УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Администрации
города Костромы
« » 2026 г. №

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СОВЕТСКОЙ, ОВРАЖНОЙ, ИВАНОВСКОЙ, ЛЕРМОНТОВА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

г. Кострома 2026 г

Содержание

1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. Чертеж межевания территории

В связи с реализацией части проектных решений документации по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Овражной, Ивановской, Лермонтова, в виде проекта межевания территории (далее – проект межевания территории, ПМТ) в соответствии с Постановлением Администрации города Костромы от 13 августа 2026 года № 1888 «О подготовке изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Овражной, Ивановской, Лермонтова», с целью внесения изменений:

- предусмотренных п. п. «а», «в» п. 33 Постановления Правительства РФ № 112 от 02.02.2024 г.;

- приведением текстовой части основной части Проекта межевания территории к нормам, предусмотренным ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, изложить текстовую часть проекта межевания территории в новой редакции:

« 1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, кв. м.	Возможные способы образования земельных участков
1	ЗУ3	328	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:436 и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 117 кв. м.
2	ЗУ5	978	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:46 и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 30 кв. м.
3	ЗУ6	689	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:15 и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 18 кв. м.
4	ЗУ7	7091	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:9 и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 66 кв. м.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, кв. м.	Возможные способы образования земельных участков
1	ЗУ1	127	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

2	ЗУ2	206	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3	ЗУ4	191	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1.3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Координаты, м	
X	Y
2	3
290350.41	1214102.58
290344.40	1214118.36
290320.34	1214179.26
290282.04	1214268.73
290271.85	1214263.58
290250.20	1214252.44
290228.61	1214239.87
290191.65	1214219.53
290154.45	1214199.34
290116.59	1214178.40
290133.03	1214153.89
290151.78	1214125.92
290172.69	1214094.73
290183.48	1214078.62
290188.11	1214071.57
290209.03	1214040.41
290218.42	1214027.05
290228.86	1214012.71
290350.41	1214102.58

»

Изложить Чертеж межевания территории в новой редакции: