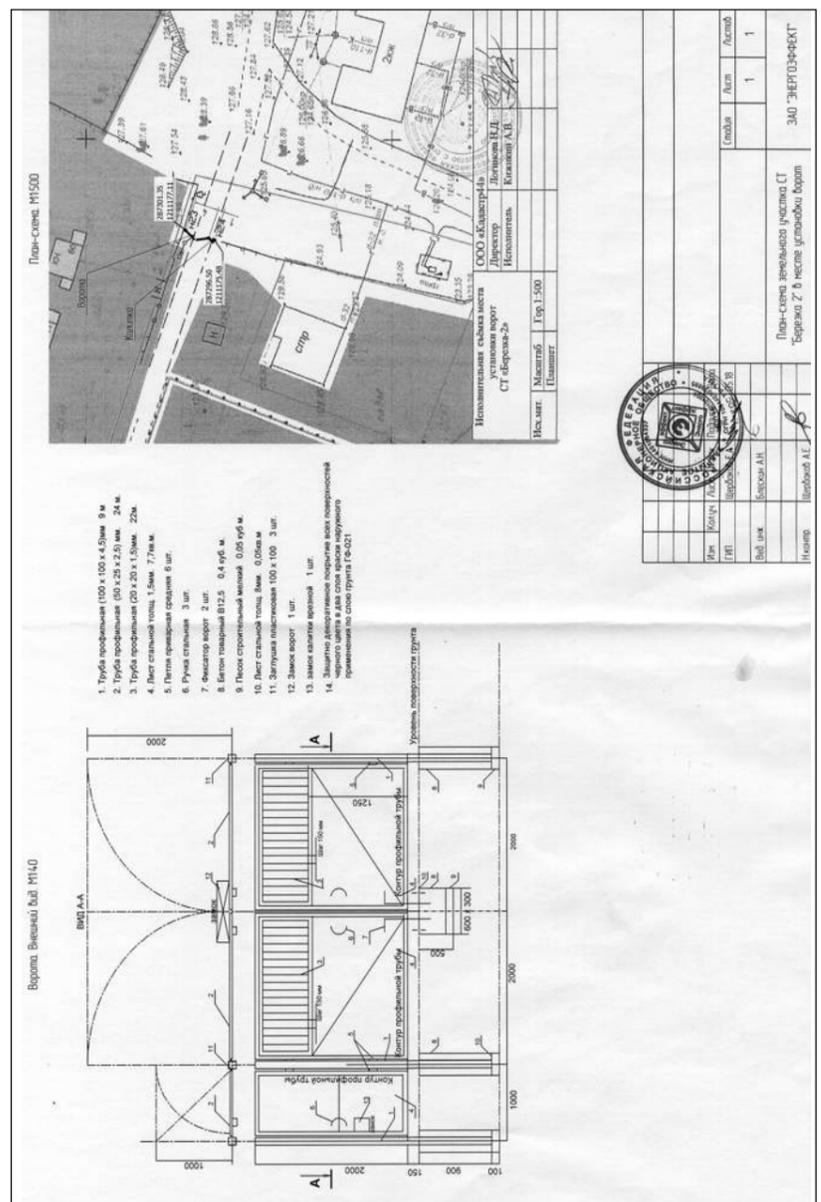
| Ведомость существующих земельных участков |  |                          |  |                                       |                          |  |
|---|--|--------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------|--|
| № п/п                                     | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес  | Площадь м или основная характеристика | Категория земель         | Виды разрешенного использования                                  |
| Номер кадастрового квартала: 44:27:090214 |  |                          |  |                                       |                          |  |
| 1   | 44:27:090214:1                         | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, ул. Коминтерна, д. 82а   | 600,0                                 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 4   | 44:27:090214:2                         | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома   | 12,0                                  | Земли населенных пунктов | для сельскохозяйственного использования                          |
| 5   | 44:27:090214:3                         | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома   | 8,0                                   | Земли населенных пунктов | для сельскохозяйственного использования                          |
| 6   | 44:27:090214:5                         | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, п. Козельно  | 96780,0                               | Земли населенных пунктов | для иных видов использования, характерных для населенных пунктов |
| 7   | 44:27:090214:7                         | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 1-й, д. 80а  | 474,0                                 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 8   | 44:27:090214:8                         | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, ул. Коминтерна, д. 82а   | 790,0                                 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 9   | 44:27:090214:9                         | Земельный участок        | обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, проезд Коминтерна 1-й, дом 94  | 735,0                                 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 10  | 44:27:090214:10                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, ул. Коминтерна, 82   | 1191,0                                | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 11  | 44:27:090214:11                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 1-й, д. 90   | 969,0                                 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 12  | 44:27:090214:12                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, ул. Коминтерна, д. 77  | 654,0                                 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 13  | 44:27:090214:13                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 3-й, д. 35   | 800,0                                 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 14  | 44:27:090214:14                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 3-й, д. 41   | 1162,0                                | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 15  | 44:27:090214:15                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 3-й, 33  | 800,0                                 | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| Номер кадастрового квартала: 44:27:090214 |  |                          |  |                                       |                          |  |
| 16  | 44:27:090214:21                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, остров севернее п. Козельно  | 145371,0                              | Земли населенных пунктов | для сельскохозяйственного производства                           |
| 17  | 44:27:070706:22                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, примыкает с юга к территории насосной станции (п. Козельно) МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" | 45483,0                               | Земли населенных пунктов | для сельскохозяйственного производства                           |
| 18  | 44:27:090214:23                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 1-й, 96  | 1000,0                                | Земли населенных пунктов | для индивидуальной жилой застройки                               |
| 19  | 44:27:090214:24                        | Земельный участок        | Костромская область, г. Кострома, проезд Коминтерна 3-й, 39а   | 169,0                                 | Земли населенных пунктов | для размещения КТП №761  |

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
www.gradkostroma.ru

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

На основании обращения председателя СТ «Березка-2» Щербаковой В. А. по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка по адресу: город Кострома, СТ «Березка-2», во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке по адресу: город Кострома, СТ «Березка-2», согласно Схеме ограждения земельного участка.

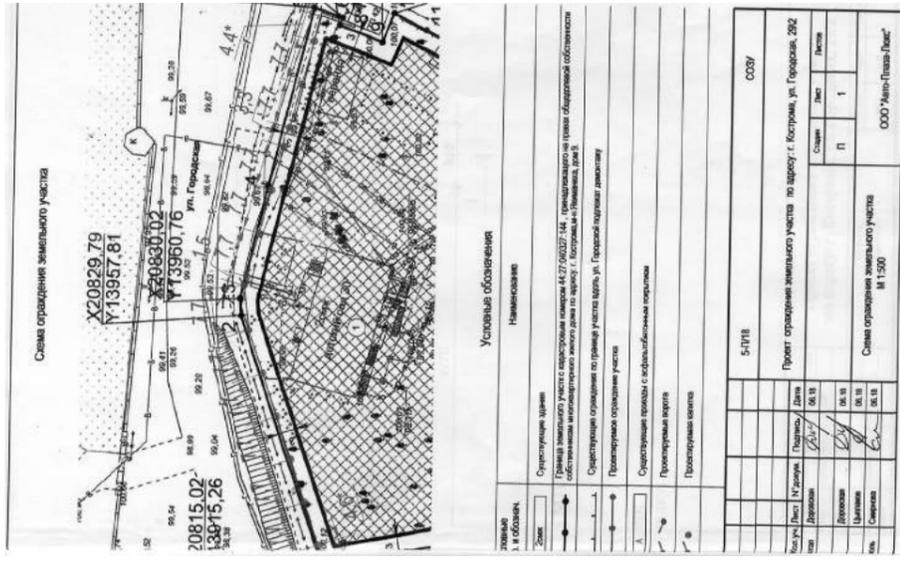
Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 19 июля 2018 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.



**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

На основании обращения настоятеля храма святых мучеников Александра и Антонины города Кострома протоиерея И. Шашкова по вопросу согласования Схемы ограждения земельного участка по адресу: город Кострома, улица Городская, 29/2, во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке по адресу: город Кострома, улица Городская, 29/2, согласно Схеме ограждения земельного участка.

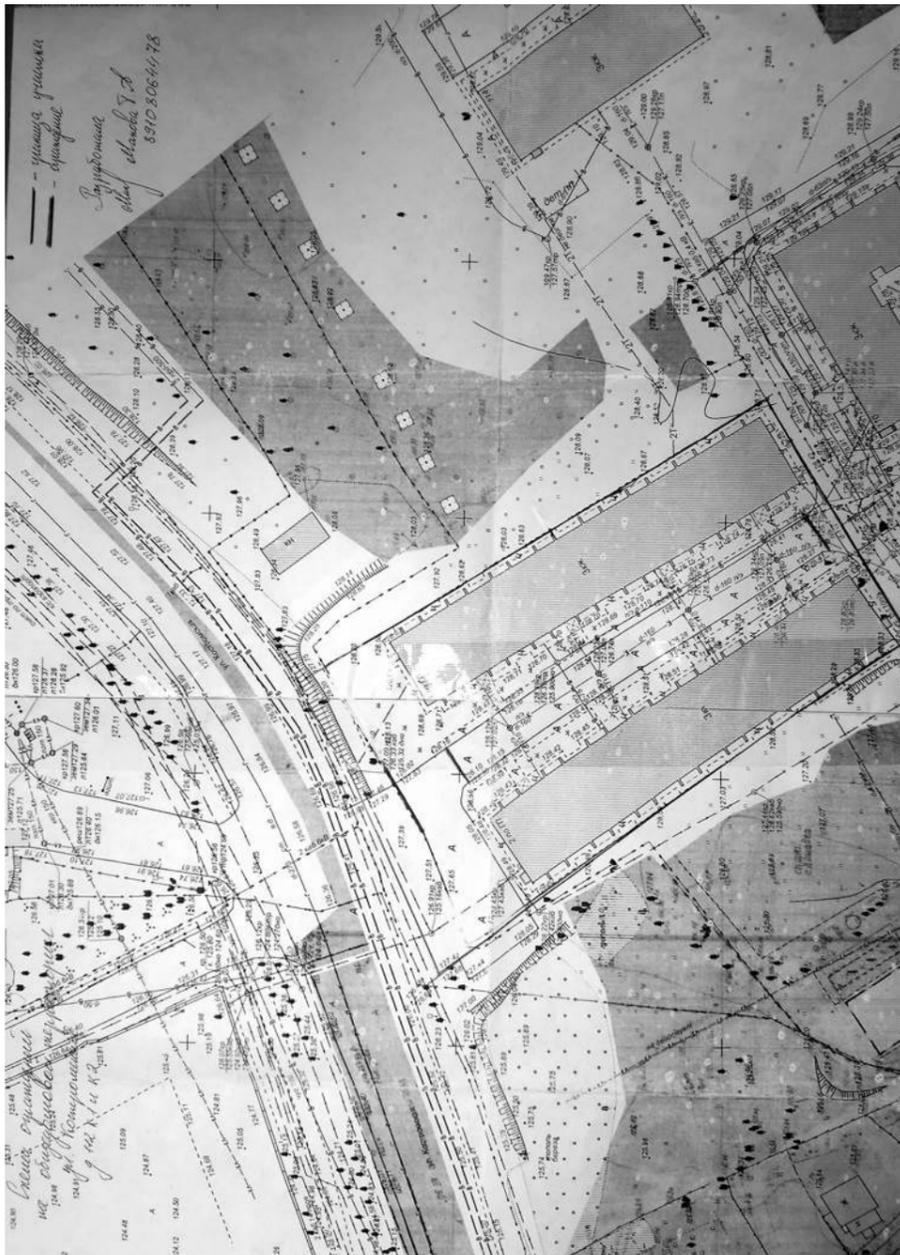
Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 19 июля 2018 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.



**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

На основании обращения председателя Совета собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: город Кострома, улица Костромская, 112, корпус, 1, 2, Маховой Т. А., во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным жилым домом по адресу: город Кострома, улица Костромская, 112, корпус, 1, 2 согласно Схеме ограждения земельного участка.

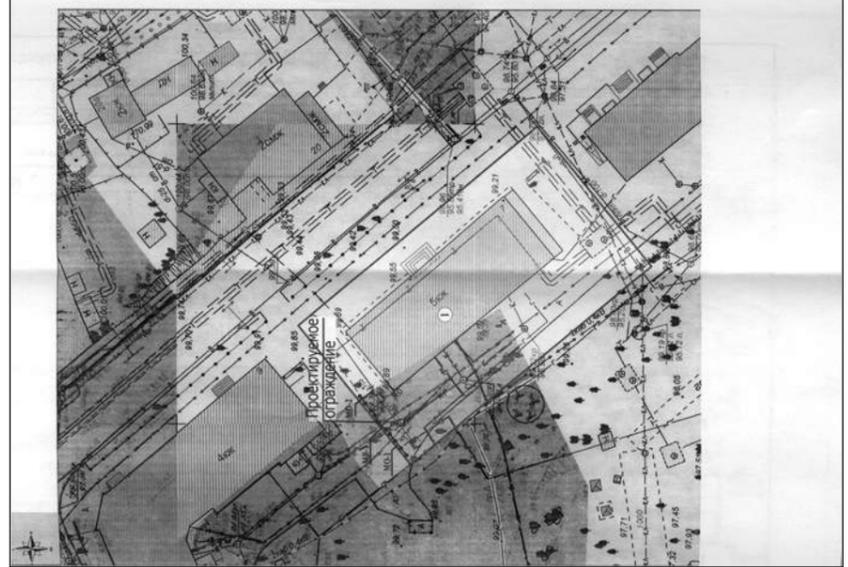
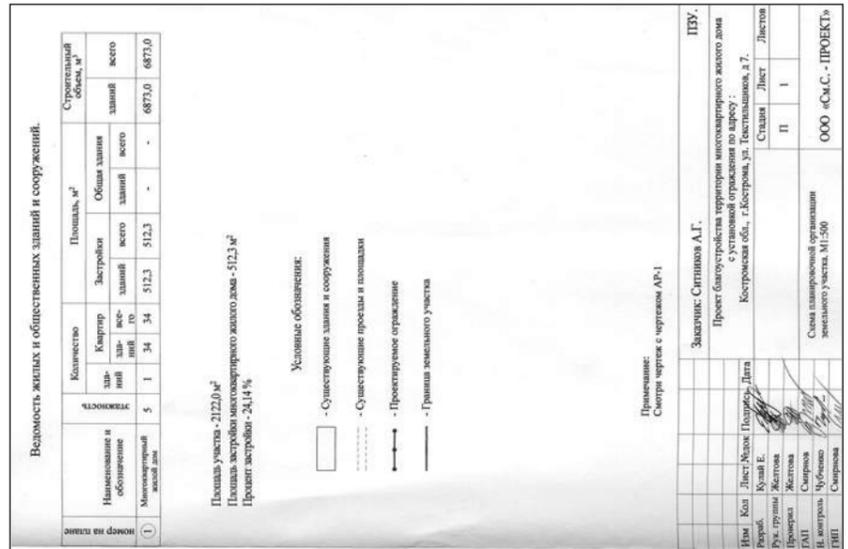
Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 19 июля 2018 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.



**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

На основании обращения уполномоченного лица, определенного общими собранием собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Кострома, проспект Текстильщиков, 7, Ситникова А. Г., во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным жилым домом по адресу: город Кострома, проспект Текстильщиков, 7, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 19 июля 2018 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинеты 405, 406.



**Администрация города Костромы**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4 июля 2018 года

№ 1462

**О подготовке документации по планировке территории в районе домов 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10 в поселке Новом**

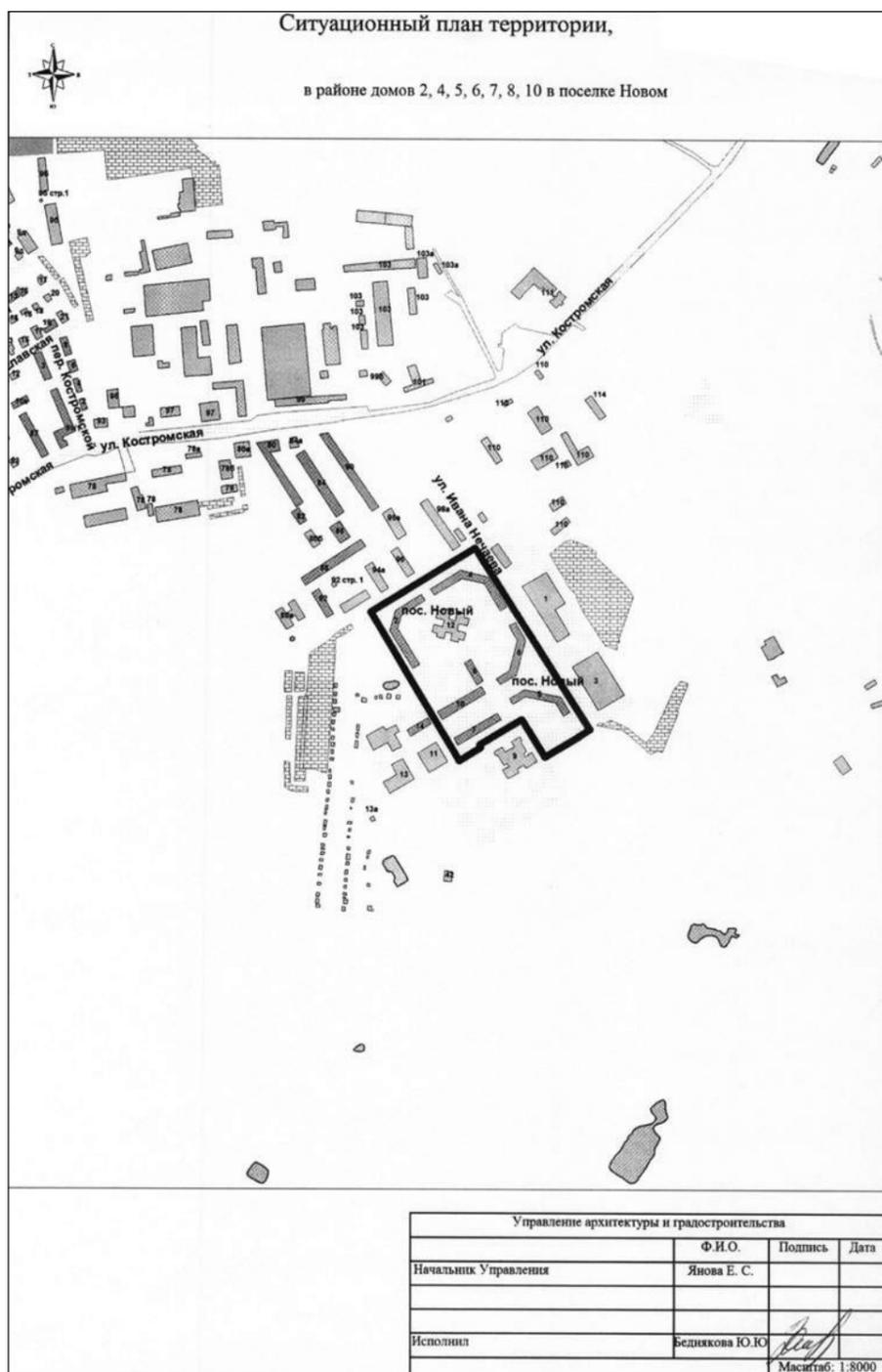
В целях формирования земельных участков под многоквартирными домами, в соответствии со статьями 41, 41.1, 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить документацию по планировке территории в районе домов 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10 в поселке Новом, согласно прилагаемому ситуационному плану, в виде проекта межевания территории (далее – проект межевания территории).
2. Установить срок подготовки проекта межевания территории – до 30 сентября 2018 года.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр градостроительства» (А. В. Храмов) разработать проект межевания территории.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.
5. Финансовое обеспечение выполнения работ, указанных в пункте 1 настоящего постановления, производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы по смете на содержание муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевой статье 1190029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.**

Приложение к постановлению Администрации города Костромы  
от 4 июля 2018 года № 1462



Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4 июля 2018 года

№ 1463

**О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей**

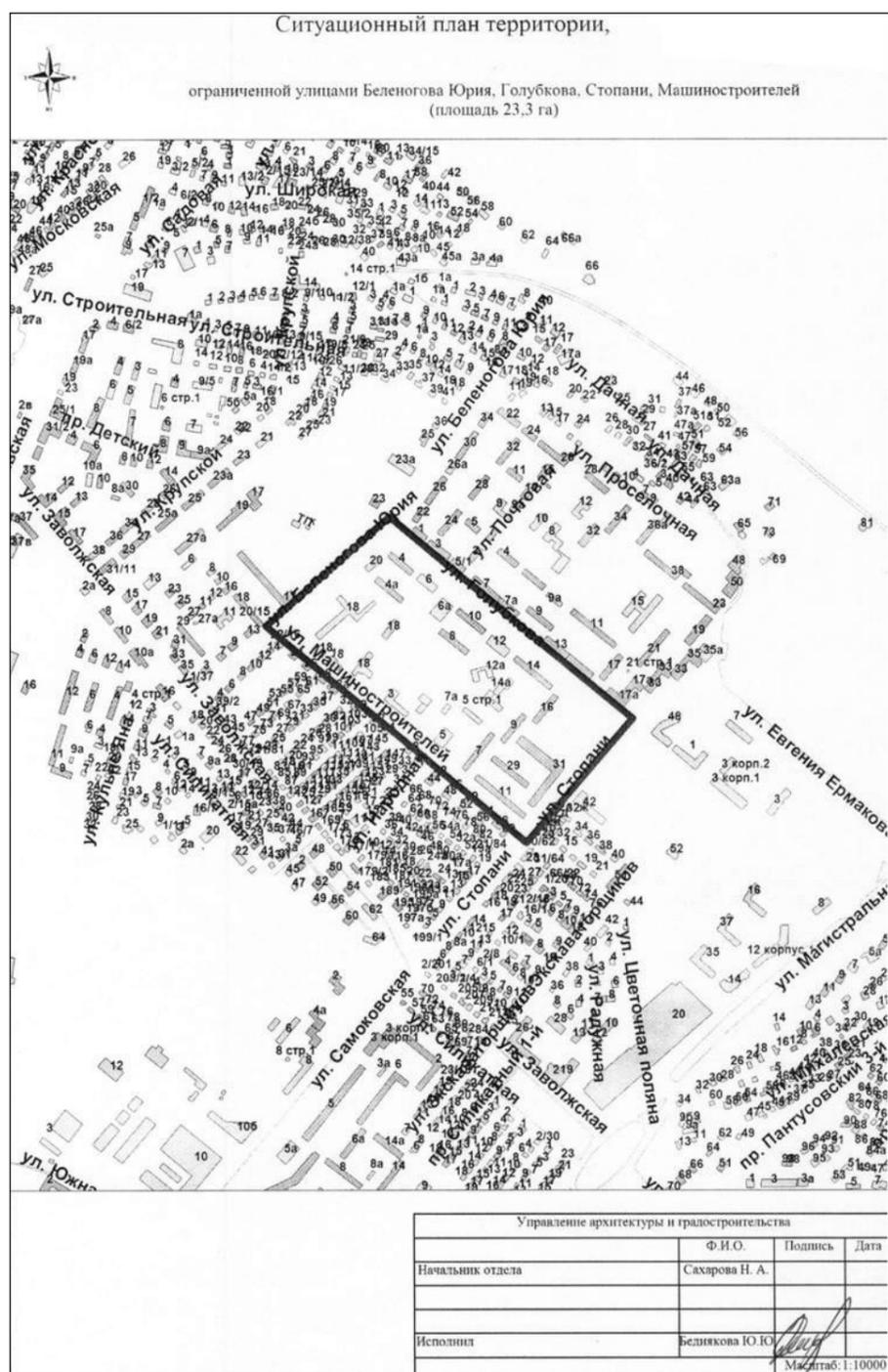
В целях формирования земельных участков под многоквартирными домами, в соответствии со статьями 41, 41.1, 43 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189 –ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить документацию по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей, согласно прилагаемому ситуационному плану, в виде проекта межевания территории (далее – проект межевания территории).
2. Установить срок подготовки проекта межевания территории – до 28 июня 2019 года.
3. Муниципальному казенному учреждению города Костромы «Центр градостроительства» (А. В. Храмов) разработать проект межевания территории.
4. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории принимаются в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы в течение двух недель со дня публикации настоящего постановления по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон (4942) 42 70 72.
5. Финансовое обеспечение выполнения работ, указанных в пункте 1 настоящего постановления, производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Костромы по смете на содержание муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» по разделу 0400 «Национальная экономика», подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевой статье 1190029900 «Обеспечение деятельности подведомственных учреждений» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Приложение к постановлению Администрации города Костромы  
от 4 июля 2018 года № 1463



Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4 июля 2018 года

№ 1464

**О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 30 мая 2018 года № 1100 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной проездом Березовым, улицей Радиозаводской, проездом Студенческим, границей территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-4»**

На основании обращения муниципального казенного учреждения города Костромы «Центр градостроительства» от 4 июня 2018 года № 106, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 30 мая 2018 года № 1100 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной проездом Березовым, улицей Радиозаводской, проездом Студенческим, границей территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-4», изложив его в следующей редакции:
  - «2. Установить срок подготовки проекта межевания территории - до 28 июня 2019 года.».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4 июля 2018 года

№ 1465

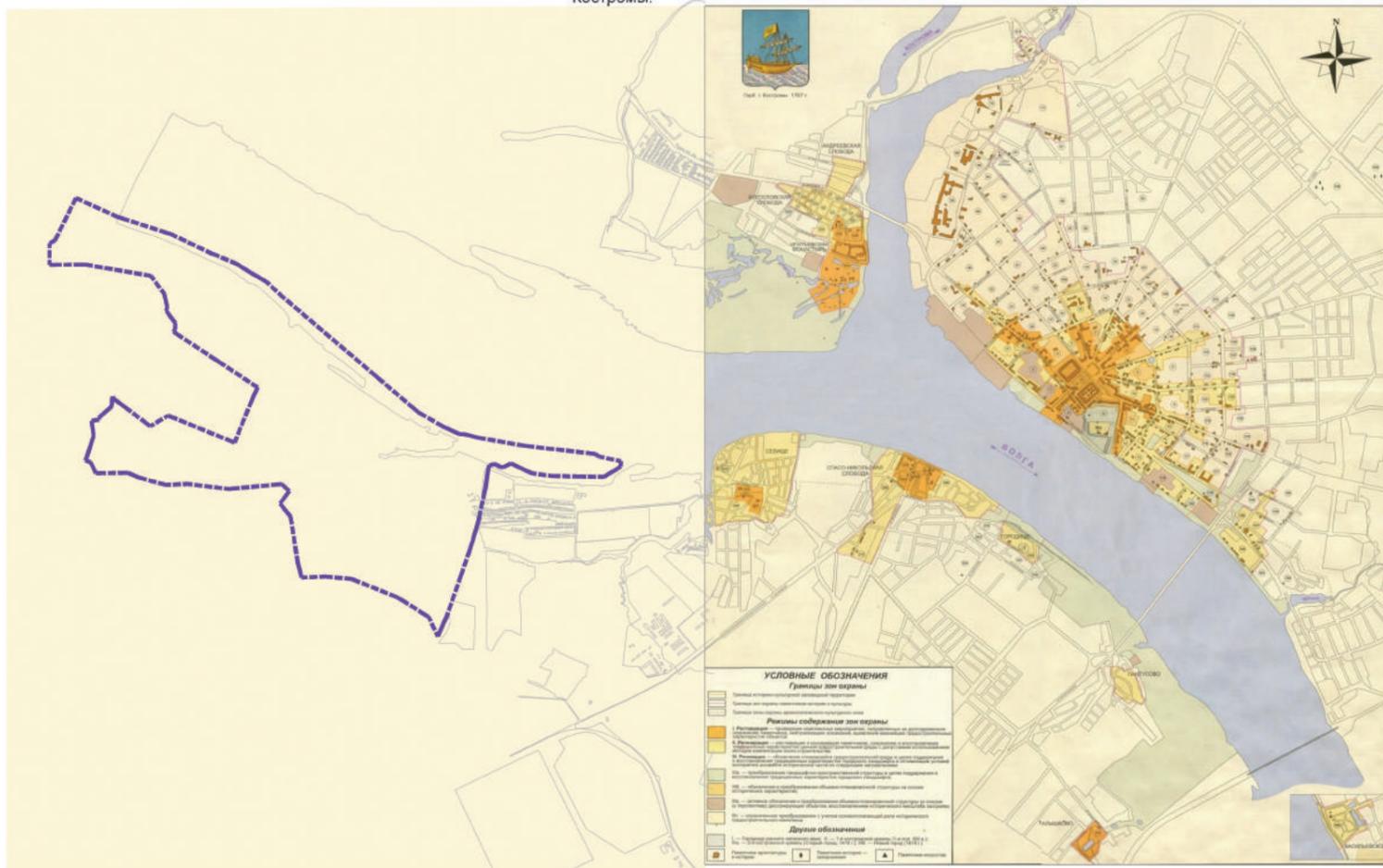
**Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории города Костромы**

В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 20 апреля 2010 года № 45 «Об утверждении положения об организации торгов на право заключения и порядке заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках,

(Продолжение на стр. 42)



Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны города Костромы.



Условные обозначения  
 - - - - - Граница разработки проекта планировки территории

Том 1. Часть 2.1

Проект планировки территории в районе поселка Рыбное

| Изм.       | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись   | Дата |
|------------|---------|------|--------|-----------|------|
| Разработал |         |      |        | Смирнова  |      |
| ГИП        |         |      |        | Иванов    |      |
| ГАП        |         |      |        | Пехтерева |      |
| Н.контроль |         |      |        | Вагина    |      |

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ПП     | 8    |        |

Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны города Костромы.

ООО "ПЕРСПЕКТИВА" г. Кострома  
 Свидетельство СРО № П-021-28082009

Вариант планировочного и объемно-пространственного решения застройки территории



Том 1. Часть 2.1

Проект планировки территории в районе поселка Рыбное

| Изм.       | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись   | Дата |
|------------|---------|------|--------|-----------|------|
| Разработал |         |      |        | Колесова  |      |
| ГИП        |         |      |        | Иванов    |      |
| ГАП        |         |      |        | Пехтерева |      |
| Н.контроль |         |      |        | Вагина    |      |

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 9    |        |

Вариант планировочного и объемно-пространственного решения застройки территории в соответствии с проектом планировки территории.

ООО "ПЕРСПЕКТИВА" г. Кострома  
 Свидетельство СРО № П-021-28082009

государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы», письмами Комитета архитектуры и градостроительства Костромской области от 22 января 2018 года № 52, от 5 февраля 2018 года № 100, руководствуясь статьями 42, 44 и частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:
  - 1.1. Схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы;
  - 1.2. реестр рекламных конструкций, включенных в Схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы.
2. Управлению экономики Администрации города Костромы:
  - 2.1. осуществлять организацию торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Костромы, землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы (далее - торги), и выдачу разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Костромы с учетом Схемы размещения рекламных конструкций на территории города Костромы, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления;
  - 2.2. до проведения торгов место размещения рекламной конструкции согласовывать с владельцами сетей инженерно-технического обеспечения, расположенными в полосе отвода автомобильной дороги, и Комитетом городского хозяйства Администрации города Костромы в части обеспечения безопасности дорожного движения.
3. Признать утратившими силу:
  - 3.1. постановление Администрации города Костромы от 28 февраля 2012 года № 318 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории города Костромы»;
  - 3.2. постановление Администрации города Костромы от 24 октября 2012 года № 2224 «О внесении изменений в схему мест размещения наземных рекламных конструкций в городе Костроме»;
  - 3.3. постановление Администрации города Костромы от 16 апреля 2014 года № 946 «О внесении изменений в постановление администрации города Костромы от 28 февраля 2012 года № 318 «Об утверждении схемы мест размещения наземных рекламных конструкций в городе Костроме»;
  - 3.4. постановление Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2486 «О внесении изменения в схему размещения рекламных конструкций в городе Костроме»;
  - 3.5. постановление Администрации города Костромы от 15 июня 2015 года № 1399 «О внесении изменения в постановление администрации города Костромы от 28 февраля 2012 года № 318 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций в городе Костроме»;
  - 3.6. постановление Администрации города Костромы от 7 июля 2015 года № 1620 «О внесении изменения в схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы»;
  - 3.7. постановление Администрации города Костромы от 8 октября 2015 года № 2867 «О внесении изменения в схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы»;
  - 3.8. постановление Администрации города Костромы от 19 ноября 2015 года № 3339 «О внесении изменения в схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 28 февраля 2012 года № 318»;
  - 3.9. постановление Администрации города Костромы от 6 октября 2016 года № 2849 «О внесении изменения в схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы»;
  - 3.10. постановление Администрации города Костромы от 11 апреля 2017 года № 825 «О внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы»;
  - 3.11. постановление Администрации города Костромы от 10 августа 2017 года № 2245 «О внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы».
4. Действие настоящего постановления не распространяется на рекламные конструкции, установленные в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории города Костромы, утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 28 февраля 2012 года № 318, по которым срок действия договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяемой к недвижимому имуществу, находящемуся в муниципальной собственности города Костромы, землям и земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, расположенным на территории города Костромы, не истек.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Схема размещения рекламных конструкций на территории города Костромы – стр. 24-25.**

**Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 4 июля 2018 года № 1465**

**Реестр рекламных конструкций, включенных в Схему размещения рекламных конструкций на территории города Костромы**

| № п-п | Место размещения рекламной конструкции                      | Вид рекламной конструкции             |
|-------|---|---------------------------------------|
| 1     | улица Байдарская, напротив дома 25                          | билборд, двухсторонний                |
| 2     | улица Бульварная, в районе дома 1 микрорайона Давыдовский-2 | билборд, двухсторонний                |
| 3     | улица Волжская 2-я, в районе дома 2а                        | билборд, двухсторонний                |
| 4     | улица Волжская 2-я, в районе дома 2б                        | билборд, двухсторонний                |
| 5     | улица Волжская 2-я, в районе дома 4а                        | билборд, двухсторонний                |
| 6     | улица Волжская 2-я, напротив дома 4а шоссе Кивелемского     | билборд, односторонний с двумя полями |
| 7     | улица Волжская 2-я, напротив дома 4а шоссе Кивелемского     | суперсайт, двухсторонний              |
| 8     | улица Волжская 2-я, напротив дома 5                         | билборд, двухсторонний                |
| 9     | улица Волжская 2-я, напротив дома 7                         | билборд, двухсторонний                |
| 10    | улица Волжская 2-я, в районе дома 7                         | билборд, двухсторонний                |
| 11    | улица Волжская 2-я, в районе дома 12                        | билборд, односторонний с двумя полями |
| 12    | улица Волжская 2-я, в районе дома 14                        | билборд, двухсторонний                |
| 13    | улица Волжская 2-я, напротив дома 19                        | билборд, двухсторонний                |
| 14    | улица Галичская, в районе дома 78а                          | билборд, двухсторонний                |
| 15    | улица Галичская, напротив дома 98                           | билборд, двухсторонний                |

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 16 | улица Галичская, в районе дома 103   | билборд, двухсторонний                |
| 17 | улица Галичская, в районе дома 109   | билборд, двухсторонний                |
| 18 | улица Галичская, напротив дома 109   | билборд, двухсторонний                |
| 19 | улица Галичская, в районе дома 117   | билборд, двухсторонний                |
| 20 | улица Галичская, напротив дома 118   | билборд, двухсторонний                |
| 21 | улица Галичская, в районе дома 118   | билборд, двухсторонний                |
| 22 | улица Галичская, напротив дома 119а  | билборд, двухсторонний                |
| 23 | улица Галичская в районе дома 120  | билборд, двухсторонний                |
| 24 | улица Галичская в районе дома 124  | билборд, двухсторонний                |
| 25 | улица Галичская, напротив дома 124   | билборд, двухсторонний                |
| 26 | улица Галичская, в районе дома 124а  | билборд, двухсторонний                |
| 27 | улица Галичская, в районе дома 124/2   | билборд, двухсторонний                |
| 28 | улица Галичская, 160 м от улицы Зеленой в сторону улицы Индустриальной       | билборд, двухсторонний                |
| 29 | улица Галичская, 250 м от улицы Зеленой в сторону улицы Смирнова Юрия        | билборд, двухсторонний                |
| 30 | улица Галичская, в районе улицы Вязовой                                      | билборд, двухсторонний                |
| 31 | улица Галичская, 120 м от улицы Зеленой в сторону улицы Смирнова Юрия        | билборд, двухсторонний                |
| 32 | улица Годубкова, в районе дома 14  | билборд, двухсторонний                |
| 33 | улица Годубкова, в районе дома 17а   | билборд, двухсторонний                |
| 34 | микрорайон Давыдовский-2, в районе дома 1                                    | билборд, односторонний с двумя полями |
| 35 | микрорайон Давыдовский-3, в районе дома 11 (позиция 1)                       | флаговая конструкция                  |
| 36 | микрорайон Давыдовский-3, в районе дома 11 (позиция 2)                       | флаговая конструкция                  |
| 37 | микрорайон Давыдовский-3, в районе дома 11 (позиция 3)                       | флаговая конструкция                  |
| 38 | микрорайон Давыдовский-3, в районе дома 11 (позиция 4)                       | флаговая конструкция                  |
| 39 | микрорайон Давыдовский-3, в районе дома 11 (позиция 5)                       | флаговая конструкция                  |
| 40 | микрорайон Давыдовский-3, в районе дома 11 (позиция А1)                      | пилюн                                 |
| 41 | микрорайон Давыдовский-3, в районе дома 11 (позиция А2)                      | пилюн                                 |
| 42 | улица Долгая поляна, в районе дома 2 микрорайона Давыдовский-1               | билборд, двухсторонний                |
| 43 | улица Долгая поляна, в районе дома 5 микрорайона Давыдовский-3 (позиция 1)   | билборд, односторонний                |
| 44 | улица Долгая поляна, в районе дома 5 микрорайона Давыдовский-3 (позиция 2)   | билборд, двухсторонний                |
| 45 | улица Долгая поляна, в районе дома 8 микрорайона Давыдовский-3               | билборд, двухсторонний                |
| 46 | улица Долгая поляна, в районе дома 16 микрорайона Давыдовский-3 (позиция 1)  | билборд, двухсторонний                |
| 47 | улица Долгая поляна, в районе дома 16 микрорайона Давыдовский-3 (позиция 2)  | билборд, двухсторонний                |
| 48 | улица Долгая поляна, в районе дома 77 микрорайона Давыдовский-2              | билборд, двухсторонний                |
| 49 | улица Димитрова, в районе дома 22  | билборд, двухсторонний                |
| 50 | улица Димитрова, в районе дома 24  | билборд, двухсторонний                |
| 51 | улица Димитрова, в районе дома 25  | билборд, двухсторонний                |
| 52 | улица Димитрова, в районе дома 41  | билборд, двухсторонний                |
| 53 | улица Евгения Ермакова в районе дома 14 микрорайона Новый город              | билборд, односторонний                |
| 54 | пересечение улицы Евгения Ермакова с улицей Магистральной                    | билборд, двухсторонний с двумя полями |
| 55 | пересечение улицы Евгения Ермакова с улицей Дачной                           | билборд, двухсторонний                |
| 56 | проезд Железнодорожный, в районе дома 8                                      | билборд, односторонний                |
| 57 | улица Индустриальная, в районе дома 1/23                                     | билборд, двухсторонний                |
| 58 | улица Индустриальная, в районе дома 25/2 улицы Профсоюзной                   | билборд, двухсторонний                |
| 59 | улица Индустриальная, в районе дома 2а                                       | билборд, двухсторонний                |
| 60 | улица Индустриальная, в районе дома 8  | билборд, двухсторонний                |
| 61 | улица Индустриальная, напротив дома 8  | билборд, двухсторонний                |
| 62 | улица Индустриальная, в районе дома 9а                                       | билборд, двухсторонний                |
| 63 | улица Индустриальная, в районе дома 13                                       | билборд, односторонний с двумя полями |
| 64 | улица Индустриальная, в районе дома 14                                       | билборд, двухсторонний                |
| 65 | улица Индустриальная, в районе дома 16                                       | стиль формат, трехсторонний           |
| 66 | улица Индустриальная, напротив дома 32 микрорайона Давыдовский-3             | билборд, двухсторонний                |
| 67 | улица Индустриальная, в районе дома 19                                       | билборд, двухсторонний                |
| 68 | улица Индустриальная, в районе дома 25 (позиция 1)                           | билборд, двухсторонний                |
| 69 | улица Индустриальная, в районе дома 25 (позиция 2)                           | билборд, двухсторонний                |
| 70 | улица Индустриальная, в районе дома 28 микрорайона Давыдовский-3             | билборд, двухсторонний                |
| 71 | улица Индустриальная, в районе дома 30 микрорайона Давыдовский-3             | билборд, двухсторонний                |
| 72 | улица Индустриальная, в районе дома 30 по улице Фестивальной                 | билборд, двухсторонний                |
| 73 | улица Индустриальная, в районе дома 30а по улице Фестивальной                | билборд, двухсторонний                |
| 74 | улица Индустриальная, в районе дома 50/2                                     | билборд, двухсторонний                |
| 75 | улица Индустриальная, напротив дома 24 по улице Центральной поселка Фаперник | билборд, двухсторонний                |
| 76 | улица Индустриальная, в районе дома 15/51 Кивелемского шоссе                 | билборд, двухсторонний                |
| 77 | улица Индустриальная, напротив дома 45/51 Кивелемского шоссе                 | билборд, двухсторонний                |
| 78 | улица Индустриальная, 75 м от Кивелемского шоссе в сторону поселка Фаперник  | билборд, двухсторонний                |
| 79 | улица Кавинина, в районе дома 9  | билборд, двухсторонний                |
| 80 | улица Кавинина, напротив дома 9  | билборд, двухсторонний                |
| 81 | улица Кавинина, в районе дома 13   | билборд, двухсторонний                |
| 82 | улица Кавинина, напротив дома 17   | билборд, двухсторонний                |
| 83 | улица Кавинина, в районе дома 21   | билборд, двухсторонний                |
| 84 | улица Кавинина, в районе дома 25   | билборд, двухсторонний                |
| 85 | улица Кавинина, напротив дома 25   | билборд, двухсторонний                |



|     |  |                                      |
|-----|--|--------------------------------------|
| 234 | улица Профсоюзная, в районе дома 24  | билборд двухсторонний                |
| 235 | улица Профсоюзная, в районе дома 24б   | билборд двухсторонний                |
| 236 | улица Профсоюзная, в районе дома 25  | билборд двухсторонний                |
| 237 | улица Профсоюзная, в районе дома 25 улицы Давыдовской  | билборд двухсторонний                |
| 238 | улица Профсоюзная, напротив дома 25б   | билборд двухсторонний                |
| 239 | улица Профсоюзная, напротив дома 25/2  | билборд двухсторонний                |
| 240 | улица Профсоюзная, в районе дома 27 микрорайона Юбилейный  | билборд двухсторонний                |
| 241 | улица Профсоюзная, в районе дома 28б   | билборд двухсторонний                |
| 242 | улица Профсоюзная, в районе дома 29 микрорайона Давыдовский-2  | билборд двухсторонний                |
| 243 | улица Профсоюзная, напротив дома 30  | билборд двухсторонний                |
| 244 | улица Профсоюзная, в районе дома 33 микрорайона Давыдовский-2  | билборд двухсторонний                |
| 245 | улица Профсоюзная, в районе дома 36а   | билборд двухсторонний                |
| 246 | улица Профсоюзная, в районе дома 48  | билборд односторонний                |
| 247 | улица Профсоюзная, в районе дома 50 улицы Центральной  | билборд двухсторонний                |
| 248 | улица Профсоюзная, в районе дома 59 микрорайона Давыдовский-2  | билборд двухсторонний                |
| 249 | улица Профсоюзная, в районе дома 61 микрорайона Давыдовский-2  | билборд двухсторонний                |
| 250 | улица Профсоюзная, в районе дома 76 шоссе Кинешемского   | билборд двухсторонний                |
| 251 | улица Профсоюзная, напротив дома 82 шоссе Кинешемского   | билборд двухсторонний                |
| 252 | улица Профсоюзная, в районе дома 82 шоссе Кинешемского   | билборд двухсторонний                |
| 253 | улица Профсоюзная, путепровод, движение в центр города (180 м от пересечения улицы Профсоюзной с улицей Волжской 2-ой) | билборд двухсторонний                |
| 254 | улица Профсоюзная, путепровод, движение в центр города (270 м от пересечения улицы Профсоюзной с улицей Волжской 2-ой) | билборд двухсторонний                |
| 255 | улица Профсоюзная, путепровод, движение из центра города (525 м от пересечения улицы Октябрьской с улицей Байдарской)  | билборд двухсторонний                |
| 256 | улица Профсоюзная, путепровод, движение из центра города (610 м от пересечения улицы Октябрьской с улицей Байдарской)  | билборд двухсторонний                |
| 257 | пересечение улицы Профсоюзной с улицей Волжская 2-я  | билборд односторонний с двумя полями |
| 258 | улица Пушкина, в районе дома 43  | билборд двухсторонний                |
| 259 | улица Пушкина, напротив дома 24б   | билборд двухсторонний                |
| 260 | проспект Рабочий, в районе дома 21   | билборд двухсторонний                |
| 261 | улица Самоковская, в районе дома 2   | билборд двухсторонний                |
| 262 | улица Самоковская, в районе дома 5   | билборд двухсторонний                |
| 263 | улица Самоковская, в районе дома 5а  | билборд двухсторонний                |
| 264 | улица Самоковская, в районе дома 7   | билборд двухсторонний                |
| 265 | улица Сковорода, в районе дома 3   | билборд двухсторонний                |
| 266 | пересечение улицы Сковорода с улицей Свердлова   | билборд односторонний                |
| 267 | улица Свердлова, в районе дома 129   | билборд односторонний с двумя полями |
| 268 | улица Северной правды, в районе дома 1 микрорайона Черноречье  | билборд двухсторонний                |
| 269 | улица Северной правды, в районе дома 23/22   | билборд двухсторонний                |
| 270 | улица Северной правды, в районе дома 25  | билборд двухсторонний                |
| 271 | улица Северной правды, в районе дома 35  | билборд двухсторонний                |
| 272 | улица Северной правды, в районе дома 41/21   | билборд односторонний                |
| 273 | улица Северной правды, напротив дома 36  | билборд двухсторонний                |
| 274 | улица Северной правды, в районе дома 45  | билборд двухсторонний                |
| 275 | улица Северной правды, в районе дома 6 по улице Транспортной   | билборд двухсторонний                |
| 276 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 1   | билборд двухсторонний                |
| 277 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 2в  | билборд двухсторонний                |
| 278 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 26б   | билборд двухсторонний                |
| 279 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 61  | билборд двухсторонний                |
| 280 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 65  | билборд двухсторонний                |
| 281 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 73  | билборд двухсторонний                |
| 282 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 81  | билборд двухсторонний                |
| 283 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 83 (позиция 1)  | билборд двухсторонний                |
| 284 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 83 (позиция 2)  | билборд двухсторонний                |
| 285 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 106 по улице Галичской  | билборд двухсторонний                |
| 286 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 106 по улице Галичской  | билборд двухсторонний                |
| 287 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 205 по улице Шагова   | билборд двухсторонний                |
| 288 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 211 по улице Шагова   | билборд двухсторонний                |
| 289 | Юрия Смирнова улица в районе дома 221 по улице Шагова  | билборд двухсторонний                |
| 290 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 221 по улице Шагова   | билборд двухсторонний                |
| 291 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 85  | билборд двухсторонний                |
| 292 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 100   | билборд двухсторонний                |
| 293 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 81 (позиция 1)  | билборд двухсторонний                |
| 294 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 81 (позиция 2)  | билборд двухсторонний                |
| 295 | пересечение улицы Смирнова Юрия с улицей Шагова  | билборд односторонний с двумя полями |
| 296 | улица Смирнова Юрия, в районе дома 103 по улице Галичской  | билборд двухсторонний                |
| 297 | улица Смирнова Юрия, напротив дома 103 по улице Галичской  | билборд двухсторонний                |
| 298 | пересечение улицы Смирнова Юрия с проспектом Мира  | билборд двухсторонний                |
| 299 | улица Советская, напротив дома 103а  | билборд двухсторонний                |
| 300 | улица Советская, напротив дома 103в  | сигн формат двухсторонний            |
| 301 | улица Советская, напротив дома 107б  | сигн формат двухсторонний            |
| 302 | улица Советская, в районе дома 115   | сигн формат двухсторонний            |
| 303 | улица Советская, в районе дома 117   | сигн формат двухсторонний            |
| 304 | улица Советская, в районе дома 119   | сигн формат двухсторонний            |
| 305 | улица Советская, в районе дома 120   | билборд двухсторонний                |
| 306 | улица Советская, в районе дома 125   | билборд двухсторонний                |
| 307 | улица Советская, в районе дома 126   | сигн формат двухсторонний            |
| 308 | улица Советская, в районе дома 132   | сигн формат двухсторонний            |
| 309 | улица Советская, в районе дома 136а  | билборд двухсторонний                |
| 310 | улица Солоницкая, в районе дома 1  | билборд двухсторонний                |
| 311 | улица Стопани, в районе дома 16  | билборд двухсторонний                |
| 312 | улица Стопани, в районе дома 26  | билборд двухсторонний                |
| 313 | улица Стопани, в районе дома 31  | сигн формат двухсторонний            |
| 314 | улица Стопани, в районе дома 31 (позиция 1)  | билборд двухсторонний                |
| 315 | улица Стопани, в районе дома 31 (позиция 2)  | билборд двухсторонний                |
| 316 | пересечение улицы Стопани с улицей Голубкова   | билборд односторонний с двумя полями |
| 317 | улица Сутырина, в районе дома 3 (позиция 11)   | билборд односторонний                |
| 318 | улица Сутырина, в районе дома 3 (позиция 12)   | билборд односторонний                |
| 319 | улица Сутырина, в районе дома 3 (позиция 13)   | билборд односторонний                |
| 320 | улица Сутырина, в районе дома 3 (позиция 14)   | билборд односторонний                |
| 321 | улица Сутырина, в районе дома 3 (позиция 15)   | билборд односторонний                |
| 322 | улица Сутырина, в районе дома 3 (позиция 16)   | билборд односторонний                |
| 323 | улица Сутырина, в районе дома 5 (позиция 1)  | билборд двухсторонний                |
| 324 | улица Сутырина, в районе дома 5 (позиция 2)  | билборд двухсторонний                |
| 325 | улица Сутырина, в районе дома 6 (позиция 1)  | билборд односторонний                |
| 326 | улица Сутырина, в районе дома 6 (позиция 2)  | билборд двухсторонний                |
| 327 | улица Сутырина, в районе дома 19 по улице Индустриальной   | билборд двухсторонний                |
| 328 | улица Титова, в районе дома 3  | билборд двухсторонний                |
| 329 | улица Титова, в районе дома 4  | сигн формат двухсторонний            |
| 330 | улица Шагова, в районе дома 152  | билборд двухсторонний                |
| 331 | улица Шагова, в районе дома 179  | билборд двухсторонний                |
| 332 | площадь Широкова В. Ф.   | билборд с двумя полями односторонний |
| 333 | площадь Широкова В. Ф.   | сигн формат трехсторонний            |
| 334 | площадь Широкова В. Ф., в районе дома 1  | билборд с двумя полями односторонний |
| 335 | поселок Фаперник, Центральная улица, в районе дома 20 (50 метров до пересечения с улицей Индустриальной)               | билборд двухсторонний                |

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Погорельцевым Виктором Григорьевичем, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3049, тел.8-920-382-25-85, E-mail: all4kad@mail.com, почтовый адрес: 156029, г. Кострома, ул. Сковорода, дом 7, кв. 102, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков расположенных в **кадастровом квартале 44:27:050222 по адресу: 156013, Костромская обл., г. Кострома, пос. Северный, некоммерческое садоводческое товарищество "Энергетик"**:

**44:27:050222:20**, участок № 20, заказчик Тюфякова Елена Васильевна: 156025, Костромская обл., город Кострома, Рабочий проспект, дом 56, кв. 52, тел 35-16-86;

**44:27:050222:31**, участок № 31, заказчик Орлова Галина Владимировна: 156026, Костромская обл., город Кострома, мк-н Черноречье, дом 3, кв. 102, тел 8-960-742-36-46;

**44:27:050222:35**, участок № 35, заказчик Козлова Татьяна Петровна: 156005 Костромская обл., город Кострома, ул. И.Сусанина, дом 23, кв. 1, тел 8-920-381-31-35;

**44:27:050222:37**, участок № 37, заказчик Маклакова Любовь Анатольевна: 156016, Костромская обл., город Кострома, ул. Профсоюзная, дом 42, кв.5, тел 8-920-383-74-84;

**44:27:050222:39**, участок № 39, заказчик Козырева Татьяна Михайловна: 156003, Костромская обл., город Кострома, ул. Солоница, дом 16, кв. 1, тел 8-953-654-46-62;

**44:27:050222:48**, участок № 48, заказчик Шведов Никита Валерьевич: 156029, Костромская обл., город Кострома, ул. Никитская, дом 60, кв.134, тел 8-909-254-42-01;

**44:27:050222:49**, участок № 49, заказчик Товмасын Арам Хикарович: 156012, Костромская обл., город Кострома, пос. Новый, дом 5, кв. 32, тел 8-905-151-58-55;

**44:27:050222:50**, участок № 50, заказчик Кишаева Татьяна Викторовна: 156008, Костромская обл., город Кострома, ул. Шагова, дом 181, кв. 79, тел 8-905-151-58-55;

**44:27:050222:52**, участок № 52, заказчик Баринаева Татьяна Александровна: 156016, Костромская обл., г. Кострома, ул. Профсоюзная, дом 24, кв. 48, тел 8-920-647-49-42;

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, г. Кострома, п. Северный, некоммерческое садоводческое товарищество "Энергетик", **«11» августа 2018 г. в 14 ч.00 мин.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Сковорода, дом 7, кв. 102

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 7 июля 2018 г. по 10 августа 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 7 июля 2018 г. по 10 августа 2018 г. по адресу: г. Кострома, ул. Сковорода, дом 7, кв. 102.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:050222:21, расположенный по адресу: Костромская область, г.Кострома, пос. Северный, некоммерческое садоводческое товарищество "Энергетик", участок №21;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:050222:36, расположенный по адресу: Костромская область, г.Кострома, п.Северный, некоммерческое садоводческое товарищество "Энергетик", участок №36;



Администрация города Костромы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 июня 2018 года

№ 1428

**О проведении 11-12 августа 2018 года ярмарки и конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы**

В целях упорядочения торговли на территории города Костромы, в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 22 декабря 2010 года № 422-а «О порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Костромской области», постановлением Администрации города Костромы от 2 февраля 2017 года № 227 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы»,

руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести 11 и 12 августа 2018 года на площади Сусанинской, улице Островского, улице Молочная гора, проездах в районе Пряничных рядов, Красных рядов, Табачных рядов, площади Советской в городе Костроме универсальную праздничную ярмарку, посвященную празднованию Дня города и 74-летию образования Костромской области, на территории общей площадью 11432 квадратных метров согласно приложенным к настоящему постановлению ситуационным планам (приложения 1 и 2).

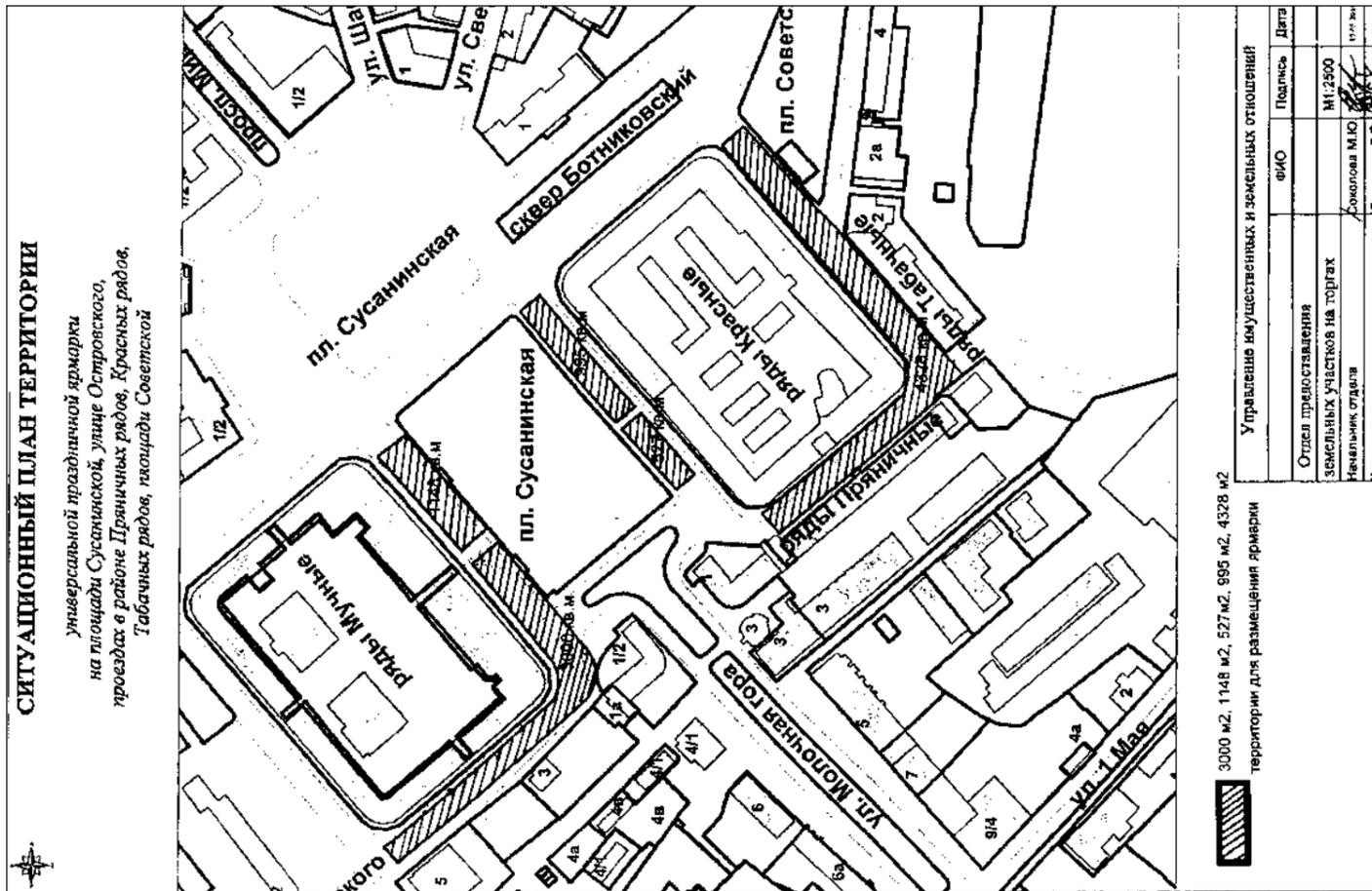
2. Установить, что организатором ярмарки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.

3. Провести конкурс на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

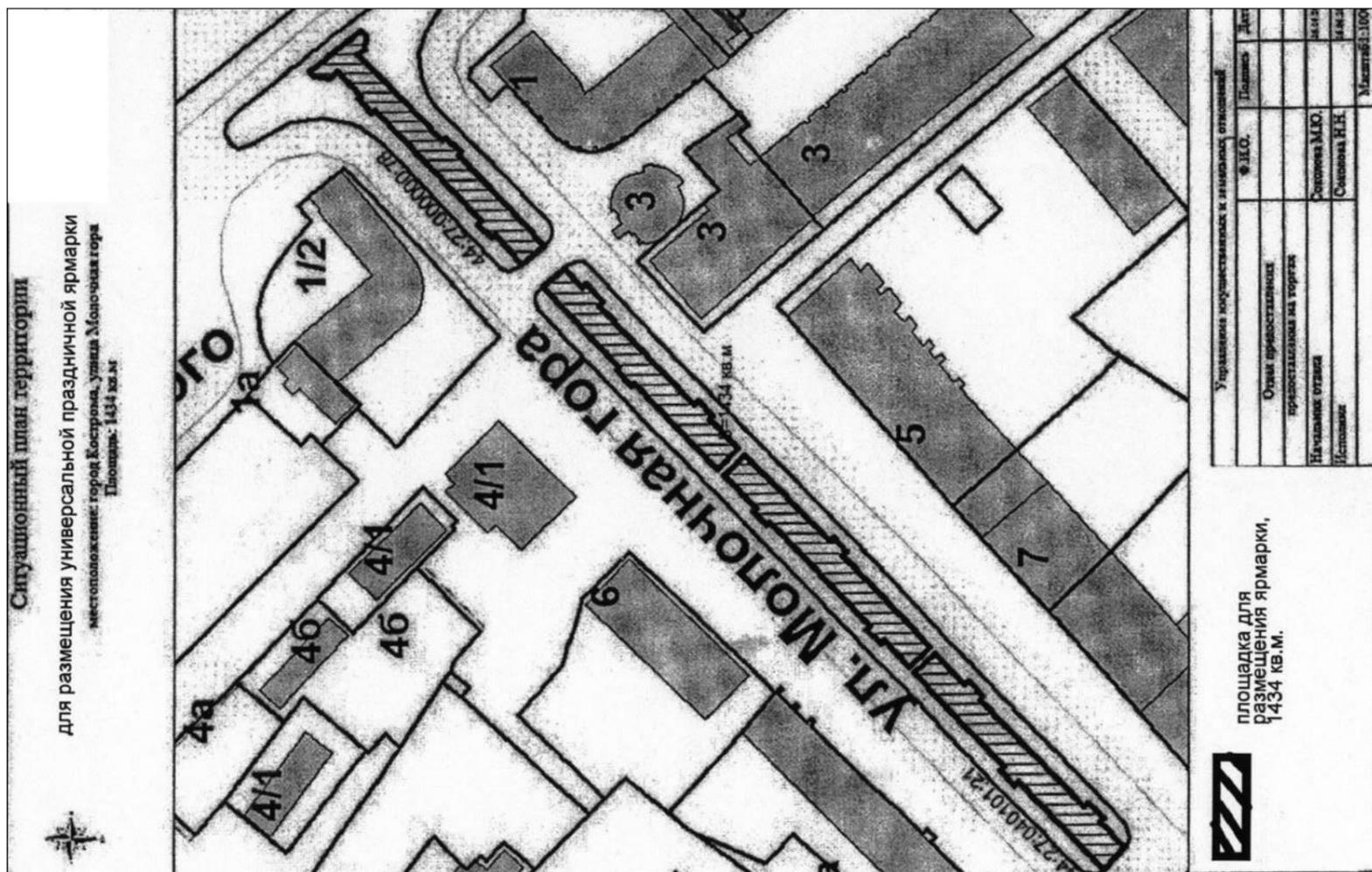
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.**

Приложение 1 к постановлению Администрации города Костромы от 29 июня 2018 года № 1428



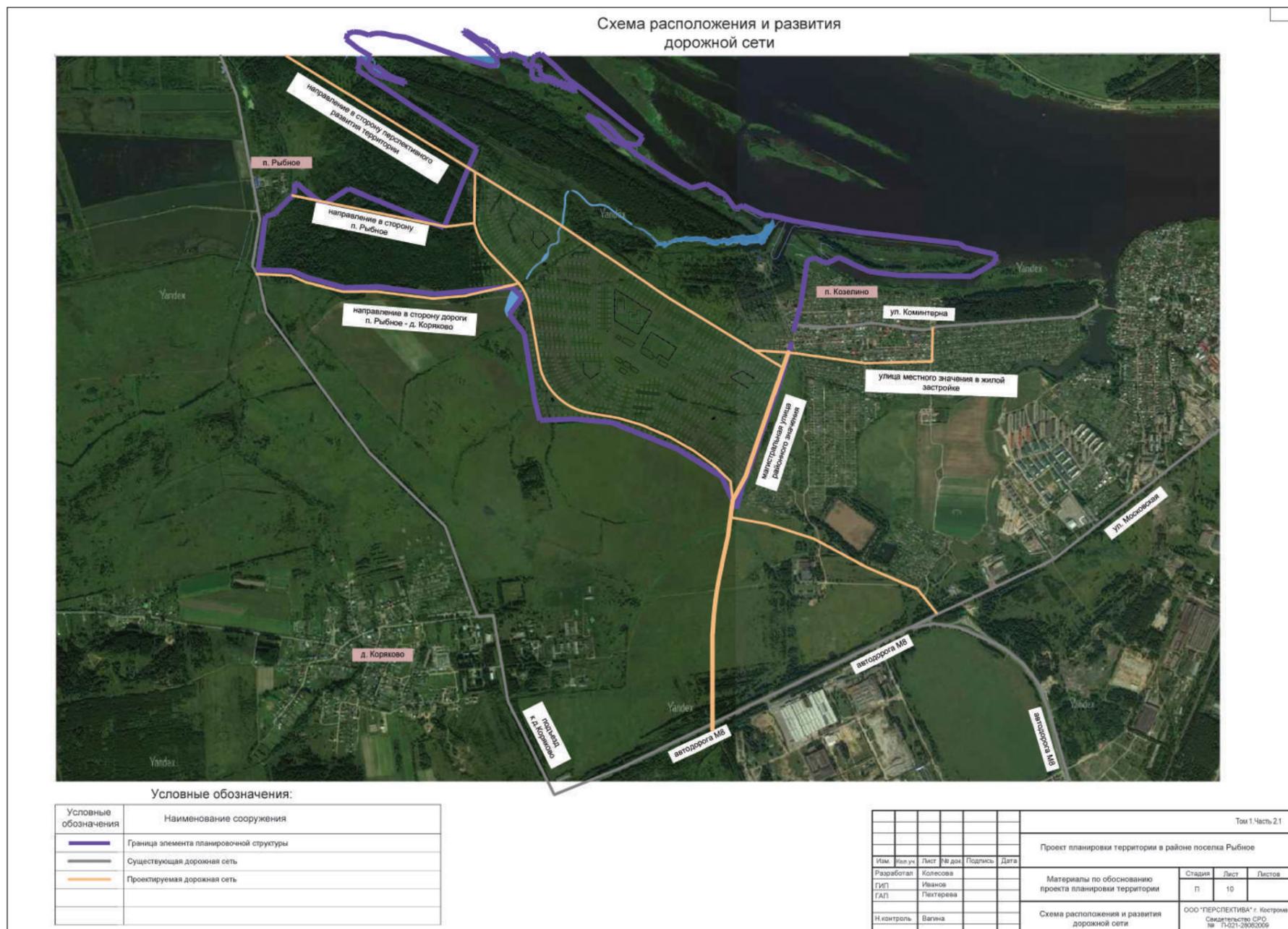
Приложение 2 к постановлению Администрации города Костромы от 29 июня 2018 года № 1428



**Содержание номера:**

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1356 от 25 июня 2018 года</b><br>«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Костромская, северо-восточнее центрального входа на городское кладбище».....                                   | стр. 2                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1411 от 28 июня 2018 года</b><br>«О внесении изменений в постановление Главы города Костромы от 20 февраля 2008 года № 256 “Об утверждении Условий приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации города Костромы”».....  | стр. 2                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1412 от 28 июня 2018 года</b><br>«О внесении изменений в состав Совета по наружной рекламе города Костромы».....   | стр. 2                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1430 от 29 июня 2018 года</b><br>«О премии Администрации города Костромы в области культуры и искусства имени академика Д. С. Лихачева».....   | стр. 2                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1433 от 29 июня 2018 года</b><br>«О сносе незаконно размещенного объекта некапитального характера на территории города Костромы».....  | стр. 2–3                      |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1434 от 29 июня 2018 года</b><br>«О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по выдаче справки, подтверждающей, что сельскохозяйственная продукция произведена на принадлежащем гражданину или членам его семьи земельном участке, используемом для ведения личного подсобного хозяйства»..... | стр. 3–4                      |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1435 от 29 июня 2018 года</b><br>«О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, в том числе в электронном виде».....   | стр. 4–5                      |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1443 от 2 июля 2018 года</b><br>«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Береговой 2-й, 34».....  | стр. 5                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1444 от 2 июля 2018 года</b><br>«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Славяцких, 32».....   | стр. 5                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1445 от 2 июля 2018 года</b><br>«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Вокзальная, 11а».....   | стр. 5                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1446 от 2 июля 2018 года</b><br>«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Береговой 2-й, 34».....  | стр. 5–6                      |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1447 от 2 июля 2018 года</b><br>«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы “Детская школа искусств № 6”».....   | стр. 6                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1448 от 2 июля 2018 года</b><br>«Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы “Детско-юношеский центр “АПС”».....  | стр. 6–7                      |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1449 от 2 июля 2018 года</b><br>«О внесении изменения в строку 1 тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Костромы “Детская музыкальная школа № 8”».....  | стр. 7                        |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1456 от 3 июля 2018 года</b><br>«О внесении изменений в состав Комиссии по делам инвалидов на территории города Костромы».....   | стр. 7                        |
| <b>Итоговый документ (Заключение) по результатам проведения публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Терешковой, Симановского, Федосеева, Борьбы».....</b>  | стр. 7                        |
| <b>Протокол № 1 публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной улицами Терешковой, Симановского, Федосеева, Борьбы».....</b>  | стр. 7–10                     |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1457 от 3 июля 2018 года</b><br>«О проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018 - 2019 годов в городе Костроме».....   | стр. 10–12                    |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1459 от 3 июля 2018 года</b><br>«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Пантусовский 2-й, 3».....  | стр. 12                       |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1460 от 3 июля 2018 года</b><br>«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Целинный 2-й, 38».....   | стр. 12                       |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1461 от 3 июля 2018 года</b><br>«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Участковая 1-я, 23».....  | стр. 12–13                    |
| <b>Постановление Главы города Костромы № 78 от 3 июля 2018 года</b><br>«О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное» .....  | стр. 13–14                    |
| <b>Проект постановления Администрации города Костромы</b><br>«Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в районе поселка Рыбное».....   | стр. 14                       |
| <b>Проект планировки территории, расположенной в районе поселка Рыбное».....</b>  | стр. 1, 8–9, 14–37, 40–41, 48 |
| <b>Объявления Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы».....</b>   | стр. 37–38                    |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1462 от 4 июля 2018 года</b><br>«О подготовке документации по планировке территории в районе домов 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10 в поселке Новом».....  | стр. 38–39                    |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1463 от 4 июля 2018 года</b><br>«О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Беленогова Юрия, Голубкова, Стопани, Машиностроителей».....  | стр. 39                       |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1464 от 4 июля 2018 года</b><br>«О внесении изменения в пункт 2 постановления Администрации города Костромы от 30 мая 2018 года № 1100 “О подготовке документации по планировке территории, ограниченной проездом Березовым, улицей Радиозаводской, проездом Студенческим, границей территориальной зоны многоэтажной жилой застройки Ж-4”».....                         | стр. 39                       |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1465 от 4 июля 2018 года</b><br>«Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории города Костромы».....   | стр. 39–44                    |
| <b>Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков».....</b>  | стр. 44–45                    |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1428 от 29 июня 2018 года</b><br>«О проведении 11-12 августа 2018 года ярмарки и конкурса на право заключения договора на организацию ярмарки на территории города Костромы».....  | стр. 46                       |
| <b>Извещения о проведении собраний о согласовании местоположения границ земельных участков».....</b>  | стр. 48                       |
| <b>Постановление Администрации города Костромы № 1466 от 4 июля 2018 года</b><br>«О направлении проекта решения Думы города Костромы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы» в Думу города Костромы».....   | стр. 48                       |





### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной О.В., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, Кострома, ул. М. Новикова, 4в E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка расположенного по адресу: **г. Кострома, ул. Красная Маевка, д. 130/64** выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:050532:11.

Заказчиком кадастровых работ является Быкова Татьяна Владимировна (тел 8-915-928-60-96, адрес проживания: г. Кострома, ул. Красная Маевка, д. 130/64)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «08» августа 2018г. в 09ч.00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 10 июля 2018 г. по 03 августа 2018 г., обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 июля 2018 г. по 03 августа 2018 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: **земельный участок расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Красная Маевка, 132 с кадастровым номером 44:27:050532:3;**

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Т.Л., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3048, тел.45-33-81, г.Кострома, ул. М. Новикова,4в E-mail: [kadastr44@mail.ru](mailto:kadastr44@mail.ru) в отношении земельного участка расположенного по адресу: **г. Кострома, бывшая территория учхоза «Костромское», СТ «Поляны», участок №206** выполняются кадастровые работы по уточнению границы и площади земельного участка с кадастровым номером 44:27:090402:206;

Заказчиком кадастровых работ является Соловьев Андрей Викторович (тел 8-953-650-64-

62, адрес проживания: г. Кострома, п. Учхоза Костромской, д.20А кв.1)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «08» августа 2018г. в 09ч.30 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 10 июля 2018 г. по 03 августа 2018 г., обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 июля 2018 г. по 03 августа 2018 г., по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.

Правообладатели с которыми требуется согласовать местоположение границы: **земельный участок расположенный по адресу: г. Кострома, бывшая территория учхоза «Костромское», СТ «Поляны», участок №206 с К№ 44:27:090402:206;**

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Администрация города Костромы

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 июля 2018 года

№ 1466

#### О направлении проекта решения Думы города Костромы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы» в Думу города Костромы

В соответствии с частью 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Направить проект решения Думы города Костромы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы» в Думу города Костромы.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)

Адрес редакции и издателя: 156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: [archiv@gradkostroma.ru](mailto:archiv@gradkostroma.ru)

Главный редактор Елена Бабенко

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**  
города Костромы

Учредитель — Администрация города Костромы



Газета отпечатана в типографии  
ГП «Областная типография им. Горького»,  
г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ \_\_\_\_\_  
Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00  
Подписано в печать 05.07.2018 в 18.00