



























Условные обозначения:

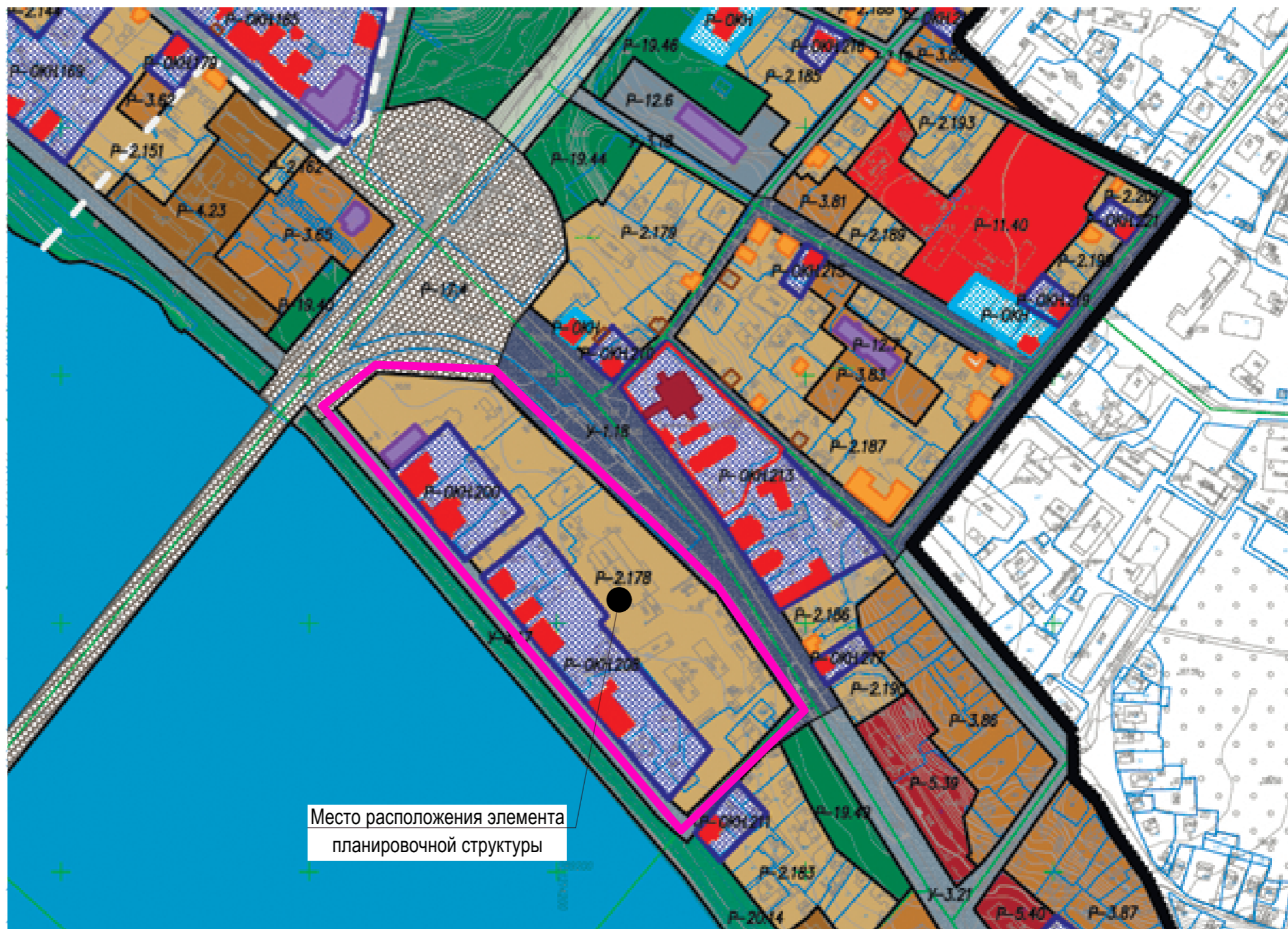
Карта (схема) требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения. М 1:10 000.

 место расположения элемента планировочной структуры

Регламентные зоны

В границе исторического поселения

-  территории объектов культурного наследия установленные
-  территории объектов культурного наследия, предлагаемые настоящим проектом (в индексе на чертеже после точки указан номер участка)
-  зона традиционной усадебной застройки
-  зона малоэтажной застройки до 2-х этажей
-  зона современной малоэтажной застройки до 3-х этажей
-  зона современной малоэтажной застройки до 4-х этажей
-  зона современной среднеэтажной застройки до 5-ти этажей
-  зона современной среднеэтажной застройки до 7-ми этажей
-  зона современной многоэтажной застройки до 9-ти этажей
-  зона современной многоэтажной застройки до 10-ти этажей
-  зона градостроительных преобразований в малоэтажную жилую и общественную зону
-  зона градостроительных преобразований в общественно-деловую зону
-  территории общественных объектов
-  зона диссонирующих объектов
-  зона промышленных и коммунально-складских объектов
-  зона исторических и современных площадей
-  территории исторических и современных кладбищ
-  зона восстановления утраченных доминант
-  территории транспортной инфраструктуры (мосты и подходы к ним)
-  зона преобразования транспортной инфраструктуры
-  зеленые насаждения общего пользования – городские парки, скверы, сады, бульвары
-  историко-культурные ландшафты – поймы рек и ручьев, набережные
-  акватории водных объектов
-  улично-дорожная сеть
-  улично-дорожная сеть
-  улично-дорожная сеть



Место расположения элемента планировочной структуры

						ППТ			
						Проект планировки территории, ограниченной улицей Нижняя Дебря, переулки Газетным, улицей Лесной, транспортной развязкой от улицы Лесной до улицы Нижняя дебря			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Царев					ПП	12	
ГАП		Царев				Карта (схема) требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения. М 1:10 000.	ООО "БЭСТ"		
Н. контроль		Степанов							
ГИП		Шевченко							