ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СОВЕТСКОЙ, ОВРАЖНОЙ, ИВАНОВСКОЙ, ЛЕРМОНТОВА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию

г. Кострома 2026 г

СОДЕРЖАНИЕ

1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1.1. Общие положения, исходные данные
1.2. Анализ существующего использования территории;
1.3. Проектные решения

2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства
2.2. Чертеж границ территорий объектов культурного наследия
2.3. Фрагмент карты градостроительного зонирования

На основании Постановления Администрации города Костромы от 13 августа 2026 года № 1888 «О подготовке изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Овражной, Ивановской, Лермонтова», принятом в связи обращением заинтересованного лица в целях внесения изменений в указанную документацию, предусмотренных пп. «а», «в» п. 33 Постановления Правительства РФ № 112 от 02.02.2024 г., а также приведением текстовой части основной части Проекта межевания территории к нормам, предусмотренным ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, изложить текстовую часть материалов по обоснованию проекта межевания территории, содержащую сведения о реализованных проектных решениях утвержденного проекта межевания территории, информацию по обоснованию установления местоположения границ отдельных образуемых земельных участков, не предусмотренных проектными решениями утвержденного проекта межевания территории, в новой редакции.

1.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Территория проекта межевания территории, учитывая её границы, координаты которой определенны в новой редакции, занимает площадь 3,2220 га и расположена:
- на землях категории «земли населенных пунктов»,
- в кадастровом квартале 44:27:040707,
- в границах исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 12 июля 2022 г. № 1195 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Кострома Костромской области»
- в пределах функциональной зоны смешанной и общественно – деловой застройки в соответствии с положениями Генерального плана города Костромы,
- в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы в пределах территориальных зон, установленных в границах территории исторического поселения, в зоне малоэтажной застройки до 2 этажей ИП-2, в зоне современной малоэтажной застройки до 3 этажей ИП-3 и в зоне, на которую градостроительные регламенты не распространяются.

Проект межевания территории ограничен с севера – ул. Советской, являющейся магистральной улицей районного значения, с востока – ул. Овражной, с юга – ул. Ивановской, с запада – улица местного значения Лермонтова, являющимися улицами местного значения.

Для разработки изменений в проект межевания территории использовались материалы топографической съемки 1:500 предоставленной ИСОГД города Костромы, а также осуществлены инженерно-геодезические изыскания в объеме, предусмотренном Заданием на проведение инженерных изысканий, утвержденным Постановлением Администрации города Костромы от 13 августа 2026 года № 1888 «О подготовке изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Овражной, Ивановской, Лермонтова».

Координаты границ территории, в отношении которой осуществляются внесение изменений в проект межевания определены в системе МСК-44, введенной в действие 27.04.2014 года приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11.03.2014г.

В рамках разработки изменений в проект межевания территории разработчик руководствовался положениями Генерального плана города Костромы, утвержденными решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 4 декабря 2009 года № 88, от 29 июля 2010 года № 112, от 16 июня 2011 года № 135, от 18 декабря 2014 года № 247, от 31 августа

2021 года № 135, от 25 апреля 2024 года № 72. от 28.08.2025 № 196), Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением администрации города Костромы от 28 июня 2021 г. № 1130 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Костромы», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ и иными нормативными правовыми актами.

Образование земельных участков осуществляется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности, земельных участков, находящихся в частной собственности.

Разработка изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Овражной, Ивановской, Лермонтова, осуществляется в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:436, находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также изменения красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства.

1.2. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости в границах проекта межевания территории существует 26 земельных участков, анализ границ которых и их правовой статус проведен на основании кадастрового плана территории.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Уникальный номер в ГАР (ID FIAS)	Вид разрешенного использования	площадь, кв. м.	Сведения о границах и площади	Кадастровый номер объектов капитального строительства, расположенного в границах земельного участка	Территориальная зона
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	44:27:040707:7	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, земельный участок 42/1	561ea6cc-563b-4031-8039-3f4602c4e07e	для эксплуатации индивидуального жилого дома	344,14	уточнены	44:27:040707:144	зона малоэтажной застройки до 2 этажей ИП-2
2	44:27:040707:441	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, земельный участок 42а	cda71bcc-3471-4560-8884-9efbb6c939a6	Историко-культурная деятельность, деловое управление, магазины, малоэтажная многоквартирная жилая застройка	730	уточнены	44:27:040707:48, 44:27:000000:16949	зона, на которую градостроительные регламенты не распространяются
3	44:27:040707:436	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, земельный участок 44а	830897b3-0795-4c03-a112-1f0ca017f252	Историко-культурная деятельность; Магазины	211	уточнены	44:27:040707:47	
4	44:27:040707:443	Российская Федерация, Костромская область,		Историко-культурная	2117	уточнены -	-	зона малоэтажной

		городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, д. 42а, 44а, 44		деятельность, малоэтажная многоквартирная жилая застройка				застройки до 2 этажей ИП-2
5	44:27:040707:37	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, земельный участок 48а	8b196806-0a3b-4bac-a39b-4a5eeca0e72b	для эксплуатации индивидуального жилого дома	481,19	уточнены	44:27:040707:131	зона, на которую градостроительные регламенты не распространяются
6	44:27:040707:46	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, земельный участок 48	ea2b6675-0f24-4298-baba-3ca1101a43b1	Многоквартирный дом	948	уточнены	44:27:040707:410	
7	44:27:040707:15	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, земельный участок 50	17fae948-3333-4568-a270-6361c5ad068d	для эксплуатации нежилого строения	670,55	уточнены	44:27:040707:126	
8	44:27:040707:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Советская, д 52	-	для эксплуатации зданий и сооружений	7 067	уточнены	44:27:040707:63 44:27:040707:64	зона современной малоэтажной застройки до 3 этажей ИП-3
9	44:27:040707:42	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2 КЖ. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., г.	-	Трансформаторные пункты 10-6 кв	41,61	уточнены		

		Кострома, ул. Советская, д.52						
10	44:27:040707:44	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, земельный участок 54/2	9cef6046-e065-4b2d-b651-3e52b949aacd	Много-квартирный дом	808	уточнены	44:27:000000:16511 44:27:040707:50	зона современной малоэтажной застройки до 3 этажей ИП-3
11	44:27:040707:120	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Овражная, земельный участок 4	c7dfd077-6f92-4292-ac86-57db2bab684f	для эксплуатации многоквартирного жилого дома до 8 квартир	840	уточнены	44:27:040707:58	зона современной малоэтажной застройки до 3 этажей ИП-3
12	44:27:040707:1	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Овражная, земельный участок 8	78847638-b2b7-40b0-837f-266ee10488a2	для эксплуатации здания и сооружения	1400	декларированные, подлежат уточнению	44:27:040707:127	
13	44:27:040707:12	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Овражная, земельный участок 10	56962034-1e80-4864-a9a5-403a07721b2a	Многоквартирные жилые дома	1282,08	уточнены	44:27:040707:151 44:27:040707:437	
14	44:27:040707:2	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ивановская, земельный участок 41б	c6945846-defd-4949-a9ee-fd9ba6678e5b	для строительства индивидуального сблокированного жилого дома и хоз. Построек	1882	уточнены	44:27:040707:2	
15	44:27:040707:438	Костромская область, город Кострома, ул. Овражная, 12/43	-	Историко-культурная деятелятьность; малоэтажная	1512	уточнены	44:27:040707:57	зона малоэтажной застройки до 2 этажей

				многоквартирная жилая застройка				ИП-2
16	44:27:040707:150	Костромская область, г Кострома, ул Ивановская, 41	-	Многоквартирные жилые дома до 3-х этажей	579	уточнены	44:27:040707:54	зона малоэтажной застройки до 2 этажей ИП-2
17	44:27:040707:119	Костромская обл., г. Кострома, ул. Ивановская, д.41	-	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	470	уточнены	44:27:040707:166	зона, на которую градостроительные регламенты не распространяются
18	44:27:040707:425	Российская Федерация, Костромская обл., г. Кострома, ул. Ивановская, 41А.	-	Историко-культурная деятельность, малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1304	уточнены	44:27:040707:53	зона, на которую градостроительные регламенты не распространяются, зона малоэтажной застройки до 2 этажей ИП-2
19	44:27:040707:10	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ивановская, земельный участок 39	d5bc7a99-0683-4973-b020-d79427a93217	для индивидуального жилищного строительства	1267,04	уточнены	44:27:040707:400	зона малоэтажной застройки до 2 этажей ИП-2

20	44:27:040707:43	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ивановская, земельный участок 37а	7c21156f-0732-446e-8def-64f7e88e367b	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	1174	уточнены	44:27:040707:51 44:27:000000:16511	зона малоэтажной застройки до 2 этажей ИП-2
21	44:27:040707:13	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лермонтова, земельный участок 7/37	1fac8430-aa97-4172-8ff4-17da5e1c249c	для эксплуатации салона мебели	896,04	уточнены		зона, на которую градостроительные регламенты не распространяются
22	44:27:040707:41	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лермонтова, земельный участок 5а	001d70d6-1168-484f-8d5f-ca0e86a7245c	Для эксплуатации индивидуального четырехсекционного жилого дома	2680,36	уточнены	44:27:040707:100	зона современной малоэтажной застройки до 3 этажей ИП-3
23	44:27:040707:3	Костромская область, город Кострома, улица Лермонтова, дом 5	-	коммерческие объекты (отдельные офисы различных фирм, компаний, юридические консультации, страховые, нотариальные и риэлторские конторы, туристические агентства,	1371	уточнены	44:27:040707:99 44:27:000000:16431 44:27:040707:169	зона, на которую градостроительные регламенты не распространяются

				рекламные агентства, медицинские центры, кредитно-финансовые учреждения и другие подобные объекты)				
24	44:27:040707:38	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул. Лермонтова, д 3	-	для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства	670	уточнены	44:27:040707:129	зона малоэтажной застройки до 2 этажей ИП-2
25	44:27:040707:5	Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лермонтова, земельный участок 3	-	для эксплуатации нежилого помещения	199,4	уточнены	44:27:040707:103	зона, на которую градостроительные регламенты не распространяются
26	44:27:040707:6	Костромская, г. Кострома, ул. Лермонтова, дом 1а	-	для эксплуатации индивидуального жилого дома	344,64	уточнены	44:27:040707:102	зона малоэтажной застройки до 2 этажей ИП-2

Сведения об объектах культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных в границах проекта межевания территории

№ п/п	Наименование ОКН с указанием объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Местонахождение ОКН с указанием адресов объектов, входящих в его состав, в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану ОКН		Местонахождение ОКН в соответствии с адресным реестром г. Костромы, предоставленным Управлением терпланирования, городских земель, градостроительства, архитектуры и муниципального имущества (02-34исх-470/14 от 21.11.2014)	Номер в ЕГР ОКН	Значение по админ. признаку	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти об утверждении границ и правового режима использования территории объекта культурного наследия
			Акт органа государственной власти	№ приложения				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Комплекс зданий католической общины, сер. XIX в.:	г. Кострома, ул. Ивановская, д. 41 А	Постановление Главы администрации Костромской области от 30.12. 1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры»	2	г. Кострома, ул. Ивановская, д. 41 лит. А, В	441420312780005	Р	границы и правовой режим использования территории не утверждены
2	Римско-католический молитвенный дом "Костел", сер. XIX в.	г. Кострома, ул. Ивановская, д. 41 А		2	г. Кострома, ул. Ивановская, 41	441510312780015	Р	
3	Дом жилой Карцевых. Здание учительской семинарии, в которой училась деятель компартии, соратник В.И. Ленина М.П. Голубева, нач. XIX в.; 1875-1878 гг.	г. Кострома, ул. Лермонтова, д. 7/37		1	г. Кострома, ул. Лермонтова, 7/37	441410312550005	Р	Приказ от 10.04.2025 г. №34-НПА Об утверждении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой Сумарокова (Волынского)», 1-я пол. XIX в., 1888 г. и «Дом жилой Карцевых. Здание учительской семинарии, в которой училась деятель компартии, соратник В.И. Ленина М.П. Г олубева», нач. XIX в.; 1875-1878 гг. (Костромская область, г. Кострома, ул. Лермонтова, 5, 7/37)
4	Дом жилой Сумарокова (Волынского), 1-я пол. XIX в., 1888 г.	г. Кострома, ул. Лермонтова, д. 5		2	г. Кострома, ул. Лермонтова, 5	441510312650005	Р	
5	Торговая лавка Наливаева, 1884 г.	г. Кострома, ул. Лермонтова, д. 3		1	г. Кострома, ул. Лермонтова, 3	441510312630005	Р	границы и правовой режим использования территории не утверждены
6	Дом жилой, 2-я пол. XIX в.	г. Кострома, ул. Советская, д. 44	Исключен из ЕГР ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании Распоряжения Правительства Российской Федерации от 12 июня 2025 г. N 1545-р					
7	Дом жилой, 1894 г.	г. Кострома, ул. Советская, д. 48 А	Постановление Главы администрации Костромской области от 30.12. 1993 г. № 598 «Об объявлении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры»	2	г. Кострома, ул. Советская, 48а	441410313680005	Р	Приказ от 10.04.2025 г. №35-НПА Об утверждении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1894 г. и «Дом жилой Хватовых», посл. треть XIX в. (Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, 48А, 48 Б)
8	Дом жилой Хватовых, посл. треть XIX в.	г. Кострома, ул. Советская, д. 48 Б		2	г. Кострома ул. Советская, 48	441510313550005	Р	
9	Дом жилой М. Фролова, 1870-1890 гг.	г. Кострома, ул. Советская, д. 50		1	г. Кострома, ул. Советская, 50	441410117210005	Р	границы и правовой режим использования территории не утверждены
10	Здание Губернского земства, где в 1915 г. собирались костромские большевики, выступал Е. Ярославский	г. Кострома, ул. Советская, д. 52	Решение исполнительного комитета Костромского областного совета депутатов трудящихся от 18.01. 1968 г. № 11 «О взятии под местную охрану памятников истории и культуры, находящихся на территории Костромской области»	1	г. Кострома, ул. Советская, 52	441410312470005	Р	
11	Усадьба Грамотина, кон. XVIII в.	г. Кострома, Советская ул., д. 54	Указ Президента РФ от 20.02.1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»	-	г. Кострома, ул. Советская, 54/2	441510259370006	Ф	

Проектируемая территория является частью территории объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя посада вдоль бывших Русиновой и Никольской улиц, XIV-XVIII вв.» (г. Кострома, кв. 14-16, 114-118, 121-125, 180, ул. Долматова, Горная, Кооперации, Подлипаева, Свердлова, И. Сусанина.), принятого под государственную охрану постановлением Главы администрации Костромской области от 28.10.1999г. № 470 «Об отнесении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих историко-культурную ценность, к категории памятников истории и культуры местного значения» и зарегистрированного в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании приказа Минкультуры России от 07.10.2015г. № 2604-р за № 441440068330006.

В соответствии с картой границ зон с особыми условиями использования территорий (приложение №2 к Правилам землепользования и застройки города Костромы) территория проекта межевания полностью расположена в границах:

- зоны охраны исторической части города Костромы, утвержденной постановлением главы администрации Костромской области от 19.12.1997г. № 837,
- зоны археологического культурного слоя

Защитные зоны объектов культурного наследия на разрабатываемую территорию не распространяются.

1.3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Изменениями в проект межевания предусматривается образование 7 (семи) земельных участков, из них 3 (три) земельных участка, будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе:

- земельный участок с условным номером ЗУ3 образуемый путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:436, находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 117 кв. м., в целях рационального использования земель, использование которых осуществляется непрерывно на протяжении продолжительного срока в качестве разгрузочной площадки и парковки для легковых автомобилей сотрудников магазина в здании, расположенном на указанном земельном участке;

земельный участок с условным номером ЗУ5 образуемый путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:46, находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 30 кв. м. в целях исключения чересполосицы;

земельный участок с условным номером ЗУ6 образуемый путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:15, находящегося в государственной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 18 кв. м. в целях исключения нарушения норм земельного законодательства в части пересечения границ существующего земельного участка и выступающими конструктивными элементами здания (крыльцо и козырек над крыльцом), расположенного на указанном земельном участке.

земельный участок с условным номером ЗУ7 образуемый путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040707:9, находящегося в государственной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 66 кв. м. в целях исключения нарушения норм земельного законодательства в части пересечения границ существующего земельного участка и

выступающими конструктивными элементами здания, расположенного на указанном земельном участке.

ЗУ1 образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена, который будет отнесен к территориям общего пользования, для обеспечения доступа к существующему земельному участку с кадастровым номером 44:27:040707:2 по адресу: город Кострома, улица Ивановская, г. Кострома, ул. Ивановская, з/у 41б;

ЗУ2 образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена, который будет отнесен к территориям общего пользования, для обеспечения доступа к существующему земельному участку с кадастровым номером 44:27:040707:41 по адресу: город Кострома, ул. Лермонтова, з/у 5а;

ЗУ4 образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена, который будет отнесен к территориям общего пользования, для обеспечения доступа к существующему земельному участку с кадастровым номером 44:27:040707:443 по адресу: город Кострома, улица Советская, д. 42а, 44а, 44, и образуемому земельному участку с условным номером ЗУ5;

В остальном проектные решения, принятые документацией по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Овражной, Ивановской, Лермонтова, в виде проекта межевания территории, утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2020 года, также существенно изменились в части перечня образуемых земельных участков, в связи изменением красной линии, координаты которой в утвержденном проекте межевания территории определены в том числе и для исключения изломанности, устанавливаемой красной линии, не учитывая интересы собственников исходных земельных участков.

Документацией по планировке территории, ограниченной улицами Советской, Овражной, Ивановской, Лермонтова, в виде проекта межевания территории утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 17 сентября 2020 года предусматривалось образование 25 земельных участков, из них 3 земельных участка, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. Положения указанной документации реализованы в части образуемых земельных участков ЗУ5, ЗУ8, ЗУ18, ЗУ19, ЗУ20.

Положение настоящих Изменений в документацию по планировке территории, учитывая несущественный размер перераспределяемых земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу земельных участков, находящихся в частной собственности, исключает из перечня образуемых земельных участков утвержденного проекта межевания территории ЗУ1, ЗУ2, ЗУ4, ЗУ6, ЗУ7, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ12, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ16, ЗУ17, ЗУ23.

Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков, предусмотренных Изменениями в документацию по планировке территории приведены в таблицах №1 - №7.

Изложить в новой редакции чертежи границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия.

Таблица №1

Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	290196.98	1214123.70
2	290194.94	1214126.57
3	290164.85	1214106.46
4	290166.80	1214103.55
1	290196.98	1214123.70

Таблица №2

Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
5	290240.55	1214058.60
6	290239.47	1214062.81
7	290239.14	1214063.44
8	290234.93	1214059.10
9	290234.06	1214058.20
10	290231.10	1214055.13
11	290236.79	1214047.88
12	290238.14	1214046.01
13	290250.54	1214028.79
14	290254.30	1214031.76
15	290242.79	1214047.82
5	290240.55	1214058.60

Таблица №3

Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
16	290333.43	1214146.07
н1	290332.64	1214145.74
17	290316.20	1214138.88
н2	290304.60	1214134.85
н3	290300.43	1214133.53
18	290307.95	1214127.54
19	290308.04	1214127.60
20	290308.18	1214127.34
21	290319.34	1214131.33
22	290320.58	1214128.37
23	290337.58	1214135.52
16	290333.43	1214146.07

Таблица №4

Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
24	290299.43	1214140.15
25	290299.97	1214139.00
26	290296.42	1214136.72
н3	290300.43	1214133.53
н2	290304.60	1214134.85
17	290316.20	1214138.88
н1	290332.64	1214145.74
27	290331.35	1214148.23
28	290330.60	1214147.95
29	290320.01	1214144.15
30	290319.69	1214144.93
31	290319.41	1214145.62
32	290318.80	1214147.06
33	290318.62	1214146.99
24	290299.43	1214140.15

Таблица №5

Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
34	290283.14	1214150.31
35	290269.77	1214145.69

36	290260.07	1214142.47
37	290258.50	1214147.21
38	290246.40	1214142.01
39	290242.09	1214140.15
40	290241.62	1214139.95
41	290239.88	1214138.85
н4	290249.00	1214121.59
42	290256.07	1214124.01
43	290265.14	1214127.10
44	290267.06	1214127.76
45	290269.71	1214128.67
46	290270.03	1214127.72
26	290296.42	1214136.72
25	290299.97	1214139.00
24	290299.43	1214140.15
47	290299.17	1214140.74
48	290296.50	1214146.73
49	290294.71	1214146.07
50	290293.38	1214148.90
51	290291.39	1214153.17
34	290283.14	1214150.31

Таблица №6

Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н5	290320.34	1214179.26
н6	290316.51	1214187.57
52	290315.73	1214187.22
53	290308.42	1214184.08
54	290293.60	1214177.73
55	290290.95	1214176.54
56	290300.88	1214155.30
57	290304.06	1214154.76
58	290324.25	1214162.70
59	290325.34	1214163.13
н5	290320.34	1214179.26

Таблица №7

Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка с условным номером ЗУ 7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н6	290316.51	1214187.57
52	290315.73	1214187.22
53	290308.42	1214184.08
54	290293.60	1214177.73
55	290290.95	1214176.54
56	290300.88	1214155.30
51	290291.39	1214153.17
34	290283.14	1214150.31
35	290269.77	1214145.69
36	290260.07	1214142.47
37	290258.50	1214147.21
38	290246.40	1214142.01
39	290242.09	1214140.15
40	290241.62	1214139.95
41	290239.88	1214138.85
60	290234.71	1214135.56
61	290233.09	1214134.53
62	290231.61	1214136.80
63	290206.94	1214174.37
64	290224.65	1214183.51
65	290221.82	1214190.91
66	290230.54	1214197.98
67	290222.02	1214214.77
68	290231.86	1214220.24
69	290247.08	1214228.75
70	290255.83	1214233.61
71	290258.28	1214234.98
72	290259.06	1214235.41
73	290259.73	1214235.79
74	290264.95	1214238.75
75	290267.89	1214240.40
76	290268.53	1214240.78
77	290269.30	1214239.14
78	290270.14	1214237.34
79	290270.90	1214235.68
80	290275.54	1214237.53

81	290281.35	1214239.85
82	290282.60	1214240.35
83	290285.38	1214241.47
84	290285.89	1214241.67
85	290287.24	1214242.22
86	290288.54	1214242.74
87	290292.27	1214244.22
н7	290294.27	1214240.11
н8	290312.25	1214196.78
н6	290316.51	1214187.57
88	290230.40	1214181.98
89	290233.78	1214183.26
90	290235.66	1214183.96
91	290236.77	1214184.37
92	290234.65	1214190.03
93	290232.40	1214189.19
94	290228.12	1214187.58
95	290230.01	1214182.91
88	290230.40	1214181.98