**Документация по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы по улице Сусанина Ивана»**

***Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть***

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

**Документация по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы по улице Сусанина Ивана»**

***Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть***

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

Заказчик: Администрация города Костромы

Исполнитель: ООО «Азимут»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор ООО «Азимут» |  | В. Л. Пасынкова |
| Инженер-проектировщик |  | М. И. Кувшинова |

Состав проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Масштаб |
| 1 | 2 | 3 |
| ***Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть*** |
| **Раздел 1** | **«Проект планировки территории. Графическая часть»** |  |
| Лист1 | Чертеж красных линий. | 1:1000 |
| Лист 2 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.  | 1:1000 |
| **Раздел 2** | **«Положение о размещении линейных объектов»** |  |
| ***Проект планировки территории линейного объекта. Материалы по обоснованию*** |
| **Раздел 3** | **«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»** |  |
| Лист 1 | Схема расположения элементов планировочной структуры | 1:10000 |
| Лист 2 | Схема использования в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:1000 |
| Лист 3 | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта | 1:1000 |
| Лист 4 | Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории | 1:1000 |
| Лист 5 | Схема конструктивных и планировочных решений. | 1:1000 |
| **Раздел 4** | **«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»** |  |
| ***Проект межевания территории линейного объекта*** |
| **Раздел 1** | **«Проект межевания территории. Графическая часть»** |  |
| Лист 1 | Чертёж межевания территории | 1:1000 |
| **Раздел 2** | **«Проект межевания территории. Текстовая часть»** |  |
| **Раздел 3** | **«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»** |  |
| Лист 1 | Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории | 1:1000 |
| **Раздел 4** | **«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»** |  |

**Оглавление**

[Введение 5](#_Toc70002837)

[1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 5](#_Toc70002838)

[2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 8](#_Toc70002839)

[3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 9](#_Toc70002840)

[4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 13](#_Toc70002841)

[5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 13](#_Toc70002842)

[6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 14](#_Toc70002843)

[7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 15](#_Toc70002844)

[8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 15](#_Toc70002845)

[9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 17](#_Toc70002846)

# Введение

Выполнение работ по подготовке Документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы по улице Сусанина Ивана», на основании:

1. Ст.8, ст.41, ст.42, ст.43, ст.45, ст. 46, ст.57 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. Постановление Администрации города Костромы от 7 октября 2020 года № 1885 «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы по улице Сусанина Ивана»».
3. Техническое задание, являющееся неотъемлемой частью муниципального контракта №08413000090210003770001 от 04.10.2021.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями на 26 августа 2020 года);
4. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
5. Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
8. Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ;
9. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
10. СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*»;
11. Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
12. Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений»;
13. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
14. Федеральная государственная информационная система территориального планирования;
15. Закон Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области»
16. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятая постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30.
17. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».
18. Региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а;
19. Устав муниципального образования городского округа город Кострома
20. Постановление Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1129 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы»;
21. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа город Кострома на 2016 – 2025 годы, утвержденная решением Думы города Костромы от 27.10.2016 г. № 208;
22. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Кострома на 2016 - 2025 годы, утвержденная решением Думы города Костромы от 27 октября 2016 года № 209;
23. Инструкция по делопроизводству в Администрации города Костромы, утвержденная распоряжением Главы города Костромы от 4 июня 2009 года № 115-рг;
24. Постановление Администрации города Костромы от 7 октября 2020 года № 1885 «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы по улице Сусанина Ивана»»;
25. Генеральный план города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (в редакции решений Думы города Костромы от 04 декабря 2009 года №88, от 29 июля 2010 года №112, от 16 июня 2011 года №135, от 18 декабря 2014 года № 247, от 31 августа 2021 года №135);
26. Иные федеральные, региональные и муниципальные правовые акты и технические нормативы.

# 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В соответствии с положениями Генерального плана и Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Кострома на территории проектирования планируется строительство следующих объектов в области развития улично-дорожной сети: «Магистральная улица общегородского значения 3 класса ул. Cусанина Ивана». Срок реализации данных мероприятий запланирован на 2021 – 2025 годы.

Предварительными проектными решениями предусмотрены основные параметры представлены в таблице 1.

Таблица №1

Основные параметры проектируемого линейного объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного параметра | Значение (предварительно проектируемого участка) |
|
| 1 | Ширина проезжей части, м | 14-22,5 |
| 2 | Ширина полосы движения, м | 3,25-3,5 |
| 2 | Количество полос | 4-6 |
| 3 | Ширина тротуара, м | 3 |
| 4 | Расчетная скорость движения, км/ч | 50 |
| 5 | Наибольший продольный уклон, ‰ | 70 |
| 6 | Протяженность, м | 1141 |
| 7 | Интенсивность движения | 7000 авт./сут |
| 8 | Грузонапряженность | 1891177 |
| 9 | Пропускная способность одной полосы | 4200 авт./ч |
| 10 | Категория | Магистральная улица общегородского значения 3 класса |
| 11 | Тип дорожной одежды | Капитальный |
| 12 | Вид покрытия | Асфальтобетон |

# 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Расположение зоны планируемого размещения планируемого линейного объекта в структуре субъектов Российской Федерации:

- субъект Российской Федерации – Костромская область;

- населенные пункты и (или) другие территории – город Кострома.

# 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2

Каталог координат характерных точек красных линий в системе координат МСК-44

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № |  X | Y |
| 1 | 291329.02 | 1214381.06 |
| 2 | 291334.89 | 1214400.10 |
| 3 | 291335.86 | 1214403.35 |
| 4 | 291336.42 | 1214405.28 |
| 5 | 291336.72 | 1214406.78 |
| 6 | 291336.13 | 1214406.94 |
| 7 | 291294.80 | 1214417.76 |
| 8 | 291296.17 | 1214428.30 |
| 9 | 291281.16 | 1214429.15 |
| 10 | 291272.21 | 1214429.71 |
| 11 | 291261.51 | 1214430.14 |
| 12 | 291254.08 | 1214430.33 |
| 13 | 291230.70 | 1214431.43 |
| 14 | 291230.13 | 1214411.61 |
|   |
| 15 | 291211.64 | 1214414.39 |
| 16 | 291211.62 | 1214417.77 |
| 17 | 291211.60 | 1214421.27 |
| 18 | 291211.59 | 1214421.96 |
| 19 | 291210.57 | 1214422.35 |
| 20 | 291210.71 | 1214431.68 |
| 21 | 291210.72 | 1214431.99 |
| 22 | 291210.71 | 1214432.57 |
| 23 | 291200.82 | 1214432.93 |
| 24 | 291194.76 | 1214433.50 |
| 25 | 291188.31 | 1214434.11 |
| 26 | 291174.94 | 1214434.67 |
| 27 | 291112.05 | 1214438.20 |
| 28 | 291108.82 | 1214438.27 |
| 29 | 291103.70 | 1214438.38 |
| 30 | 291096.55 | 1214438.66 |
| 31 | 291093.37 | 1214438.87 |
| 32 | 291089.39 | 1214439.01 |
| 33 | 291085.50 | 1214439.14 |
| 34 | 291077.96 | 1214439.43 |
| 35 | 291068.11 | 1214439.81 |
| 36 | 291064.13 | 1214439.97 |
| 37 | 291063.64 | 1214440.00 |
| 38 | 291061.13 | 1214440.04 |
| 39 | 291053.38 | 1214440.28 |
| 40 | 291052.38 | 1214440.31 |
| 41 | 291015.50 | 1214442.07 |
| 42 | 291014.68 | 1214425.12 |
|   |
| 43 | 290994.02 | 1214426.24 |
| 44 | 290994.62 | 1214439.53 |
| 45 | 290994.81 | 1214443.60 |
| 46 | 290893.73 | 1214448.23 |
| 47 | 290890.91 | 1214448.34 |
| 48 | 290890.47 | 1214448.38 |
| 49 | 290890.12 | 1214448.38 |
| 50 | 290886.45 | 1214448.57 |
| 51 | 290886.42 | 1214451.22 |
| 52 | 290834.27 | 1214452.20 |
| 53 | 290833.59 | 1214435.40 |
|   |
| 54 | 290459.09 | 1214464.52 |
| 55 | 290610.95 | 1214459.24 |
|   |
| 56 | 290629.66 | 1214449.23 |
| 57 | 290665.94 | 1214447.00 |
| 58 | 290676.26 | 1214446.36 |
| 59 | 290702.24 | 1214444.77 |
| 60 | 290708.04 | 1214441.93 |
| 61 | 290807.49 | 1214436.51 |
|   |
| 62 | 290442.98 | 1214465.55 |
| 63 | 290443.38 | 1214472.83 |
| 64 | 290421.19 | 1214474.45 |
| 65 | 290418.65 | 1214475.00 |
| 66 | 290389.83 | 1214476.14 |
| 67 | 290385.81 | 1214477.46 |
| 68 | 290353.59 | 1214478.98 |
| 69 | 290349.60 | 1214479.17 |
| 70 | 290347.61 | 1214479.25 |
| 71 | 290345.62 | 1214479.34 |
| 72 | 290306.24 | 1214480.99 |
| 73 | 290235.41 | 1214453.71 |
| 74 | 290234.29 | 1214453.13 |
| 75 | 290233.07 | 1214451.82 |
| 76 | 290232.44 | 1214450.74 |
| 77 | 290231.83 | 1214445.45 |
|   |
| 78 | 290221.48 | 1214482.93 |
| 79 | 290298.91 | 1214514.51 |
| 80 | 290320.18 | 1214517.62 |
| 81 | 290321.78 | 1214514.10 |
| 82 | 290322.87 | 1214513.61 |
| 83 | 290323.18 | 1214513.71 |
| 84 | 290324.31 | 1214514.11 |
| 85 | 290325.66 | 1214514.68 |
| 86 | 290331.33 | 1214517.13 |
| 87 | 290334.90 | 1214518.66 |
| 88 | 290335.62 | 1214518.97 |
| 89 | 290335.99 | 1214519.17 |
| 90 | 290341.33 | 1214508.16 |
| 91 | 290351.26 | 1214507.81 |
| 92 | 290355.01 | 1214507.65 |
| 93 | 290360.07 | 1214507.48 |
| 94 | 290363.12 | 1214507.39 |
| 95 | 290363.92 | 1214507.37 |
| 96 | 290367.99 | 1214506.27 |
| 97 | 290371.15 | 1214506.15 |
| 98 | 290377.83 | 1214505.87 |
| 99 | 290379.80 | 1214505.78 |
| 100 | 290382.58 | 1214505.68 |
| 101 | 290415.73 | 1214504.31 |
| 102 | 290424.34 | 1214503.95 |
| 103 | 290434.42 | 1214503.53 |
| 104 | 290440.13 | 1214503.30 |
| 105 | 290440.99 | 1214524.39 |
| 106 | 290441.05 | 1214525.72 |
|   |
| 107 | 290464.90 | 1214525.19 |
| 108 | 290467.31 | 1214525.05 |
| 109 | 290468.49 | 1214525.00 |
| 110 | 290473.30 | 1214524.73 |
| 111 | 290565.97 | 1214519.67 |
| 112 | 290569.66 | 1214519.47 |
| 113 | 290576.22 | 1214519.11 |
| 114 | 290585.06 | 1214518.64 |
| 115 | 290587.25 | 1214518.52 |
| 116 | 290591.53 | 1214518.28 |
| 117 | 290595.53 | 1214518.07 |
| 118 | 290597.12 | 1214517.98 |
| 119 | 290602.41 | 1214517.70 |
| 120 | 290614.99 | 1214517.01 |
|   |
| 121 | 290630.34 | 1214516.16 |
| 122 | 290632.07 | 1214516.07 |
| 123 | 290642.68 | 1214515.49 |
| 124 | 290644.85 | 1214515.37 |
| 125 | 290647.41 | 1214515.24 |
| 126 | 290649.39 | 1214515.13 |
| 127 | 290653.78 | 1214514.89 |
| 128 | 290654.84 | 1214514.83 |
| 129 | 290655.29 | 1214514.80 |
| 130 | 290661.37 | 1214514.47 |
| 131 | 290662.27 | 1214514.43 |
| 132 | 290664.63 | 1214514.29 |
| 133 | 290667.05 | 1214514.16 |
| 134 | 290670.78 | 1214513.97 |
| 135 | 290677.12 | 1214513.62 |
| 136 | 290740.09 | 1214510.19 |
| 137 | 290764.34 | 1214508.87 |
| 138 | 290809.79 | 1214506.38 |
|   |
| 139 | 291018.13 | 1214495.04 |
| 140 | 291062.46 | 1214492.62 |
| 141 | 291090.26 | 1214491.11 |
| 142 | 291094.15 | 1214490.89 |
| 143 | 291152.97 | 1214487.69 |
| 144 | 291159.04 | 1214487.36 |
| 145 | 291186.88 | 1214485.84 |
| 146 | 291187.28 | 1214485.80 |
| 147 | 291189.66 | 1214485.68 |
|   |
| 148 | 291205.70 | 1214484.81 |
| 149 | 291205.22 | 1214468.35 |
| 150 | 291308.69 | 1214468.38 |
| 151 | 291348.71 | 1214465.70 |
| 152 | 291352.70 | 1214464.97 |
| 153 | 291353.01 | 1214464.92 |
| 154 | 291355.41 | 1214471.91 |
| 155 | 291356.17 | 1214474.58 |

Таблица № 3

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-44

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № |  X | Y |
| 1 | 291329.02 | 1214381.06 |
| 2 | 291334.89 | 1214400.10 |
| 3 | 291335.86 | 1214403.35 |
| 4 | 291336.42 | 1214405.28 |
| 5 | 291336.72 | 1214406.78 |
| 6 | 291336.13 | 1214406.94 |
| 7 | 291294.80 | 1214417.76 |
| 8 | 291296.17 | 1214428.30 |
| 9 | 291281.16 | 1214429.15 |
| 10 | 291272.21 | 1214429.71 |
| 11 | 291261.51 | 1214430.14 |
| 12 | 291254.08 | 1214430.33 |
| 13 | 291230.70 | 1214431.43 |
| 14 | 291230.13 | 1214411.61 |
| 15 | 291223.22 | 1214413.76 |
| 16 | 291211.64 | 1214414.39 |
| 17 | 291211.62 | 1214417.77 |
| 18 | 291211.60 | 1214421.27 |
| 19 | 291211.59 | 1214421.96 |
| 20 | 291210.57 | 1214422.35 |
| 21 | 291210.71 | 1214431.68 |
| 22 | 291210.72 | 1214431.99 |
| 23 | 291210.71 | 1214432.57 |
| 24 | 291200.82 | 1214432.93 |
| 25 | 291194.76 | 1214433.50 |
| 26 | 291188.31 | 1214434.11 |
| 27 | 291174.94 | 1214434.67 |
| 28 | 291112.05 | 1214438.20 |
| 29 | 291108.82 | 1214438.27 |
| 30 | 291103.70 | 1214438.38 |
| 31 | 291096.55 | 1214438.66 |
| 32 | 291093.37 | 1214438.87 |
| 33 | 291089.39 | 1214439.01 |
| 34 | 291085.50 | 1214439.14 |
| 35 | 291077.96 | 1214439.43 |
| 36 | 291068.11 | 1214439.81 |
| 37 | 291064.13 | 1214439.97 |
| 38 | 291063.64 | 1214440.00 |
| 39 | 291061.13 | 1214440.04 |
| 40 | 291053.38 | 1214440.28 |
| 41 | 291052.38 | 1214440.31 |
| 42 | 291015.50 | 1214442.07 |
| 43 | 291014.68 | 1214425.12 |
| 44 | 290994.02 | 1214426.24 |
| 45 | 290994.62 | 1214439.53 |
| 46 | 290994.81 | 1214443.60 |
| 47 | 290893.73 | 1214448.23 |
| 48 | 290890.91 | 1214448.34 |
| 49 | 290890.47 | 1214448.38 |
| 50 | 290890.12 | 1214448.38 |
| 51 | 290886.45 | 1214448.57 |
| 52 | 290886.42 | 1214451.22 |
| 53 | 290834.27 | 1214452.20 |
| 54 | 290833.59 | 1214435.40 |
| 55 | 290807.49 | 1214436.51 |
| 56 | 290708.04 | 1214441.93 |
| 57 | 290702.24 | 1214444.77 |
| 58 | 290676.26 | 1214446.36 |
| 59 | 290665.94 | 1214447.00 |
| 60 | 290629.66 | 1214449.23 |
| 61 | 290610.95 | 1214459.24 |
| 62 | 290459.10 | 1214464.52 |
| 63 | 290442.98 | 1214465.55 |
| 64 | 290443.38 | 1214472.83 |
| 65 | 290421.19 | 1214474.45 |
| 66 | 290418.65 | 1214475.00 |
| 67 | 290389.83 | 1214476.14 |
| 68 | 290385.81 | 1214477.46 |
| 69 | 290353.59 | 1214478.98 |
| 70 | 290349.60 | 1214479.17 |
| 71 | 290347.61 | 1214479.25 |
| 72 | 290345.62 | 1214479.34 |
| 73 | 290306.24 | 1214480.99 |
| 74 | 290235.41 | 1214453.71 |
| 75 | 290234.29 | 1214453.13 |
| 76 | 290233.07 | 1214451.82 |
| 77 | 290232.44 | 1214450.74 |
| 78 | 290231.83 | 1214445.45 |
| 79 | 290231.53 | 1214445.33 |
| 80 | 290217.75 | 1214481.48 |
| 81 | 290221.48 | 1214482.93 |
| 82 | 290298.91 | 1214514.51 |
| 83 | 290320.18 | 1214517.62 |
| 84 | 290321.78 | 1214514.10 |
| 85 | 290322.87 | 1214513.61 |
| 86 | 290323.18 | 1214513.71 |
| 87 | 290324.31 | 1214514.11 |
| 88 | 290325.66 | 1214514.68 |
| 89 | 290331.33 | 1214517.13 |
| 90 | 290334.90 | 1214518.66 |
| 91 | 290335.62 | 1214518.97 |
| 92 | 290335.99 | 1214519.17 |
| 93 | 290341.33 | 1214508.16 |
| 94 | 290351.26 | 1214507.81 |
| 95 | 290355.01 | 1214507.65 |
| 96 | 290360.07 | 1214507.48 |
| 97 | 290363.12 | 1214507.39 |
| 98 | 290363.92 | 1214507.37 |
| 99 | 290367.99 | 1214506.27 |
| 100 | 290371.15 | 1214506.15 |
| 101 | 290377.83 | 1214505.87 |
| 102 | 290379.80 | 1214505.78 |
| 103 | 290382.58 | 1214505.68 |
| 104 | 290415.73 | 1214504.31 |
| 105 | 290424.34 | 1214503.95 |
| 106 | 290434.42 | 1214503.53 |
| 107 | 290440.13 | 1214503.30 |
| 108 | 290440.99 | 1214524.39 |
| 109 | 290441.05 | 1214525.72 |
| 110 | 290464.90 | 1214525.19 |
| 111 | 290467.31 | 1214525.05 |
| 112 | 290468.49 | 1214525.00 |
| 113 | 290473.30 | 1214524.73 |
| 114 | 290565.97 | 1214519.67 |
| 115 | 290569.66 | 1214519.47 |
| 116 | 290576.22 | 1214519.11 |
| 117 | 290585.06 | 1214518.64 |
| 118 | 290587.25 | 1214518.52 |
| 119 | 290591.53 | 1214518.28 |
| 120 | 290595.53 | 1214518.07 |
| 121 | 290597.12 | 1214517.98 |
| 122 | 290602.41 | 1214517.70 |
| 123 | 290630.34 | 1214516.16 |
| 124 | 290632.07 | 1214516.07 |
| 125 | 290642.68 | 1214515.49 |
| 126 | 290644.85 | 1214515.37 |
| 127 | 290647.41 | 1214515.24 |
| 128 | 290649.39 | 1214515.13 |
| 129 | 290653.78 | 1214514.89 |
| 130 | 290654.84 | 1214514.83 |
| 131 | 290655.29 | 1214514.80 |
| 132 | 290661.37 | 1214514.47 |
| 133 | 290662.27 | 1214514.43 |
| 134 | 290664.63 | 1214514.29 |
| 135 | 290667.05 | 1214514.16 |
| 136 | 290670.78 | 1214513.97 |
| 137 | 290677.12 | 1214513.62 |
| 138 | 290740.09 | 1214510.19 |
| 139 | 290764.34 | 1214508.87 |
| 140 | 290809.79 | 1214506.38 |
| 141 | 290856.96 | 1214503.83 |
| 142 | 290858.94 | 1214503.72 |
| 143 | 290998.54 | 1214496.10 |
| 144 | 291018.13 | 1214495.04 |
| 145 | 291062.46 | 1214492.62 |
| 146 | 291090.26 | 1214491.11 |
| 147 | 291094.15 | 1214490.89 |
| 148 | 291152.97 | 1214487.69 |
| 149 | 291159.04 | 1214487.36 |
| 150 | 291186.88 | 1214485.84 |
| 151 | 291187.28 | 1214485.80 |
| 152 | 291189.66 | 1214485.68 |
| 153 | 291205.70 | 1214484.81 |
| 154 | 291205.22 | 1214468.35 |
| 155 | 291308.69 | 1214468.38 |
| 156 | 291348.71 | 1214465.70 |
| 157 | 291352.70 | 1214464.97 |
| 158 | 291353.01 | 1214464.92 |
| 159 | 291355.41 | 1214471.91 |
| 160 | 291356.17 | 1214474.58 |
| 161 | 291366.98 | 1214471.35 |
| 162 | 291339.13 | 1214377.94 |
| 1 | 291329.02 | 1214381.06 |
| Внутренний контур №1 |
| 163 | 290683.91 | 1214480.95 |
| 164 | 290684.07 | 1214483.37 |
| 165 | 290684.38 | 1214488.39 |
| 166 | 290685.12 | 1214498.90 |
| 167 | 290680.13 | 1214499.11 |
| 168 | 290668.68 | 1214499.89 |
| 169 | 290662.84 | 1214500.25 |
| 170 | 290662.73 | 1214498.94 |
| 171 | 290662.57 | 1214496.65 |
| 172 | 290661.97 | 1214488.91 |
| 173 | 290661.90 | 1214487.89 |
| 174 | 290662.12 | 1214484.58 |
| 175 | 290662.27 | 1214482.23 |
| 163 | 290683.91 | 1214480.95 |
| Внутренний контур №2 |
| 176 | 290650.77 | 1214485.99 |
| 177 | 290650.92 | 1214489.35 |
| 178 | 290651.25 | 1214497.48 |
| 179 | 290651.43 | 1214501.56 |
| 180 | 290650.82 | 1214501.58 |
| 181 | 290647.86 | 1214501.72 |
| 182 | 290631.79 | 1214502.48 |
| 183 | 290631.45 | 1214502.48 |
| 184 | 290630.90 | 1214492.00 |
| 185 | 290631.55 | 1214491.23 |
| 186 | 290632.49 | 1214490.13 |
| 187 | 290635.26 | 1214486.87 |
| 188 | 290649.78 | 1214486.04 |
| 176 | 290650.77 | 1214485.99 |

# 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проекта планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

# 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В границах проекта планировки территории отсутствуют объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

# 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории разработки проекта имеются сохраняемые объекты капитального строительства – существующие подземные коммуникации, общественное здание по адресу: г Кострома, ул Ивана Сусанина, д 37, общественное здание по адресу: г. Кострома, ул. Сусанина Ивана, 39, общественное здание по адресу: г. Кострома, ул. Сусанина Ивана, д.63.

В целях зашиты объектов капитального строительства, представленных линейными объектами инженерной инфраструктуры, по трассе линейного объекта необходимо соблюдение режима охранных зон, установленных нормативной документацией для таких объектов.

На территории под строительство линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы по улице Сусанина Ивана» не предполагается использование, производство, переработка, хранение или уничтожение пожаровзрывоопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Зоны с особыми условиями использования территории приняты в соответствии:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84;

- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

- другие нормативно-правовые акты и документы.

# 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемая территория полностью расположена в зоне охраны объектов культурного наследия - на территории объектов археологии, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы.

Режим использования земель и градостроительные регламенты в пределах в границах объектов археологического наследия, на которые градостроительные регламенты не распространяются, устанавливаются региональным органом охраны объектов культурного наследия Костромской области с учетом статьи 69 Правил землепользования и застройки города Костромы.

Согласно статьи 33, 36, 40 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов Российской федерации» до начала строительства объекта капитального строительства либо линейного объекта необходимо подготовить и направить в инспекцию по охране объектов культурного наследия Костромской области для согласования плана проведения спасательных археологических полевых работ. Планом необходимо предусмотреть проведение мероприятий по сохранению объекта археологического наследия. Реализация плана проведения мероприятий по сохранению памятника археологии проводится до начала строительства объекта специалистом-археологом, имеющим полномочия на проведение археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа) Минкультуры России и в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составление научной отчетной документации, утвержденное постановлением Отделением историко-филологических наук РАН от 27 ноября 2013 № 85)».

# 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

**8.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору**

В целях уменьшения выбросов в атмосферу в период выполнения строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- работа строительных машин и механизмов только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;

- постоянный контроль за состоянием топливной системы строительных машин и механизмов;

- заправка техники на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий,

- выполнение погрузочно-разгрузочных работ с выключенными двигателями автотранспортных средств;

Одновременная работа нескольких видов строительных машин и механизмов возможно только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство;

- запрещается сжигание на строительной площадке всех горючих отходов,

загрязняющих атмосферный воздух;

- уборка стройплощадки после окончания строительных работ.

**8.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору**

В период строительства шумовое воздействие будет создавать работающая техника.

Мероприятия по защите от шума:

- все работающие машины и механизмы находятся в исправном состоянии;

- погрузочно-разгрузочные работы выполняются с выключенным двигателем автотранспортных средств;

- работа машин и механизмов исключается в ночное время суток.

Так как ведение строительно-монтажных работ носит кратковременный характер, ограниченные временем проведения работ, дополнительные мероприятия по снижению шума не предусматриваются.

**8.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

Мероприятиями по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова предусмотрено:

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство;

- уборка и благоустройство стройплощадки после окончания строительных работ;

- организация мест хранения строительных материалов на отведенной территории, недопущение захламления строительным мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;

- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах.

**8.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов**

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов включают в себя:

- ежедневный вызов отходов со строительной площадки;

- ежедневное проведение уборки территории от строительных отходов.

Временное хранение отходов строительства должно осуществляться в соответствии с нормативными требованиями по хранению отходов различных видов, классов опасности на специально выделенных местах временного хранения отходов.

**8.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания**

В целях минимизации негативного воздействия необходимо выполнение следующих мероприятий:

- максимальное использование существующей инфраструктуры строительства (подъездные дороги и т.д.);

- запрет движения техники вне имеющихся подъездных путей;

- ликвидация деятельности в пределах отведенной территории;

- организация хранения и утилизации материалов и отходов, исключающая загрязнение окружающей среды, для предупреждения дополнительного негативного воздействия на экосистему в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- запрещается разводить костры и оставлять без присмотра источник открытого пламени, бросать горящие спички и окурки;

- использование машин с неисправной системой питания двигателя, осуществление систематических осмотров техники и своевременного ремонта;

- оборудование мест для сбора отходов производства и потребления с целью предупреждения засорения территорий, прилегающих к участку строительства.

# 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

*Мероприятия по защите от ЧС техногенного характера****.*** *Мероприятия по защите населения и территории при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом*

При перевозке опасных грузов автомобильным транспортом в случае возникновения ЧС ущерб производству и численность пострадавшего населения будет зависеть от характера и количества груза, места, времени и вида аварии, оперативности оповещения и действий соответствующих служб.

Для того, чтобы предотвратить ЧС при перевозке опасных грузов, необходимо решить ряд практических задач, направленных на повышение безопасности перевозок. Условно их можно подразделить на следующие: организация перевозочного процесса, регламентация перевозок, управление перевозками.

Организация перевозочного процесса включает в себя мероприятия по техническому оснащению перевозок (подвижной состав, тара и средства механизации погрузочно-разгрузочных работ), безопасному движению по маршруту и обучению обслуживающего персонала.

Особого внимания требует к себе регламентация перевозок - разработка единых норм и правил перевозок опасных грузов, что позволит осуществить их стандартизацию и унификацию.

Задачами управления перевозками являются маршрутизация, выбор подвижного состава и специализация подразделений по перевозке опасных грузов и обеспечение информации об опасности.

Для минимизации риска возникновения аварийных ситуаций при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом необходимо соблюдать правила, установленные постановлением Правительства № 272 от 15.04.2011 "Об утверждении Правил перевозок грузов автомобильным транспортом" (с изменениями и дополнениями).

*Мероприятия по защите от ЧС природного характера*

На данном этапе проектирования защита от ЧС природного характера заключается в планировании мероприятий по инженерной подготовке территории.

Учитывая, что опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с очень небольшой заблаговременностью, для снижения последствий чрезвычайных ситуаций рекомендуется:

осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

усиление и расширение системы мониторинга метеоусловий, своевременное прогнозирование и оповещение об опасности;

осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ;

проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения;

регулярная проверка наличия и поддержания в готовности средств индивидуальной и коллективной защиты;

информирование населения о необходимых действиях во время ЧС.

Заблаговременное проведение данных мероприятий обеспечит защищённость проектируемой территории в случаях быстроразвивающихся и сложно прогнозируемых природных ЧС.

*Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности*

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация пожарных подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Средняя скорость пожарных автомобилей принята - 40 км/час.