

156013, Костромская область, город Кострома, улица Маршала Новикова, дом 4в,  
офис 1  
ОГРН 1084437001021 ИНН 4414013019

Заказчик: Гутник О.А.

**Документация по планировке территории в границах кадастрового квартала**

**44:27:040436**

**Проект межевания территории**

**Основная часть**

Директор

О.В. Кижикина

Кадастровый инженер

Т.Л.Иванова

**Содержание основной части проекта межевания территории**

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования
3. Сведения о координатах характерных точек границ образуемых земельных участков
4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
5. Чертеж межевания территории

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Таблица 1

<b>№ п/п</b>	<b>Обозначение земельного участка</b>	<b>Площадь земельного участка, м<sup>2</sup></b>	<b>Местоположение земельного участка</b>	<b>Возможные способы образования земельного участка</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	:ЗУ1	4216	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская, 34	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040436:105 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ2	3358	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Ленина, 116	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040436:99, 44:27:040436:115 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:ЗУ3	970	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Ленина, 114	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4.	:ЗУ4	11175	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская, 34	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040436:108 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5.	:ЗУ5	1337	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская, 34	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6.	:ЗУ6	2219	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская, 34	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7.	:ЗУ7	25848	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская, 34	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040436:98 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
8.	:ЗУ8	371	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская, 34	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
9.	:ЗУ9	1718	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская, 34	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена



			Новосельская., ГСК № 169 тер, бокс 11, 1-я очередь	
21.	:ЗУ21	29	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская., ГСК № 169 тер, бокс 13, 1-я очередь	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
22.	:ЗУ22	21	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская., ГСК № 169 тер, бокс 14, 1-я очередь	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
23.	:ЗУ23	21	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская., ГСК № 169 тер, бокс 15, 1-я очередь	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
24.	:ЗУ24	22	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская., ГСК № 169 тер, бокс 19, 1-я очередь	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
25.	:ЗУ25	21	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская., ГСК № 169 тер, бокс 20, 1-я очередь	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
26.	:ЗУ26	28	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская., ГСК № 169 тер, бокс 22, 1-я очередь	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
27.	:ЗУ27	756	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Новосельская, 34	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования**

Таблица 2

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Местоположение земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1.	:ЗУ28	2870	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

2.	:ЗУ29	4018	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:ЗУ30	370	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4.	:ЗУ31	1128	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5.	:ЗУ32	62	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6.	:ЗУ33	389	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

### 3. Сведения о координатах характерных точек границ образуемых земельных участков

Таблица 3

:ЗУ1			:ЗУ4		
66	293602,26	1214282,89	12	293703,76	1214257,07
67	293600,88	1214282,14	13	293694,99	1214281,76
68	293597,61	1214288,37	22	293692,52	1214288,74
69	293596,68	1214293,60	23	293688,73	1214287,25
70	293594,01	1214307,57	24	293675,86	1214281,45
71	293602,66	1214316,89	25	293672,66	1214280,04
72	293577,33	1214340,58	26	293669,45	1214278,66
73	293533,69	1214291,68	27	293666,24	1214277,16
74	293530,67	1214294,31	28	293666,63	1214276,26
75	293517,70	1214279,79	29	293663,32	1214274,84
76	293545,56	1214254,38	30	293663,02	1214275,56
77	293547,83	1214256,88	31	293659,71	1214274,15
78	293548,18	1214257,26	32	293660,91	1214271,35
79	293555,84	1214265,95	33	293656,97	1214269,49
80	293568,04	1214254,67	34	293653,15	1214267,80
81	293570,93	1214253,83	35	293647,38	1214265,20
82	293590,28	1214264,34	36	293637,80	1214260,90
83	293598,81	1214268,69	37	293634,53	1214259,43
84	293602,77	1214270,56	14	293636,29	1214256,02
85	293606,19	1214272,24	15	293613,70	1214245,36
86	293607,35	1214273,16	16	293613,13	1214246,40
87	293606,70	1214274,37	17	293606,78	1214243,40
66	293602,26	1214282,89	18	293597,32	1214238,93
:ЗУ2			19	293591,21	1214236,04
6	293602,54	1214211,80	20	293596,18	1214226,02
7	293643,09	1214230,18	21	293598,45	1214220,55
8	293648,56	1214231,73	6	293602,54	1214211,80
:ЗУ3			:ЗУ4		
175	293783,30	1214325,32	176	293681,59	1214402,48
177	293666,01	1214414,30	178	293653,24	1214423,98
179	293647,70	1214427,37	180	293643,44	1214431,39
181	293639,55	1214432,32	182	293629,19	1214440,09
183	293625,31	1214441,46	184	293621,40	1214443,64
185	293595,00	1214460,15			

186	293556,69	1214479,57	228	293725,62	1214351,37	73	293533,69	1214291,68
187	293554,91	1214480,47	229	293749,63	1214342,47	74	293530,67	1214294,31
188	293446,26	1214535,55	230	293759,67	1214338,31	:3Y8		
189	293421,52	1214540,64	231	293774,44	1214330,75	88	293383,65	1214500,52
190	293405,63	1214546,18	175	293783,30	1214325,32	89	293402,70	1214521,80
191	293400,33	1214548,33	:3Y5			90	293389,87	1214528,47
192	293381,95	1214556,69	1	293464,28	1214327,81	91	293373,37	1214509,37
193	293333,35	1214582,52	2	293464,75	1214330,73	88	293383,65	1214500,52
194	293331,59	1214583,46	3	293478,16	1214345,05	:3Y9		
195	293277,37	1214612,29	4	293433,81	1214385,64	57	293303,02	1214558,66
196	293277,72	1214613,07	5	293418,63	1214369,21	58	293303,09	1214561,03
197	293261,17	1214621,81	1	293464,28	1214327,81	59	293265,75	1214580,19
198	293257,76	1214614,98	:3Y6			60	293245,29	1214556,51
199	293229,71	1214629,37	49	293320,78	1214491,12	61	293273,82	1214533,77
200	293220,20	1214611,65	50	293312,94	1214481,12	62	293251,32	1214507,18
201	293219,26	1214609,88	51	293300,58	1214465,35	63	293255,89	1214503,30
202	293216,81	1214605,30	52	293345,37	1214427,32	64	293267,91	1214517,52
59	293265,75	1214580,19	53	293351,94	1214427,37	65	293282,13	1214534,16
203	293266,71	1214579,69	54	293373,20	1214451,14	57	293303,02	1214558,66
204	293267,60	1214579,23	49	293320,78	1214491,12	:3Y10		
205	293268,56	1214578,75	:3Y7			165	293236,29	1214641,10
206	293301,83	1214561,67	74	293530,67	1214294,31	166	293241,43	1214647,47
207	293302,43	1214561,35	92	293475,60	1214342,32	167	293231,41	1214653,32
58	293303,09	1214561,03	3	293478,16	1214345,05	168	293230,13	1214650,57
208	293303,22	1214561,27	93	293473,65	1214349,17	169	293229,63	1214646,98
209	293304,25	1214563,17	4	293433,81	1214385,64	170	293229,53	1214646,86
210	293306,06	1214566,56	94	293433,32	1214385,11	165	293236,29	1214641,10
211	293307,00	1214568,32	95	293429,57	1214381,05	:3Y11		
212	293315,50	1214584,15	96	293429,25	1214380,70	161	293217,16	1214618,81
213	293320,91	1214581,01	97	293428,06	1214379,43	162	293219,87	1214621,97
105	293360,52	1214560,12	98	293420,69	1214371,46	163	293213,22	1214627,65
106	293361,00	1214561,00	5	293418,63	1214369,21	164	293210,48	1214624,45
107	293549,97	1214458,24	99	293410,54	1214376,36	161	293217,16	1214618,81
214	293597,11	1214433,27	100	293406,03	1214380,20	:3Y12		
215	293609,67	1214425,30	53	293351,94	1214427,37	157	293211,64	1214612,48
216	293612,58	1214423,01	101	293390,08	1214470,01	158	293214,62	1214615,60
217	293634,30	1214405,46	102	293387,11	1214472,68	159	293207,90	1214621,29
218	293652,48	1214390,24	103	293371,35	1214486,79	160	293205,16	1214618,04
219	293660,67	1214383,26	89	293402,70	1214521,80	157	293211,64	1214612,48
220	293662,83	1214381,71	104	293353,72	1214547,23	:3Y13		
221	293667,42	1214386,66	105	293360,52	1214560,12	153	293205,76	1214605,53
222	293668,92	1214388,46	106	293361,00	1214561,00	155	293208,88	1214609,27
223	293672,28	1214392,50	107	293549,97	1214458,24	156	293202,32	1214614,74
224	293673,30	1214391,45	108	293528,79	1214435,61	154	293199,25	1214611,26
225	293710,41	1214371,83	109	293504,05	1214409,18	153	293205,76	1214605,53
226	293711,06	1214371,55	110	293574,41	1214343,31	:3Y14		
227	293729,55	1214358,35	72	293577,33	1214340,58	151	293196,21	1214607,70

152	293202,74	1214601,95
153	293205,76	1214605,53
154	293199,25	1214611,26
151	293196,21	1214607,70
:3Y15		
171	293186,97	1214593,38
172	293187,53	1214597,52
173	293181,51	1214598,43
174	293180,94	1214594,19
171	293186,97	1214593,38
:3Y16		
147	293185,46	1214579,03
148	293187,60	1214581,67
149	293182,46	1214585,80
150	293180,29	1214583,18
147	293185,46	1214579,03
:3Y17		
111	293190,36	1214574,79
112	293187,88	1214576,97
113	293183,32	1214571,84
114	293185,82	1214569,73
111	293190,36	1214574,79
:3Y18		
115	293198,28	1214567,97
116	293195,73	1214570,13
117	293191,42	1214565,30
118	293193,83	1214563,02
115	293198,28	1214567,97
:3Y19		
119	293206,05	1214561,25
120	293203,58	1214563,41
121	293199,22	1214558,54
122	293201,66	1214556,35
119	293206,05	1214561,25
:3Y20		
123	293211,37	1214556,66
124	293208,65	1214559,01
125	293204,29	1214554,09
126	293204,07	1214553,84
127	293206,79	1214551,53
123	293211,37	1214556,66
:3Y21		
128	293216,77	1214552,01
129	293212,27	1214546,76
130	293215,49	1214544,05
131	293219,89	1214549,17
128	293216,77	1214552,01

:3Y22		
132	293218,64	1214542,29
133	293222,50	1214546,96
131	293219,89	1214549,17
134	293216,01	1214544,66
132	293218,64	1214542,29
:3Y23		
135	293221,08	1214540,07
136	293225,23	1214544,73
133	293222,50	1214546,96
132	293218,64	1214542,29
135	293221,08	1214540,07
:3Y24		
137	293233,37	1214537,73
138	293229,25	1214532,91
139	293231,88	1214530,60
140	293236,02	1214535,44
137	293233,37	1214537,73
:3Y25		
141	293234,40	1214528,38
142	293238,55	1214533,26
140	293236,02	1214535,44
139	293231,88	1214530,60
141	293234,40	1214528,38
:3Y26		
143	293244,95	1214527,94
144	293241,61	1214530,63
145	293237,39	1214525,75
146	293240,46	1214523,01
143	293244,95	1214527,94
:3Y27		
50	293312,94	1214481,12
55	293283,04	1214505,29
56	293270,95	1214490,51
51	293300,58	1214465,35
50	293312,94	1214481,12
:3Y28		
188	293446,26	1214535,55
237	293445,34	1214536,05
238	293437,22	1214540,41
239	293274,11	1214628,63
166	293241,43	1214647,47
165	293236,29	1214641,10
240	293230,85	1214634,79
241	293230,94	1214634,74
242	293228,08	1214631,58
199	293229,71	1214629,37

198	293257,76	1214614,98
197	293261,17	1214621,81
196	293277,72	1214613,07
195	293277,37	1214612,29
192	293381,95	1214556,69
191	293400,33	1214548,33
190	293405,63	1214546,18
189	293421,52	1214540,64
188	293446,26	1214535,55
:3Y29		
60	293245,29	1214556,51
59	293265,75	1214580,19
202	293216,81	1214605,30
199	293229,71	1214629,37
242	293228,08	1214631,58
162	293219,87	1214621,97
161	293217,16	1214618,81
243	293217,36	1214618,69
158	293214,62	1214615,60
157	293211,64	1214612,48
244	293196,19	1214594,20
245	293191,10	1214588,24
246	293192,19	1214587,33
148	293187,60	1214581,67
147	293185,46	1214579,03
128	293216,77	1214552,01
131	293219,89	1214549,17
133	293222,50	1214546,96
136	293225,23	1214544,73
140	293236,02	1214535,44
142	293238,55	1214533,26
144	293241,61	1214530,63
143	293244,95	1214527,94
146	293240,46	1214523,01
247	293237,22	1214519,15
62	293251,32	1214507,18
61	293273,82	1214533,77
60	293245,29	1214556,51
:3Y30		
55	293283,04	1214505,29
64	293267,91	1214517,52
63	293255,89	1214503,30
56	293270,95	1214490,51
55	293283,04	1214505,29
:3Y31		
252	293179,87	1214573,09
253	293175,09	1214577,17

150	293180,29	1214583,18	163	293213,22	1214627,65	273	293191,20	1214565,07
149	293182,46	1214585,80	267	293224,16	1214640,53	114	293185,82	1214569,73
254	293184,69	1214588,52	268	293226,78	1214643,71	113	293183,32	1214571,84
255	293186,84	1214591,15	170	293229,53	1214646,86	274	293180,81	1214574,14
256	293186,16	1214591,71	169	293229,63	1214646,98	252	293179,87	1214573,09
257	293187,52	1214593,31	168	293230,13	1214650,57		:3У32	
258	293190,72	1214597,03	167	293231,41	1214653,32	248	293547,93	1214237,34
172	293187,53	1214597,52	269	293228,43	1214655,06	249	293551,61	1214239,24
171	293186,97	1214593,38	270	293226,47	1214652,90	250	293554,68	1214240,91
174	293180,94	1214594,19	271	293165,39	1214580,14	251	293554,57	1214241,17
173	293181,51	1214598,43	247	293237,22	1214519,15	76	293545,56	1214254,38
259	293184,15	1214598,05	146	293240,46	1214523,01	248	293547,93	1214237,34
260	293184,78	1214601,73	138	293229,25	1214532,91		:3У33	
261	293187,80	1214601,46	135	293221,08	1214540,07	232	293796,36	1214303,68
262	293188,04	1214604,89	134	293216,01	1214544,66	175	293783,30	1214325,32
263	293193,79	1214604,67	130	293215,49	1214544,05	231	293774,44	1214330,75
264	293195,62	1214603,00	129	293212,27	1214546,76	230	293759,67	1214338,31
265	293194,10	1214600,97	127	293206,79	1214551,53	229	293749,63	1214342,47
266	293191,57	1214598,01	126	293204,07	1214553,84	228	293725,62	1214351,37
244	293196,19	1214594,20	125	293204,29	1214554,09	233	293724,30	1214349,03
152	293202,74	1214601,95	121	293199,22	1214558,54	234	293762,85	1214330,33
151	293196,21	1214607,70	272	293196,52	1214560,87	235	293771,94	1214326,16
156	293202,32	1214614,74	118	293193,83	1214563,02	236	293788,97	1214311,03
160	293205,16	1214618,04	117	293191,42	1214565,30	232	293796,36	1214303,68

**4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 4

Обозначение точки	Система координат МСК-44, зона1	
	Координата X, м	Координата Y, м
271	293165,39	1214580,14
52	293345,37	1214427,32
53	293351,94	1214427,37
5	293418,63	1214369,21
1	293464,28	1214327,81
275	293463,51	1214323,01
276	293476,71	1214311,35
277	293499,67	1214291,74
278	293504,71	1214291,84
75	293517,70	1214279,79
279	293536,02	1214263,07
76	293545,56	1214254,38
248	293547,93	1214237,34
280	293550,31	1214231,12
281	293553,65	1214224,40
282	293554,52	1214224,85
48	293569,45	1214196,77
7	293643,09	1214230,18

8	293648,56	1214231,73
12	293703,76	1214257,07
232	293796,36	1214303,68
175	293783,30	1214325,32
178	293653,24	1214423,98
179	293647,70	1214427,37
180	293643,44	1214431,39
181	293639,55	1214432,32
182	293629,19	1214440,09
183	293625,31	1214441,46
184	293621,40	1214443,64
185	293595,00	1214460,15
188	293446,26	1214535,55
239	293274,11	1214628,63
269	293228,43	1214655,06
270	293226,47	1214652,90
271	293165,39	1214580,14