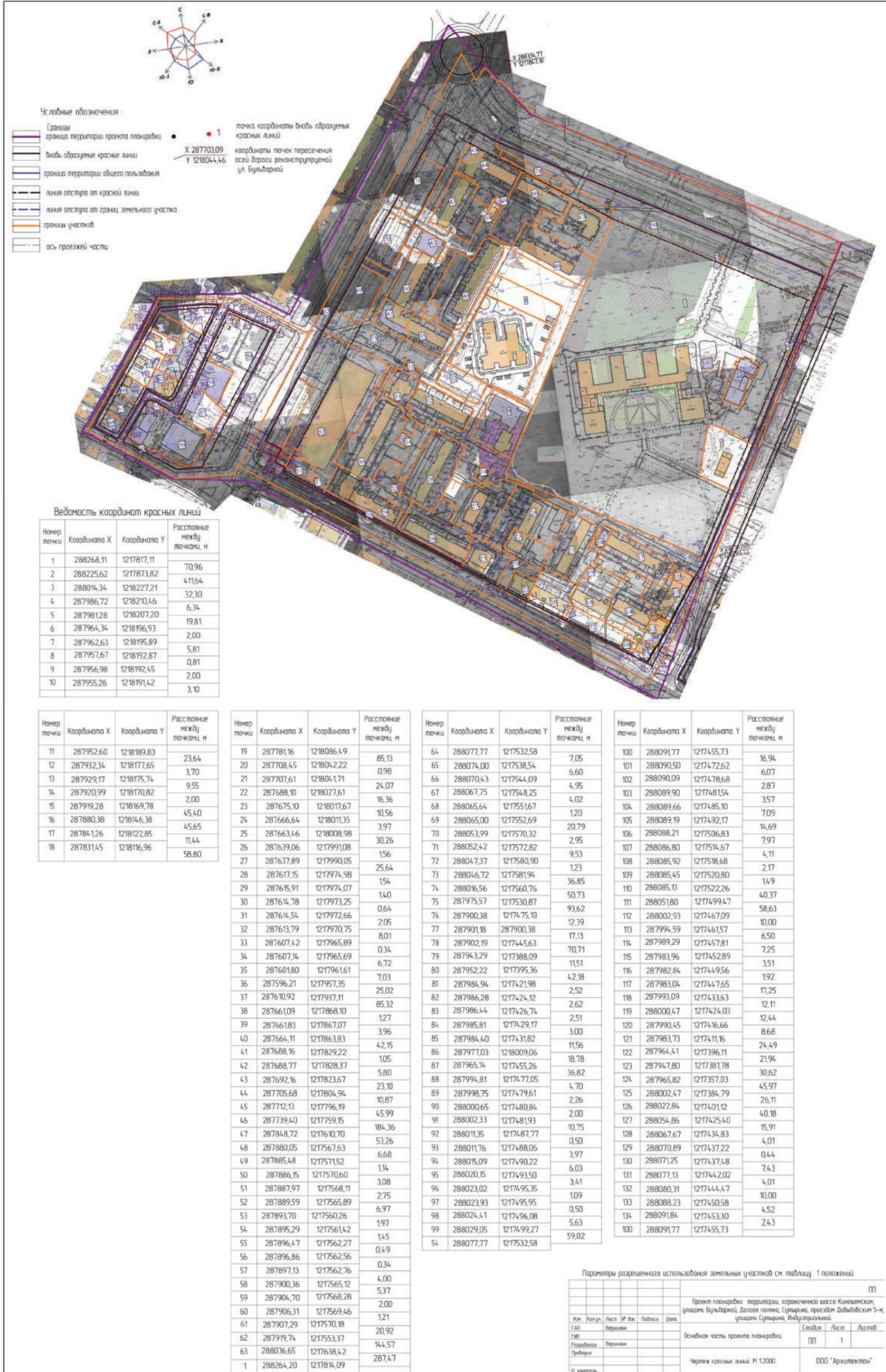


ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

города Костромы

Информационно-правовой бюллетень № 38 (372) ● 15 сентября 2017 г. ● Распространяется бесплатно

Проект планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной



Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 сентября 2017 года

№ 2452

О проведении в 2017 году конкурса «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы», утверждения положения об организации конкурса и состава комиссии по проведению конкурса

В целях выявления и поощрения лучших педагогических работников муниципальных образовательных учреждений города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2017 году конкурс «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы».

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. положение о конкурсе «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы»;

2.2. состав комиссии по проведению конкурса «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы».

3. Расходы на реализацию настоящего постановления произвести за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы в соответствии с решением Думы города Костромы от 22 декабря 2016 года № 270 «О бюджете города Костромы на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» по разделу 0709 «Другие вопросы в области образования», целевой статье 0140016091 «Грантовая поддержка, денежные премии», группе вида расходов 300 «Социальное обеспечение и иные выплаты населению» классификации расходов бюджетов Российской Федерации.

4. Определить организатором проведения конкурса Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы.

5. Отделу по работе со средствами массовой информации Администрации города Костромы (О. Н. Кокоулина) опубликовать в средствах массовой информации объявление о проведении конкурса и оказать информационную поддержку проводимого мероприятия.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Утверждено постановлением Администрации города Костромы от 7 сентября 2017 года № 2452

Положение о конкурсе «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы»**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок проведения конкурса «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы» (далее – конкурс).

1.2. Участвовать в конкурсе имеют право педагогические работники со стажем педагогической деятельности не менее трех лет, основным местом работы которых являются муниципальные образовательные учреждения города Костромы, подведомственные Комитету образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы (далее также – педагогические работники).

1.3. По результатам конкурса осуществляется выплата денежного поощрения.

1.4. Конкурс проводится в следующих номинациях:

1.4.1. за реализацию инновационных образовательных программ и внедрение современных образовательных технологий педагогическими работниками муниципальных общеобразовательных учреждений города Костромы;

1.4.2. за реализацию инновационных образовательных программ и внедрение современных образовательных технологий педагогическими работниками муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Костромы;

1.4.3. за реализацию инновационных образовательных программ и внедрение современных образовательных технологий педагогическими работниками муниципальных учреждений дополнительного образования города Костромы.

1.4. Организатором конкурса является Комитет образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы (далее – организатор конкурса).

2. Критерии конкурсного отбора

2.1. Конкурсный отбор педагогических работников осуществляется на основании следующих критериев:

2.1.1. уровень качества обучения и воспитания обучающихся;

2.1.2. эффективность использования современных технологий, в том числе информационно-коммуникационных технологий в образовательной практике;

2.1.3. демонстрация профессионального опыта (методические разработки, открытые уроки) на различных уровнях (всероссийском, региональном, муниципальном);

2.1.4. победы учеников на конкурсах различного уровня (всероссийском, региональном, муниципальном);

2.1.5. наличие личных профессиональных достижений;

2.1.6. участие в организационно – методической и исследовательской деятельности образовательного учреждения;

2.1.7. актуальность и значимость деятельности педагогического работника для повышения качества образования и совершенствования системы воспитания обучающихся;

2.1.8. реализация инновационных образовательных программ, положительный опыт внедрения в педагогическую практику современных образовательных технологий.

2.2. Порядок оценки педагогических работников по критериям, определенным пунктом 2.1 настоящего Положения, определяется Комитетом образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы и публикуется на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационном сообщении об объявлении конкурса.

3. Условия участия в конкурсном отборе

3.1. Выдвижение педагогического работника для участия в конкурсе осуществляется педагогическим работником самостоятельно и (или) руководителем муниципального образовательного учреждения города Костромы с согласия педагогического работника.

3.2. Претенденты на участие в конкурсе представляют следующие документы:

3.2.1. заявку по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению;

3.2.2. анкету по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

3.2.3. справку о деятельности педагогического работника (не более 2 печатных страниц, шрифт Times New Roman, кегль 12, межстрочный интервал – одинарный), содержащую следующие данные о перечне, реализуемых программ и проектов, достижениях педагогическо-

го работника и учеников, представленные в виде таблиц, диаграмм и т.д.;

3.2.4. описание инновационных проектов, программ и результатов их внедрения (не более 10 печатных страниц, шрифт Times New Roman, кегль 12, межстрочный интервал – одинарный).

3.3. Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу и в сроки, указанные в информационном сообщении об объявлении конкурса, после его размещения на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Порядок проведения конкурса. Конкурсная комиссия

4.1. Организатор конкурса обеспечивает:

4.1.1. информирование всех заинтересованных лиц о проведении конкурса путем размещения не позднее 15 сентября 2017 года на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационном сообщении об объявлении конкурса, содержащем условия, предусматривающие существо задания, критерии и порядок оценки результатов работы или иных достижений, место, срок и порядок их представления, размер и форму награды, а также порядок и сроки объявления результатов конкурса;

4.1.2. организацию работы комиссии по проведению конкурса «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы»;

4.1.3. размещение на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о результатах конкурса не позднее 7 календарных дней с даты определения победителей;

4.1.4. признает педагогических работников, подавших заявки участниками конкурса.

4.2. Проведение конкурса обеспечивает комиссия по проведению конкурса «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы» (далее – конкурсная комиссия), состав которой утверждается постановлением Администрации города Костромы.

4.3. Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

4.3.1. разрабатывает и утверждает регламент своей работы;

4.3.2. осуществляет сбор и регистрацию заявок на участие в конкурсе;

4.3.3. проводит анализ заявок и документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Положения;

4.3.4. признает педагогических работников, подавших, участниками конкурса;

4.3.5. определяет победителей конкурса не позднее срока, указанного в объявлении о конкурсе, в соответствии с критериями и порядком оценки педагогических работников;

4.3.6. выполняет иные функции, связанные с организацией и проведением конкурсного отбора.

4.4. Секретарь конкурсной комиссии проверяет наличие документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Положения, их надлежащее оформление, регистрирует заявки и уведомляет претендентов о признании их участниками конкурса либо об отказе в допуске к конкурсу.

Отказ в допуске к участию в конкурсе по причине несоответствия документов требованиям настоящего Положения не препятствует повторной подаче документов в порядке и сроки, указанные в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационном сообщении об объявлении конкурса.

4.5. По окончании срока приема заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия проводит анализ документов в соответствии с критериями, указанными в разделе 2 настоящего Положения, определяет победителей и принимает решение о присуждении денежных поощрений.

4.6. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным при участии в нем 2/3 от общего числа членов конкурсной комиссии. Решение принимается простым большинством голосов от числа членов конкурсной комиссии, участвующих в заседании. Победителем признается участник, получивший большинство голосов присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов членов конкурсной комиссии решающим является голос председательствующего на заседании.

Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом и подписывается всеми членами конкурсной комиссии, участвующими в заседании.

4.7. По итогам конкурса выплачиваются денежные поощрения по следующим номинациям:

4.7.1. за реализацию инновационных образовательных программ и внедрение современных образовательных технологий педагогическими работниками муниципальных общеобразовательных учреждений города Костромы – присуждается три денежных поощрения:

а) за первое место – в размере 30 000 рублей;

б) за второе место – в размере 25 000 рублей;

в) за третье место – в размере 15 000 рублей;

4.7.2. за реализацию инновационных образовательных программ и внедрение современных образовательных технологий педагогическими работниками муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Костромы – присуждаются два денежных поощрения:

а) за первое место – в размере 30 000 рублей;

б) за второе место – в размере 25 000 рублей;

в) за третье место – в размере 15 000 рублей;

4.7.3. за реализацию инновационных образовательных программ и внедрение современных образовательных технологий педагогическими работниками муниципальных учреждений дополнительного образования города Костромы – присуждаются шесть денежных поощрений:

а) за первое место – три поощрения по 30 000 рублей;

б) за второе место – три поощрения 25 000 рублей;

в) за третье место – в размере 15 000 рублей.

4.8. Денежные поощрения перечисляются победителям конкурса в размере, установленном настоящим Положением, безналичным путем.

4.9. Решение о присуждении денежных поощрений принимается заместителем главы Администрации – председателем Комитета образования, культуры спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы в форме распоряжения на основании протокола конкурсной комиссии.

4.10. Награждение победителей конкурса производится заместителем главы Администрации – председателем Комитета образования, культуры спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы в торжественной обстановке во время мероприятий, посвященных празднованию Дня учителя.

Приложение 1 к Положению о конкурсе «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы»

Заявка

на участие в конкурсе «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы»

Я, _____

(Ф.И.О. полностью)

специальность _____

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

(наименование образовательного учреждения)
 прошу включить меня в список участников конкурса «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы» в номинации _____

«__» _____ 2017 года _____
 (подпись) (расшифровка)

**Приложение 2 к Положению о конкурсе
 «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы»**

Анкета

участника конкурса «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы»

1. Ф.И.О. _____
2. Дата рождения _____
3. Образование _____
4. Специальность _____
5. Квалификационная категория _____
6. Место работы _____
7. Должность _____
8. Стаж работы по специальности _____

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, содержащихся в настоящей анкете, с целью участия в конкурсе «Лучший педагогический работник муниципального образовательного учреждения города Костромы».

Согласие действует в течение 1 года со дня подписания настоящей анкеты.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

«__» _____ 2017 года _____
 (подпись) (расшифровка)

**Утвержден постановлением Администрации города Костромы
 от 7 сентября 2017 года № 2452**

**Состав комиссии
 по проведению конкурса «Лучший педагогический работник
 муниципального образовательного учреждения города Костромы»**

Морозов Илья Николаевич	- заместитель главы Администрации – председатель Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы, председатель комиссии
Соловьева Марина Николаевна	- начальник управления образования Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы, заместитель председателя комиссии
Бучина Ольга Борисовна	- заместитель заведующего муниципальным бюджетным учреждением города Костромы «Городской центр обеспечения качества образования», секретарь комиссии (по согласованию)
Басова Валентина Марковна	- доктор педагогических наук, профессор (по согласованию)
Береснева Ирина Геннадьевна	- директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Костромы «Детская музыкальная школа № 8»
Гачина Татьяна Викторовна	- начальник Управления культуры Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы
Данилова Светлана Ивверовна	- директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Костромы «Детская школа искусств № 4»
Лошакова Людмила Альбертовна	- декан факультета образовательных инноваций областного государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования «Костромской областной институт развития образования» (по согласованию)
Лушина Елена Альбертовна	- ректор областного государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования «Костромской областной институт развития образования» (по согласованию)
Пашканова Наталья Александровна	- директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Костромы «Средняя общеобразовательная школа № 1»
Скачкова Татьяна Николаевна	- заведующий муниципальным бюджетным учреждением города Костромы «Городской центр обеспечения качества образования»

Соболева Татьяна Валерьевна - начальник Управления спорта и работы с молодежью Комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 сентября 2017 года № 2453

**О признании утратившей силу строки 40
 в краткосрочном плане реализации региональной программы
 капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
 на территории города Костромы на 2015 год**

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Костромы в 2015 году, в соответствии с требованиями, установленными статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившей силу строку 40 в краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Костромы на 2015 год, утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 15 июля 2014 года № 1768 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 6 августа 2015 года № 2038, постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2015 года № 2632, постановлением Администрации города Костромы от 29 июля 2016 года № 2095, постановлением Администрации города Костромы от 25 апреля 2017 года № 1306).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 сентября 2017 года № 2469

О кадровом резерве Администрации города Костромы

В целях повышения эффективности формирования и использования кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, в соответствии с Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2012 года № 229 «Об утверждении Положения о муниципальной службе города Костромы», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о кадровом резерве Администрации города Костромы.

2. Отделу кадровой работы Администрации города Костромы (И. А. Севина) организовать работу по формированию и ведению кадрового резерва Администрации города Костромы;

3. Признать утратившими силу:

3.1. постановление Главы города Костромы от 3 марта 2009 года № 334 «Об утверждении Положения о кадровом резерве Администрации города Костромы»;

3.2. постановление Администрации города Костромы от 2 июля 2010 года № 1239 «О внесении изменений в постановление Главы города Костромы от 3 сентября 2009 года № 334 «Об утверждении Положения о кадровом резерве Администрации города Костромы»;

3.3. постановление Администрации города Костромы от 30 июля 2010 года № 1490 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 2 июля 2010 года № 1239 «О внесении изменений в постановление Главы города Костромы от 3 сентября 2009 года № 334 «Об утверждении Положения о кадровом резерве Администрации города Костромы»»;

3.4. постановление Администрации города Костромы от 15 ноября 2011 года № 2620 «О внесении изменений в Положение о кадровом резерве Администрации города Костромы»;

3.5. постановление Администрации города Костромы от 5 апреля 2012 года № 631 «О внесении изменений в Положение о кадровом резерве Администрации города Костромы».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ

**Утверждено постановлением Администрации города Костромы
 от 8 сентября 2017 года № 2469**

ПОЛОЖЕНИЕ

о кадровом резерве Администрации города Костромы

1. Общие положения

1.1. Положение о кадровом резерве Администрации города Костромы (далее - Положение) определяет порядок формирования кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы Администрации города Костромы и работы с ним.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2012 года № 229 «Об утверждении Положения о муниципальной службе города Костромы», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Костромской области.

1.3. Кадровый резерв Администрации города Костромы (далее - кадровый резерв) представляет собой сформированную в установленном порядке группу муниципальных служащих (граждан), соответствующих установленным квалификационным требованиям, обладающих необходимой профессиональной компетентностью и личностно-деловыми качествами для замещения вакантных должностей муниципальной службы.

1.4. Основными целями формирования кадрового резерва являются:

а) обеспечение равного доступа граждан Российской Федерации к муниципальной службе;

б) своевременное замещение должностей муниципальной службы;

в) содействие формированию высокопрофессионального кадрового состава муниципальной службы;

г) содействие должностному росту муниципальных служащих Администрации города Костромы (далее - муниципальные служащие).

1.5. Основными принципами формирования кадрового резерва являются:

а) добровольность включения муниципальных служащих (граждан) в кадровый резерв;

б) гласность, доступность информации о формировании кадрового резерва;

в) соблюдение равенства прав граждан при формировании кадрового резерва;

г) приоритетность формирования кадрового резерва на конкурсной основе;
 д) учет текущей и перспективной потребности в замещении должностей муниципальной службы Администрации города Костромы;
 е) взаимосвязь должностного роста муниципальных служащих с результатами оценки их профессионализма и компетентности;
 ж) персональная ответственность руководителей Администрации города Костромы за качество отбора муниципальных служащих (граждан) для включения в кадровый резерв и создание условий для должностного роста муниципальных служащих;
 з) объективность оценки профессиональных и личностных качеств муниципальных служащих (граждан), претендующих на включение в кадровый резерв, с учетом опыта их работы в федеральных государственных органах, государственных органах субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, организациях.

2. Порядок формирования кадрового резерва Администрации города Костромы

2.1. Кадровый резерв формируется по решению главы Администрации города Костромы.
 2.2. Кадровая работа, связанная с формированием кадрового резерва, организацией работы с ним и его эффективным использованием, а также хранение и защита сведений о муниципальных служащих (гражданах), включенных в кадровый резерв, осуществляется Отделом кадровой работы Администрации города Костромы (далее - Отдел кадровой работы).

2.3. В кадровый резерв включаются:
 а) граждане, претендующие на замещение вакантной должности муниципальной службы: по результатам конкурса на включение в кадровый резерв; по результатам конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы с согласия указанных граждан;
 б) муниципальные служащие, претендующие на замещение вакантной должности муниципальной службы, в порядке должностного роста: по результатам конкурса на включение в кадровый резерв; по результатам конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы с согласия указанных муниципальных служащих; по результатам аттестации на основании рекомендации аттестационной комиссии с согласия указанных муниципальных служащих.

2.4. Конкурс на включение муниципальных служащих (граждан) в кадровый резерв проводится в соответствии с нормами, предусмотренными главой 3 настоящего Положения.

2.5. Муниципальные служащие (граждане), которые указаны в абзаце третьем подпункта «а» и абзаце третьем подпункта «б» пункта 2.3 настоящего Положения и не стали победителями конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы, однако профессиональные и личностные качества которых получили высокую оценку конкурсной комиссии, по рекомендации этой комиссии с их согласия включаются в кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы той же группы, к которой относилась вакантная должность муниципальной службы, на замещение которой проводился конкурс.

2.6. Муниципальные служащие, которые указаны в абзаце четвертом подпункта «б» пункта 2.3 настоящего Положения и которые по результатам аттестации признаны аттестационной комиссией соответствующими замещаемой должности муниципальной службы и рекомендованы ею к включению в кадровый резерв для замещения вакантной должности муниципальной службы в порядке должностного роста в соответствии с Реестром должностей муниципальной службы, утвержденным Законом Костромской области от 29 ноября 2007 года № 227-4-ЗКО «О Реестре должностей муниципальной службы в Костромской области», с их согласия включаются в кадровый резерв в течение одного месяца после проведения аттестации.

2.7. В кадровый резерв не может быть включен муниципальный служащий, имеющий дисциплинарное взыскание, предусмотренное пунктом 2 части 1 статьи 27 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

2.8. Муниципальный служащий (гражданин) включается в кадровый резерв сроком на три года.

2.9. Включение муниципальных служащих (граждан) в кадровый резерв оформляется кадровым распоряжением Администрации города Костромы с указанием группы должностей муниципальной службы, на которые они могут быть назначены, копия которого направляется (выдается) Отделом кадровой работы муниципальному служащему (гражданину) в течение 14 дней со дня издания соответствующего правового акта.

Копии кадровых распоряжений Администрации города Костромы о включении в кадровый резерв хранятся в личных делах муниципальных служащих.

3. Конкурс на включение в кадровый резерв Администрации города Костромы

3.1. Конкурс на включение в кадровый резерв (далее - конкурс) объявляется по решению представителя нанимателя исходя из перспективной потребности в кадровом резерве и при отсутствии в Администрации города Костромы вакансии по должности, на которую формируется кадровый резерв.

3.2. Право на участие в конкурсе имеют граждане, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие иным установленным законодательством Российской Федерации о муниципальной службе требованиям к муниципальным служащим.

Муниципальный служащий вправе на общих основаниях участвовать в конкурсе независимо от того, какую должность он замещает на период проведения конкурса.

3.3. Конкурс проводится конкурсной комиссией Администрации города Костромы (далее - комиссия), формируемой в порядке, установленном для проведения конкурса на замещение должности муниципальной службы.

3.4. Конкурс заключается в оценке профессиональных и личностных качеств каждого муниципального служащего (гражданина), изъявившего желание участвовать в конкурсе и допущенного к участию в нем (далее - кандидат), исходя из квалификационных требований для замещения соответствующих должностей муниципальной службы.

3.5. Отдел кадровой работы размещает на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в федеральной государственной информационной системе «Единая информационная система управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации» (далее - официальные сайты в сети «Интернет») объявление о приеме документов для участия в конкурсе, а также следующую информацию:

а) наименования должностей муниципальной службы, на включение в кадровый резерв для замещения которых объявлен конкурс;
 б) квалификационные требования для замещения этих должностей;
 в) условия прохождения муниципальной службы на этих должностях;
 г) место и время приема документов, подлежащих представлению в соответствии с пунктами 3.6, 3.7 настоящего Положения;
 д) срок, до истечения которого принимаются документы, указанные в пункте 3.6, 3.7 настоящего Положения;
 е) предполагаемая дата проведения конкурса;
 ж) место и порядок проведения конкурса;
 з) другие информационные материалы.

3.6. Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в Отдел кадровой работы:

а) личное заявление;
 б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной Правительством Российской Федерации, с фотографией размером 3 x 4;
 в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
 г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, квалификацию и стаж работы;

копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые), заверенную нотариально или кадровой службой по месту службы (работы), либо иные документы, подтверждающие служебную (трудовую) деятельность гражданина;

копии документов об образовании и о квалификации, а также по желанию гражданина копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровой службой по месту службы (работы);

д) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или ее прохождению;

е) иные документы, предусмотренные федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

3.7. Муниципальный служащий, изъявивший желание участвовать в конкурсе, подает заявление на имя представителя нанимателя.

3.8. Документы, указанные в пунктах 3.6, 3.7 настоящего Положения, представляются в Отдел кадровой работы в течение 21 календарного дня со дня размещения объявления об их приеме на официальных сайтах в сети «Интернет».

3.9. Документы могут представляться на бумажном носителе лично, по почте или в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая информационная система управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации».

В случае представления указанных документов в электронном виде муниципальный служащий (гражданин), изъявивший желание участвовать в конкурсе, не позднее дня проведения конкурсных процедур лично представляет в Отдел кадровой работы оригиналы документов.

3.10. Несвоевременное представление документов, представление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления, несоответствие сведений, содержащихся в копиях документов, их оригиналам являются основанием для отказа в допуске гражданского служащего (гражданина) к участию в конкурсе.

3.11. Муниципальный служащий (гражданин) не допускается к участию в конкурсе в случае его несоответствия квалификационным требованиям для замещения должностей гражданской службы, на включение в кадровый резерв для замещения которых объявлен конкурс, а также требованиям к муниципальным служащим, установленным законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.

3.12. Муниципальный служащий не допускается к участию в конкурсе в случае наличия у него дисциплинарного взыскания, предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 27 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

3.13. Муниципальный служащий (гражданин), не допущенный к участию в конкурсе в соответствии с пунктами 3.10 – 3.12 настоящего Положения, информируется представителем нанимателя о причинах отказа в письменной форме. Указанный муниципальный служащий (гражданин) вправе обжаловать это решение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.14. Конкурс проводится в два этапа:

а) первый этап - квалификационный отбор;
 б) второй этап - конкурсные испытания.

3.15. На первом этапе комиссия:

а) проверяет представленные документы на предмет их соответствия установленным требованиям;
 б) определяет лиц, соответствующих требованиям конкурсного отбора.

3.16. По итогам проведения первого этапа конкурса комиссия выносит одно из следующих решений:

а) допустить кандидата до участия во втором этапе конкурса;
 б) отказать кандидату в допуске к участию во втором этапе конкурса.

3.17. Решение о дате, месте и времени проведения второго этапа конкурса принимается представителем нанимателя после проверки достоверности сведений, представленных претендентами на включение в кадровый резерв. Конкурс проводится не позднее чем через 30 календарных дней после дня завершения приема документов для участия в конкурсе.

3.18. Отдел кадровой работы не позднее чем за 15 календарных дней до начала второго этапа конкурса направляет по почте либо посредством федеральной государственной информационной системы «Единая информационная система управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации» (в случае представления документов для участия в конкурсе в электронном виде) сообщения о дате, месте и времени его проведения муниципальным служащим (гражданин), допущенным к участию в конкурсе.

3.19. При проведении конкурса комиссия оценивает кандидатов на основании документов, представленных ими, а также на основе конкурсных процедур с использованием не противоречащих федеральным законам и другим нормативным правовым актам Российской Федерации методов оценки профессиональных и личностных качеств кандидатов, включая индивидуальное собеседование, анкетирование, проведение групповых дискуссий, написание реферата или тестирование.

При оценке профессиональных и личностных качеств кандидатов комиссия исходит из соответствующих квалификационных требований к должности муниципальной службы, на которую формируется кадровый резерв, и других положений должностной инструкции по этой должности, а также иных положений, установленных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.

3.20. Конкурсные процедуры и заседание комиссии проводятся при наличии не менее двух кандидатов.

3.21. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего числа ее членов.

Член комиссии в случае возникновения у него конфликта интересов, который может повлиять на его объективность при голосовании, обязан заявить об этом и не должен участвовать в заседании комиссии. Решения комиссии по результатам проведения конкурса принимаются открытым голосованием большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

3.22. Решение комиссии принимается в отсутствие кандидатов и является основанием для включения кандидата (кандидатов) в кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы соответствующей группы либо отказа во включении кандидата (кандидатов) в кадровый резерв.

3.23. Результаты голосования и решение комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем и членами комиссии, принимавшими участие в заседании.

3.24. Сообщения о результатах конкурса направляются в письменной форме кандидатам в

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 сентября 2017 года

№ 2471

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, переулок Водяной 3-й, 12

На основании заявления Т. А. Кирилловой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 14 августа 2017 года № 96 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, переулок Водяной 3-й, 12, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020339:39, площадью 0, 0800 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, переулок Водяной 3-й, 12, установив минимальный отступ от северо-западной границы земельного участка 1,3 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 8 сентября 2017 года № 2471

ИЗМЕНЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Единица измерения	Планировка
1	Реконструкция здания	кв.м	110,1
2	Оценочная стоимость	тыс. руб.	800,0
3	Граница участка по проекту	м	3,0
4	Линия отступа	м	1,3
5	Этажность	этаж.	1

Технико-экономические показатели:

Показатель	Значение
Общая площадь участка	800,0 кв.м
Площадь застройки	81,0 кв.м
Площадь здания	110,1 кв.м
Объем застройки	110,1 куб.м
Объем здания	110,1 куб.м
Площадь застройки	110,1 кв.м
Площадь здания	110,1 кв.м

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 сентября 2017 года

№ 2472

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Давыдовский 1-й, 35

На основании заявления С. В. Голубцовой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 14 августа 2017 года № 96 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Давыдовский 1-й, 35, в связи с отсутствием обоснования того, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики и не может эффективно использоваться, с учетом итогового документа

(заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070242:26, площадью 0, 0591 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Давыдовский 1-й, 35, в части установления минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка 1,7 м от точки А до точки Б, от юго-западной границы земельного участка 2,6 м от точки В до точки Г, установления максимального процента застройки земельного участка – 28,83 %, в целях реконструкции индивидуального жилого дома.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 сентября 2017 года

№ 2473

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сосновая, 44/89

На основании заявления О. К. Смирновой, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 14 августа 2017 года № 96 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сосновая, 44/89, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:050514:17, площадью 0, 0603 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Сосновая, 44/89, установив минимальный отступ от северо-восточной границы земельного участка 1,3 м от точки А до точки Б, в целях реконструкции индивидуального жилого дома, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 8 сентября 2017 года № 2473

Наименование	Ед. изм.	Количество	
		до реконструкции	после реконструкции
Площадь участка	м²	603,00	603,00
Площадь застройки	м²	81,00	100,00
Процент застройки	%	13,43	15,58
Этажность		1 этаж	2 этажа

Установить минимальный отступ от границ земельного участка с северо-восточной стороны 1,3 метра от точки А до точки Б согласно схеме.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- - - граница разрешенного строительства
- А, Б - точки уменьшения разрешенных параметров для размещения здания
- н.1, н.2 - характерные точки (уточненные) границ земельного участка 44:27:050514:17
- - этажность здания
- ① - индивидуальный жилой дом

Изм.	Копуч	Лист	№ док.	подпись	дата
Разработал	Баранов	1	07.17		
ГИП	Турев	07.17			
Н.контроль	Мишустин	07.17			

Проект уменьшения предельно допустимых параметров границ разрешенного строительства индивидуального дома по адресу: город Кострома, улица Сосновая 44/89

ООО "ТрансНеруд"

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2017 года

№ 2484

Об отклонении документации по планировке территории, ограниченной улицей Дровяной, урезом воды реки Волги, с северо-западной и юго-восточной сторон – озелененной территорией специального назначения «Зеленые насаждения по левому берегу реки Волга, вдоль застройки по улице Дровяной до реки Алка» и направлении ее на доработку

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, учитывая протокол публичных слушаний от 8 августа 2017 года, итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить на доработку в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы документацию по планировке территории, ограниченной улицей Дровяной, урезом воды реки Волги, с северо-западной и юго-восточной сторон – озелененной территорией специального назначения «Зеленые насаждения по левому берегу реки Волга, вдоль застройки по улице Дровяной до реки Алка», в форме проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок доработки документации по планировке территории - до 27 ноября 2017 года.

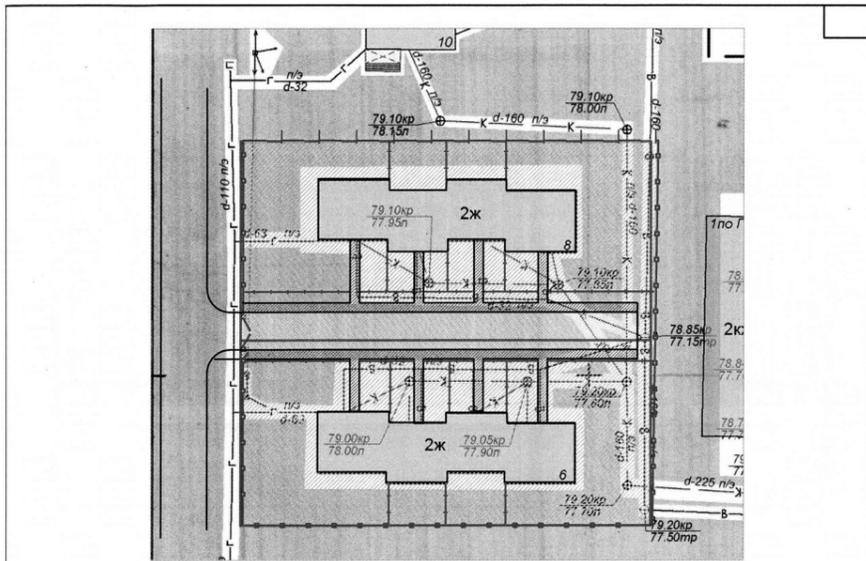
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения уполномоченного лица, определенного общими собраниями собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресам: город Кострома, микрорайон Любавино, 6, 8, Соколовой М. Л., во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельных участках под многоквартирными жилыми домами по адресам: город Кострома, микрорайон Любавино, 6, 8, согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 21 сентября 2017 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинет 406.



Закликиция зданий и сооружений

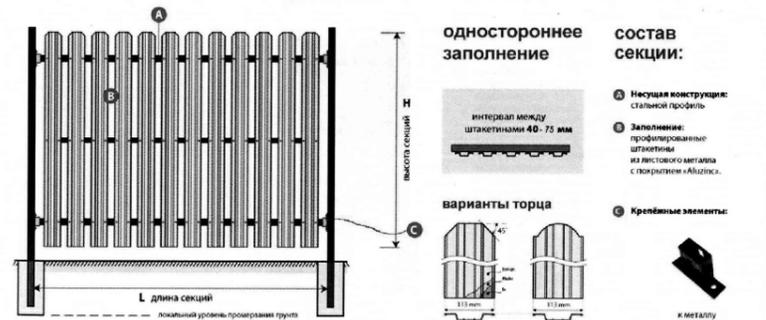
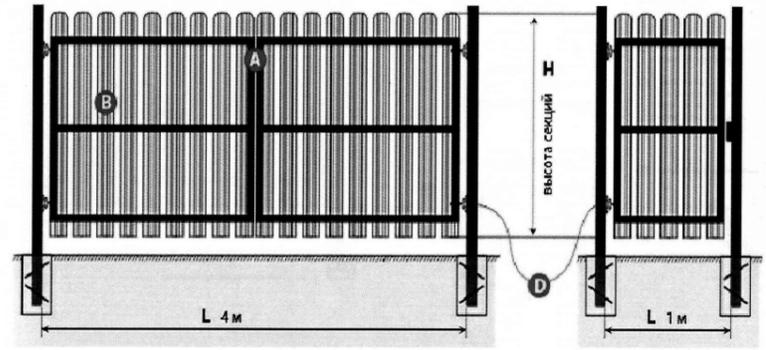
№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир
6	Многоквартирный жилой дом	2	4
8	Многоквартирный жилой дом	2	4

Условные обозначения

Условные изобр. и обознач.	Наименование
	Существующие здания
	Существующее ограждение из металлического профлиста
	Проектируемое ограждение из металлического штакетника высотой 2.0 м (тип 1)
	Проектируемое ограждение из металлического штакетника высотой 1.5 м (тип 2)
	Территория в границах кадастрового плана
	Покрытие проезда
	Покрытие тротуара
	Газон

				3-П/17	СОЗУ			
				Проект ограждения земельных участков многоквартирных жилых домов по адресу: г. Кострома, м. р-н Любавино, д.6, д. 8.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Доровская				8.17	П	1	3
ГАП	Доровская							
ГИП	Цыплаков							
Н. контроль								
				Схема ограждения земельного участка М 1:500		ООО ФЮК "Архангел"		

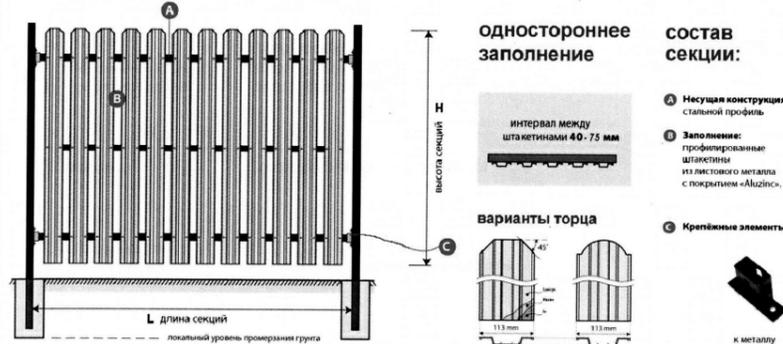
Эскиз ворот и калитки. Ограждение Тип 1.



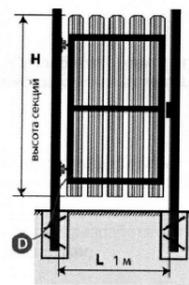
Примечание:
1. Ограждение "Тип 1" и "Тип 2" выполнены из металлического штакетника. "Тип 1" - имеет высоту 2.0 м, "Тип 2" имеет высоту 1,25 м.
2. Ограждение "Тип 2" находится внутри и участка и делит территорию внутри участка на индивидуальные зоны, прилегающие непосредственно к жилым блокам (квартирам). В ограждении предусмотрены 8 калиток, по числу квартир в двух многоквартирных жилых домах.

				3-П/17	СОЗУ			
				Проект ограждения земельных участков многоквартирных жилых домов по адресу: г. Кострома, м. р-н Любавино, д.6, д. 8.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Доровская				8.17	П	2	
ГАП	Доровская							
ГИП	Цыплаков							
Н. контроль								
				Эскиз ворот и калитки. Ограждение Тип 1.		ООО ФЮК "Архангел"		

Эскиз калитки. Ограждение Тип 2.



калитка



Примечание:
1. Ограждение "Тип 1" и "Тип 2" выполнены из металлического штакетника. "Тип 1" - имеет высоту 2.0 м, "Тип 2" имеет высоту 1,25 м.
2. Ограждение "Тип 2" находится внутри и участка и делит территорию внутри участка на индивидуальные зоны, прилегающие непосредственно к жилым блокам (квартирам). В ограждении предусмотрены 8 калиток, по числу квартир в двух многоквартирных жилых домах.

				Заказ 3-П/17	СОЗУ			
				Проект ограждения земельных участков многоквартирных жилых домов по адресу: г. Кострома, м. р-н Любавино, д.6, д. 8.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Доровская				8.17	П	3	
ГАП	Доровская							
ГИП	Цыплаков							
Н. контроль								
				Эскиз ограждения Тип 2		ООО ФЮК "Архангел"		

№39, с К№ 44:27:040642:8 (земли общего пользования):

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной О.В., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, г.Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru

в отношении земельного участка расположенного по адресу: **г. Кострома, пер-к Новинский, д.5 К№ 44:27:050513:98** выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка;

Заказчиком кадастровых работ является Лебедев Михаил Сергеевич (тел 8-903-896-31-93, адрес проживания: г. Кострома, ул. Юных Пионеров, 30, кв.21);

в отношении земельного участка расположенного по адресу: **г. Кострома, пер-к Новинский, д.7 К№ 44:27:050513:96** выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка;

Заказчиком кадастровых работ является Осмынина Галина Николаевна (тел переулоч Новинский, д.7, адрес проживания: г. Кострома, пер-к Новинский, д.7).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «17» октября 2017г. в 09-30ч.00 мин.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.**

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 18 сентября 2017 г. по 13 октября 2017 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 18 сентября 2017 г. по 13 октября 2017 г., по адресу: **г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.**

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: **земельный участок с К№ 44:27:050513:44, расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Полевая, д.152.**

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кижиквиной О.В., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2242, тел.45-33-81, Кострома, ул. М. Новикова,4в, E-mail: kadastr44@mail.ru в отношении земельного участка расположенного по адресу: **г. Кострома, ул. Скворцова, ГСК №73, бокс 116 с К№ 44:27:040635:141** выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Щелоков Сергей Борисович (тел 47-22-86, адрес проживания: г. Кострома, ул. Мясницкая, д.62, кв.6).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: **г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в «17» октября 2017г. в 12-00ч.00 мин.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.**

Требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с 18 сентября 2017 г. по 13 октября 2017 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 18 сентября 2017 г. по 13 октября 2017 г., по адресу: **г. Кострома, ул. М. Новикова, д.4в.**

Правообладатели, с которыми требуется согласовать местоположение границы: **земельный участок расположенный по адресу: г. Кострома, ул. Скворцова, ГСК №73, бокс 117 с К№ 44:27:040635:142.**

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2017 года

№ 86

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной

Рассмотрев обращение Петрова Валерия Витальевича, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Установить границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории, - Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

4. Назначить проведение публичных слушаний на 4 октября 2017 года в период с 15.00 до 16.30 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

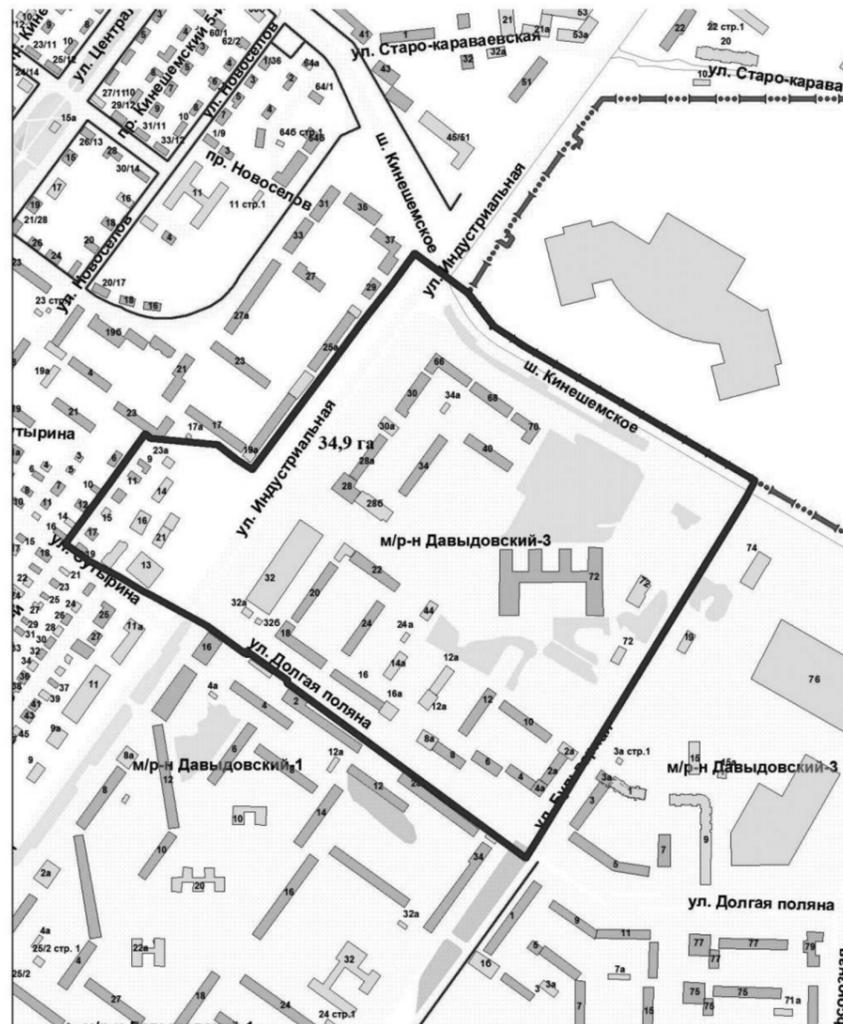
5. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории (приложение 2).

6. В срок до 16 сентября 2017 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

- 1) настоящее постановление;
- 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
- 3) материалы проекта планировки и проекта межевания территории;
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 11 сентября 2017 года № 86

Границы территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по проекту планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории

(Продолжение на стр. 12)

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

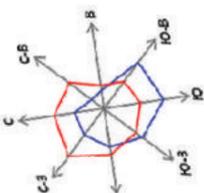
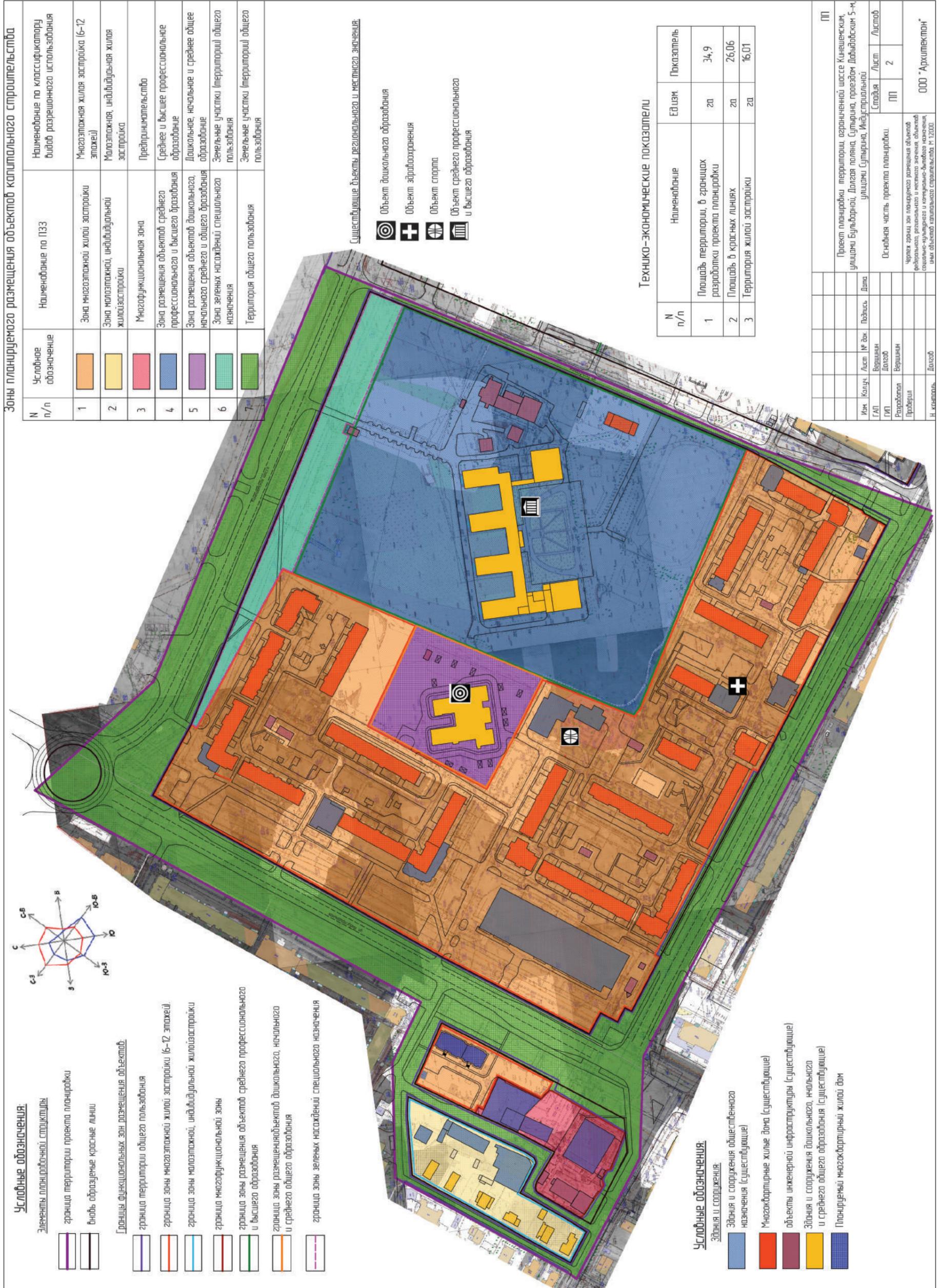
Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, тел. (4942) 42 70 72).

Публичные слушания по проекту планировки территории состоятся 4 октября 2017 года с 15.00 до 16.30 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемому проекту принимаются в письменной форме до 30 сентября 2017 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 2 октября 2017 года.

Проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной", размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение, населению города Костромы можно ознакомиться с 15 сентября по 4 октября 2017 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, кабинет 406, телефон 42 70 72.

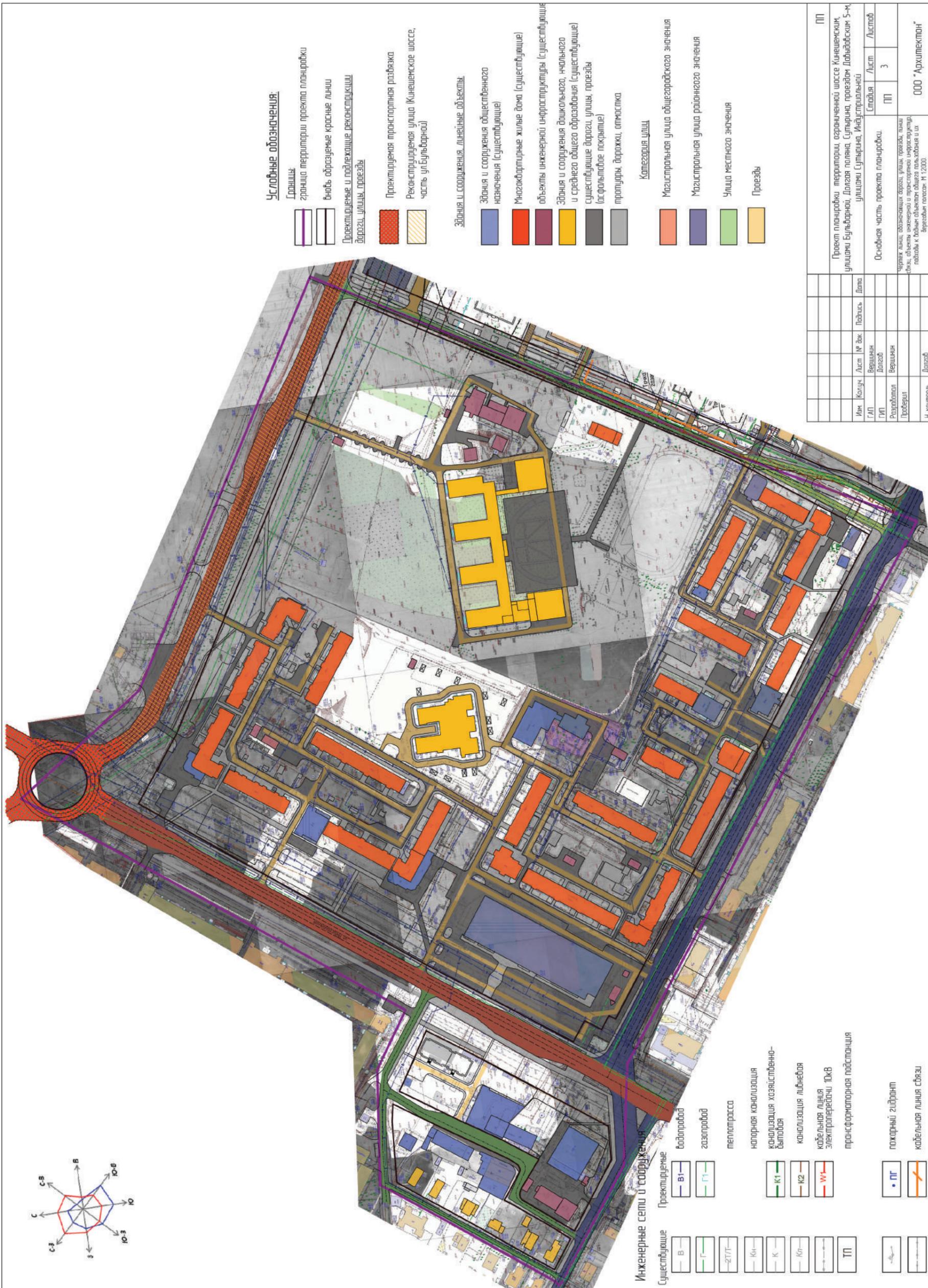


Условные обозначения:

- Элементы планировочной структуры
- граница территории проекта планировки
 - граница образующие красные линии
- Границы функциональных зон размещения объектов:
- граница территории общего пользования
 - граница зоны многоэтажной жилой застройки (6-12 этажей)
 - граница зоны малоэтажной, индивидуальной жилой застройки
 - граница многофункциональной зоны
 - граница зоны размещения объектов среднего профессионального и высшего образования
 - граница зоны размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
 - граница зоны зеленых насаждений специального назначения

Условные обозначения:

- Зоны и сооружения
- Зоны и сооружения общественного назначения (существующие)
 - Многоквартирные жилые дома (существующие)
 - объекты инженерной инфраструктуры (существующие)
 - Зоны и сооружения дошкольного, начального и среднего общего образования (существующие)
 - Планируемый многоквартирный жилой дом



Условные обозначения:

- Границы**
- Граница территории проекта планировки
 - Въезд образумные красные линии
- Проектируемые и подлежащие реконструкции дороги, улицы, проезды**
- Проектируемая транспортная развязка
 - Реконструируемая улица (Клишевское шоссе, часть ул. Бульварной)

Здания и сооружения, линейные объекты

- Здания и сооружения общественного назначения (существующие)
- Многоквартирные жилые дома (существующие)
- Объекты инженерной инфраструктуры (существующие)
- Здания и сооружения дошкольного, начального и среднего общего образования (существующие)
- Существующие дороги, улицы, проезды (асфальтовые покрытия)
- Тротуары, дорожки, отмостка
- Коттеджная улица
- Магистральная улица общегородского значения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы местного значения
- Проезды

Инженерные сети и сооружения

- Существующие**
- В
 - Г
 - ТТГ
 - К1
 - К
 - К2
 - К3
 - ТТ
 - ЛГ
 - СВ
- Проектируемые**
- В1
 - Г1
 - К1
 - К2
 - К3
 - ТТ
 - ЛГ
 - СВ
- водопровод
газопровод
теплотрасса
напорная канализация
канализация хозяйственно-бытовая
канализация ливневая
кабельная линия электропередачи ТУВ
трансформаторная подстанция
пожарный гидрант
кабельная линия связи

Имя	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПП
Г.А.П.	Вершина	Догаз				Листов
Р.А.П.	Вершина	Догаз				Листов
Проектировщик	Проверил					Листов
Н. Кочетков	Догаз					Листов

Проект планировки территории, ограниченной шоссе Клишевским, улицами Бульварной, Догаза полена, Сульчина, проездом Добыдским 5-м, улицами Сульчина, Индустриальной

Основная часть проекта планировки

Лист 3

ООО "Архитектон"

Через линию, обозначающую дорогу, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры и ш. Пересечение шоссе М-12000.

**Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы
от 11 сентября 2017 года № 86**

**Повестка
публичных слушаний по проекту планировки территории,
ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая
поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами
Сутырина, Индустриальной, с проектом межевания территории
в составе проекта планировки территории**

4 октября 2017 года

15.00–16.30

1. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях – 5 мин.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Афанасьев Александр Петрович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

2. Основной доклад:

- по проекту планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории
Вершинин Максим Александрович – архитектор проекта ООО "Архитектон" – 15 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 20 мин.

4. Выступление представителей общественности города Костромы – 20 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 20 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения
Афанасьев Александр Петрович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы – 5 мин.

7. Заключительное слово председательствующего
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы – 5 мин.

Администрация города Костромы ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**Об утверждении документации по планировке территории,
ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной,
Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым,
улицами Сутырина, Индустриальной**

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, учитывая протокол публичных слушаний по проекту планировки территории от 4 октября 2017 года, итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым, улицами Сутырина, Индустриальной, в форме проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

**Проект планировки территории,
ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной,
Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-ым,
улицами Сутырина, Индустриальной**

Основная часть

Положения в текстовой форме

1. Общая часть.

Планировочная документация на территорию разрабатывается на основании:
- постановления Администрации города Костромы № 3280 от 7 декабря 2016 года.

Проект планировки выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, СП 42.13130.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, РДС 30-201-98 и другими строительными нормами и правилами и действующими нормативными актами Российской Федерации, а также законом Костромской области «О проектах планировки территорий Костромской области», принятым Костромской областной Думой 19 апреля 2007 года № 141-4-ЗКО (в редакции от 12.07.2016г.), порядком подготовки документации по планировке территории города Костромы, утвержденными нормативами градостроительного проектирования, действующими на территории г. Костромы и Костромской области.

Проект выполнен с учетом ранее разработанной, согласованной и утвержденной, градостроительной документации:

- «Генеральным планом города Костромы», утвержденным решением Думы города Костромы 16 декабря 2008 года № 212 и действующим в редакции Решения Думы города № 247 от 18 декабря 2014.

- Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 и действующими в редакции Решения Думы города №248 от 18 декабря 2014.

2. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.

На территории элемента планировочной структуры, ограниченной ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-м, улицами Сутырина, Индустриальной объекты капитального строительства федерального значения отсутствуют.

На территории элемента планировочной структуры расположены объекты местного значения - детский сад на 320 мест, женская консультация №1, родильный дом №1. Так же на территории расположены объекты регионального значения Спортивная школа Олимпийского резерва им. Олимпийского Чемпиона А.В. Голубева, кадетский корпус.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы предусмотрено:
- строительство транспортной развязки в одном уровне на пересечении шоссе Кинешемского и улицы Индустриальной (2019-2025 годы);

На данной территории не предусмотрено строительство новых объектов регионального и местного значения.

3. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

1. Параметры разрешенного использования. Таблица 1.

Условный номер земельного участка	Вид использования	Максимальный процент застройки	Предельное количество этажей	Предельная высота зданий, м	Минимальный отступ от границ земельного участка, м	Минимальный отступ от красной линии, м
1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-2	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-2	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-2	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-2	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-2	В соответствии с установленной линией отступа
2						
3						
4						
5						
6						
7	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-6	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-6	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-6	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-6	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-6	-
8						
9	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с установленной линией отступа
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с установленной линией отступа
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						

32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с установленной линией отступа
52						
53						
54	Земельные участки территории общего пользования	-	-	-	-	-
55	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Д-1	В соответствии с установленной линией отступа
56						
57						
58						
59	Дома многоэтажной многоквартирной жилой застройки, объекты бытового обслуживания населения, объекты административного назначения, отделения и пункты связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные пункты и другие подобные объекты, объекты инженерной инфраструктуры, объекты транспортной инфраструктуры.	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с установленной линией отступа
60	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-1	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-1	В соответствии с установленной линией отступа
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	-	-
70						
71						
72						
73						
74	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	-	-
75	Земельные участки территории общего пользования	-	-	-	-	-
76	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	1,0	В соответствии с установленной линией отступа
77	Земельные участки территории общего пользования	-	-	-	-	-

78	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	В соответствии с действующими ПЗЗ* для зоны Ж-4	-	-
79						
80	Земельные участки территории общего пользования	-	-	-	-	-
81						
82						

ПЗЗ* - действующие правила застройки и землепользования г. Костромы.

1. Плотность и параметры застройки территории приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Территория	Единицы измерения	Количество по проекту	%
	Территория проекта планировки всего: в красных линиях - в том числе:	га	34,9 26,06	100
1	Территория жилой застройки	га	16,01	45,87
2	Территории объектов административного, делового и коммерческого назначения, розничной торговли.	га	2,34	6,70
3	Территории объектов физической культуры и массового спорта	га	0,33	0,95
4				
4	Территории для размещения проектируемых сооружений для хранения транспортных средств	га	0,701	2,00
5.	Территория общего пользования В том числе: 5.1 Участки зеленых насаждений 5.2 Улицы, основные проезды	га	9,89	28,34
			1,05 8,84	
6	Территория размещения объектов инженерной инфраструктуры	га	0,6122	1,75
7	Прочие территории	га	-	-
8	Население	тыс.чел.	4600	
9	Плотность населения	чел/га	250	
10	Процент застройки	%	-	
11	Площадь озеленения жилой зоны (на 1 человека)	м2	5	
12	Общая площадь квартир	тыс.м2	-	
13	Жилищная обеспеченность на 1 человека	м2/чел.	30,0	

3.1 Сроки реализации проекта:

Срок реализации проекта составляет 7 лет.

Проект поделен на 2 очереди строительства:

1-я очередь строительства:

- многоквартирный жилой дом на ул. Индустриальной.

- реконструкция ул. Бульварной.

Срок строительства 5 лет.

2-я очередь строительства - транспортная в одном уровне на пересечении шоссе Кинешемского и улицы Индустриальной. Срок строительства 2 года.

4. Положения о характеристиках развития систем социального и транспортного обслуживания, а также инженерно-технического обеспечения, необходимого для развития территории.

4.1. Характеристики развития системы социального обслуживания, дополнительно необходимой для развития территории, приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество по проекту
1	Детские дошкольные образовательные учреждения	мест	7
2	Детские общеобразовательные учреждения	мест	11

4.2. Характеристики развития системы транспортного обслуживания, необходимой для развития территории.

(Продолжение на стр. 16)

Магистральная сеть.

В соответствии с Генпланом г. Костромы проектом предусмотрена строительство транспортной развязки в одном уровне на пересечении шоссе Кинешемского и улицы Индустриальной. Предлагается поместить круглую развязку. Данное решение функционально и экономически реализуемо.

Система существующих основных магистралей включает:

Существующая магистральная улица общегородского значения регулируемого движения - Кинешемское шоссе;

Существующая магистральная улица общегородского значения регулируемого движения - ул. Индустриальная;

Существующая магистральная улица районного значения регулируемого движения – ул. Долгая поляна;

Существующая улица местного значения - ул. Бульварная;

Существующая улица местного значения - ул. Сутырина;

Существующая улица местного значения – проезд Давыдовский 5-й;

Существующая улица местного значения – проезд Давыдовский 6-й;

К объектам капитального строительства существуют и предусмотрены проезды шириной 5,5 м, вдоль проездов запроектированы и существуют тротуары по 1,5 м. На территории существуют и предусмотрены парковки.

Запроектирован пешеходный бульвар по ул. Бульварной с двумя тротуарами, шириной 3,0 (с возможностью размещения велосипедной дорожки, шириной 1м.), и газоном посередине, шириной 5,0 м. На бульваре предусматривается рядовая посадка деревьев.

Предлагается транспортная развязка пересечения ул. Долгая поляна и ул. Бульварной с разделением транспортных потоков и дальнейшим удобным въездом на ул. Бульварную на территории м-на Давыдовский-1 и м-на Давыдовский-2.

Автомобильные стоянки и парковки.

Проектом планировки учтены существующие и предусмотрены новые места для хранения и парковки автотранспорта жителей.

Обеспеченность местами для хранения личного автотранспорта жителей проектируемого дома решена размещением на территории дома 37 машино-мест в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. Так же для жителей квартала вдоль улицы Индустриальной предлагается разместить три парковки общей вместимостью 160 машино-мест.

Основные технико-экономические показатели транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние	Состояние на расч. срок
1.	Протяженность улично-дорожной сети, всего:	км	3,0	3,0
2.	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения Кинешемское шоссе и ул. Индустриальная	км	1,11	1,11
3.	Улицы районного значения ул. Долгая поляна, Сутырина.	км	0,74	0,74
4.	Улицы местного значения ул. Бульварная, проезд Давыдовский 5-й, проезд Давыдовский 6-й, ул. Сутырина.	км	1,15	1,15

4.3. Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения, необходимой для развития территории.

Теплоснабжение – индивидуальное в проектируемом доме. От центральных сетей теплоснабжения и газовых котельных в существующих зданиях.

Газоснабжение – в соответствии с письмом ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 23 мая 2017 года № АТ-15/1722 возможно подключение к сетям газоснабжения при соответствующем обосновании объемов потребления газа для каждого конкретного объекта.

Подача газа предусматривается для автономного отопления, ГВС и пищевого приготовления.

Водоснабжение и водоотведение

В соответствии с письмом МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» от 19 мая 2017 г. № 2/3047 техническая возможность подключения к сетям водопровода и канализации на данной территории имеется.

Канализация на проектируемые здания выполняется из полиэтиленовых труб самотечная до точек подключения.

Дождевая канализация -

В соответствии с техническими условиями МКУ г. Костромы «Дорожное хозяйство» № 295А от 19.05.2017 г. Предусматривается закрытая система ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей прилегающей территории и сбросом существующую систему ливневой канализации с установкой локальных очистных сооружений заводского изготовления, обеспечивающих химическую очистку поверхностных стоков. Сброс ливневых стоков предусматривается в коллектор проходящий вдоль ул. Профсоюзной.

Проектируемые канализационные сети предусматривается проложить из труб ПВХ.

Электроснабжение

Электроснабжения проектируемых объектов принято на основании письма о возможности присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 26 мая 2017 г. № МР1-КТ/5-3/3062 и в соответствии с действующими нормами и правилами.

На территории расположены 8 трансформаторных подстанций.

По надежности электроснабжения электроприемники жилых и общественных зданий относятся к (в соответствии с СП 31-110-2003):

- жилые дома высотой до 9-ти этажей—II;
- предприятия бытового обслуживания—II и III.

Расчетный учет электроэнергии предусмотрен в проектируемых трансформаторных подстанциях с применением электрических счетчиков с GSM модемом.

Электроснабжение объектов предусматривается на напряжении 380/220В с системой заземления TN-C-S. Разделение PEN проводника выполняется на вводе в ВРУ зданий.

Уличное освещение выполняется светильниками марки ЖКУ с лампами ДНаТ мощностью 100-250 Вт. Сеть наружного освещения выполняется проводом марки СИП, подвешенным на ж/б опорах.

Сети связи.

Подключение проектируемых объектов к сетям связи (телефонизация, кабельное телевидение, интернет) имеется на основании письма ОАО «Костромская городская

телефонная сеть» от 23 мая 2017 г. и в соответствии с действующими нормами и правилами.

Точки подключения – принять в соответствии с разработанными проектами от существующих сетей.

5. Положения о защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

Чрезвычайная ситуация (ЧС)- обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы стихийного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций (ЧС) – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимальное уменьшение риска возникновения ЧС, а также на сохранение здоровья людей, снижение размера ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

На проектируемой территории возможны аварии на системах жизнеобеспечения энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и канализации.

Для их ликвидации и подачи энергоносителей потребителям по дублирующим сетям города создается штаб по ликвидации ЧС. Кроме того, постоянно действуют службы экстренного реагирования города.

Наиболее опасными природными явлениями для города Костромы являются грозы, ливни, ураганы, сильные ветры (ураганы- средняя частота возникновения ураганов- раз в два-три года), сильные морозы, гололед.

При урагане, смерче возникают разрушения зданий и сооружений, лесоповал с завалами на дорогах, опрокидывание опор электропередач, рекламных щитов. Наиболее вероятное время появления стихийных бедствий: июнь, июль, август- по времени с 15-00 до 18-00ч.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья людей находящихся в здании, за исключением ураганов и смерчей. Однако они могут нанести ущерб зданию, поэтому в проектной документации на жилые дома предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений.

К заблаговременным мероприятиям по снижению возможных разрушений и потерь относятся своевременная оценка и проверка прочности слабых элементов конструкций зданий и их укрепления с целью обеспечения их сохранности. Элементы зданий рассчитываются на восприятие ветровых и снеговых нагрузок, характерных для Костромской области. Затопление территории и подтопление фундаментов и техподполий при ливневых дождях предотвращается сплошным водонепроницаемым покрытием проездов, устройством отмостки и планировкой территории застройки с уклонами в сторону прохождения сетей ливневой канализации.

Защита населения от поражающих факторов современного оружия в условиях военного времени является главной задачей гражданской обороны. В соответствии со СНИП 2.01.51-90 и указаниями правительственных органов защите подлежит всё трудоспособное население, проживающее в данном квартале, а также население работающее на территории квартала.

Нетрудоспособное население по планам гражданской обороны должно быть заблаговременно эвакуировано в безопасную зону. Работающие смены укрываются по месту работы.

Основной способ защиты населения - укрытие в защитных сооружениях, оборудованных с учётом требований инженерно-технических мероприятий гражданской обороны (ИТМ ГО). По данным проекта численность населения на расчётный срок составляет 1678 человек.

Важной задачей является организация своевременного оповещения, при угрозе нападения или нападения противника в военное время, при авариях и катастрофах.

Существует несколько способов оповещения:

- с использованием радио и телевидения,
- с передвижных средств громкоговорящей связи,
- с помощью стационарных установок общегородской сети оповещения.

Противопожарные мероприятия:

Противопожарные мероприятия являются неотъемлемой частью инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, обеспечивающих устойчивость функционирования в военное время отраслей и объектов экономики.

Их важность предопределяется размерами ущерба, который могут привести пожары, как в мирное, так и в военное время.

На проектируемой территории не планируется строительство новых объектов, опасных с точки зрения взрывопожароопасности, нет таких объектов и на сопредельных территориях.

Существующая и проектируемая улично-дорожная сеть:

- обеспечивает удобные подъезды ко всем зданиям и сооружениям пожарной, спасательной и аварийной техники;
- имеет закольцованные проезды, отстойно-разворотные площадки для спасательной, аварийной и пожарной техники.

Для обеспечения наружного пожаротушения на всех линиях водопровода установлены пожарные гидранты с обеспечением подъездов к ним и водоразборным колодцам.

Основные требования норм ИТМ ГО к транспортной сети сводятся к обеспечению перевозок в «особый период» рассредоточиваемого и эвакуируемого населения, важнейших военных и народнохозяйственных грузов, а также перевозок при организации и ведении спасательных и неотложных аварийно-спасательных работ.

Проектом предусматривается реконструкция существующей дорожной сети общегородского значения, включающая устройство кольцевой развязки на пересечении Кинешемского шоссе и ул. Профсоюзной.

На территории проекта планировки существует сеть улиц и внутриквартальных проездов.

Запроектированная и существующая улично-дорожная сеть в целом соответствует требованиям норм ИТМ ГО.

Чертежи

Чертеж красных линий – **стр. 1.**

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства – **стр. 10.**

Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, подходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам – **стр. 11.**

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

1. Общая часть.

Планировочная документация на территорию разрабатывается на основании:
- постановления Администрации города Костромы № 3280 от 7 декабря 2016 года.

Проект планировки выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, СП 42.13130.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, РДС 30-201-98 и другими строительными нормами и правилами и действующими нормативными актами Российской Федерации, а также законом Костромской области «О проектах планировки территорий Костромской области», принятым Костромской областной Думой 19 апреля 2007 года № 141-4-ЗКО (в редакции от 12.07.2016г.) , порядком подготовки документации по планировке территории города Костромы, утвержденными нормативами градостроительного проектирования, действующими на территории г. Костромы и Костромской области.

Проект выполнен с учетом ранее разработанной, согласованной и утвержденной, градостроительной документации:

- «Генеральным планом города Костромы», утвержденным решением Думы города Костромы 16 декабря 2008 года № 212 и действующим в редакции Решения Думы города № 247 от 18 декабря 2014.

- Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 и действующими в редакции Решения Думы города №248 от 18 декабря 2014.

2. Размещение территории проекта планировки в планировочной структуре города Костромы.

Территория, ограниченная шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-м, улицами Сутырина, Индустриальной расположена в юго-восточной части г. Костромы.

Примерное расстояние территории проектирования до основных структурообразующих элементов города:

- до центра города 6,0 км
- до железнодорожного пассажирского вокзала 3,3 км
- до автовокзала 1,8 км.

3. Современное использование территории проектирования.

Проект планировки охватывает территорию площадью 34,9 га.

В границах проекта планировки есть 27 существующих многоквартирных жилых домов, 6 домов малоэтажной жилой застройки, торговый центр, детский сад, магазины, женская консультация, Спортивная школа Олимпийского резерва им. Олимпийского Чемпиона А.В. Голубева, кадетский корпус, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы планируемая территория представляет собой шесть функциональных зон:

- зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки;
- зона многоэтажной жилой застройки;
- многофункциональная зона;
- зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования;
- зона размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования;
- зона зеленых насаждений специального назначения.

Зеленые насаждения на участке представлены рядовой посадкой деревьев, дикорастущими деревьями и кустарником.

Рельеф участка спокойный с общим уклоном по направлению с востока на запад в 3,5-4,5 м.

Краткая климатическая характеристика:

- климатический район для строительства - II В;
- средняя температура наиболее холодной пятидневки -32 ° С;
- нормативное значение снегового покрова 240 кг/м2;
- нормативный напор ветра - 17 кг/м2

4. Планировочные ограничения развития территории проектирования.

На проектируемой территории и прилегающих к ней участках особо охраняемых природных территорий (ООПТ) и объектов историко-культурного наследия нет. Земельный участок находится за пределами I-го пояса зоны санитарной охраны источников и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения и соответствует санитарно-эпидемиологическим требованиям, правилам и нормативам СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Функциональное использование территории в период подготовки проекта планировки ограничено прохождением по участку инженерных сетей и коммуникаций. По участку проходят охраняемые зоны газопровода высокого давления, линии лэп, электрокабелей, кабелей связи, напорной канализации, водопровода. Также в западной части территории есть установленная санитарно-защитная зона от торгового центра и котельной.

На северо-востоке территории вдоль Кинешемского шоссе проходит газопровод высокого давления;

5. Обоснование положений по определению параметров территориального развития и планируемого строительства жилой застройки.

Основные направления градостроительного развития территории.

Проектом осуществляется формирование застройки территории в соответствии с генпланом г. Костромы и видами разрешенного использования, установленными Правилами землепользования и застройки г. Костромы для функциональных зон в границах проекта планировки.

На территории расположен объекты местного значения - детский сад на 320 мест, женская консультация №1, родильный дом №1. Так же на территории расположены объекты регионального значения Спортивная школа Олимпийского резерва им. Олимпийского Чемпиона А.В. Голубева, кадетский корпус.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы предусмотрено:

- строительство транспортной развязки в одном уровне на пересечении шоссе Кинешемского и улицы Индустриальной (2019-2025 годы);

На данной территории не предусмотрено строительство новых объектов регионального и местного значения.

Правилами землепользования и застройки г. Костромы на вышеуказанной территории установлена зоны:

- Д-1 - многофункциональная зона;
- Д-2 - зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования
- Ж-1 - зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки;
- Ж-4 - зона многоэтажной жилой застройки;
- Ж-6 – зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования;
- С-3 - зона зеленых насаждений специального назначения

В соответствии с Генеральным планом города Костромы планируемая территория представляет собой шесть функциональных зон:

- зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки;
- зона многоэтажной жилой застройки;
- многофункциональная зона;
- зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования;
- зона размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования;
- зона зеленых насаждений специального назначения.

В проекте планировки предлагается отразить зонирование в соответствии с генпланом г. Костромы.

В зоне многоэтажной жилой застройки (6-12 этажей) на месте рынка к уже существующим многоквартирным жилым домам предлагается разместить многоквартирный жилой дом.

В соответствии с Генпланом г. Костромы проектом предусмотрена строительство транспортной развязки в одном уровне на пересечении шоссе Кинешемского и улицы Индустриальной. Предлагается разместить круглую развязку. Данное решение функционально и экономически реализуемо.

Проектом планировки предлагается реконструкция ул. Бульварной - спрямление части дороги от ул. Долгая поляна до участка в районе дома 3а, м-на Давыдовский-3 и устройства пешеходного бульвара от Кинешемского шоссе до ул. Долгая поляна. Остальные улицы не изменяются.

Сооружения для хранения транспортных средств предлагается разместить: открытые автостоянки - на территории жилой застройки с санитарным разрывом от жилых и общественных зданий, гостевые стоянки на дворовых территориях.

Объем нового жилищного строительства составляет 4500,0 м² при возможности достижения нормативных показателей обеспеченности населения зелеными насаждениями, благоустроенными дворами с детскими игровыми площадками, площадками для занятий физкультурой, хозяйственными площадками, а также парковочными местами.

Проектная численность населения жилых зон 4610 человек. В проектируемых жилых домах площадь жилищной обеспеченности принята равной 30 м²/чел.

Существующее планировочное решение направлено на создание максимально удобных условий проживания. Здания, выходящие на магистральные улицы, исполняют роль экранов для внутриквартальных территорий.

Технико-экономические показатели:

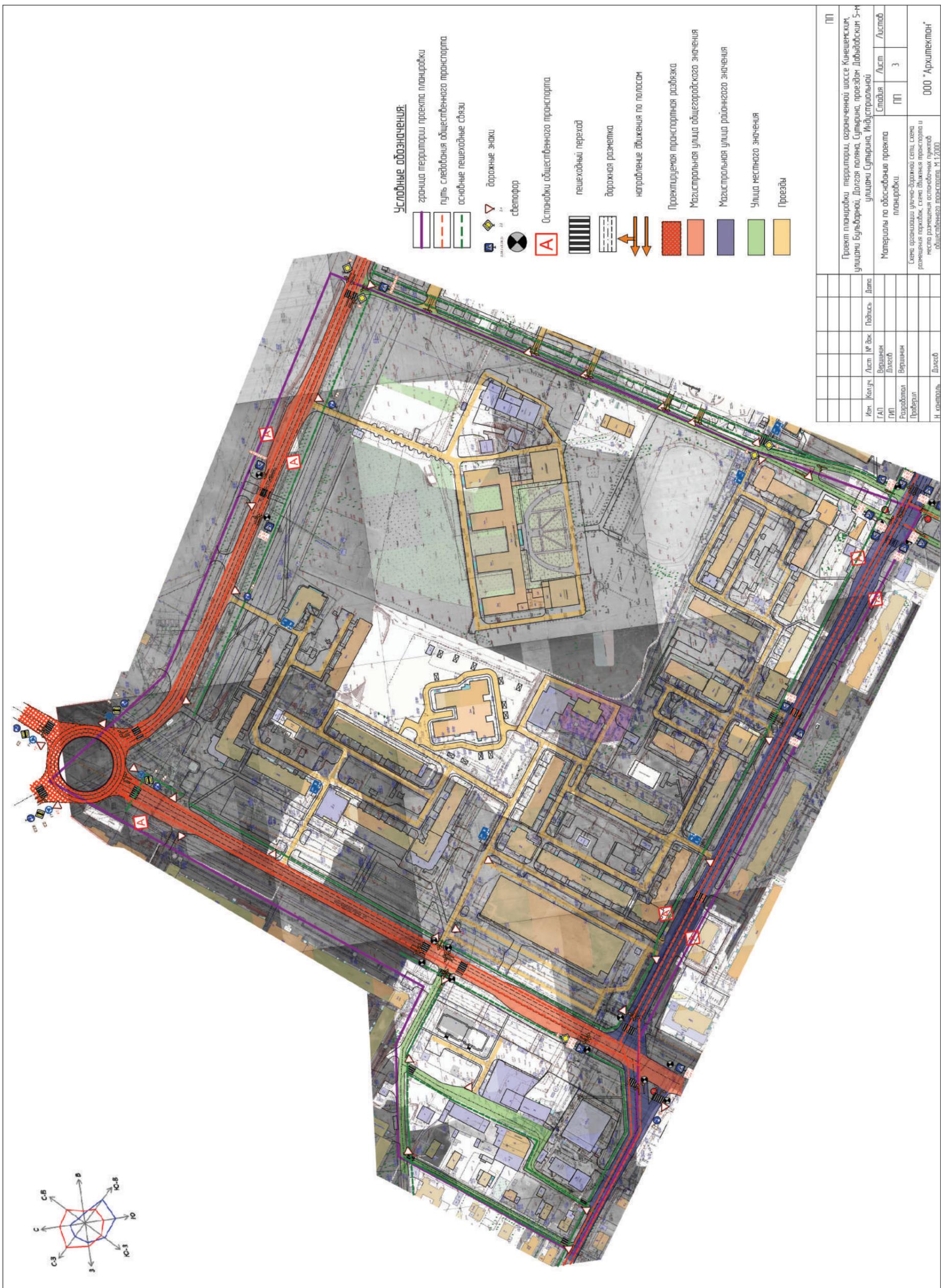
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измер.	Показатели
1	Площадь территории в границах разработки проекта планировки	га	34,9
2	Площадь микрорайона в красных линиях	га	26,06
3	Площадь расчетной территории	га	16,01
4	Площадь застройки	м ²	-
5	Процент застройки	%	17,46
6	Численность населения	чел.	-
7	Плотность населения в пределах расчетной территории (при норме жил. обеспеченности = 30 м ²)	чел/га	-
8	Общая площадь квартир	м ²	-

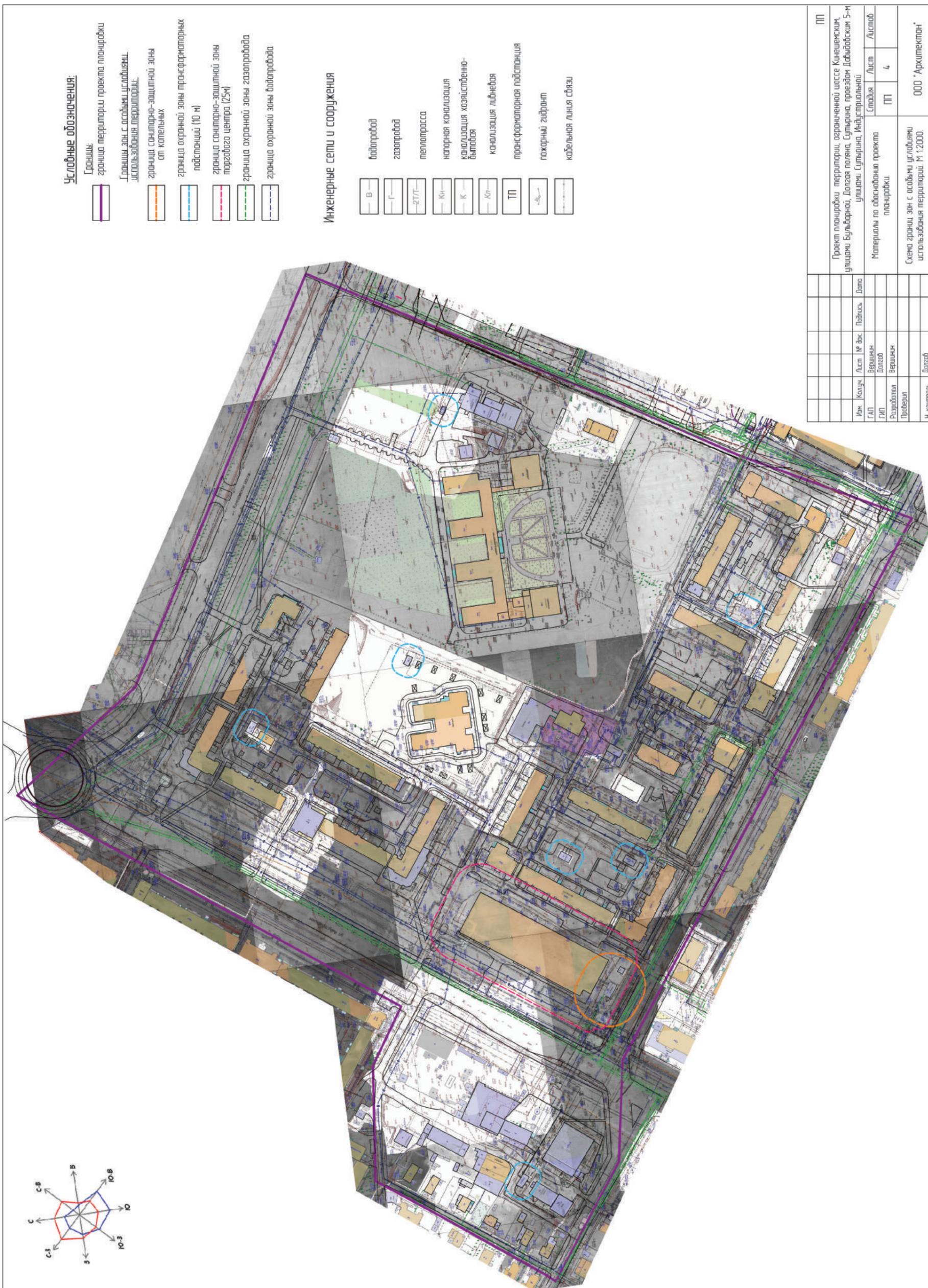
Основные технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Современное состояние на 2017г.	Расчетный срок.
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории - всего	га	-	34,9
	в том числе территории:			
	- жилых зон (кварталы, микрорайоны и другие)	Га	15,57	16,01
	из них:			
	- многоэтажная застройка	Га	13,40	13,85
	- малоэтажная застройка	Га	0,91	0,91
	-объекты дошкольного образования	Га	1,26	1,26
	в том числе:			
	- малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками	Га	-	-
	- индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	Га	0,91	0,91
	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)	Га	1,26	1,26
	- рекреационных зон	Га	-	-
	- зон инженерной и транспортной инфраструктур	Га	-	-
	- производственных зон	Га	-	-
	- иных зон	Га	-	-
1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта	Га	-	-
1.3	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования - всего	Га	8,84	9,89
	из них:			
	- зеленые насаждения общего пользования	Га	-	1,05
	- улицы, дороги, проезды, площади	Га	8,84	8,84
	- прочие территории общего пользования	Га	-	-
1.4	Коэффициент застройки	%	-	-
1.5	Коэффициент плотности застройки	%	-	-
1.6	Из общей территории:			

(Продолжение на стр. 20)





Условные обозначения:

- Границы:**
- граница территории проекта планировки
 - граница зон с особыми условиями использования территории:
 - граница санитарно-защитной зоны от котельных
 - граница охранной зоны трансформаторных подстанций (10 м)
 - граница санитарно-защитной зоны торгового центра (25м)
 - граница охранной зоны газопровода
 - граница охранной зоны водопровода

Инженерные сети и сооружения

- В — водопровод
- Г — газопровод
- ГТГ — теплотрасса
- Кн — напорная канализация
- К — канализация хозяйственно-бытовая
- Кл — канализация ливневая
- ТП — трансформаторная подстанция
- ПЗ — пожарный гидрант
- КЛ — кабельная линия связи

Иск.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Вершинин	Догов			
ГМП	Резауботов	Вершинин			
Проверил					
Н. контроль	Догов				
ПП					
Проект планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Догая поляна, Сумьякина, проездом Добыдубским 5-м улицами Сулярина, Индустриальной					
Материалы по обоснованию проекта планировки			Листов		
			Лист	4	Листов
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000			ООО "Архитектон"		

	- земли федеральной собственности	Га	-	-
	- земли субъектов Российской Федерации	Га	-	-
	- земли муниципальной собственности	Га	-	-
	- земли частной собственности	Га	-	-
2	Население			
2.1	Численность населения	чел	-	4600
2.2	Плотность населения	чел/га	-	250
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	м ²	-	-
3.2	Средняя этажность застройки	эт	-	9
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	-	-	132900
3.4	Убыль жилищного фонда - всего	-	-	-
	в том числе:			
	- государственной и муниципальной собственности	-	-	-
	- частной собственности	-	-	-
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:			
	- по техническому состоянию	-	-	-
	- по реконструкции	-	-	-
	- по другим причинам (организация санитарно-защитных зон, переоборудование и пр.)	-	-	-
3.6	Новое жилищное строительство - всего			4500
	из них:			
	- малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками	-	-	-
	- индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	-	-	-
	- 4 - 5-этажное	-	-	-
	- многоэтажное	-	-	4500
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел.	мест	-	-
4.2	Общеобразовательные школы - всего/1000 чел.		-	-
4.3	Поликлиники - всего/1000 чел.		-	-
4.4	Аптеки		-	-
4.5	Раздаточные пункты детской молочной кухни		-	-
4.6	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения - всего/1000 чел.		-	-
4.7	Учреждения культуры и искусства		-	-
4.8	Физкультурно-спортивные сооружения	га	0,33	0,33
4.9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства		-	-
4.10	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи		-	-
4.11	Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения		-	-
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	м	-	3,0
	в том числе:			
	- магистральные дороги	-	-	-
	из них:			
	- скоростного движения	-	-	-
	- регулируемого движения	-	-	-
	- магистральные улицы:	-	-	1,85
	из них:			
	- общегородского значения:	-	-	1,11
	- непрерывного движения	-	-	-
	- регулируемого движения	-	-	-
	- районного значения	-	-	0,74
	- улицы и проезды местного значения	-	-	1,15
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта		-	1,85
	в том числе:			
	- трамвай	-	-	-
	- троллейбус	-	-	-
	- автобус	-	-	1,85
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей			
	в том числе:			
	- постоянного хранения	-	-	-
	- временного хранения	га	-	0,701

6. Обоснование положений по определению параметров планируемого строительства систем социального обслуживания.

Территория обеспечена объектами общественного, социального назначения и обслуживания. Они размещаются в пределах нормативных радиусов пешеходной доступности во встроенно-пристроенных помещениях и в отдельно стоящих зданиях.

В соответствии с письмом комитета образования, культуры, спорта и работы с молодежью Администрации города Костромы от 24 июля 2017 года № обр-01-29-454/17 обеспеченность местами в дошкольных детских учреждениях для планируемого многоквартирного жилого дома решается объектом дошкольного образования на 70 мест запланированным программой комплексного развития социальной инфраструктуры по адресу: г.Кострома, ул. Новоселов, 26. Обеспеченность местами в общеобразовательных учреждениях обеспечивается существующим общеобразовательным учреждением расположенным в радиусе обслуживания – Лицей №41.

Обеспеченность объектами повседневного обслуживания населения предусматривает размещение их во встроенно-пристроенных помещениях существующих зданий и здании торгового центра.

Обеспеченность объектами физической культуры и спорта решается существующей Спортивной школой Олимпийского резерва им. Олимпийского Чемпиона А.В. Голубева

Выгул собак предусматривается в ближайшей зоне свободной от застройки – в зоне вдоль магистральной улицы городского значения и на проектируемом бульваре по ул. Бульварной.

Существующие многоквартирные жилые дома оборудованы мусоросборниками и площадками для сбора крупногабаритного мусора. Проектируемый многоквартирный жилой дом так же оборудуется мусоросборниками и площадками для сбора крупногабаритного мусора. Существующие площадки для сбора мусора (в т.ч. крупногабаритного) существующих общественных зданий не изменяются.

Роль рекреации выполняет проектируемый пешеходный бульвар по ул. Бульварной, который проходит от ул. Долгая поляна до Кинешемского шоссе, что обеспечивает

пешеходную связь Давыдовских микрорайонов с проектируемыми спортивными сооружениями и существующими торгово-развлекательными центрами расположенными за Кинешемским шоссе.

7. Архитектурно-планировочные решения проектируемой жилой застройки

Градостроительно-планировочное размещение существующей многоэтажной жилой застройки формируется в основном вдоль ул. Индустриальной, Кинешемского шоссе, ул. Долгая поляна и части ул. Бульварной. Малоэтажная жилая застройка сформирована вдоль 5-го Давыдовского проезда. На участке по адресу г. Кострома, ул. Индустриальная, 17 предлагается разместить многоквартирный жилой дом.

Проектируемы пешеходный бульвар по ул. Бульварной является основной пешеходной связью уединяющей Давыдовские микрорайоны с проектируемыми спортивными сооружениями и существующими торгово-развлекательными центрами расположенными за Кинешемским шоссе и является и зоной отдыха.

В существующих многоквартирных жилых домах вдоль размещены встроенные помещения общественного назначения.

В целом, существующая структура застройки территории обеспечена удобными связями. Пешеходные связи обеспечивают удобный доступ жителей к жилым домам, местам хранения транспортных средств, объектам обслуживания населения.

В целом архитектурный образ жилой застройки сформирован и остается неизменным.

8. Обоснование положений по определению параметров развития систем транспортного обслуживания.

В проекте планировки отображена существующая планировочная структура. Вся исходная информация градостроительного характера взята из утвержденного Генерального плана г. Костромы. Проектные решения проработаны с учетом существующих направлений улиц.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы транспортное обслуживание территории будет осуществляться с существующих улиц - ул. Индустриальной, Кинешемского шоссе, ул. Долгая поляна, ул. Бульварной и ул. Сутырина.

Магистральная сеть.

В соответствии с Генпланом г. Костромы проектом предусмотрена строительство транспортной развязки в одном уровне на пересечении шоссе Кинешемского и улицы Индустриальной. Предлагается поместить круглую развязку. Данное решение функционально и экономически реализуемо.

Система существующих основных магистралей включает:

Существующая магистральная улица общегородского значения регулируемого движения - Кинешемское шоссе;

Существующая магистральная улица общегородского значения регулируемого движения - ул. Индустриальная;

Существующая магистральная улица районного значения регулируемого движения – ул. Долгая поляна;

Существующая улица местного значения - ул. Бульварная;

Существующая улица местного значения - ул. Сутырина;

Существующая улица местного значения – проезд Давыдовский 5-й;

Существующая улица местного значения – проезд Давыдовский 6-й;

К объектам капитального строительства существуют и предусмотрены проезды шириной 5,5 м, вдоль проездов запроектированы и существуют тротуары по 1,5 м. На территории существуют и предусмотрены парковки.

Запроектирован пешеходный бульвар по ул.Бульварной с двумя тротуарами, шириной 3,0 (с возможностью размещения велосипедной дорожки, шириной 1м.), и газонном посередине, шириной 5,0 м. На бульваре предусматривается рядовая посадка деревьев.

Сеть существующих улиц и дорог микрорайона выполнена с учетом:

- требований противопожарных норм проектирования –

СНиП 2.01.02-85* и «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ, которые обеспечивают доступ пожарных машин ко всем объектам строительства;

- размещения подземных и надземных инженерных коммуникаций;

- озеленения.

Проект планировки территории предусматривает устройство улично-дорожной сети и примыкания к существующим улицам. Данные проектные решения представлены на чертеже «Схема организации улично-дорожной сети, схема размещения парковок, схема движения транспорта и места размещения остановочных пунктов общественного транспорта».

Обеспечение санитарно-гигиенических требований в жилой зоне достигается комплексом мероприятий по благоустройству и озеленению, наличием открытых площадок для установки контейнеров по сбору твердых бытовых отходов и вывоза их спецавтотранспортом на полигон захоронения.

Требования пожарной безопасности обеспечиваются соблюдением норм по размещению объектов строительства, наличием подъездов с твердым покрытием для пожарных машин, водопроводной сетью хозяйственно-питьевого назначения с установкой на ней пожарных гидрантов.

Для обеспечения доступности движения маломобильных групп населения в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улицы и съездов высота бортового камня не должна превышать 4 см, согласно СП 59.13330.2012 «Доступность зданий, сооружений для маломобильных групп населения».

Организация движения.

Улично-дорожная сеть территории жилой застройки микрорайона и организации движения по ней обеспечивает проезд автотранспорта ко всем зданиям и сооружениям. Ширина проезжей части принята 5,5 метров, согласно СП 30-1-02-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», с двумя полосами движения на жилых улицах и проездах. Ширина полос движения по проездам – 2,75 м.

Согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», по улицам предусмотрены тротуары шириной 1,5 м., 2,25 м., 3,0 м.

Вывоз бытовых отходов осуществляется специализированной техникой по договору с соответствующей организацией.

Личный транспорт жителей района размещается на существующих и проектируемых открытых автостоянках, расположенных внутри жилой застройки, и на территории объектов административного, делового и коммерческого назначения, розничной торговли.

Общественный транспорт:

С целью обеспечения транспортной доступности населения на проектируемой территории существует внешнее общественное транспортное сообщение (движение транспорта, осуществляющее связь территории с городом и другими населенными пунктами).

При этом движение общественного транспорта осуществляется по улицам: Сутырина, Индустриальной, Кинешемскому шоссе и по ул. Долгая поляна.

Автобусные остановки размещены в соответствии с требованиями нормативных документов и предусмотрены по типу «Карман» с устройством посадочных площадок и автопавильонов.

Средства организации движения транспорта.

К средствам организации дорожного движения относятся дорожные знаки, дорожная разметка, направляющие устройства. Правила применения технических средств организации дорожного движения устанавливаются ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» и ГОСТ 51256-99 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная».

Технические средства организации дорожного движения должны размещаться с учетом их наилучшей видимости участниками дорожного движения, как в светлое, так и в темное время суток, удобства эксплуатации и обслуживания, а также исключения возможности их непреднамеренных повреждений. При этом они не должны закрываться от участников дорожного движения какими-либо препятствиями. Установка знаков производится на мачтах освещения и дорожных стойках.

Дорожные знаки должны изготавливаться для климатического исполнения V категории размещения 1 по ГОСТ 15150 организациями, имеющими лицензию на изготовление дорожных знаков. Знаки должны изготавливаться со световозвращающей поверхностью, черные элементы знаков не должны обладать световозвращающим эффектом. Изображение знаков следует выполнять материалами, обеспечивающими колориметрические характеристики по ГОСТ 7721. Корпус и оборотная сторона знаков, а также все элементы крепления должны быть серого цвета.

Дорожные знаки, кроме специально оговоренных случаев, устанавливаются с правой стороны дороги вне проезжей части и обочины. Расстояния от кромки проезжей части до ближайшего к ней края знака, установленного сбоку проезжей части, должно составлять от 0,5 до 2 м.

В местах проведения работ на проезжей части и при оперативных изменениях в схемах организации движения знаки допускается устанавливать на переносных опорах и на проезжей части.

Разметка может быть выполнена краской или термопластиком. Используемые материалы должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 51256-99.

Нанесение дорожной разметки осуществляется на основе схем настоящего Проекта и в соответствии с «Техническими требованиями к дорожной разметке городских магистралей и улиц. Правила нанесения. ВН 01-96», а также в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, ГОСТами.

Автостоянки и парковки

Проектом планировки учтены существующие и предусмотрены новые места для хранения и парковки автотранспорта жителей.

Обеспеченность местами для хранения личного автотранспорта жителей проектируемого дома решена размещением на территории дома 37 машино-мест в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. Так же для жителей предлагается разместить парковки общей вместимостью на 160 машиномест вдоль ул. Индустриальной на свободной от застройки территории.

Существующие объекты торгового центра «Авокадо» обеспечены парковочными местами в соответствии с разработанной на них проектной документацией.

Основные технико-экономические показатели транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние	Состояние на расч. срок
1.	Протяженность улично-дорожной сети, всего:	км	-	3,0
2.	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения Кинешемское шоссе и ул. Индустриальная	км	-	1,11
3.	Улицы районного значения ул. Долгая поляна, Сутырина.	км	-	0,74
4.	Улицы местного значения ул. Бульварная, проезд Давыдовский 5-й, проезд Давыдовский 6-й, ул. Сутырина.	км	-	1,15

9. Обоснование положений по определению параметров развития систем инженерной подготовки.

Рассматриваемый участок застройки, имеет тенденцию понижения с востока на запад, что упрощает освоение свободных территорий под капитальную застройку в части отвода поверхностных ливневых вод.

Дождевая канализация принята в соответствии с письмом МКУ г. Кострома «Дорожное хозяйство» №295А от 19 мая 2017 г.

Предусматривается закрытая система ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей прилегающей территории и сбросом существующую систему ливневой канализации с установкой локальных очистных сооружений заводского изготовления, обеспечивающих химическую очистку поверхностных стоков. Сброс ливневых стоков предусматривается в коллектор проходящий вдоль ул. Профсоюзной.

Проектируемые канализационные сети предусматривается проложить из труб ПВХ.

Для освоения данной территории под проектируемую капитальную застройку необходим следующий комплекс инженерных мероприятий:

- Организация поверхностного стока
- Отвод ливневых стоков

Поверхностный водоотвод осуществляется системой уклонов. Проектные решения увязаны с существующим рельефом и конструктивными особенностями проектируемых зданий и сооружений.

Для отвода поверхностных вод с автомобильных дорог существует и предусмотрена ливневая канализация.

Конструкция дорожной одежды автомобильных дорог, стоянок автомобилей, пешеходных дорожек приняты с асфальтобетонным покрытием.

Для отвода поверхностных вод предусмотрена дождевая канализация $d=200\text{мм}$ и $d=400\text{мм}$ с установкой дождеприемных колодцев.

10. Обоснование положений по определению параметров планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения.

10.1. Водоснабжение и водоотведение.

В соответствии с письмом МУП г.Кострома «Костромагводоканал» от 19 мая 2017 г. № 2/3047 техническая возможность подключения к сетям водопровода и канализации на данной территории имеется.

Канализация на проектируемые здания выполняется из полиэтиленовых труб самотечная до точек подключения.

10.2. Охрана окружающей среды.

Все хозяйственные сточные воды сбрасываются в городские канализационные сети с последующей очисткой на городской станции аэрации. Материал труб и их соединения выбраны с учетом транспортируемых стоков и исключают загрязнение почвы и атмосферы.

10.3. Электроснабжение

Электроснабжения проектируемых объектов принято на основании письма о возможности присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 26 мая 2017 г. № МР1-КТ/5-3/3062 и в соответствии с действующими нормами и правилами.

На территории расположены 8 трансформаторных подстанций.

По надежности электроснабжения электроприемники жилых и общественных зданий относятся к (в соответствии с СП 31-110-2003):

- жилые дома высотой до 9-ти этажей—II;
- предприятия бытового обслуживания—II и III.

Расчетный учет электроэнергии предусмотрен в проектируемых трансформаторных подстанциях с применением электрических счетчиков с GSM модемом.

Электроснабжение объектов предусматривается на напряжении 380/220В с системой заземления TN-C-S. Разделение PEN проводника выполняется на вводе в ВРУ зданий.

Уличное освещение выполняется светильниками марки ЖКУ с лампами ДНаТ мощностью 100-250 Вт. Сеть наружного освещения выполняется проводом марки СИП, подвешенным на ж/б опорах.

10.4. Теплоснабжение.

Теплоснабжение проектируемых объектов автономное.

За счет автономных источников теплоснабжения (автономные газовые котельные) проектируется отопление следующих объектов:

- Проектируемый 9 этажный жилой дом.

10.5. Газоснабжение

В соответствии с письмом ОАО «Газпром газораспределение Кострома» от 23 мая 2017 года № АТ-15/1722 возможно подключение к сетям газоснабжения при соответствующем обосновании объемов потребления газа для каждого конкретного объекта. Подача газа предусматривается для автономного отопления, ГВС и пищевого приготовления.

10.6. Сети связи.

Подключение проектируемых объектов к сетям связи (телефонизация, кабельное телевидение, интернет) имеется на основании письма ОАО «Костромская городская телефонная сеть» от 23 мая 2017 г. и в соответствии с действующими нормами и правилами.

Точки подключения – принять в соответствии с разработанными проектами от существующих сетей.

11. Обоснование положений о защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и пожарной безопасности.

11.1. Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) — обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимальное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

На проектируемой территории возможны аварии на системах жизнеобеспечения энерго-, тепло-, водоснабжения и канализации.

Для их ликвидации и подачи энергоносителей потребителям по дублирующим сетям в городе создается штаб по ликвидации чрезвычайных ситуаций. Кроме того, постоянно действуют службы экстренного реагирования города.

Наиболее опасными природными явлениями для г. Кострома являются грозы, сильные морозы, ливни, снегопады, гололед, сильные ветры со скоростью 5м/сек (ураганы), а при большей скорости-смерчи (до 20м/сек). Средняя частота возникновения ураганов –раз в два- три года.

При урагане, смерче возникают сильные разрушения зданий и сооружений, опрокидывание машин, лесоповал с завалами дорог, опрокидывание опор электропередач. Наиболее вероятное время возникновения ураганов и смерчей: июнь, июль, август месяцы, по времени с 15-00 до 18-00.

Панельные дома характеризуются средней степенью разрушения: разрушение оконных и дверных заполнений, падение антенн, ограждения крыш.

Климатические воздействия, перечисленные выше не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, находящихся в здании, за исключением ураганов и смерчей.

Однако, они могут нанести ущерб самому зданию, поэтому в проектной документации на жилые дома по данной серии предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений.

К основным группам заблаговременно предупредительных мероприятий по снижению возможных разрушений и потерь при ураганах и смерчах относятся оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и их укрепления с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров.

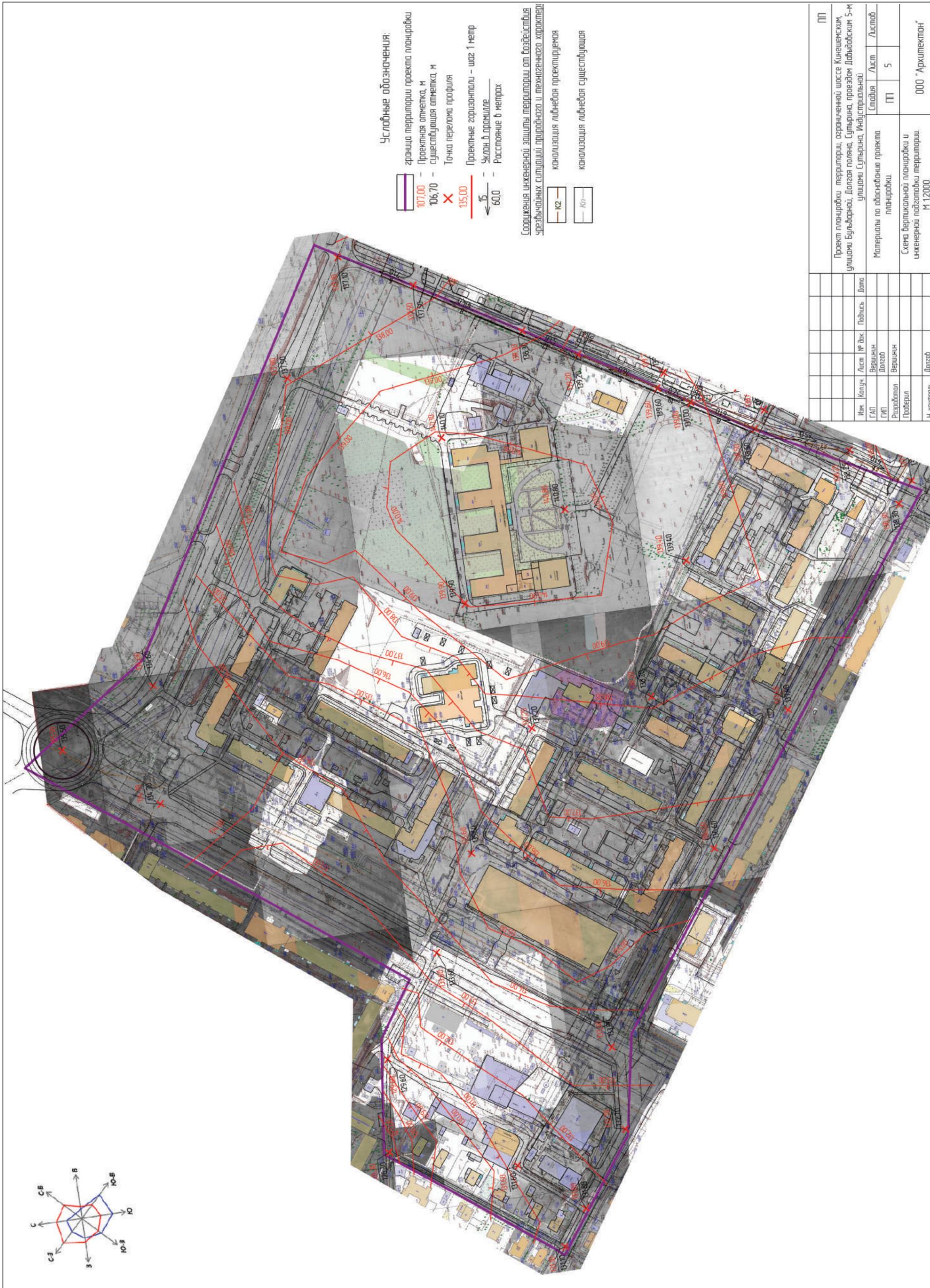
Важной задачей является организация своевременного оповещения с целью отключения электроэнергии на объекте строительства и обеспечения безопасности жильцов.

Затопление территории и подтопление фундаментов при ливневых дождях предотвращается сплошным водонепроницаемым покрытием, устройством отстойки и планировкой территории с уклонами в сторону ливневой канализации.

Элементы здания рассчитаны на восприятие ветровых и снеговых нагрузок, характерных для Костромской области.

11.2. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.

(Продолжение на стр. 24)



Условные обозначения:

- граница территории проекта планировки
- 107,00 — Проектная отметка, м
- 106,70 — Существующая отметка, м
- × Точка передела профиля
- 135,00 — Проектные горизонталы — шаг 1 метр
- ↙ Уклон в процентах
- 600 — Расстояние в метрах

Создание инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

- канализация ливневая проектируемая
- канализация ливневая существующая

Иск.	Копич.	Лист	№ д.к.	Подпись	Дата	Проект планировки территории, огражденной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгой поляны, Сушьиной, проездом Добыдубским 5-м улицами Сушьиной, Индустриальной
САП	Вершинин	Долгаб				
ГИП	Вершинин					
Разработчик						
Проверил						
Н. Копылов, Долгаб						Материалы по обоснованию проекта планировки
						Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории
						М 1:2000 ООО "Архитектон"
						Страница
						Лист
						Листов
						ПП
						5
						ПП



Условные обозначения:

- Границы:**
- граница территории проекта планировки
 - вьель образующие красные линии

Здания и сооружения, линейные объекты:

- Здания и сооружения общественного назначения (существующие)
- Многоквартирные жилые дома (существующие)
- объекты инженерной инфраструктуры (существующие)
- Здания и сооружения дошкольного, начального и среднего общего образования (существующие)
- Многоквартирный жилой дом (проектируемый)

- существующие дороги, улицы, проезды (асфальтовое покрытие)
- тротуары, дорожки, отмостка

Озеленение

- спортивные площадки
- Детские площадки и площадки для отдыха взрослых
- хозяйственные площадки
- площадки для сбора крупногабаритного мусора
- площадки для выгула собак

Иск.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Г.АП	Вешинин	Догов			
Результат	Вешинин				
Проверил					
Н. Козьмов					
Проект планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Добыдольским 5-М улицами Сутырина, Индустриальной					
Материалы по обоснованию проекта планировки					
Вариант планировочного решения благоустройства и озеленения территории М 1:2000					
				Лист	Листов
				ПП	6
				ООО "Архитектон"	

Защита населения от поражающих факторов современного оружия в условиях военного времени является главной задачей гражданской обороны.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 и директивными указаниями правительственных органов защите подлежат все трудоспособное население, проживающее и работающее на территории квартала.

Нетрудоспособное население по планам гражданской обороны должно быть заблаговременно эвакуировано в загородную зону.

Работающие смены укрываются по месту работы.

Основной способ защиты трудоспособного населения — укрытие в защитных сооружениях, оборудованных с учетом требований ИТМ ГО.

Оповещение.

Эффективность защиты трудоспособного населения и работающих смен в значительной степени зависит от своевременного их оповещения при внезапном нападении противника в военное время, или при угрозе заражения территории, при авариях и катастрофах на объектах, работающих с химически и взрывоопасными веществами.

Существует несколько способов оповещения:

- с использованием радио, телевидения
- передвижных средств громкоговорящей связи;
- с помощью стационарных установок общегородской сети оповещения.

Экстренная голосовая связь осуществляется при помощи пунктов, оборудованных микрофоном и громкоговорителем. При нажатии на кнопку вызова устанавливается связь с оператором районного центра мониторинга. Затем либо на пункт экстренной связи наводится поворотная камера, установленная на одном из соседних зданий для наблюдения за местами массового скопления людей, либо задействуется специальная смонтированная в пункте камера. На монитор оператора, с которым осуществляется связь, выводится изображения пункта экстренной связи и находящегося там человека, а также карта с отмеченным на ней местом расположения пункта.

Системы видеонаблюдения - Видеокамеры устанавливаются с учетом возможности просмотра всех зон. Камеры обеспечивают общий просмотр с возможностью их опознания и идентификации. Камера б устанавливается над местами скопления людей и обеспечивают максимальную зону обзора. Основные направления просмотра должны быть направлены за входами и выходами стой или иной территории помещения или участки хранения материальных ценностей.

Прокладка видеосетей осуществляется комбинированным кабелем на расстоянии не менее 0,5 метра от силовых электрических проводов. Трассировки кабельных сетей определяются в зависимости от строительных конструкций.

На первых этажах комплексов планируется размещение пунктов охраны общественного порядка, всего по 2 штуки на каждый комплекс и один в здании ФОКа. На данных объектах располагаются сотрудники правоохранительных органов, следящие за порядком на введённых им территориях. Данные пункты оборудованы средствами оказания первой медицинской помощи.

На объектах капитального строительства с массовым пребыванием людей предусматривается размещение оборудования видеонаблюдения, экстренной связи с последующим подключением и интеграцией в АПК «Безопасный город»

Технические требования, предъявляемые к видеокамерам подсистемы обзорного видеонаблюдения:

1. Требования к цифровым купольным сетевым PTZ-видеокамерам:
 - а) оптическое увеличение не менее 18х, цифровое – не менее 12х;
 - б) прогрессивная развертка;
 - в) разрешение сенсора не менее 1280х720 точек;
 - г) возможность управления параметрами камеры дистанционно;
 - д) возможность одновременной передачи нескольких индивидуально настроенных потоков видео в форматах MJPEG и H.264;
 - е) возможность регулирования частоты кадров и пропускной способности в H.264;
 - ж) детектирование движения, автоматическое слежение;
 - з) класс защиты не менее IP66;
 - и) металлический корпус;
 - к) возможность обеспечения электропитания видеокамеры и кожуха видеокамеры по технологии High Power over Ethernet.
2. Требования к цифровым стационарным видеокамерам:
 - а) прогрессивная развертка;
 - б) разрешение сенсора не менее 1280х720 точек;
 - в) возможность управления параметрами камеры дистанционно;
 - г) возможность одновременной передачи нескольких индивидуально настроенных потоков видео в форматах MJPEG и H.264;
 - д) возможность регулирования частоты кадров и пропускной способности в H.264;
 - е) детектирование движения;
 - ж) класс защиты не менее IP66;
 - з) металлический корпус;
 - и) возможность обеспечения электропитания видеокамеры и кожуха видеокамеры по технологии High Power over Ethernet.
3. Прочие требования к видеокамерам:
 - а) видеокамеры должны сохранять работоспособность при наружном монтаже в диапазоне температур от – 40 до + 50° С;
 - б) должны быть предусмотрены меры по защите от загрязнения;
4. Места установки – конструкции зданий, опоры мачт освещения и другое.

Выбор места установки видеокамер следует производить из расчета:

 - а) максимально затрудненного несанкционированного доступа, при невозможности этого – предусмотреть конструктивные элементы, затрудняющие доступ;
 - б) обеспечения максимальных углов обзора и отсутствия непрозрачных помех (препятствий);
 - в) недопустимости избыточной или недостаточной освещенности (блики, тени) в зоне видеонаблюдения.»

11.3. Противопожарные мероприятия.

Противопожарные мероприятия являются неотъемлемой частью инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, обеспечивающих устойчивость функционирования в военное время отраслей и объектов экономики.

Их важность предопределяется размерами ущерба, который могут привести пожары, как в мирное, так и в военное время в очагах массового поражения.

На проектируемой территории не планируется строительство новых объектов, опасных с точки зрения взрывопожароопасности, нет таких объектов и на сопредельных территориях.

Существующая и проектируемая улично-дорожная сеть:

- обеспечивает удобные подъезды ко всем зданиям и сооружениям пожарной, спасательной и аварийной техники;
- имеет закольцованные проезды, отстойно-разворотные площадки для спасательной, аварийной и пожарной техники.

Для обеспечения наружного пожаротушения на всех линиях водопровода установлены пожарные гидранты с обеспечением подъездов к ним и водоразборным колодцам.

Основные требования норм ИТМ ГО к транспортной сети сводятся к обеспечению перевозок в «особый период» рассредоточиваемого и эвакуируемого населения, важнейших военных и народнохозяйственных грузов, а также перевозок при организации и ведении спасательных и неотложных аварийно-спасательных работ.

Проектом предусматривается реконструкция существующей дорожной сети общегородского значения, включающая устройство кольцевой развязки на пересечении Кинешемского шоссе и ул. Профсоюзной.

На территории проекта планировки существует сеть улиц и внутриквартальных проездов.

Запроектированная и существующая улично-дорожная сеть в целом соответствует требованиям норм ИТМ ГО.

Графические материалы

Схема расположения элемента планировочной структуры – **стр. 14.**

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории – **стр. 15.**

Схема организации улично-дорожной сети, схема размещения парковок, схема движения транспорта и места размещения остановочных пунктов общественного транспорта – **стр. 18.**

Схема границ зон с особыми условиями использования территории – **стр. 19.**

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории – **стр. 22.**

Вариант благоустройства и озеленения территории – **стр. 23.**

Примечание: Схема границ территорий объектов культурного наследия проектом не выполняется ввиду отсутствия на данной территории объектов культурного наследия.

Проект межевания территории

Положения в текстовой форме

Глава 1

Общие положения, исходные данные.

Проект межевания территории разработан на элемент планировочной структуры – квартал, ограниченный шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгая поляна, Сутырина, проездом Давыдовским 5-м, улицами Сутырина, Индустриальной в городе Костроме на основании:

1. Постановление Администрации города Костромы № 3280 от 7 декабря 2016 года.

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Земельным Кодексом Российской Федерации от 25 октября № 136-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 1 сентября 2014 года №540.

Исходные данные для разработки проекта межевания квартала:

- Генеральный план города Костромы утверждённый решением Думы города Костромы 16 декабря 2008 года № 212 и действующий в редакции Решения Думы города № 247 от 18 декабря 2014.

- Правила землепользования и застройки города Костромы, утверждённые решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 и действующие в редакции Решения Думы города №248 от 18 декабря 2014.

При разработке проекта межевания территории использованы материалы топографической съемки М 1:500.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 года Приказом Управления Росреестра по Костромской области №П/56 от 11.03.2014г.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы в границах кадастровых кварталов 44:27:070301 и 44:27:070238.

Формирование земельных участков осуществляется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, принадлежащих, физическим и юридическим лицам на иных видах прав, установленных законодательством РФ.

Разработка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим или юридическим лицам, под размещение объектов жилого и нежилого назначения.

Глава 2.

Анализ существующего использования территории

В соответствии с Генеральным планом города Костромы планируемая территория расположена в границах шести функциональных зон:

- зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки;
- зона многоэтажной жилой застройки;
- многофункциональная зона;
- зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования;
- зона размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования;
- зона зеленых насаждений специального назначения.

Проект межевания охватывает территорию площадью – 34,9 га.

Границами проекта межевания являются:

- с севера –запада– улица Индустриальная, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является магистральной улицей общегородского значения;
- с северо-востока– Кинешемское шоссе, которое в соответствии с Генеральным планом города Костромы является магистральной улицей общегородского значения;
- с юга, юго-запада – улица Долгая поляна, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является магистральной улицей районного значения;
- с юга, юго-запада, запада – улица Сутырина, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является магистральной улицей районного значения;
- с запада, северо-запада – проезд Давыдовский 5-й, который в соответствии с Генеральным планом города Костромы является улицей местного значения;

с востока – улица Бульварная, которая в соответствии с Генеральным планом города Костромы является улицей местного значения.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, расположенных в границах проекта межевания, их правовой статус и корректность установленных границ.

На рассматриваемой территории по данным государственного кадастра недвижимости учтено 66 земельных участков. Сведения об учтенных земельных участках представлены в таблице 1.

Таблица №1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, га	населения	
1	44:27:070301:2406	Костромская область, г Кострома, ш. Кинешемское, д 72	для эксплуатации зданий и сооружений	7,8472		
2	44:27:070301:2326	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ш Кинешемское, 72	не установлен	0,0049		
3	44:27:070301:32	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ш Кинешемское, д 72	трансформаторные пункты 10-6 кВ	0,0029		
4	44:27:070301:2424	Костромская область, г Кострома, ш Кинешемское, 72	для эксплуатации зданий и сооружений	0,1188		
5	44:27:070301:47	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ш Кинешемское, дом 72	Многоквартирный дом	0,3047		
6	44:27:070301:2405	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ш Кинешемское, д 72	для установки временной опоры для размещения оборудования сотовой связи, без права возведения объектов недвижимости	0,0016		
7	44:27:070301:2414	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 36	объекты дошкольного образования	0,8577		
8	44:27:070301:2415	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 36	объекты дошкольного образования	0,2217		
9	44:27:070301:29	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский 3-й, д 44	для эксплуатации зданий	0,3272		
10	44:27:070301:2	обл. Костромская, г. Кострома, мкр. Давыдовский 3-й, дом 2а	для эксплуатации объекта коммунального хозяйства	0,0369		
11	44:27:070301:42	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, дом 2	Многоквартирный дом	0,1702		
12	44:27:070301:1894	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 4а	Многоквартирный дом	0,0994		
13	44:27:070301:19	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, мкр. Давыдовский 3-й, дом 4б	для строительства столовой	0,0357		
14	44:27:070301:1873	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, в районе дома 4б	на период организации парковки автотранспорта, без права возведения объектов недвижимости и установки ограждений	0,0115		
15	44:27:070301:20	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, мкр. Давыдовский 3-й, дом 4б	для организации строительной площадки на период строительства столовой, без права возведения объектов недвижимости.	0,0369		
16	44:27:070301:37	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Долгая поляна, (мкр Давыдовский-3, в районе дома № 6)	Для размещения торгового павильона	0,0131		
17	44:27:070301:40	Костромская обл, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 10	Многоквартирный дом	0,3193		
18	44:27:070301:39	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, мкр. Давыдовский-3, дом 6	Многоквартирный дом	0,2212		
19	44:27:070301:34	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, мкр. Давыдовский 3-й, дом 6	для эксплуатации трансформаторной подстанции	0,0112		
20	44:27:070301:2402	Костромская область, г Кострома, мкр Давыдовский-3, 8	многоквартирный дом	0,2100		
21	44:27:070301:41	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, проезд Давыдовский 3-й, дом 12	Многоквартирный дом	0,3273		
22	44:27:070301:3	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, мкр. Давыдовский-3, дом 8а	Для эксплуатации бара, кафе и магазина смешанной торговли	0,0737		
23	44:27:070301:23	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, мкр. Давыдовский 3-й, дом 12а	Для эксплуатации здания женской консультации	0,1447		
24	44:27:070301:22	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский 3-й, д 7б, (по ГП)	Для строительства жилого дома	0,3986		
25	44:27:070301:18	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 16а	Для строительства жилой блок-секции со встроенно-пристроенными в 1 этаже помещениями для обслуживания	0,2280		
26	44:27:070301:45	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 16			Многоквартирный дом	0,3528
27	44:27:070301:16	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский 3-й, д 7а, (по ГП)			для строительства жилого дома	0,3620
28	44:27:070301:1853	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 24			Многоквартирный дом	0,3894
29	44:27:070301:1854	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 18			Многоквартирный дом	0,3588
30	44:27:070301:14	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 20			Для строительства жилого дома	0,8008
31	44:27:070301:2403	Костромская область, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 20а			многоквартирный дом	0,1794
32	44:27:070301:1856	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 22			Многоквартирный дом	0,4212
33	44:27:070301:33	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Жилая			для эксплуатации ТП-659	0,0102
34	44:27:070301:2401	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 20			Для эксплуатации здания трансформаторной подстанции	0,0166
35	44:27:070301:1865	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, в районе дома 24			Для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости	0,0018
36	44:27:070301:43	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3			Для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости	0,0018
37	44:27:070301:36	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, в районе дома № 14а			Для эксплуатации металлического гаража	0,0022
38	44:27:070301:31	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский 3-й, в районе д. 14а			Для установки и эксплуатации металлического гаража	0,0018
39	44:27:070301:2421	Костромская область, г Кострома, мкр Давыдовский-3, в районе дома 24			Земельные участки для целей, не связанных со строительством	0,0018
40	44:27:070301:1852	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 34			Многоквартирный дом	0,4631
41	44:27:070301:46	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, дом 28			Многоквартирный дом	0,1393
42	44:27:070301:35	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, 30а			для завершения строительства общественно-делового центра	0,1029
43	44:27:070301:44	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, дом 30			Многоквартирный дом	0,3118
44	44:27:070301:38	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ш. Кинешемское, дом 6б			многоквартирный дом	0,2725
45	44:27:070301:1	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ш. Кинешемское, дом 6б			для эксплуатации нежилого помещения (магазин)	0,0292
46	44:27:070301:11	Костромская область, г Кострома, ш Кинешемское, д 68			Строительство	0,3702
47	44:27:070301:2416	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ш Кинешемское, д 70			не установлено	0,2934
48	44:27:070301:1855	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 40			Многоквартирный дом	0,3358
49	44:27:070301:30	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, мкр. Давыдовский 3-й, дом 30			для эксплуатации ТП	0,0101
50	44:27:070301:2408	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, в районе д.34			не установлено	0,0004
51	44:27:070301:1879	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 32, здание торгового центра			объекты дошкольного образования; детские учреждения дополнительного и специального образования; общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего(полного) общего образования); учебно-производственные комбинаты; амбулаторно поликлинические учреждения (поликлиники для детей и взрослых общего профиля, стоматологические поликлиники и кабинеты, консультационные и диагностические медицинские центры без стационаров и другие подобные объекты); объекты бытового обслуживания (фотоателье, парикмахерские, предприятия проката, мастерские по ремонту обуви, салоны	0,0619



Имя	Коллч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Лист	Листов
ГАП	Вершинин	Долгов				ПП	2
ГПП	Вершинин	Долгов				Лист	Листов
Разработчик	Вершинин						
Проектировщик							
Н. должность	Долгов						
Проект планировки территории, ограниченной шоссе Кинешемским, улицами Бульварной, Долгой поляны, Сулярина, проездом Давыдовским 5-Н улицами Сулярина, Индустриальной						ООО "Архитектор"	
Проект межевания территории						ООО "Архитектор"	
План фактического использования территории. М 1:1000						ООО "Архитектор"	

			красоты, приемные пункты химчистки и прачечных, ателье, бани, сауны и другие подобные объекты); объекты розничной торговли площадью до 1000 кв.м торговой площади; спортивно-оздоровительные, спортивные сооружения вместимостью до 150 одновременных посетителей; аптеки, аптечные пункты; объекты административного назначения для оказания услуг населению (юридические консультации, страховые, нотариальные и риэлторские конторы, туристические агентства, рекламные агентства, кредитно-финансовые учреждения и другие подобные объекты); объекты общественного питания (рестораны, кафе, бары, столовые) вместимостью до 100 посадочных мест; объекты культуры клубного типа (клубы по интересам, кроме развлекательных, работающих в ночное время, студии, дома творчества, киноvideозалы, дискотеки и другие подобные объекты); объекты инженерной инфраструктуры (котельные, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, газораспределительные пункты, АТС и другие подобные объекты)	
52	44:27:070301:1850	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, мкр Давыдовский-3, д 32, здание торгового центра	для эксплуатации торгового центра	1,0091
53	44:27:070301:25	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Индустриальная	для благоустройства и озеленения территории, прилегающей к торговому центру, без права возведения объектов недвижимости и установки ограждений	0,5573
54	44:27:070238:226	"Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Индустриальная, в районе рынка ""Давыдовский""	не установлен	0,0009
55	44:27:070238:23	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Индустриальная, 13	трансформаторные пункты 10-6 кВ	0,0070
56	44:27:070238:4	Костромская область, г Кострома, ул Индустриальная, д 13	для эксплуатации зданий и сооружений. АТС-22	0,4060
57	44:27:070238:3	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Индустриальная, д 13а	для эксплуатации здания подкачивающей станции №1 ТЭЦ-2	0,1529
58	44:27:070238:25	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, проезд Давыдовский 6-й, д 21	для эксплуатации нежилого строения (магазин)	0,1385
59	44:27:070238:5	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ул Индустриальная, 17	для эксплуатации мини-рынка	0,4666
60	44:27:070238:229	Костромская область, г Кострома, ул Сутырина, д 23А	не установлено	0,1355
61	44:27:070238:6	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, проезд Давыдовский 6-й, д 14	для эксплуатации объектов торгового назначения	0,1312
62	44:27:070238:18	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, проезд Давыдовский 6-й, д 16	для эксплуатации магазина	0,0976
63	44:27:070238:22	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, проезд Давыдовский 5-й, д 9	многоквартирные жилые дома до 8 квартир	0,0805
64	44:27:070238:217	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, проезд Давыдовский 5-й, д 11	Многоквартирный дом	0,802
65	44:27:070238:24	Костромская область, г Кострома, проезд Давыдовский 5-й, д 13	под строительство индивидуального жилого дома	0,1309
66	44:27:070238:20	Костромская область, г Кострома, проезд Давыдовский 5-й, д 15	для эксплуатации жилого дома	0,0775

Глава 3. Проектные решения

Проектом межевания территории определены:

- площадь и границы земельных участков;
- площади и границы частей земельных участков, образованных в целях обеспечения доступа к объектам капитального строительства, расположенных в границах изменяемых, образуемых земельных участков;

В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории сформировано 82 земельных участка, из них:

48 земельных участков – существующие

32 земельных участков вновь образуемых (:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ25, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34)

2 земельных участка – изменяемых (:ЗУ10; :ЗУ26)

Сведения о сформированных земельных участках представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый и /или/ условный номер земельного участка	Условный номер земельного участка в соответствии с проектом планировки	Адрес (описание местоположение) земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования	Площадь земельного участка, га
1	2	3	3	2	5	6	7
1	:ЗУ1	71		Автостоянки	Коммунальное обслуживание	3.1	0,2092
2	:ЗУ2	70		Автостоянки	Коммунальное обслуживание	3.1	0,2010
3	:ЗУ3	69		Автостоянки	Коммунальное обслуживание	3.1	0,2167
4	:ЗУ4	73		Земельные участки для целей, не связанных со строительством	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	2,7153
5	:ЗУ5	78		Автостоянки	Коммунальное обслуживание	3.1	0,0739
6	:ЗУ6	50		Земельные участки для целей, не связанных со строительством	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1,0131
7	:ЗУ7	52		Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.	Предпринимательство	4.0	1,1766
8	:ЗУ8	53		Автостоянки	Коммунальное обслуживание	3.1	0,1730
9	:ЗУ9	37		Объекты инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	0,0050
10	:ЗУ10	25		Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	0,1919
11	:ЗУ11	14		Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	0,2554
12	:ЗУ12	72		Земельные участки для целей, не связанных со строительством	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,1512
13	:ЗУ13	16		Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.	Предпринимательство	4.0	0,0169
14	:ЗУ14	15		Земельные участки для целей, не связанных со строительством	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,0180
15	:ЗУ15	38		Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.	Предпринимательство	4.0	0,0324
16	:ЗУ16	74		Объекты инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	0,0251
17	:ЗУ17	75		Земельные участки для целей, не связанных со строительством	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,1367
18	:ЗУ18	79		Земельные участки для целей, не связанных со строительством	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,0782
19	:ЗУ19	36		Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	0,3416
20	:ЗУ20	35		Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	0,1681



Условные обозначения:

- - красные линии проектируемой улицы
- - граница тер-рии, в отношении которой осущ-ся подготовка проекта планировки
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу из зон планируемого размещения линейных объектов

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Подпись	Дата
Разработал		Деркач			08.17
Рук.гр.		Кулакова			08.17
ГИП		Кулакова			08.17
Н.контроль		Полосин			08.17
Нач.отд.		Мохов			08.17

1500-ПИ.00			
Строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Костромы "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зелёной до посёлка Нового			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П		
Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10 000	ЗАО "Проективент"		

81	44:27:070238:24	Костромская область, г Кострома, проезд Давыдовский 5-й, д 13	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,1309
82	44:27:070238:20	Костромская область, г Кострома, проезд Давыдовский 5-й, д 15	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,0775

Присвоение адресов вновь образуемым и изменяемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов в соответствии с проектом межевания территории.

Градостроительный планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ1) площадью 2092 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 3)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ1)

Таблица 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н230	288171,17	1217742,27	0.10
н231	288151,41	1217768,01	0.10
н232	288204,43	1217807,34	0.10
н233	288223,01	1217782,29	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ2) площадью 2010 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 4)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ2)

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н150	288115,46	1217699,26	0.10
н151	288095,15	1217726,59	0.10
н152	288122,37	1217746,47	0.10
н219	288143,71	1217762,43	0.10
н220	288163,22	1217736,13	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ3) площадью 2167 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 5)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ3)

Таблица 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н145	288058,79	1217655,51	0.10
н146	288039,80	1217681,06	0.10
н147	288040,46	1217686,67	0.10
н148	288087,42	1217720,86	0.10
н149	288107,82	1217693,36	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ4) площадью 27153 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 6)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ4)

Таблица 6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н1	287707,61	1218041,71	0.10
н2	287688,10	1218027,61	0.10
н3	287703,09	1218007,01	0.10
н4	287698,75	1218003,97	0.10
н5	287694,63	1218000,99	0.10
н6	287693,55	1218002,47	0.10
н7	287690,18	1217999,96	0.10
н8	287690,87	1217998,94	0.10
н9	287693,26	1217995,41	0.10
н10	287706,50	1218004,60	0.10
н11	287707,16	1218005,06	0.10
н12	287708,46	1218005,96	0.10
н13	287711,74	1218001,58	0.10
н14	287713,13	1217999,73	0.10
н15	287714,08	1217998,45	0.10

н16	287716,74	1217994,89	0.10
н17	287724,91	1217983,98	0.10
н18	287727,23	1217980,87	0.10
н19	287741,49	1217961,80	0.10
н20	287745,09	1217957,01	0.10
н21	287745,57	1217956,37	0.10
н22	287756,39	1217941,91	0.10
н23	287757,31	1217940,69	0.10
н24	287761,49	1217935,12	0.10
н25	287762,88	1217931,38	0.10
н26	287762,17	1217929,13	0.10
н27	287743,66	1217915,50	0.10
н28	287742,06	1217915,91	0.10
н29	287735,58	1217924,69	0.10
н30	287734,15	1217923,64	0.10
н31	287733,92	1217923,46	0.10
н32	287731,08	1217921,38	0.10
н33	287737,02	1217912,03	0.10
н34	287738,15	1217910,39	0.10
н35	287739,26	1217908,77	0.10
н36	287743,03	1217911,32	0.10
н37	287747,98	1217914,64	0.10
н38	287760,54	1217923,08	0.10
н39	287762,46	1217924,38	0.10
н40	287762,54	1217924,43	0.10
н41	287766,92	1217918,55	0.10
н42	287767,43	1217917,86	0.10
н43	287779,05	1217902,24	0.10
н44	287780,86	1217899,79	0.10
н45	287782,47	1217897,63	0.10
н46	287784,44	1217894,98	0.10
н47	287784,81	1217894,49	0.10
н48	287783,24	1217893,38	0.10
н49	287783,66	1217892,81	0.10
н50	287813,14	1217853,94	0.10
н51	287815,09	1217855,07	0.10
н52	287816,63	1217855,97	0.10
н53	287826,87	1217837,80	0.10
н54	287831,80	1217826,62	0.10
н55	287834,75	1217819,92	0.10
н56	287827,59	1217815,53	0.10
н57	287826,01	287826,01	0.10
н58	287835,12	1217802,64	0.10
н59	287845,29	1217810,41	0.10
н60	287853,93	1217799,10	0.10
н61	287839,97	1217788,43	0.10
н62	287831,12	1217800,02	0.10
н63	287828,17	1217798,07	0.10
н64	287834,25	1217789,14	0.10
н65	287833,05	1217783,58	0.10
н66	287831,86	1217778,12	0.10
н67	287843,52	1217762,22	0.10
н68	287846,15	1217763,56	0.10
н69	287847,93	1217764,47	0.10
н70	287849,12	1217765,07	0.10
н71	287857,49	1217769,36	0.10
н72	287861,14	1217771,87	0.10
н73	287862,32	1217772,69	0.10
н74	287864,53	1217774,23	0.10
н75	287866,15	1217775,35	0.10
н76	287867,73	1217776,46	0.10
н77	287869,39	1217777,61	0.10
н78	287873,99	1217780,81	0.10
н79	287875,61	287875,61	0.10
н80	287877,12	1217782,98	0.10
н81	287879,41	1217784,58	0.10
н82	287880,92	1217782,47	0.10
н83	287884,19	1217777,89	0.10
н84	287886,66	1217774,48	0.10
н85	287890,18	1217769,64	0.10
н86	287894,21	1217764,05	0.10
н87	287902,38	1217750,65	0.10
н88	287913,93	1217759,27	0.10
н89	287912,76	1217760,84	0.10
н90	287908,84	1217766,13	0.10
н91	287898,88	1217779,59	0.10
н92	287897,94	1217780,85	0.10
н93	287897,39	1217781,90	0.10
н94	287897,22	1217782,85	0.10
н95	287897,28	1217783,71	0.10
н96	287901,91	1217787,96	0.10

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ДУМЫ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.duma-kostroma.ru

н97	287905,15	1217790,33	0.10	н178	288032,53	1217769,51	0.10
н98	287913,87	1217796,75	0.10	н179	288025,35	1217778,38	0.10
н99	287914,91	1217797,51	0.10	н180	288018,76	1217786,67	0.10
н100	287916,37	1217798,48	0.10	н181	288016,39	1217789,67	0.10
н101	287917,97	1217799,31	0.10	н182	288015,89	1217791,49	0.10
н102	287919,55	1217799,53	0.10	н183	288015,67	1217793,06	0.10
н103	287921,34	1217799,04	0.10	н184	288015,67	1217794,51	0.10
н104	287922,85	1217797,66	0.10	н185	288015,76	1217795,62	0.10
н105	287924,38	1217795,59	0.10	н186	288018,14	1217798,11	0.10
н106	287927,01	1217792,00	0.10	н187	288019,47	1217802,15	0.10
н107	287936,48	1217779,18	0.10	н188	288021,77	1217803,96	0.10
н108	287946,21	1217766,00	0.10	н189	288026,45	1217807,65	0.10
н109	287948,59	1217762,78	0.10	н190	288029,62	1217810,08	0.10
н110	287956,12	1217752,54	0.10	н191	288060,59	1217833,90	0.10
н111	287962,02	1217744,44	0.10	н192	288095,00	1217860,21	0.10
н112	287962,61	1217743,62	0.10	н193	288098,22	1217861,58	0.10
н113	287964,75	1217740,62	0.10	н194	288100,74	1217861,89	0.10
н114	287974,11	1217727,49	0.10	н195	288102,18	1217862,07	0.10
н115	287978,44	1217721,49	0.10	н196	288103,75	1217862,12	0.10
н116	287980,83	1217718,22	0.10	н197	288105,23	1217861,57	0.10
н117	287979,85	1217717,49	0.10	н198	288106,44	1217860,46	0.10
н118	287983,10	1217712,96	0.10	н199	288115,62	1217848,50	0.10
н119	287986,18	1217708,83	0.10	н200	288116,07	1217845,83	0.10
н120	287997,51	1217693,35	0.10	н201	288115,84	1217842,56	0.10
н121	288003,97	1217684,52	0.10	н202	288114,32	1217839,92	0.10
н122	288005,39	1217682,59	0.10	н203	288095,11	1217825,07	0.10
н123	288007,52	1217679,68	0.10	н204	288093,67	1217823,96	0.10
н124	288008,94	1217677,74	0.10	н205	288094,31	1217823,17	0.10
н125	288013,93	1217670,91	0.10	н206	288095,25	1217822,01	0.10
н126	288014,04	1217670,76	0.10	н207	288096,78	1217820,12	0.10
н127	288016,70	1217667,15	0.10	н208	288099,29	1217817,02	0.10
н128	288017,48	1217666,07	0.10	н209	288100,54	1217815,48	0.10
н129	288017,86	1217665,56	0.10	н210	288101,42	1217814,39	0.10
н130	288019,46	1217663,37	0.10	н211	288106,88	1217807,64	0.10
н131	288019,84	1217662,84	0.10	н212	288109,82	1217804,07	0.10
н132	288020,24	1217662,30	0.10	н213	288109,31	1217797,94	0.10
н133	288020,91	1217661,37	0.10	н214	288096,34	1217788,35	0.10
н134	288022,61	1217659,06	0.10	н215	288100,52	1217783,68	0.10
н135	288024,05	1217657,11	0.10	н216	288114,72	1217794,50	0.10
н136	288024,87	1217655,99	0.10	н217	288117,79	1217796,85	0.10
н137	288027,89	1217651,46	0.10	н218	288143,34	1217762,90	0.10
н138	288029,40	1217649,21	0.10	н219	288143,71	1217762,43	0.10
н139	288029,92	1217648,43	0.10	н220	288163,22	1217736,13	0.10
н140	288030,94	1217646,94	0.10	н221	288043,87	1217778,36	0.10
н141	288033,44	1217643,22	0.10	н222	288045,89	1217775,88	0.10
н142	288035,67	1217639,88	0.10	н223	288052,03	1217768,05	0.10
н143	288035,74	1217639,77	0.10	н224	288052,98	1217766,85	0.10
н144	288036,65	1217638,42	0.10	н225	288068,09	1217778,28	0.10
н145	288058,79	1217655,51	0.10	н226	288069,68	1217779,49	0.10
н146	288039,80	1217681,06	0.10	н227	288086,17	1217791,98	0.10
н147	288040,46	1217686,67	0.10	н228	288090,00	1217794,86	0.10
н148	288087,42	1217720,86	0.10	н229	288090,96	1217795,58	0.10
н149	288107,82	1217693,36	0.10	н230	288171,17	1217742,27	0.10
н150	288115,46	1217699,26	0.10	н231	288151,41	1217768,01	0.10
н151	288095,15	1217726,59	0.10	н232	288204,43	1217807,34	0.10
н152	288122,37	1217746,47	0.10	н233	288223,01	1217782,29	0.10
н153	288121,84	1217747,18	0.10	н234	288268,11	1217817,11	0.10
н154	288115,37	1217755,88	0.10	н235	288225,45	1217873,82	0.10
н155	288063,49	1217716,55	0.10	н236	288221,78	1217870,49	0.10
н156	288052,18	1217707,56	0.10	н237	288216,14	1217877,97	0.10
н157	288047,51	1217703,79	0.10	н238	288209,59	1217873,65	0.10
н158	288041,24	1217698,88	0.10	н239	288155,32	1217944,55	0.10
н159	288039,44	1217697,46	0.10	н240	288162,39	1217949,43	0.10
н160	288036,24	1217701,67	0.10	н241	288126,02	1217997,78	0.10
н161	288027,03	1217713,81	0.10	н242	288117,68	1217992,83	0.10
н162	288025,82	1217715,39	0.10	н243	288114,30	1217990,77	0.10
н163	288023,75	1217718,14	0.10	н244	288142,80	1217953,92	0.10
н164	288021,96	1217720,49	0.10	н245	288143,34	1217951,90	0.10
н165	288020,78	1217722,08	0.10	н246	288142,82	1217949,82	0.10
н166	288019,54	1217723,70	0.10	н247	288120,36	1217933,14	0.10
н167	288017,56	1217726,30	0.10	н248	288132,26	1217916,88	0.10
н168	288017,15	1217726,86	0.10	н249	288132,34	1217914,18	0.10
н169	288013,44	1217731,75	0.10	н250	288131,47	1217912,22	0.10
н170	288012,81	1217732,58	0.10	н251	288119,43	1217903,45	0.10
н171	287983,86	1217772,87	0.10	н252	288122,63	1217899,24	0.10
н172	288003,32	1217788,73	0.10	н253	288141,98	1217912,90	0.10
н173	288006,25	1217789,61	0.10	н254	288128,97	1217930,54	0.10
н174	288009,88	1217789,11	0.10	н255	288128,49	1217932,12	0.10
н175	288035,55	1217754,96	0.10	н256	288128,39	1217933,62	0.10
н176	288039,21	1217757,65	0.10	н257	288128,97	1217934,90	0.10
н177	288040,66	1217758,71	0.10	н258	288129,62	1217935,66	0.10

н259	288144,30	1217946,44	0.10
н260	288146,25	1217946,73	0.10
н261	288148,32	1217946,18	0.10
н262	288149,90	1217944,92	0.10
н263	288187,56	1217895,88	0.10
н264	288200,15	1217879,85	0.10
н265	288206,97	1217871,16	0.10
н266	288209,44	1217868,02	0.10
н267	288217,60	1217857,63	0.10
н268	288226,00	1217845,46	0.10
н269	288226,00	1217838,63	0.10
н270	288211,46	1217827,15	0.10
н271	288199,46	1217820,21	0.10
н272	288195,18	1217826,14	0.10
н273	288188,76	1217834,79	0.10
н274	288184,36	1217841,02	0.10
н275	288182,16	1217839,40	0.10
н276	288186,81	1217833,20	0.10
н277	288193,29	1217824,62	0.10
н278	288197,43	1217819,16	0.10
н279	288197,64	1217818,87	0.10
н280	288183,94	1217808,70	0.10
н281	288180,82	1217806,37	0.10
н282	288161,69	1217792,17	0.10
н283	288156,86	1217788,58	0.10
н284	288156,13	1217788,03	0.10
н285	288153,53	1217786,10	0.10
н286	288146,64	1217781,00	0.10
н287	288146,43	1217780,83	0.10
н288	288126,83	1217806,49	0.10
н289	288116,38	1217820,16	0.10
н290	288114,04	1217823,21	0.10
н291	288116,31	1217825,07	0.10
н292	288119,39	1217827,59	0.10
н293	288120,66	1217828,64	0.10
н294	288120,94	1217828,87	0.10
н295	288122,18	1217829,88	0.10
н296	288125,58	1217832,66	0.10
н297	288132,63	1217838,44	0.10
н298	288140,33	1217844,76	0.10
н299	288141,30	1217845,55	0.10
н300	288151,62	1217865,05	0.10
н301	288149,31	1217867,99	0.10
н302	288126,22	1217850,06	0.10
н303	288123,95	1217848,77	0.10
н304	288120,96	1217849,10	0.10
н305	288118,51	1217850,96	0.10
н306	288101,64	1217872,22	0.10
н307	288099,38	1217870,48	0.10
н308	288095,78	1217875,33	0.10
н309	288095,40	1217875,85	0.10
н310	288093,40	1217878,55	0.10
н311	288052,77	1217933,37	0.10
н312	288049,48	1217938,28	0.10
н313	288043,77	1217948,40	0.10
н314	287978,63	1217909,19	0.10
н315	287974,44	1217906,29	0.10
н316	287911,01	1217867,87	0.10
н317	287940,01	1217826,84	0.10
н318	287888,23	1217791,85	0.10
н319	287856,33	1217834,85	0.10
н320	287855,36	1217834,13	0.10
н321	287853,69	1217833,19	0.10
н322	287839,81	1217825,44	0.10
н323	287833,97	1217831,41	0.10
н324	287820,78	1217853,25	0.10
н325	287797,42	1217893,65	0.10
н326	287769,91	1217940,70	0.10
н327	287743,20	1217984,02	0.10
н328	287740,32	1217988,70	0.10
н329	287739,32	1217990,32	0.10
н330	287982,85	1217725,53	0.10
н331	287984,62	1217726,85	0.10
н332	287984,89	1217727,05	0.10
н333	287987,51	1217728,98	0.10
н334	287973,81	1217747,29	0.10
н335	287972,15	1217746,09	0.10
н336	287971,27	1217745,44	0.10
н337	287970,68	1217744,99	0.10
н338	287969,59	1217744,15	0.10
н339	287969,14	1217743,81	0.10

н340	287981,19	1217727,74	0.10
н341	288072,65	1217849,55	0.10
н342	288024,96	1217919,95	0.10
н343	288003,29	1217906,78	0.10
н344	287921,59	1217857,14	0.10
н345	287947,01	1217820,85	0.10
н346	287946,49	1217820,48	0.10
н347	287943,69	1217818,44	0.10
н348	287932,09	1217810,02	0.10
н349	287930,53	1217808,90	0.10
н350	287930,15	1217808,63	0.10
н351	287927,65	1217805,91	0.10
н352	287927,02	1217803,33	0.10
н353	287927,08	1217802,55	0.10
н354	287927,66	1217800,63	0.10
н355	287931,30	1217795,65	0.10
н356	287934,84	1217790,81	0.10
н357	287950,66	1217769,27	0.10
н358	287953,07	1217766,02	0.10
н359	287956,78	1217760,99	0.10
н360	287958,35	1217760,22	0.10
н361	287959,74	1217760,21	0.10
н362	287961,28	1217760,89	0.10
н363	287962,90	1217762,24	0.10
н364	287963,31	1217762,59	0.10
н365	287969,30	1217767,56	0.10
н366	287970,55	1217768,60	0.10
н367	287973,01	1217770,64	0.10
н368	287975,32	1217772,56	0.10
н369	287978,49	1217775,20	0.10
н370	287979,82	1217776,31	0.10
н371	287978,93	1217777,42	0.10
н372	287977,88	1217778,70	0.10
н373	287977,24	1217779,49	0.10
н374	287978,41	1217780,35	0.10
н375	288011,40	1217804,72	0.10
н376	288015,92	1217808,06	0.10
н377	288017,54	1217809,27	0.10
н378	288023,19	1217813,43	0.10
н379	288024,80	1217814,63	0.10
н380	288051,28	1217834,19	0.10
н381	288069,81	1217847,87	0.10
н642	288135,77	1217852,56	0.10
н803	288018,14	1217801,11	0.10
н804	287897,62	1217784,80	0.10
н805	287899,80	1217786,41	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ5) площадью 739 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 7)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ5)

Таблица 7

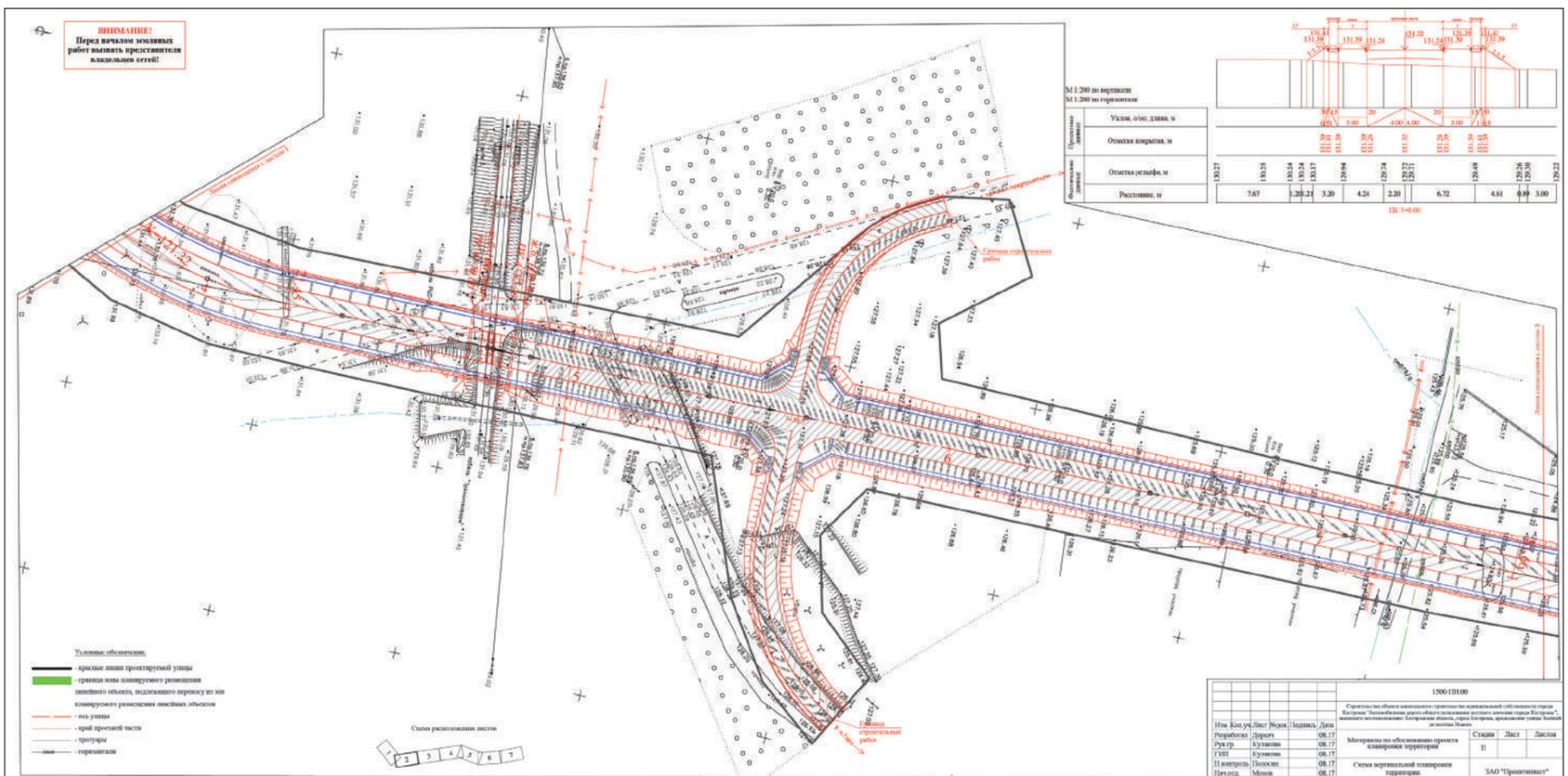
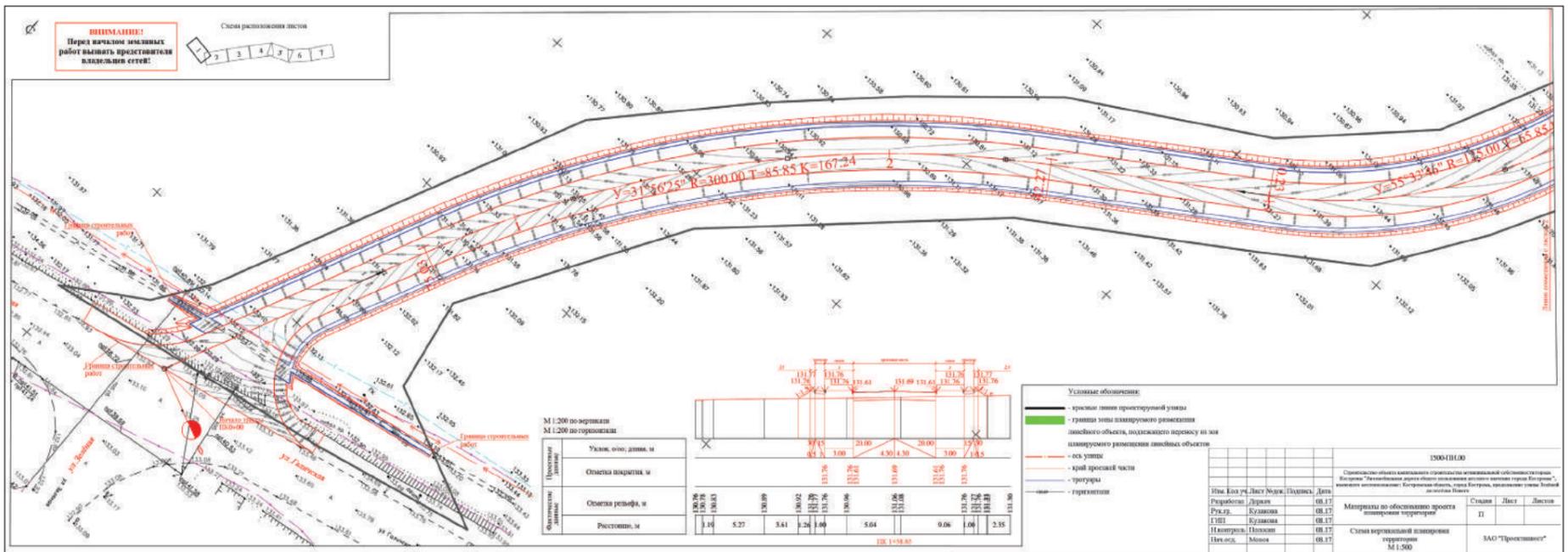
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н237	288216,14	1217877,97	0.10
н238	288209,59	1217873,65	0.10
н239	288155,32	1217944,55	0.10
н240	288162,39	1217949,43	0.10

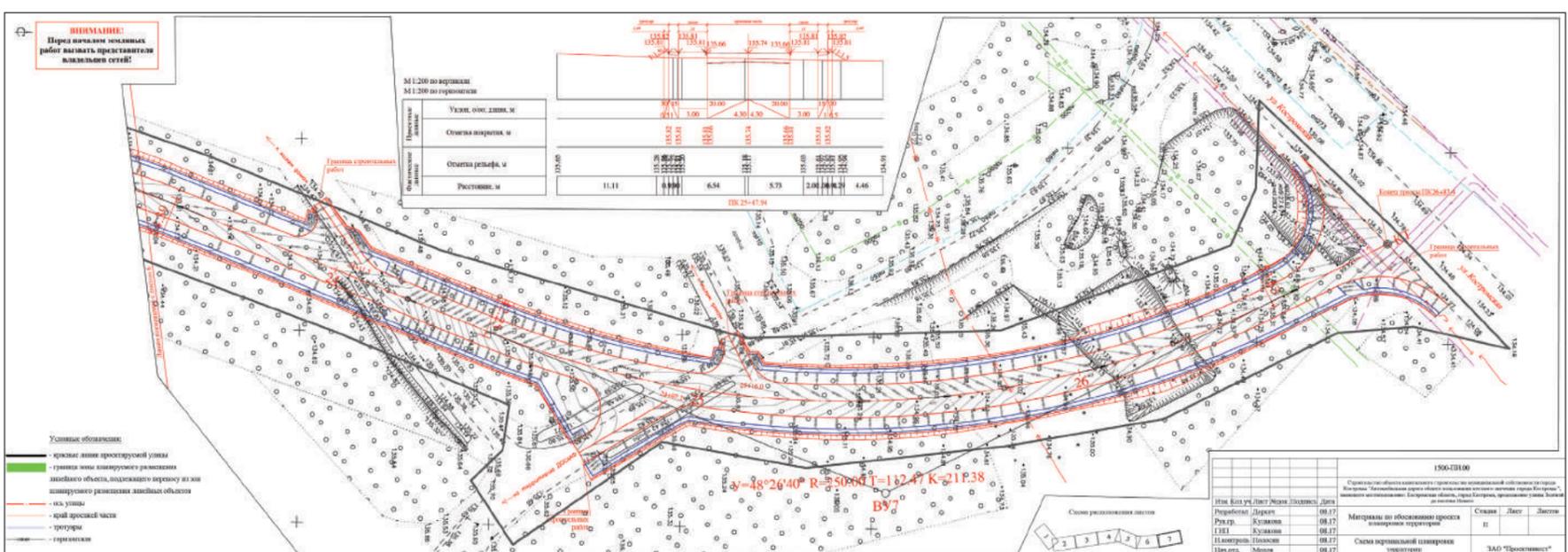
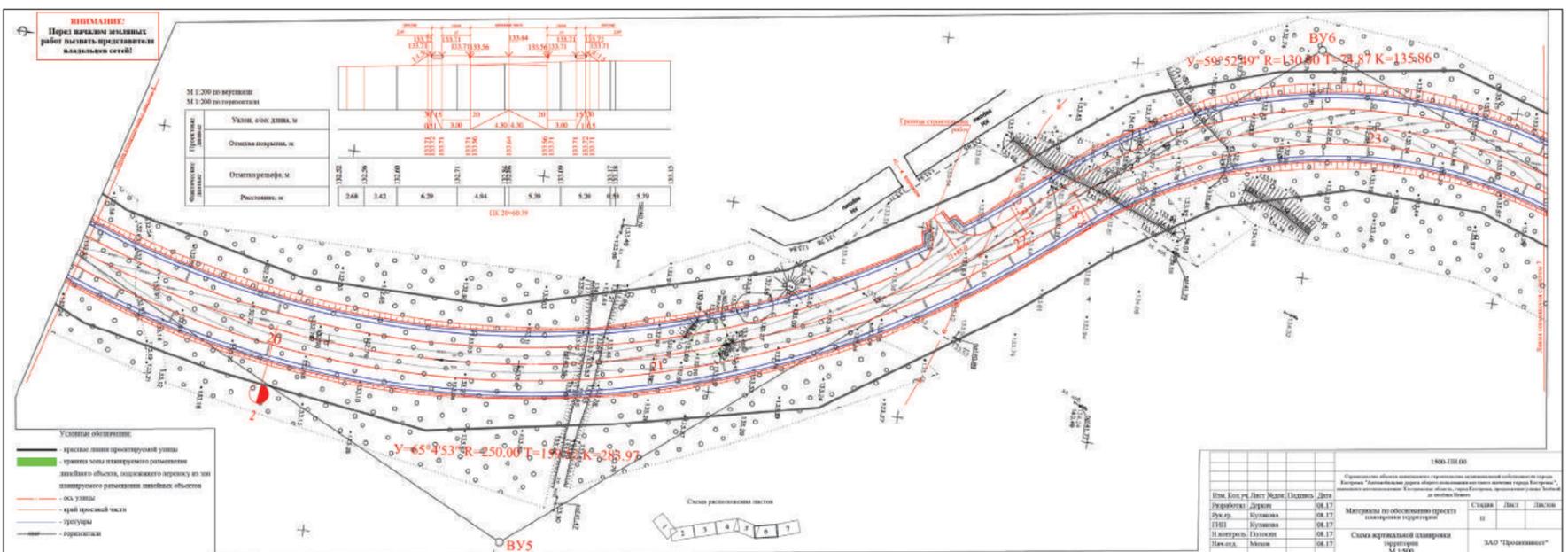
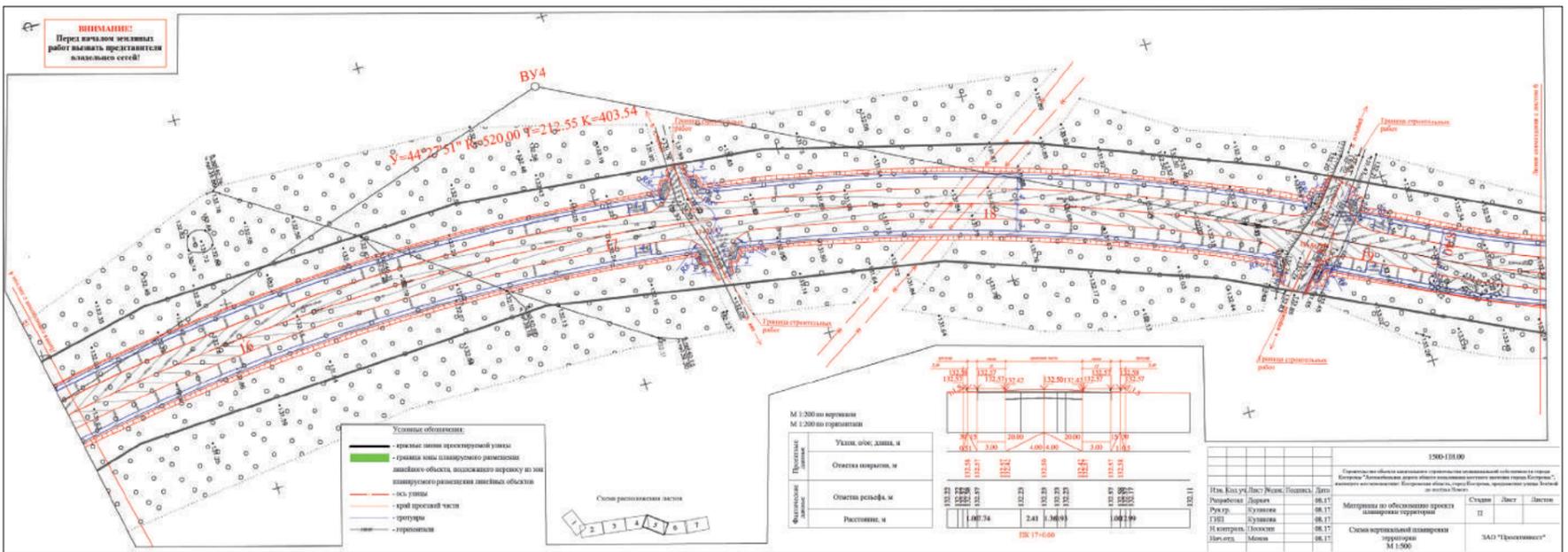
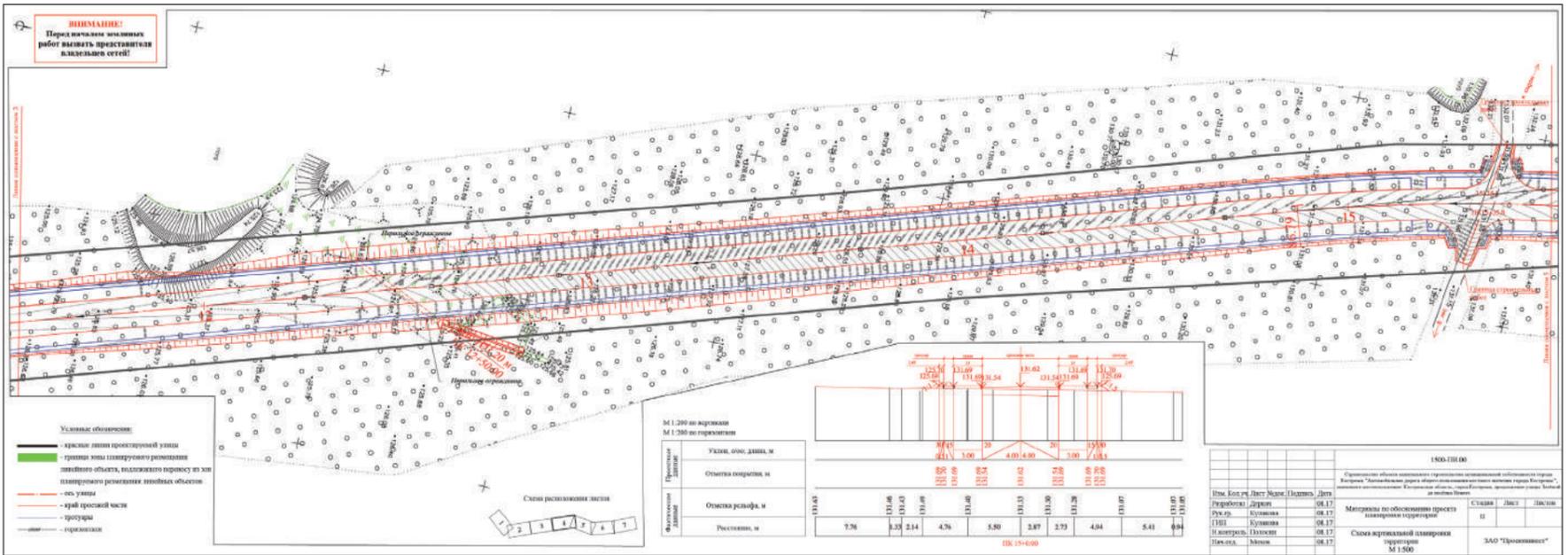
Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ6) площадью 10131 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 8)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ6)

Таблица 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н235	288225,45	1217873,82	0.10
н236	288221,78	1217870,49	0.10
н237	288216,14	1217877,97	0.10
н240	288162,39	1217949,43	0.10
н241	288126,02	1217997,78	0.10
н242	288117,68	1217992,83	0.10
н382	288014,34	1218227,21	0.10
н383	287986,72	1218210,46	0.10
н384	288039,38	1218123,29	0.10





н385	288040,40	1218121,58	0.10
н386	288042,46	1218118,18	0.10
н387	288042,89	1218117,47	0.10
н388	288045,62	1218112,92	0.10
н389	288046,26	1218111,87	0.10
н390	288047,87	1218112,85	0.10
н391	288049,59	1218113,89	0.10
н392	288051,35	1218114,94	0.10
н393	288055,58	1218107,88	0.10
н394	288053,71	1218106,75	0.10
н395	288051,99	1218105,72	0.10
н396	288050,50	1218104,83	0.10
н802	288100,83	1218021,16	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ7) площадью 11766 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 9)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ7)

Таблица 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н119	287986,18	1217708,83	0.10
н120	287997,51	1217693,35	0.10
н121	288003,97	1217684,52	0.10
н122	288005,39	1217682,59	0.10
н123	288007,52	1217679,68	0.10
н124	288008,94	1217677,74	0.10
н125	288013,93	1217670,91	0.10
н126	288014,04	1217670,76	0.10
н127	288016,70	1217667,15	0.10
н128	288017,48	1217666,07	0.10
н129	288017,86	1217665,56	0.10
н130	288019,46	1217663,37	0.10
н131	288019,84	1217662,84	0.10
н132	288020,24	1217662,30	0.10
н133	288020,91	1217661,37	0.10
н134	288022,61	1217659,06	0.10
н135	288024,05	1217657,11	0.10
н136	288024,87	1217655,99	0.10
н137	288027,89	1217651,46	0.10
н138	288029,40	1217649,21	0.10
н139	288029,92	1217648,43	0.10
н140	288030,94	1217646,94	0.10
н141	288033,44	1217643,22	0.10
н142	288035,67	1217639,88	0.10
н143	288035,74	1217639,77	0.10
н144	288036,65	1217638,42	0.10
н397	287983,16	1217706,54	0.10
н398	287958,44	1217687,64	0.10
н399	287955,40	1217691,61	0.10
н400	287908,97	1217656,13	0.10
н401	287912,62	1217651,37	0.10
н402	287882,76	1217628,55	0.10
н403	287879,16	1217633,37	0.10
н404	287852,47	1217613,49	0.10
н405	287848,72	1217610,70	0.10
н406	287880,05	1217567,63	0.10
н407	287885,48	1217571,52	0.10
н408	287886,15	1217570,60	0.10
н409	287887,97	1217568,11	0.10
н410	287889,59	1217565,89	0.10
н411	287893,70	1217560,26	0.10
н412	287895,29	1217561,42	0.10
н413	287896,47	1217562,27	0.10
н414	287896,86	1217562,56	0.10
н415	287897,13	1217562,76	0.10
н416	287900,36	1217565,12	0.10
н417	287904,70	1217568,28	0.10
н418	287906,31	1217569,46	0.10
н419	287907,29	1217570,18	0.10
н420	287936,57	1217591,53	0.10
н421	287937,93	1217592,52	0.10
н422	287948,38	1217600,15	0.10
н423	287949,84	1217601,23	0.10
н424	287973,99	1217618,86	0.10
н425	287986,37	1217601,84	0.10
н426	287870,04	1217604,69	0.10
н427	287865,88	1217610,41	0.10
н428	287860,17	1217606,23	0.10
н429	287864,33	1217600,52	0.10
н430	287867,29	1217602,69	0.10
н431	287867,04	1217596,81	0.10
н432	287869,43	1217593,51	0.10
н433	287878,27	1217581,43	0.10
н434	287880,36	1217578,55	0.10
н435	287880,79	1217577,97	0.10
н436	287882,01	1217576,29	0.10
н437	287885,21	1217571,89	0.10
н438	287889,31	1217574,33	0.10
н439	287891,70	1217576,06	0.10
н440	287892,55	1217576,68	0.10
н441	287896,20	1217579,33	0.10
н442	287897,80	1217580,51	0.10
н443	287905,93	1217586,43	0.10
н444	287900,54	1217593,22	0.10
н445	287894,96	1217588,94	0.10
н446	287892,12	1217592,72	0.10
н447	287881,29	1217607,17	0.10
н448	287877,03	1217604,09	0.10

н428	287860,17	1217606,23	0.10
н429	287864,33	1217600,52	0.10
н430	287867,29	1217602,69	0.10
н431	287867,04	1217596,81	0.10
н432	287869,43	1217593,51	0.10
н433	287878,27	1217581,43	0.10
н434	287880,36	1217578,55	0.10
н435	287880,79	1217577,97	0.10
н436	287882,01	1217576,29	0.10
н437	287885,21	1217571,89	0.10
н438	287889,31	1217574,33	0.10
н439	287891,70	1217576,06	0.10
н440	287892,55	1217576,68	0.10
н441	287896,20	1217579,33	0.10
н442	287897,80	1217580,51	0.10
н443	287905,93	1217586,43	0.10
н444	287900,54	1217593,22	0.10
н445	287894,96	1217588,94	0.10
н446	287892,12	1217592,72	0.10
н447	287881,29	1217607,17	0.10
н448	287877,03	1217604,09	0.10
н397	287983,16	1217706,54	0.10
н398	287958,44	1217687,64	0.10
н399	287955,40	1217691,61	0.10
н400	287908,97	1217656,13	0.10
н401	287912,62	1217651,37	0.10
н402	287882,76	1217628,55	0.10
н403	287879,16	1217633,37	0.10
н404	287852,47	1217613,49	0.10
н405	287848,72	1217610,70	0.10
н406	287880,05	1217567,63	0.10
н407	287885,48	1217571,52	0.10
н408	287886,15	1217570,60	0.10
н409	287887,97	1217568,11	0.10
н410	287889,59	1217565,89	0.10
н411	287893,70	1217560,26	0.10
н412	287895,29	1217561,42	0.10
н413	287896,47	1217562,27	0.10
н414	287896,86	1217562,56	0.10
н415	287897,13	1217562,76	0.10
н416	287900,36	1217565,12	0.10
н417	287904,70	1217568,28	0.10
н418	287906,31	1217569,46	0.10
н419	287907,29	1217570,18	0.10
н420	287936,57	1217591,53	0.10
н421	287937,93	1217592,52	0.10
н422	287948,38	1217600,15	0.10
н423	287949,84	1217601,23	0.10
н424	287973,99	1217618,86	0.10
н425	287986,37	1217601,84	0.10
н426	287870,04	1217604,69	0.10
н427	287865,88	1217610,41	0.10
н428	287860,17	1217606,23	0.10
н429	287864,33	1217600,52	0.10
н430	287867,29	1217602,69	0.10
н431	287867,04	1217596,81	0.10
н432	287869,43	1217593,51	0.10
н433	287878,27	1217581,43	0.10
н434	287880,36	1217578,55	0.10
н435	287880,79	1217577,97	0.10
н436	287882,01	1217576,29	0.10
н437	287885,21	1217571,89	0.10
н438	287889,31	1217574,33	0.10
н439	287891,70	1217576,06	0.10
н440	287892,55	1217576,68	0.10
н441	287896,20	1217579,33	0.10
н442	287897,80	1217580,51	0.10
н443	287905,93	1217586,43	0.10
н444	287900,54	1217593,22	0.10
н445	287894,96	1217588,94	0.10
н446	287892,12	1217592,72	0.10
н447	287881,29	1217607,17	0.10
н448	287877,03	1217604,09	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ8) площадью 1730 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 10)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ8)

Таблица 10

Обозначение	Координаты, м	Средняя
-------------	---------------	---------

характерных точек границ	X	Y	квадратическая погрешность
1	2	3	4
н419	287907,29	1217570,18	0.10
н420	287936,57	1217591,53	0.10
н421	287937,93	1217592,52	0.10
н422	287948,38	1217600,15	0.10
н423	287949,84	1217601,23	0.10
н424	287973,99	1217618,86	0.10
н425	287986,37	1217601,84	0.10
н643	287919,74	1217553,37	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ9) площадью 50 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 11)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ9)

Таблица 11

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н426	287870,04	1217604,69	0.10
н427	287865,88	1217610,41	0.10
н428	287860,17	1217606,23	0.10
н429	287864,33	1217600,52	0.10
н430	287867,29	1217602,69	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ10) площадью 1919 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 12)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ10)

Таблица 12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н449	287739,40	1217759,15	0.10
н450	287741,15	1217760,42	0.10
н451	287741,39	1217760,59	0.10
н452	287747,96	1217765,34	0.10
н453	287753,57	1217769,41	0.10
н454	287757,01	1217771,90	0.10
н455	287757,78	1217770,82	0.10
н456	287759,35	1217768,66	0.10
н457	287770,29	1217776,58	0.10
н458	287772,48	1217773,55	0.10
н459	287774,97	1217770,11	0.10
н460	287775,33	1217770,38	0.10
н461	287776,17	1217770,98	0.10
н462	287778,42	1217772,60	0.10
н463	287764,73	1217791,47	0.10
н464	287752,60	1217807,60	0.10
н465	287749,03	1217812,33	0.10
н466	287746,16	1217816,13	0.10
н467	287743,86	1217819,19	0.10
н468	287741,42	1217817,43	0.10
н469	287738,50	1217815,31	0.10
н470	287737,73	1217814,74	0.10
н471	287733,65	1217811,80	0.10
н472	287725,21	1217805,68	0.10
н473	287720,55	1217802,29	0.10
н474	287716,73	1217799,53	0.10
н475	287715,14	1217798,38	0.10
н476	287713,89	1217797,47	0.10
н477	287712,13	1217796,19	0.10
н633	287743,03	1217761,77	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ11) площадью 2554 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 13)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ11)

Таблица 13

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н502	287651,86	1217914,49	0.10
н503	287637,74	1217933,36	0.10
н524	287665,70	1217924,01	0.10
н525	287666,77	1217924,76	0.10
н526	287667,60	1217925,33	0.10

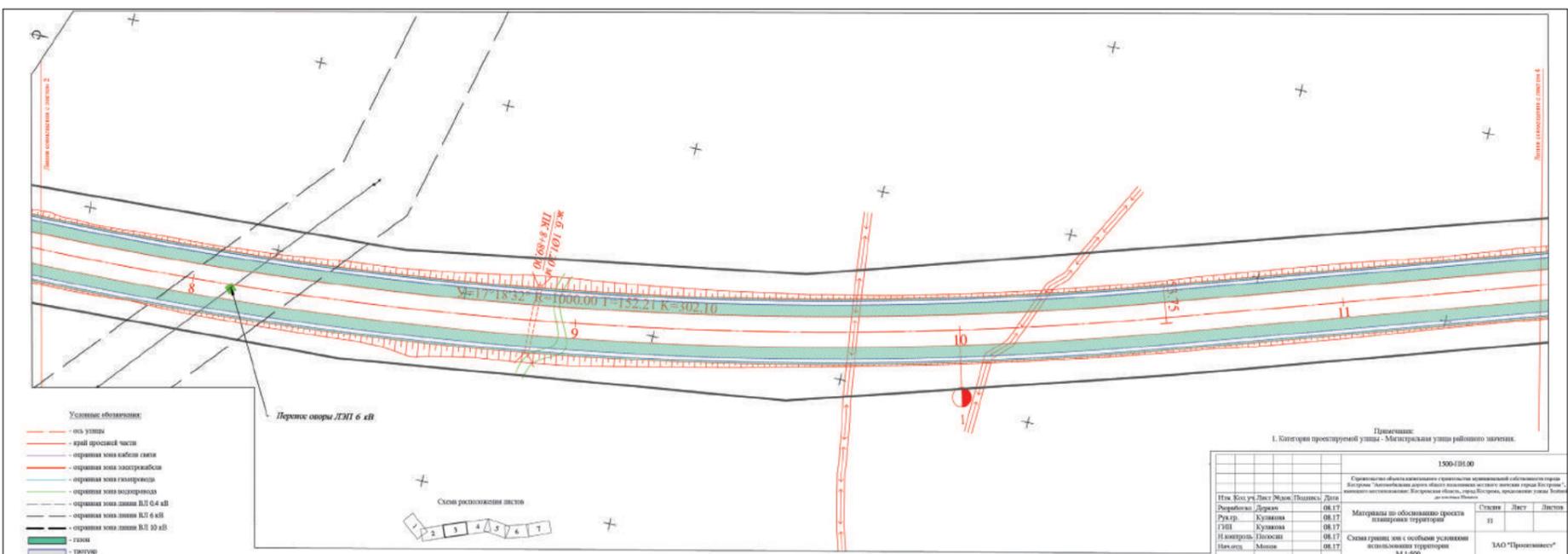
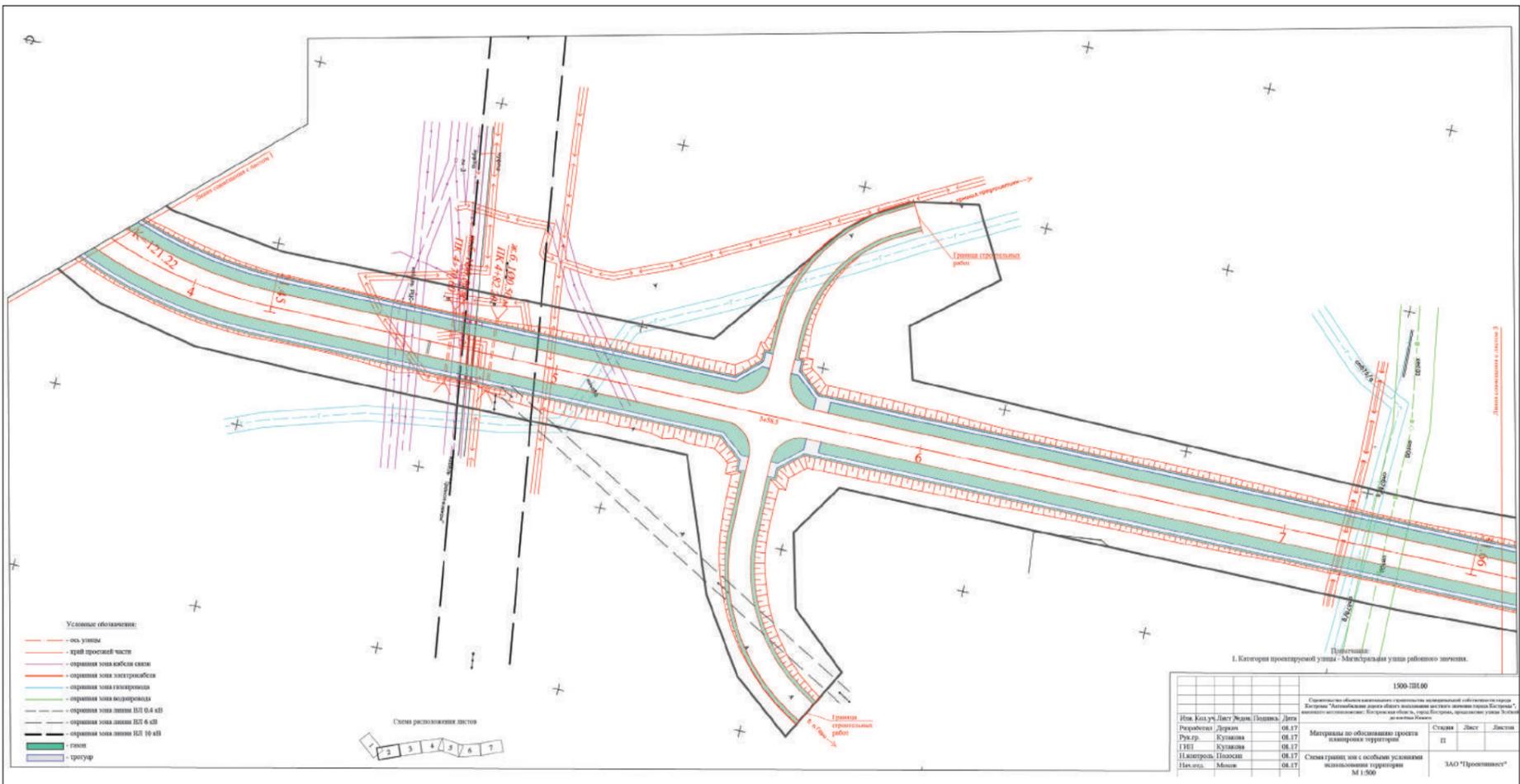
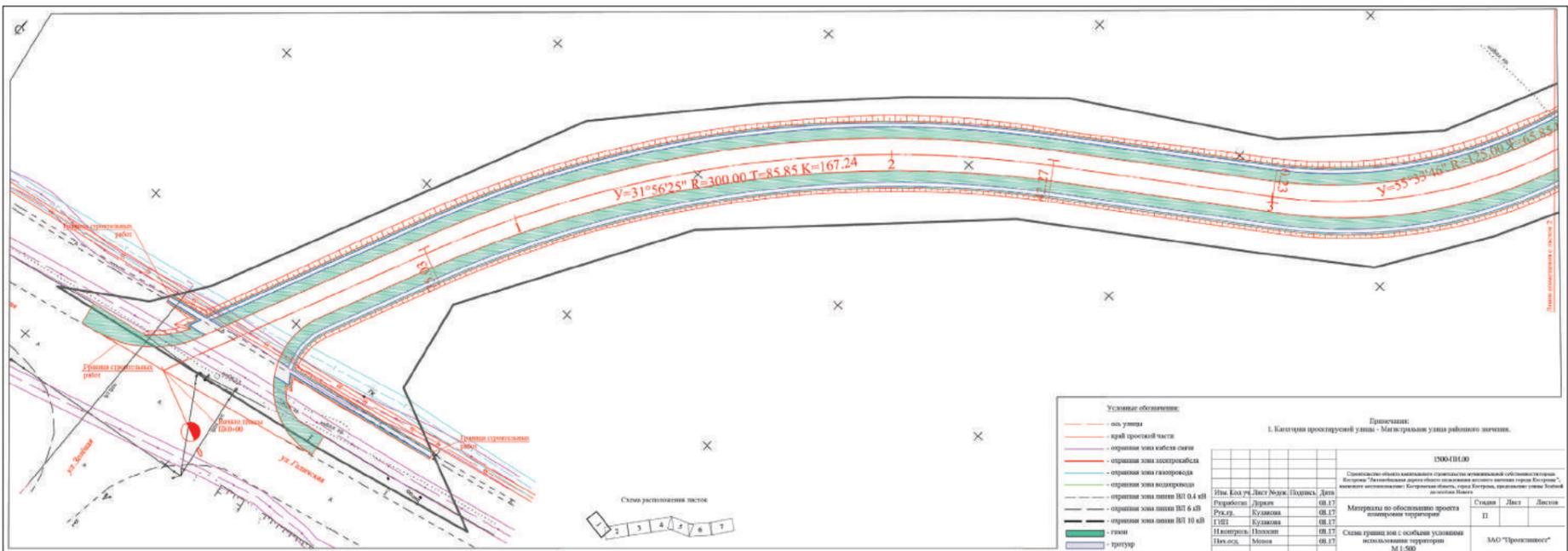
н527	287668,96	1217926,27	0.10
н528	287669,24	1217926,46	0.10
н529	287672,75	1217922,25	0.10
н530	287673,12	1217921,79	0.10
н531	287674,49	1217922,82	0.10
н532	287681,71	1217928,28	0.10
н533	287683,19	1217929,51	0.10
н534	287686,71	1217932,34	0.10
н535	287689,29	1217934,37	0.10
н536	287689,89	1217934,87	0.10
н537	287691,45	1217936,11	0.10
н538	287695,46	1217939,33	0.10
н539	287696,98	1217940,54	0.10
н540	287697,47	1217940,94	0.10
н541	287698,55	1217941,80	0.10
н542	287696,79	1217944,06	0.10
н543	287697,31	1217944,46	0.10
н544	287702,78	1217948,61	0.10
н545	287707,71	1217952,37	0.10
н546	287691,97	1217973,66	0.10
н547	287684,64	1217968,21	0.10
н548	287681,35	1217965,77	0.10
н549	287679,76	1217964,57	0.10
н550	287679,37	1217964,29	0.10
н551	287677,80	1217963,12	0.10
н552	287676,93	1217963,12	0.10
н553	287674,07	1217960,36	0.10
н554	287672,48	1217959,16	0.10
н555	287667,59	1217966,24	0.10
н556	287662,00	1217974,33	0.10
н557	287655,58	1217969,66	0.10
н558	287646,62	1217981,33	0.10
н559	287645,37	1217982,90	0.10
н560	287644,24	1217984,36	0.10
н561	287644,14	1217984,74	0.10
н562	287639,06	1217991,08	0.10
н563	287637,89	1217990,05	0.10
н564	287642,66	1217983,77	0.10
н565	287642,75	1217983,56	0.10
н566	287643,88	1217982,06	0.10
н567	287645,16	1217980,36	0.10
н568	287649,81	1217974,14	0.10
н569	287651,12	1217972,40	0.10
н570	287646,36	1217968,86	0.10
н571	287634,51	1217960,08	0.10
н572	287636,97	1217956,80	0.10
н573	287639,39	1217953,55	0.10
н574	287648,68	1217941,16	0.10
н575	287646,28	1217939,46	0.10
н576	287643,44	1217937,43	0.10

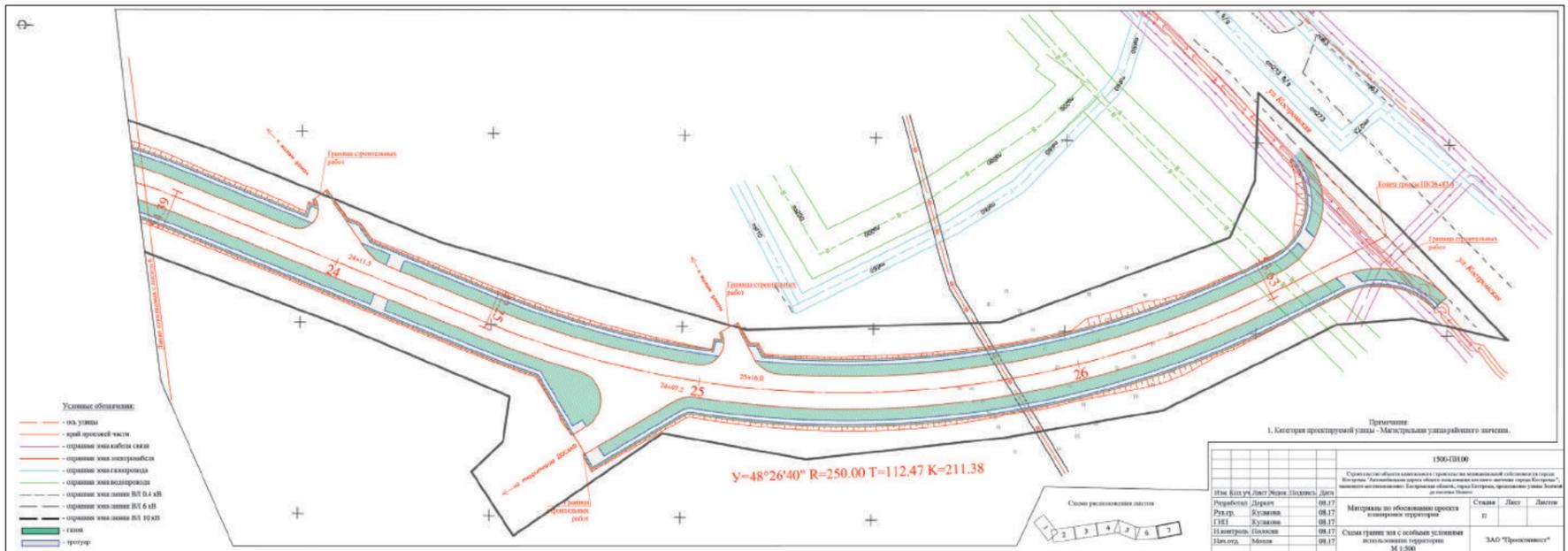
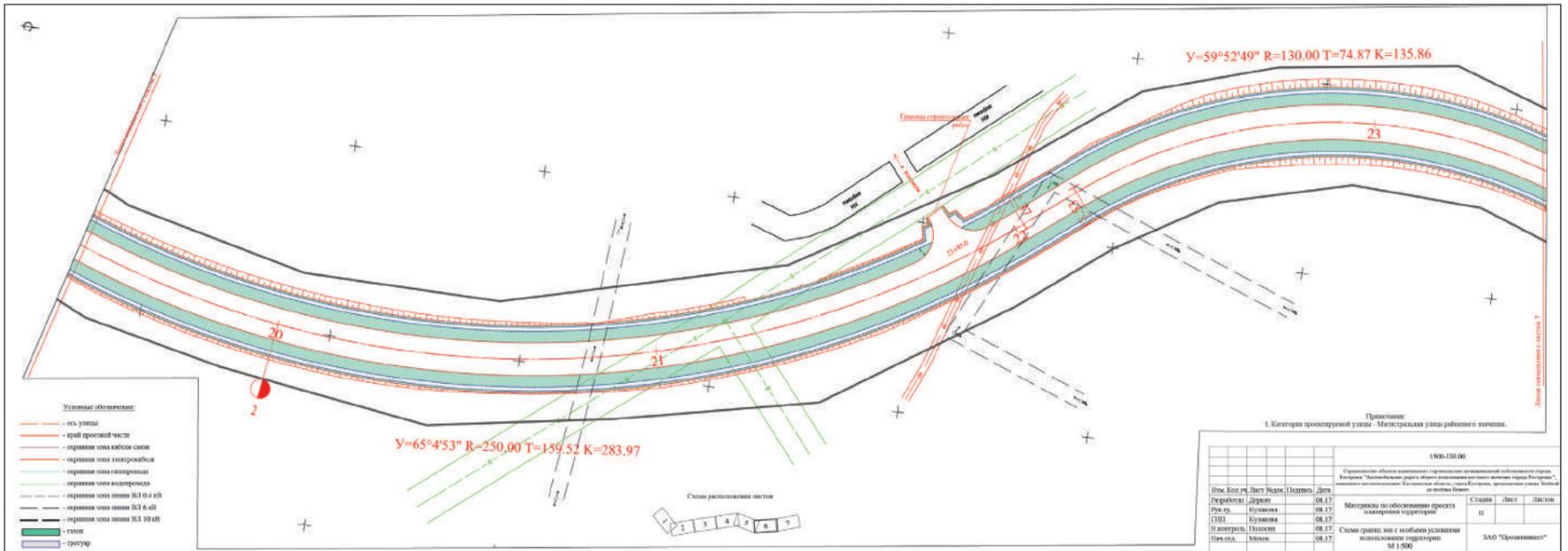
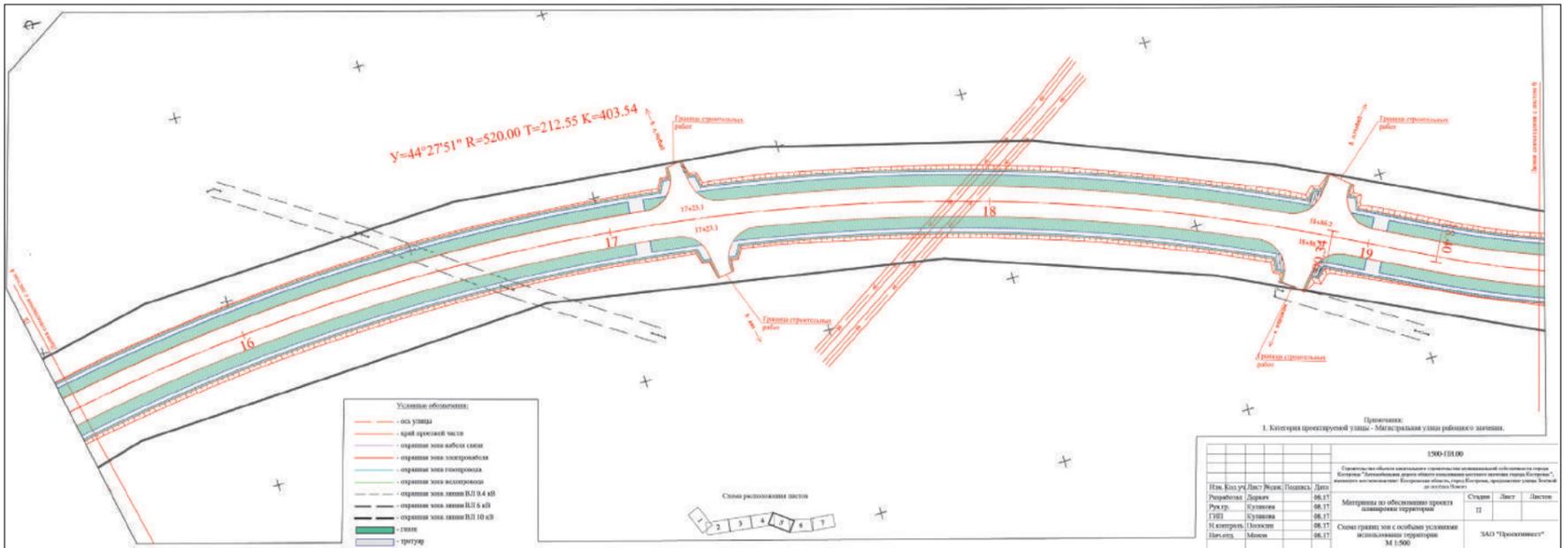
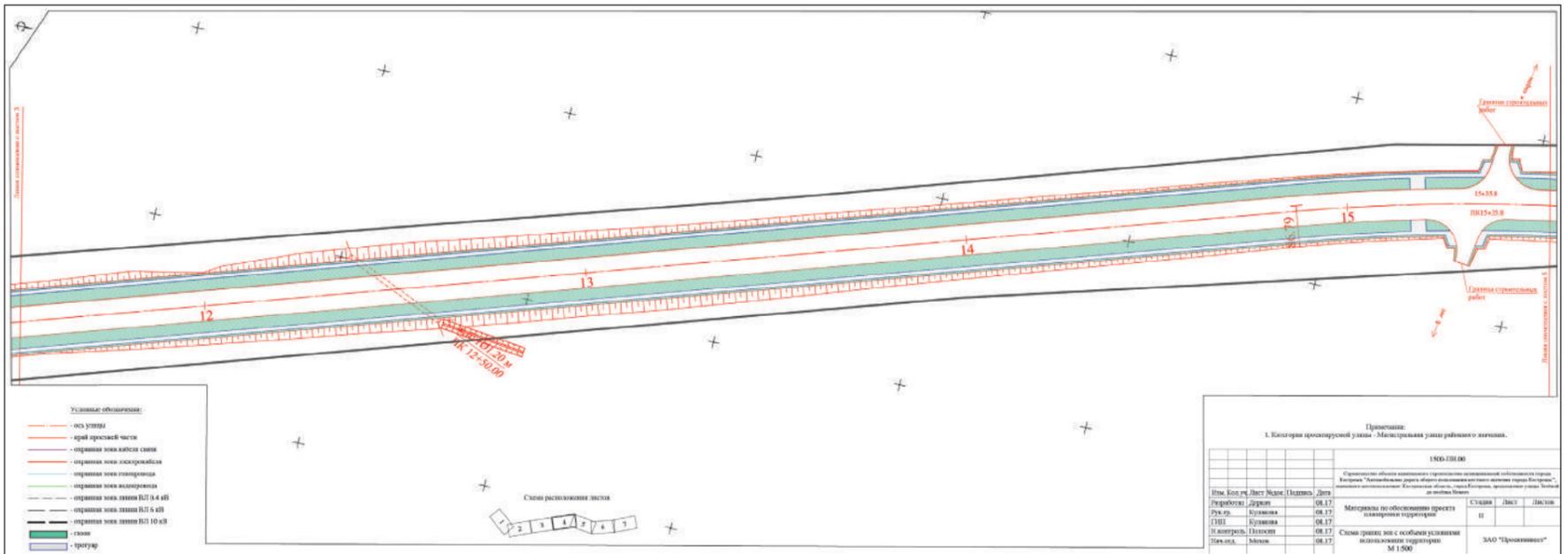
Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ12) площадью 1512 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 14)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ12)

Таблица 14

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н495	287661,09	1217868,10	0.10
н496	287662,12	1217868,86	0.10
н497	287673,57	1217877,29	0.10
н498	287677,49	1217880,17	0.10
н499	287676,60	1217880,55	0.10
н500	287676,49	1217880,68	0.10
н501	287665,53	1217894,56	0.10
н502	287651,86	1217914,49	0.10
н503	287637,74	1217933,36	0.10
н504	287629,20	1217945,26	0.10
н505	287626,89	1217948,47	0.10
н506	287624,58	1217951,68	0.10
н507	287622,14	1217949,88	0.10
н508	287621,68	1217949,88	0.10
н509	287620,80	1217948,91	0.10
н510	287623,17	1217945,17	0.10
н511	287629,45	1217935,08	0.10
н512	287626,94	1217933,47	0.10
н513	287620,48	1217929,33	0.10





н514	287617,93	1217927,47	0.10
------	-----------	------------	------

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ13) площадью 169 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 15)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ13)

Таблица 15

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н510	287623,17	1217945,17	0.10
н511	287629,45	1217935,08	0.10
н512	287626,94	1217933,47	0.10
н513	287620,48	1217929,33	0.10
н514	287617,93	1217927,47	0.10
н515	287610,92	1217937,11	0.10
н516	287612,06	1217937,87	0.10
н517	287613,91	1217939,13	0.10
н518	287614,17	1217939,28	0.10
н519	287616,79	1217941,01	0.10
н520	287616,94	1217941,09	0.10
н523	287619,01	1217942,45	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ14) площадью 180 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 16)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ14)

Таблица 16

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н515	287610,92	1217937,11	0.10
н516	287612,06	1217937,87	0.10
н517	287613,91	1217939,13	0.10
н518	287614,17	1217939,28	0.10
н519	287616,79	1217941,01	0.10
н520	287616,94	1217941,09	0.10
н521	287601,80	1217961,61	0.10
н522	287596,46	1217957,35	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ15) площадью 324 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 17)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ15)

Таблица 17

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н23	287757,31	1217940,69	0.10
н24	287761,49	1217935,12	0.10
н25	287762,88	1217931,38	0.10
н26	287762,17	1217929,13	0.10
н27	287743,66	1217915,50	0.10
н28	287742,06	1217915,91	0.10
н29	287735,58	1217924,69	0.10
н797	287738,96	1217927,19	0.10
н798	287741,61	1217929,15	0.10
н799	287752,07	1217936,87	0.10
н800	287752,88	1217937,46	0.10
н806	287756,10	1217939,82	0.10
н807	287756,77	1217940,30	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ16) площадью 251 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 18)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ16)

Таблица 18

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н58	287835,12	1217802,64	0.10
н59	287845,29	1217810,41	0.10
н60	287853,93	1217799,10	0.10
н61	287839,97	1217788,43	0.10

н62	287831,12	1217800,02	0.10
н577	287833,24	1217801,42	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ17) площадью 1367 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 19)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ17)

Таблица 19

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н404	287852,47	1217613,49	0.10
н405	287848,72	1217610,70	0.10
н449	287739,40	1217759,15	0.10
н450	287741,15	1217760,42	0.10
н451	287741,39	1217760,59	0.10
н578	287851,73	1217614,48	0.10
н579	287851,55	1217614,73	0.10
н580	287849,35	1217617,71	0.10
н581	287848,25	1217619,21	0.10
н582	287842,22	1217627,36	0.10
н583	287820,60	1217656,68	0.10
н584	287800,64	1217683,74	0.10
н585	287798,12	1217687,62	0.10
н586	287810,42	1217696,64	0.10
н587	287811,43	1217697,23	0.10
н588	287813,77	1217698,08	0.10
н589	287814,98	1217698,15	0.10
н590	287816,22	1217698,21	0.10
н591	287818,66	1217697,61	0.10
н592	287820,04	1217696,89	0.10
н593	287820,87	1217696,45	0.10
н594	287821,24	1217695,94	0.10
н595	287823,35	1217692,98	0.10
н596	287823,57	1217692,69	0.10
н597	287829,58	1217684,32	0.10
н598	287832,45	1217686,52	0.10
н599	287835,30	1217688,70	0.10
н600	287836,08	1217689,31	0.10
н601	287838,57	1217691,21	0.10
н602	287839,62	1217692,03	0.10
н603	287840,39	1217692,60	0.10
н604	287841,08	1217693,14	0.10
н605	287836,16	1217699,60	0.10
н606	287834,83	1217701,15	0.10
н607	287833,85	1217702,27	0.10
н608	287832,54	1217703,81	0.10
н609	287830,03	1217706,69	0.10
н610	287828,72	1217708,21	0.10
н611	287828,09	1217708,92	0.10
н612	287825,94	1217711,41	0.10
н613	287824,73	1217712,82	0.10
н614	287823,92	1217713,76	0.10
н615	287822,62	1217712,80	0.10
н616	287821,91	1217712,28	0.10
н617	287821,02	1217711,61	0.10
н618	287820,08	1217710,90	0.10
н619	287818,71	1217709,89	0.10
н620	287818,17	1217709,48	0.10
н621	287816,87	1217708,53	0.10
н622	287813,49	1217705,99	0.10
н623	287795,68	1217692,74	0.10
н624	287794,58	1217691,92	0.10
н625	287793,87	1217692,91	0.10
н626	287785,30	1217704,52	0.10
н627	287775,86	1217717,31	0.10
н628	287760,92	1217737,55	0.10
н629	287755,87	1217744,41	0.10
н630	287752,43	1217749,06	0.10
н631	287747,99	1217755,06	0.10
н632	287747,82	1217755,29	0.10
н633	287743,03	1217761,77	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ18) площадью 782 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 20)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ18)

Таблица 20

Обозначение	Координаты, м	Средняя
-------------	---------------	---------

характерных точек границ	X	Y	квадратическая погрешность
1	2	3	4
н467	287743,86	1217819,19	0.10
н468	287741,42	1217817,43	0.10
н469	287738,50	1217815,31	0.10
н470	287737,73	1217814,74	0.10
н471	287733,65	1217811,80	0.10
н472	287725,21	1217805,68	0.10
н473	287720,55	1217802,29	0.10
н474	287716,73	1217799,53	0.10
н475	287715,14	1217798,38	0.10
н476	287713,89	1217797,47	0.10
н477	287712,13	1217796,19	0.10
н478	287705,68	1217804,94	0.10
н479	287707,63	1217806,35	0.10
н480	287722,98	1217817,57	0.10
н481	287725,65	1217819,54	0.10
н482	287726,86	1217820,42	0.10
н483	287726,28	1217821,22	0.10
н484	287711,00	1217842,87	0.10
н485	287711,00	1217843,25	0.10
н486	287712,50	1217844,27	0.10
н487	287714,25	1217845,46	0.10
н488	287715,76	1217846,48	0.10
н489	287717,45	1217847,65	0.10
н490	287718,76	1217848,57	0.10
н491	287719,44	1217849,03	0.10
н492	287720,87	1217850,02	0.10
н493	287722,10	1217848,52	0.10
н494	287725,93	1217843,36	0.10
н801	287736,63	1217828,99	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ19) площадью 3416 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 21)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ19)

Таблица 21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н154	288115,37	1217755,88	0.10
н155	288063,49	1217716,55	0.10
н177	288040,66	1217758,71	0.10
н178	288032,53	1217769,51	0.10
н211	288106,88	1217807,64	0.10
н212	288109,82	1217804,07	0.10
н213	288109,31	1217797,94	0.10
н214	288096,34	1217788,35	0.10
н215	288100,52	1217783,68	0.10
н221	288043,87	1217778,36	0.10
н222	288045,89	1217775,88	0.10
н223	288052,03	1217768,05	0.10
н224	288052,98	1217766,85	0.10
н225	288068,09	1217778,28	0.10
н226	288069,68	1217779,49	0.10
н227	288086,17	1217791,98	0.10
н228	288090,00	1217794,86	0.10
н229	288090,96	1217795,58	0.10
н784	288060,64	1217720,43	0.10
н785	288048,28	1217736,56	0.10
н786	288046,24	1217738,95	0.10
н787	288044,38	1217743,41	0.10
н788	288045,93	1217744,50	0.10
н789	288054,47	1217750,47	0.10
н790	288051,33	1217754,71	0.10
н791	288047,40	1217760,00	0.10
н792	288044,68	1217758,07	0.10
н793	288043,92	1217758,19	0.10
н794	288114,48	1217765,13	0.10
н795	288110,62	1217762,26	0.10
н796	288111,79	1217760,69	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ20) площадью 1681 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 22)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ20)

Таблица 22

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н170	288012,81	1217732,58	0.10
н171	287983,86	1217772,87	0.10
н172	288003,32	1217788,73	0.10
н173	288006,25	1217789,61	0.10
н174	288009,88	1217789,11	0.10
н175	288035,55	1217754,96	0.10
н808	288013,53	1217733,11	0.10
н809	288015,83	1217734,82	0.10
н810	288016,34	1217735,20	0.10
н811	288021,46	1217739,01	0.10
н812	288025,39	1217734,18	0.10
н813	288035,53	1217741,98	0.10
н814	288036,17	1217742,50	0.10
н815	288039,31	1217745,04	0.10
н816	288041,89	1217747,03	0.10
н817	288040,81	1217748,38	0.10
н818	288038,28	1217751,51	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ21) площадью 177 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 23)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ21)

Таблица 23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н299	288141,30	1217845,55	0.10
н300	288151,62	1217865,05	0.10
н634	288146,97	1217850,19	0.10
н635	288148,47	1217851,43	0.10
н636	288150,18	1217852,83	0.10
н637	288151,33	1217853,78	0.10
н638	288152,68	1217854,85	0.10
н639	288155,01	1217856,62	0.10
н640	288156,63	1217857,83	0.10
н641	288157,04	1217858,16	0.10
н642	288135,77	1217852,56	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ22) площадью 4524 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 24)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ22)

Таблица 24

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н663	288029,05	1217499,27	0.10
н664	288077,77	1217532,58	0.10
н704	288067,75	1217548,25	0.10
н705	288065,64	1217551,67	0.10
н706	288065,00	1217552,69	0.10
н707	288053,99	1217570,32	0.10
н708	288052,42	1217572,82	0.10
н709	288047,37	1217580,90	0.10
н710	288046,72	1217581,94	0.10
н711	288016,56	1217560,76	0.10
н712	287975,57	1217530,87	0.10
н713	287955,73	1217516,15	0.10
н714	287959,62	1217508,79	0.10
н715	287961,86	1217509,22	0.10
н716	287962,09	1217509,28	0.10
н717	287967,04	1217505,39	0.10
н718	287969,55	1217503,41	0.10
н719	287970,12	1217502,96	0.10
н720	287970,44	1217502,71	0.10
н721	287970,71	1217502,91	0.10
н722	287971,64	1217503,62	0.10
н723	287971,96	1217503,84	0.10
н724	287972,40	1217504,17	0.10
н725	287973,96	1217505,34	0.10
н726	287978,34	1217508,58	0.10
н727	287984,37	1217513,04	0.10
н728	287992,19	1217518,84	0.10
н729	287993,34	1217519,71	0.10
н730	287998,59	1217523,59	0.10

(Продолжение на стр. 48)



1500-ПИ.00		Страница		Лист		Листов	
Строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Кострома "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Кострома", внемешного местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зелёной до посёлка Нового							
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				II		ЗАО "Проектинвест"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Рис./Док.	Подпись	Дата		
Разработал	Держак	08.17					
Рук.гр.	Кулакова	08.17					
ГИП	Кулакова	08.17					
Н. контроль	Полосин	08.17					
Нач.отд.	Мохов	08.17					

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2017 года

№ 2516

Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Костромы «Лицей № 20»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Костромы «Лицей № 20», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. постановление Администрации города Костромы от 26 ноября 2014 года № 3222 «Об установлении тарифов на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным образовательным учреждением города Костромы «Лицей № 20»»;

2.2. пункт 1.18 постановления Администрации города Костромы от 15 апреля 2015 года № 801 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты Администрации города Костромы, устанавливающие тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальными учреждениями города Костромы».

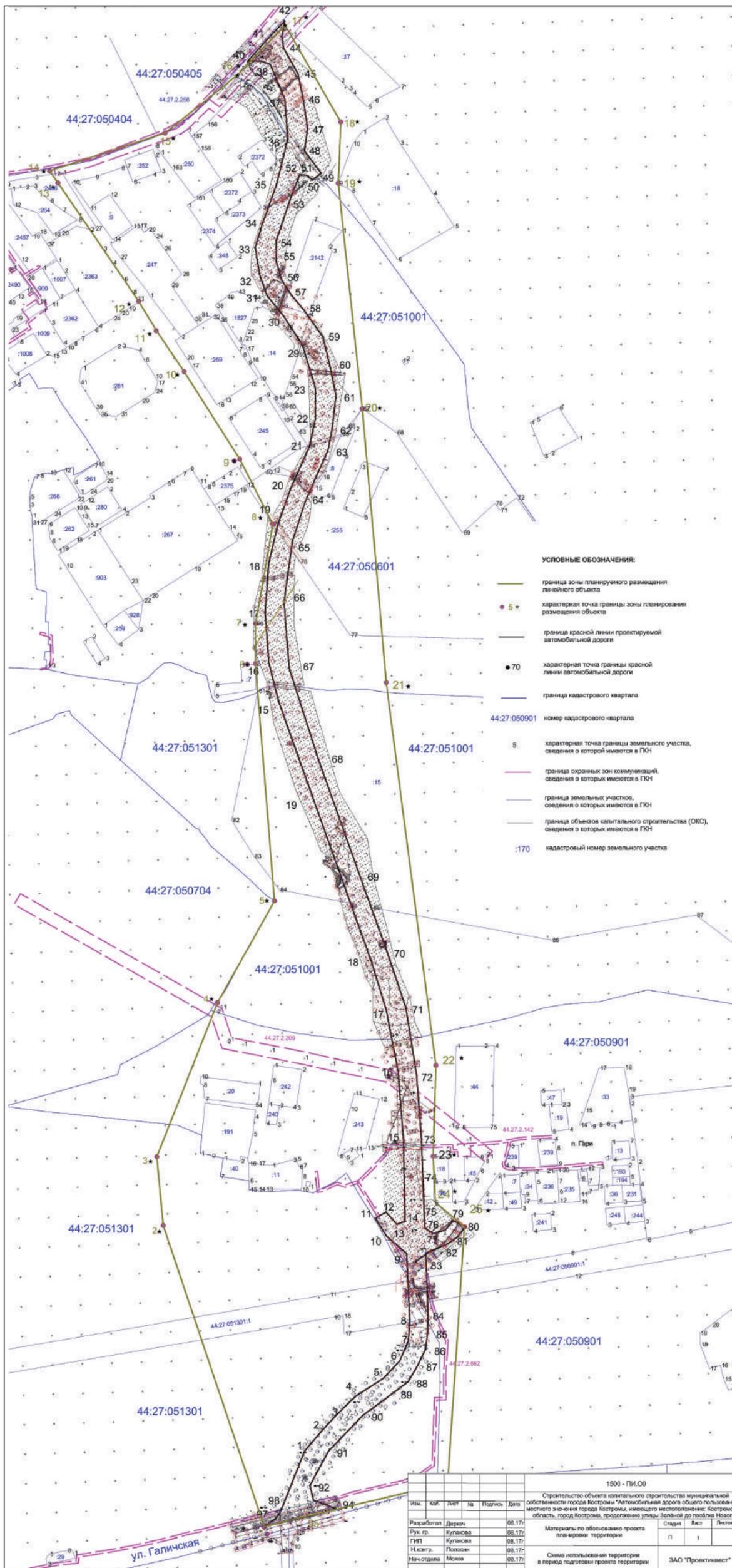
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Приложение
к постановлению Администрации
города Костромы
от «14» сентября 2017 года № 2516

Тарифы на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Костромы «Лицей № 20»

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф (в руб.)
1.	Изучение специальных дисциплин сверх часов и сверх программы по данной дисциплине, предусмотренной учебным планом:		
1.1.	в 2-4 классах	час	57,0
1.2.	в 9-11 классах	час	140,0
2.	Занятия в группе по адаптации детей к условиям школьной жизни и по подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе	час	70,0
3.	Организация технического сопровождения массовых мероприятий	час	1373,0
4.	Занятия в спортивной секции «Карате»	час	19,0



н731	288004,68	1217527,75	0.10
н732	288005,83	1217525,90	0.10
н733	288008,04	1217522,41	0.10
н734	288017,08	1217508,07	0.10
н735	288021,34	1217501,30	0.10
н736	288021,71	1217501,53	0.10
н737	288023,14	1217502,44	0.10
н738	288025,90	1217504,19	0.10
н739	288028,10	1217500,76	0.10
н819	288074,53	1217537,69	0.10
н820	288068,39	1217533,54	0.10
н821	288063,73	1217540,76	0.10
н822	288069,89	1217544,93	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ23) площадью 1666 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 25)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ23)

Таблица 25

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н651	287965,14	1217455,26	0.10
н652	287994,81	1217477,05	0.10
н714	287959,62	1217508,79	0.10
н715	287961,86	1217509,22	0.10
н716	287962,09	1217509,28	0.10
н717	287967,04	1217505,39	0.10
н718	287969,55	1217503,41	0.10
н719	287970,12	1217502,96	0.10
н720	287970,44	1217502,71	0.10
н740	287994,14	1217477,99	0.10
н741	287993,79	1217478,47	0.10
н742	287993,62	1217478,36	0.10
н743	287992,94	1217479,43	0.10
н744	287986,26	1217490,65	0.10
н745	287986,60	1217490,88	0.10
н746	287985,46	1217492,52	0.10
н747	287983,00	1217492,84	0.10
н748	287977,74	1217496,97	0.10
н749	287975,60	1217498,66	0.10
н750	287972,42	1217501,16	0.10
н751	287957,95	1217507,47	0.10
н752	287955,37	1217505,46	0.10
н753	287953,50	1217504,01	0.10
н754	287936,00	1217490,32	0.10
н755	287963,40	1217457,38	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ24) площадью 683 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 26)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ24)

Таблица 26

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н677	287964,41	1217396,11	0.10
н678	287947,80	1217381,78	0.10
н780	287971,20	1217385,33	0.10
н781	287965,82	1217357,03	0.10
н782	287983,19	1217370,63	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ25) площадью 783 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 27)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ25)

Таблица 27

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н676	287983,73	1217411,16	0.10
н677	287964,41	1217396,11	0.10
н780	287971,20	1217385,33	0.10
н782	287983,19	1217370,63	0.10
н783	288002,47	1217384,79	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ26) площадью 925 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 28)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ26)

Таблица 28

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н667	288002,93	1217467,09	0.10
н668	287994,59	1217461,57	0.10
н669	287989,29	1217457,81	0.10
н670	287983,96	1217452,89	0.10
н671	287982,84	1217449,56	0.10
н672	287983,04	1217447,65	0.10
н673	287993,09	1217433,63	0.10
н674	288000,47	1217424,03	0.10
н756	288006,31	1217462,30	0.10
н757	288006,36	1217462,10	0.10
н758	288008,95	1217457,95	0.10
н759	288020,47	1217440,64	0.10
н764	288004,52	1217425,84	0.10
н765	288014,37	1217432,15	0.10
н766	288021,84	1217438,11	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ27) площадью 1559 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 29)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ27)

Таблица 29

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н666	288051,80	1217499,47	0.10
н667	288002,93	1217467,09	0.10
н680	288053,88	1217497,41	0.10
н681	288054,17	1217497,01	0.10
н682	288059,08	1217490,14	0.10
н683	288066,11	1217480,32	0.10
н756	288006,31	1217462,30	0.10
н757	288006,36	1217462,10	0.10
н758	288008,95	1217457,95	0.10
н759	288020,47	1217440,64	0.10
н760	288035,41	1217451,40	0.10
н761	288031,03	1217457,40	0.10
н762	288048,38	1217468,43	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ28) площадью 1413 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 30)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ28)

Таблица 30

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н665	288085,13	1217522,26	0.10
н666	288051,80	1217499,47	0.10
н680	288053,88	1217497,41	0.10
н681	288054,17	1217497,01	0.10
н682	288059,08	1217490,14	0.10
н683	288066,11	1217480,32	0.10
н684	288068,92	1217476,55	0.10
н685	288071,43	1217473,17	0.10
н686	288079,47	1217462,37	0.10
н687	288081,84	1217459,14	0.10
н688	288084,64	1217455,39	0.10
н689	288085,79	1217453,65	0.10
н690	288088,23	1217450,58	0.10
н691	288091,84	1217453,30	0.10
н692	288091,77	1217455,73	0.10
н693	288090,50	1217472,62	0.10
н694	288090,09	1217478,68	0.10
н695	288089,90	1217481,54	0.10
н696	288089,66	1217485,10	0.10
н697	288089,19	1217492,17	0.10
н698	288088,21	1217506,83	0.10
н699	288086,80	1217514,67	0.10
н700	288085,92	1217518,68	0.10

н701	288085,45	1217520,80	0.10
------	-----------	------------	------

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ29) площадью 563 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 31)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ29)

Таблица 31

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н644	287952,22	1217395,36	0.10
н679	287943,29	1217388,09	0.10
н768	287901,18	1217462,73	0.10
н769	287902,19	1217445,63	0.10
н770	287906,61	1217452,00	0.10
н771	287918,45	1217432,93	0.10
н772	287921,59	1217432,69	0.10
н773	287924,60	1217429,02	0.10
н774	287927,65	1217425,30	0.10
н775	287926,50	1217420,50	0.10
н776	287927,93	1217418,46	0.10
н777	287937,24	1217409,27	0.10
н778	287947,48	1217397,08	0.10
н779	287949,64	1217395,49	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ30) площадью 659 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 32)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ30)

Таблица 32

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н713	287955,73	1217516,15	0.10
н714	287959,62	1217508,79	0.10
н751	287957,95	1217507,47	0.10
н752	287955,37	1217505,46	0.10
н753	287953,50	1217504,01	0.10
н754	287936,00	1217490,32	0.10
н767	287900,38	1217475,10	0.10
н768	287901,18	1217462,73	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ31) площадью 2457 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 33)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ31)

Таблица 33

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н644	287952,22	1217395,36	0.10
н645	287984,94	1217421,98	0.10
н646	287986,28	1217424,12	0.10
н647	287986,44	1217426,74	0.10
н648	287985,81	1217429,17	0.10
н649	287984,40	1217431,82	0.10
н650	287977,03	1217440,73	0.10
н651	287965,14	1217455,26	0.10
н652	287994,81	1217477,05	0.10
н653	287998,75	1217479,61	0.10
н654	288000,65	1217480,84	0.10
н655	288002,33	1217481,93	0.10
н656	288011,30	1217487,77	0.10
н657	288011,76	1217488,06	0.10
н658	288015,09	1217490,22	0.10
н659	288020,15	1217493,50	0.10
н660	288023,02	1217495,35	0.10
н661	288023,93	1217495,95	0.10
н662	288024,41	1217496,08	0.10
н663	288029,05	1217499,27	0.10
н664	288077,77	1217532,58	0.10
н665	288085,13	1217522,26	0.10
н666	288051,80	1217499,47	0.10
н667	288002,93	1217467,09	0.10
н668	287994,59	1217461,57	0.10
н669	287989,29	1217457,81	0.10
н670	287983,96	1217452,89	0.10

н671	287982,84	1217449,56	0.10
н672	287983,04	1217447,65	0.10
н673	287993,09	1217433,63	0.10
н674	288000,47	1217424,03	0.10
н675	287990,45	1217416,66	0.10
н676	287983,73	1217411,16	0.10
н677	287964,41	1217396,11	0.10
н678	287947,80	1217381,78	0.10
н679	287943,29	1217388,09	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ32) площадью 64 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 34)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ32)

Таблица 34

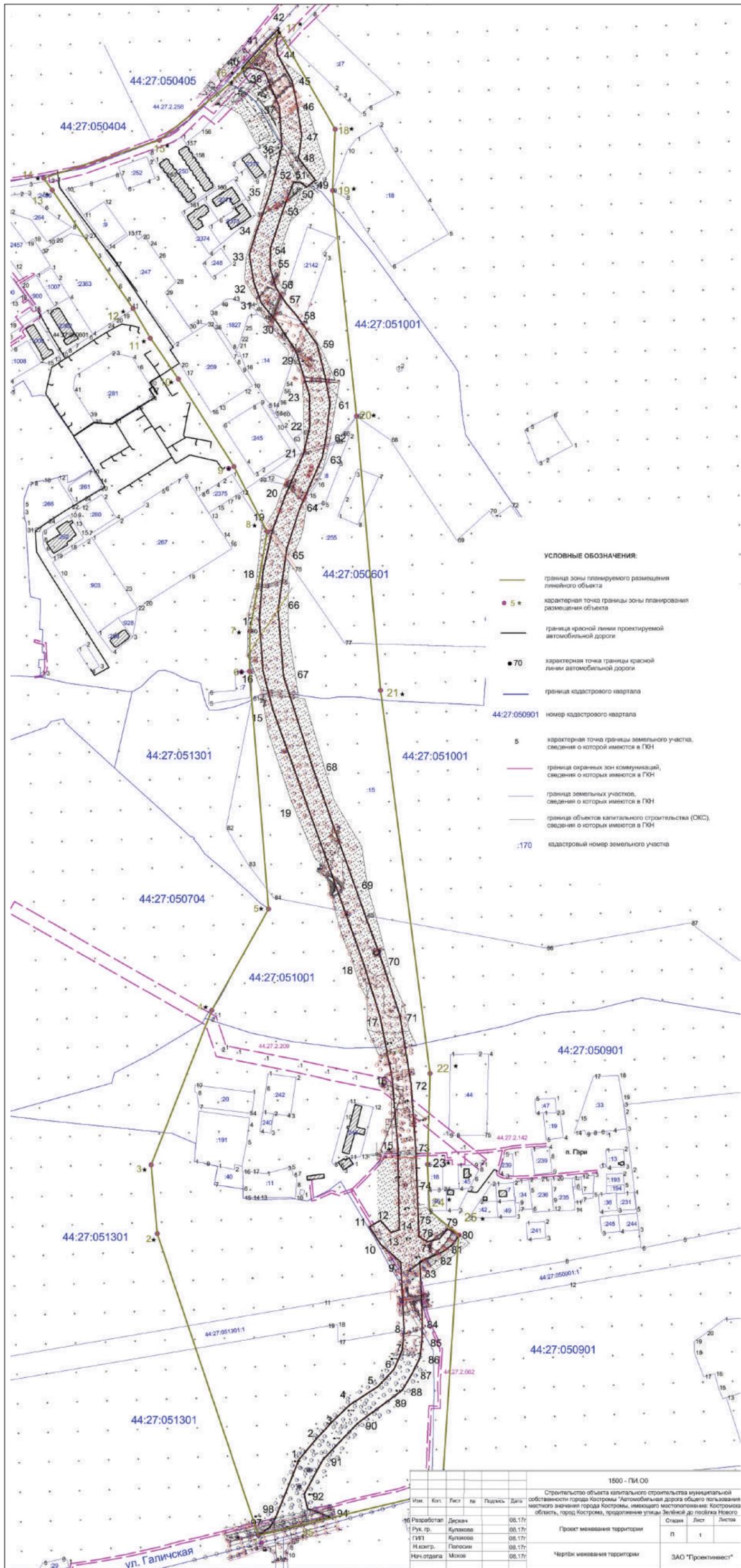
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н702	288074,00	1217538,54	0.10
н703	288070,43	1217544,09	0.10
н819	288074,53	1217537,69	0.10
н820	288068,39	1217533,54	0.10
н821	288063,73	1217540,76	0.10
н822	288069,89	1217544,93	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ33) площадью 11055 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 35)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ33)

Таблица 35

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н664	288077,77	1217532,58	0.10
н665	288085,13	1217522,26	0.10
н678	287947,80	1217381,78	0.10
н679	287943,29	1217388,09	0.10
н690	288088,23	1217450,58	0.10
н691	288091,84	1217453,30	0.10
н692	288091,77	1217455,73	0.10
н693	288090,50	1217472,62	0.10
н694	288090,09	1217478,68	0.10
н695	288089,90	1217481,54	0.10
н696	288089,66	1217485,10	0.10
н697	288089,19	1217492,17	0.10
н698	288088,21	1217506,83	0.10
н699	288086,80	1217514,67	0.10
н700	288085,92	1217518,68	0.10
н701	288085,45	1217520,80	0.10
н702	288074,00	1217538,54	0.10
н703	288070,43	1217544,09	0.10
н704	288067,75	1217548,25	0.10
н705	288065,64	1217551,67	0.10
н706	288065,00	1217552,69	0.10
н707	288053,99	1217570,32	0.10
н708	288052,42	1217572,82	0.10
н709	288047,37	1217580,90	0.10
н710	288046,72	1217581,94	0.10
н711	288016,56	1217560,76	0.10
н712	287975,57	1217530,87	0.10
н713	287955,73	1217516,15	0.10
н767	287900,38	1217475,10	0.10
н768	287901,18	1217462,73	0.10
н769	287902,19	1217445,63	0.10
н781	287965,82	1217357,03	0.10
н782	287983,19	1217370,63	0.10
н783	288002,47	1217384,79	0.10
н819	288074,53	1217537,69	0.10
н819	288074,53	1217537,69	0.10
н823	287885,82	1217511,13	0.10
н824	287891,62	1217442,85	0.10
н825	287918,74	1217407,47	0.10
н826	287962,05	1217348,17	0.10
н827	287973,78	1217357,38	0.10
н828	288050,50	1217417,82	0.10
н829	288097,47	1217450,08	0.10
н830	288102,96	1217453,77	0.10
н831	288087,23	1217551,03	0.10
н832	288036,36	1217621,05	0.10



Перечень координат характерных точек красных линий		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	292690.39	1217719.25
2	292725.71	1217750.46
3	292752.29	1217776.46
4	292780.48	1217807.13
5	292809.92	1217854.38
6	292838.68	1217882.58
7	292871.13	1217897.41
8	292902.28	1217901.25
9	293019.69	1217898.83
10	293050.48	1217865.61
11	293080.98	1217847.84
12	293091.23	1217866.20
13	293070.09	1217883.75
14	293074.15	1217897.71
15	293215.63	1217898.82
16	293332.22	1217892.51
17	293435.29	1217875.32
18	293524.39	1217851.12
19	293812.16	1217758.28
20	293962.19	1217709.69
21	294029.21	1217694.74
22	294114.56	1217690.99
23	294195.89	1217699.04
24	294264.72	1217716.74
25	294323.86	1217739.94
26	294393.72	1217772.78
27	294441.37	1217784.68
28	294493.00	1217785.36
29	294566.42	1217765.78
30	294616.73	1217735.18
31	294652.40	1217708.32
32	294687.11	1217697.33
33	294733.43	1217690.79
34	294775.28	1217704.67
35	294836.59	1217728.68
36	294916.68	1217750.63
37	294983.25	1217747.76
38	295042.80	1217724.97
39	295049.28	1217709.98
40	295049.80	1217686.96
41	295084.71	1217719.33
42	295115.94	1217750.96
43	295090.83	1217745.52
44	295071.11	1217747.34
45	295025.97	1217770.36
46	294984.56	1217778.00
47	294932.75	1217784.30
48	294895.06	1217777.96
49	294856.47	1217805.13
50	294845.33	1217790.08
51	294853.70	1217780.70
52	294855.06	1217768.83
53	294809.82	1217750.41
54	294744.25	1217726.78
55	294710.09	1217725.36
56	294676.03	1217734.46
57	294650.39	1217750.04
58	294627.00	1217768.47
59	294579.25	1217800.30
60	294526.40	1217811.78
61	294478.15	1217819.87
62	294422.49	1217811.89
63	294385.87	1217803.86
64	294301.01	1217763.70
65	294234.11	1217740.23
66	294130.54	1217723.19
67	294018.41	1217729.08
68	293860.76	1217774.12
69	293666.28	1217836.87
70	293533.60	1217879.67
71	293437.45	1217908.51
72	293321.73	1217923.79
73	293214.47	1217928.83
74	293144.59	1217929.53
75	293090.22	1217930.07
76	293061.47	1217930.36
77	293052.15	1217944.79
78	293057.23	1217964.61
79	293073.15	1217978.54
80	293062.30	1217998.72
81	293046.04	1217985.78
82	293033.15	1217966.40
83	293019.60	1217930.85
84	292916.10	1217932.10
85	292885.05	1217930.47
86	292856.61	1217926.31
87	292830.01	1217912.51
88	292802.71	1217895.61
89	292785.35	1217871.59
90	292748.21	1217818.74
91	292688.88	1217759.32
92	292631.73	1217726.54
93	292606.99	1217731.81
94	292590.92	1217769.64
95	292580.19	1217725.97
96	292564.70	1217647.79
97	292578.22	1217667.97
98	292592.39	1217677.19
1	292690.39	1217719.25



ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ
www.gradkostroma.ru

Итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, расположенных в городе Костроме по адресам: улица Индустриальная, 5б, проезд Мясницкий, 13

Рассмотрев и обсудив представленные проекты постановлений Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 5б», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Мясницкий, 13», участники публичных слушаний внесли следующие предложения:

– Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Индустриальная, 5б;

– Одобрить запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, проезд Мясницкий, 13.

**Начальник Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы,
главный архитектор города Костромы А.П. АФНАСЬЕВ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 сентября 2017 года

№ 2493

О внесении изменения в тарифы на услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением города Костромы «Чистый город»

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Костромы от 21 декабря 2005 года № 120 «Об определении порядка установления органами местного самоуправления города Костромы тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», Порядком формирования тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 10 июля 2013 года № 1504, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Тарифы на услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением города Костромы «Чистый город» по содержанию садов, парков, скверов, установленные постановлением Администрации города Костромы от 20 августа 2015 года № 2234 «Об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением города Костромы «Чистый город» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Костромы от 11 ноября 2015 года № 3222), изменение, дополнив приложение 1 строками 13¹ – 13⁷ следующего содержания.

13 ¹ .	Рубка и вывоз деревьев с диаметром ствола:		
13 ¹ .1.	до 0,2 метра	1 дерево	3800,00
13 ¹ .2.	до 0,4 метра	1 дерево	9200,00
13 ¹ .3.	до 0,6 метра	1 дерево	14000,00
13 ¹ .4.	до 0,8 метра	1 дерево	16500,00
13 ¹ .5.	более 0,8 метра	1 дерево	24500,00
13 ² .	Уборка и вывоз поваленных деревьев с диаметром ствола:		
13 ² .1.	до 0,2 метра	1 дерево	3300,00
13 ² .2.	до 0,4 метра	1 дерево	6600,00
13 ² .3.	до 0,6 метра	1 дерево	9500,00
13 ² .4.	до 0,8 метра	1 дерево	14500,00
13 ² .5.	более 0,8 метра	1 дерево	21500,00
13 ³ .	Обрезка деревьев и вывоз обрезанных веток с дерева диаметром ствола:		
13 ³ .1.	до 0,35 метра	1 дерево	1400,00
13 ³ .2.	более 0,35 метра	1 дерево	2300,00
13 ⁴ .	Корчевка и вывоз кустарников	1 куст	3150,00
13 ⁵ .	Обрезка поросли у деревьев и вывоз обрезанной поросли	1 дерево	115,00
13 ⁶ .	Обрезка живой изгороди, кустарников и вывоз обрезанных веток	1 погонный метр	455,00
13 ⁷ .	Омоложение деревьев и вывоз веток с дерева диаметром ствола:		
13 ⁷ .1	до 0,35 метра	1 дерево	3400,00
13 ⁷ .2	до 0,5 метра	1 дерево	4450,00
13 ⁷ .3	более 0,5 метра	1 дерево	5000,00

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 числа месяца, следующего за месяцем его издания, но не ранее, чем по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

н833	287894,67	1217517,88	0.10
н848	288022,84	1217401,12	0.10
н849	288054,86	1217425,40	0.10
н850	288067,67	1217434,83	0.10
н851	288070,89	1217437,22	0.10
н852	288071,25	1217437,48	0.10
н853	288077,13	1217442,02	0.10
н854	288080,31	1217444,47	0.10

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка (:ЗУ34) площадью 44534 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 36)

Каталог координат характерных точек границ земельного участка (:ЗУ34)

Таблица 36

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность
	X	Y	
1	2	3	4
н1	287707,61	1218041,71	0.10
н2	287688,10	1218027,61	0.10
н144	288036,65	1217638,42	0.10
н145	288058,79	1217655,51	0.10
н149	288107,82	1217693,36	0.10
н150	288115,46	1217699,26	0.10
н220	288163,22	1217736,13	0.10
н230	288171,17	1217742,27	0.10
н233	288223,01	1217782,29	0.10
н234	288268,11	1217817,11	0.10
н235	288225,45	1217873,82	0.10
н382	288014,34	1218227,21	0.10
н383	287986,72	1218210,46	0.10
н405	287848,72	1217610,70	0.10
н406	287880,05	1217567,63	0.10
н407	287885,48	1217571,52	0.10
н408	287886,15	1217570,60	0.10
н409	287887,97	1217568,11	0.10
н410	287889,59	1217565,89	0.10
н411	287893,70	1217560,26	0.10
н412	287895,29	1217561,42	0.10
н413	287896,47	1217562,27	0.10
н414	287896,86	1217562,56	0.10
н415	287897,13	1217562,76	0.10
н416	287900,36	1217565,12	0.10
н417	287904,70	1217568,28	0.10
н418	287906,31	1217569,46	0.10
н419	287907,29	1217570,18	0.10
н425	287986,37	1217601,84	0.10
н449	287739,40	1217759,15	0.10
н477	287712,13	1217796,19	0.10
н478	287705,68	1217804,94	0.10
н495	287661,09	1217868,10	0.10
н514	287617,93	1217927,47	0.10
н515	287610,92	1217937,11	0.10
н521	287601,80	1217961,61	0.10
н522	287596,46	1217957,35	0.10
н562	287639,06	1217991,08	0.10
н563	287637,89	1217990,05	0.10
н643	287919,74	1217553,37	0.10
н832	288036,36	1217621,05	0.10
н833	287894,67	1217517,88	0.10
н834	287780,56	1217675,12	0.10
н835	287605,16	1217914,56	0.10
н836	287572,59	1217956,41	0.10
н837	287696,45	1218045,43	0.10
н838	287800,99	1218107,45	0.10
н839	287998,02	1218221,52	0.10
н840	288051,16	1218253,29	0.10
н841	288229,65	1217953,60	0.10
н842	288252,94	1217918,97	0.10
н843	288296,92	1217886,49	0.10
н844	288295,03	1217884,90	0.10
н845	288314,37	1217871,60	0.10
н846	288300,99	1217859,11	0.10
н847	288335,03	1217847,01	0.10
н855	287981,28	1218207,20	0.10
н856	287964,34	1218196,93	0.10
н857	287962,63	1218195,89	0.10
н858	287957,67	1218192,87	0.10
н859	287956,98	1218192,45	0.10
н860	287955,26	1218191,42	0.10
н861	287952,60	1218189,83	0.10

н862	287932,34	1218177,65	0.10
н863	287929,17	1218175,74	0.10
н864	287920,99	1218170,82	0.10
н865	287919,28	1218169,78	0.10
н866	287880,38	1218146,38	0.10
н867	287841,26	1218122,85	0.10
н868	287831,45	1218116,96	0.10
н869	287781,16	1218086,49	0.10
н870	287708,45	1218042,22	0.10
н871	287675,10	1218017,67	0.10
н872	287666,64	1218011,35	0.10
н873	287663,46	1218008,98	0.10
н874	287617,15	1217974,98	0.10
н875	287615,91	1217974,07	0.10
н876	287614,78	1217973,25	0.10
н877	287614,54	1217972,66	0.10
н878	287613,79	1217970,75	0.10

Координаты характерных точек границ образуемой части земельного участка (:ЗУ7/чзу1) площадью 173 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 37).

Каталог координат характерных точек границ части земельного участка (:ЗУ7/чзу1)

Таблица 37

Характеристика части земельного участка: частный сервитут (проход- проезд)			
Цель использования части земельного участка: для организации доступа к земельному участку с кадастровым номером 44:27:070301:1879 и образуемому земельному участку ЗУ9			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м
	X	Y	
1	2	3	4
н404	287852,47	1217613,49	0.10
н405	287848,72	1217610,70	0.10
н428	287860,17	1217606,23	0.10
н429	287864,33	1217600,52	0.10
н431	287867,04	1217596,81	0.10
н432	287869,43	1217593,51	0.10
н879	287864,06	1217589,61	0.10
н880	287853,94	1217614,59	0.10

Координаты характерных точек границ образуемой части земельного участка (:ЗУ7/чзу2) площадью 219 кв.м. представлены в каталоге координат (таблица 38).

Каталог координат характерных точек границ части земельного участка (:ЗУ7/чзу2)

Таблица 38

Характеристика части земельного участка: частный сервитут (проход- проезд)			
Цель использования части земельного участка: для организации доступа к образуемому земельному участку ЗУ8			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м
	X	Y	
1	2	3	4
н140	288030,94	1217646,94	0.10
н881	287981,10	1217609,08	0.10
н882	287983,16	1217606,25	0.10
н883	288032,89	1217644,03	0.10

Графические материалы:

Чертеж границ земельных участков – стр. 26.

План фактического использования территории – стр. 27.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Глава города Костромы оповещает население города Костромы о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

Орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, - Комиссия по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы (адрес: город Кострома, площадь Конституции, 2, тел. (4942) 42 70 72).

Публичные слушания по проекту планировки территории состоятся 3 октября 2017 года с 15.00 до 17.00 часов, в здании по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

Предложения и рекомендации по обсуждаемому проекту принимаются в письменной форме до 29 сентября 2017 года. Письменные заявления на участие в публичных слушаниях принимаются Комиссией до 1 октября 2017 года.

Проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового" размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Думы города Костромы www.duma-kostroma.ru.

С материалами, выносимыми на обсуждение, населению города Костромы можно ознакомиться с 15 сентября по 3 октября 2017 года по адресу: город Кострома, площадь Конституции, 2, кабинет 406, телефон 42 70 72.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2017 года

№ 87

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового

Рассмотрев заявление Управления строительства и капитального ремонта Администрации города Костромы в лице начальника Управления Соловьевой Светланы Геннадьевны, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории в форме слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы с участием представителей общественности города Костромы.

2. Установить границы территории, в пределах которых проводятся публичные слушания, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории, – Комиссию по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы.

4. Назначить проведение публичных слушаний на 3 октября 2017 года в период с 15.00 до 17.00 часов по адресу: город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

5. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории (приложение 2).

6. В срок до 16 сентября 2017 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

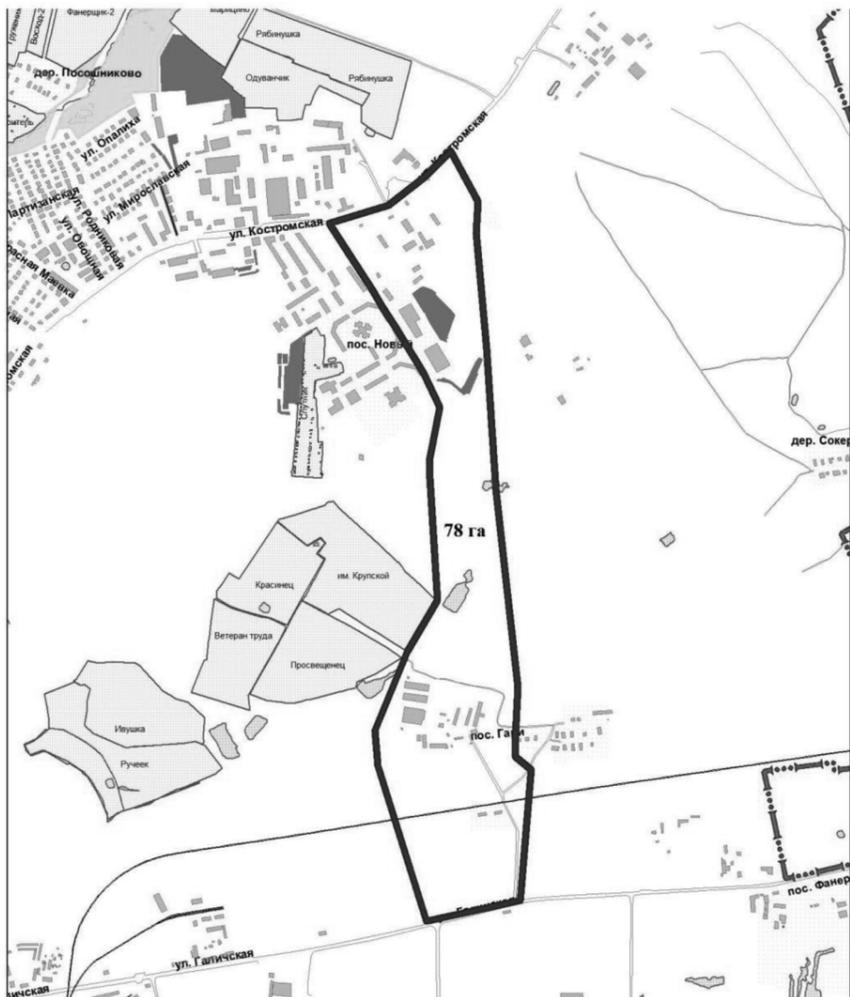
- 1) настоящее постановление;
- 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
- 3) материалы проекта планировки территории.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы Ю. В. ЖУРИН.

Приложение 1 к постановлению Главы города Костромы от 11 сентября 2017 года № 87

Границы территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по проекту планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории



Приложение 2 к постановлению Главы города Костромы от 11 сентября 2017 года № 87

Повестка

публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории

3 октября 2017 года

15.00–17.00

1. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях – 5 мин.
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы

Афанасьев Александр Петрович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы

2. Основной доклад:

- по проекту планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории

Данилова Оксана Анатольевна – заместитель начальника мастерской инженерных изысканий ЗАО "Проектно-инвестиционная компания" – 15 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) – 25 мин.

4. Выступление представителей общественности города Костромы – 25 мин.

5. Выступления участников публичных слушаний в порядке поступления заявок на выступление – 30 мин.

6. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения
Афанасьев Александр Петрович – заместитель председательствующего, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, главный архитектор города Костромы – 10 мин.

7. Заключительное слово председательствующего
Болоховец Олег Валерьевич – председатель Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы – 10 мин.

Администрация города Костромы

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 21 февраля 2006 года № 16, учитывая протокол публичных слушаний по проекту планировки территории от 3 октября 2017 года, итоговый документ (заключение о результатах) публичных слушаний, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, в форме проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Проект планировки территории линейного объекта "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового

Основная часть

Текстовая часть

Положение о размещении линейных объектов

а) **Наименование, основные характеристики**

В соответствии с заданием на проектирование будет выполняться строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения города Костромы, имеющую местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового»

-категория проектируемой автодороги- магистральная улица районного значения.

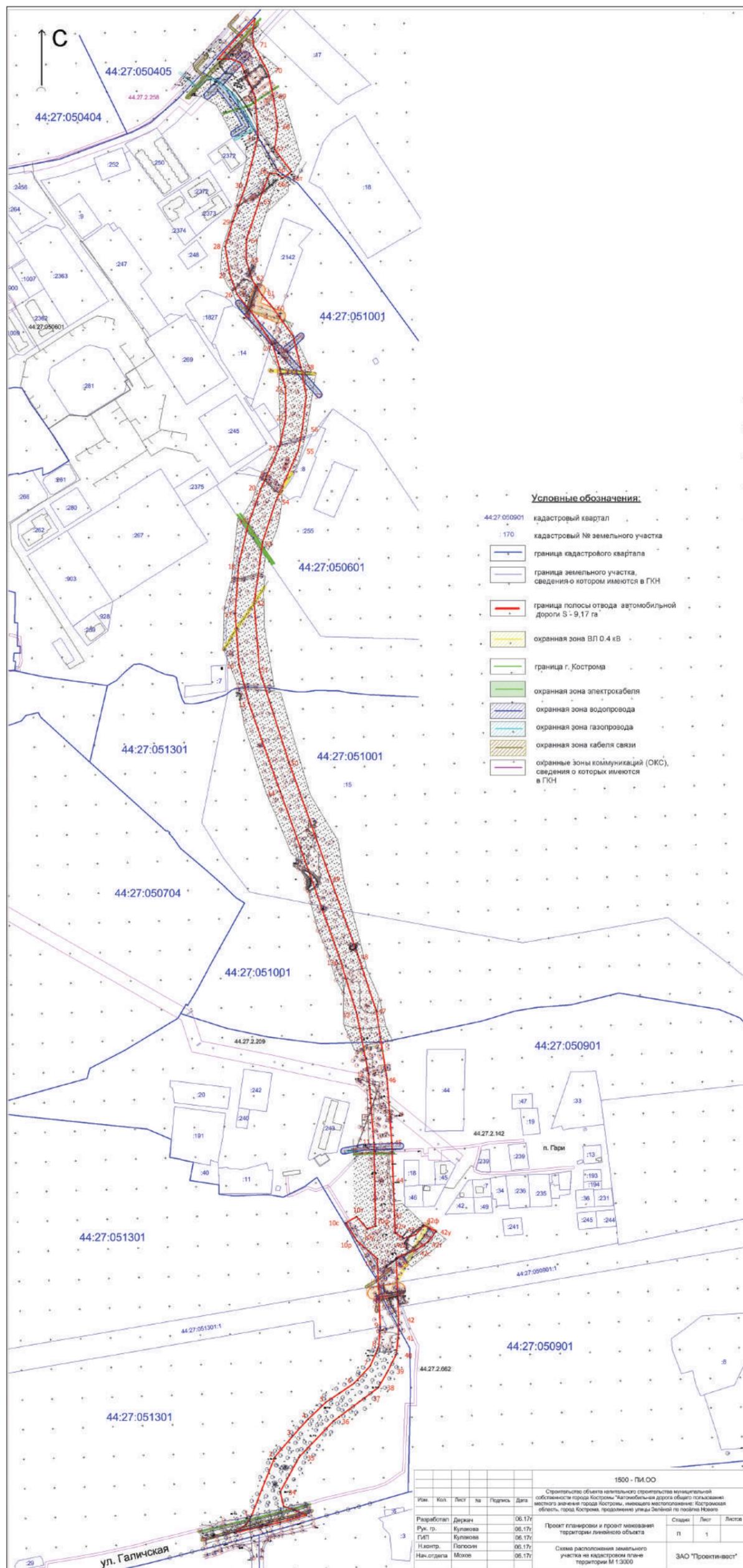
- протяженность -2687.4 м

- расчетная интенсивность движения на 2017г.-1800 авт/сут

- перспективная интенсивность на 2037 г.-2675 авт/сут

- пропускная способность -133авт/час

(Продолжение на стр. 56)



Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 сентября 2017 года

№ 90

О внесении изменения в пункт 1 постановления Главы города Костромы от 13 октября 2015 года № 47 "Об организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы шестого созыва"

Учитывая решение Думы города Костромы от 22 августа 2017 года № 119 "О досрочном прекращении полномочий депутата Думы города Костромы шестого созыва Пудышевой Галины Александровны", постановление территориальной избирательной комиссии города Костромы Костромской области от 31 августа 2017 года № 02/04 "О регистрации депутата Думы города Костромы шестого созыва, избранного по муниципальному избирательному округу", обращение Н. В. Пашутиной от 04.09.2017 года, руководствуясь статьями 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в подпункт 1 пункта 1 постановления Главы города Костромы от 13 октября 2015 года № 47 "Об организации приема избирателей депутатами Думы города Костромы шестого созыва" (с изменениями, внесенными постановлениями Главы города Костромы от 26 октября 2015 года № 51, от 29 октября 2015 года № 53, от 18 ноября 2015 года № 63, от 4 декабря 2015 года № 75, от 17 декабря 2015 года № 81, от 18 января 2016 года № 5, от 3 марта 2016 года № 18, от 27 октября 2016 года № 97, от 3 ноября 2016 года № 102, от 20 января 2017 года № 9, от 20 февраля 2017 года № 22) следующие изменения:

1) исключить строку:

" Пудышева Галина Александровна	г. Кострома, ул. Советская, д. 51г (Совет ветеранов г. Костромы)	вторая и четвертая среда месяца с 10 ⁰⁰ час. до 12 ⁰⁰ час.
---------------------------------	--	--

2) дополнить строкой:

" Пашутина Наталия Витальевна	г. Кострома, ул. Советская, д. 51г (Совет ветеранов г. Костромы)	вторая и четвертая среда месяца с 11 ⁰⁰ час. до 13 ⁰⁰ час.
-------------------------------	--	--

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы
Ю. В. ЖУРИН.

Глава города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 сентября 2017 года

№ 91

О внесении изменения в состав постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы шестого созыва по социальным вопросам

Учитывая решение Думы города Костромы от 22 августа 2017 года № 119 "О досрочном прекращении полномочий депутата Думы города Костромы шестого созыва Пудышевой Галины Александровны", постановление территориальной избирательной комиссии города Костромы Костромской области от 31 августа 2017 года № 02/04 "О регистрации депутата Думы города Костромы шестого созыва, избранного по муниципальному избирательному округу", обращение Н. В. Пашутиной от 31.08.2017 года, руководствуясь статьями 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы шестого созыва по социальным вопросам (далее – комиссия), утвержденный постановлением Главы города Костромы от 5 октября 2015 года № 41 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы города Костромы от 5 ноября 2015 года № 55, от 18 ноября 2015 года № 64, от 28 марта 2016 года № 29, от 3 августа 2016 года № 63, от 27 октября 2016 года № 98, от 3 ноября 2016 года № 101) следующие изменения:

1) исключить из состава комиссии Пудышеву Галину Александровну – депутата Думы города Костромы шестого созыва по единому муниципальному избирательному округу;

2) включить в состав комиссии Пашутину Наталию Витальевну – депутата Думы города Костромы шестого созыва по единому муниципальному избирательному округу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы
Ю. В. ЖУРИН.



1500-ПН.00		Строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Костромы "Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы", имеющего местонахождение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до посёлка Нового	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись
Разработал	Держак	08.17	
Рук.гр.	Кулакова	08.17	
ГИП	Кулакова	08.17	
Н. контроль	Полосин	08.17	
Нач.отд.	Мохов	08.17	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		Статус	Лист
Границы зон с особыми условиями использования территории		П	
М 1:10 000		ЗАО "Проектинвест"	

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 сентября 2017 года

№ 2487

О внесении изменения в постановление Администрации города Костромы от 20 ноября 2015 года № 3391 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, и признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Костромы»

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьей 9 Закона Костромской области от 10 марта 2009 года № 450-4-ЗКО «О противодействии коррупции в Костромской области», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Костромы от 20 ноября 2015 года № 3391 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, и признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Костромы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 10 декабря 2015 года № 3684, от 11 августа 2016 года № 2229, от 28 декабря 2016 года № 3468, от 20 февраля 2017 года № 392), изменение, дополнив его пунктами 1¹, 1² следующего содержания:

«1¹. Установить, что граждане, претендующие на замещение должностей муниципальной службы Администрации города Костромы, включенных в перечень, утвержденный пунктом 1 настоящего постановления, а также служащие, замещающие указанные должности, представляют представителю нанимателя (работодателю) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в порядке, который установлен для представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданами, претендующими на замещение должностей государственной гражданской службы Костромской области, и государственных гражданскими служащими Костромской области.

1². Установить, что граждане замещавшие должности муниципальной службы Администрации города Костромы, включенные в перечень, утвержденный пунктом 1 настоящего постановления, в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы:

а) имеют право замещать на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнять в данной организации работы (оказывать данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более ста тысяч рублей на условиях гражданско-правового

договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции муниципального (административного) управления данной организацией входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Администрации города Костромы и урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе.

б) обязаны при заключении трудовых или гражданско-правовых договоров на выполнение работ (оказание услуг), указанных в подпункте «а» настоящего пункта сообщать работодателю сведения о последнем месте своей службы.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

Администрация города Костромы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 сентября 2017 года

№ 2475

Об установлении временного муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящим в границах города Костромы «поселок Малышково – площадь Сусанинская»

На основании решения городской межведомственной транспортной комиссии от 27 июля 2017 года (протокол № ОБ-1/31), с целью улучшения транспортного обслуживания населения города Костромы на период проведения капитального ремонта автопешеходного моста через реку Волга, руководствуясь статьей 10 Порядка организации транспортного обслуживания населения на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 30 октября 2014 года № 190, статьями 42 и 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 11 сентября 2017 года по 31 октября 2017 года, временный муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском сообщении, проходящим в границах города Костромы с наименованием «поселок Малышково – площадь Сусанинская», определив путь следования транспортных средств на указанном маршруте по улице Малышковской – Студенческому проезду – улице Радиозаводской – улице Магистральной – улице Подлипаева – улице Советской в прямом и обратном направлениях.

2. Управлению городского пассажирского транспорта Администрации города Костромы (С. В. Пушкин):

2.1. организовать транспортное обслуживание населения по временному маршруту, установленному пунктом 1 настоящего постановления, следующими транспортными средствами: автобусы большого и особо большого класса в количестве 2 (двух) единиц;

2.2. не позднее 15 ноября 2017 года представить на рассмотрение городской межведомственной транспортной комиссии результаты осуществления рейсов по временному маршруту, установленному пунктом 1 настоящего постановления;

3. Отделу по работе со средствами массовой информации Администрации города Костромы (О. Н. Кокоулина) довести до населения города Костромы информацию об установлении временного маршрута «поселок Малышково – площадь Сусанинская».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города Костромы **В.В. ЕМЕЦ.**

- грузонапряженность-722700 т / в год

б) Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов, перечень населенных пунктов на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Проектируемая автодорога проходит в границах населенного пункта - г.Кострома

Проектируемая магистральная улица - продолжение улицы Зеленой до п. Нового соединит улицу Галичскую и ул. Костромскую в г. Костроме и обеспечит выход на региональную дорогу Кострома-Сусанино –Буй и на федеральную трассу Кострома-Шарья-Киров-Пермь.

в) Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1*	292564.935	1217647.777
2*	293080.699	1217491.889
3*	293197.683	1217484.639
4*	293456.071	1217593.527
5*	293624.849	1217693.554
6*	294028.128	1217672.323
7*	294096.239	1217674.669
8*	294263.878	1217708.253
9*	294375.704	1217655.462
10*	294527.329	1217566.158
11*	294598.161	1217521.029
12*	294649.188	1217493.152
13*	294853.840	1217363.299
14*	294874.741	1217349.557
15*	294932.738	1217544.966
16*	295027.125	1217669.007
17*	295108.735	1217751.507
18*	294942.194	1217840.399
19*	294838.465	1217833.443
20*	294454.564	1217863.311
21*	293989.123	1217890.692
22*	293337.169	1217956.445
23*	293183.493	1217948.004
24*	293105.036	1217947.260
25*	293062.246	1217997.656
26*	292629.337	1217957.524

г) Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству)- опора ВЛ 0.6 кВт «МРСК –Центр «Костромаэнерго»

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1»	293290.27	1217911.04
2»	293291.67	1217912.46
3»	293290.24	1217913.87
4»	293288.25	1217912.43

ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Согласно письму инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 17 марта 2017 г. №01-23/380 в границах земельного участка под проектируемую дорогу, протяженностью 2,8 км по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома, продолжение улицы Зелёной по посёлка Нового», отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического). Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Проектом будут установлены твердые границы участка земель, необходимого для размещения реконструируемого участка автодороги, что обязывает не допускать использование территории за пределами установленных границ.

В целях снижения негативного воздействия на почвенный покров в период реализации строительства, все работы следует выполнять только исправными механизмами, исключая проведение на данной территории ремонта техники, связанного с заменой масел и других горюче-смазочных материалов.

Для исключения загрязнения территории отходами производства необходимо предусмотреть своевременную уборку мусора и отходов, накопление отходов в специальных местах.

С целью охраны земель принципиальные решения по обустройству временной строительной площадки предусматривают следующие мероприятия, повышающие степень экологической надежности проекта:

- минимизацию изъятия природных ресурсов за счет рационального размещения объектов обустройства на площадке;

- постоянный и строгий контроль над самовольными поездками транспорта;
- оборудование ДВС поддонами, исключающими разлив нефтепродуктов.

Все строительные-монтажные работы должны вестись в соответствии с проектом производства работ, разрабатываемой подрядной строительной организацией, в котором также должны быть отражены вопросы работы автотракторной техники (заправка, ремонт и т.п.), исключающей вредных воздействий на окружающую среду. Используемые при строительстве оборудование, транспортные средства, материалы подлежат размещению только в пределах участка, отведенных для указанных целей.

При условии выполнения вышеизложенных мероприятий, реализация предусмотренных проектных решений по реконструкции автодороги, не приведет к каким-либо отрицательным изменениям в природной среде и животном мире в период строительства и эксплуатации автодороги.

И) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектируемый объект по своему месторасположению, в соответствии с документами территориального планирования(Ген.план г. Костромы) не попадает в границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Трасса проектируемой автодороги проходит вне границ жилой застройки, промышленных предприятий, не попадает в зоны затопления, подтопления.

Графическая часть

Чертеж границ красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)из зон планируемого размещения линейного объекта – **стр. 30.**

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

а) Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

По климатическим условиям район работ принадлежит к зоне умеренно-континентального климата и согласно СП 131.13330.2012 относится к климатическому району II-B. Зона влажности – 2 (нормальная). Расчётное значение веса снегового покрова на 1 м² поверхности следует принимать в зависимости от снегового района. Согласно таблице 4* и карты 1-а обязательного приложения 5 СП 20.13330.2011 исследуемый участок находится в IV районе по весу снегового покрова, расчётный вес составляет 2,4 кПа (2,4 кН/м²) на 1 м² горизонтальной поверхности. Нормативное значение снеговой нагрузки составляет 1,68 кПа. Нормативное значение ветрового давления принимается в зависимости от района: I район (карта №3) нормативное значение ветрового давления W0 принимаемое по таблице 11,1 составляет 0,23 кПа (23 кгс/м²). Средняя температура воздуха на участке изысканий: +3.1°C.

Костромская область расположена в центральной части Русской равнины, в бассейне Верхней Волги, в пределах лесной зоны в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно – тёплым летом. На формирование климата оказывает влияние морской воздух, приходящий с северной Атлантики, значительно трансформированный над территорией Западной Европы. Часто через территорию области проходят циклоны. Они приводят к частой смене погоды. В тыл проходящим циклонам затягивается холодный арктический воздух, приносящий сильные морозы зимой, заморозки в весенние и осенние месяцы и прохладную погоду летом. Вторжение арктических континентальных воздушных масс вызывает понижение температуры воздуха в любое время года. Иногда жаркий сухой воздух приходит в центр Восточной Европы со стороны Казахстана в летнее время, и на территории Костромской области преобладает антициклональный тип погоды. Для данного района характерен продолжительный период положительных температур (около 7-ми месяцев) с затяжным осенне-весенним чередованием волн холода и тепла, а в зимний период с устойчивой отрицательной температурой воздуха, которая удерживается в течение 4-х месяцев (с конца ноября и до середины марта).

Заморозки в воздухе могут наблюдаться в отдельные годы вплоть до середины июня и начинаться в первых числах сентября.

Заморозки на поверхности почвы бывают даже в третьей декаде июня и в середине августа. Наиболее тёплая часть лета со среднесуточной температурой воздуха выше +15°C продолжительностью 50-70 дней. По данным Костромской метеостанции абсолютный максимум +37,3°C, а минимум -46,4°C, безморозный период длится около 130 дней.

Атмосферные осадки

Большая часть осадков (70%) выпадает в тёплое время года с апреля по октябрь, с максимумом в июне. Осадки летнего периода часто носят ливневый характер, причем почти ежегодно бывают ливни с количеством осадков 20-30 мм. Ливни с количеством осадков 40-50 мм повторяются в среднем 3-4- раза в 10 лет. Максимальное количество осадков за сутки, зарегистрированное в Костроме, достигало 113 мм. Наименьшее количество осадков наблюдается в январе-марте, чис-

ло дней с осадками 156. Наблюденный суточный максимум осадков 113 мм. Средняя влажность воздуха 79%.

Снежный покров

Согласно картам районирования территория РФ по климатическим характеристикам приложение Ж СП 20.13330.2011 участок работ по весу снегового покрова относится к IV району (карта №1), нормативное значение веса снегового покрова земли на горизонтальной поверхности земли, принимается по таблице 10,1 и составляет 2,4 кПа (240 кг/см²)

б) Обоснование определения зон планируемого размещения линейных объектов.

В соответствии с заданием на проектирование будет выполняться строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения города Костромы, имеющую местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового».

Протяженность участка проектируемой автодороги -2687,4 м

Усредненная ширина полосы отвода составляет 30 м. Общая площадь полосы отвода проектируемой автодороги составит 9,17 га.

На земельном участке под строительство объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового» имеются ограничения (обременения) в использовании, в целях предупреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации в охранных зонах следующих коммуникаций:

1. Охранная зона водопровода, установленная от оси по 5 м в обе стороны в соответствии с СП 42.13330.2011, табл.15

2. Охранная зона газопровода, установленная от оси по 2 м в обе стороны в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации №878 от 20.11.2000 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

3. Охранная зона кабеля связи, установленная от оси по 2 м в обе стороны в соответствии с СП 42.13330.2011, табл.15.

4. Охранная зона электрокабеля, установленная от оси 1 м в обе стороны в соответствии с СП 42.13330.2011, табл.15.

5. Охранная зона ВЛ 0,4 кВ, установленная от оси 2 м в обе стороны в соответствии с Постановлением №160 от 24.02.2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Охранная зона ВЛ 10 кВ, установленная 10 м в обе стороны в соответствии с Постановлением №160 от 24.02.2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

В границах полосы отвода так же имеются охранные зоны, сведения о которых имеются в ГКН:

- охранный зона ВЛ-6 кВ ТП-639-ТП-271 с учётным номером 44.27.2.209

- охранный зона сооружения (газопровод высокого давления к подсобному хозяйству в п. Гари) с учётным номером 44.27.2.662

- охранный зона газопровода с учётным номером 44.27.2.142

К границам зон с особыми условиями использования территорий относятся:

- Границы зон существующих инженерных сетей и сооружений. Охранные зоны пересекаемых коммуникаций показаны на чертеже Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.

- Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения: согласно письму МУП «Костромагорводоканал» строительство объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового» проходит в границах третьего пояса зоны санитарной охраны водозабора подземных вод п. Гари. Третий пояс зоны санитарной охраны принят общим радиусом 364 м от точки, расположенной на середине расстояния между скважинами. В третьем поясе ЗСО запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов и других объектов, обуславливающих опасность загрязнения подземных вод. Граница третьего пояса зоны санитарной охраны показана на чертеже Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.

- Границы зон охраны объектов культурного наследия на данной территории отсутствуют. Согласно письму инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 17 марта 2017 г. №01-23/380 в границах земельного участка под проектируемую дорогу, протяжённостью 2,8 км по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома, продолжение улицы Зелёной до поселка Нового», отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического). Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

- Граница охранной зоны аэродрома (АО «Костромское авиапредприятие») показана на чертеже Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.

- Граница земель лесного фонда показана на чертеже Схема границ зон с особыми условиями

использования территорий. Трасса проектируемой автодороги проходит с ПК0 по ПК 4+45 по землям лесного фонда.

- Граница водоохранной зоны ручья (без названия), пересекающего проектируемую дорогу на ПК8+89 проходит на расстоянии 50 м от ручья и показана чертеже Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.

- Границы зон затопления, подтопления, границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов, границы площадей залегания полезных ископаемых в зоне размещения линейного объекта (автодороги) отсутствуют.

- Граница полосы отвода Северной железной дороги показана чертеже Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.

Согласно письму Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области от 23 марта 2017 г №1428 особо охраняемые территории регионального и местного значения, включённые в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий, а также территорий, включённых в схему развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области, утверждённую постановлением администрации Костромской области от 16 июня 2008 года №172-а «Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области», в зоне размещения линейного объекта (автодороги) нет.

Территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в зоне размещения линейного объекта нет. Проектируемый объект по своему месторасположению, в соответствии с документами территориального планирования (Ген.план г. Костромы) не попадает в границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Трасса проектируемой автодороги проходит вне границ жилой застройки, промышленных предприятий, не попадает в зоны затопления, подтопления.

в) Обоснование определения зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу.

В зоне размещения линейного объекта (автодороги) находится опора ВП ВЛ 6 кВ (кадастровый номер 44.27.2.209) В проекте требуется перенос опоры согласно техническим условиям, выданным «МРСК Центр»- «Костромаэнерго».

Графические материалы

Схема расположения элемента планировочной структуры – **стр. 31.**

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории – **стр. 47.**

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта – **стр. 34-35.**

Схема вертикальной планировки территории – **стр. 38-39.**

Схема границ зон с особыми условиями использования территории – **стр. 42-43, 46.**

Проект межевания территории

Положения в текстовой форме

1) Исходные данные для разработки проекта межевания:

- Генеральный план города Костромы, утвержденный Думой города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 в редакции решения Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года №247;

- Правила землепользования и застройки города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года №294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года;

Кадастровые планы территории кадастровых кварталов 44:27:050901; 44:27:051001; 44:27:050601; 44:27:060401, выданных Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области №4400/201/17-24432; №4400/201/17-24446; №4400/201/17-24445; №4400/201/17-24450.

- Материалы топографической съемки М 1:500.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 года Приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11.03.2014г.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта города Костромы

2) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектом межевания территории определены площадь и границы образуемого земельного участка ЗУ1. Земельный участок отводится под проектируемую магистральную улицу районного значения и занимает площадь 9,17 га.

В соответствии со сведениями ГКН, трасса проектируемой дороги проходит от ПК0 до ПК4+45 по землям лесного фонда, от ПК4+45 до ПК4+86 в границах полосы отвода Северной железной дороги, земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:050901:1 и 44:27:051301:1; от ПК4+86 до ПК11+30 по муниципальным землям г. Костромы; от ПК11+30 до ПК17+80 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:051001:15 (собственность правовых публичных образований - областные земли); от ПК 17+80 до ПК18+75 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:050601:255 (ранее учтенный земельный участок, площадь декларированная, права не зарегистрированы); от ПК18+75 до ПК18+85 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:050601:8 (собственность правовых публичных образований, для эксплуатации коллективных гаражей - подъезд к гаражным боксам); от ПК 18+85 до ПК19+55 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:050601:255; от ПК19+55

до ПК21+70 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:051001:15 (областные земли); от ПК21+70 до ПК22+15 в границах земельного участка с кадастровым номером - 44:27:050601:2142 (разрешенное использование – для образования и просвещения - автодром ДОСААФ); от ПК22+15 до ПК26+70 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:051001:15 (областные земли).

2) **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

1. В зоне размещения линейного объекта (автодороги) находится опора ВЛ ВЛ 6кВ (кадастровый номер 44.27.2.209). Требуется перенос опоры (согласно техническим условиям, выданным «МРСК Центр» - «Костромаэнерго»), внесение изменений в ГКН. Каталог координат земельного участка опоры прилагается.

2. Полоса отвода проектируемой дороги проходит с ПК4+45 до ПК4+86 в границах земельных участков, занятых полосой отвода Северной железной дороги 44:27:050901:1 и 44:27:051301:1. Требуется установление сервитута на данных земельных участках с целью пропуска автотранспорта по вновь построенной автодороге. Каталог координат земельного участка, занятого полосой отвода жел. дороги, прилагается.

3. Полоса отвода проектируемой автодороги проходит от ПК18+75 до ПК18+85 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:050601:8. (собственность правовых публичных образований, для эксплуатации коллективных гаражей - подъезд к гаражным боксам). Требуется изъятие части земельного участка для муниципальных нужд. Каталог координат земельного участка, занимаемого проектируемой автодорогой, прилагается.

4. Полоса отвода проектируемой автодороги проходит от ПК18+75 до ПК18+85 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:050601:2142 (разрешенное использование – для образования и просвещения - автодром ДОСААФ); Требуется изъятие части земельного участка для муниципальных нужд. Каталог координат земельного участка, занимаемого проектируемой автодорогой, прилагается.

3) **Вид разрешенного использования образуемого земельного участка** – автодорога общего пользования местного значения г. Костромы.

Перечень координат характерных точек земельных участков, подлежащих переносу, установлению сервитута, изъятию для муниципальных нужд		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Участок в полосе отвода сев. железной дороги		
1'	1217901.1050	292933.7779
2'	1217900.0105	292975.0715
3'	1217931.3356	292979.4562
4'	1217931.8325	292938.2138
Площадь	1283.90 м ²	
Опора ВЛ 6 кВ (МРСК –Центра «Костромаэнерго»)		
5'	1217912.4600	293291.6700
6'	1217913.8700	293290.2400
7'	1217912.4300	293288.8500
8'	1217911.0400	293290.2700
Площадь	4,0 м ²	
Участок на подъезде к гаражам		
9'	1217746.8977	294338.5029
10'	1217750.5643	294346.1393
11'	1217775.4579	294325.8513
12'	1217771.3931	294317.2602
Площадь	280,64 м ²	
Участок территории автодрома		
13'	1217736.5250	294633.5208
14'	1217745.7652	294657.4275
15'	1217750.3478	294650.0000
16'	1217763.6452	294633.1210
17'	1217773.7974	294619.0070
Площадь	504,67 м ²	

Графическая часть

Чертеж межевания территории – **стр. 50.**

Чертеж земельных участков и их частей – **стр. 51.**

Материалы по обоснованию проекта межевания

Текстовая часть

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

а) Обоснование определения границы красных линий линейного объекта.

В соответствии с заданием на проектирование будет выполняться строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения города Костромы, имеющую местоположение:

Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового.

Протяженность участка проектируемой автодороги -2687,4 м

Усредненная ширина полосы отвода составляет 30 м. Общая площадь полосы отвода проектируемой автодороги составит 9,17 га.

Исходными данными для разработки проекта межевания являются сведения ГКН, выданные Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области: кадастровые планы территории кадастровых кварталов 44:27:050901; 44:27:051001; 44:27:050601; 44:27:060401. В соответствии со сведениями ГКН, трасса проектируемой дороги проходит от ПК0 до ПК4+45 по землям лесного фонда, от ПК4+45 до ПК4+86 в границах полосы отвода Северной железной дороги, земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:050901:1 и 44:27:051301:1; от ПК4+86 до ПК11+30 по муниципальным землям г. Костромы; от ПК11+30 до ПК17+80 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:051001:15 (собственность правовых публичных образований - областные земли); от ПК 17+80 до ПК18+75 в границах земельного участка с кадастровым номером

44:27:050601:255 (ранее учтенный земельный участок, площадь декларированная, права не зарегистрированы); от ПК18+75 до ПК18+85 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:050601:8 (собственность правовых публичных образований, для эксплуатации коллективных гаражей - подъезд к гаражным боксам); от ПК 18+85 до ПК19+55 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:050601:255; от ПК19+55 до ПК21+70 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:051001:15 (областные земли); от ПК21+70 до ПК22+15 в границах земельного участка с кадастровым номером - 44:27:050601:2142 (разрешенное использование – для образования и просвещения - автодром ДОСААФ); от ПК22+15 до ПК26+70 в границах земельного участка с кадастровым номером 44:27:051001:15 (областные земли).

б) Обоснование определения границ зон с особыми условиями использования территорий

К границам зон с особыми условиями использования территорий относятся:

- Границы зон существующих инженерных сетей и сооружений. Охранные зоны пересекаемых коммуникаций показаны на чертеже Границы зон с особыми условиями использования территорий.

- Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения: согласно письму МУП «Костромагорводоканал» строительство объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового» проходит в границах третьего пояса зоны санитарной охраны водозабора подземных вод п. Гари. Третий пояс зоны санитарной охраны принят общим радиусом 364 м от точки, расположенной на середине расстояния между скважинами. В третьем поясе ЗСО запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов и других объектов, обуславливающих опасность загрязнения подземных вод. Граница третьего пояса зоны санитарной охраны показана на чертеже Границы зон с особыми условиями использования территорий.

- Границы зон охраны объектов культурного наследия на данной территории отсутствуют. Согласно письму инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 17 марта 2017 г. №01-23/380 в границах земельного участка под проектируемую дорогу, протяженностью 2,8 км по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического). Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

- Граница охранной зоны аэродрома (АО «Костромское авиапредприятие») показана на чертеже Границы зон с особыми условиями использования территорий.

- Граница земель лесного фонда показана на чертеже Границы зон с особыми условиями использования территорий. Трасса проектируемой автодороги проходит с ПК0 по ПК 4+45 по землям лесного фонда.

- Граница водоохранной зоны ручья (без названия), пересекающего проектируемую дорогу на ПК8+89 проходит на расстоянии 50 м от ручья и показана на чертеже Границы зон с особыми условиями использования территорий.

- Границы зон затопления, подтопления, границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов, границы площадей залегания полезных ископаемых в зоне размещения линейного объекта (автодороги) отсутствуют.

- Граница полосы отвода Северной железной дороги показана на чертеже Границы зон с особыми условиями использования территорий.

Согласно письму Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области от 23 марта 2017 г №1428 особо охраняемые территории регионального и местного значения, включенные в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий, а также территорий, включенных в схему развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области, утвержденную постановлением администрации Костромской области от 16 июня 2008 года №172-а «Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области», в зоне размещения линейного объекта (автодороги) нет.

Территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в зоне размещения линейного объекта нет. Проектируемый объект по своему месторасположению, в соответствии с документами территориального планирования (Ген.план г. Костромы) не попадает в границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Трасса проектируемой автодороги проходит вне границ жилой застройки, промышленных предприятий, не попадает в зоны затопления, подтопления.

Примечание:

В данных материалах по обоснованию проекта межевания отсутствуют чертежи, на которых отображаются:

- 1) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 2) границы особо охраняемых природных территорий;
- 3) границы территорий объектов культурного наследия, т.к на территории проекта межевания отсутствуют перечисленные виды деятельности.

Графическая часть

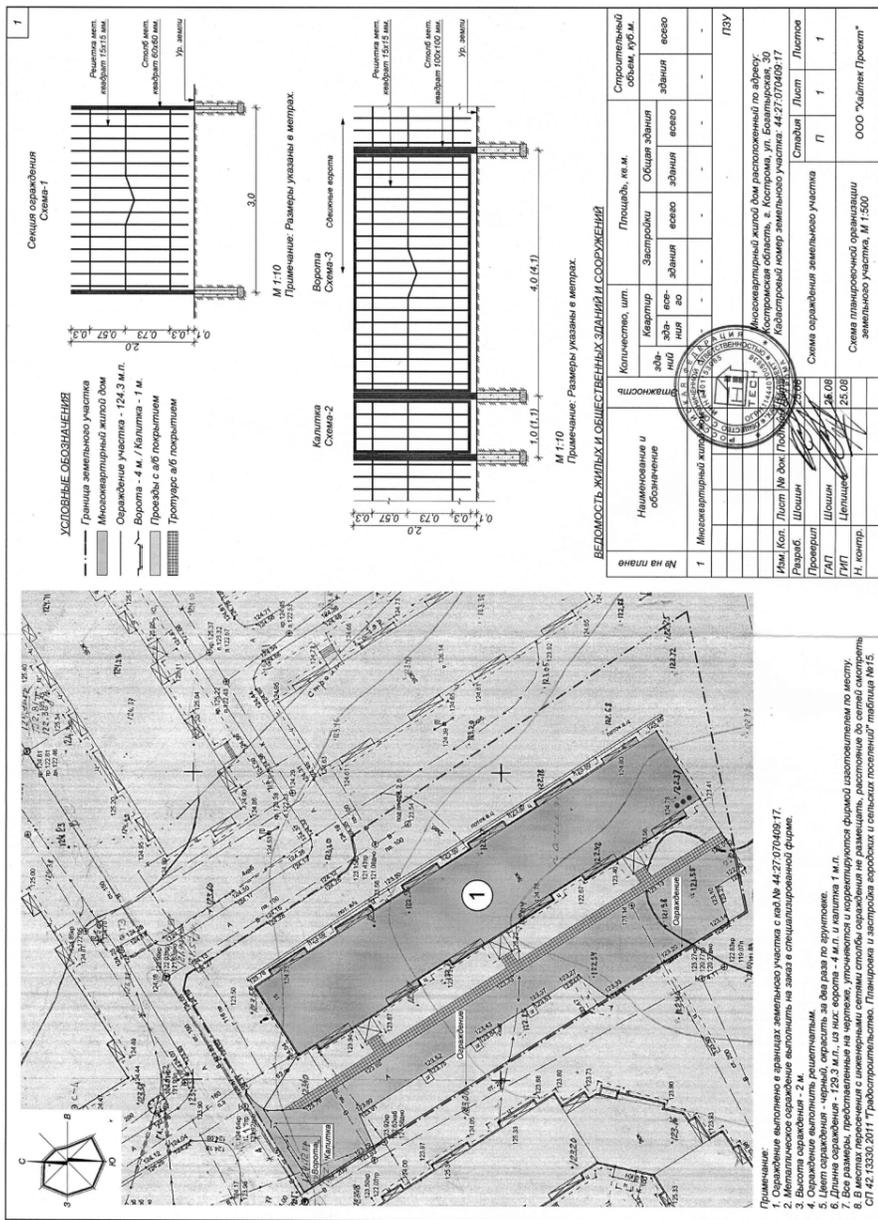
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – стр. 54. Границы зон с особыми условиями использования территорий – стр. 55.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ www.gradkostroma.ru

ОБЪЯВЛЕНИЕ

На основании обращения уполномоченного лица, определенного общим собранием собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Кострома, улица Богатырская, 30, Децик В. В., во исполнение пункта 3 статьи 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233, Администрацией города Костромы проводится изучение мнения заинтересованных лиц по вопросу установки ограждения на земельном участке под многоквартирным жилым домом по адресу: город Кострома, улица Богатырская, 30 согласно Схеме ограждения земельного участка.

Предложения и рекомендации по данному вопросу принимаются Управлением архитектуры и градостроительства в письменной форме до 28 сентября 2017 года по адресу: площадь Конституции, 2, кабинет 405, 406.



Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
13 сентября 2017 года № 2494

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, бульвар Петровский, 64

На основании заявления В. Н. Сорокина, действующего по доверенности в интересах общества с ограниченной ответственностью «Динамо ФК», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 14 августа 2017 года № 96 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, бульвар Петровский, 64, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

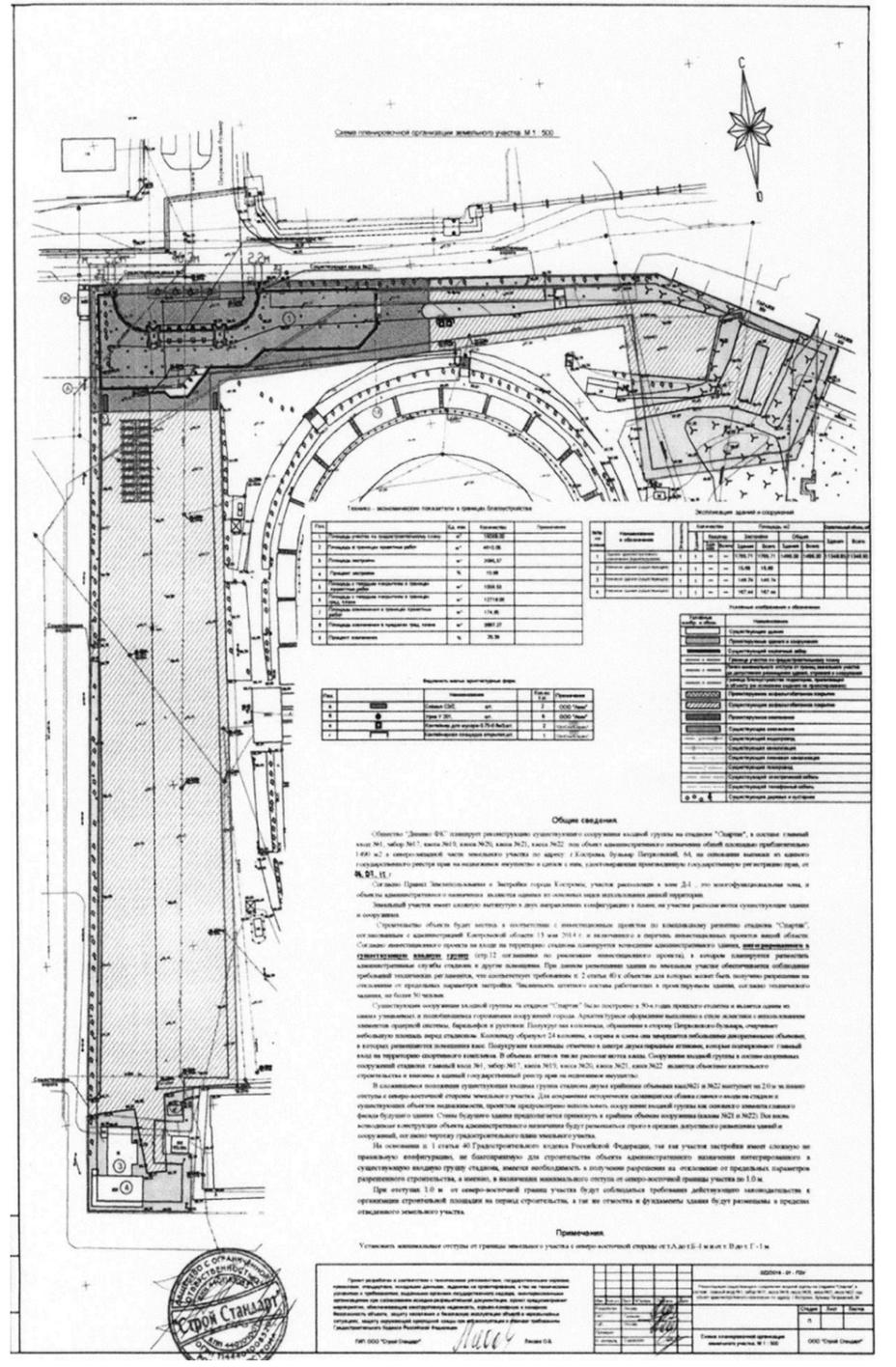
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040721:401, площадью 1, 9068 га, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, бульвар Петровский, 64, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка 1,0 м от точки А до точки Б, от точки В до точки Г, в целях реконструкции входной группы на стадионе «Спартак» в составе главного входа № 1, забора № 17,

кассы № 19, кассы № 20, кассы № 21, кассы № 22, являющейся частью сооружения с кадастровым номером 44:27:040721:414, под объект административного назначения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 13 сентября 2017 года № 2494



Администрация города Костромы
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
13 сентября 2017 года № 2495

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, бульвар Петровский, 64

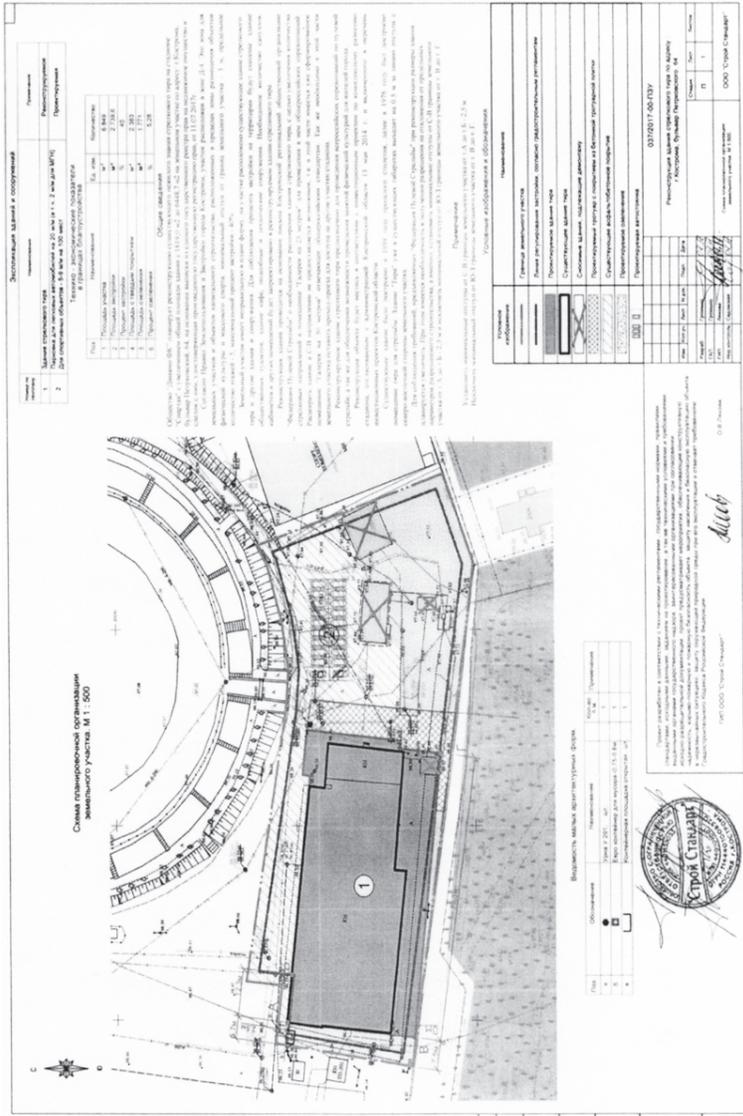
На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Динамо ФК», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний от 14 августа 2017 года № 96 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, бульвар Петровский, 64, с учетом итогового документа (заключения о результатах) публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава муниципального образования городского округа город Кострома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 44:27:040721:525, площадью 0, 6849 га, расположенном по адресу: Костромская область, город Кострома, бульвар Петровский, 64, установив минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка 2,5 м от точки А до точки Б, исключив минимальный отступ от юго-западной границы земельного участка от точки В до точки Г, в целях реконструкции здания стрелкового тира, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационно-правовом бюллетене «Официальный вестник города Костромы» и размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации города Костромы В.В. ЕМЕЦ.

Приложение к постановлению Администрации города Костромы от 13 сентября 2017 года № 2495



Содержание номера:

Table listing various administrative acts (Postanovleniya, Resheniya, Izvещения) with their dates and page numbers. Includes items like 'Постановление Администрации города Костромы № 2452 от 7 сентября 2017 года' and 'Постановление Администрации города Костромы № 2495 от 13 сентября 2017 года'.

Table listing public hearings and administrative acts. Includes items like 'Информационное сообщение о проведении публичных слушаний' and 'Постановление Главы города Костромы № 86 от 11 сентября 2017 года'.

Издатель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Муниципальный архив города Костромы» (МКУ МАК)
Адрес редакции и издателя: 156022, г. Кострома, ул. Голубкова, д. 6. Тел./факс (4942) 53-28-53. Тел.(4942) 53-29-81. E-mail: archiv@gradkostroma.ru

И.о. главного редактора Наталия Торохова
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
города Костромы



Газета отпечатана в типографии ГП «Областная типография им. Горького», г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2. Заказ Тираж 120 экз. Подписание по графику в 18.00 Подписано в печать 14.09.2017 в 18.00

Учредитель — Администрация города Костромы