

Информация по размещению на территории города Костромы планируемых объектов в области физической культуры и массового спорта

Администрацией города Костромы утверждены проекты планировки территорий, общей площадью 185 га, на которых предусмотрено строительство объектов спортивного назначения и размещение спортивных площадок.

В границах проекта планировки территории, ограниченной набережной р. Волги, автопешеходным мостом, проездом Нагорным, новым направлением улицы Дачной, проездом от ул. Дачной до набережной р. Волги, предусмотрено размещение зоны физкультурно-оздоровительных мероприятий (*слайд 1*).

В планировке принята такая схема, при которой посетители от центральной площади расходятся по секторам. Эта схема наиболее перспективна, так как даёт возможность свободного выбора видов отдыха, а следовательно и более гибкого использования территории. При данной схеме транзитные потоки, которые неизбежно возникают, не пересекают территорию функциональных зон.

Главная ось разбивается на верхней террасе на три оси, спускающиеся к набережной, проходя между различных функциональных зон. На нижней террасе и на склоне расположены следующие зоны парка: физкультурно-спортивная зона, зона отдыха детей, зона массовых мероприятий, хозяйственная зона. Одна из осей выходит к гостинице и кафе. Прогулочная зона располагается на склоне.

В границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Бульварной, юго-западной границей земельного участка по улице Бульварной, 6, юго-западной и северо-западной границей земельного участка по улице Профсоюзной, 12в, юго-западными границами земельных участков 24, 22, 20а, 20 по улице Давыдовской, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:129, предусмотрено строительство объекта физической культуры и массового спорта - крытого 2-х этажного физкультурно-оздоровительного центра по улице Бульварной, 6 (*слайд 2*).

Также в настоящее время ведется разработка следующих проектов планировки территорий общей площадью 337 га, в границах которых предусмотрено размещение объектов спортивного назначения.

Так, в границах территории микрорайона Новый город предусмотрено строительство 2-х этажного объекта физической культуры и массового спорта с подземной автостоянкой на 480 машиномест (*слайд 3*).

Проект планировки территории парка «Берендеевка» предусматривает организацию спортивно-развлекательной зоны, предназначенной для организации спортивных площадок и трасс (*слайды 4,5*).

Площадки для экстремальных видов спорта (как наиболее публичные и активно используемые подростками и молодежью) (скейтдром и ВМХ-велодром) расположены рядом с главным входом в парк, и функционально и пространственно взаимодействуют с ФОКом, расположенным на соседнем участке перед главным входом в парк, где должны будут быть организованы раздевалки, душевые, санузлы, помещения для отдыха и оказания медицинской помощи. Территория месторасположения подтапливается, и деревья, произрастающие там погибли или погибают, часть территории подтапливается в весенне-осенние периоды и зарастает камышом. После проведения дренажных работ и подсыпки здесь будут возможны не только тренировки и развлекательные выступления и шоу, но и соревнования городского и областного уровней по этим видам спорта. Слева от входной зоны

расположены две площадки для тенниса, а сразу за площадками активного отдыха входной зоны оборудованная площадка для мини-гольфа.

Спортивный полимодуль с трассой для бега на роликовых коньках, детским комплексным скалодромом, роликодромом для тренинга расположен на поляне примыкающей к основному проходу, свободной от деревьев. От него вглубь леса отходит специально оборудованная роликовая трасса, которая должна проходить без сноса деревьев.

Площадка для игровых видов спорта (баскетбол, волейбол, мини-футбол) расположена на территории рядом со зданием ДОСААФ. Здесь вдоль лесной опушки расположены площадки для стрит - воркаута и гимнастическая площадка. Вместе с общедоступным кафе на 25 мест, расположенным справа от здания ДОСААФ и тир ДОСААФ они составляют мини-кластер для устойчивого содержания и развития использования этих и прочих площадок для спорта и отдыха.

Другие более «тихие» площадки спортивно – развлекательной зоны дисперсно располагаются в парке на участках свободной от деревьев. Это площадки для фитнеса, йоги, цигуна, тренажерные для лечебной физкультуры, оборудованные специально для разработки поврежденных суставов и мышц и т.д.

Для более рационального использования восточной части парка там размещены значительных размеров (около 100х40м) веревочный парк на искусственных опорах сохраняющий почвенный покров и подрост и скалодром, который при движении по проспекту Мира может стать знаковой скульптурой – символом развития спорта и сохранения природы в парке.

В северо-восточной части парка на участке свободном от леса располагается огороженная площадка, используемая как каток в зимнее время для игры в футбол или волейбол в летнее время.

Через весь парк проходит велосипедная дорожка в летнее время, которая зимой используется как трасса для катания на лыжах протяженностью 3 км (малое кольцо), 4.5 км (большое кольцо). На дорожке необходимо освещение в вечернее время.

Все площадки и дорожки в этой зоне должны иметь специальные спортивные покрытия, асфальтобетонные покрытия в случае допустимости могут быть замощены, за исключением площадки веревочного парка, где замощены могут быть только площадки подъемов и спусков, остальная же часть территории должна содержаться в ее естественном виде с травянистым покровом и подростом.

Проект планировки территории микрорайона «Агашкина гора-2» предусматривает размещение трех объектов физической культуры и массового спорта (слайд 6).

Данные проекты планировки разработаны по инициативе и за счет средств юридических лиц.

В границах проекта планировки территории в районе поселка Волжский, ограниченной набережной реки Кострома, границей существующей жилой застройки в поселке Волжский, проспектом Речным, садоводческими товариществами «Огонек-1» и «Юбилейный», границей города Костромы, границами земельных участков, находящихся в частной собственности, предусмотрено строительство спортивно-оздоровительного сооружения с бассейном и объектом общественного питания (слайд 7). Проект планировки территории выполнен по заказу Администрации города Костромы. Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2014 года № 2475.



№	№	№	№
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

№	№	№
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42
43	44	45
46	47	48
49	50	51
52	53	54
55	56	57
58	59	60
61	62	63
64	65	66
67	68	69
70	71	72
73	74	75
76	77	78
79	80	81
82	83	84
85	86	87
88	89	90
91	92	93
94	95	96
97	98	99
100	101	102

№	№	№
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42
43	44	45
46	47	48
49	50	51
52	53	54
55	56	57
58	59	60
61	62	63
64	65	66
67	68	69
70	71	72
73	74	75
76	77	78
79	80	81
82	83	84
85	86	87
88	89	90
91	92	93
94	95	96
97	98	99
100	101	102

№	№	№	№
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

1. Матрица сопоставления...
 2. Матрица сопоставления...
 3. Матрица сопоставления...

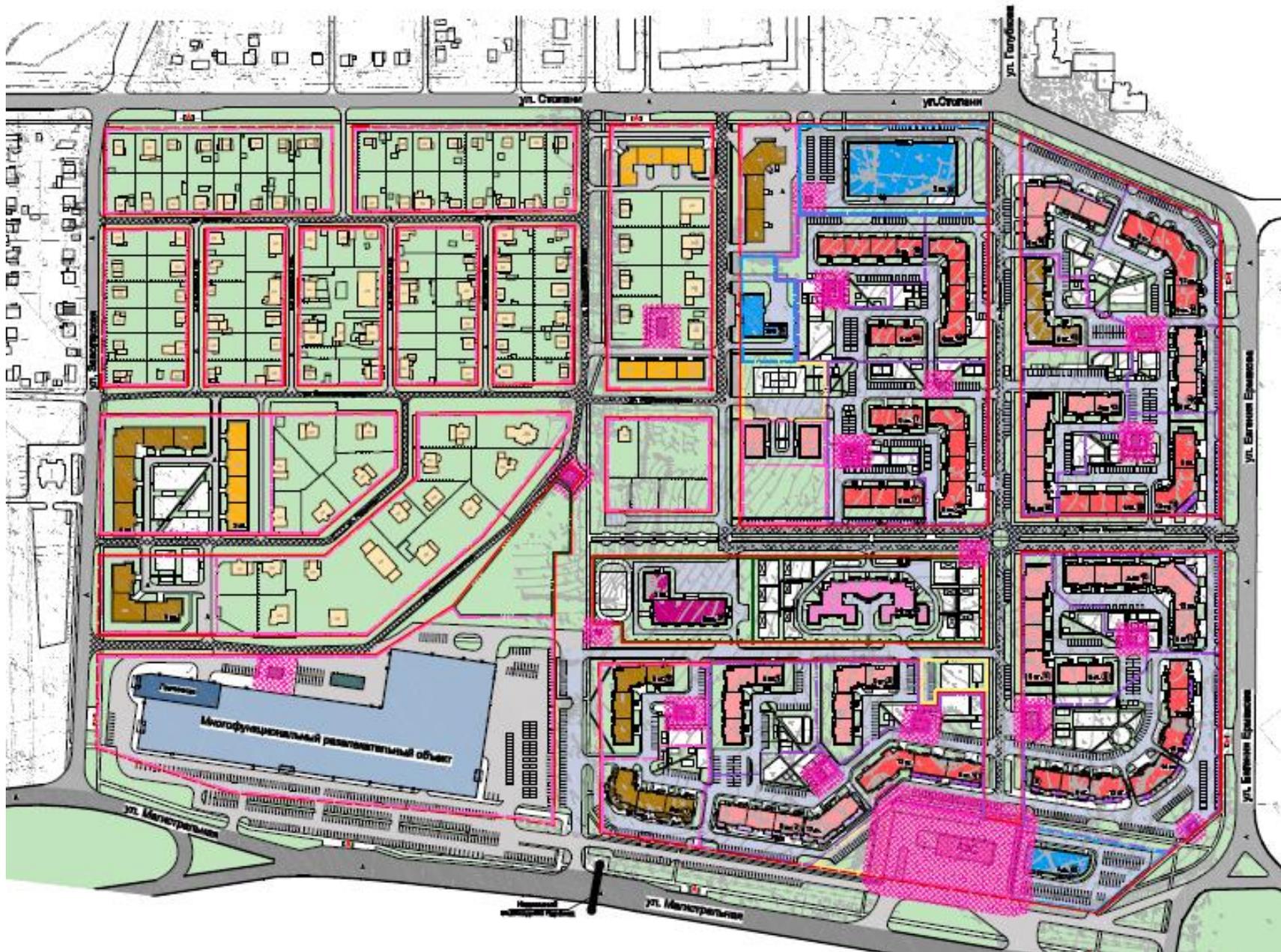


Схема размещения площадок для активного отдыха

Примерная схема размещения площадок
активного отдыха на территории
парка "Борисловка".
М 1:5000



