





19 век — нач. 20 в. типичная, в основе деревянная застройка, сады на склонах оврага. место встреч «ендовище»

50-е года застройка ул. Советской

конец 60-х - перв. пол. 70-х дома по Овражной и Подлипаева, строительства моста

сер. 80-х завершение застройки и снос последних деревянных домов

конец 80-х — нач. 90-х восстановление филармонии, планировка сквера со скульптурами, прокладка сетей в овраге с дорогой и благоустройством

2017 год выбор территории по программе Формирование современной городской среды





По итогам голосовая за проект проголосовало 1109 чел. (4 место). Проект включал в себя мост через овраг, фонтан, спортивную площадку, детский городок, скейтпарк, веревочный городок, скалодром, амфитеатр, дома на деревьях.



Схема благоустройства сквера и оврага в районе улице Подлипаева

НАПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА	БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ
Наименование проекта, адрес или описание местоположения	Благоустройство сквера и оврага в районе улицы Подлипаева в городе Кострома
Цель и задачи проекта	<ul> <li>создание комфортной среды для культурной и спортинной жижи горожан;</li> <li>формирование зоны оздажи выселения разных возрастных групп;</li> <li>развитие на территории зоны общес пенного пазначения пространства, пригодного для активного использования жителями.</li> </ul>
Площадь, на которой реализуется проект	1,25 ra
Основные виды работ по проекту	Устройство пешеходных дорожек, детекого игрового городка, веревочного городка и фонтана; организация амфитеатра, многофункциональной площадки, площадок для скейтнарка

#### 30 сентября старт ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

#### ИССЛЕДОВАНИЕ:

635 человек (395 бумажных анкет + 240 электронный опрос), 3 фокус-группы, 11 экспертных интервью.

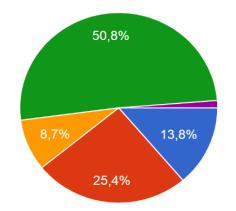
#### ГЛАВНЫЕ ДОСТОИНСТВА:

- Доступность, транспортные связи
- Транзитный путь
- Уникальные природные свойства

Укажите не более трех самых важных проблемы, которые должны решить проектировщики

#### ГЛАВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ:

- Безопасность
- о Отсутствие благоустройства
- о Грязь, мусор
- 1. Освещение
- 2. Безопасность
- 3. Дорожки
- 4. Лавочки
- 5. Уборка мусора
- 6. Ландшафтное благоустройство
- 7. Активности



- Не готов активно участвовать
- Мне интересно участвовать в мероприятиях по подготовке концепции парка
- Готов быть волонтером и участвовать в субботниках, благоустройстве парка
- Готов посещать мероприятия парка после его открытия
- Я предприниматель, представитель городского сообщества и я готов раз...

#### ВОПРОСЫ СОПУТСТВУЮЩИЕ ПРОЕКТИРОВАНИЮ:

- Проработка вопросов по состоянию домов, вынесение на рассмотрение органов градостроительства вопрос оценки зданий вокруг оврага и перспектив работ по укреплению оврага.
- Анализ ситуации по канализации и ливневке, состоянию и ремонту.
- Обращение к ресурсным организациям для заблаговременного проведения ремонта.
- Определение точек вывоза мусора и схемы уборки.
- Реконструкция существующих лестниц с ул. Овражная.
- Обращение к собственнику спортивной площадки по ее развитию, разработка совместных действий по развитию объекта.
- Определение схемы работы павильона, туалета, схемы обслуживания.
- Определение порядка взаимодействия с арендаторами, правил эксплуатации территории и стандартов активностей.
- Анализ существующих парковочных мест. Урегулирование парковки по ул. Овражной и во дворах, ремонт парковок, упорядочивание парковки по ул. Подлипаева.
- Оценка деревьев, схема подсадки/пересадки, спила лежащих и старых деревьев, с учетом сезонности возможности террасирования (точечно).
- Определение единого стандарта для размещение объектов, приведение в соответствие павильона Лакомка.
- Разработка стандартов катания в зимний период, установка аншлагов регулирующих катание, устройство отбоев.
- Расширение и продление остановки общественного транспорта по ул. Подлипаева.

# **3 ПРОЕКТНЫХ СЕСИИ и консультационные встречи ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ совместно с ООО "ПРОЕКТСТРОЙИННОВАЦИЯ"** (Ген. директор Кольцов Андрей Александрович)

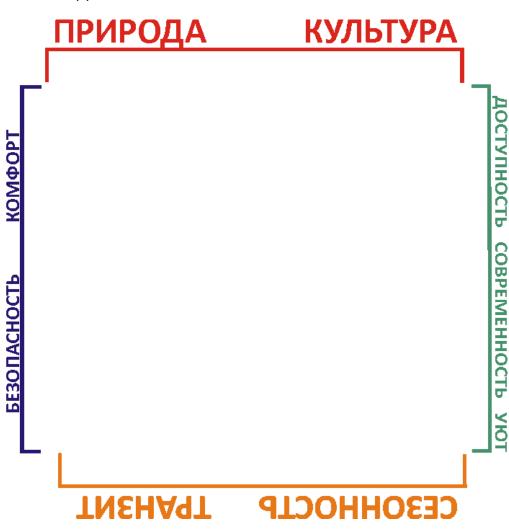
#### АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ограничения:

- о коммунальные сети и санитарно-охранные зоны
- о охранная зона объекта культурного наследия
- о геология и особенности рельефа
- о близость к жилым домам

ПРОЕКТНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (ожидания горожан):

МЕТАФОРА ПАРКА:

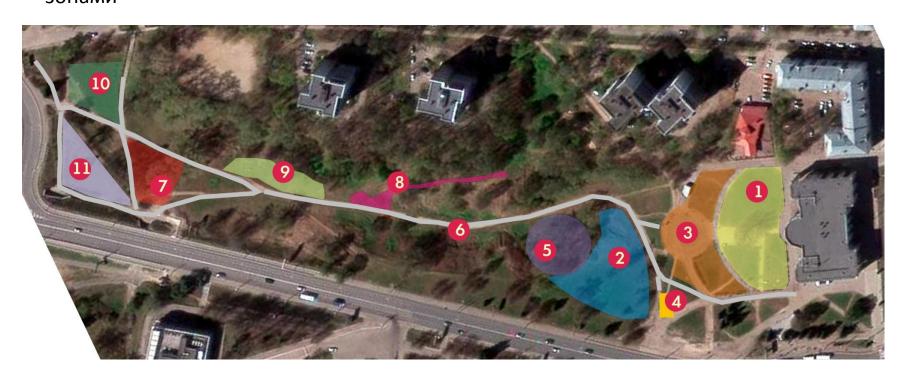
КУЛЬТУРА В ДВИЖЕНИИ



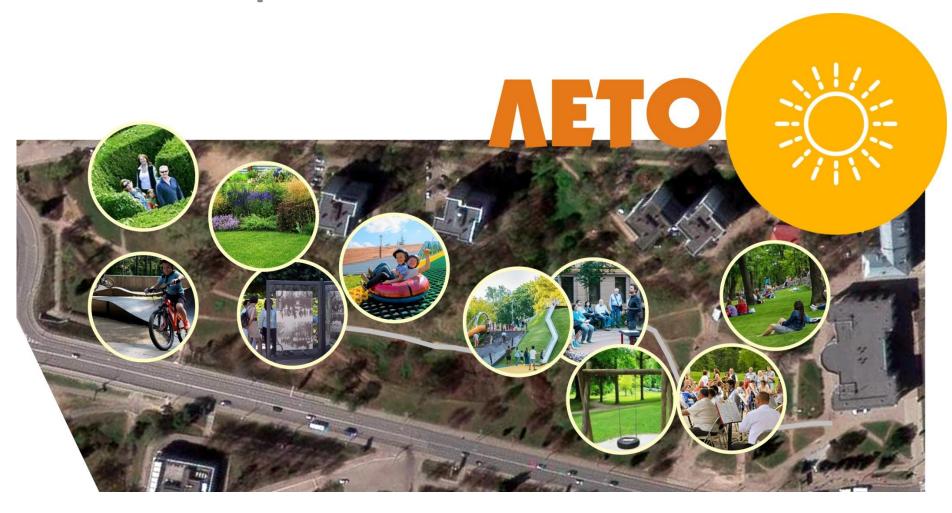
## **ЗОНИРОВАНИЕ**

- 1. Рекреационная природная зона у дуба
- 2. Видовая зона с качелями
- 3. Событийная площадка
- 4. Общественный туалет и павильон
- 5. Семейная игровая площадка с беседкой
- 6. Основная дорожка с рекреационными зонами

- 7. Зона молодежной активности и культуры
- 8. Всесезонная горка
- 9. Общественный сад трав
- 10. Парковый лабиринт
- 11. Зона выгула собак



# ЛЕТНИЕ СЦЕНАРИИ



ГОРКИ

ПАМП-ТРЕК

САД ТРАВ встречи, уход

ОТКРЫТЫЕ ЛЕКЦИИ

КОНЦЕРТЫ, УЛИЧНЫЕ ПРОГРАММЫ ИГРОВАЯ СЕМЕЙНАЯ ПЛОЩАДКА

ПАРКОВЫЙ ЛАБИРИНТ

ПРОКАТ

# ЗИМНИЕ СЦЕНАРИИ



ЁЛКА

ИНТЕРАКТИВНЫЕ ПРОГРАММЫ ПРОКАТ

ЗИМНИЕ ГОРКИ детские

**KATOK** 

#### ОЗЕЛЕНЕНИЕ

**УКРЕПЛЯЮЩИЕ и РАЗДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ПОСАДКИ.** Кустарники, с небольшим количеством деревьев. Отделение от дороги со стороны ул. Подлипаева, перекрытие опасных склонов оврага, отделение активной спортивной зоны от дорожки.

**МИКСБОРДЕРЫ** в зонах установки лавок, мест отдыха, на основе многолетних растений. Подбор растений, обеспечивающих длительное и разнообразное цветение на протяжении сезона.

**ЦВЕТОЧНАЯ КЛУМБА.** Клумба, вдоль ул. Подлипаева, открывающая вход в парковую территорию и просмотр со ст. ул. Подлипаеа на филармонию.







## ДОРОЖНЫЕ ПОКРЫТИЯ

ГАЗОН. сохранением сложившегося состава травяного покрова.



Склоны оврага, территория дуба, около территории ландшафтного планирования.

КРАШЕННЫЙ асфальтовая сеть.

АСФАЛЬТ. Существующая

ПЛИТКА. Несплошное мощение. Зона у дуба и

внутренние тропы.



Внутренние подходы, зоны вокруг МАФов и детская площадка.

ПЛИТКА. Дорожка и круг-амфитеатр у филармонии.



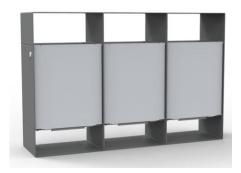
### **ИНФРАСТРУКТУРА**

ПАВИЛЬОН, ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТУАЛЕТ (проект).



**УРНЫ.** Урны при скамейках, урны для выгула собак, по дальней дорожке у заезда на мост, урны раздельного сбора в нижней и верхней части.





**ВЕЛОПАРКОВКИ.** 3 штуки. Верхняя часть у павилиона, средняя — у семейной зоны, нижняя часть у зоны активности.



ДОСТУПНАЯ СРЕДА.



БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД. УМНЫЙ ГОРОДА.







## ПАРКОВЫЕ СИДЕНИЯ

**ЛАВКИ ОБЩИЕ ПОЛУКРУГЛЫЕ.** Временные сидения вокруг дуба, в тенистой зоне. 2 штуки.



**СИДЕНИЯ-АМФИТЕАТР.** Два яруса по верхней и нижней дорожке к парковому кругу.



**ЛАВОЧКИ ТРАНЗИТНЫЕ.** По сторонам дорог внизу оврага одинарные и тройные, для отдыха на транзитном пути. До 10 единиц.





СИДЕНИЯ АРТ ОБЪЕКТ. До 3 штук в зоне дуба.



## ОСВЕЩЕНИЕ

#### ОПОРЫ ОСВЕЩЕНИЯ ВДОЛЬ ДОРОГИ ОВРАГА.





**ОПОРЫ ОСВЕЩЕНИЯ У ФИЛАРМОНИИ.** Пересечение с вертикальными светильниками у филармонии.



#### ДЕКОРАТИВНАЯ ПОДСТВЕТКА.





**ОСВЕЩЕНИЕ** В ЗОНАХ АКТИВНОСТИ. Направленная подсветка с возможностью направленного света, независимое от уличного освещения.





### ПАРКОВЫЕ КАЧЕЛИ

Видовая площадка, часть оврага по ст. Подлипаева с ориентацией на филармонию. 1 шт. – 3 блока



# ИНТЕРАКТИВНЫЕ МУЗЫКАЛЬНЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

До 5 элементов в верхней части парка со стороны ул. Подлипаева и Филармонии и в семейной игровой зоне.







# ВЫСТАВОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ и ПАБЛИК-АРТ

**Оборудования для уличного экспонирования.** Основная зона со стороны Подлипаева в верхней части, три блока на пути в нижнюю часть оврага до молодежной зоны. Паблик-арт в подземных переходах с оформлением в имитацию багета







# СЕМЕЙНАЯ ВЕРАНДА и игровая зона

Горки и игровое оборудование с учетом рельефа. Универсальная веранда с оформлением торшерами, может использоваться для камерных мероприятий.











## САД ТРАВ



Высадка многолетников, общественный уход, указание растений. Привлечение коммерческих и муниципальных учреждений (открытая витрина). Установка скамеек и навесов.





## ПАРКОВЫЙ ЛАБИРИНТ

ПАРКОВЫЙ ЛАБИРИНТ. Справа от спуска с ул. Овражной, оформление парка со стороны моста. Использование элементов связанных с тематикой парка. В зимний период организация СНЕЖНОГО ЛАБИРИНТА







## ВСЕСЕЗОННАЯ ГОРКА

СНОУПЛАСТ. Устанавливается со стороны склона Подлипаева (3 м.). Для зимнего катания дополнительно организуются зоны катания в верхней части парка, с установки снежных отбоев по линии перил.







### ПАМП ТРЕК

Начальный уровень. Универсальная площадка для катания сна скейтах, роликах, велосипедах, самокатах. Устанавливается на грунт, для возраста от 7 лет. Нижняя часть в районе подземного перехода. Устанавливается на грунт.







## ПЛОЩАДКА ВЫГУЛА СОБАК

Площадка в дальнем углу у перехода. Площадка, спец урны, лавки, ограждение. Согласно требований Правил благоустройства города Костромы.







## ПРИНЦИПЫ РАБОТЫ



- ОБЕСПЕЧЕНИЕ УБОРКИ и ОБЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ГОРОДСКИМИ СЛУЖБАМИ
- РАЗРАБОТКА ЕДИНЫХ ПРАВИЛ ТЕРРИТОРИИ И СТАНДАРТОВ РАБОТЫ ПЛОЩАДОК
- КЛЮЧЕВОЙ АРЕНДАТОР И ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ОСНОВНЫХ ПЛОЩАДОК АКТИВНОСТЕЙ (ПРОКАТ)
- ОПЕРАТОР СОБЫТИЙ (ПЛАН и РЕГУЛЯРНОСТЬ, НЕ ЧЕРЕЗМЕРНОСТЬ)
- ПАРТНЕРСКАЯ РАБОТА: ФИЛАРМОНИЯ, СОЮЗ ХУДОЖНИКОВ, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ НАУЧНАЯ БИБЛИОТЕКА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБЪЕДИНЕНИЯ
- СИНХРОНИЗАЦИЯ С РАБОТОЙ ДРУГИХ ГОРОДСКИХ ПЛОЩАДОК
- ПРОДОЛЖЕНИЕ РАБОТ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ И УКРЕПЛЕНИЮ СКЛОНОВ
- В ПЕРСПЕКТИВЕ РЕАЛИЗАЦИЯ СПОРТИВНОГО НАПРАВЛЕНИЯ В РАМКАХ СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКИ И ЧАСТИ СКЛОНА