

Протокол № 2

рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе и проведения конкурса на право заключения договора о совместной деятельности в целях вовлечения в инвестиционный процесс и увеличения стоимости муниципального имущества города Костромы, создания условий для современного использования объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Ленина, 59а, путем осуществления организационно – технических мероприятий по сохранению объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко – культурную ценность элементов объекта культурного наследия

30 апреля 2021 года

город Кострома

В соответствии с Порядком проведения конкурса на право заключения договоров в целях вовлечения в инвестиционный процесс имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 11 сентября 2013 года № 1989 «Об утверждении Порядка проведения конкурса на право заключения договоров в целях вовлечения в инвестиционный процесс имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы», организатором конкурса является Комитет по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы (далее — «организатор»).

Состав комиссии по проведению открытого конкурса утвержден приказом первого заместителя главы Администрации – председателем Комитета по строительству, транспорту и дорожной деятельности Администрации города Костромы № 3-р от 1 февраля 2021 года.

На заседании комиссии присутствуют 9 членов комиссии: Соловьева С.Г., Карташова В.В., Мазур Р.Л., Есипова А.В., Матросова В.А., Мошкова Т.Б., Тушина М.С., Филаткин Р.В., Денисова О.В.

Заседание комиссии является правомочным.

1. Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе и проведения конкурса — г. Кострома, пл. Конституции, д. 2, кабинет 502, 30 апреля 2021 года, 11 часов 00 минут.

На рассмотрение заявок на участие в конкурсе и на конкурс представители заявителей не явились.

2. По окончании срока приема заявок на участие в конкурсе организатором передано в комиссию 2 (две) заявки в запечатанных конвертах, поступившие от следующих заявителей:

Заявка № 1:

Общество с ограниченной ответственностью «Мир» (ООО «Мир»), адрес (место нахождения): 156013, г. Кострома, ул. Ленина, д. 45, офис 2.

Заявка № 2:

Общество с ограниченной ответственностью «Перекресток», адрес (место нахождения): 156026, г. Кострома, ул. Волжская, д. 20, кв. 119.

Перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе комиссией проверена целостность конвертов.

3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе в соответствии с пунктами 2.1, 3.3, 4.1, 4.2 документации об открытом конкурсе комиссией приняты решения:

3.1. О допуске к участию в конкурсе и о признании участником конкурса ООО «Мир».

Решение принято членами комиссии единогласно.

3.2. О допуске к участию в конкурсе и о признании участником конкурса ООО «Перекресток».

Решение принято членами комиссии единогласно.

4. В соответствии с пунктом «г» пункта 4.2 документации об открытом конкурсе комиссией была проведена оценка и сопоставление предложений участников конкурса об условиях реализации договора, исходя из предусмотренного документацией об открытом конкурсе критерия определения победителя конкурса (наибольший процент площади жилых помещений (в виде отдельных благоустроенных квартир с социальной отделкой и оборудованием), которые поступят в собственность муниципального образования в результате реализации договора, по отношению к общей площади жилых помещений в Инвестиционном объекте):

- предложение ООО «Мир» - 20% площади жилых помещений;
- предложение ООО «Перекресток» - 16% площади жилых помещений.

По результатам оценки и сопоставления предложений участников конкурса об условиях реализации договора, победителем конкурса признано ООО «Мир» с предложением: 20 процентов (наибольший процент) площади жилых помещений (в виде отдельных благоустроенных квартир и социальной отделкой и оборудованием), которые поступят в собственность муниципального образования в результате реализации договора, по отношению к общей площади жилых помещений в Инвестиционном объекте.

5. Организатору конкурса:

5.1. Опубликовать настоящий протокол конкурса в официальном печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления города Костромы и разместить его в сети Интернет в течении семи рабочих дней со дня проведения конкурса.

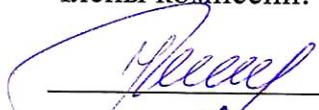
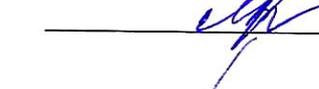
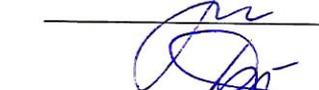
5.2. В течении пяти рабочих дней со дня подписания настоящего протокола конкурса подготовить и направить для подписания победителю конкурса договор в трех экземплярах с учетом условий реализации договора, предложенных победителем конкурса.

5.3. Представить подписанный победителем конкурса договор на подпись главе Администрации города Костромы.

6. Победителю конкурса не позднее трех рабочих дней со дня получения договора подписать его и вернуть организатору.

Протокол конкурса подписан всеми присутствующими членами комиссии в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе и проведения конкурса:

Члены комиссии:

	С.Г. Соловьева;
	В.В. Карташова;
	Р.Л. Мазур;
	А.В. Есипова;
	В.А. Матросова;
	Т.Б. Мошкова;
	М.С. Тушина;
	Р.В. Филаткин.

Секретарь комиссии:

	О.В. Денисова.
---	----------------