

Общество с ограниченной ответственностью «Кадастр Плюс»

---

156013, Костромская область, город Кострома, улица Маршала Новикова, дом 10, помещение 8  
ОГРН 1134401001701 ИНН 4401140235

Заказчик: Физическое лицо

**Документация по планировке территории, ограниченной улицей Растопчина,  
улицей местного значения, границей земель лесного фонда**

**Проект межевания территории**

**Основная часть**

Директор ООО «Кадастр Плюс»

И.Ю. Шорохова

Специалист отдела кадастровых работ

А.В. Осипова

## **Содержание основной части проекта межевания территории**

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования
3. Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков
4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
5. Чертеж межевания территории

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе  
возможные способы их образования**

**Таблица 1**

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (м <sup>2</sup> )	Адрес (местоположение)	Возможные способы образования
1.	:ЗУ1	671	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Растопчина, 52	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:020204:39 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ2	570	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Растопчина, 54	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:020204:40 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:ЗУ3	1124	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Растопчина, 50	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:020204:22 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4.	:ЗУ4	914	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Растопчина, 48	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:020204:20 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут  
отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в  
том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие  
для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их  
образования**

**Таблица 2**

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (м <sup>2</sup> )	Адрес (местоположение)	Возможные способы образования
1.	:ЗУ5	2756	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ6	1005		

### 3. Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков

Таблица 3

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 671 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
6	296764,14	1211093,27
7	296742,55	1211097,53
8	296737,27	1211070,74
9	296736,61	1211067,64
2	296758,24	1211063,34
6	296764,14	1211093,27

Таблица 4

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь земельного участка 570 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
6	296764,14	1211093,27
7	296742,55	1211097,53
8	296737,27	1211070,74
9	296736,61	1211067,64
2	296758,24	1211063,34
6	296764,14	1211093,27

Таблица 5

Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Площадь земельного участка 1124 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
9	296736,61	1211067,64
8	296737,27	1211070,74
7	296742,55	1211097,53
12	296745,87	1211114,30
11	296746,55	1211117,99
13	296723,71	1211119,42
14	296722,09	1211110,57
15	296715,18	1211075,11
16	296714,59	1211072,02
9	296736,61	1211067,64

Таблица 6

Условный номер земельного участка		:ЗУ4
Площадь земельного участка		914 м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
16	296714,59	1211072,02
15	296715,18	1211075,11
14	296722,09	1211110,57
17	296695,50	1211108,24
18	296694,89	1211105,87
19	296689,39	1211077,03
16	296714,59	1211072,02

Таблица 7

Условный номер земельного участка		:ЗУ5
Площадь земельного участка		2756 м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
5	296771,34	1211146,35
20	296649,67	1211112,15
1	296602,03	1211094,35
21	296651,59	1211084,54
22	296655,78	1211104,76
17	296695,50	1211108,24
14	296722,09	1211110,57
13	296723,71	1211119,42
11	296746,55	1211117,99
10	296747,47	1211122,07
4	296769,10	1211119,63
5	296771,34	1211146,35

Таблица 8

Условный номер земельного участка		:ЗУ6
Площадь земельного участка		1005 м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
19	296689,39	1211077,03
18	296694,89	1211105,87
17	296695,50	1211108,24
22	296655,78	1211104,76
21	296651,59	1211084,54
19	296689,39	1211077,03

**4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект  
межевания**

**Таблица 9**

Система координат: МСК-44, зона 1		
обозначение характерной точки границы	координата X, м	координата, Y, м
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	296602,03	1211094,35
2	296758,24	1211063,34
3	296768,81	1211116,87
4	296769,10	1211119,63
5	296771,34	1211146,35
20	296649,67	1211112,15
1	296602,03	1211094,35



