

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Костромы

от _____ 2026 года № _____

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СУСАНИНА ИВАНА, СВЕРДЛОВА,
8 МАРТА, ВОЙКОВА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Внести изменение в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова в виде проекта планировки территории с проектом межевания территории, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 27 июня 2023 года № 1111, изложив основную часть проекта межевания территории в новой редакции:

«Состав текстовой части проекта межевания территории»

1. Текстовая часть

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1.4. Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков и их частях.

1.5. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

2. Графическая часть

2.1. Чертеж межевания территории.

1. Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов.

Таблица 1

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка
1	ЗУ4	3607	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 44:27:040620:9 и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 57 м ² с целью исключения чересполосицы между красной линией и исходным земельным участком
2	ЗУ9	3800	Образование в 2 этапа: 1 этап - образование земельного участка площадью 3262 м ² путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040620:49, 44:27:040620:876, 44:27:040620:7, 44:27:040620:56; 2 этап — перераспределение земельного участка площадью 3262 м ² , образованного в первом этапе, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 538 м ² с целью исключения изломанности границ и чересполосицы.
3	ЗУ11	1104	Образование в 2 этапа: первый этап - образование земельного участка площадью 969 м ² путем раздела земельного участка 44:27:040620:51 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах площадью 948 м ² (при отсутствии оформления прав на земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:51); второй этап — образование земельного участка путем перераспределения земельного участка площадью 969 м ² , образованного в первом этапе и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 135 м ²
4	ЗУ12	1742	Первый способ: Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040620:18 и 44:27:040620:1474 (при условии погашения права аренды на земельный участок), в случае признания права собственности на земельный участок за многоквартирным жилым домом по переулку Солнечному, 15 Второй способ: образование в 2 этапа: первый этап - образование земельного участка площадью 2194 м ² путем перераспределения

			земельного участка с кадастровым номером 44:27:040620:1474 (при условии погашения права аренды на земельный участок) и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 1552 м²; второй этап — перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040620:18 и земельного участка площадью 2194 м², образованного в первом этапе, с образованием двух земельных участков площадью 1552 м² (ЗУ 10) и 1742 м² (ЗУ 12)
5	ЗУ13	1273	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040620:8 и 44:27:040620:47
6	ЗУ14	1813	Первый способ образования: Образование двух земельных участков площадью 1813 м² и 86 м² путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040620:10 и 44:27:040620:45 (с предварительным снятием с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040620:12 и 44:27:040620:13, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства) с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 86 м². Второй способ образования: образование в 3 этапа: первый этап - образование двух земельных участков площадью 873 м² и 49 м² путем раздела земельного участка 44:27:040620:10 с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 49 м²; второй этап — образование двух земельных участков площадью 940 м² и 37 м² путем раздела земельного участка 44:27:040620:45 с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 37 м²; третий этап — образование земельного участка путем объединения земельного участка площадью 873 м², образованного после первого этапа и земельного участка площадью 940 м², образованного после второго этапа
7	ЗУ16	6167	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 44:27:040620:1486 и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 212 м ² с целью исключения изломанности границ участка и чересполосицы между красной линией и исходным земельным участком
8	ЗУ18	902	Образование двух земельных участков площадью 902 м ² и 50 м ² путем раздела земельного участка 44:27:040620:1489 с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 50 м ² , с

		предварительным снятием с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:040620:11
--	--	---

Примечания:

1. В соответствии с частью 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков допускается при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков.

2. Реализация положений в части образования земельных участков для объектов дошкольного, начального и среднего общего образования возможна путем заключения гражданско-правовых договоров субъектами гражданского права, в том числе с учетом положений главы V.2 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 2

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка
1	ЗУ 1	391	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2	ЗУ 2	1622	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3	ЗУ 3	223	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4	ЗУ 5	340	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	ЗУ 6	331	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6	ЗУ 7	2163	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, после образования земельного участка с условным номером ЗУ 9
7	ЗУ 8	555	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
8	ЗУ 10	1552	Образование в 2 этапа: первый этап - образование земельного участка площадью 2194 м ² путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040620:1474 (при условии погашения права аренды на земельный участок) и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 1552 м ² ; второй этап — перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040620:18 и земельного участка площадью 2194 м ² , образованного в первом

			этапе, с образованием двух земельных участков площадью 1552 м ² (ЗУ 10) и 1742 м ² (ЗУ 12)
9	ЗУ 15	1388	Образование возможно двумя способами: Первый способ образование в 2 этапа: 1 этап - Образование двух земельных участков площадью 1813 м² и 86 м² путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040620:10 и 44:27:040620:45 (с предварительным снятием с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:040620:12 и 44:27:040620:13, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства) с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 86 м². 2 этап — образование двух земельных участков площадью 902 м² и 50 м² путем раздела земельного участка 44:27:040620:1489 с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 50 м², с предварительным снятием с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 44:27:040620:11; 3 этап - образование земельного участка путем перераспределения земельного участка площадью 86 м², образованного в первом этапе, земельного участка площадью 50 м², образованного во втором этапе после их изъятия для муниципальных нужд и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 1252 м²; Второй способ образование в 5 этапов: 1 этап - образование двух земельных участков площадью 902 м² и 50 м² путем раздела земельного участка 44:27:040620:1489 с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 50 м²; 2 этап – образование двух земельных участков площадью 873 м² и 49 м² путем раздела земельного участка 44:27:040620:10 с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 49 м²; 3 этап – образование двух земельных участков площадью 940 м² и 37 м² путем раздела земельного участка 44:27:040620:45 с целью изъятия для муниципальных нужд земельного участка площадью 37 м²; 4 этап – образование земельного участка площадью 136 м² путем объединения

			земельного участка площадью 50 м ² , образованного в первом этапе, земельного участка площадью 49 м ² , образованного во втором этапе, земельного участка площадью 37 м ² , образованного в третьем этапе, после их изъятия для муниципальных нужд; 5 этап – перераспределение земельного участка ориентировочной площадью 136 м ² , образованного в четвертом этапе, и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 1252 м ²
10	ЗУ 17	758	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11	ЗУ 19	883	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12	ЗУ 20	182	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13	ЗУ 21	1301	Образование в 2 этапа: первый этап - образование земельного участка площадью 969 м ² путем раздела земельного участка 44:27:040620:51 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах площадью 948 м ² (при отсутствии оформления прав на земельный участок с кадастровым номером 44:27:040620:51); второй этап — образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040620:51, сохраненного в измененных границах после реализации первого этапа, и земель, государственная собственность на которые не разграничена ориентировочной площадью 353 м ²

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 3

№	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н380	290677.12	1214513.62
н381	290740.09	1214510.19
н56	290764.34	1214508.87
н26	290772.83	1214508.39
н27	290809.96	1214506.38
н28	290813.52	1214634.20
н217	290813.78	1214643.45
н240	290817.28	1214770.95

h322	290817.55	1214781.12
h358	290820.31	1214878.09
h359	290819.89	1214883.28
h360	290789.05	1214884.15
h334	290756.42	1214884.48
h361	290676.23	1214885.31
h374	290650.41	1214885.57
h375	290649.64	1214861.52
h393	290644.96	1214751.91
h290	290644.65	1214745.20
h286	290644.53	1214743.91
h287	290644.25	1214739.04
h288	290643.43	1214724.71
h289	290642.57	1214703.25
h285	290672.25	1214701.34
h382	290688.90	1214700.69
h383	290706.88	1214699.80
h384	290707.85	1214699.74
h385	290724.15	1214698.83
h275	290728.27	1214698.61
h276	290749.35	1214697.50
h277	290769.02	1214696.41
h386	290768.95	1214694.30
h387	290768.89	1214692.45
h388	290768.77	1214688.45
h230	290768.63	1214684.31
h231	290762.24	1214684.67
h251	290693.16	1214688.51
h265	290692.71	1214688.53
h266	290680.40	1214689.02
h267	290667.17	1214689.41
h268	290660.62	1214689.82
h269	290654.52	1214690.06
h270	290642.20	1214690.55
h264	290637.81	1214690.82
h236	290635.54	1214653.28
h206	290634.58	1214637.52
h202	290634.16	1214630.45
h193	290632.73	1214606.94
h146	290632.13	1214597.04
h147	290631.20	1214579.49
h148	290630.92	1214574.27
h149	290628.07	1214516.28
h150	290630.34	1214516.16
h151	290632.07	1214516.07
h152	290642.68	1214515.49
h153	290644.85	1214515.37
h154	290647.41	1214515.24
h155	290649.39	1214515.13
h156	290653.78	1214514.89

н157	290654.84	1214514.83
н158	290655.29	1214514.80
н159	290661.37	1214514.47
н160	290662.27	1214514.43
н161	290664.63	1214514.29
н128	290667.05	1214514.16
н129	290670.78	1214513.97
н380	290677.12	1214513.62

4. Сведения о местоположении границ образуемых земельных

Таблица 4

Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков		
Обозначение земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н16	290810.23	1214610.52
н17	290810.11	1214606.77
н18	290808.56	1214561.48
н19	290808.41	1214557.27
н20	290807.92	1214542.79
н21	290809.23	1214542.68
н22	290808.99	1214535.19
н23	290808.48	1214520.02
н24	290808.42	1214519.05
н25	290808.40	1214518.52
н26	290808.19	1214516.48
н27	290808.16	1214516.24
н28	290808.12	1214515.76
н29	290807.73	1214513.96
н30	290806.56	1214511.90
н31	290805.80	1214511.24
н32	290805.72	1214511.17
н33	290804.85	1214510.42
н34	290802.55	1214509.08
н35	290800.03	1214508.34
н36	290799.56	1214508.35
н37	290797.10	1214508.41
н38	290796.62	1214508.46
н39	290775.38	1214509.46
н40	290772.83	1214509.59
н41	290772.83	1214508.39
н42	290809.96	1214506.38
н43	290813.52	1214634.20
н44	290810.46	1214634.27
н45	290810.45	1214631.57
н46	290810.36	1214618.81
н47	290810.35	1214614.23
н48	290810.33	1214612.63

н16	290810.23	1214610.52
Обозначение земельного участка :3У2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н49	290774.08	1214579.20
н50	290773.68	1214565.68
н51	290770.28	1214565.78
н52	290768.28	1214565.84
н53	290753.02	1214566.30
н54	290747.01	1214566.48
н55	290743.72	1214566.57
н56	290743.70	1214565.38
н57	290743.66	1214563.26
н58	290743.66	1214562.75
н59	290743.61	1214560.17
н60	290743.23	1214539.42
н61	290746.11	1214539.22
н62	290754.13	1214538.62
н63	290758.39	1214538.31
н64	290763.30	1214537.95
н65	290764.76	1214537.20
н66	290765.56	1214535.36
н67	290765.75	1214531.70
н68	290765.53	1214527.21
н69	290765.08	1214518.10
н70	290764.50	1214510.87
н71	290764.34	1214508.86
н41	290772.83	1214508.39
н40	290772.83	1214509.59
н72	290772.13	1214510.42
н73	290772.01	1214510.58
н74	290770.42	1214512.50
н75	290770.93	1214523.74
н76	290770.98	1214525.58
н77	290771.04	1214527.19
н78	290771.29	1214531.62
н79	290771.38	1214533.33
н80	290772.24	1214534.79
н81	290772.69	1214535.52
н82	290773.52	1214536.93
н83	290773.80	1214537.39
н84	290773.91	1214537.58
н85	290774.64	1214538.11
н86	290776.81	1214539.70
н87	290778.94	1214540.12
н88	290779.24	1214540.17
н89	290781.48	1214539.94
н90	290782.12	1214539.89

н91	290782.34	1214544.04
н92	290781.49	1214544.44
н93	290779.08	1214545.54
н94	290778.37	1214545.86
н95	290779.21	1214573.74
н96	290779.37	1214579.06
н97	290779.43	1214581.06
н98	290780.08	1214602.66
н99	290778.45	1214602.76
н100	290777.96	1214602.79
н101	290771.07	1214603.22
н102	290769.06	1214603.34
н103	290763.54	1214603.69
н104	290763.66	1214607.21
н105	290764.22	1214624.93
н106	290753.18	1214624.87
н107	290756.08	1214622.96
н108	290756.53	1214621.91
н109	290757.06	1214620.65
н110	290756.90	1214614.21
н111	290756.88	1214613.40
н112	290756.73	1214607.26
н113	290755.06	1214603.50
н114	290752.65	1214601.69
н115	290750.70	1214601.16
н116	290749.48	1214601.19
н117	290739.33	1214601.47
н118	290738.30	1214601.50
н119	290738.13	1214595.91
н120	290738.53	1214595.89
н121	290748.52	1214595.43
н122	290749.41	1214595.39
н123	290755.41	1214595.12
н124	290759.42	1214594.93
н125	290761.05	1214594.86
н126	290761.47	1214594.84
н127	290763.26	1214594.76
н128	290763.36	1214597.91
н129	290768.48	1214597.82
н130	290770.47	1214597.34
н131	290773.20	1214595.94
н132	290774.46	1214592.04
н133	290774.14	1214581.20
н49	290774.08	1214579.20
н60.1	290747.82	1214551.11
н60.2	290766.25	1214550.15
н60.3	290766.52	1214558.03
н60.4	290748.17	1214558.9
н60.1	290747.82	1214551.11

Обозначение земельного участка :ЗУ3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н134	290681.74	1214546.58
н135	290681.80	1214550.12
н136	290673.96	1214550.36
н137	290671.04	1214550.39
н138	290668.09	1214550.43
н139	290667.90	1214543.91
н140	290667.67	1214535.70
н141	290667.34	1214524.18
н142	290667.19	1214518.99
н143	290667.05	1214514.16
н144	290670.78	1214513.96
н145	290670.81	1214514.37
н146	290671.08	1214522.31
н147	290671.27	1214527.66
н148	290671.42	1214531.93
н149	290671.59	1214536.77
н150	290671.61	1214537.54
н151	290674.31	1214541.77
н152	290675.05	1214542.37
н153	290675.38	1214542.63
н154	290680.39	1214542.59
н155	290681.66	1214542.58
н134	290681.74	1214546.58
Обозначение земельного участка :ЗУ4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н156	290634.61	1214599.63
н157	290636.92	1214599.51
н158	290641.44	1214599.27
н159	290649.30	1214598.86
н160	290665.56	1214598.02
н161	290666.69	1214597.96
н162	290671.42	1214597.73
н163	290672.32	1214597.68
н164	290676.35	1214597.68
н165	290679.65	1214597.67
н166	290679.13	1214586.63
н167	290678.86	1214580.89
н168	290679.25	1214580.88
н169	290679.80	1214580.85
н170	290682.04	1214580.75
н171	290683.15	1214580.70
н172	290683.02	1214578.33
н173	290682.49	1214568.33

н174	290682.45	1214567.62
н175	290682.24	1214563.53
н176	290681.65	1214563.55
н177	290678.79	1214563.64
н178	290676.00	1214563.73
н179	290674.39	1214563.78
н180	290674.28	1214560.35
н181	290674.22	1214558.48
н182	290674.15	1214556.29
н183	290674.09	1214554.43
н136	290673.96	1214550.36
н137	290671.04	1214550.39
н138	290668.09	1214550.43
н139	290667.90	1214543.91
н140	290667.67	1214535.70
н141	290667.34	1214524.18
н142	290667.19	1214518.99
н143	290667.05	1214514.16
н184	290664.63	1214514.29
н185	290662.27	1214514.43
н186	290661.37	1214514.47
н187	290655.29	1214514.80
н188	290654.84	1214514.83
н189	290653.78	1214514.89
н190	290649.39	1214515.13
н191	290647.41	1214515.24
н192	290644.85	1214515.37
н193	290642.68	1214515.49
н194	290632.07	1214516.07
н195	290630.34	1214516.16
н197	290630.92	1214574.27
н198	290631.20	1214579.49
н199	290632.13	1214597.04
н200	290633.19	1214596.98
н201	290634.42	1214596.90
н202	290634.47	1214597.55
н156	290634.61	1214599.63
Обозначение земельного участка :ЗУ5		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н203	290676.34	1214604.49
н204	290675.77	1214604.53
н205	290656.37	1214605.57
н206	290649.38	1214605.95
н207	290646.96	1214606.08
н208	290632.73	1214606.94
н199	290632.13	1214597.04
н200	290633.19	1214596.98

н201	290634.42	1214596.90
н202	290634.47	1214597.55
н156	290634.61	1214599.63
н157	290636.92	1214599.51
н158	290641.44	1214599.27
н159	290649.30	1214598.86
н160	290665.56	1214598.02
н161	290666.69	1214597.96
н162	290671.42	1214597.73
н163	290672.32	1214597.68
н164	290676.35	1214597.68
н165	290679.65	1214597.67
н209	290679.96	1214604.30
н203	290676.34	1214604.49
Обозначение земельного участка :ЗУ6		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н208	290632.73	1214606.94
н207	290646.96	1214606.08
н210	290647.00	1214607.23
н211	290647.03	1214607.92
н212	290647.15	1214610.42
н213	290647.25	1214612.68
н214	290647.58	1214620.28
н215	290647.78	1214625.19
н216	290647.97	1214629.61
н217	290634.16	1214630.45
н208	290632.73	1214606.94
Обозначение земельного участка :ЗУ7		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н218	290777.07	1214624.99
н219	290774.00	1214624.97
н220	290772.73	1214624.97
н221	290771.97	1214624.96
н222	290769.20	1214624.95
н223	290766.73	1214624.94
н105	290764.22	1214624.93
н106	290753.18	1214624.87
н224	290655.72	1214629.27
н216	290647.97	1214629.61
н217	290634.16	1214630.45
н225	290634.58	1214637.52
н2	290635.31	1214649.44
н3	290644.04	1214648.91
н226	290643.96	1214645.67
н227	290643.80	1214642.18

h228	290648.98	1214641.92
h229	290649.12	1214645.36
h5	290649.99	1214645.49
h6	290657.52	1214644.67
h230	290657.29	1214638.70
h231	290660.46	1214638.55
h7	290660.63	1214644.52
h8	290660.80	1214644.52
h232	290660.69	1214638.47
h233	290664.20	1214638.37
h9	290664.29	1214644.44
h10	290664.70	1214644.37
h234	290664.56	1214638.34
h235	290667.89	1214638.27
h236	290667.98	1214644.33
h237	290668.29	1214644.43
h238	290668.15	1214638.06
h239	290671.49	1214638.01
h240	290671.57	1214644.36
h241	290675.03	1214643.69
h242	290674.86	1214637.68
h243	290677.89	1214637.59
h244	290678.10	1214643.55
h245	290678.71	1214643.58
h246	290678.48	1214637.57
h247	290682.49	1214637.45
h248	290682.41	1214635.24
h250	290716.46	1214632.90
h252	290758.55	1214632.39
h253	290761.99	1214681.24
h254	290762.22	1214684.39
h255	290762.24	1214684.67
h256	290768.63	1214684.31
h257	290767.89	1214660.10
h258	290767.78	1214656.66
h259	290767.50	1214647.63
h260	290767.45	1214646.38
h261	290767.42	1214645.28
h262	290769.45	1214645.20
h263	290772.98	1214645.06
h264	290786.43	1214644.50
h265	290790.43	1214644.35
h266	290799.62	1214643.98
h267	290809.22	1214643.59
h268	290809.82	1214643.56
h269	290813.73	1214643.46
h270	290813.22	1214634.20
h44	290810.46	1214634.27
h271	290778.91	1214635.00
h272	290777.29	1214635.03

н273	290777.23	1214632.37
н218	290777.07	1214624.99
н250	290713.33	1214634.09
н251	290727.43	1214633.56
н252	290758.55	1214632.39
н253	290761.99	1214681.24
н254	290762.22	1214684.39
н255	290762.24	1214684.67
н256	290768.63	1214684.31
н257	290767.89	1214660.10
н258	290767.78	1214656.66
н259	290767.50	1214647.63
н260	290767.45	1214646.38
н261	290767.42	1214645.28
н262	290769.45	1214645.20
н263	290772.98	1214645.06
н264	290786.43	1214644.50
н265	290790.43	1214644.35
н266	290799.62	1214643.98
н267	290809.22	1214643.59
н268	290809.82	1214643.56
н269	290813.73	1214643.46
н270	290813.22	1214634.20
н44	290810.46	1214634.27
н271	290778.91	1214635.00
н272	290777.29	1214635.03
н273	290777.23	1214632.37
н218	290777.07	1214624.99
Обозначение земельного участка :ЗУ8		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н274	290813.78	1214643.45
н275	290817.28	1214770.95
н276	290812.69	1214771.06
н277	290812.48	1214763.77
н278	290811.97	1214745.85
н279	290811.88	1214741.62
н280	290810.94	1214696.98
н281	290810.54	1214677.24
н282	290810.13	1214658.36
н283	290810.05	1214654.35
н284	290809.92	1214648.73
н285	290809.92	1214648.17
н268	290809.82	1214643.56
н274	290813.78	1214643.45
Обозначение земельного участка :ЗУ9		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
н254	290762.22	1214684.39
н255	290762.24	1214684.67
н286	290693.16	1214688.51
н287	290693.19	1214687.75
н288	290692.94	1214683.10
н289	290692.72	1214677.97
н290	290692.21	1214665.06
н291	290692.18	1214663.14
н292	290692.04	1214654.04
н293	290692.00	1214650.95
н294	290683.16	1214651.30
н295	290682.71	1214643.46
н248	290682.41	1214635.24
н250	290716.46	1214632.90
н252	290758.55	1214632.39
н253	290761.99	1214681.24
н254	290762.22	1214684.39
н254	290762.22	1214684.39
Обозначение земельного участка :3У10		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н296	290642.57	1214703.25
н297	290637.81	1214690.80
н15	290642.20	1214690.55
н14	290654.52	1214690.06
н13	290660.62	1214689.82
н12	290667.17	1214689.41
н286	290693.16	1214688.51
н255	290762.24	1214684.67
н298	290768.63	1214684.32
н299	290769.02	1214696.41
н300	290749.35	1214697.50
н301	290728.27	1214698.61
н302	290672.25	1214701.34
н296	290642.57	1214703.25
Обозначение земельного участка :3У11		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н287	290693.19	1214687.75
н286	290693.16	1214688.51
н12	290667.17	1214689.41
н11	290666.16	1214651.97
н10	290664.70	1214644.37
н236	290667.98	1214644.33
н237	290668.29	1214644.43
н240	290671.57	1214644.36

н241	290675.03	1214643.69
н244	290678.10	1214643.55
н245	290678.71	1214643.58
н295	290682.71	1214643.46
н294	290683.16	1214651.30
н293	290692.00	1214650.95
н292	290692.04	1214654.04
н291	290692.18	1214663.14
н290	290692.21	1214665.06
н289	290692.72	1214677.97
н288	290692.94	1214683.10
н287	290693.19	1214687.75
Обозначение земельного участка :ЗУ12		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н303	290759.98	1214739.62
н304	290750.70	1214740.15
н305	290729.75	1214741.61
н306	290728.46	1214703.80
н301	290728.27	1214698.61
н300	290749.35	1214697.50
н299	290769.02	1214696.41
н307	290770.35	1214739.25
н303	290759.98	1214739.62
Обозначение земельного участка :ЗУ13		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н308	290644.53	1214743.91
н309	290644.25	1214739.04
н310	290643.43	1214724.71
н296	290642.57	1214703.25
н302	290672.25	1214701.34
н311	290673.38	1214722.84
н312	290674.32	1214740.20
н313	290674.54	1214744.37
н314	290644.65	1214745.20
н308	290644.53	1214743.91
Обозначение земельного участка :ЗУ14		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н316.1	290753.08	1214781.38
н317	290709.14	1214783.75
н318	290708.81	1214777.58
н319	290706.56	1214743.10
н320	290707.77	1214742.25

н321	290729.20	1214741.43
н305	290729.75	1214741.61
н304	290750.70	1214740.15
н304.1	290751.09	1214751.36
н304.2	290751.28	1214753.91
н316.1	290753.08	1214781.38
Обозначение земельного участка :3У15		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н316	290775.62	1214780.17
н323	290780.60	1214772.22
н276	290812.69	1214771.06
н275	290817.28	1214770.95
н324	290817.55	1214781.12
н325	290816.57	1214781.15
н326	290813.83	1214781.18
н327	290790.91	1214781.41
н328	290788.72	1214781.43
н329	290786.16	1214781.45
н330	290784.94	1214783.79
н331	290784.08	1214785.47
н332	290784.05	1214786.00
н333	290783.88	1214789.45
н334	290778.33	1214790.01
н335	290704.66	1214794.00
н336	290693.19	1214794.62
н337	290692.59	1214778.64
н318	290708.81	1214777.58
н317	290709.14	1214783.75
н316.1	290753.08	1214781.38
н316	290775.62	1214780.17
Обозначение земельного участка :3У16		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н338	290756.42	1214884.48
н339	290756.42	1214880.13
н340	290756.35	1214877.82
н341	290756.27	1214875.17
н342	290756.22	1214873.81
н343	290756.04	1214868.29
н344	290755.76	1214859.52
н345	290755.66	1214856.68
н346	290755.64	1214855.78
н347	290759.43	1214855.74
н348	290759.35	1214853.50
н349	290759.26	1214850.75
н350	290759.05	1214844.75

н351	290758.92	1214840.93
н352	290758.91	1214840.75
н353	290758.68	1214833.29
н354	290752.36	1214833.49
н355	290752.34	1214830.60
н356	290752.20	1214806.26
н357	290752.15	1214797.72
н358	290752.14	1214796.45
н359	290768.51	1214795.56
н360	290774.64	1214795.24
н361	290776.67	1214795.13
н362	290778.60	1214795.02
н334	290778.33	1214790.01
н333	290783.88	1214789.45
н332	290784.05	1214786.00
н331	290784.08	1214785.47
н330	290784.94	1214783.79
н363	290785.92	1214781.90
н329	290786.16	1214781.45
н328	290788.72	1214781.43
н327	290790.91	1214781.41
н326	290813.83	1214781.18
н325	290816.57	1214781.15
н324	290817.55	1214781.12
н364	290820.31	1214878.09
н365	290819.89	1214883.28
н366	290789.05	1214884.15
н338	290756.42	1214884.48
Обозначение земельного участка :ЗУ17		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н339	290756.42	1214880.13
н338	290756.42	1214884.48
н367	290676.23	1214885.31
н368	290676.21	1214881.71
н369	290746.65	1214879.97
н370	290746.27	1214856.84
н371	290745.91	1214838.90
н372	290746.55	1214838.88
н373	290746.63	1214841.33
н351	290758.92	1214840.93
н350	290759.05	1214844.75
н349	290759.26	1214850.75
н348	290759.35	1214853.50
н347	290759.43	1214855.74
н346	290755.64	1214855.78
н345	290755.66	1214856.68
н344	290755.76	1214859.52

н343	290756.04	1214868.29
н342	290756.22	1214873.81
н341	290756.27	1214875.17
н340	290756.35	1214877.82
н339	290756.42	1214880.13
Обозначение земельного участка :ЗУ18		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н304	290750.70	1214740.15
н303	290759.98	1214739.62
н307	290770.35	1214739.25
н322	290770.59	1214747.10
н315	290773.06	1214746.92
н316	290775.62	1214780.17
н316.1	290753.08	1214781.38
н304.2	290751.28	1214753.91
н304.1	290751.09	1214751.36
н304	290750.70	1214740.15
Обозначение земельного участка :ЗУ19		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н374	290676.09	1214860.38
н386	290681.64	1214853.69
н387	290680.90	1214837.17
н388	290679.44	1214804.74
н389	290679.35	1214802.74
н390	290677.97	1214772.09
н391	290677.30	1214757.21
н392	290676.16	1214755.37
н393	290675.12	1214753.71
н394	290672.30	1214751.56
н395	290669.94	1214750.89
н396	290668.78	1214750.56
н397	290653.01	1214751.45
н398	290647.02	1214751.79
н399	290644.96	1214751.91
н314	290644.65	1214745.20
н313	290674.54	1214744.37
н400	290679.41	1214748.00
н401	290681.52	1214751.20
н402	290683.16	1214755.77
н403	290684.44	1214785.33
н404	290684.61	1214789.38
н405	290684.74	1214792.36
н406	290684.87	1214795.33
н407	290685.00	1214798.36
н384	290685.83	1214817.60

н383	290686.59	1214836.64
н408	290687.25	1214858.79
н409	290681.90	1214858.97
н375	290675.73	1214865.99
н374	290676.09	1214860.38
Обозначение земельного участка :ЗУ20		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н323	290780.60	1214772.22
н316	290775.62	1214780.17
н315	290773.06	1214746.92
н315.1	290774.94	1214746.78
н315.2	290776.95	1214746.63
н315.3	290779.98	1214746.44
н323	290780.60	1214772.22
Обозначение земельного участка :ЗУ21		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	290637.81	1214690.82
н2	290635.31	1214649.44
н3	290644.04	1214648.91
н4	290650.15	1214648.58
н5	290649.99	1214645.49
н6	290657.52	1214644.67
н7	290660.63	1214644.52
н8	290660.80	1214644.52
н9	290664.29	1214644.44
н10	290664.70	1214644.37
н11	290666.16	1214651.97
н12	290667.17	1214689.41
н13	290660.62	1214689.82
н14	290654.52	1214690.06
н15	290642.20	1214690.55
н1	290637.81	1214690.82

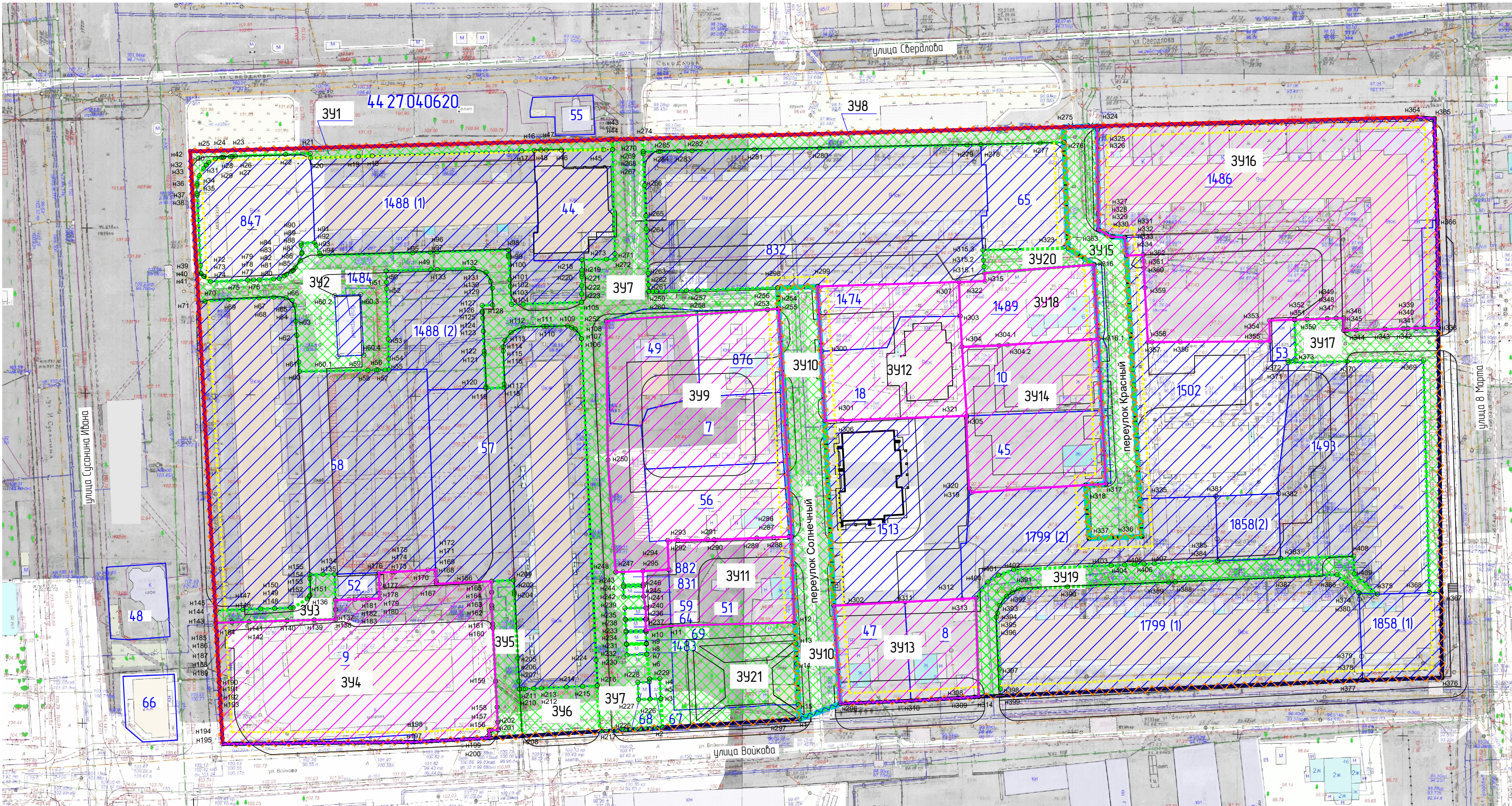
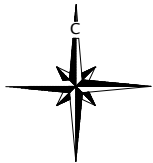
5. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид использования образуемого земельного участка	Код вида использования по классификатору
1.	ЗУ 1	391	Земельные участки (территории) общего пользования;	12.0;
			Историко-культурная деятельность	9.3
2.	ЗУ 2	1622	Земельные участки (территории)	12.0;

			общего пользования; Историко-культурная деятельность	9.3
3.	ЗУ 3	223	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
4.	ЗУ 4	3607	В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы	
5.	ЗУ 5	340	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
6.	ЗУ 6	331	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
7.	ЗУ 7	2163	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
8.	ЗУ 8	555	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
9.	ЗУ 9	3800	Дошкольное, начальное и среднее общее образование; Историко-культурная деятельность	3.5.1; 9.3
10.	ЗУ 10	1552	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
11.	ЗУ 11	1104	Деловое управление; Магазины; Общественное питание; Бытовое обслуживание; Общественное управление; Банковская и страховая деятельность; Историко-культурная деятельность	4.1; 4.4; 4.6; 3.3; 3.8; 4.5; 9.3
12.	ЗУ 12	1742	В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы	
13.	ЗУ 13	1273	Деловое управление; Магазины; Общественное питание; Бытовое обслуживание; Общественное управление; Банковская и страховая деятельность; Историко-культурная деятельность	4.1; 4.4; 4.6; 3.3; 3.8; 4.5; 9.3
14.	ЗУ 14	1813	Дошкольное, начальное и среднее общее образование; Деловое управление; Магазины; Историко-культурная деятельность	3.5.1; 4.1; 4.4; 9.3
15.	ЗУ 15	1388	Земельные участки (территории) общего пользования;	12.0;

			Историко-культурная деятельность	9.3
16.	ЗУ 16	6167	В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы	
17.	ЗУ 17	758	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
18.	ЗУ 18	902	В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы	
19.	ЗУ 19	883	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
20.	ЗУ 20	182	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3
21.	ЗУ 21	1301	Земельные участки (территории) общего пользования; Историко-культурная деятельность	12.0; 9.3



Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
	Граница кадастрового квартала
	Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	Существующие красные линии
	Устанавливаемые красные линии
391	Условный номер земельного участка
499	Кадастровый номер земельного участка, в кадастровом квартале
499	Кадастровый номер земельного участка, прекращающего свое существование в результате преобразования
○ н68	Обозначение характерных точек границ территории межевания и образуемых земельных участков
	Граница планируемого элемента планировочной структуры (квартал)
	Граница существующего элемента планировочной структуры (квартал)

Условные обозначения	Наименование
	Граница существующего земельного участка, на кадастровом плане территории
	Учтенный земельный участок
	Граница образуемого земельного участка
	Образуемый земельный участок
	Граница образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
	Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
	Граница планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)

Примечание:
1. Система координат МСК-44.
2. Возможна незначительная корректировка координат характерных точек границ земельных участков при проведении кадастровых работ.
3. Границы земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов определены с учетом комплексного благоустройства дворовых территорий домов при выполнении проектной документации жилых зданий.
4. Границы планируемого и существующего элемента планировочной структуры – совпадают.

						Том 2. Часть 12			
						Изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Сусанина Ивана, Свердлова, 8 Марта, Войкова.			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стандия	Лист	Листов
Разработал	Смирнова						ПП	3	
ГАП	Иванова					Чертеж межевания территории. М 1:1000.	ООО "ПЕРСПЕКТИВА" г. Кострома Свидетельство СРО № П-021-280820094		
Н.контр.	Смирнова								
ГИП	Иванов								