



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 сентября 2025 года

№ 2170

Об утверждении документации по планировке территории в границах кадастрового квартала 44:27:060403

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, учитывая протокол публичных слушаний от 20 августа 2025 года, заключение о результатах публичных слушаний от 20 августа 2025 года, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории в границах кадастрового квартала 44:27:060403 в виде проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после официального опубликования.

Глава Администрации города Костромы



А. В. Смирнов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Костромы
от «18» сентября 2025 года № 2170

**Документация по планировке территории
в границах кадастрового квартала 44:27:060403**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

1.4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. Чертеж межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков		
			1 способ	2 способ	3 способ
1	2	3	4	5	6
1	ЗУ2	6050	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:36, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1197 кв.м	-	—
2	ЗУ3	719	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	—
3	ЗУ4	637	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:907, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 37 кв.м	-	—
4	ЗУ5	4304	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:1010, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	—

5	ЗУ7	837	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:880, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 172 кв.м	-	—
6	ЗУ8	2251	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:879, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 231 кв.м	-	—
7	ЗУ9	128	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:40, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 26 кв.м	-	—
8	ЗУ12	120	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	—
9	ЗУ14	9727	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:81, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена,	-	—

			площадью 2644 кв.м		
10	ЗУ15	2270	Образуется одновременно с земельным участком с условным номером ЗУ19 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:975, находящегося в частной собственности	-	—
11	ЗУ17	10744	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:597 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2631 кв.м	-	—
12	ЗУ18	15444	Образуется путем перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060403:35 и 44:27:060403:890, находящихся в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 903 кв.м	-	—
13	ЗУ19	25	Образуется одновременно с земельным участком с условным номером ЗУ15 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:975, находящегося в частной собственности	-	—
14	ЗУ20	7055	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:4, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на	-	—

			которые не разграничена, площадью 176 кв.м		
15	ЗУ22	37	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:5 с сохранением исходного в изменённых границах	-	—
16	ЗУ24	71352	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:92, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1277 кв.м	-	—
17	ЗУ25	66468	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:93, находящегося в муниципальной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2089 кв.м	-	—
18	ЗУ26	975	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	—
19	ЗУ27	486	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	—
20	ЗУ30	5041	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:858, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1121 кв.м	-	—

21	ЗУ31	1961	Образуется в 2 этапа: 1 этап – образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:23, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 639 кв.м с образованием земельного участка площадью 1757 кв.м 2 этап – образование земельного участка путем перераспределения земельного участка площадью 1757 кв.м, образованного в 1 этапе, и земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060403:1012, 44:27:060403:1018, 44:27:060403:1032. Образуется одновременно с земельным участком ЗУ32	Образуется в 3 этапа: 1 этап – образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:23, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 639 кв.м с образованием земельного участка площадью 1757 кв.м 2 этап – образование земельного участка площадью 1905 кв. м. путем объединения земельного участка площадью 1757 кв.м, образованного в 1 этапе, и земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:1032, находящегося в частной собственности. 3 этап – образование земельного участка путем объединения земельного участка площадью 1905 кв. м., образованного во втором этапе и земельного участка площадью 57 кв. м., образованного путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060403:1012, 44:27:060403:1018, находящихся в частной собственности, после образования ЗУ32	Образуется в 2 этапа: 1 этап – образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060403:23, 44:27:060403:1032, находящихся в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 639 кв.м с образованием земельного участка площадью 1905 кв.м. 2 этап – образование земельного участка путем объединения земельного участка площадью 1905 кв. м., образованного в первом этапе и земельного участка площадью 57 кв. м., образованного путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060403:1012, 44:27:060403:1018, находящихся в частной собственности, после образования ЗУ32
22	ЗУ32	4792	Образуется одновременно с земельным участком ЗУ31, путем перераспределения земельного участка площадью 1757 кв.м, образованного в 1 этапе образования земельного участка ЗУ31, и земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060403:1012,	Образуется путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:060403:1012, 44:27:060403:1018 с образованием 2 земельных участков: ЗУ32 и земельного участка площадью 57 кв.м.	-

			44:27:060403:1018, 44:27:060403:1032, находящихся в частной собственности		
--	--	--	---	--	--

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, кв.м.	Возможные способы образования земельных участков	
			1 способ	2 способ
1	2	3	4	5
1	ЗУ1	1525	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
2	ЗУ6	738	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
3	ЗУ10	4912	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
4	ЗУ11	38362	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:102 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 37463 кв.м.	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена после снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:102
5	ЗУ13	7672	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
6	ЗУ16	910	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
7	ЗУ21	422	Образуется в 2 этапа: 1 этап – раздел земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:5 с сохранением исходного в	-

			изменённых границах с образованием земельного участка ЗУ22 2 этап – перераспределение земельного участка с кадастровым номером 44:27:060403:5 площадью 347 кв.м, изменённого в 1 этапе и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 75 кв.м	
8	ЗУ23	897	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
9	ЗУ28	39895	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
10	ЗУ29	38287	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, после образования земельного участка с условным номером ЗУ25	-

1.3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Координаты, м	
X	Y
292195.19	1217697.34
292195.17	1217744.51
292193.85	1217817.79
292193.91	1217861.52
292193.77	1217869.82
292198.36	1217869.89
292198.28	1217873.75
292193.70	1217873.67
292191.80	1217984.82
292177.77	1218061.09
292137.90	1218309.34
292128.57	1218339.24
292088.15	1218445.80
292045.16	1218579.33
291870.36	1219025.78
291840.52	1219097.38
291770.98	1219056.93
291754.43	1219044.50
291228.77	1218737.45
291016.60	1218618.40
290842.70	1218517.98
290766.53	1218474.80
290777.71	1218455.95
290782.41	1218376.91
290786.64	1217769.94
290778.65	1217754.66
290776.15	1217749.87
290778.48	1217747.98
290783.11	1217753.70
290786.73	1217757.65
290786.83	1217742.70
290789.41	1217702.72
290790.50	1217686.02
290856.81	1217686.57
291013.90	1217688.01

291229.25	1217690.28
291266.04	1217691.50
291313.39	1217691.56
291371.51	1217694.11
291416.27	1217694.55
291944.75	1217698.56
291953.56	1217699.08
292090.79	1217695.13
292195.19	1217697.34

1.4. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 1525 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	292032.46	1217696.80
1	292030.52	1217717.34
2	292030.18	1217723.94
3	292016.20	1217723.55
4	292016.28	1217781.00
5	292016.38	1217844.09
6	292016.39	1217849.70
7	292016.44	1217890.61
8	292021.82	1217890.72
9	292021.93	1217897.79
10	292016.31	1217898.00
11	292016.25	1217964.63
12	292012.09	1217964.43
13	292012.37	1217716.92
14	292012.40	1217697.37
н1	292032.46	1217696.80
Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь земельного участка 6050 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
15	292090.79	1217695.13
16	292090.82	1217718.79
17	292090.60	1217720.11
18	292080.42	1217779.76
19	292079.56	1217784.01
20	292076.75	1217797.89
4	292016.28	1217781.00
3	292016.20	1217723.55
2	292030.18	1217723.94
1	292030.52	1217717.34
н1	292032.46	1217696.80
н2	292071.14	1217695.69
21	292071.52	1217696.31
22	292072.85	1217705.40
23	292078.41	1217705.46
24	292080.27	1217699.68
н3	292084.34	1217695.32
15	292090.79	1217695.13
Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Площадь земельного участка 719 м²		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
25	292194.99	1217746.69
н4	292194.85	1217762.20
26	292193.88	1217792.07
27	292186.39	1217791.80
28	292178.26	1217791.52
29	292179.13	1217746.28
25	292194.99	1217746.69
Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Площадь земельного участка 637 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
30	292174.06	1217816.65
31	292193.07	1217817.62
н5	292193.85	1217817.79
32	292193.91	1217848.80
33	292192.31	1217848.82
34	292173.45	1217848.82
30	292174.06	1217816.65
Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Площадь земельного участка 4304 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
32	292193.91	1217848.80
35	292193.91	1217861.52
н6	292193.77	1217869.82
н7	292198.36	1217869.89
н8	292198.28	1217873.75
н9	292193.70	1217873.67
н10	292193.52	1217884.16
36	292165.92	1217884.11
37	292117.04	1217884.02
38	292110.42	1217884.72
39	292111.42	1217838.77
40	292111.66	1217828.97
41	292111.89	1217813.84
42	292114.99	1217813.68
43	292139.23	1217814.89
44	292137.92	1217838.35
45	292170.12	1217839.53
46	292170.56	1217816.47
30	292174.06	1217816.65

34	292173.45	1217848.82
33	292192.31	1217848.82
32	292193.91	1217848.80
Условный номер земельного участка :ЗУ6		
Площадь земельного участка 738 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n10	292193.52	1217884.16
47	292193.11	1217894.09
48	292192.12	1217888.33
49	292171.22	1217888.57
50	292151.15	1217888.79
51	292122.79	1217889.10
52	292113.89	1217889.19
53	292112.65	1217891.37
54	292110.90	1217894.40
55	292092.95	1217903.65
56	292063.86	1217902.83
57	292064.65	1217894.86
58	292073.03	1217896.60
59	292093.46	1217896.98
38	292110.42	1217884.72
37	292117.04	1217884.02
36	292165.92	1217884.11
n10	292193.52	1217884.16
Условный номер земельного участка :ЗУ7		
Площадь земельного участка 837 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
60	292085.24	1217964.71
61	292085.70	1217970.70
62	292086.39	1217970.70
63	292087.04	1217970.84
64	292086.72	1217992.40
65	292086.09	1217992.40
66	292075.99	1217992.20
67	292057.09	1217991.92
68	292057.12	1217979.03
69	292056.31	1217969.11
70	292056.65	1217965.82
71	292056.99	1217963.16
60	292085.24	1217964.71
Условный номер земельного участка :ЗУ8		
Площадь земельного участка 2251 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

n11	292191.99	1217973.95
n12	292191.80	1217984.82
72	292190.07	1217993.96
73	292178.08	1217993.78
64	292086.72	1217992.40
63	292087.04	1217970.84
74	292090.29	1217971.54
75	292132.83	1217971.74
76	292132.90	1217969.94
77	292181.48	1217972.40
78	292181.16	1217974.70
79	292191.11	1217974.01
n11	292191.99	1217973.95
Условный номер земельного участка :ЗУ9		
Площадь земельного участка 128 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
80	292160.30	1218136.53
81	292147.64	1218135.99
82	292147.57	1218130.29
83	292147.58	1218129.88
84	292147.58	1218129.68
85	292147.59	1218128.39
86	292161.10	1218128.62
87	292164.78	1218128.68
88	292163.12	1218136.65
80	292160.30	1218136.53
Условный номер земельного участка :ЗУ10		
Площадь земельного участка 4912 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
89	291943.94	1217987.18
90	291935.59	1217950.03
91	291938.57	1217926.40
92	292010.44	1217928.51
12	292012.09	1217964.43
n13	292010.89	1218004.01
93	291993.63	1217999.72
89	291943.94	1217987.18
Условный номер земельного участка :ЗУ11		
Площадь земельного участка 38362 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
94	292017.34	1218105.88
95	292020.75	1218133.67
96	292004.30	1218134.42

97	292006.14	1218141.70
98	292018.89	1218157.11
99	292022.97	1218182.17
100	292025.22	1218196.92
101	292025.30	1218214.66
102	292025.27	1218227.66
103	292025.09	1218304.30
104	292029.20	1218307.44
105	292052.00	1218308.02
106	292056.39	1218308.26
107	292066.29	1218308.48
108	292077.56	1218308.70
109	292082.30	1218308.78
110	292089.61	1218308.99
111	292112.10	1218309.20
112	292120.72	1218309.47
113	292123.47	1218309.25
114	292129.75	1218309.29
115	292130.73	1218309.30
116	292137.90	1218309.34
н14	292128.57	1218339.24
117	292064.81	1218338.66
118	292034.02	1218338.28
119	292010.53	1218338.00
120	292005.93	1218338.10
121	291966.51	1218346.41
122	291962.85	1218347.19
123	291931.29	1218353.47
124	291919.38	1218363.42
125	291901.87	1218378.04
126	291895.15	1218382.02
127	291893.10	1218384.51
128	291879.57	1218379.43
129	291848.93	1218413.94
130	291853.59	1218423.25
131	291862.64	1218434.29
132	291874.04	1218442.29
133	291996.07	1218485.48
134	292048.58	1218471.77
135	292045.95	1218479.50
136	292044.94	1218482.41
137	292043.40	1218486.91
138	292032.93	1218517.47
139	292031.51	1218521.64
140	291971.45	1218500.35
141	291976.78	1218488.06
142	291869.65	1218449.29
143	291839.04	1218427.19
144	291821.37	1218455.89
145	291813.52	1218467.78
146	291801.37	1218486.17

147	291797.21	1218492.48
148	291719.40	1218610.29
149	291713.84	1218618.72
150	291708.74	1218626.43
151	291709.82	1218626.93
152	291711.66	1218627.77
153	291821.62	1218678.27
154	291830.73	1218682.45
155	291858.00	1218694.97
156	291830.03	1218750.89
157	291786.21	1218719.85
158	291603.39	1218595.22
159	291587.99	1218585.18
160	291585.02	1218583.24
161	291554.63	1218563.43
162	291565.10	1218547.01
163	291603.83	1218572.43
164	291681.12	1218623.16
165	291706.47	1218584.27
166	291719.94	1218593.15
167	291743.93	1218558.84
168	291810.86	1218451.91
169	291817.58	1218441.35
170	291810.82	1218437.05
171	291814.43	1218431.12
172	291828.09	1218408.69
173	291835.36	1218413.43
174	291863.48	1218368.96
175	291855.84	1218364.19
176	291857.95	1218360.82
177	291858.49	1218359.95
178	291858.32	1218359.85
179	291861.17	1218355.14
180	291861.33	1218355.24
181	291862.45	1218354.80
182	291868.69	1218352.56
183	291909.33	1218337.59
184	291914.13	1218335.82
185	291952.20	1218321.94
186	291954.54	1218317.50
187	291955.46	1218317.12
188	291959.54	1218316.50
189	291961.52	1218316.18
190	291962.38	1218316.11
191	291962.43	1218316.76
192	291967.71	1218316.26
193	292015.61	1218310.76
194	292017.25	1218308.67
195	292015.43	1218230.23
196	292015.40	1218227.50
197	292015.37	1218226.02

198	292016.06	1218220.95
199	292009.42	1218175.58
200	292008.10	1218174.80
201	292005.94	1218165.11
202	291970.47	1218172.12
203	291971.61	1218184.85
204	291975.04	1218184.17
205	291973.33	1218205.78
206	291974.33	1218215.11
207	291973.34	1218215.15
208	291971.86	1218213.82
209	291962.76	1218205.71
210	291956.21	1218188.92
211	291956.17	1218187.87
212	291949.65	1218170.15
213	291945.68	1218159.35
214	291956.28	1218155.21
215	291968.03	1218153.25
216	291959.15	1218147.74
217	291931.14	1218125.35
218	291927.70	1218122.59
219	291930.00	1218119.82
220	291906.19	1218100.17
221	291904.02	1218102.78
222	291895.57	1218095.66
223	291866.98	1218071.56
224	291850.79	1218063.42
225	291852.47	1218057.73
226	291853.61	1218053.90
227	291854.33	1218051.39
228	291866.03	1218011.71
229	291860.56	1218009.81
230	291860.78	1218007.45
231	291857.24	1218006.52
232	291847.09	1218003.48
233	291841.05	1218001.58
234	291799.43	1217977.15
235	291796.28	1217979.60
236	291766.49	1217966.90
237	291764.22	1217948.12
238	291797.39	1217948.49
239	291798.64	1217965.09
240	291847.18	1217987.78
241	291871.52	1217999.93
242	291878.32	1218005.39
243	291865.92	1218047.43
244	291957.73	1218118.26
245	291990.48	1218133.00
246	292002.73	1218109.94
93	291993.63	1217999.72
н13	292010.89	1218004.01

247	292010.55	1218015.22
248	292011.59	1218023.79
249	292012.81	1218051.07
94	292017.34	1218105.88
Условный номер земельного участка :3У12		
Площадь земельного участка 120 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
231	291857.24	1218006.52
250	291855.40	1218012.59
251	291853.94	1218017.37
252	291850.82	1218016.42
253	291847.00	1218015.25
254	291843.85	1218014.29
255	291845.26	1218009.49
232	291847.09	1218003.48
231	291857.24	1218006.52
Условный номер земельного участка :3У13		
Площадь земельного участка 7672 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
134	292048.58	1218471.77
133	291996.07	1218485.48
256	292018.00	1218426.51
257	292033.41	1218431.56
258	292051.03	1218437.35
259	292059.35	1218440.05
260	292061.56	1218436.87
261	292067.21	1218438.91
262	292066.72	1218418.54
263	292066.14	1218394.24
264	292065.18	1218354.17
117	292064.81	1218338.66
н14	292128.57	1218339.24
н15	292088.15	1218445.80
265	292076.65	1218481.51
134	292048.58	1218471.77
Условный номер земельного участка :3У14		
Площадь земельного участка 9727 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
266	291665.35	1218169.83
267	291675.54	1218176.74
268	291675.04	1218179.35

269	291677.46	1218179.91
270	291713.46	1218204.57
271	291724.97	1218211.65
272	291725.83	1218212.17
273	291721.09	1218219.68
274	291741.54	1218232.58
275	291746.41	1218224.84
276	291747.24	1218225.39
277	291748.30	1218226.09
278	291835.18	1218285.01
279	291840.52	1218288.72
280	291839.20	1218290.48
281	291821.34	1218314.25
282	291819.73	1218315.23
283	291812.99	1218324.60
284	291808.29	1218329.34
285	291784.33	1218314.14
286	291710.56	1218267.40
287	291696.51	1218258.48
288	291698.52	1218255.44
289	291708.19	1218237.82
290	291714.59	1218228.42
291	291691.14	1218211.85
292	291657.15	1218183.52
293	291616.44	1218146.64
294	291601.61	1218135.80
295	291551.93	1218102.78
296	291552.13	1218101.52
297	291536.53	1218091.27
298	291510.21	1218069.62
299	291555.09	1218095.85
300	291624.05	1218143.82
266	291665.35	1218169.83
Условный номер земельного участка :ЗУ15		
Площадь земельного участка 2270 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ15(1)		
171	291814.43	1218431.12
170	291810.82	1218437.05
301	291781.19	1218425.26
302	291684.97	1218361.00
303	291689.28	1218362.73
304	291750.28	1218403.77
171	291814.43	1218431.12
:ЗУ15(2)		
305	291670.85	1218360.83

306	291637.24	1218375.36
307	291635.68	1218374.25
308	291630.57	1218370.66
309	291604.62	1218351.80
310	291551.53	1218313.63
311	291536.95	1218304.91
312	291484.54	1218273.21
313	291483.14	1218275.36
314	291470.21	1218294.10
315	291473.45	1218296.12
316	291470.05	1218301.36
317	291460.26	1218295.41
318	291470.46	1218279.89
н16	291473.02	1218275.97
н17	291468.50	1218273.02
н18	291465.91	1218276.60
319	291463.97	1218275.21
320	291469.59	1218266.94
321	291471.87	1218263.79
322	291475.72	1218258.48
323	291486.35	1218265.62
324	291540.61	1218299.78
325	291556.10	1218309.50
326	291608.05	1218346.99
327	291634.10	1218365.80
328	291640.56	1218367.21
329	291664.78	1218356.76
305	291670.85	1218360.83
Условный номер земельного участка :ЗУ16		
Площадь земельного участка 910 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
330	291652.79	1218348.70
331	291657.04	1218342.34
302	291684.97	1218361.00
301	291781.19	1218425.26
332	291751.55	1218411.82
333	291716.79	1218389.72
334	291715.95	1218391.12
335	291696.56	1218378.10
336	291679.28	1218366.49
305	291670.85	1218360.83
329	291664.78	1218356.76
330	291652.79	1218348.70
Условный номер земельного участка :ЗУ17		
Площадь земельного участка 10744 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
337	291677.87	1218309.39
338	291672.90	1218316.88
331	291657.04	1218342.34
330	291652.79	1218348.70
339	291647.41	1218357.34
340	291615.69	1218336.30
341	291546.47	1218290.37
342	291535.63	1218283.18
343	291493.04	1218255.36
344	291499.16	1218246.00
345	291526.43	1218204.25
346	291635.05	1218281.09
347	291669.33	1218303.75
337	291677.87	1218309.39
Условный номер земельного участка :3У18		
Площадь земельного участка 51444 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
348	291495.45	1218150.33
349	291485.17	1218168.35
350	291481.04	1218173.21
351	291518.08	1218198.15
352	291527.00	1218203.38
345	291526.43	1218204.25
344	291499.16	1218246.00
343	291493.04	1218255.36
323	291486.35	1218265.62
322	291475.72	1218258.48
321	291471.87	1218263.79
353	291461.60	1218257.20
354	291393.20	1218218.70
355	291405.94	1218198.93
356	291414.11	1218204.27
357	291417.13	1218199.66
н19	291336.97	1218147.26
358	291352.68	1218120.56
359	291309.43	1218093.21
360	291333.59	1218056.00
361	291338.28	1218054.53
362	291384.03	1218087.27
363	291365.01	1218117.93
364	291437.60	1218167.46
365	291455.42	1218140.24
366	291462.65	1218129.18
367	291483.34	1218142.50
348	291495.45	1218150.33
Условный номер земельного участка :3У19		
Площадь земельного участка 25 м ²		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н16	291473.02	1218275.97
318	291470.46	1218279.89
н18	291465.91	1218276.60
н17	291468.50	1218273.02
н16	291473.02	1218275.97
Условный номер земельного участка :3У20		
Площадь земельного участка 7055 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
368	291870.36	1219025.78
н20	291842.68	1219092.19
н21	291798.46	1219066.26
н22	291791.67	1219062.28
369	291769.92	1219049.53
370	291764.19	1219021.19
371	291775.13	1219001.39
372	291770.86	1218995.13
373	291780.36	1218974.47
374	291780.95	1218973.19
375	291784.82	1218975.48
376	291866.16	1219023.54
368	291870.36	1219025.78
Условный номер земельного участка :3У21		
Площадь земельного участка 422 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
:3У21(1)		
377	291840.52	1219097.38
н23	291795.64	1219071.06
н21	291798.46	1219066.26
н20	291842.68	1219092.19
377	291840.52	1219097.38
:3У21(2)		
н22	291791.67	1219062.28
378	291791.19	1219063.13
379	291791.25	1219068.49
н24	291770.93	1219056.59
380	291770.85	1219056.02
369	291769.92	1219049.53
н22	291791.67	1219062.28
Условный номер земельного участка :3У22		
Площадь земельного участка 37 м ²		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н23	291795.64	1219071.06
379	291791.25	1219068.49
378	291791.19	1219063.13
н22	291791.67	1219062.28
н21	291798.46	1219066.26
н23	291795.64	1219071.06
Условный номер земельного участка :3У23		
Площадь земельного участка 897 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
381	291772.86	1218970.00
382	291775.67	1218971.67
383	291776.98	1218972.45
373	291780.36	1218974.47
372	291770.86	1218995.13
371	291775.13	1219001.39
370	291764.19	1219021.19
369	291769.92	1219049.53
380	291770.85	1219056.02
н24	291770.93	1219056.59
384	291754.56	1219044.24
385	291761.77	1218984.10
386	291763.98	1218980.68
387	291768.55	1218982.90
388	291769.98	1218980.12
389	291767.55	1218978.54
381	291772.86	1218970.00
Условный номер земельного участка :3У24		
Площадь земельного участка 71352 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
390	291678.60	1218766.90
391	291664.78	1218748.02
392	291621.19	1218726.40
393	291565.28	1218694.67
394	291546.75	1218682.60
395	291536.62	1218676.02
396	291527.58	1218670.11
397	291524.64	1218668.19
398	291448.46	1218618.39
399	291446.76	1218617.28
400	291406.13	1218590.72
401	291404.29	1218589.52
402	291307.21	1218526.06

403	291306.35	1218527.44
404	291275.28	1218506.93
405	291285.71	1218491.17
406	291285.97	1218490.76
407	291168.15	1218413.66
408	291157.12	1218430.55
409	291146.68	1218434.01
410	291122.10	1218442.16
411	291095.79	1218470.83
412	291049.04	1218438.46
413	291026.41	1218472.06
414	291036.25	1218478.34
415	291040.46	1218481.02
416	291009.15	1218527.65
417	291053.39	1218557.57
418	291016.60	1218618.40
419	291029.35	1218625.52
420	291229.03	1218737.00
421	291229.85	1218735.32
422	291230.72	1218733.53
423	291246.75	1218700.62
424	291251.49	1218690.87
425	291242.06	1218683.77
426	291252.38	1218663.10
427	291267.28	1218637.72
428	291265.98	1218637.27
429	291271.25	1218627.78
430	291274.94	1218621.25
431	291279.95	1218611.95
432	291286.51	1218599.74
433	291279.70	1218595.32
434	291286.62	1218581.23
435	291289.92	1218579.95
436	291294.53	1218579.66
437	291300.67	1218579.27
438	291302.51	1218579.15
439	291307.57	1218579.44
440	291312.51	1218580.66
441	291333.56	1218594.46
442	291338.61	1218597.77
443	291363.51	1218614.09
444	291365.39	1218615.32
445	291374.99	1218621.61
446	291386.52	1218629.17
447	291417.04	1218649.17
448	291453.17	1218672.42
449	291470.14	1218683.34
450	291512.50	1218709.48
451	291514.95	1218710.99
452	291521.26	1218700.78
453	291523.19	1218697.66

454	291532.53	1218682.56
455	291536.64	1218685.50
456	291538.28	1218686.67
457	291542.27	1218689.52
458	291618.52	1218744.07
459	291672.63	1218774.09
390	291678.60	1218766.90
460	291174.51	1218522.00
461	291150.11	1218560.31
462	291140.06	1218553.85
463	291126.12	1218544.87
464	291149.88	1218506.90
460	291174.51	1218522.00
Условный номер земельного участка :ЗУ25		
Площадь земельного участка 66468 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
465	290791.68	1218186.46
466	290836.53	1218218.15
409	291146.68	1218434.01
410	291122.10	1218442.16
411	291095.79	1218470.83
412	291049.04	1218438.46
413	291026.41	1218472.06
414	291036.25	1218478.34
415	291040.46	1218481.02
416	291009.15	1218527.65
417	291053.39	1218557.57
418	291016.60	1218618.40
467	290848.88	1218519.74
468	290870.82	1218484.40
469	290875.25	1218487.16
470	290877.49	1218483.55
471	290907.58	1218431.10
472	290882.38	1218417.92
473	290868.22	1218410.53
474	290857.33	1218425.58
475	290782.41	1218376.91
н25	290782.83	1218348.63
н26	290788.61	1218348.66
465	290791.68	1218186.46
Условный номер земельного участка :ЗУ26		
Площадь земельного участка 975 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
476	290776.15	1217749.87

н27	290785.43	1217765.10
н28	290835.73	1217847.68
н29	290839.82	1217856.63
н30	290850.07	1217884.90
н31	290855.79	1217916.36
н32	290856.96	1217923.89
н33	290851.01	1217924.74
н34	290849.87	1217917.36
н35	290844.25	1217886.47
н36	290834.26	1217858.90
н37	290830.40	1217850.45
477	290796.65	1217795.00
478	290794.72	1217790.38
479	290787.99	1217772.52
480	290778.65	1217754.66
476	290776.15	1217749.87
Условный номер земельного участка :ЗУ27		
Площадь земельного участка 486 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н38	290778.48	1217747.98
н39	290783.11	1217753.70
н40	290786.73	1217757.65
н41	290815.23	1217788.74
н42	290827.38	1217800.08
481	290838.31	1217809.60
482	290834.71	1217813.76
н43	290823.38	1217804.55
н44	290810.97	1217792.96
н27	290785.43	1217765.10
476	290776.15	1217749.87
н38	290778.48	1217747.98
Условный номер земельного участка :ЗУ28		
Площадь земельного участка 39895 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
483	291280.80	1217917.75
484	291369.35	1217975.70
485	291449.62	1218028.04
486	291446.79	1218031.96
487	291430.95	1218056.57
488	291316.07	1217981.16
489	291297.26	1218013.19
490	291252.65	1217985.13
491	291209.11	1218054.76
492	291207.52	1218057.29
н45	291205.16	1218061.08

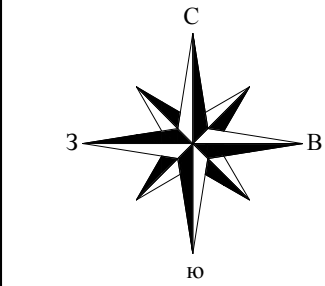
493	291200.52	1218058.06
494	290998.97	1217926.30
495	290888.45	1217853.12
496	290908.14	1217864.09
497	290941.49	1217879.02
498	290963.71	1217887.04
499	290984.08	1217891.88
500	291012.68	1217894.36
501	291039.87	1217893.07
502	291078.22	1217888.04
503	291117.41	1217882.52
504	291143.47	1217879.61
505	291166.42	1217878.44
506	291189.73	1217878.94
507	291205.13	1217882.29
508	291227.86	1217889.24
509	291249.32	1217898.88
483	291280.80	1217917.75
Условный номер земельного участка :3У29		
Площадь земельного участка 38287 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
:3У29(1)		
510	291222.14	1217804.76
511	291221.12	1217808.84
512	291220.61	1217811.25
513	291219.29	1217817.32
514	291213.49	1217843.93
515	291213.82	1217847.16
516	291212.37	1217847.18
517	291202.41	1217844.04
518	291193.09	1217874.04
519	291190.90	1217873.56
520	291166.55	1217872.94
521	291142.87	1217874.15
522	291116.81	1217877.05
523	291077.46	1217882.59
524	291039.14	1217887.62
525	291012.43	1217888.86
526	290984.55	1217886.40
527	290965.29	1217881.77
528	290943.55	1217873.92
529	290910.38	1217859.08
530	290891.34	1217848.46
531	290875.66	1217838.67
532	290862.29	1217829.15
481	290838.31	1217809.60
н42	290827.38	1217800.08
н41	290815.23	1217788.74

н40	290786.73	1217757.65
533	290786.76	1217754.03
534	290786.96	1217754.23
535	290804.07	1217772.05
536	290828.13	1217780.84
537	290836.61	1217783.93
538	290874.40	1217797.74
539	290921.15	1217810.21
540	290922.37	1217810.06
541	290925.53	1217809.68
542	290946.66	1217807.12
543	290949.64	1217807.06
544	291011.81	1217808.04
545	291014.98	1217806.87
546	291027.40	1217806.73
547	291030.74	1217807.01
548	291032.42	1217806.88
549	291048.71	1217805.55
550	291081.40	1217806.34
551	291083.02	1217798.94
552	291095.03	1217798.70
553	291095.73	1217798.69
554	291094.93	1217815.87
555	291146.07	1217814.50
556	291161.64	1217814.09
557	291190.78	1217809.60
558	291205.13	1217807.39
510	291222.14	1217804.76
:3У29(2)		
н37	290830.40	1217850.45
н36	290834.26	1217858.90
н35	290844.25	1217886.47
н34	290849.87	1217917.36
н33	290851.01	1217924.74
н32	290856.96	1217923.89
н31	290855.79	1217916.36
н30	290850.07	1217884.90
н29	290839.82	1217856.63
н28	290835.73	1217847.68
н27	290785.43	1217765.10
н44	290810.97	1217792.96
н43	290823.38	1217804.55
482	290834.71	1217813.76
559	290857.64	1217834.74
560	290874.65	1217850.12
561	290879.15	1217853.37
562	290875.71	1217859.27
563	290871.48	1217866.52
564	290867.52	1217872.94
565	290862.15	1217882.95
566	290861.66	1217883.87

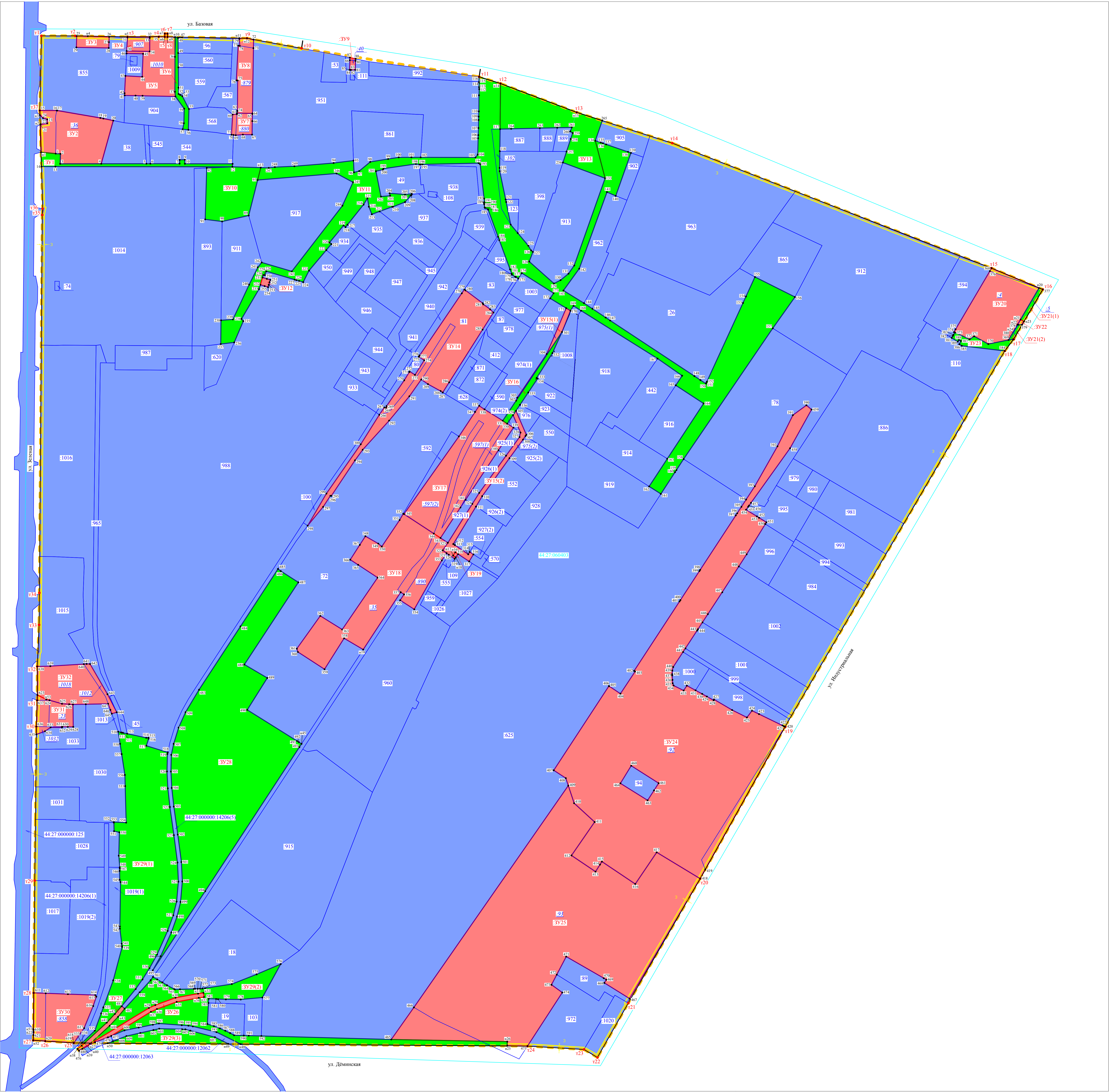
567	290861.86	1217891.16
568	290862.42	1217910.43
569	290862.48	1217912.43
570	290862.58	1217915.94
571	290862.68	1217919.11
572	290862.78	1217922.40
573	290863.37	1217926.17
574	290869.12	1217963.58
575	290882.77	1217998.27
576	290897.11	1218031.91
577	290850.35	1218006.32
578	290847.63	1217976.09
579	290847.80	1217955.22
580	290848.23	1217944.19
581	290848.34	1217941.64
582	290848.75	1217931.26
583	290842.77	1217930.94
584	290813.34	1217929.42
585	290810.36	1217938.54
586	290807.17	1217946.90
587	290803.87	1217954.51
588	290800.65	1217961.19
589	290797.64	1217966.80
590	290797.16	1217980.36
591	290796.99	1217987.31
592	290796.56	1218004.90
465	290791.68	1218186.46
н26	290788.61	1218348.66
н25	290782.83	1218348.63
н46	290785.21	1217976.03
593	290802.04	1217942.15
594	290810.03	1217909.08
595	290811.01	1217902.93
596	290811.70	1217893.57
597	290814.05	1217861.68
598	290812.34	1217853.20
599	290808.38	1217833.33
600	290804.43	1217813.51
477	290796.65	1217795.00
н37	290830.40	1217850.45
:3У29(3)		
601	290800.81	1217835.70
602	290804.95	1217854.00
603	290806.79	1217862.14
604	290805.96	1217893.98
605	290805.83	1217898.67
606	290804.03	1217905.58
607	290794.90	1217940.02
н47	290785.33	1217959.15
н48	290786.50	1217790.03
608	290789.31	1217797.45

609	290796.40	1217816.19
601	290800.81	1217835.70
Условный номер земельного участка :3У30		
Площадь земельного участка 5041 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
610	290805.21	1217686.42
н49	290805.58	1217686.14
611	290856.81	1217686.57
612	290856.27	1217703.37
613	290855.15	1217734.43
614	290853.77	1217772.61
615	290851.58	1217774.11
616	290838.39	1217769.70
617	290807.48	1217757.01
618	290786.83	1217742.70
619	290786.95	1217742.55
620	290789.41	1217702.72
н50	290790.50	1217686.02
621	290797.92	1217686.22
622	290802.09	1217686.34
610	290805.21	1217686.42
Условный номер земельного участка :3У31		
Площадь земельного участка 1961 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
623	291273.40	1217691.76
н51	291267.24	1217704.27
624	291266.10	1217708.65
625	291261.16	1217726.17
626	291260.52	1217736.17
627	291260.18	1217741.50
628	291228.82	1217741.86
629	291228.88	1217734.26
630	291229.00	1217726.78
631	291228.99	1217726.21
632	291227.96	1217726.09
633	291228.12	1217710.23
634	291222.79	1217702.52
635	291218.26	1217690.20
636	291229.25	1217690.28
637	291266.04	1217691.50
623	291273.40	1217691.76
Условный номер земельного участка :3У32		
Площадь земельного участка 4792 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
638	291313.39	1217691.56
639	291313.78	1217709.86
640	291316.62	1217756.67
641	291316.86	1217760.51
642	291316.78	1217765.31
643	291274.50	1217789.78
644	291249.25	1217802.74
645	291247.29	1217795.69
646	291252.64	1217793.76
647	291261.15	1217790.66
648	291260.53	1217759.43
627	291260.18	1217741.50
626	291260.52	1217736.17
625	291261.16	1217726.17
624	291266.10	1217708.65
н51	291267.24	1217704.27
623	291273.40	1217691.76
638	291313.39	1217691.56



ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий		
Обозначение характерных точек устанавливаемых красных линий	X	Y
t1	292195.19	1217697.34
t2	292195.17	1217744.51
t3	292193.85	1217817.79
t4	292193.91	1217861.52
t5	292193.77	1217869.82
t6	292198.36	1217869.89
t7	292198.28	1217873.75
t8	292193.70	1217873.67
t9	292191.80	1217984.82
t10	292177.77	1218061.09
t11	292137.90	1218309.34
t12	292128.57	1218339.24
t13	292088.15	1218445.80
t14	292045.16	1218579.33
t15	291870.36	1219025.78
t16	291840.52	1219097.38
t17	291770.98	1219056.93
t18	291754.43	1219044.50
t19	291228.77	1218737.45
t20	291016.60	1218618.40
t21	290842.70	1218517.98
t22	290766.53	1218474.80
t23	290777.71	1218455.95
t24	290782.41	1218376.91
t25	290786.83	1217742.70
t26	290789.41	1217702.72
t27	290790.50	1217686.02
t28	290836.81	1217686.57
t29	291013.90	1217688.01
t30	291229.25	1217690.28
t31	291266.04	1217691.50
t32	291313.39	1217691.56
t33	291371.51	1217694.11
t34	291416.27	1217694.55
t35	291944.75	1217698.56
t36	291953.56	1217699.08
t37	292090.79	1217695.13
t1	292195.19	1217697.34

* Между характерными точками 10 и 11 координат красных линий красная линия не устанавливается в соответствии с положениями Генерального плана города Кострома в отношении развития улично-дорожной сети

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения	НАИМЕНОВАНИЕ
	Границы существующего элемента планировочной структуры
	Устанавливаемые красные линии
	Обозначение характерных точек границ красных линий
	Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий
	Границы существующих земельных участков
	Кадастровые номера существующих земельных участков
	Кадастровый номер земельного участка прекращающего свое существование
	Образуемые земельные участки
	Образуемые земельные участки (территории) общего пользования
	Существующие земельные участки
	Обозначения образуемых земельных участков
	Обозначение характерных точек границ образуемых земельных участков, существующих в ЕТРН
	Обозначение вновь образованных характерных точек границ образуемых земельных участков
	Граница кадастрового квартала
44:27:060403	Учетный номер кадастрового квартала

Примечание:

1. Возможна незначительная корректировка координат характерных точек границ земельных участков при проведении кадастровых работ

					Документация по планировке территории в границах кадастрового квартала 44:27:060403		
					Чертеж межевания территории		
Листы	Ф.И.О.	Дата	Лист	Листы	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
					М 1:2000		