

Перечень объектов культурного наследия, находящихся в границах разрабатываемой территории

Объекты культурного наследия на территории Костромской области, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (состояние на 29.11.2016 г.) представлены в таблице 2

Таблица № 2

№ п/п	Наименование ОКН с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Местонахождение ОКН с указанием адресов объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану ОКН	Категория историко-культурного значения	Местонахождение ОКН с указанием адресов объектов, входящих в его состав, в соответствии с данными технической инвентаризации
1	Здание Пожарного депо, 1825 г.	г. Кострома, ул. Симановского, 1	Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»	Ф	г. Кострома, ул. Симановского, 1/2
2	Дом жилой. Здесь размещалась губернская чертежная, где работал талантливый изобретатель П.А. Зарубин, 1-я пол. XIX в., 1843-1853 гг.	г. Кострома, ул. Симановского, 5 А	Постановление главы администрации Костромской области от 30.12.1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры», приложение 1	Р	г. Кострома, ул. Симановского, 5 лит. А
3	Дом жилой, сер. XIX в.	г. Кострома, ул. Симановского, 5 Б	Постановление главы администрации Костромской области от 30.12.1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры», приложение 1	Р	г. Кострома, ул. Симановского, 5 А лит. Б
4	Дом жилой, XVIII в., 2-я пол. XIX в.	г. Кострома, ул. Симановского (Пятницкая), 5-7/24 (24)	Постановление главы администрации Костромской области от 30.12.1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры», приложение 1	Р	г. Кострома, ул. Симановского, 7/24 лит. А
5	Хозяйственный корпус в составе городской усадьбы (по ул. Симановского, 5), кон. XIX в.	г. Кострома, просп. Текстильщиков, 8	Постановление главы администрации Костромской области от 28.10.1999 г. № 470 «Об отнесении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историко-культурную ценность, к категории памятников истории и культуры местного значения», приложение	Р	г. Кострома, просп. Текстильщиков, 8
6	Здание полицейского	г. Кострома,	Постановление главы администрации	Р	г. Кострома, пр.

	управления, 1810-е гг., 1880-е гг.	просп. Текстильщиков, 4	Костромской области от 30.12.1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры», приложение 1		Текстильщиков, 4 лит. А
7	Дом, в котором жил искусствовед И.А. Рязановский. Здесь останавливался деятель революции Ф.Н. Щеколдин, нач. XX в. – 1927 г., 1902 - 1915 гг.	г. Кострома, просп. Текстильщиков, 20	Постановление главы администрации Костромской области от 30.12.1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры», приложение 1	Р	г. Кострома, пр. Текстильщиков, 20 лит. А
8	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX в.	г. Кострома, просп. Текстильщиков (Пятницкая), 22/20 А (20)	Постановление главы администрации Костромской области от 30.12.1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры», приложение 1	Р	г. Кострома, пр. Текстильщиков, 22/20 лит. А
9	Дом жилой П.И. Смирнова (Вербицкой), XVIII - XIX вв.	г. Кострома, ул. Пятницкая, 22	Постановление главы администрации Костромской области от 30.12.1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры», приложение 2	Р	г. Кострома, ул. Пятницкая, 22 лит. А
10	Исторический центр г. Костромы, сер. XII - нач. XX в.	Центральная часть города	Постановление администрации Костромской области от 08.10.2007 г. № 230-а	Р	Центральная часть города
11	Участок культурного слоя посада по бывшей Стрелиной и Немецкой (Агатиловой) улицам, XIII-XVIII вв.	г. Кострома, ул. Пятницкой, ул. Князева, ул. Долматова, пр-т Текстильщиков, ул. Советской, кв. 5-10	Постановление главы администрации Костромской области «Об отнесении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историко-культурную ценность, к категории памятников истории и культуры местного значения» от 28.10.1999 г. №470	Ф	г. Кострома, ул. Пятницкой, ул. Князева, ул. Долматова, пр-т Текстильщиков, ул. Советской, кв. 5-10

В отношении объектов археологического наследия сведения о местонахождении, границах территории, зонах охраны, предмете охраны, а также фотографическое (иное графическое) изображение не указываются в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 №2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию»

Условия использования и градостроительного освоения образуемых/уточняемых земельных участков

Условия использования и градостроительного освоения образуемых/уточняемых земельных участков, расположенных на территории, ограниченной площадью Сусанинской, проспектом Текстильщиков, улицами Пятницкой, Симановского, в историческом поселении федерального значения город Кострома представлены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка/ кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	Адрес (местоположение) земельного участка	Содержание ограничения на использование земельного участка и(или) обременения имущественных прав на земельный участок в границах территории объектов культурного наследия/площадь обременения участка	Условия снятия ограничений для планируемого градостроительного освоения земельного участка в соответствии с требованиями законодательства по охране объектов культурного наследия
1	:3У1/ 44:27:040104:183, 44:27:040104:255	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, 22/22	В соответствии с правовым режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, просп. Текстильщиков (Пятницкая), 22/20 А (20), утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 18 февраля 2019 года № 18. Площадь обременения земель в границах участка - 510 кв.м. ¹	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
2	:3У2/ 44:27:040104:28, 44:27:040104:243	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, 22/22	В соответствии с правовым режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, просп. Текстильщиков (Пятницкая), 22/20 А (20), утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 18 февраля 2019 года № 18. Площадь обременения земель в границах участка - 591 кв.м. ¹	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
3	:3У3/ 44:27:040104:33	Костромская область, город Кострома, улица Симановского, 7/24	В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 2024 кв.м. ¹	Наличие утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, XVIII в., 2-я пол. XIX в.», по адресу: г. Кострома, ул. Симановского (Пятницкая), 5-7/24 (24).
4	:3У4/	Костромская	В соответствии с правовым режимом	Разработка и

	44:27:040104:14	область, город Кострома, проспект Текстильщиков, 20а	использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, просп. Текстильщиков (Пятницкая), 22/20 А (20), утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 18 февраля 2019 года № 18. Площадь обременения земель в границах участка - 35 кв.м. ¹	согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
5	:3У5/ 44:27:040104:26, 44:27:040104:27	Костромская область, город Кострома, улица Симановского, 5б	В соответствии с правовым режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, просп. Текстильщиков (Пятницкая), 22/20 А (20), утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 18 февраля 2019 года № 18. Площадь обременения земель в границах участка - 211 кв.м. ¹	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
6	:3У6/ 44:27:040104:26, 44:27:040104:27	Костромская область, город Кострома, улица Симановского, 5в	В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 1363 кв.м. ¹	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
7	:3У7/ 44:27:040104:26, 44:27:040104:27	Костромская область, город Кострома, улица Симановского, 7а	В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 1202 кв.м. ¹	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
8	:3У8/ 44:27:040104:24, 44:27:040104:25	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, 14	-	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
9	:3У9/ 44:27:040104:1	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, 8	В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 604 кв.м. ¹	Наличие утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хозяйственный корпус в составе городской усадьбы (по ул. Симановского, 5),

				кон. XIX в.», по адресу: г. Кострома, просп. Текстильщиков, 8.
10	:3Y10/ 44:27:040104:34	Костромская область, город Кострома, улица Симановского, 5	В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 1808 кв.м. ¹	Наличие утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой. Здесь размещалась губернская чертежная, где работал талантливый изобретатель П.А. Зарубин, 1-я пол. XIX в., 1843-1853 гг.», по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 5 А.
11	:3Y11/ 44:27:040104:3, 44:27:040104:35	Костромская область, город Кострома, улица Симановского, 3	В соответствии с правовым режимом использования территории объекта культурного наследия «Здание Пожарного депо», 1825 г., по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 1 (1/2), утвержденным приказом Департамента культуры Костромской области от 30.08.2013 г. № 350. Площадь обременения земель в границах участка - 48 кв.м.* В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 5184 кв.м. ¹	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
12	:3Y12/ 44:27:040104:4, 44:27:040104:35	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, 4а	В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 64 кв.м. ¹	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
13	:3Y13/ 44:27:040104:4, 44:27:040104:17	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, 2а	В соответствии с правовым режимом использования территории объекта культурного наследия «Здание Пожарного депо», 1825 г., по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 1 (1/2), утвержденным приказом Департамента культуры Костромской области от 30.08.2013 г. № 350. Площадь обременения земель в границах участка - 223 кв.м.* В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы,	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия

			сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 895 кв.м. ¹	
14	:ЗУ14/ 44:27:040104:4, 44:27:040104:17	Костромская область, город Кострома, улица Симановского, 1/2	В соответствии с правовым режимом использования территории объекта культурного наследия «Здание Пожарного депо», 1825 г., по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 1 (1/2), утвержденным приказом Департамента культуры Костромской области от 30.08.2013 г. № 350. Площадь обременения земель в границах участка - 2989 кв.м.* В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 3321 кв.м. ¹	Наличие утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Пожарного депо, 1825 г.», по адресу: г. Кострома, ул. Симановского, 1.
15	:ЗУ15	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков	-	Разработка и согласование проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению) объекта культурного наследия
16	44:27:040104:5	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 4	В соответствии с правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр г. Костромы, сер. XII-нач. XX в.», утвержденным приказом Инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 26 мая 2016 года № 95. Площадь обременения земель в границах участка - 1563 кв.м. ¹	Наличие утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание полицейского управления, 1810-е гг., 1880-е гг.», по адресу: г. Кострома, просп. Текстильщиков, 4.

1 - Площади земельных участков могут измениться на величину составляющую, не более чем десять процентов от указанной площади.