

11 08 2016  
На 4442-ЦОК-16№ МРСК-КМ/7/5018/2  
от 25.07.2016

Начальнику Управления  
имущественных и земельных  
отношений администрации города  
Костромы  
Д.Ю. Виноградову  
пл. Конституции, д.2, г. Кострома,  
156005

О возможности присоединения

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» рассмотрел обращение от 25.07.2016 №4442-ЦОК-16 Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы о возможности электроснабжения электроустановок на земельном участке, расположенном по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Галичская, 138, для организации проведения аукциона по данному земельному участку с видами разрешенного использования: промышленные и коммунально-складские предприятия II, III, IV, V классов опасности; объекты административного назначения, связанные с обслуживанием предприятия; офисные объекты делового и коммерческого назначения, связанные с обслуживанием предприятия; автостоянки для хранения всех видов транспорта, включая ведомственный и грузовой.

По состоянию на 25.07.2016 года возможность технологического присоединения электроустановок на вышеуказанном земельном участке максимальной мощностью 150 кВт, II категории надежности электроснабжения, напряжением 0,4 кВ к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра»-«Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения...» утвержденными Постановлением правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с решением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28 декабря 2015 года № 15/636 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формулы платы за технологическое присоединение для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» на территории Костромской области на 2016 год» на дату подачи заявки об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» «Костромаэнерго».

Первый заместитель директора –  
главный инженер филиала ПАО «МРСК Центра» -  
«Костромаэнерго»



Е.А. Смирнов



№ 000017117 от «21» октября 2016 г.

г. Кострома, пр-кт Мира, д. 155  
АО «Газпром газораспределение Кострома»  
(4942) 49-11-12, факс 49-11-33

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения**

**Заявитель:** Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

**Основание для выдачи условий подключения** - запрос Заявителя № ОГ000195614 от 19.10.2016

**Наименование объекта газификации** промышленные и коммунально-складские предприятия

**Месторасположение объекта** Костромская обл., Костромской р-н, Кострома г, Галичская ул., д.138

1. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 15 м<sup>3</sup> /час.
2. Срок подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения не более \_\_\_\_\_ 495 \_\_\_\_\_ дней с момента заключения договора о подключении.
3. Срок действия технических условий - \_\_\_\_\_ 2,5 года \_\_\_\_\_
4. Предельная свободная мощность существующих сетей: не более 15 м<sup>3</sup>/час

Примечание: размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлена в соответствии с Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 г. №1314.

\_\_\_\_\_  
Заместитель главного инженера  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
А.В. Петров  
Ф.И.О.

Исполнитель: Горячёв Иван Михайлович  
Тел. (4942) 49 11 09



Открытое акционерное общество  
"ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ  
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2"  
(ОАО "ТТК-2")

ИНН/КПП 7606053324/997450001

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ВЕРХНЕВОЛЖСКОМУ РЕГИОНУ,  
г. Кострома

Пр. Октября, д. 42, г. Ярославль, 150040

т. (4852) 58-61-02

т. (4942) 41-33-01

Ул. Индустриальная, 38, г. Кострома; 156961

e-mail: kos@tgc-2.ru

28.04.2016 № ТУ 0002-0124-16

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главного инженера

технический директор КТЭЦ-2

ГУ ОАО «ТТК-2»

по Верхневолжскому региону

В. Л. Владимиров

№ 893

### Технические условия подключения к системе теплоснабжения.

г. Кострома

Срок действия – до «28» июня 2019 г.

1. Заявитель: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы.
2. Подключаемый объект, предполагаемый к строительству на земельном участке по адресу: улица Галицкая, 138:
  - промышленные и коммунально-складские предприятия II, III, IV, V классов опасности;
  - объекты административного назначения, связанные с обслуживанием предприятия;
  - офисные объекты делового и коммерческого назначения, связанные с обслуживанием предприятия;
  - автостоянки для хранения всех видов транспорта, включая ведомственный и грузовой.
3. Источник теплоснабжения: КТЭЦ-2 ГУ ОАО «ТТК-2» по Верхневолжскому региону.
4. Точка подключения к существующим тепловым сетям: камера 4ТК-15 ОАО «ТТК-2», находящийся на расстоянии более 400 м от границы земельного участка.
5. Максимальная часовая тепловая нагрузка: 0,15 Гкал/ч.
6. Информация о плате за подключение: Постановлением № 15/293 от 17.11.2015г Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области установлена плата за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТТК-2» в 2016 году тепловой нагрузки от 0,1 до 1,5 Гкал/ч в размере 3 939 135 руб. за 1 Гкал/ч (без НДС).  
Срок действия установленной платы за подключение до 31.12.2016г.
7. Обязательства ОАО «ТТК-2» по обеспечению подключения объекта прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года от даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
8. Технические условия (ТУ) определяют техническую возможность подключения объекта к системе теплоснабжения.
9. Условия подключения, которые содержат все необходимые данные для проектирования и строительства, будут выданы правообладателю земельного участка после направления запроса и заключения договора о подключении к системе теплоснабжения ОАО «ТТК-2».
10. Сроки подключения к системам теплоснабжения определены ПП РФ от 16 апреля 2012 г. № 307 п. 31.

Исп. Елена Владимировна Межеловская  
(4942) 39-62-63





МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
«ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

156014, г. Кострома, ул. Сутырина, 4, тел (факс) 22-89-34;  
e-mail: mbudor@mail.ru

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование и строительство ливневой канализации промышленных коммунально-складских предприятий II, III, IV, V классов опасности, объектов административного назначения, связанных с обслуживанием предприятия, офисных объектов делового и коммерческого назначения, связанных с обслуживанием предприятия, автостоянок для хранения всех видов транспорта, включая ведомственный и грузовой, (S=8961 кв.м.) расположенных по адресу: город Кострома, улица Галичская, 138.

№ 152 А от 23.08.2016 г.

Управление имущественных и  
земельных отношений

(наименование организации)

1. При проектировании и строительстве объектов предусмотреть закрытую систему ливневой канализации со сбором и удалением поверхностных стоков со всей ее территории. Исключить попадание поверхностных стоков на соседние участки.
2. Диаметр трубы определить проектом.
3. Сброс ливневых стоков выполнить в открытую часть коллектора «р. Черная». Место сброса оборудовать оголовком. Выполнить прочистку русла от места сброса до улицы Ю. Смирнова.
4. При проектировании и строительстве предусмотреть установку локальных очистных сооружений заводского изготовления, обеспечивающих очистку поверхностных стоков от ГСМ.
5. Пропускную способность ЛОС определить проектом
6. Проектирование, земляные работы и монтаж ливневой канализации производить специализированными организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих видов деятельности.
7. Проект согласовать с МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».
8. По окончании работ предоставить исполнительную документацию по сетям ливневой канализации в производственно-технический отдел МКУ города Костромы «Дорожное хозяйство».

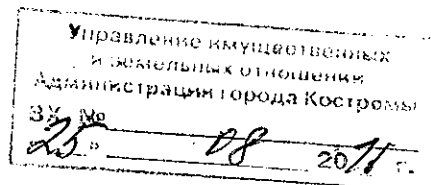
Настоящие технические условия на ливневую канализацию действительны в течение 3 (трех) лет.

Главный инженер



В. Н. Машанов  
22-67-82

В. В. Смирнов



*Молчанов*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

**"КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ"**

улица 1 Мая, город Кострома,  
156000  
email: kgvodokanal@bk.ru

(4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18  
ИНН 4401000622 КПП 440101001

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

№ 2/4347 от 02.08.16

**1. Наименование заказчика:** УИ и ЗО Администрации г.Костромы

**Объект капитального строительства:** Согласно видов разрешенного использования земельного участка по адресу: г.Кострома, ул.Галичская, д.138

Срок подключения: 3 квартал 2019 г

**3. ВОДОСНАБЖЕНИЕ:**

|                                                                                               |                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Точка присоединения к системам водоснабжения:                                                 | Водопровод Д=300 мм, идущий вдоль высоковольтного коридора                                                                                                                                    |
| Специальные технические требования:<br>Диаметр водопровода, материал труб, глубина заложения: | Выбор материала труб, запорной арматуры и рабочих параметров насосного оборудования подлежат согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на стадии проектирования.                  |
| Гарантированный свободный напор в месте присоединения:                                        | 0.25 МПа                                                                                                                                                                                      |
| Максимальная нагрузка водопотребления в точке подключения (режим водопотребления):            | 3 м3/сут<br>Режим водопотребления - круглосуточный                                                                                                                                            |
| Требования по установке средств измерений питьевой воды и устройству узла учёта:              | Прибор учета должен иметь: нестираемый архив событий и оборудование для передачи данных, обеспечивающее дистанционное снятие показаний на оборудование организации ВКХ в любой момент времени |
| Условия подключения к системе:                                                                | Строительство сетей будет выполняться согласно договора на технологическое присоединение                                                                                                      |
| Требования по соблюдению условий пожарной безопасности и подачи воды для пожаротушения:       | Установка пожарных гидрантов и систем внутреннего пожаротушения определяется в соответствии с расчётом.                                                                                       |
| Перечень мер по рациональному использованию питьевой воды:                                    | Установка современного сантехнического оборудования с возможностью экономии ресурсов.                                                                                                         |

#### 4. ВОДООТВЕДЕНИЕ:

|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Точка присоединения к системам водоотведения:                                                 | Коллектор Д=500 мм, идущий от гор. Вертолетчиков или частные внутриплощадочные сети канализации                                                                                                |
| Специальные технические требования:<br>Диаметр канализации, материал труб, глубина заложения: | Материал труб, использование запорной арматуры и насосного оборудования (для индивидуальных объектов) подлежит согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" на стадии проектирования. |
| Условия по подключению к системе водоотведения:                                               | Строительство сетей будет выполняться согласно договора на технологическое присоединение                                                                                                       |
| Отметки лотков в местах присоединения к системе канализации:                                  | Отметка лотка трубы определяется на стадии проектирования и согласовывается с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал".                                                                          |
| Нормативы водоотведения\разрешаемый объем, состав и режим сброса сточных вод:                 | 3 м <sup>3</sup> /сут<br>Режим водоотведения - круглосуточный                                                                                                                                  |
| Требования к устройству для отбора проб и учета объема сточных вод:                           | не требуется.                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                |
| Требования к сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ:                             | не требуется.                                                                                                                                                                                  |

5. В соответствии с выданными МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" техническими условиями Заказчик заключает договор о подключении (технологическом присоединении) с дальнейшей разработкой проектной документации в 2 экземплярах и представляет на согласование в установленном порядке.

6. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с МУП г. Костромы "Костромагорводоканал".

7. Проектирование, земляные работы и монтаж производить специализированными организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих видов деятельности.

8. Заключить договор на ведение технического надзора за строительством сетей в МУП г. Костромы "Костромагорводоканал". Врезка сети водопровода и канализации производится специализированной службой МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" после выполнения технических условий и заключения договора на подключение.

9. По окончании работ предоставить исполнительную документацию и согласовать акт о границах ответственности между абонентом и МУП г. Костромы "Костромагорводоканал" по сетям водопровода и канализации.

10. Срок действия техусловий: 3 года.

Главный инженер

Исполнитель Козлова И.Н. Тел. 37-19-13



М. Б. Речкин