

Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77

E-mail: cg@gradkostroma.ru



Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

**Изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицами
Сутырина, Центральной, Профсоюзной, Димитрова**

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

Директор

А.В. Храмов

Начальник отдела кадастровых работ

Е.Н. Миличенко

Содержание материалов по обоснованию проекта межевания территории

1. Сведения о существующих земельных участках
2. Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий
3. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий
4. Фрагмент карты функциональных зон города Костромы

1. Сведения о существующих земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение	Площадь, м ²	Вид использования
1.	44:27:070239:2	Костромская область, г Кострома, улица Сутырина	2977	для эксплуатации гаражных боксов
2.	44:27:070239:3	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 10а	693	Объекты административного назначения (кредитно-финансовые учреждения)
3.	44:27:070239:4	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 46а	7545 +/-30	Для эксплуатации зданий и сооружений
4.	44:27:070239:5	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 46а	321	для эксплуатации гаражных боксов
5.	44:27:070239:8	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, 46	17586 +/-46	для строительства лечебных корпусов
6.	44:27:070239:9	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, 39	1500	для эксплуатации жилого дома
7.	44:27:070239:10	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, д 41	1800	для размещения 94-квартирного жилого дома №41 по ул. Димитрова
8.	44:27:070239:11	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 16	1600	для эксплуатации 55-кв. жилого дома
9.	44:27:070239:12	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 24	3664 +/-21	Многоквартирный дом
10.	44:27:070239:14	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 50а	84	для эксплуатации ТП-302
11.	44:27:070239:15	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	23 +/-2	Для гаража
12.	44:27:070239:16	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
13.	44:27:070239:17	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
14.	44:27:070239:18	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
15.	44:27:070239:19	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	22 +/-2	Для гаража
16.	44:27:070239:20	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
17.	44:27:070239:21	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
18.	44:27:070239:22	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
19.	44:27:070239:23	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
20.	44:27:070239:24	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина	22 +/-2	Для гаража
21.	44:27:070239:25	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
22.	44:27:070239:26	Костромская область, Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина.тер ГСК 31бокс №12.	21	Для гаража
23.	44:27:070239:27	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
24.	44:27:070239:28	Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина.тер ГСК 31бокс №14.Костромская область,	21	Для гаража
25.	44:27:070239:29	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
26.	44:27:070239:30	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
27.	44:27:070239:31	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
28.	44:27:070239:32	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража

29.	44:27:070239:33	тер ГСК 31бокс №19.Костромская область, Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина	21	Для гаража
30.	44:27:070239:34	тер ГСК 31бокс №20.Костромская область, Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина	21	Для гаража
31.	44:27:070239:35	тер ГСК 31бокс №21.Костромская область, Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина	21	Для гаража
32.	44:27:070239:36	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
33.	44:27:070239:37	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
34.	44:27:070239:38	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
35.	44:27:070239:39	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
36.	44:27:070239:40	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
37.	44:27:070239:41	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
38.	44:27:070239:42	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
39.	44:27:070239:43	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
40.	44:27:070239:44	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина	21 +/-2	Для гаража
41.	44:27:070239:45	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
42.	44:27:070239:46	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
43.	44:27:070239:47	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
44.	44:27:070239:48	тер ГСК 31бокс №34.Костромская область, Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина	21	Для гаража
45.	44:27:070239:49	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
46.	44:27:070239:50	тер ГСК 31бокс №36.Костромская область, Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина	21	Для гаража
47.	44:27:070239:51	тер ГСК 31бокс №37.Костромская область, Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина	21	Для гаража
48.	44:27:070239:52	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	Для гаража
49.	44:27:070239:53	тер ГСК 31бокс №39.Костромская область, Костромской р-н, город Кострома, улица Сутырина	21	Для гаража
50.	44:27:070239:54	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	21	для гаража
51.	44:27:070239:55	Костромская область, город Кострома, тер ГСК 31	1168	для гаражей
52.	44:27:070239:56	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, 37	85	Магазин
53.	44:27:070239:58	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 50	600	Автостоянка
54.	44:27:070239:59	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова	103	здание магазина
55.	44:27:070239:60	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 50	33237	Для эксплуатации зданий и сооружений
56.	44:27:070239:61	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 16	176	Магазин
57.	44:27:070239:62	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина	2155 +/-16.25	для эксплуатации гаражных боксов

58.	44:27:070239:63	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 48б	743	для эксплуатации столовой
59.	44:27:070239:65	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 46	86 +/-3	трансформаторные пункты 10-6 кВ
60.	44:27:070239:66	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, д 35	28 +/-2	трансформаторные пункты 10-6 кВ
61.	44:27:070239:67	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 24	79 +/-3	трансформаторные пункты 10-6 кВ
62.	44:27:070239:72	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, 41	18	Магазин
63.	44:27:070239:73	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова	18 +/-1	Для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости
64.	44:27:070239:77	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 48а	3273 +/-20	Многоквартирный дом
65.	44:27:070239:78	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, д 37	4573 +/-24	Многоквартирный дом
66.	44:27:070239:79	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, 37а	4274 +/-23	Многоквартирный дом
67.	44:27:070239:80	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 42	3381 +/-20	Многоквартирный дом
68.	44:27:070239:81	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, д 39	3390 +/-23	Многоквартирный дом
69.	44:27:070239:82	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 46а	637	Для эксплуатации гаража
70.	44:27:070239:83	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 10	2006 +/-16	Многоквартирный дом
71.	44:27:070239:85	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, в районе дома 10	12 +/-1	Для эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости
72.	44:27:070239:1283	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 12	1938 +/-15	Многоквартирный дом
73.	44:27:070239:1284	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 26	4119 +/-22	Многоквартирный дом
74.	44:27:070239:1298	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 6	3570 +/-21	Для эксплуатации производственной базы
75.	44:27:070239:1299	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 6	5314 +/-26	Для эксплуатации производственной базы
76.	44:27:070239:1300	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 6	563 +/-8	Для эксплуатации производственной базы
77.	44:27:070239:1301	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 6	5812 +/-27	Для эксплуатации производственной базы
78.	44:27:070239:1302	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 6	7438 +/-30	Для эксплуатации производственной базы
79.	44:27:070239:1306	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, д 41	площадь: 6347.9 кв.м	—
80.	44:27:070239:1321	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, в районе дома 24а	15 +/-1	Для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости
81.	44:27:070239:1888	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 14	4958 +/-25	многоквартирный дом
82.	44:27:070239:1944	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, в районе дома 14	8 +/-1	для установки и эксплуатации временного торгового киоска для продажи продтоваров без права возведения объектов недвижимости
83.	44:27:070239:1972	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, д 28	137 +/-4	Для подкачки
84.	44:27:070239:1986	Костромская область, город Кострома, улица Центральная, д 48	4777 +/-24	многоквартирный дом
85.	44:27:070239:1992	Костромская область, город	1465 +/-13	дома среднеэтажной

		Кострома, улица Сутырина, д 2ба		многоквартирной жилой застройки
86.	44:27:070239:2004	Костромская область, город Кострома, ул Димитрова, в районе дома 37а	17 +/-1	Объекты гаражного назначения
87.	44:27:070239:2014	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 8	2136 +/-16	Объекты инженерной инфраструктуры
88.	44:27:070239:2349	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 20	5193 +/-25	среднеэтажная жилая застройка
89.	44:27:070239:2350	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 18	5242 +/-25	среднеэтажная жилая застройка
90.	44:27:070239:2356 (Количество контуров - 2)	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 22	4960 +/-31	среднеэтажная жилая застройка
91.	44:27:070239:2357	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, 24а	4894 +/-24	среднеэтажная жилая застройка