

от ____ августа 2015 года № ____

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
по проведению аукциона на право заключения договоров на размещение
юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном
общественном транспорте города Костромы

Аукцион проводится: 10 сентября 2015 года в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: город Кострома, улица Депутатская, 47 кабинет 302.

1. Общие сведения.

1.1. Аукционная документация по проведению аукциона на право заключения договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы (далее – аукцион), разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О рекламе», решением Думы города Костромы от 28.02.2013г. № 22 «Об утверждении порядка организации заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы».

1.2. Аукцион является открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене лота.

1.3. Организатор аукциона – Управление экономики Администрации города Костромы, адрес: 156000, г. Кострома, улица Депутатская, 47, кабинет 302, тел. (4942) 55 34 82.

1.4. Извещение о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.gradkostroma.ru/> (далее – официальный сайт) и публикуется в официальном номере информационно-правового бюллетеня «Официальный вестник города Костромы». Организатор аукциона вправе внести изменения в извещение и аукционную документацию не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дня до истечения срока подачи заявок на участие в аукционе. Информация о содержании внесённых изменений размещается на официальном сайте и публикуется в официальном печатном издании. В случае, если на момент публикации изменений поданы заявки на участие в аукционе, организатор аукциона обеспечивает извещение претендентов о состоявшемся изменении.

1.5. Нарушение процедуры организации или проведения аукциона, предусмотренной настоящей аукционной документацией, является основанием для признания судом недействительными результатов аукциона и договора, заключенного по результатам такого аукциона.

1.6. Настоящая документация размещена и доступна для ознакомления на официальном сайте.

Настоящая документация предоставляется также организатором аукциона бесплатно в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени со дня, следующего за днём размещения в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона, по

адресу: 156000, Костромская область, город Кострома, улица Депутатская, 47, кабинет 301, в бумажной или электронной форме (на носитель заинтересованного лица) на основании письменного заявления любого заинтересованного лица (с указанием номера лота) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

2. Сведения о предмете аукциона

2.1. Предмет аукциона – право на заключение договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы, указанном в Приложении № 1 к настоящей документации. Срок действия договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы составляет 3 (три) года.

3. Требования к претендентам

3.1. При проведении аукциона устанавливаются следующие требования к претендентам:

3.1.1. В отношении претендента – юридического лица или индивидуального предпринимателя не должна проводиться процедура банкротства либо процедура ликвидации.

3.1.2 Деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

3.2. Требования, указанные в п. 3.1. аукционной документации, предъявляются ко всем претендентам. Комиссия по проведению торгов (далее - Комиссия) не вправе устанавливать иные требования к претендентам.

3.3. Комиссия вправе на любой стадии аукциона проверять соответствие претендента требованиям, установленным п. 3.1 аукционной документации.

4. Требования к заявкам и документам на участие в аукционе

4.1. Лицо, желающее участвовать в аукционе, представляет Организатору аукциона заявку на участие в аукционе по установленной Организатором аукциона форме (Приложение № 2 к настоящей документации) не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона.

4.2. К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) копии учредительных документов (для юридического лица);
- 2) копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);
- 3) документ, удостоверяющий полномочия заявителя;
- 4) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;
- 5) запечатанный конверт с предложением о цене по лоту.

Организатор торгов в рамках межведомственного информационного взаимодействия осуществляет получение документов (сведений), подтверждающих государственную регистрацию юридического лица либо государственную регистрацию индивидуального предпринимателя в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, если заявитель не представил указанный документ самостоятельно.

В случае подачи одним претендентом заявок по двум и более лотам возможно предоставление одного экземпляра учредительных документов, информации о заявителе (приложение № 3 к аукционной документации), документа, удостоверяющего полномочия заявителя.

Организатор торгов не вправе требовать иных документов, за исключением документов, определенных настоящей частью.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке ручным или машинописным способом.

Не принимаются заявки, исполненные карандашом или имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова, а также неоговоренные исправления. Текст заявки должен быть написан четко, фамилии, имена и отчества физических лиц, фирменные наименования (наименования) юридических лиц должны быть написаны полностью. Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми, в том числе представленные копии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Предложения о цене оформляются в печатном виде на русском языке, с указанием номера лота и заверяются подписью и печатью претендента (его полномочным представителем). Предложение о цене указывается числом и прописью. В случае, если числом и прописью указываются разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Запечатанный конверт с предложением о цене по лоту в присутствии лица, регистрирующего заявку, опускается в опечатанную Комиссией урну. При этом на запечатанном конверте с предложением о цене указывается номер лота, регистрационный номер и дата заявки по журналу регистрации заявок.

5. Порядок подачи и приема заявок на участие в аукционе

5.1. Заявка на участие в аукционе подается лицом, желающим участвовать в аукционе, лично либо его уполномоченным представителем.

5.2. Заявка подается в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, а другой с отметкой Организатора аукциона о дате приема заявки и номером, присвоенным ей в журнале регистрации заявок, возвращается претенденту.

5.3. Заявка регистрируется Организатором аукциона в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи.

5.4. Лицо, желающее участвовать в аукционе, приобретает статус Претендента со дня регистрации его заявки Организатором аукциона.

5.5. При принятии заявки с прилагаемыми к ней документами проверяется их комплектность и соответствие предъявляемым требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, аукционной документации и Порядке организации заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы. В случае выявления несоответствия заявка с письменным мотивированным указанием причин отказа возвращается лицу, желающему участвовать в аукционе.

5.6. В отношении каждого лота претендентом подается одна заявка на участие в аукционе.

5.7. Организатор аукциона отказывает в приеме заявки в следующих случаях:

1) заявка подается до начала или по истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона;

2) заявка подается лицом, не уполномоченным действовать от имени претендента;

3) лицом, желающим участвовать в аукционе, представлены документы несоответствующие требованиям законодательства РФ и (или) перечню, опубликованному в извещении о проведении аукциона, аукционной документации.

5.8. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, в письменной форме уведомив об этом Организатора аукциона.

Отзыв заявки регистрируется в журнале регистрации заявок.

Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Организатором уведомления об отзыве заявки возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток.

5.9. Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений, содержащихся в документах.

5.10. По окончании срока приема заявок Организатор аукциона передает поступившие материалы в Комиссию.

5.11. Претендент не допускается к участию в аукционе, если не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

6. Порядок внесения задатков

6.1. В соответствии с условиями аукциона Претендент обязуется перечислить денежные средства (задаток) на расчетный счет Организатора аукциона для участия в аукционе.

6.2. Задаток вносится Претендентом как подтверждение серьезности намерений участвовать в аукционе и как способ исполнения обязательства заключить в случае победы договор на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы.

6.3. Размер задатка устанавливается в размере 10% от начальной цены по каждому лоту. Начальная цена предмета торгов устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, на основании оценки рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком исходя из годового размера платы по договору на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы. Задаток вносится в порядке, установленном Организатором торгов. Претендент перечисляет задаток, в сумме, указанной в Приложении № 1 к аукционной документации, на расчетный счет Организатора аукциона в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договоров на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте на территории города Костромы.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Костромской области (Управление финансов Администрации города Костромы, Администрация города Костромы, л/с 901010018);
ИНН 4401012770, КПП 440101001;

ОКТМО 34701000, Отделение Кострома г. Кострома;

Р/с 40302810334695000007;

БИК 043469001;

Задаток за участие в аукционе на право размещения рекламы на транспорте «__» _____ 2015 года по лоту №....

В случае оплаты через сберкасса КБК не указывается!

6.4. Претендент перечисляет задаток в срок, обеспечивающий поступление средств на счет Организатора аукциона **до 7 сентября 2015 года**. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета, указанного в пункте 6.3. настоящей документации.

6.5. Претендент не допускается к участию в аукционе, если не подтверждено поступление в установленный пунктом 6.4. аукционной документации срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

6.6. Организатор аукциона возвращает задаток в порядке и в сроки, установленные пунктом 6.7. аукционной документации, путем перечисления суммы

внесенного задатка на расчетный счет, указанный Претендентом в заявке на участие в аукционе (Приложение № 2 к аукционной документации). Организатор аукциона не отвечает за нарушение установленных сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов.

6.7. Организатор аукциона возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в следующих случаях:

- в случае поступления от Претендента уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента регистрации отзыва заявки в журнале регистрации заявок;

- в случае, если Претендент, не допущен к участию в аукционе - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов;

- участнику, который участвовал в аукционе, но не стал его победителем - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов;

- в случае признания аукциона несостоявшимся – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения;

- в случае отмены аукциона – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия соответствующего решения;

- участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене за предмет аукциона, - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте на территории города Костромы;

- победителю аукциона - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания договора на размещение рекламы на муниципальном общественном транспорте на территории города Костромы.

6.8. Внесенный задаток не возвращается в следующих случаях:

- если участник, признанный победителем аукциона уклоняется от подписания протокола о результатах торгов и (или) заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы;

- в случае, если участник аукциона являющийся одновременно Победителем аукциона и участником аукциона, представившим предпоследнее предложение о цене предмета торгов, уклоняется от заключения договора в качестве победителя аукциона.

7. Порядок признания претендентов участниками аукциона и порядок проведения аукциона

7.1. Аукцион начинается с объявления об открытии аукциона. Торги по каждому лоту начинаются с оглашения номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, а также количества участников аукциона по данному лоту. Допуск претендентов к участию в аукционе осуществляется в день проведения аукциона аукционной комиссией.

Аукцион с подачей предложений о цене в закрытой форме проводится последовательно отдельно по каждому лоту в следующем порядке:

- 1) перед вскрытием конвертов с предложениями о цене члены Комиссии проверяют их целостность, что фиксируется в протоколе о торгах;

- 2) Комиссия рассматривает предложения участников аукциона о цене. В случае подачи участником аукциона предложения, содержащего цену ниже начальной цены, такой участник отстраняется от участия в аукционе, а указанное предложение не рассматривается.

3) Комиссия определяет участника аукциона, предложившего наибольший размер годовой платы по договору, и объявляет его Победителем аукциона.

При оглашении предложений о цене могут присутствовать остальные участники аукционов или их представители, имеющие надлежащим образом оформленные доверенности, а также с разрешения Организатора торгов и Комиссии представители средств массовой информации.

7.2. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении аукциона, Комиссия вскрывает опечатанную урну с предложениями о цене, подводит итоги приема заявок, которые фиксируются в протоколе о результатах торгов, а также вскрывает конверты с предложениями о цене.

7.3. В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в аукционе по одному лоту (при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны), все заявки на участие в аукционе такого претендента не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

7.4. Комиссия проверяет заявки и прилагаемые к ним документы на соответствие требованиям, указанным в извещении и Порядке организации заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы.

7.5. Комиссия обязана на любой стадии проведения аукциона отстранить участника аукциона от участия в аукционе в случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником аукциона.

7.6. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе, что оформляется в протоколе о результатах торгов.

Протокол должен содержать сведения о претенденте, решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения, положений аукционной документации, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, и положений такой заявки, не соответствующих требованиям аукционной документации.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

7.7. Основаниями для отказа допуска к участию в аукционе являются:

7.7.1. Несоответствие заявки претендента и прилагаемых в ней документов предъявляемым требованиям, указанным в извещении о проведении торгов, аукционной документации и Порядке организации заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте города Костромы.

7.7.2. Предоставление претендентом в составе заявки на участие в аукционе недостоверных сведений о претенденте (место нахождения и т.п.).

7.7.3. Если не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора аукциона, указанный в извещении о проведении торгов.

7.8. Отказ в допуске к участию в аукционе по основаниям, не предусмотренным п. 7.7 аукционной документации, не допускается.

7.9. Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятых Комиссией решениях в день проведения аукциона.

Решение Комиссии об отказе в допуске к участию в аукционе может быть обжаловано таким претендентом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.10. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте на территории города Костромы.

7.12. При равенстве предложений победителем признается тот участник аукциона, чья заявка была раньше зарегистрирована организатором аукциона в журнале регистрации заявок.

Цена продажи, предложенная претендентом, выигравшим торги, заносится в протокол о результатах торгов.

7.14. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается присутствующими на заседании членами аукционной комиссии, претендентом, выигравшим торги и Организатором аукциона в день проведения аукциона в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается лицу, выигравшему торги, второй Балансодержателю.

7.15. Решение Комиссии считается недействительным, если оно принято неуполномоченным составом Комиссии, при отсутствии кворума или количества голосов, установленного для принятия Комиссией решений. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа присутствующих членов. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

7.16. Информация о результатах аукциона публикуется Организатором аукциона в месячный срок со дня их проведения в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона и размещается на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.17. Аукцион регулируется Комиссией. Все споры и разногласия, возникшие в ходе проведения аукциона, разрешаются Комиссией, решение которой является окончательным.

8. Признание аукциона несостоявшимся

8.1. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в них принимал участие только один участник. В этом случае договор на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте на территории города Костромы заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона, по начальной цене предмета аукциона;

- по истечении срока подачи заявок не было зарегистрировано ни одной заявки на участие в аукционе;

- ни один из участников при проведении аукциона в соответствии с решением Комиссии не был признан лицом, выигравшим аукцион;

- ни один из претендентов в соответствии с решением Комиссии не был признан участником аукциона.

8.2. Решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

9. Порядок заключения договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте на территории города Костромы

9.1. Договор заключается Победителем аукциона с Балансодержателем муниципального общественного транспортного средства.

9.2. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов передает протокол о результатах торгов в адрес Балансодержателя, с которым Победитель торгов заключает договор на размещение рекламы на транспортном средстве, в отношении которого проводился аукцион.

Балансодержатель в течение трех рабочих дней со дня получения данных о результатах торгов готовит и направляет в адрес Победителя торгов для подписания проект договора на размещение рекламы на транспортном средстве. Победитель торгов обязан не позднее трех рабочих дней со дня получения проекта договора подписать и вернуть договор Балансодержателю.

9.3. Договор на размещение рекламы на транспортном средстве заключается по форме, являющейся приложением № 10 к настоящей аукционной документации.

9.4. Договор на размещение рекламы на транспортном средстве является возмездным. Размер платы по договору равен цене, предложенной Победителем торгов. Плата вносится ежемесячно равными долями до 1-го числа месяца, следующего за текущим, в размере, указанном в договоре.

9.5. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток возвращается Организатором торгов в течение 15 дней после заключения договора между Победителем аукциона и Балансодержателем. Задаток не подлежит возврату если Победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона или договора.

9.6. В случае, если Победитель аукциона уклоняется от подписания протокола о результатах аукциона или договора, то по решению Комиссии победителем может быть признан тот участник, чье предложение цены за предмет аукциона было наибольшим по отношению к предложениям оставшихся претендентов, но не ниже указанного в аукционной документации (предпоследнее предложение о цене за предмет аукциона). При этом заседание Комиссии проводится в срок не позднее трех рабочих дней, следующих после дня установления факта уклонения от подписания протокола о результатах аукциона или договора.

Под уклонением от подписания протокола о результатах аукциона понимается неподписание протокола в день проведения аукциона.

Под уклонением от подписания договора на размещение юридическими и физическими лицами рекламы на муниципальном общественном транспорте на территории города Костромы понимается невозвращение Балансодержателю подписанного и скрепленного печатью проекта договора в срок, установленный пунктом 9.2 настоящей статьи.

Приложение № 1 к аукционной документации

№ Лота	Тип транспортного средства	Бортовой номер транспортного средства	Балансодержатель	Маршрут движения транспортного средства	Площадь для размещения рекламы, кв. м.	Начальная/минимальная цена за право на заключение договора, рублей (в год)	Сумма задатка, рублей
Лот № 1	Троллейбус 5298-0000010	21	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	Маршрут №4	24,0	42 336,0	4 233,6
Лот № 2	Троллейбус ЗиУ 682Г-016.05	24	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	Маршрут №3	25,1	44 276,0	4 427,6
Лот № 3	Троллейбус ЗиУ 682Г-016	37	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	Маршрут №7	24,9	43 924,0	4 392,4
Лот № 4	Троллейбус ЗиУ 682Г-016	40	МУП города Костромы «Троллейбусное управление»	Маршрут №3	24,9	43 924,0	4 392,4
Лот № 5	ПА3 320402-03	01	МУП города Костромы «Костромагортранс»	Маршрут № 9	13,2	37 066,0	3 706,6
Лот № 6	ПА3 320402-03	02	МУП города Костромы «Костромагортранс»	Маршрут № 9	13,2	37 066,0	3 706,6
Лот № 7	ПА3 320402-03	09	МУП города Костромы «Костромагортранс»	Маршрут № 7	13,2	37 066,0	3 706,6
Лот № 8	ПА3 320402-03	10	МУП города Костромы «Костромагортранс»	Маршрут № 2	13,2	37 066,0	3 706,6
Лот № 9	ПА3 320402-03	11	МУП города Костромы «Костромагортранс»	Маршрут № 1	13,2	37 066,0	3 706,6
Лот № 10	ПА3 320402-03	12	МУП города Костромы «Костромагортранс»	Маршрут № 1	13,2	37 066,0	3 706,6
Лот № 11	ЛиАЗ - 525636	21	МУП города Костромы «Костромагортранс»	Маршрут № 21	21,4	58 037,0	5 803,7
Лот № 12	ЛиАЗ - 525636	25	МУП города Костромы «Костромагортранс»	Маршрут № 9	21,4	58 037,0	5 803,7