

**Изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицей
Магистральной, северо-восточной границей земельного участка по улице
Магистральной, 40, северо-восточной границей лыжероллерной
трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной
территории «Роща в карьере по ул. Ярославской», юго-восточной и юго-
западной границами садоводческого товарищества «Березка-2», улицей
Металлистов, юго-западными границами земельных участков по улице
Магистральной, 30а, 30**

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

1. Сведения о координатах характерных точек границ образуемых земельных участков

2. Чертеж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия, границ лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

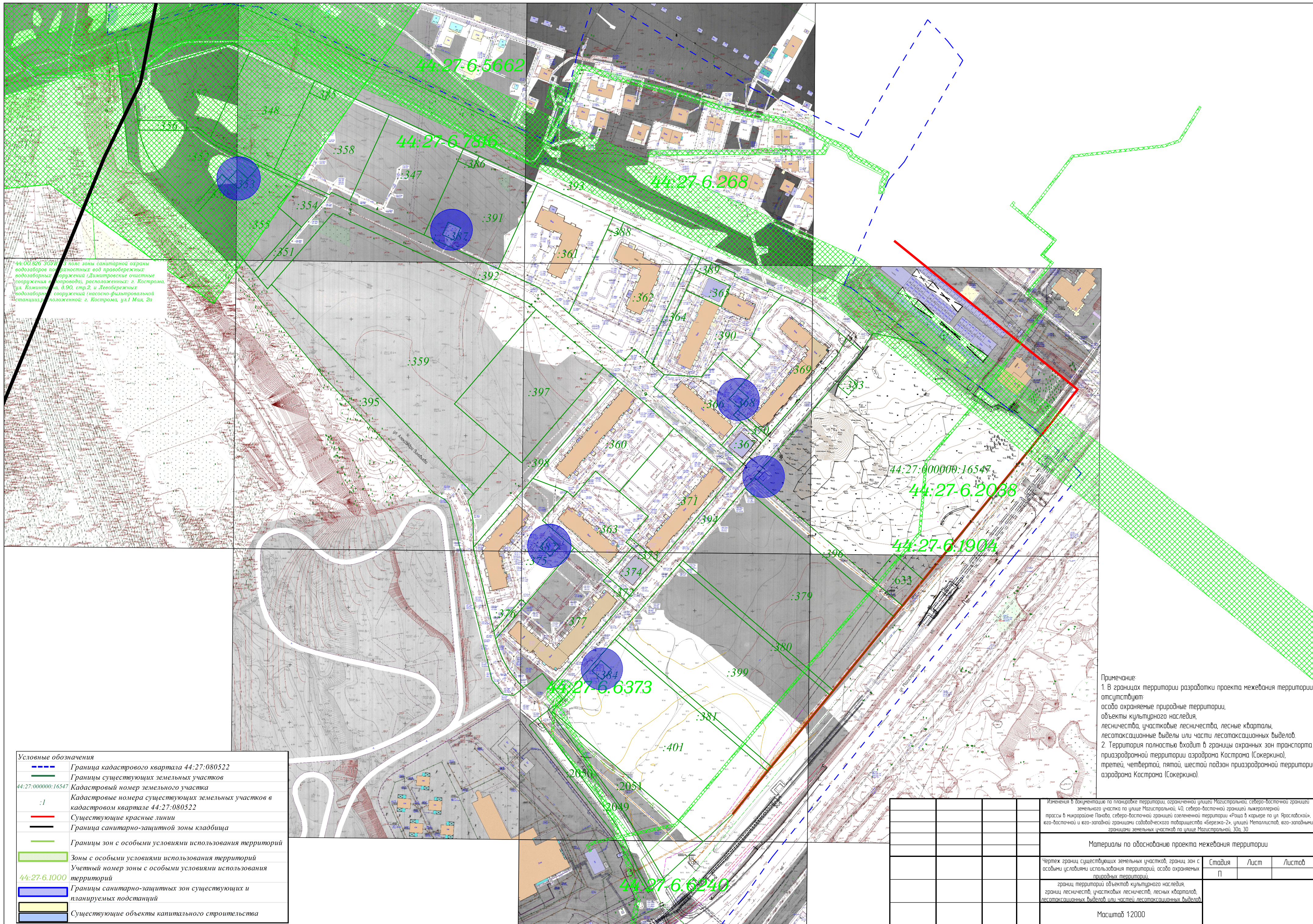
3. Карта (фрагмент карты) градостроительного зонирования города Костромы. Границы территориальных зон. Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки города Костромы

1. Сведения о координатах характерных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка		:3У1
Площадь земельного участка		4303м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	287057,33	1211442,36
н2	287047,99	1211486,19
н3	287027,38	1211512,86
н4	286988,81	1211481,43
н5	286986,59	1211484,15
н6	286967,58	1211468,67
н7	286969,8	1211465,95
н8	286976,43	1211457,81
н9	286985,05	1211464,83
н10	287013,7	1211429,65
н11	287023,49	1211418,33
н12	287034,49	1211427,83
н13	287041,35	1211432,2
н1	287057,33	1211442,36
Условный номер земельного участка		:3У2
Площадь земельного участка		5456м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н3	287027,38	1211512,86
н14	287011,23	1211533,76
н15	287007,95	1211538,1
н16	287005,52	1211541,31
н17	286991,8	1211559,44
н18	286991,42	1211560,01
н19	286989,2	1211563,32
н20	286988,34	1211564,6
н21	286986,89	1211566,44
н22	286974,98	1211581,41
н23	286970,82	1211586,65
н24	286969,3	1211588,56
н25	286924,94	1211552,43
н26	286946,19	1211526,02
н27	286957,74	1211520,86
н28	286976,78	1211497,67
н29	286957,01	1211481,54
н6	286967,58	1211468,67
н5	286986,59	1211484,15
н4	286988,81	1211481,43
н3	287027,38	1211512,86
Условный номер земельного участка		:3У3
Площадь земельного участка		8075м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н30	286932,09	1211435,25
н7	286969,8	1211465,95
н6	286967,58	1211468,67
н29	286957,01	1211481,54
н28	286976,78	1211497,67

н27	286957,74	1211520,86
н26	286946,19	1211526,02
н25	286924,94	1211552,43
н31	286855,16	1211495,6
н32	286876,56	1211469,32
н33	286880,79	1211458,19
н34	286899,73	1211434,92
н35	286919,35	1211450,9
н36	286929,88	1211437,96
н30	286932,09	1211435,25
Условный номер земельного участка		:3У4
Площадь земельного участка		4294м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н36	286929,88	1211437,96
н35	286919,35	1211450,9
н34	286899,73	1211434,92
н33	286880,79	1211458,19
н32	286876,56	1211469,32
н31	286855,16	1211495,6
н37	286820,94	1211467,73
н38	286883,3	1211395,5
н39	286913,09	1211419,78
н40	286910,89	1211422,49
н36	286929,88	1211437,96
Условный номер земельного участка		:3У5
Площадь земельного участка		3796м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н41	286969,52	1211371,73
н42	286930,12	1211420,1
н43	286938,72	1211427,1
н30	286932,09	1211435,25
н36	286929,88	1211437,96
н40	286910,89	1211422,49
н39	286913,09	1211419,78
н38	286883,3	1211395,5
н44	286924,04	1211348,32
н45	286933,13	1211356,16
н46	286940,97	1211347,08
н41	286969,52	1211371,73
Условный номер земельного участка		:3У6
Площадь земельного участка		4861м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н11	287023,49	1211418,33
н10	287013,7	1211429,65
н9	286985,05	1211464,83
н8	286976,43	1211457,81
н7	286969,8	1211465,95
н30	286932,09	1211435,25
н43	286938,72	1211427,1
н42	286930,12	1211420,1
н41	286969,52	1211371,73
н47	286986,06	1211386
н11	287023,49	1211418,33

Условный номер земельного участка		:3У7
Площадь земельного участка		<u>144м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н46</i>	<i>286940,97</i>	<i>1211347,08</i>
<i>н45</i>	<i>286933,13</i>	<i>1211356,16</i>
<i>н44</i>	<i>286924,04</i>	<i>1211348,32</i>
<i>н48</i>	<i>286931,88</i>	<i>1211339,23</i>
<i>н46</i>	<i>286940,97</i>	<i>1211347,08</i>



Карта (фрагмент карты) градостроительного зонирования города Костромы
Границы территориальных зон
Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки города Костромы

Территориальные зоны				
Ж-1	Ж-1.1	Ж-1.2	Ж-1.3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж-2	Ж-2.1	Ж-2.2		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
Ж-3	Ж-3.1	Ж-3.2		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
	Ж-3.3	Ж-3.4		
Ж-4	Ж-4.1	Ж-4.2	Ж-4.3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
	Ж-4.4	Ж-4.5	Ж-4.6	
Ж-5				Зона смешанной жилой застройки
Ж-6	Ж-6.1	Ж-6.2	Ж-6.3	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
	Ж-6.4	Ж-6.5	Ж-6.6	
Д-1	Д-1.1	Д-1.2	Д-1.3	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Д-1.4	Д-1.5	Д-1.6	
	Д-1.7	Д-1.8		
Д-2	Д-2.1	Д-2.2	Д-2.3	Зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования
Д-3	Д-3.1	Д-3.2	Д-3.3	Зона размещения объектов здравоохранения
	Д-3.4			
Д-4	Д-4.1	Д-4.2	Д-4.3	Зона размещения объектов физической культуры и массового спорта
Д-5	Д-5.1			Зона размещения культовых зданий
П-1				Промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности
П-2				Промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II, III класса опасности
П-3	П-3.1	П-3.2	П-3.3	Промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV, V класса опасности
	П-3.4			
П-4	П-4.1	П-4.2	П-4.3	Промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности
И				Зона инженерной инфраструктуры
Т				Зона транспортной инфраструктуры
ТЖ	ТЖ-1	ТЖ-2		Зона объектов железнодорожного транспорта
Р-1	Р-1.1	Р-1.2		Зона зеленых насаждений общего пользования
Р-2	Р-2.1	Р-2.2		Зона набережных
СЖ-1				Зона сельскохозяйственного использования
СЖ-2				Зона коллективных садов
СЖ-3				Зона декоративного растениеводства и плодони́тников
С-1	С-1.1			Зона режимных объектов ограниченного доступа
С-2				Зона кладбищ
С-3				Зона зеленых насаждений специального назначения
ГЖ-1	ГЖ-1.1			Зона градостроительных преобразований в зону малоэтажной, индивидуальной жилой застройки
ГЖ-2	ГЖ-2.1	ГЖ-2.2		Зона градостроительных преобразований в зону в зону малоэтажной жилой застройки
ГЖ-3	ГЖ-3.1			Зона градостроительных преобразований в зону среднеэтажной жилой застройки
ГЖ-4	ГЖ-4.1			Зона градостроительных преобразований в зону многоэтажной жилой застройки
ГЖ-5				Зона градостроительных преобразований в зону смешанной жилой застройки
ГЖ-6	ГЖ-6.1	ГЖ-6.2		Зона градостроительных преобразований в в общественно-деловую зону
ГЖ-7				Зона градостроительных преобразований в зону зеленых насаждений общего пользования
ГЖ-8				Зона градостроительных преобразований в зону набережных
ГО				Зона градостроительного освоения

