МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

**Общие положения**

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы, в кадастровом квартале 44:27:040223.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, их правовой статус и корректность установленных границ.

Координаты проекта межевания территории выполнены в системе МСК-44, введенной в действие с 27 апреля 2014 года приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11 марта 2014 года.

Присвоение адресов образуемым земельным участкам, осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации
от 19 ноября 2014 года № 1221 и Положением об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 248. Решение об аннулировании адресов существующих земельных участков принимается решением органа местного самоуправления после снятия объекта адресации с кадастрового учета.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Планируемая территория ограничена с северо-западной стороны улицей Федосеева, с северо-восточной – улицей Борьбы, с юго-восточной - улицей Терешковой, с юго-западной – улицей Симановского.

**Особые условия использования территории**

Разрабатываемая территория расположена в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- охранные зоны инженерных сетей: газопроводов, связи, электрики, водопроводов, бытовой канализации, ливневой канализации, теплосетей;

- частично в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2 метров;

- в третьем поясе зоны санитарной охраны объектов водоснабжения;

- зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44:00-6.583 "Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)";

- зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44:00-6.584 "Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)";

- зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44:00-6.585 "Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)";

- зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44:00-6.587 "Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино)";

- зона с особыми условиями использования территорий с условным номером 44:00-6.593 "Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино);

- территория квартала является частью объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв»;

- квартал расположен: в границе территории исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области; в границах зоны охраны исторической части города Костромы; в границах территории объектов археологического наследия.

В границах разработки проекта межевания территории отсутствуют границы земель особо охраняемых территорий и границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

**Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при ведении градостроительной деятельности или иных целей, не связанных со строительством в границах рассматриваемой территории**

Планируемая территория входит в перечень исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 апреля 2023 года № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации».

Планируемая территория располагается в границах территории исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области в соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 12 июля 2022 года № 1195 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области».

Разрабатываемая территория расположена в границах зоны охраны исторической части города Костромы, утвержденной постановлением главы Администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 «Об утверждении зон охраны исторической части города Костромы».

Рассматриваемая территория расположена в границах территории объектов археологического наследия. Территория разработки проекта межевания территории является частью объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв», утвержденной постановлением главы Администрации Костромской области «Об отнесении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историко-культурную ценность, к категории памятников истории и культуры местного значения» от 28 октября 1999 года № 470.

Виду того что территория является частью объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв», в качестве объекта археологического наследия, до начала строительства объекта капитального строительства либо линейного объекта необходимо подготовить и направить в инспекцию по охране объектов культурного наследия Костромской области для согласования план (раздел) проведения спасательных археологических полевых работ, проект обеспечения сохранности‚ (раздела об обеспечении сохранности) объекта культурного наследия (памятников архитектуры).

Планом (разделом) необходимо предусмотреть проведение мероприятий по сохранению объекта археологического наследия. Реализация плана (раздела) проведения мероприятий по сохранению памятника археологии проводится до начала строительства объекта специалистом-археологом, имеющим полномочия на проведение археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа) Минкультуры России и в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации‚ утвержденное постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 20 июня 2018 года № 32.

Требования законодательства в области охраны объектов культурного наследия в отношении объекта археологического наследия установлены Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73 - ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

 На проектируемую территорию не распространяются защитные зоны объектов культурного наследия в соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах разрабатываемой территории расположено 5 объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, перечень объектов представлен в таблице 1.

Планируемая территория входит в перечень панорамных раскрытий города Костромы и видовых раскрытий перспектив улиц и городских пространств в соответствии с приложением к предмету охраны исторического поселения город Кострома Костромской области.

Планируемая территория входит в перечень панорамных раскрытий города Костромы и видовых раскрытий перспектив улиц и городских пространств в соответствии с приложением 2 к предмету охраны исторического поселения город Кострома Костромской области. Панорамные раскрытия с внешних направлений на рассматриваемую территорию не распространяются.

Развитие территории в границах элемента планировочной структуры должно осуществляться в соответствии с требованиями, характерными для территории исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области в целях сохранения объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и предмета охраны исторического поселения.

В соответствии с частью 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2020 года № 468-ФЗ) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 данного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Проектом межевания территории предусмотрено установление красных линий с учетом существующей застройки территории и границ сформированных земельных участков. Установление красных линии определено с учетом сохранения исторически сложившихся границ квартала и историческими красными линиями, а также с учетом визуального восприятия планируемой территории и сохранившихся исторических линий застройки.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование ОКН суказанием объектов,входящих в его состав, всоответствии с актоморгана государственнойвласти о его постановке на государственную охрану | МестонахождениеОКН с указаниемадресов объектов,входящих в егосостав, всоответствии сактом органагосударственнойвласти о егопостановке нагосударственнуюохрану | Реквизиты инаименование акта органагосударственной власти опостановке нагосударственную охрануОКН | Местонахождение ОКНс указаниемадресовобъектов,входящих вего состав, всоответствиис даннымитехническойинвентаризации |
| 1 | Дом жилой для служащихльнопрядильной фабрикиБрюханова (фабрикиАнонимного обществаГратри,Жерар и Михиной),кон. XIX - нач. XX в. | г. Кострома,ул. Симановского,80/25 | Постановление главыадминистрации Костромскойобласти от 30.12. 1993 г. № 598 «Об объявлениинаходящихся на территорииКостромской областиобъектов, имеющихисторическую, культурную инаучную ценность,памятниками истории икультуры», приложение 2 | г. Кострома,ул. Симановского,80/25 лит. А |
| 2 | Власьевская церковь, 1805 г. | г. Кострома,ул. Симановского,92 | Постановление главыадминистрации Костромскойобласти от 30.12. 1993 г. № 598 | г. Кострома,ул. Симановского,92 лит. А |
| 3 | Доходный дом Гурьянова,1910-е гг. | г. Кострома,ул. Симановского,94/1 | Постановление главыадминистрации Костромскойобласти от 30.12. 1993 г. № 598 | г. Кострома,ул. Симановского,94/1 лит. А |
| 4 | Дом жилой для служащихфабрики Брюханова, кон. XIX в. | г. Кострома,ул. Симановского,96 | Постановление главыадминистрации Костромскойобласти от 30.12. 1993 г. № 598 | г. Кострома,ул. Симановского,96 лит. А |
| 5 | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Г. Кострома,ул. Борьбы, 43 | Постановление главыадминистрации Костромскойобласти от 30.12. 1993 г. № 598 | Памятникутрачен |
| 6 | Участок культурного слоя посада между бывшими Цревской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв. | г. Кострома, кв. 32,40, 41, 47-49, 63-66,ул. Краснаяслобода, Козуева,Спасокукоцкого, пр. Текстильщиков, | Постановление главыадминистрации Костромскойобласти «Об отнесениинаходящихся на территорииКостромской областиобъектов, имеющих историко- культурную ценность, ккатегории памятниковистории и культуры местногозначения» от 28.10.1999 г.№470 | г. Кострома,ул. Красная слобода, ул. Козуева, ул.Спасокукоцкого, пр. Текстильщиков, ул.Терешковой,Островского,кв. 32, 40, 41,47-49, 63-66 |

**Условия использования и градостроительного освоения земельных участков**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Условный номер образуемого земельного участка/ Кадастровый номер земельного участка | Адрес (местоположение) земельного участка | Содержание ограничения на использование земельного участка и (или) обременения имущественных прав на земельный участок в границах территории объектов культурного наследия | Площадь обременения земельного участка | Условия снятия ограничений для планируемого градостроительного освоения земельного участка в соответствии с требованиями законодательства по охране объектов культурного наследия |
|  | ЗУ 1 | Костромская область,город Кострома, улица Симановского, 94/1 | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
| Объект культурного наследия регионального значения «Власьевская церковь, 1805 г.» | 729 | Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости информации об утвержденных границах и правового режима использования территории объекта культурного наследия «Власьевская церковь, 1805 г.» |
|  | ЗУ 2 | Костромская область,город Кострома, пер. Безымянный | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ3 | Костромская область,город Кострома, пер. Безымянный, 10 | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 4 | Костромская область,город Кострома, пер. Безымянный, 14  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ5 | Костромская область,город Кострома, пер. Безымянный, 16  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 6 | Костромская область,город Кострома, улица Борьбы, 41 | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 7 | Костромская область,город Кострома, улица Борьбы, 37 | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 8 | Костромская область, город Кострома, улица Борьбы, 43 | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
| Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.» | Весь участок | Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости информации об утвержденных границах и правового режима использования территории объекта культурного наследия «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.» |
|  | ЗУ9 | Костромская область,город Кострома, улица Симановского, 94/1 | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
| Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Гурьянова, 1910-е гг.» | Весь участок | Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости информации об утвержденных границах и правового режима использования территории объекта культурного наследия «Доходный дом Гурьянова, 1910-е гг.» |
|  | ЗУ 10 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ11 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 12 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 13 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 14 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ15 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 16 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 17 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 18 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
| Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих льнопрядильной фабрики Брюханова (фабрики Анонимного общества Гратри,Жерар и Михиной), кон. XIX - нач. XX в.» | 497 | Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости информации об утвержденных границах и правового режима использования территории объекта культурного наследия «Дом жилой для служащих льнопрядильной фабрики Брюханова (фабрики Анонимного общества Гратри,Жерар и Михиной), кон. XIX - нач. XX в.» |
|  | ЗУ 19 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
| Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Гурьянова, 1910-е гг.» | 317 | Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости информации об утвержденных границах и правового режима использования территории объекта культурного наследия «Доходный дом Гурьянова, 1910-е гг.» |
|  | ЗУ 20 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 21 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
| Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.» | 169 | Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости информации об утвержденных границах и правового режима использования территории объекта культурного наследия «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.» |
|  | ЗУ 22 | Костромская область,город Кострома,  улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
| Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Гурьянова, 1910-е гг.» | 650 | Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости информации об утвержденных границах и правового режима использования территории объекта культурного наследия «Доходный дом Гурьянова, 1910-е гг.» |
|  | ЗУ 23 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 24 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 25 | Костромская область,город Кострома,  улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ 26 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |
|  | ЗУ27 | Костромская область,город Кострома, улица  | Объект культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв» | Весь участок | Организация работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.»\* |

\* Так как разрабатываемая территория является частью объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада между бывшими Царевской и Власьевской улицами, XIV-XVIII вв.» включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации до начала строительства объекта капитального строительства либо линейного объекта необходимо подготовить и направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия Костромской области для согласования план (раздел) проведения спасательных археологических полевых работ, проект обеспечения сохранности, (раздела об обеспечении сохранности) объекта культурного наследия (памятников архитектуры). Планом (разделом) необходимо предусмотреть проведение мероприятий по сохранению объекта археологического наследия. Реализация плана (раздела) проведения мероприятий по сохранению памятника археологии проводится до начала строительства объекта специалистом-археологом, имеющим полномочия на проведение археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа) Минкультуры России и в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное Отделением историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 года № 32).