



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 ноября 2022 года

№ 2166

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утверждённого решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 2 декабря 2021 года № 204, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 26 ноября 2020 года № 202, отчётом об оценке рыночной стоимости от 17 августа 2022 года № 6358/22, выполненным обществом с ограниченной ответственностью «Аналитик Центр», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания с кадастровым номером 44:27:051201:827, назначение: нежилое, площадью 126,5 квадратного метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Мира, дом 134, строение 1, с земельным участком с кадастровым номером 44:27:051201:2382, площадью 464 квадратного метра, категория земель: земли населённых пунктов, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Мира, 134:

1.1. способ приватизации - продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене;

1.2. форма проведения продажи - электронная;

1.3. начальная цена продажи - 2 691 000 (Два миллиона шестьсот девяносто одна тысяча) рублей, в том числе: 899 000 (Восемьсот девяносто девять тысяч) рублей, включая 149 833 (Сто сорок девять тысяч восемьсот тридцать три) рубля, 33 копейки - налог на добавленную стоимость - цена здания; 1 792 000 (Один миллион семьсот девяносто две тысячи) рублей - цена земельного участка;

1.4. величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») - 13 455 (Тринадцать тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей;

1.5. обременение: земельный участок с кадастровым номером 44:27:051201:2382 частично расположен в охранных зонах электрического кабеля площадью 27 квадратных метров, газопровода площадью 79 квадратных метров, водопровода площадью 126 квадратных метров, теплотрассы площадью 145 квадратных метров;

1.6. размер задатка за участие в аукционе - 538 200 (Пятьсот тридцать восемь тысяч двести) рублей;

1.7. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов