

Отчет Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы за май 2015 года

Отчет отдела СТК о проделанной работе

За отчетный период проведены текущие осмотры содержания территорий, прилегающих к предприятиям, организациям и учреждениям, расположенным на 59 улицах города Костромы.

Проведено 3 рейда совместно с сотрудниками Управления ГИБДД по Костромской области по выявлению автомобилей, осуществляющих стоянку на детских, спортивных площадках и территориях с зелеными насаждениями.

В отчетный период проведены осмотры уборки территорий и фасадов МКД находящихся на обслуживании управляющих компаний: ЗАО УК «Костромской дом», ООО УК «Юбилейный 2007», МУП города Костромы «Городская управляющая компания» и других управляющих компаний В лучшую сторону среди управляющих компаний отмечаются: ООО УК «Юбилейный 2007», ООО «УК «Ремжилстрой+» в худшую - ООО «Заволжье», ООО «УК «Жилсервис».

За май 2015 выдано предписаний – 240, из них: управляющим компаниям – 71:

| № п/п | Управляющая компания | Количество предписаний |
|-------|---------------------------|------------------------|
| 1 | ООО «УК ЖКХ № 1, 2, 3» | 7 |
| 2 | МУП г. Костромы «ГУК» | 17 |
| 3 | ООО «УК «Костромской Дом» | 7 |
| 5 | ООО УК «Юбилейный 2007» | 17 |
| 6 | ООО «УК «Жилсервис» | 1 |
| 8 | ООО УК «ЖЭРСУ № 2» | 6 |
| 9 | ООО «УК Октябрьский» | 1 |
| 10 | ООО «Кострома-сервис» | 1 |
| 12 | ООО «Заволжье» | 5 |
| 13 | ООО «УК Жилстрой» | 4 |
| 14 | ООО УК «ИнтехКострома» | 5 |
| | Итого: | 71 |

| № п/п | Виды нарушений по которым выданы предписания | Выдано предписаний | | |
|-------|---|--------------------|-----------|-------------|
| | | выдано | выполнено | на контроле |
| 1 | Содержание территорий МКД, общегородских территорий, прилегающих территорий к предприятиям, организациям, учреждениям | 88 | 88 | 0 |
| 2 | содержание фасадов МКД, фасадов зданий предприятий, организаций, учреждений | 114 | 109 | 5 |
| 3 | Содержание строительных площадок | 7 | 7 | 0 |
| 4 | Содержание контейнерных площадок, бункеров-накопителей | 31 | 29 | 2 |
| 5 | На снос некапитальных объектов | 0 | 0 | 0 |
| | Итого: | 240 | 233 | 7 |

Кроме того, совместно с МБУ «Дорожное хозяйство» демонтированы столбики по адресам:

- Некрасовское ш., 52;
- ул. Красноармейская, 36;
- ул. Пятницкая, 32;
- ул. Димитрова, 29;
- м/р-н. Давыдовский-3, 10.

Отчет отдела ИТК о проделанной работе

За май месяц специалистами Отдела в рамках обеспечения контроля за проведением земляных работ на территории города Костромы:

- оформлено 173 разрешения на земляные работы;
- принято восстановленное благоустройство в зимнее содержание на 581 объектах;
- проведено четыре рейда по местам проведения земляных работ.

Обеспечение контроля за надлежащим содержанием наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержанием прилегающей к ним территории:

- проведено четыре рейда, выдано 15 предписаний, выполнено 9 предписаний, 6 предписания находятся на контроле.

- проведен один рейд по содержанию автомобильных дорог, участие в трех комиссиях по обследованию улиц, находящихся на гарантийном обслуживании ООО «Техстрой», ООО «КДЦ», участие в двенадцати комиссиях по приемке улиц после уборки проезжих частей.

В целях обеспечения перевозки по автомобильным дорогам опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов рассмотрено 32 заявления на оформление разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных и опасных грузов, оформлено 23 разрешения на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов и 9 разрешений на перевозку опасных грузов, выполнено 4 расчета ущерба.

Составлено 27 актов, 27 протоколов об административных правонарушениях.

За отчетный период специалистами Отдела выданы предписания по устранению следующих нарушений:

| № № п/п | Виды нарушений, по которым выданы предписания: | выдано предписаний | | |
|---------------|--|--------------------|-----------|-------------|
| | | выдано | выполнено | на контроле |
| 1 | При проведении земляных работ | 24 | 17 | 7 |
| 2 | По содержанию линейных сооружений и коммуникаций | 12 | 8 | 6 |
| 3 | По содержанию автомобильных дорог | 1 | 1 | 1 |
| 4 | Итого: | 35 | 26 | 14 |

Отчет отдела МЖК о проделанной работе

В рамках проведения муниципального жилищного контроля за май месяц специалистами Отдела обследовано (в том числе по плановым проверкам) 11 объектов. В ходе обследований выявлено 5 нарушений требований жилищного законодательства к содержанию жилищного фонда. В 6-и случаях при проведении проверочных мероприятий нарушений не выявлено. Выполнено 1 предписание.

| № п/п | Виды нарушений по которым выданы предписания | количество выданных предписаний | | |
|-------|--|---------------------------------|-------------|-------------|
| | | выданных | выполненных | на контроле |
| 1 | Разрушение кирпичной кладки труб. | 1 | | 1 |
| 2 | Восстановление отмостки | | 1 | |
| 3 | Уборка мусора на придомовой территории | 1 | | 1 |
| 4 | Содержание жилого помещения | 1 | | 1 |
| | Итого: | 3 | 1 | 3 |

В рамках выполнения полномочий по контролю бесхозяйного содержания, обследовано 25 частных домовладений. Выявлено 21 нарушение, в 1 случае нарушение не выявлено.

Направлено 14 предупредительных письма собственникам по бесхозяйственному содержанию жилых домовладений, по 3 предупреждениям нарушения устранены.

По 6 адресам материалы направлены в Правовое управление Администрации города Костромы для подготовки иска на прекращение права собственности в судебном порядке.

По переданным полномочиям по составлению протоколов об административных правонарушениях Управлением проделана следующая работа:

| № п/п | Статья КоАП Костромской области | Название статьи | Количество составленных протоколов |
|-------|---------------------------------|---|------------------------------------|
| 1 | статья 5 | Нарушение норм и правил уборки территорий | 8 |
| 2 | статья 6 | Мойка транспортных средств или слив топлива, масел, иных технических жидкостей в неустановленных местах | 0 |
| 3 | часть 1 статьи 7 | Нарушение правил размещения и утилизации транспортных средств. Размещение транспортных средств на детских и спортивных площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями | 5 |
| 4 | часть 1 статьи 8 | Нарушение правил содержания зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов инфраструктуры, содержания и размещения объектов некапитального характера | 9 |
| 5 | часть 1 статьи 10 | Нарушение установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления правил содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающих к ним территорий | 0 |
| 6 | статья 11 | Нарушение установленных требований и запретов при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора | 30 |

| | | | |
|----|-------------------|--|----|
| 7 | часть 1 статьи 12 | Нарушение установленных требований по сбору и вывозу мусора (отходов производства и потребления) | 10 |
| 8 | статья 13 | Невыполнение установленных требований и запретов при организации и проведении уборочных работ в зимнее время | 0 |
| 9 | статья 14 | Нарушение порядка содержания домашних животных | 1 |
| 10 | статья 23 | Нарушение установленных правил благоустройства и содержания территорий населенных пунктов | 7 |
| 11 | статья 40 | Невыполнение в срок законного решения (постановления, представления, предписания) органа (должностного лица), осуществляющего контроль за исполнением правовых актов органов местного самоуправления | 0 |
| 12 | статья 49 | Нарушение тишины и покоя граждан | 5 |
| 13 | статья 51.5 | Нанесение надписей и размещение информационных материалов вне отведенных для этих целей мест | 2 |
| | Итого: | | 77 |

За май Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы обеспечило возможность фактического взыскания в бюджет города 302 500 рублей в виде административных штрафов.

Всего Управлением за отчетный период рассмотрено письменных и устных обращений (граждан, организаций) – 512.