



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Об оценке регулирующего воздействия

24.06.2019

№ 14-1853/19

**О проекте постановления Администрации города Костромы
«Об утверждении Административного регламента
предоставления Администрацией города Костромы
муниципальной услуги по предварительному согласованию
предоставления земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности города Костромы, и земельных
участков, государственная собственность на которые не
разграничена, на территории города Костромы»**

Управление экономики Администрации города Костромы в соответствии с решением Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года № 250 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрело проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Костромы» (далее – Проект), и сообщает следующее.

Проект разработан Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (далее – Разработчик).

Настоящий Проект разработан в связи с тем, что действующий в настоящее время Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Костромы, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 31 декабря 2015 года № 4089 (далее – Административный регламент), не

приведен в соответствие с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», вступившим в законную силу 1 января 2017 года, и Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступившим в законную силу 1 января 2019 года.

Целью предполагаемого правового регулирования, по мнению Разработчика, является приведение действующего Административного регламента в соответствие с федеральным законодательством.

Основными группами субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются физические и юридические лица, имеющие в соответствии с земельным законодательством право на приобретение земельного участка без проведения торгов, в случае, если земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Изменений в содержание существующих обязанностей, запретов, ограничений, которые возложены на названные субъекты действующим Административным регламентом, данный Проект не предусматривает.

По мнению Разработчика, учитывая, что порядок регулирования отношений, связанных с предварительным согласованием предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Костромы, утверждается правовым актом уполномоченного органа власти, выбранный способ решения проблемы является единственно возможным.

Обоснованием предлагаемого правового регулирования является пункт 1 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с которым органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны предоставлять муниципальные услуги в соответствии с административными регламентами, а также обеспечивать возможность получения заявителем муниципальной услуги в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя.

Ожидаемым результатом выбранного правового регулирования является принятие постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Костромы».

В связи с тем, что данный Проект разработан в целях приведения положений действующего муниципального правового акта, регламентирующего порядок предварительного согласования предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Костромы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Костромы в соответствие с федеральным законодательством, степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в Проекте, можно определить как низкую.

В рамках проведения оценки регулирующего воздействия в период с 15 мая по 21 мая 2019 года Проект был размещен на сайте Администрации города Костромы в

информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения публичного обсуждения.

Мнения, замечания и предложения по Проекту в период проведения публичного обсуждения не поступали.

Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия Проекта соблюден, сделанные Разработчиком выводы обоснованы.

Разработчиком правильно определен упрощенный порядок проведения оценки регулирующего воздействия Проекта.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта с учетом информации, представленной Разработчиком в пояснительной записке и сводном отчете к Проекту, можно сделать вывод об отсутствии в Проекте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также об отсутствии положений, способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города Костромы.

По результатам оценки регулирующего воздействия Проекта факторов, препятствующих осуществлению предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлено. Предлагаемое Разработчиком правовое регулирование считаем достаточно обоснованным.

Воздействие положений Проекта на потенциальных адресатов можно определить как незначительное.

Начальник Управления экономики
Администрации города Костромы



И. Ю. Проскурина