

ПРОТОКОЛ № 25
ОБЩЕСТВЕННОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ
СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОСТРОМЫ

г. Кострома

23 ноября 2018 года
10-00 час.

Присутствовали:

Председательствующий

- О. В. Болоховец

Члены Комиссии:

Администрация города Костромы,
отраслевые (функциональные) органы

- Е. Л. Колобов, А. С. Климов, Е.С. Янова,
О. В. Воронина,
Р. В. Комарова, секретарь Комиссии

Представители политических партий,
движений, общественных организаций

- Г. В. Дулина, В. Г. Бутылкин,
А.Г. Приставакин, И. Г. Сабуров,
А.О. Коновалов, М.Д. Черствов, И.А. Исакова,
Г. В. Задумова, Е. П. Зимняков

Приглашенные:

Костромская областная Дума
Дума города Костромы
Отдел по работе со СМИ
ООО «Дормострой»

- И. А. Богданов
- Е. Л. Горячкина
- О. Н. Кокоулина
- А. С. Виер

Администрация города Костромы
Управление
жилищно-коммунального хозяйства
156002, город Кострома,
улица Депутатская, д.47

Повестка:

30 НОЯ 2018

1. О содержании парковых территорий
2. О предложениях по увеличению доли софинансирования жителями работ по благоустройству дворовых территорий в 2019 году.
3. Об утверждении ежемесячного отчета о реализации мероприятий по формированию комфортной городской среды.
4. Рассмотрение и утверждение дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий в 2019 году.
5. О предложениях для внесения изменений в программу «Формирование современной городской среды».

1. По первому вопросу СЛУШАЛИ: О. В. Болоховца, А. С. Климова
По первому вопросу РЕШИЛИ:

1.1. Информацию о дальнейшем содержании и охране парка «Берендеевка»
принять к сведению.

1.2. Управлению строительства и капитального ремонта:

- проработать возможность организации «островка безопасности» на территории парка «Берендеевка»,
- на следующее заседание Общественной муниципальной комиссии пригласить проектную организацию по благоустройству парка Победы.

2. По второму вопросу СЛУШАЛИ: О. В. Болоховца, Е. Л. Колобова

По второму вопросу РЕШИЛИ:

2.1. Информацию о внесении изменений в государственную программу Костромской области «Формирование современной городской среды» по наделению муниципальных образований полномочиями по установлению доли софинансирования собственниками помещений МКД дополнительных видов работ в 2019 году и об определении иных видов работ в качестве дополнительных принять к сведению;

2.2. Согласовать представленный расчет доли софинансирования собственниками помещений в МКД дополнительных видов работ в 2019 году из расчета за 1 квадратный метр общей площади МКД по удельному показателю:

0 – 250,00 руб. = 5%

250,01 руб. – 400,00 руб. = 15%

400,01 руб. – 550,00 руб. = 30%

550,01 руб. и более = 50% (единогласно);

2.3. Согласовать прилагаемый механизм изменения условий реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в части увеличения собственниками помещений в МКД доли софинансирования дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий в 2019 году (единогласно);

2.4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства разработать памятку по оформлению протокола общего собрания собственников помещений в МКД в связи с изменением условий реализации муниципальной программы - для ознакомления уполномоченных лиц;

2.5. Членам Комиссии направить в Управление жилищно – коммунального хозяйства информацию о недостатках в работе по благоустройству дворовых территорий, выявленных в 2017 – 2018 годах.

3. По третьему вопросу СЛУШАЛИ: Е. Л. Колобова

По третьему вопросу РЕШИЛИ: прилагаемый ежемесячный отчет о реализации мероприятий по формированию комфортной городской среды утвердить (единогласно).

4. По четвертому вопросу СЛУШАЛИ: Е. Л. Колобова

По четвертому вопросу РЕШИЛИ: представлено в табличной форме

№ п/п	Адрес	Решение комиссии
1.	ул. Волжская, дом 18 (119-ГС)	Утвердить дизайн – проект с учетом предложения собственника нежилого помещения о 50% софинансировании работ по асфальтированию территории перед принадлежащим ему помещением (единогласно)
2.	Ул. Боровая, дом 34 (123-ГС)	Утвердить дизайн – проект (единогласно)
3.	ул. Нижняя Дебря, дом 53 (126-ГС)	Утвердить дизайн – проект с учетом устройства частичного ограждения территории в установленном порядке за счет исключения ремонта лестницы (единогласно)
4.	мкр. Якиманиха, дом 10 (142-ГС)	Перенести рассмотрение дизайн – проекта на следующее заседание Комиссии с целью предварительной проработки вопроса с

		уполномоченным лицом по увеличению софинансирования (50%) собственниками МКД (единогласно)
5.	ул. Профсоюзная, дом 44 (156-ГС)	Выполнить корректировку дизайн – проекта с учетом благоустройства только для заявившегося в программу МКД (ул. Профсоюзная,44). Вынести на повторное рассмотрение Комиссии (единогласно)
6.	ул. Экскаваторщиков, дом 26 (157-ГС)	Утвердить дизайн – проект, при условии проработки с собственниками нежилых помещений вопроса о софинансировании асфальтирования проезда со стороны нежилых помещений (единогласно)
7.	ул. Заволжская, дом 219 (158-ГС)	Утвердить дизайн – проект (возд.:2)
8.	ул. Козуева, дом 24а (170-ГС)	Утвердить дизайн – проект (единогласно)
9.	проезд 7-й Речной, дом 9 (171-ГС)	Утвердить дизайн – проект (единогласно)
10.	Ул. Советская, дом 103г (175-ГС)	Утвердить дизайн – проект, исключив ремонт внутриквартального проезда со стороны ул. Советской (со стороны Лазаревского проезда оставить). Вопрос о выполнении ремонта внутриквартального проезда за счет средств бюджета города Костромы рассмотреть при формировании планов работ на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (единогласно)
11.	Проезд 8-й Окружной, дом 4 (177-ГС)	Утвердить дизайн – проект (единогласно)
12.	ул. Никитская, дом 82 (179-ГС)	Утвердить дизайн – проект (единогласно)

5. По пятому вопросу СЛУШАЛИ: О. В. Болоховца

По пятому вопросу РЕШИЛИ: учесть при внесении изменений в муниципальную программу города Костромы «Формирование современной городской среды» (единогласно):

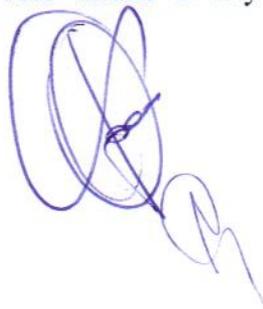
5.1 предложение Управления строительства и капитального ремонта о перераспределении экономии денежных средств, образовавшейся при приемке работ по благоустройству дворовых территорий - на благоустройство общественной территории парк «Берендеевка»;

5.2 предложения Управления жилищно – коммунального хозяйства:

- об установлении доли софинсирования собственников помещений МКД дополнительных видов работ,
- об определении иных видов работ в качестве дополнительных,
- о наделении Общественной муниципальной комиссии полномочиями по принятию решений по итогам общих собраний собственников помещений МКД в части увеличения софинансирования, в том числе в случае отказа от изменения доли софинансирования.

Председательствующий

Протокол вела



О. В. Болоховец

Р. В. Комарова

**Механизм
изменения условий реализации муниципальной программы
«Формирование современной городской среды»
в части увеличения собственниками доли финансирования дополнительных
видов работ по благоустройству дворовых территорий в 2019 году**

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Предложение	Примечание
Внесение изменений в государственную программу Костромской области «Формирование современной городской среды»	До 12.12.2018	делегирование органам местного самоуправления полномочий: - по установлению доли финансирования, - по определению иных видов работ в качестве дополнительных	Проводятся общественные обсуждения по внесению изменений в программу - до 28.11.2018
Внесение изменений в муниципальную программу города Костромы «Формирование современной городской среды»	До 14.12.2018	- установление доли финансирования, - определение иных видов работ в качестве дополнительных	Проводятся общественные обсуждения по внесению изменений в программу - до 26.11.2018
Проведение собрания уполномоченных лиц МКД, у которых увеличивается процент финансирования	До 20.12.2018	Информирование об изменении условий реализации программы и необходимости принятия соответствующих решений общим собранием собственников МКД	Оформление протокола собрания уполномоченных лиц
Проведение общих собраний собственников помещений МКД для принятия соответствующих решений с оформлением протоколов общих собраний	До 20.01.2019	Принятие решения: - об увеличении до ___% финансирования заявленных видов работ; - об увеличении финансирования до ___% с учетом сокращения перечня заявленных видов работ; - об отказе в увеличении финансирования	В случае отказа от увеличения финансирования, принятие решения Общественной муниципальной комиссией о выполнении только минимальных видов работ
Корректировка дизайн – проектов и смет в соответствии с принятыми решениями	До 25.01.2019		
Далее – в установленном порядке			

Об утверждении ежемесячного отчета о реализации мероприятий по формированию комфортной городской среды

Общее количество контрактов на текущий год	40
В статусе "Черновик"	0
В статусе "Готовится документация"	6
В статусе "Размещён на площадке"	0
В статусе "Выбран исполнитель"	4
В статусе "Контракт заключён"	5
В статусе "Приёмка работ"	8
В статусе "Есть претензии"	0
В статусе "Контракт расторгнут"	0
В статусе "Контракт закрыт"	22
Планируемая стоимость	121 525,4 тыс. руб.
Сметная стоимость	121 525,4 тыс.руб.
Законтрактованная стоимость	137 006 852,99 тыс. руб.
Выплаченная стоимость	23 476 318,19 тыс. руб.
Сумма экономии средств по контрактам	0
Согласовано:	
Первый заместитель главы администрации (должность, ФИО)	(подпись)
О. В. Блюховец (должность, ФИО)	(подпись)
Первый зам. начальника Управления ЖКХ (должность, ФИО)	(подпись)
Е. А. Колобов (должность, ФИО)	(подпись)
Секретарь комиссии Г. В. Самарова	Дата: 23.11.2018