



Публичное акционерное общество
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Центра»

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»
Мира пр., д. 53, г. Кострома, 156961
Тел. (4942) 39-63-59, факс: (4942) 55-87-43
Прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115
e-mail: kostromaenergo@mrsk-1.ru, <http://www.mrsk-1.ru>
ОКПО 00102433, ОГРН 1046900099498
ИНН/КПП 6901067107/440102001

12.08.2020 № МРСК-КМ/53/3797/12

На № 02-37исх-2282/20-2 от 31.07.2020

Заместителю начальника
Управления имущественных и
земельных отношений
Администрации города Костромы
О.Л. Аристовой

Конституции пл., д.2
г. Кострома, Костромская обл.,
Россия 156005

О возможности присоединения

Уважаемая Оксана Леонидовна!

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел обращение Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы от 31.07.2020 № 02-37исх-2282/20-2, с просьбой предоставить информацию о возможности подключения энергопринимающих устройств, для организации проведения аукциона по земельному участку с кадастровым номером 44:27:020118:253, площадью 1199 кв. м, расположенному по адресу: г. Кострома, ул. Николая Тимофеева, д.50, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства для индивидуальной жилой застройки.


По состоянию на 07.08.2020 года возможность технологического присоединения электроустановок максимальной мощностью 200 кВт, напряжением 0,4 кВ, II категории надежности электроснабжения на вышеуказанном земельном участке к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и

иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 года № 19/413 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2020 год».

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»



А.Н. Мелузов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
 МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ**

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
 email: kgvodokanal@bk.ru

тел. (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
 ИНН 4401000622 КПП 440101001


10.08.2020 № *1000.02.11/4292*

на № _____ от _____

Технические условия на подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

Основание:	Заявка на технические условия
Причина обращения:	Организация проведения аукциона по земельному участку
Объект капитального строительства:	Индивидуальный жилой дом по адресу: г. Кострома ул.Николая Тимофеева, 50
Кадастровые №№ земельных участков:	44:27:020118:253
Заказчик:	УИ и ЗО Администрации г.Костромы
Срок действия условий на подключение:	3 года. Если в течение 1 года с даты получения ТУ правообладатель земельного участка не определит подключаемую нагрузку, действие ТУ прекращается (п.16 пост.Правительства №83 от 13.02.2006 г.)
Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты):	Граница земельного участка
Максимальная нагрузка в точке подключения:	1 м3/сут. режим водопотребления - круглосуточный.
Требования к установке приборов учёта воды и устройству узла учёта (требования к прибору учёта воды не должны содержать указания на определённые марки приборов и методики измерения):	Оборудование объекта узлом учёта холодной воды необходимо проводить в соответствии с п.п. 4, 28-31 Правил организации коммерческого учёта воды, сточных вод. Узлы учёта, а также приборы учёта, входящие в эти узлы должны соответствовать требованиям п. 7.2 СП 30.133300.2016.
Условия подключения к системе:	Согласно договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а так же к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:	Обеспечение требований действующей нормативной документации

Главный инженер



С. И. Мастаков

Исполнитель Козлова И.Н.
 Тел. 37-19-13

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

☎ улица 1 Мая, 2, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

☎ (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

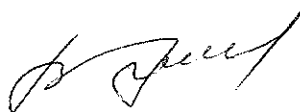
10.08.2020 № ИЖ.О.Н/4273

на № _____ Б/н _____ от 31.07.20г.

Заместителя начальника Управления
имущественных и земельных отношений
Администрации г.Костромы
О.Л.Аристовой

По Вашему запросу сообщаем, что в связи с отсутствием централизованной системы водоотведения в районе проектируемого объекта по адресу: г.Кострома, ул.Николая Тимофеева,50 рекомендуем предусмотреть обустройство герметичного водонепроницаемого выгреба.

/ Главный инженер



С.И.Мастаков

исп.Козлова И.Н.
37-19-13

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

☎ улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: vodokanal@kosgvk.ru

☎ (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование и строительство ливневой канализации объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Николая Тимофеева, 50, к.н. 44:27:020118:253, площадь 1199 м.кв.

№ 02.11/4340 от 11.08.2020

Управление имущественных и
земельных отношений

(наименование организации)

В данном районе муниципальные сети ливневой канализации отсутствуют. Необходимо спроектировать и построить коллекторы ливневой канализации указанного района, в который выполнить врезку.

1. При проектировании и строительстве объекта предусмотреть закрытую систему ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей территории, прилегающей к нему. Исключить попадание поверхностных стоков на соседние участки.
2. Диаметр трубы определить проектом.
3. Разрешение на сброс и место сброса поверхностных стоков согласовать в природоохранных учреждениях и организациях. Оформить и получить разрешение на сброс.
4. При проектировании и строительстве предусмотреть установку локальных очистных сооружений ливневой канализации заводского исполнения.
5. Пропускную способность локальных очистных сооружений определить проектом.
6. При проектировании предусмотреть мероприятия по минимизации загрязнения поверхностных стоков в соответствии с действующим Водным кодексом РФ и природоохранными нормативными законодательными актами федерального, регионального и местного значения.
7. Проектирование, земляные работы по организации ливневой канализации производить специализированными организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих видов деятельности.
8. Проект согласовать с МУП города Костромы «Костромагорводоканал».
9. По окончании работ предоставить исполнительную документацию по сетям ливневой канализации в технический отдел МУП города Костромы «Костромагорводоканал».

Настоящие технические условия на ливневую канализацию действительны в течение 3(трех) лет.

Заместитель главного инженера



В.С.Потехин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

☎ улица 1 Мая, 2а, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

☎ (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

Лр. 04. 18 № 2/1848

на №вх723||18 от 06.04.18г.

Информация по техническим условиям

Заместителю начальника Управления
имущественных и земельных отношений
Администрации г.Костромы
О.Л.Аристовой

г.Кострома, пл.Конституции, д.2
факс 32-62-10
г.Кострома, 156005

По Вашему запросу сообщаем, что расчет платы за подключение строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства выполняется в процессе подготовки договоров на технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с разделом IV Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ». Для расчета необходимо знать объем водопотребления и расстояние до строящегося (реконструируемого) объекта. Следует отметить что в связи с большим количеством видов разрешенного использования в представляемых заявках определить объем водопотребления невозможно.

Для соблюдения законодательства предлагаем Вам публиковать тарифы на подключение (технологическое присоединение), утвержденные 20.12.2017 г. Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области за №18/525. Информация о тарифах размещена на официальном сайте МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» в разделе «Тарифы и услуги».

Сроки подключения объектов установлены п.106 вышеуказанного Постановления, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя. Данная информация не предусмотрена в Постановлении Правительства РФ от 13.02.2006 №83 (ред.от 23.08.2014) «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ».

Главный инженер



М.Б.Речкин



№ 000027593 от «11» ноября 2020 г.

г. Кострома, пр-кт Мира, д. 155
АО «Газпром газораспределение Кострома»
(4942) 49-11-12, факс 49-11-33

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения

Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

Основание для выдачи условий подключения - запрос Заявителя № ОГ000294505 от 10.11.2020

Наименование объекта газификации Для индивидуального жилищного строительства

Месторасположение объекта Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Николая Тимофеева ул, д. 50

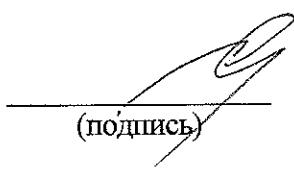
1. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 5 м³ /час.
2. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.
3. Срок действия технических условий - до 26.02.2021 г. (70 рабочих дней)
4. Предельная свободная мощность существующих сетей: не более 10 м³/час

Примечание: размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. №1314.

Заместитель генерального
директора - главный инженер

(наименование должности)



(подпись)

И.С. Смирнов

Ф.И.О.

Исполнитель: Сизов Максим Сергеевич
Тел. 491109



Публичное акционерное общество
**«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»**
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38
Тел.: (4942) 39-61-41
E-mail: kts@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/440131001

04 АВГ 2020 № 4201/68-2020

На б/н от 31.07.2020

Об отсутствии тепловых сетей ПАО «ТГК-2»
и объектов концессионного соглашения

Заместителю начальника
Управления имущественных и
земельных отношений
Администрации города Костромы
Аристовой О. Л.

Уважаемая Оксана Леонидовна!

На Ваши запросы о выдаче технических условий подключения к системе теплоснабжения индивидуальных жилых домов, планируемых к строительству на земельных участках, имеющих местоположение: улица Аркадия Жолниренко, 26 и улица Николая Тимофеева, 50, сообщаю, что согласно утвержденной Схеме теплоснабжения города Костромы на всей территории кадастрового квартала 44:27:020118 тепловые сети ПАО «ТГК-2» и тепловые сети, переданные ПАО «ТГК-2» по концессионному соглашению, отсутствуют и их строительство не планируется.

Данная информация представлена в адрес Управления имущественных и земельных отношений письмами от 27.04.2020 №1701-03-1/000357, от 10.06.2020 №1701-03-1/000449.

Директор
Костромских тепловых сетей

А. В. Кошкин

Елена Владимировна Межеловская
(4942) 649-163