

Приложение № 5

к аукционной документации на право заключения договоров на
размещение уличных передвижных объектов сферы услуг
в области досуга на территориях общего пользования
в городе Костроме

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

**на размещение уличного передвижного объекта сферы услуг в области досуга
на территориях общего пользования в городе Костроме**

ДОГОВОР №

**на размещение уличного передвижного объекта сферы услуг в области досуга
на территориях общего пользования в городе Костроме**

« ____ » _____ 2020 года

город Кострома

Администрация города Костромы в лице начальника Управления экономики Администрации города Костромы **Проскуриной Инны Юрьевны**, действующей на основании Положения об Управлении экономики Администрации города Костромы, кадрового распоряжения Администрации города Костромы № 52-кг от 25 января 2017 года, именуемая в дальнейшем «Администрация», и _____, именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Порядком размещения уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме, утвержденным постановлением Администрации города Костромы от 7 марта 2014 года № 557, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и условия Договора.

1.1. Администрация предоставляет Хозяйствующему субъекту право на размещение уличного передвижного объекта сферы услуг в области досуга (далее – объект досуга) по адресу: город Кострома, _____ (в соответствии с приложением № 1 (ситуационный план), согласно которому оказание услуги осуществляется по маршруту № 1 (основной), при обстоятельствах указанных в пункте 5.2.13 Договора, оказание услуги осуществляется по маршруту № 2 (дополнительный)), для представления услуги: _____.

1.2. Хозяйствующий субъект размещает объект досуга, организует оказание услуги в соответствии с ситуационным планом, указанным в приложении № 1 к настоящему Договору.

2. Срок действия Договора.

Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до _____ 2020 года.

3. Размер и условия внесения платы по Договору.

3.1. Плата устанавливается в размере _____ руб. (_____) равной начальной (итоговой) цене аукциона на право заключения договора на размещение уличного передвижного объекта сферы услуг в области досуга на территориях общего пользования в городе Костроме, в соответствии с протоколом рассмотрения заявок.

Размер и расчет платы по Договору определен в приложении № __, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Плата по Договору вносится Хозяйствующим субъектом ежегодно до даты, указанной в приложении, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора, путем перечисления на следующие реквизиты:

Отделение Кострома г. Кострома. «Получатель» - УФК по Костромской области
(Администрация города Костромы)

л/с 04413003800,
ИНН 4401012770,
КПП 440101001,
расчетный счет № 40101810700000010006,
БИК 043469001,
код ОКТМО 34701000,
вид платежа 901 111 09044 04 0006 120.

4. Права и обязанности Администрации.

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. предоставить право на размещение объекта досуга Хозяйствующему субъекту в соответствии с условиями настоящего Договора;

4.1.2. письменно в десятидневный срок уведомить Хозяйствующего субъекта об изменении номера лицевого счета для перечисления платы, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора;

4.1.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Хозяйствующего субъекта, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству Российской Федерации;

4.1.4. за 3 дня уведомить Хозяйствующий субъект о проведении по месту размещения объекта досуга массовых мероприятий.

4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. в любое время действия Договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего Договора, действующего законодательства Российской Федерации в месте размещения объекта досуга и предоставления услуги;

4.2.2. одностороннего отказа от исполнения Договора в случаях:

а) нарушения установленного Договором срока внесения платы по Договору;

б) размещения и (или) использования в месте для размещения уличного передвижного объекта сферы услуг в области досуга, определенном Договором, передвижного объекта сферы услуг в области досуга, которое не предусмотрено Договором;

в) размещения и эксплуатации передвижного объекта сферы услуг в области досуга не в соответствии с ситуационным планом, являющимся неотъемлемой частью Договора и (или) согласованным эскизным проектом;

д) неоднократном нарушении (2 и более раз) определенных Договором обязанностей по содержанию места размещения уличного передвижного объекта сферы услуг в области досуга, невыполнение выданных предписаний и (или) требований уполномоченных органов, привлечение к административной ответственности за нарушение Правил благоустройства и санитарного содержания территории города Костромы, невыполнении требований Администрации по приостановлению оказания услуги на период проведения массовых мероприятий;

4.2.3. на возмещение убытков, причиненных Администрации в результате деятельности Хозяйствующего субъекта, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2.4. в случае отказа Хозяйствующего субъекта демонтировать и вывезти объект досуга (прекратить оказание услуги) по истечении срока действия Договора, в установленном порядке самостоятельно осуществить указанные действия за счет Хозяйствующего субъекта и обеспечить ответственное хранение объекта досуга.

5. Права и обязанности Хозяйствующего субъекта.

5.1. Хозяйствующий субъект имеет право:

5.1.1. разместить объект досуга, организовать предоставление услуги в месте, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора;

5.1.2. требовать от Администрации своевременного и надлежащего выполнения обязательств по настоящему Договору.

5.2. Хозяйствующий субъект обязан:

5.2.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

5.2.2. использовать место для размещения объекта досуга и предоставления услуги в соответствии с ситуационным планом, являющимся приложением к настоящему Договору;

5.2.3. обеспечить безопасность размещения объекта досуга и его функционирование в соответствии с требованиями настоящего Договора, действующего законодательства Российской Федерации, Костромской области;

5.2.4. обеспечить соблюдение техники безопасности при использовании объекта досуга;

5.2.5. обеспечить свободный доступ к объекту досуга представителям Администрации;

5.2.6. обеспечить ежедневную уборку места размещения объекта досуга и предоставления услуги, а также территории необходимой для эксплуатации объекта досуга от мусора и иных отходов от использования объекта досуга. Обеспечить размещение урны около объекта досуга;

5.2.7. соблюдать заявленный режим работы объекта досуга и предоставления услуги;

5.2.8. соблюдать при размещении объекта досуга требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов, а так же требования действующих Правил благоустройства территории города Костромы;

5.2.9. без получения счета в соответствии с условиями настоящего Договора уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, плату;

5.2.10. не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам;

5.2.11. в десятидневный срок направить Администрации письменное уведомление об изменении своего наименования, места нахождения (места жительства), расчетного счета, прекращении деятельности индивидуального предпринимателя, принятии решения о реорганизации или ликвидации юридического лица;

5.2.12. обеспечить в 1-дневный срок демонтаж и вывоз объекта досуга с места его размещения в случае досрочного расторжения Договора или прекращения срока его действия;

5.2.13. после получения уведомления о проведении по месту размещения объекта досуга массовых мероприятий:

- в случае, если по решению Комиссии по организации и проведению фейерверков, массовых, просветительных, театрално-зрелищных, спортивных, рекламных и иных массовых мероприятий в городе Костроме, в период проведения массового мероприятия на площади, требуется приостановление услуги по маршруту № 1 (основной), осуществлять оказание услуги по маршруту №2 (дополнительный);

- при проведении массового мероприятия на всей территории площади Сусанинской, по решению Комиссии по организации и проведению фейерверков, массовых, просветительных, театрално-зрелищных, спортивных, рекламных и иных массовых мероприятий в городе Костроме, приостановить оказание услуги полностью.

5.2.14. при расторжении и прекращении Договора Хозяйствующий субъект обязан в течение 30 календарных дней с даты расторжения или прекращения Договора погасить имеющуюся задолженность по плате за размещение Объекта и пени за просрочку платежа (при наличии);

5.2.15. Соблюдать требования, установленные аукционной документацией по размещению объектов досуга.

6. Ответственность сторон.

6.1. Стороны руководствуются в своих отношениях настоящим Договором и несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации, в пределах принятых обязательств.

6.2. За нарушение срока внесения платы по настоящему Договору Хозяйствующий субъект выплачивает Администрации пени из расчета 1/300 действующей на день исполнения обязательства учетной ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера задолженности за каждый календарный день просрочки платежа. Пеня перечисляется на расчетный счет, указанный в пункте 3.2 настоящего Договора.

6.3. За передачу третьим лицам прав и обязанностей по настоящему Договору Хозяйствующий субъект уплачивает Администрации штраф в размере 50 процентов от общей цены настоящего Договора.

6.4. За неисполнение обязательств по содержанию территории, на которой располагается объект досуга, в надлежащем санитарном состоянии Хозяйствующий субъект уплачивает штраф Администрации в размере 25 процентов от общей цены настоящего Договора.

6.5. Уплата штрафов, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора, не освобождает Хозяйствующего субъекта от выполнения возложенных на него соответствующих обязательств по настоящему Договору.

6.6. В случае невозможности использования места по назначению, указанному в настоящем договоре по причине, не связанной с нарушением условий договора Администрацией, внесенная плата не возвращается.

7. Разрешение споров.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем направления претензии, ответ на которую сторона должна направить в течение 5 рабочих дней со дня получения претензии.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Порядок изменения, расторжения и прекращения Договора.

8.1. Все изменения настоящего Договора оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме;

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению сторон;

8.3. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут в соответствии с гражданским законодательством, в случаях невнесения платы по Договору, установленной в приложении 2 к настоящему Договору а также в случае не подписания Хозяйствующим субъектом дополнительных соглашений к настоящему Договору или нарушения других условий настоящего Договора;

9. Особые условия.

Пересмотр Договора, изменение отдельных пунктов, дополнения к условиям Договора возможны по обоюдному согласию сторон и действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон. При этом не допускается изменение существенных условий Договора.

10. Реквизиты сторон

Администрация города Костромы

Хозяйствующий субъект

Администрация города Костромы

Местонахождение:

Управление экономики Администрации
города Костромы

Регистрационные данные:

ОГРНИП:

ИНН:

Местонахождение:

156002, г. Кострома, пл.

Конституции, 2

Регистрационные данные:

ИНН: 4401012770

КПП: 440101001

Начальник Управления экономики
Администрации города Костромы

И. Ю. Проскурина
