



Условные обозначения	Наименования
	Существующие красные линии
	Устанавливаемые красные линии
	Граница существующего земельного участка на кадастровом плане территории
	Существующий объект капитального строительства
	Охранная зона инженерных сетей
	Граница охранной зоны инженерных сетей
	Проектируемая ливневая канализация
	Объект, подлежащий сносу
	Берегоукрепление
	Зона слабого подтопления при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров
	Зона умеренного подтопления при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 метров
	Зона сильного подтопления при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра
	Зона затопления при максимальном уровне воды 50-процентной обеспеченности
	Граница санитарно-защитной зоны от кладбища, расположенного на улице Гагарина - 300 метров
	Граница санитарно-защитной зоны от железной дороги - 100 метров
	Граница санитарно-защитной зоны от конюшен - 100 метров
	Граница санитарно-защитной зоны от объекта спорта с трибунами - 300 метров
	Санитарно-защитная зона киношоп
	Санитарно-защитная зона зоопарка - 100 метров
	Охранная зона объекта инженерной инфраструктуры
	Зона размещения контейнеров для крупногабаритного мусора
	Территория, в границах которой предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов
	Береговая полоса
	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса - 50 метров
	Водоем
	Граница особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационная местность "Парк "Береждевка"
	Особо охраняемая природная территория регионального значения туристско-рекреационная местность "Парк "Береждевка"
	Граница лесопаркового зеленого пояса
	Земли лесопаркового зеленого пояса
	Зона опознания жилой застройки от базовой станции передающего радиотехнического объекта

ПРИМЕЧАНИЯ:
 1. При строительстве в зоне подтопления предусмотреть мероприятия по защите объектов капитального строительства.
 2. Дренаж территории разрабатывается на стадии рабочего проектирования объектов капитального строительства.
 3. Разрабатываемая территория расположена вне границ территории объектов культурного наследия.
 4. Проектируемые объекты капитального строительства показаны условно. Габариты и конфигурация объектов капитального строительства будут определяться на стадии рабочего проектирования.
 5. В границах разработки проекта отсутствуют границы земель особо охраняемых территорий и границ лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
 6. Разрабатываемая территория полностью расположена в границах зон с особыми условиями использования территорий:
 - зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44.00-6.583 "Третья подзона приаэродромной территории аэропорта Кострома (Северино)";
 - зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44.00-6.584 "Четвертая подзона приаэродромной территории аэропорта Кострома (Северино)";
 - зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44.00-6.585 "Пятая подзона приаэродромной территории аэропорта Кострома (Северино)";
 - зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44.00-6.587 "Шестая подзона приаэродромной территории аэропорта Кострома (Северино)";
 - зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44.00-6.593 "Шестая подзона приаэродромной территории аэропорта Кострома (Северино)".

Изм.						ПЗУ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изменения в документацию по планировке территории в районе особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк "Береждевка"»			
Разработал	Смирнова					Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Иванова						ПЛ	5	
Н контроль	Смирнова					Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000.	ООО "ПЕРСПЕКТИВА", Кострома Свидетельство СРО № П1-021-28082009		
ГИП	Иванова						формат 785x1000		