

06.02.2019 № 369-ЦОК-19 от 01.02.2019

Заместителю начальника
Управления имущественных и
земельных отношений
Администрации города Костромы
О.Л. Аристовой

пл. Конституции, д.2,
г. Кострома, Костромская обл.,
Россия 156005

О предоставлении информации

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел обращение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 01.02.2019 №369-ЦОК-19, с просьбой предоставить информацию о возможности подключения энергопринимающих устройств, для организации проведения аукциона по земельному участку с кадастровым номером 44:27:020118:223, расположенному по адресу: Костромская область г. Кострома, улица Аркадия Жолниренко, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

По состоянию на 01.02.2019 года возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 15 кВт, напряжением 0,4 кВ, III категории надежности электроснабжения на вышеуказанном земельном участке к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/569 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2019 год».

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго



Е.А. Смирнов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ**

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

28.01.19г. № 2/273

на № _____ от _____

Технические условия на подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Индивидуальное жилищное строительство по адресу: г. Кострома улица Аркадия Жолниренко,
Кадастровые №№ земельных участков:	44:27:020118:223
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия условий на подключение:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост.Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты):	Водопроводный колодец на границе земельного участка
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водопотребления - круглосуточный.
Требования к установке приборов учёта воды и устройству узла учёта (требования к прибору учёта воды не должны содержать указания на определённые марки приборов и методики измерения):	Оборудование объекта узлом учёта холодной воды необходимо проводить в соответствии с п.п. 4, 28-31 Правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод. Узлы учёта, а также приборы учёта, входящие в эти узлы должны соответствовать требованиям п. 7.2 СП 30.133300.2016.
Условия подключения к системе:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:	Обеспечение требований действующей нормативной документации

Главный инженер

Исполнитель Кашинцева Н.А.
Тел. 37-19-13



М. Б. Речкин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

☎ улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

☎ (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

28.07.19г. № 2/274

Администрация города Костромы
Управление имущественных и
земельных отношений

на №вх236 от 17.01.19

город Кострома,
пл.Конституции, 2

По Вашему запросу сообщаем, что в связи с отсутствием централизованной системы водоотведения в районе проектируемого объекта по адресу: город Кострома, ул.Аркадия Жолниренко, на земельном участке с кадастровым номером 44:27:020118:223 рекомендуем предусмотреть обустройство герметичного водонепроницаемого выгребя.

Главный инженер



М.Б.Речкин



Акциионерное общество
«Газпром газораспределение Кострома»
(АО «Газпром газораспределение Кострома»)

Заместителю начальника
Управления имушественных
и земельных отношений
Администрации города Костромы

О.Л. Аристовой

ул. Кузнецкая, д. 9, г. Кострома,
Костромская область, Российская Федерация, 156005
тел.: +7 (4942) 49-71-00; факс: +7 (4942) 31-56-92
e-mail: info@gas-44.ru

ОКПО 03274726, ОГРН 1024400528041, ИНН 4400000193, КПП 440101001

24.05.2019 № ИС-15/1287

на № 5/н от 20.05.2019

О технических условиях подключения

Уважаемая Оксана Леонидовна!

В ответ на Ваш запрос сообщаем, согласно проекта Программы газификации Костромской области за счет средств от применения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям на 2019 год предусмотрены мероприятия по строительно-монтажным работам межпоселкового газопровода п. Прибрежный – п. Волжский, и распределительного газопровода в квартале застройки, в результате которых будет обеспечен объем транспортировки природного газа для п. Волжский в соответствии с разработанной и утвержденной схемой газоснабжения г. Костромы и Костромского района.

Согласно вышеуказанной Программы ориентировочный срок завершения строительства 2019-2020. Данные сроки не являются окончательными, в связи с тем, что мероприятия в Программе газификации Костромской области за счет средств от применения специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям утверждаются и изменяются ежегодно.

Исходя из вышеизложенного, выдача технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Аркадия Жолниренко, земельный участок с кадастровым номером 44:27:020118:223, к сети газораспределения возможна после завершения строительно-монтажных работ межпоселкового газопровода п. Прибрежный – п. Волжский и ввода в эксплуатацию распределительного газопровода в квартале застройки.

Информируем, что собственник вышеуказанного объекта капитального строительства имеет право обратиться в АО «Газпром газораспределение Кострома» с заявлением о подтверждении готовности осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального

строительства по индивидуальному проекту с возмещением расходов, связанных с осуществлением мероприятий, направленных на обеспечение технической возможности подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения объекта капитального строительства.

**Заместитель генерального директора –
главный инженер**



И.С. Смирнов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ
«ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

156014, г. Кострома, ул. Сутырина, 4
Тел. (4942) 22-89-34; факс (4942) 22-48-82
mbudor@mail.ru

И. О. Начальника Управления
имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы
О. Л. Аристовой
156005, г. Кострома, Конституции пл., 2

Исх. № 145 от «22» янв 2019 20 г.

На № б/н от «15» января 2019 г.

На Ваш запрос о выдаче информации о технических условиях на земельный участок с кадастровым номером 44:27:020118:223, расположенного по адресу: город Кострома, улица Аркадия Жолниренко, информируем Вас:

В рамках Федерального закона от 06 ноября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 17 ноября 1995 г. № 184-ФЗ «Об архитектурной деятельности в российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83, «Правила определения и представления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (на которые Вы ссылаетесь при составлении запроса о информации о технических условиях на подключение (техническое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения), Постановления Правительства российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Правила холодного водоснабжения и водоотведения», МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» не является гарантирующим предприятием, не имеет утвержденной инвестиционной программы и содержит муниципальные сети ливневой канализации на праве оперативного управления.

В указанном Вами районе города Костромы муниципальные сети ливневой канализации отсутствуют. Необходимо проектирование и строительство сетей поверхностного водоотведения.

Для обеспечения поверхностного водоотведения, не несущего угрозы подтопления участков застройки и домовладений, находящихся на данной территории, учитывая исключение дополнительной финансовой нагрузки на хозяйствующие субъекты, необходимо проектирование и строительство системы поверхностного водоотведения, что не входит в обязанности

МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство» и не предусмотрено видами его деятельности.

Убедительно просим в процессе формирования участков застройки учитывать необходимость строительства сетей, обеспечивающих поверхностное водоотведение от участка застройки, включая начало границ данного участка за счет органов местного самоуправления. При отсутствии муниципальных сетей в непосредственной близости от участков застройки, выдать технические условия на подключение (техническое присоединение) строящихся объектов не представляется возможным.

С уважением,

Директор



А. А. Кудрявцев



Публичное акционерное общество
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети

156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38

Тел.: (4942) 39-61-41

E-mail: kts@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/440131001

29 ЯНВ 2019

№ 1401-03/000041

И.о. начальника Управления
имущественных и земельных
отношений Администрации города

Костромы

О. Л. Аристовой

На б/н от 15.01.2019

Об отсутствии тепловых сетей ПАО «ТГК-2»

Уважаемая Оксана Леонидовна!

На Ваши запросы о выдаче технических условий подключения к системе теплоснабжения индивидуальных жилых домов, планируемых к строительству на земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:020118:223, 44:27:020118:224, 44:27:020118:225, 44:27:020118:228, 44:27:020118:229, 44:27:020118:230, 44:27:020118:231, 44:27:020118:232, по улице Аркадия Жолниренко, сообщаю, что согласно утвержденной Схеме теплоснабжения города Костромы в поселках Первомайский, Волжский, Первый, микрорайоне Любавино, тепловые сети ПАО «ТГК-2» отсутствуют и их строительство не планируется.

Данная информация неоднократно представлялась письменно в адрес Управления имущественных и земельных отношений.

Директор
Костромских тепловых сетей

В. В. Леонов

Елена Владимировна Межеловская
(4942) 39-62-63



Муниципальное унитарное предприятие
г. Костромы «Городские сети»
(МУП «Городские сети»)

Адрес: Береговая ул., д. 45А, Кострома, 156004
Тел. (4942) 49-38-00, факс (4942) 49-38-11,
ОКПО 88718018, ОГРН 1094401002343,
ИНН/КПП 4401099890/440101001

9.02.2019 № 16-01/424/1

Начальнику Управления
Имущественных и земельных отношений
Администрации г. Костромы

М.Н. Ильчевской

На № _____ б/н от 15.01.2019

О выдаче технических условий

Уважаемая Марина Николаевна!

На Ваше письмо от 15.01.2019 за № б/н сообщая, что правообладатель земельного участка с кадастровым номером 44:27:020118:223, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Аркадия Жолниренко, для получения технических условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям в МУП г. Костромы «Городские сети» не обращался. Техническая возможность подключения объекта у МУП г. Костромы «Городские сети» отсутствует, по причине отсутствия в указанном районе тепловых сетей предприятия.

Директор

Д.Ю. Сорокин

Исполнитель:
Головина Е.П.
(4942) 49-38-58

