

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Костромской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.11.2024, поступившего на рассмотрение 15.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---------------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 7 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

| | |
|--|------------------|
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | |
| Кадастровый номер: | 44:27:050901:531 |
| Номер кадастрового квартала: | 44:27:050901 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 27.06.2024 |

| | |
|--|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Галичская, земельный участок 133 |
| Площадь: | 5831 +/- 27 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 4944746.31 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 44:27:050901:206 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Производственная деятельность, связь, склад, целлюлозно-бумажная промышленность, деловое управление, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, коммунальное обслуживание, автомобильный транспорт, служебные гаражи, хранение автотранспорта, амбулаторное ветеринарное обслуживание, обеспечение внутреннего правопорядка, трубопроводный транспорт, энергетика, объекты дорожного сервиса, легкая промышленность, научно-производственная деятельность, строительная промышленность. |
| Сведения о кадастровом инженере: | Загрядская Наталия Андреевна, № 2471, в А СРО "Кадастровые инженеры", СНИЛС 07475014970, договор на выполнение кадастровых работ от 10.01.2024 № КР/2024, дата завершения кадастровых работ: 27.06.2024 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |

| |
|---|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |
|---|

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 7 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | | <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.587 от 08.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п.2 правил выделения на приаэродромной территории подзон утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" в границах приаэродромной территории выделяются подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 29.01.2021, номер решения: 61, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.584 от 08.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии п. г п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении четвертой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 29.01.2021, номер решения: 61, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.585 от 08.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии пп. д п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной</p> | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 7 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | | <p>территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении пятой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 29.01.2021, номер решения: 61, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.855 от 17.04.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Границы третьего пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами и устанавливаются в виде неправильного многоугольника соответствующего расчетной области захвата водозабора. Графическое описание местоположения границ третьего пояса ЗСО представлено в приложении № 3. Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения: выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля; своевременное</p> | |

| | | |
|--|---|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | | |

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 7 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | | <p>выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. , вид/наименование: 3 пояс зоны санитарной охраны водозабора питьевых подземных вод общества с ограниченной ответственностью "Аква Стар" по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Базовая, д. 4., тип: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны, дата решения: 29.03.2024, номер решения: 52, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области, источник официального опубликования: http://pravo.adm44.ru Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.583 от 08.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии п. в п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении третьей подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 29.01.2021, номер решения: 61, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.593 от 07.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации</p> | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 5 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 7 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | | Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении шестой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 29.01.2021, номер решения: 61, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 6 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 7 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |

15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893

Кадастровый номер: 44:27:050901:531

| | |
|--|--|
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: карта (план) от 12.05.2015 № - выдан: -; доверенность от 16.05.2014 № - выдан: ОАО "МРСК "Центра"; приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 12.10.2011 № П/389 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР); приказ Росреестра по Костромской области от 12.10.2011 № П/389 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 7 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 7 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |
| | | <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ (Об установлении зоны санитарной охраны) от 29.03.2024 № 52 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p> | |
| Получатель выписки: | | Соколова Наталья Николаевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КОСТРОМА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ | |

| | | |
|---|---|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | инициалы, фамилия |
| Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | | |
| полное наименование должности | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

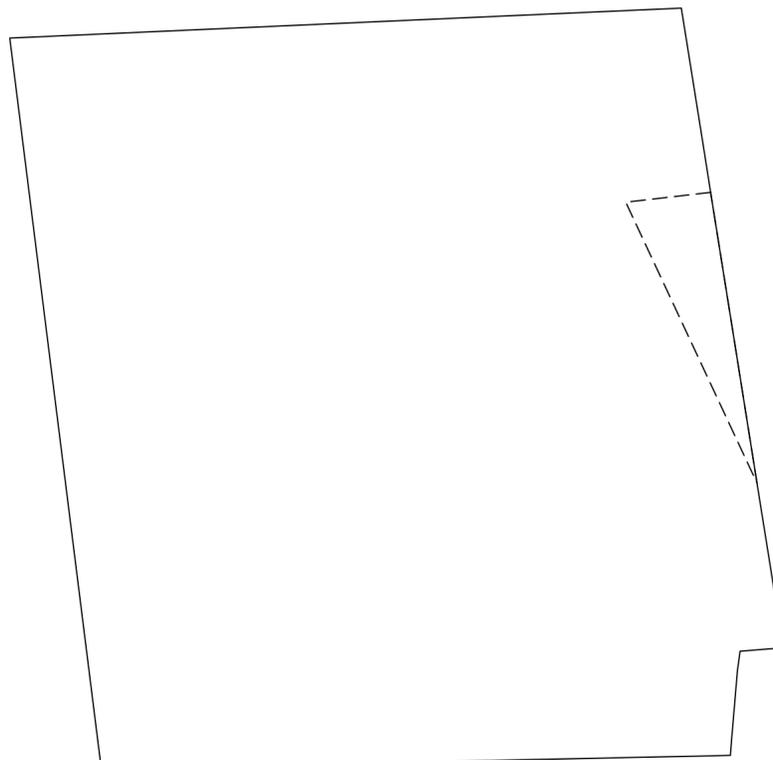
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893

Кадастровый номер: 44:27:050901:531

План (чертеж, схема) земельного участка



| | | | |
|---------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1:800 | Условные обозначения: | | |
|---------------|-----------------------|--|--|

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|-------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 87°26.6' | 35.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 87°26.2' | 6.04 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 87°27.1' | 31.03 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 170°53.6' | 3.98 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 170°55.2' | 11.34 | данные отсутствуют | 44:27:050901:10(2) | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 171°5.1' | 5.68 | данные отсутствуют | 44:27:050901:10(2) | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 170°55.2' | 10.58 | данные отсутствуют | 44:27:050901:10(2) | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 170°51.5' | 2.64 | данные отсутствуют | 44:27:050901:10(2) | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 170°56.8' | 16.59 | данные отсутствуют | 44:27:050901:10(2) | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 170°57.7' | 4.01 | данные отсутствуют | 44:27:050901:10(2) | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 170°52.0' | 5.73 | данные отсутствуют | 44:27:050901:10(2) | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 170°59.7' | 9.26 | данные отсутствуют | 44:27:050901:10(2) | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 265°27.1' | 4.66 | данные отсутствуют | 44:27:050901:37(1) | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 187°53.0' | 0.66 | данные отсутствуют | 44:27:050901:37(1) | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 187°48.0' | 1.47 | данные отсутствуют | 44:27:050901:37(1) | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 184°49.3' | 7.5 | данные отсутствуют | 44:27:050901:37(1) | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 184°30.3' | 1.66 | данные отсутствуют | 44:27:050901:37(1) | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 268°35.2' | 1.62 | данные отсутствуют | 44:27:050901:37(1) | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.20 | 268°50.8' | 4.97 | данные отсутствуют | 44:27:050901:37(1) | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.20 | 1.1.21 | 268°47.6' | 33.75 | данные отсутствуют | 44:27:050901:37(1) | данные отсутствуют |
| 21 | 1.1.21 | 1.1.22 | 269°48.8' | 27.57 | данные отсутствуют | 44:27:050901:206(1) | данные отсутствуют |
| 22 | 1.1.22 | 1.1.1 | 352°51.3' | 78.87 | данные отсутствуют | 44:27:050901:206(1) | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-44, зона 1 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 292817.55 | 1218717.7 | - | 0.1 |
| 2 | 292819.13 | 1218753.09 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 3 | 292819.4 | 1218759.12 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 4 | 292820.78 | 1218790.12 | - | 0.1 |
| 5 | 292816.85 | 1218790.75 | - | 0.1 |
| 6 | 292805.65 | 1218792.54 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 7 | 292800.04 | 1218793.42 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 8 | 292789.59 | 1218795.09 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 9 | 292786.98 | 1218795.51 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 10 | 292770.6 | 1218798.12 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 11 | 292766.64 | 1218798.75 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 12 | 292760.98 | 1218799.66 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 13 | 292751.83 | 1218801.11 | Временный межевой знак | 0.1 |
| 14 | 292751.46 | 1218796.46 | Временный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 292750.81 | 1218796.37 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 16 | 292749.35 | 1218796.17 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 17 | 292741.88 | 1218795.54 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 18 | 292740.23 | 1218795.41 | Временный межевой знак | 0.1 |
| 19 | 292740.19 | 1218793.79 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 20 | 292740.09 | 1218788.82 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 21 | 292739.38 | 1218755.08 | - | 0.1 |
| 22 | 292739.29 | 1218727.51 | - | 0.1 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

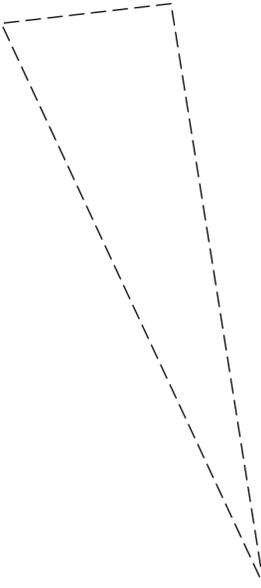
полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | | |
|--|-----------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 2 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 292817.55 | 1218717.7 | - | 0.1 |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 44:27:050901:531/1 | |
|  | | | |
| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| полное наименование должности | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 4 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|--------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 44:27:050901:531/1 | 146 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 12.05.2015 № - выдан: -; доверенность от 16.05.2014 № - выдан: ОАО "МРСК "Центра"; приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 12.10.2011 № П/389 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР); приказ Росреестра по Костромской области от 12.10.2011 № П/389 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в постановлении Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 44:00-6.225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона ВЛ-6кВ ф 602 ПС Аэропорт; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: 1 |
| 2 | данные отсутствуют | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.2 правил выделения на приаэродромной территории подзон утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" в границах приаэродромной территории выделяются подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.; Реестровый номер границы: 44:00-6.587; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино); Тип зоны: Охранный зона транспорта |
| 3 | данные | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | | |
|--|-----------------------------|--|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 4 | |
| Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 | |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | |
| Кадастровый номер: | 44:27:050901:531 | |
| | отсутствуют | Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии пп. г п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении четвертой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 44:00-6.584; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино); Тип зоны: Охранная зона транспорта |
| 4 | данные отсутствуют | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии пп. д п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении пятой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 44:00-6.585; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино); Тип зоны: Охранная зона транспорта |
| 5 | данные отсутствуют | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ (Об установлении зоны |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 4 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |

15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893

Кадастровый номер: 44:27:050901:531

| | | |
|---|--------------------|---|
| | | <p>санитарной охраны) от 29.03.2024 № 52 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области; Содержание ограничения (обременения): Границы третьего пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами и устанавливаются в виде неправильного многоугольника соответствующего расчетной области захвата водозабора. Графическое описание местоположения границ третьего пояса ЗСО представлено в приложении № 3. Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения: выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля; своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. ; Реестровый номер границы: 44:00-6.855; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: 3 пояс зоны санитарной охраны водозабора питьевых подземных вод общества с ограниченной ответственностью "Аква Стар" по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Базовая, д. 4.; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p> |
| 7 | данные отсутствуют | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--|-----------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 4 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
| 15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893 | | | |
| Кадастровый номер: | | 44:27:050901:531 | |
| | | Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении шестой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 44:00-6.593; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино); Тип зоны: Охранная зона транспорта | |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): В соответствии пп. в п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении третьей подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории.; Реестровый номер границы: 44:00-6.583; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино); Тип зоны: Охранная зона транспорта | |

| | | |
|---|---|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 17 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|

15.11.2024г. № КУВИ-001/2024-278826893

Кадастровый номер: 44:27:050901:531

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 44:27:050901:531/1

Система координат МСК-44, зона 1

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 292800.92 | 1218793.28 | - | - |
| 2 | 292800.04 | 1218793.42 | - | - |
| 3 | 292789.59 | 1218795.09 | - | - |
| 4 | 292786.98 | 1218795.51 | - | - |
| 5 | 292770.6 | 1218798.12 | - | - |
| 6 | 292769.59 | 1218798.28 | - | - |
| 7 | 292799.86 | 1218784.13 | - | - |
| 1 | 292800.92 | 1218793.28 | - | - |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|