

Условные обозначения:

Границы:

Граница городского округа город Кострома

Граница населенного пункта город Кострома

Проектная граница городского округа Кострома

Проектная граница населенного пункта город Кострома

участки земель лесного фонда проектируемые к переводу в земли населенных пунктов

границы участков земель лесного фонда, включаемые в земли населенных пунктов

граница проекта планировки территории

граница территории комплексного развития

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

Ж-1

зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки

Ж-2

зона малоэтажной жилой застройки

Ж-3

зона среднеэтажной жилой застройки

Ж-4

зона многоэтажной жилой застройки

Ж-5

зона смешанной жилой застройки

Ж-6

зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Общественно-деловые зоны:

Д-1

многофункциональная зона

Д-2

зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования

Д-3

зона размещения объектов здравоохранения

Д-4

зона размещения объектов физической культуры и массового спорта

Д-5

зона размещения культурных зданий

Производственные зоны:

П-1

промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности

П-2

промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II,III класса опасности

П-3

промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV,V класса опасности

П-4

промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

И

зона объектов инженерной инфраструктуры

Т

зона объектов транспортной инфраструктуры

ТЖ

зона объектов железнодорожного транспорта

Природно-рекреационные зоны:

Р-1

зона зеленых насаждений общего пользования

Р-2

зона набережных

Зоны сельскохозяйственного использования:

СХ-1

зона сельскохозяйственного использования

СХ-2

зона коллективных садов

СХ-3

зона декоративного растениеводства и плодородников

Зоны специального назначения:

О-1

зона режимных объектов ограниченного доступа

О-2

зона складских

О-3

зона зеленых насаждений специального назначения

Зоны градостроительных преобразований:

П-1

Зона градостроительных преобразований в жилые зоны

П-2

Зона градостроительных преобразований в общественно-деловые зоны

П-3

Зона градостроительных преобразований в рекреационные зоны

П-4

Зоны градостроительного освоения

Зоны, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются:

Земли особо охраняемых природных территорий

Земли, покрытые поверхностными водами

Земли лесного фонда

Объекты транспортной инфраструктуры:

железные дороги

автодороги федерального значения

автодороги регионального и межмуниципального значения

магистральная городская дорога 2 класса

магистральная улица общегородского значения 3 класса

магистральная улица районного значения

улица местного значения

Границы зон с особыми условиями использования территории:

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Береговая полоса

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

I пояс

II пояс

III пояс

Зоны с особыми условиями использования территории

инженерной и транспортной инфраструктуры:

санитарный разрыв от объектов железнодорожного транспорта

санитарный разрыв от объектов газоснабжения

Санитарно-защитные зоны

Граница катастрофического затопления

Зона подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров

Зоны охраны объектов культурного наследия

Границы зон охраны исторической части города Кострома

Границы территории археологического культурного слоя

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Исторический центр г.Кострома, сер. XII -нач. XX вв"

Утвержденные границы территории объекта культурного наследия

планируемые

существующие

П-1

П-2

П-3

ГО

Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:10 000.

						ППТ
						Проект межевания территории, ограниченной улицей Санаторной, проездом Ольховым 1-м, улицей Ольховой, проездом Ольховым 2-м
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Разработал	Смирнова	Пехтерева				
ГАП						Стадия
						ПП
Н. контроль	Вагина					Лист
ГИП	Иванов					5
						Листов
						ООО "ПЕРСПЕКТИВА" г. Кострома
						Свидетельство СРО
						№ П-021-28082009

A3