

Исполнитель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной улицами Ленина, Совхозной, Некрасова, Беговой

Том 1

Основная часть.

Директор _____ А.В.Храмов

Начальник отдела
кадастровых работ _____ Е.Н.Миличенко

СОСТАВ ПРОЕКТА

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>Пояснительная записка</i>		
1	Общие данные	3
2	Нормативная база	5
3	Проектные решения	6
<i>Графическая часть</i>		
1	Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	20
2	Чертеж межевания территории	21

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Проект межевания территории разработан на элемент планировочной структуры - квартал, ограниченный улицами Ленина, Совхозной, Некрасова, Беговой.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в двух территориальных зонах - зона среднеэтажной жилой застройки Ж-3 и зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования Ж-6. Зона среднеэтажной жилой застройки (Ж-3) выделяется в целях формирования жилых районов средней плотности для размещения многоквартирных домов. Допускается размещение ограниченного перечня отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, обеспечивающих жизнедеятельность населения. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (Ж-6) формируется как один из видов жилых зон в связи с нормативными требованиями по радиусу доступности и общепринятым размещением детских садов и школ в структуре жилой застройки.

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зоны установлены согласно Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года № 294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года № 248, от 9 февраля 2018 года № 21).

Проектируемая территория располагается на территории исторического поселения федерального значения «Историческое поселение г.Кострома» (Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений»).

Разрабатываемая территория расположена вне зон охраны памятников истории и культуры города Костромы, утвержденных постановлением главы Администрации Костромской области № 837 от 19.12.1997 г и вне границ зон с особыми условиями использования территории в соответствии со схемой границ территорий объектов культурного наследия.

Защитные зоны объектов культурного наследия на разрабатываемую территорию не распространяются в соответствии со ст.34.1. ФЗ от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территории отсутствуют объекты культурного наследия (в т.ч. археологического), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия».

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания охватывает территорию 7,0 га.

Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и иными требованиями к образуемым и изменяемым земельным участкам, установленными

федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 Приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11.03.2014 г.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы, в границе кадастрового квартала 44:27:040412.

Формирование земельных участков осуществляется из земель государственной собственности до её разграничения, а также из земельных участков, находящихся в собственности физических и юридических лиц.

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории, выполненных за период с июня 2007 по июль 2012 год.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

2.НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

1. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 31.12.2017).
2. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 31.12.2017).
3. Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О кадастровой деятельности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)
4. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.12.2017)"О государственной регистрации недвижимости" с изм. и доп., вступ. с силу с 01.02.2018).
5. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 29.12.2017) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".
6. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
7. Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений».
8. Приказ Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540 (ред. от 06.10.2017) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
9. Постановление Администрации Костромской области от 01.10.2010 N 344-а (ред. от 09.12.2011) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области".
10. Решение Думы города Костромы от 18.12.2014 № 247 «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18.12.2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы».
11. Решение Думы города Костромы от 18.12.2014 № 248 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы».
12. Решение Думы города Костромы от 09.02.2018 № 21 «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы».
13. Постановление Администрации города Костромы от 08.08.2018 года № 1727 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Ленина, Совхозной, Некрасова, Беговой».
14. "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820)//М.: Минрегион России, 2010.

3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектом межевания территории предлагается установление красных линий по улицам Совхозная и Беговая с целью закрепления исторически сложившейся системы улично-дорожной сети застроенных и озелененных территорий, а также с целью формирования новых территорий общего пользования.

Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляют 3 м в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Кострома.

В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории образуется 21 земельный участок, из них 5 земельных участков (:ЗУ14-:ЗУ18) относится к землям (территории) общего пользования.

Земельный участок с условным номером :ЗУ19, площадью 1127 кв.м. предполагаются под изъятие для муниципальных нужд.

Два земельных участка с условными номерами :ЗУ20, площадью 4251 и :ЗУ21, площадью 104 предполагается отнести в территории общего пользования, относящиеся к улицам местного значения.

Один земельный участок с кадастровым номером 44:27:040412:8 необходимо уточнить.

Сведения об образуемых земельных участках (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования)

Таблица 1.

Обозначение земельного участка	Площадь м ²	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования	Код по Классификатору
:ЗУ1	3473	г Кострома, ул.Ленина, 98	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ2	2464	г Кострома, ул.Ленина, 92	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ3	2375	г Кострома, ул.Некрасова, 1а	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
:ЗУ4	995	г Кострома, ул.Совхозная, 23а	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ5	5207	г Кострома, ул.Ленина, 94	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ6	3183	г Кострома, ул.Ленина, 94а	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ7	3876	г Кострома, ул.Совхозная, 27	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ8	27	г Кострома, ул.Совхозная, в районе д.27	Объекты гаражного назначения	2.7.1

:ЗУ9	2327	г Кострома, ул.Ленина, в районе д.98	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка Среднеэтажная жилая застройка Дошкольное, начальное и среднее общее образование Общественное управление Спорт	2.1.1 2.5 3.5.1 3.8 5.1
:ЗУ10	20	г Кострома, ул.Совхозная, в районе д.27	Объекты гаражного назначения	2.7.1
:ЗУ11	20	г Кострома, ул.Некрасова, в районе д.1а	Объекты гаражного назначения	2.7.1
:ЗУ12	20	г Кострома, ул.Некрасова, в районе д.1а	Объекты гаражного назначения	2.7.1
:ЗУ13	22	г Кострома, ул.Некрасова, в районе д.1а	Объекты гаражного назначения	2.7.1

Сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Таблица 2.

Обозначение земельного участка	Площадь м ²	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования	Код по Классификатору
:ЗУ14	1340	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ15	736	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ16	124	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

:ЗУ17	729	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ18	7761	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

Способы образования земельных участков.

Земельные участки с обозначением :ЗУ2, :ЗУ4-:ЗУ13 образуются из земель государственной собственности до её разграничения.

Земельный участок с обозначением :ЗУ3 образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:040412:399 и земель государственной собственности.

Образование земельного участка с условным обозначением :ЗУ1 предполагается осуществить в несколько этапов:

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:040412:1, площадью 4600 кв.м. необходимо уточнить.

- в дальнейшем уточненный земельный участок предполагается разделить на два участка. Земельный участок с условным обозначением :ЗУ19, площадью 1127 сформирован под изъятие.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков установлены в соответствии с фактическим использованием данного земельного участка. В последующем смена вида разрешенного использования осуществляется правообладателями в соответствии градостроительными регламентами, установленными правилами землепользования и застройки города Костромы.

Градостроительные планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на существующих, изменяемых и вновь образуемых земельных участках при последующей подготовке градостроительных планов земельных участков устанавливаются в соответствии Правилами землепользования и застройки города Костромы, регламентирующие предельные параметры разрешенного строительства в территориальной зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки.

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221.

Графическая часть данных предложений отображена на Чертеже межевания территории. Сведения о координатах поворотных точек границ земельных участков приведены в Таблице 3 и Таблице 4.

Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 3

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	292989,97	1213937,64
н6	292975,66	1213968,50
н7	292949,86	1213957,54
н8	292942,32	1213959,45
н9	292929,61	1213953,62
н10	292887,40	1213934,24
н11	292905,55	1213900,53
1	292989,97	1213937,64
Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н12	292697,50	1213839,08
н13	292715,80	1213863,38
н14	292704,47	1213873,11
н15	292720,90	1213894,17
16	292695,93	1213882,63
17	292695,17	1213882,28
18	292692,65	1213884,25
19	292685,02	1213890,17
20	292681,79	1213892,67
21	292665,93	1213905,00
н22	292660,17	1213909,48
н23	292640,45	1213885,09
н12	292697,50	1213839,08
Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н22	292660,17	1213909,48
24	292682,81	1213938,22
25	292655,40	1213958,94
4	292612,49	1213907,64
н23	292640,45	1213885,09
н22	292660,17	1213909,48

Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н26	292742,70	1214017,08
27	292747,93	1214023,32
28	292752,01	1214028,50
29	292753,65	1214030,57
30	292761,41	1214040,37
31	292761,63	1214040,65
32	292763,72	1214043,32
н33	292745,22	1214059,42
н34	292741,73	1214062,15
н35	292719,97	1214036,13
н26	292742,70	1214017,08
Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н36	292830,49	1213867,54
н37	292825,27	1213879,30
38	292798,67	1213889,78
39	292794,98	1213887,96
40	292778,31	1213879,72
41	292745,86	1213905,71
н42	292743,06	1213904,41
н43	292722,22	1213877,62
н44	292722,69	1213871,82
н45	292727,25	1213867,42
н46	292702,29	1213835,21
5	292721,56	1213819,67
н36	292830,49	1213867,54
Условный номер земельного участка :ЗУ6		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
47	292857,76	1213953,42
н48	292861,01	1213965,63
н49	292839,96	1213984,91
50	292768,18	1213951,97
51	292768,73	1213950,86
52	292769,42	1213949,46

53	292770,30	1213947,64
54	292774,33	1213939,42
55	292775,88	1213936,27
56	292776,21	1213935,60
57	292777,67	1213932,64
н58	292781,66	1213924,49
н59	292805,60	1213934,71
60	292810,60	1213922,96
61	292811,52	1213923,43
62	292812,64	1213924,00
63	292834,14	1213935,03
64	292839,55	1213937,81
65	292841,20	1213938,67
66	292838,93	1213942,31
47	292857,76	1213953,42
Условный номер земельного участка : <u>3У7</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н67	292974,22	1213971,59
2	292939,83	1214045,75
н68	292931,69	1214052,67
69	292928,98	1214049,47
70	292922,61	1214041,94
71	292919,03	1214037,72
н72	292900,25	1214015,58
н9	292929,61	1213953,62
н8	292942,32	1213959,45
н67	292974,22	1213971,59
Условный номер земельного участка : <u>3У8</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н73	292885,88	1213987,41
н74	292888,47	1213990,78
н75	292883,49	1213994,65
н76	292880,89	1213991,24
н73	292885,88	1213987,41
Условный номер земельного участка : <u>3У9</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У

1	2	3
<i>н10</i>	<i>292887,40</i>	<i>1213934,24</i>
<i>н9</i>	<i>292929,61</i>	<i>1213953,62</i>
<i>н72</i>	<i>292900,25</i>	<i>1214015,58</i>
<i>96</i>	<i>292892,07</i>	<i>1214005,93</i>
<i>н196</i>	<i>292884,71</i>	<i>1213996,23</i>
<i>н198</i>	<i>292894,53</i>	<i>1213988,63</i>
<i>н209</i>	<i>292871,70</i>	<i>1213959,65</i>
<i>н10</i>	<i>292887,40</i>	<i>1213934,24</i>
Условный номер земельного участка : <u><i>ЗУ10</i></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н73</i>	<i>292885,88</i>	<i>1213987,41</i>
<i>н76</i>	<i>292880,89</i>	<i>1213991,24</i>
<i>н210</i>	<i>292878,95</i>	<i>1213988,69</i>
<i>н197</i>	<i>292884,05</i>	<i>1213984,83</i>
<i>н73</i>	<i>292885,88</i>	<i>1213987,41</i>
Условный номер земельного участка : <u><i>ЗУ11</i></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н201</i>	<i>292683,39</i>	<i>1213940,03</i>
<i>н202</i>	<i>292685,58</i>	<i>1213942,69</i>
<i>н203</i>	<i>292681,29</i>	<i>1213946,26</i>
<i>н204</i>	<i>292679,01</i>	<i>1213943,47</i>
<i>н201</i>	<i>292683,39</i>	<i>1213940,03</i>
Условный номер земельного участка : <u><i>ЗУ12</i></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н205</i>	<i>292690,42</i>	<i>1213948,57</i>
<i>н206</i>	<i>292692,64</i>	<i>1213951,27</i>
<i>н207</i>	<i>292688,27</i>	<i>1213954,74</i>
<i>н208</i>	<i>292686,03</i>	<i>1213952,01</i>
<i>н205</i>	<i>292690,42</i>	<i>1213948,57</i>
Условный номер земельного участка : <u><i>ЗУ13</i></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н202</i>	<i>292685,58</i>	<i>1213942,69</i>

<i>н203</i>	<i>292681,29</i>	<i>1213946,26</i>
<i>н196</i>	<i>292683,75</i>	<i>1213949,24</i>
<i>н193</i>	<i>292688,07</i>	<i>1213945,71</i>
<i>н202</i>	<i>292685,58</i>	<i>1213942,69</i>
Условный номер земельного участка <u><i>:3У14</i></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н77</i>	<i>292835,07</i>	<i>1213869,56</i>
<i>78</i>	<i>292834,66</i>	<i>1213870,54</i>
<i>79</i>	<i>292830,11</i>	<i>1213881,52</i>
<i>80</i>	<i>292828,39</i>	<i>1213885,07</i>
<i>81</i>	<i>292827,27</i>	<i>1213887,35</i>
<i>82</i>	<i>292826,83</i>	<i>1213888,28</i>
<i>83</i>	<i>292826,56</i>	<i>1213888,84</i>
<i>84</i>	<i>292824,12</i>	<i>1213893,66</i>
<i>85</i>	<i>292823,48</i>	<i>1213894,92</i>
<i>86</i>	<i>292821,99</i>	<i>1213897,88</i>
<i>87</i>	<i>292816,20</i>	<i>1213910,62</i>
<i>88</i>	<i>292812,24</i>	<i>1213919,33</i>
<i>60</i>	<i>292810,60</i>	<i>1213922,96</i>
<i>н59</i>	<i>292805,60</i>	<i>1213934,71</i>
<i>н58</i>	<i>292781,66</i>	<i>1213924,49</i>
<i>89</i>	<i>292798,45</i>	<i>1213890,24</i>
<i>38</i>	<i>292798,67</i>	<i>1213889,78</i>
<i>н37</i>	<i>292825,27</i>	<i>1213879,30</i>
<i>н36</i>	<i>292830,49</i>	<i>1213867,54</i>
<i>н77</i>	<i>292835,07</i>	<i>1213869,56</i>
Условный номер земельного участка <u><i>:3У15</i></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>н45</i>	<i>292727,25</i>	<i>1213867,42</i>
<i>н44</i>	<i>292722,69</i>	<i>1213871,82</i>
<i>н43</i>	<i>292722,22</i>	<i>1213877,62</i>
<i>н42</i>	<i>292743,06</i>	<i>1213904,41</i>
<i>н15</i>	<i>292720,90</i>	<i>1213894,17</i>
<i>н14</i>	<i>292704,47</i>	<i>1213873,11</i>
<i>н13</i>	<i>292715,80</i>	<i>1213863,38</i>
<i>н12</i>	<i>292697,50</i>	<i>1213839,08</i>
<i>н46</i>	<i>292702,29</i>	<i>1213835,21</i>
<i>н45</i>	<i>292727,25</i>	<i>1213867,42</i>

Условный номер земельного участка :ЗУ16		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н6	292975,66	1213968,50
н67	292974,22	1213971,59
н8	292942,32	1213959,45
н7	292949,86	1213957,54
н6	292975,66	1213968,50
Условный номер земельного участка :ЗУ17		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н68	292931,69	1214052,67
3	292816,02	1214150,96
90	292812,61	1214146,73
91	292813,09	1214146,34
92	292875,26	1214094,38
93	292876,80	1214093,09
94	292926,72	1214051,36
95	292928,55	1214049,84
69	292928,98	1214049,47
н68	292931,69	1214052,67
Условный номер земельного участка :ЗУ18		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н11	292905,55	1213900,53
н10	292887,40	1213934,24
н209	292871,70	1213959,65
н198	292894,53	1213988,63
н196	292884,71	1213996,23
96	292892,07	1214005,93
н75	292883,49	1213994,65
н74	292888,47	1213990,78
н73	292885,88	1213987,41
н197	292884,05	1213984,83
н210	292878,95	1213988,69
н76	292880,89	1213991,24
97	292863,37	1213968,21
98	292837,07	1213992,30

99	292836,09	1213993,20
100	292832,45	1213996,52
101	292831,42	1213997,47
102	292827,31	1214001,24
103	292823,16	1213996,32
104	292813,63	1214004,30
105	292813,08	1214004,76
106	292812,36	1214005,37
107	292810,82	1214006,64
108	292810,09	1214007,24
109	292803,71	1214012,53
110	292806,86	1214016,40
111	292807,98	1214017,78
112	292800,99	1214023,43
113	292801,67	1214024,26
114	292772,89	1214048,36
115	292768,29	1214052,22
116	292747,75	1214069,42
н34	292741,73	1214062,15
н33	292745,22	1214059,42
32	292763,72	1214043,32
117	292805,94	1214008,09
118	292806,93	1214007,25
119	292790,33	1213987,60
120	292768,67	1214005,84
121	292766,50	1214005,09
122	292765,49	1214008,53
123	292765,20	1214008,77
124	292763,68	1214010,06
125	292751,07	1214020,68
126	292749,54	1214021,97
27	292747,93	1214023,32
н26	292742,70	1214017,08
н35	292719,97	1214036,13
127	292711,46	1214025,95
128	292717,41	1214021,01
129	292718,83	1214019,82
130	292720,74	1214018,23
131	292726,73	1214013,25
132	292729,10	1214011,30
133	292736,99	1214004,73
134	292735,93	1214003,50
135	292734,14	1214001,41
136	292722,76	1213988,19
137	292729,16	1213982,71
138	292724,56	1213977,33
139	292718,16	1213982,81
140	292717,80	1213982,37

141	292715,96	1213980,12
142	292713,74	1213977,38
143	292712,44	1213975,79
144	292703,01	1213964,18
145	292700,72	1213961,36
146	292697,87	1213963,67
147	292695,59	1213965,52
148	292694,88	1213966,08
149	292690,69	1213969,46
150	292687,93	1213966,47
151	292687,57	1213966,09
152	292687,31	1213966,32
153	292686,49	1213967,00
154	292682,72	1213970,17
155	292676,96	1213974,99
156	292673,52	1213977,90
157	292672,19	1213979,01
25	292655,40	1213958,94
24	292682,81	1213938,22
н22	292660,17	1213909,48
21	292665,93	1213905,00
158	292666,59	1213905,81
159	292667,67	1213907,18
160	292703,73	1213952,10
161	292704,52	1213953,07
162	292705,45	1213954,24
163	292709,13	1213951,32
164	292710,81	1213949,98
165	292712,65	1213948,51
166	292714,00	1213947,44
167	292728,25	1213936,06
168	292729,74	1213934,88
169	292732,65	1213932,56
170	292734,16	1213934,40
171	292736,70	1213937,47
172	292737,46	1213938,39
173	292738,40	1213939,51
174	292739,31	1213940,67
175	292723,64	1213952,63
176	292763,72	1214001,53
177	292767,50	1214000,23
178	292784,64	1213986,19
179	292763,76	1213960,98
180	292765,53	1213957,38
181	292766,08	1213956,27
50	292768,18	1213951,97
н49	292839,96	1213984,91
н48	292861,01	1213965,63

47	292857,76	1213953,42
182	292885,73	1213918,43
183	292899,63	1213898,64
н11	292905,55	1213900,53
н193	292688,07	1213945,71
н196	292683,75	1213949,24
н208	292686,03	1213952,01
н205	292690,42	1213948,57
н193	292688,07	1213945,71
н202	292685,58	1213942,69
н203	292681,29	1213946,26
н196	292683,75	1213949,24
н193	292688,07	1213945,71
н202	292685,58	1213942,69
н201	292683,39	1213940,03
н202	292685,58	1213942,69
н203	292681,29	1213946,26
н204	292679,01	1213943,47
н201	292683,39	1213940,03
н205	292690,42	1213948,57
н206	292692,64	1213951,27
н207	292688,27	1213954,74
н208	292686,03	1213952,01
н205	292690,42	1213948,57
Условный номер земельного участка :3У19		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н196	292909,81	1213891,72
н197	292997,29	1213927,15
н198	292977,69	1213969,23
н6	292975,66	1213968,50
1	292989,97	1213937,64
н11	292905,55	1213900,53
н196	292909,81	1213891,72
Условный номер земельного участка :3У20		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
н191	292731,26	1213809,72
н184	293002,89	1213928,96

<i>н189</i>	292967,00	1214021,06
<i>2</i>	292939,83	1214045,75
<i>н67</i>	292974,22	1213971,59
<i>н6</i>	292975,66	1213968,50
<i>н198</i>	292977,69	1213969,23
<i>н197</i>	292997,29	1213927,15
<i>н196</i>	292909,81	1213891,72
<i>н11</i>	292905,55	1213900,53
<i>5</i>	292721,56	1213819,67
<i>4</i>	292612,49	1213907,64
<i>н192</i>	292611,51	1213906,47
<i>н191</i>	292731,26	1213809,72
Условный номер земельного участка : <i>3У21</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н194</i>	292905,64	1214074,80
<i>н188</i>	292817,15	1214152,31
<i>3</i>	292816,02	1214150,96
<i>н194</i>	292905,64	1214074,80

Ведомость координат характерных точек уточняемых земельных участков

Таблица 4

Условный номер земельного участка		<i>44:27:040412:8</i>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н193</i>	292688,07	1213945,71
<i>н196</i>	292683,75	1213949,24
<i>н208</i>	292686,03	1213952,01
<i>н205</i>	292690,42	1213948,57
<i>н193</i>	292688,07	1213945,71