



№ 000023228 от «23» января 2019 г.

г. Кострома, пр-кт Мира, д. 155
АО «Газпром газораспределение Кострома»
(4942) 49-11-12, факс 49-11-33

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения

Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

Основание для выдачи условий подключения - запрос Заявителя № ОГ000248853 от 23.01.2019

Наименование объекта газификации административные и общественные здания

Месторасположение объекта Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Луговая ул, д.10

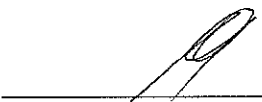
1. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 15 м³ /час.
2. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.
3. Срок действия технических условий - до 06.05.2019 г. (70 рабочих дней)
4. Предельная свободная мощность существующих сетей: не более 15 м³/час

Примечание: размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. №1314.

Заместитель генерального
директора - главный инженер

(наименование должности)


(подпись)

И.С. Смирнов

Ф.И.О.



Публичное акционерное общество
**«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»**
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38
Тел.:(4942)39-61-41
E-mail: kts@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/440131001

08.11.2018 № ТЭ 1401-0058-18

УТВЕРЖДАЮ

Директор

Костромских тепловых сетей

ПАО «ТГК-2»

В. В. Леонов

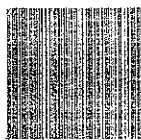
№ 983

Технические условия подключения к системе теплоснабжения.

г. Кострома

1. Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.
2. Подключаемый объект: объект общественного управления, банковской и страховой деятельности, гостиничного обслуживания, магазины, объект бытового обслуживания, спортивный, социального обслуживания, предполагаемый к строительству на земельном участке по адресу: улица Луговая, 10.
3. Источник теплоснабжения: КТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2».
4. Точка подключения к существующим тепловым сетям: тепловая камера б/н на участке тепловых сетей между ТК-28 и ТК-33, находящихся в аренде ПАО «ТГК-2», подключенных от НО-15 (2 вывод) ПАО «ТГК-2», располагается на расстоянии около 250 м от границы земельного участка.
5. Максимальная часовая тепловая нагрузка: 0,2 Гкал/ч.
6. Срок действия технических условий – 3 года.
7. Срок подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев от даты подписания договора о подключении к системе теплоснабжения.
8. Информация о плате за подключение: Постановлением № 17/422 от 08.12.2017г Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области установлена плата за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» в 2018 году тепловой нагрузки более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/час в размере 3 106 257 руб. за 1 Гкал/ч (без НДС). Срок действия установленной платы за подключение до 31.12.2018г.
9. Обязательства ПАО «ТГК-2» по обеспечению подключения объекта прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года от даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
10. Технические условия (ТУ) определяют техническую возможность подключения объекта к системе теплоснабжения.
11. Условия подключения, которые содержат все необходимые данные для проектирования и строительства, будут выданы правообладателю земельного участка после направления запроса и заключения договора о подключении к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2».

Российская Федерация
Администрация города Костромы



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ

УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

156014, г. Кострома, ул. Сундариной, 1, тел (факс) 32-89-34;

e-mail: mbudor@mail.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование и строительство ливневой канализации объекта общественного управления, делового управления, банковской и страховой деятельности, гостиничного обслуживания, магазинов, бытового обслуживания, спорта, социального обслуживания, расположенного по адресу: город Кострома, улица Луговая, 10, (S=1121 кв.м.), к.п. 44:27:040320:665.

№ 402 от 29.10.2018 г.

Управление имущественных и
земельных отношений

(наименование организации)

1. При проектировании и строительстве объекта предусмотреть закрытую систему ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей прилегающей территории.
2. Диаметр трубы определить расчетом.
3. Сброс ливневых стоков выполнить в технически возможный смотровой колодец коллектора ливневой канализации, проходящего вдоль улицы Коммунаров. Заменить колодец, в который будет выполнена трасса, на железобетонный.
4. При проектировании и строительстве предусмотреть установку локальных очистных сооружений ливневой канализации заводского исполнения.
5. Пропускную способность локальных очистных сооружений определить расчетом.
6. Проектирование, земляные работы и монтаж ливневой канализации производить специализированными организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих видов деятельности.
7. Проект согласовать с МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».
8. По окончании работ предоставить исполнительную документацию по сетям ливневой канализации в производственно-технический отдел МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».

Настоящие технические условия на ливневую канализацию действительны в течение 3 (трех) лет.

Главный инженер

В. В. Смирнов



Муниципальное унитарное предприятие
г. Костромы «Городские сети»
(МУП «Городские сети»)

Адрес: Береговая ул., д. 45А, Кострома, 156004
Тел. (4942) 49-38-00, факс (4942) 49-38-11,
ОКПО 88718018, ОГРН 1094401002343,
ИНН/КПП 4401099890/440101001

05.10.2018 № *3967/17*

И.о. начальника Управления
Имущественных и земельных отношений
Администрации г. Костромы

О.Л. Аристовой

На № _____ б/н от 05.10.2018 _____

О выдаче технических условий

Уважаемая Оксана Леонидовна!

На письмо от 05.10.2018 за № б/н сообщая, что правообладатель земельного участка с кадастровым номером 44:27:040320:665 по адресу: г. Кострома, ул. Луговая, 10, для получения технических условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям в МУП г. Костромы «Городские сети» не обращался. В случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к муниципальным тепловым сетям, ему необходимо направить запрос о выдаче технических условий в МУП г. Костромы «Городские сети», приложить необходимую документацию, указанную в п. 8 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 №83. Техническая возможность подключения объекта капитального строительства к квартальным тепловым сетям имеется, но для принятия окончательного решения о подключении необходимо дополнительно обратиться в ОАО «ТГК-2» как к владельцу источника тепловой энергии.

И.о. директора

А.Ю. Васильев

Исполнитель:
Головина Е.П.
(4942) 49-38-58

28 10 18
С.Косовый

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ**

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

19.10.18 № 216011

на № _____ от _____

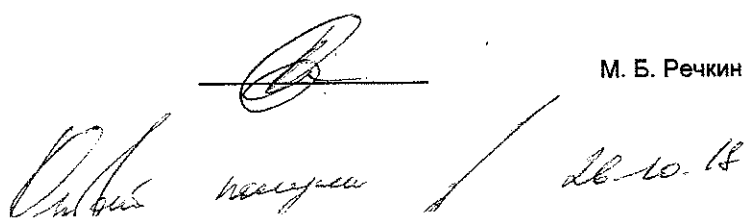
Технические условия на подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Согласно видов разрешенного использования земельного участка по адресу: г. Кострома ул.Луговая, 10
Кадастровые №№ земельных участков:	44:27:040320:665
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия условий на подключение:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост.Правительства №83 от 13.02.2006 г.).
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты):	Граница земельного участка
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водопотребления - круглосуточный.
Требования к установке приборов учёта воды и устройству узла учёта (требования к прибору учёта воды не должны содержать указания на определённые марки приборов и методики измерения):	Оборудование объекта узлом учёта холодной воды необходимо проводить в соответствии с п.п. 4, 28-31 Правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод. Узлы учёта, а также приборы учёта, входящие в эти узлы должны соответствовать требованиям п. 7.2 СП 30.133300.2016.
Условия подключения к системе:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:	Обеспечение требований действующей нормативной документации

Главный инженер

Исполнитель Козлова И.Н.
Тел. 37-19-13

М. Б. Речкин



 [Signature] _____

 [Signature] _____

 [Signature] _____

 26.10.18

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ**

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

19.10.18 № 2/6013

на № _____ от _____

Технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения

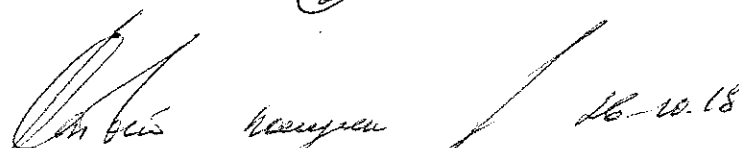
Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Согласно видов разрешенного использования земельного участка по адресу: г. Кострома ул.Луговая, 10
Кадастровый номер земельного участка:	44:27:040320:665
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия настоящих условий:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост.Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Точка присоединения к системам водоотведения:	Граница земельного участка
Условия по подключению к системе водоотведения:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения
Специальные технические требования: Диаметр канализации, материал труб, глубина заложения:	Материал труб, использование запорной арматуры и насосного оборудования (для индивидуальных объектов) подлежит согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на стадии проектирования.

Главный инженер



М. Б. Речкин

Исполнитель Козлова И.Н.
Тел. 37-19-13





Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»
пр. Мира, д. 53, г. Кострома, Россия, 156061
тел.: (4942) 39-63-59, факс: (4942) 55-87-43,
тел./прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115,
телефон доверия: +7 (495) 747-92-99
e-mail: kostromaenergo@mrsk-1.ru, http://www.mrsk-1.ru

16.10.2018 4945-ЦОК-18 № МР-КЦ/5-3/6505
На №6/н от 05.10.2018

И.о. начальника
Управления имущественных и
земельных отношений
Администрация города Костромы
О.Л. Аристовой

пл. Конституции, д.2,
г. Кострома, Костромская обл.,
Россия 156005

О предоставлении информации

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел обращение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 10.10.2018 №4945-ЦОК-18, с просьбой предоставить информацию о возможности подключения энергопринимающих устройств, для организации проведения аукциона по земельному участку с кадастровым номером 44:27:040320:665, расположенному по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Луговая, 10, с видами разрешенного использования: общественное управление, деловое управление, банковская и страховая деятельность, гостиничное обслуживание, магазины, бытовое обслуживание, спорт, социальное обслуживание.

По состоянию на 10.10.2018 года возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 60 кВт, напряжением 0,4 кВ, II категории надежности электроснабжения на вышеуказанном земельном участке к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.12.17 №17/554 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к сетевым организациям на территории Костромской области на 2018 год.

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго

Е.А. Смирнов

