

# **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Строительство объекта капитального строительства  
муниципальной собственности города Костромы  
«Автомобильная дорога общего пользования  
местного значения города Костромы»,  
имеющего местоположение:  
Костромская область, город Кострома,  
продолжение улицы Зелёной до посёлка Нового

## СОДЕРЖАНИЕ

| №п.п. | Наименование                                                                                                                                                                                                                           | Стр. |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|       | <b>СОДЕРЖАНИЕ</b>                                                                                                                                                                                                                      | 2    |
|       | <b>ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ:</b>                                                                                                                                                                                                                | 3    |
|       | <b>ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ</b>                                                                                                                                                                                        | 4    |
| 1     | Наименование, основные характеристики                                                                                                                                                                                                  | 4    |
| 2     | Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов, перечень населенных пунктов на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.                                           | 4    |
| 3     | Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов                                                                                                                                             | 5    |
| 4     | Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству)-                                                                                                       | 5    |
| 5     | Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.                                                        | 6    |
| 6     | Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.                                                                                                                                                       | 6    |
| 7     | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.                        | 7    |
|       | <b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ:</b>                                                                                                                                                                                                              | 8    |
| 1     | Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)из зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:3000 | 9    |
|       | <b>ПРИЛОЖЕНИЕ:</b>                                                                                                                                                                                                                     | 10   |
| 1     | Перечень координат характерных точек красных линий                                                                                                                                                                                     | 11   |
| 2     | Письмо №1415 от 22.03.2017г департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области                                                                                                                              | 13   |
| 3     | Заключение №КОС000136 Федерального агентства по недропользованию от 29.03.2017г №12КОС-12/78                                                                                                                                           | 14   |
| 4     | Письмо управления ветеринарии Костромской области № 02-13/986 от 17.03.2017г                                                                                                                                                           | 16   |
| 5     | Письмо №01-23/380 от 17.03.2017г. инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области                                                                                                                                | 18   |
| 6     | Письмо №2302 от 05.04.2017 г. Департамента лесного хозяйства Костромской области                                                                                                                                                       | 19   |
| 7     | Письмо департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области №1428 от 23.03.2017г                                                                                                                              | 23   |

Согласовано

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

# Положение о размещении линейных объектов

## а) Наименование, основные характеристики

В соответствии с заданием на проектирование будет выполняться строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения города Костромы, имеющую местоположение: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового»

- категория проектируемой автодороги - магистральная улица районного значения.
- протяженность - 2703 м
- расчетная интенсивность движения на 2017г. - 1800 авт/сут
- перспективная интенсивность на 2037 г. - 2675 авт/сут
- пропускная способность - 133авт/час
- грузонапряженность - 722700 т / в год

## б) Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов, перечень населенных пунктов на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемая автодорога проходит в границах населенного пункта - г. Кострома  
Проектируемая магистральная улица - продолжение улицы Зеленой до п. Нового соединит улицу Галичскую и ул. Костромскую в г. Костроме и обеспечит выход на региональную дорогу Кострома-Сусанино-Буй и на федеральную трассу Кострома-Шарья-Киров-Пермь.

|             |              |  |  |  |
|-------------|--------------|--|--|--|
| Согласовано |              |  |  |  |
|             |              |  |  |  |
|             |              |  |  |  |
|             |              |  |  |  |
|             | Взам. инв. № |  |  |  |
|             | Подп. и дата |  |  |  |
|             | Инв. № подл. |  |  |  |

**в) Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |             |
|--------------------------------------|---------------|-------------|
|                                      | X             | Y           |
| 1*                                   | 292564.935    | 1217647.777 |
| 2*                                   | 293080.699    | 1217491.889 |
| 3*                                   | 293197.683    | 1217484.639 |
| 4*                                   | 293456.071    | 1217593.527 |
| 5*                                   | 293624.849    | 1217693.554 |
| 6*                                   | 294028.128    | 1217672.323 |
| 7*                                   | 294096.239    | 1217674.669 |
| 8*                                   | 294263.878    | 1217708.253 |
| 9*                                   | 294375.704    | 1217655.462 |
| 10*                                  | 294527.329    | 1217566.158 |
| 11*                                  | 294598.161    | 1217521.029 |
| 12*                                  | 294649.188    | 1217493.152 |
| 13*                                  | 294853.840    | 1217363.299 |
| 14*                                  | 294874.741    | 1217349.557 |
| 15*                                  | 294932.738    | 1217544.966 |
| 16*                                  | 295027.125    | 1217669.007 |
| 17*                                  | 295108.735    | 1217751.507 |
| 18*                                  | 294942.194    | 1217840.399 |
| 19*                                  | 294838.465    | 1217833.443 |
| 20*                                  | 294454.564    | 1217863.311 |
| 21*                                  | 293989.123    | 1217890.692 |
| 22*                                  | 293337.169    | 1217956.445 |
| 23*                                  | 293183.493    | 1217948.004 |
| 24*                                  | 293105.036    | 1217947.260 |
| 25*                                  | 293062.246    | 1217997.656 |
| 26*                                  | 292629.337    | 1217957.524 |

**г) Перечень координат, характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) - опора ВЛ 0.6 кВт «МРСК – Центр «Костромаэнерго»**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|
|                                      | X             | Y          |
| 1»                                   | 293290.27     | 1217911.04 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 2» | 293291.67 | 1217912.46 |
| 3» | 293290.24 | 1217913.87 |
| 4» | 293288.85 | 1217912.43 |

**ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.**

Согласно письму инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 17 марта 2017 г. №01-23/380 в границах земельного участка под проектируемую дорогу, протяжённостью 2,8 км по объекту «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома, продолжение улицы Зелёной по посёлка Нового», отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического). Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

**З) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

Проектом будут установлены твердые границы участка земель, необходимого для размещения реконструируемого участка автодороги, что обязывает не допускать использование территории за пределами установленных границ.

В целях снижения негативного воздействия на почвенный покров в период реализации строительства, все работы следует выполнять только исправными механизмами, исключая проведение на данной территории ремонта техники, связанного с заменой масел и других горюче-смазочных материалов.

Для исключения загрязнения территории отходами производства необходимо предусмотреть своевременную уборку мусора и отходов, накопление отходов в специальных местах.

С целью охраны земель принципиальные решения по обустройству временной строительной площадки предусматривают следующие мероприятия, повышающие степень экологической надежности проекта:

- минимизацию изъятия природных ресурсов за счет рационального размещения объектов обустройства на площадке;
- постоянный и строгий контроль над самовольными поездками транспорта;

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

- оборудование ДВС поддонами, исключающими разлив нефтепродуктов.

Все строительно-монтажные работы должны вестись в соответствии с проектом производства работ, разрабатываемой подрядной строительной организацией, в котором также должны быть отражены вопросы работы автотракторной техники (заправка, ремонт и т.п.), исключающей вредных воздействий на окружающую среду. Используемые при строительстве оборудование, транспортные средства, материалы подлежат размещению только в пределах участка, отведенных для указанных целей.

При условии выполнения вышеизложенных мероприятий, реализация предусмотренных проектных решений по реконструкции автодороги, не приведет к каким-либо отрицательным изменениям в природной среде и животном мире в период строительства и эксплуатации автодороги.

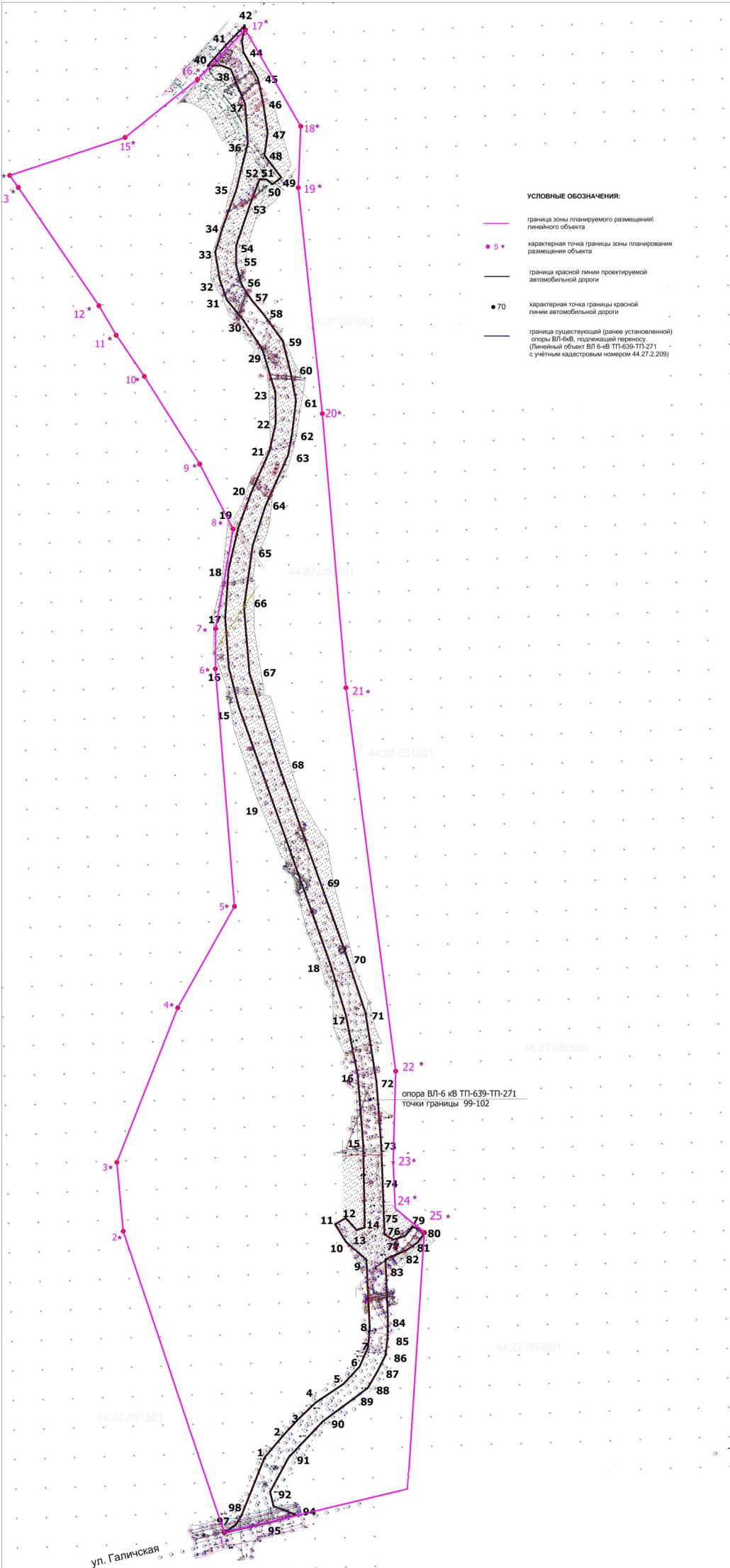
**и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Проектируемый объект по своему месторасположению, в соответствии с документами территориального планирования (Ген.план г. Костромы) не попадает в границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Трасса проектируемой автодороги проходит вне границ жилой застройки, промышленных предприятий, не попадает в зоны затопления, подтопления.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 5\* — характерная точка границы зоны планирования размещения объекта
- граница красной линии проектируемой автомобильной дороги
- 70 — характерная точка границы красной линии автомобильной дороги
- граница существующей (ранее установленной) опоры ВЛ-6кВ, подлежащей переносу. (Линейный объект ВЛ 6-кВ ТП-639-ТП-271 с учётным кадастровым номером 44.27.2.209)

ул. Галицкая

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подш. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

ПРИЛОЖЕНИЯ

| Перечень координат характерных точек красных линий |               |            |
|----------------------------------------------------|---------------|------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ         | Координаты, м |            |
|                                                    | X             | Y          |
| 1                                                  | 2             | 3          |
| 1                                                  | 292690.39     | 1217719.25 |
| 2                                                  | 292725.71     | 1217750.46 |
| 3                                                  | 292752.29     | 1217776.46 |
| 4                                                  | 292780.48     | 1217807.13 |
| 5                                                  | 292809.92     | 1217854.38 |
| 6                                                  | 292838.68     | 1217882.58 |
| 7                                                  | 292871.13     | 1217897.41 |
| 8                                                  | 292902.28     | 1217901.25 |
| 9                                                  | 293019.69     | 1217898.83 |
| 10                                                 | 293050.48     | 1217865.61 |
| 11                                                 | 293080.98     | 1217847.84 |
| 12                                                 | 293091.23     | 1217866.20 |
| 13                                                 | 293070.09     | 1217883.75 |
| 14                                                 | 293074.15     | 1217897.71 |
| 15                                                 | 293215.63     | 1217898.82 |
| 16                                                 | 293332.22     | 1217892.51 |
| 17                                                 | 293435.29     | 1217875.32 |
| 18                                                 | 293524.39     | 1217851.12 |
| 19                                                 | 293812.16     | 1217758.28 |
| 20                                                 | 293962.19     | 1217709.69 |
| 21                                                 | 294029.21     | 1217694.74 |
| 22                                                 | 294114.56     | 1217690.99 |
| 23                                                 | 294195.89     | 1217699.04 |
| 24                                                 | 294264.72     | 1217716.74 |
| 25                                                 | 294323.86     | 1217739.94 |
| 26                                                 | 294393.72     | 1217772.78 |
| 27                                                 | 294441.37     | 1217784.68 |
| 28                                                 | 294493.00     | 1217785.36 |
| 29                                                 | 294566.42     | 1217765.78 |
| 30                                                 | 294616.73     | 1217735.18 |
| 31                                                 | 294652.40     | 1217708.32 |
| 32                                                 | 294687.11     | 1217697.33 |
| 33                                                 | 294733.43     | 1217690.79 |
| 34                                                 | 294775.28     | 1217704.67 |
| 35                                                 | 294836.59     | 1217728.68 |
| 36                                                 | 294916.68     | 1217750.63 |
| 37                                                 | 294983.25     | 1217747.76 |
| 38                                                 | 295042.80     | 1217724.97 |
| 39                                                 | 295049.28     | 1217709.98 |
| 40                                                 | 295049.80     | 1217686.96 |
| 41                                                 | 295084.71     | 1217719.33 |
| 42                                                 | 295115.94     | 1217750.96 |
| 43                                                 | 295090.83     | 1217745.52 |
| 44                                                 | 295071.11     | 1217747.34 |
| 45                                                 | 295025.97     | 1217770.36 |
| 46                                                 | 294984.56     | 1217778.00 |
| 47                                                 | 294932.75     | 1217784.30 |
| 48                                                 | 294895.06     | 1217777.96 |
| 49                                                 | 294856.47     | 1217805.13 |
| 50                                                 | 294845.33     | 1217790.08 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 51 | 294853.70 | 1217780.70 |
| 52 | 294855.06 | 1217768.83 |
| 53 | 294809.82 | 1217750.41 |
| 54 | 294744.25 | 1217726.78 |
| 55 | 294710.09 | 1217725.36 |
| 56 | 294676.03 | 1217734.46 |
| 57 | 294650.39 | 1217750.04 |
| 58 | 294627.00 | 1217768.47 |
| 59 | 294579.25 | 1217800.30 |
| 60 | 294526.40 | 1217811.78 |
| 61 | 294478.15 | 1217819.87 |
| 62 | 294422.49 | 1217811.89 |
| 63 | 294385.87 | 1217803.86 |
| 64 | 294301.01 | 1217763.70 |
| 65 | 294234.11 | 1217740.23 |
| 66 | 294130.54 | 1217723.19 |
| 67 | 294018.41 | 1217729.08 |
| 68 | 293860.76 | 1217774.12 |
| 69 | 293666.28 | 1217836.87 |
| 70 | 293533.60 | 1217879.67 |
| 71 | 293437.45 | 1217908.51 |
| 72 | 293321.73 | 1217923.79 |
| 73 | 293214.47 | 1217928.83 |
| 74 | 293144.59 | 1217929.53 |
| 75 | 293090.22 | 1217930.07 |
| 76 | 293061.47 | 1217930.36 |
| 77 | 293052.15 | 1217944.79 |
| 78 | 293057.23 | 1217964.61 |
| 79 | 293073.15 | 1217978.54 |
| 80 | 293062.30 | 1217998.72 |
| 81 | 293046.04 | 1217985.78 |
| 82 | 293033.15 | 1217966.40 |
| 83 | 293019.60 | 1217930.85 |
| 84 | 292916.10 | 1217932.10 |
| 85 | 292885.05 | 1217930.47 |
| 86 | 292856.61 | 1217926.31 |
| 87 | 292830.01 | 1217912.51 |
| 88 | 292802.71 | 1217895.61 |
| 89 | 292785.35 | 1217871.59 |
| 90 | 292748.21 | 1217818.74 |
| 91 | 292688.88 | 1217759.32 |
| 92 | 292631.73 | 1217726.54 |
| 93 | 292606.99 | 1217731.81 |
| 94 | 292590.92 | 1217769.64 |
| 95 | 292580.19 | 1217725.97 |
| 96 | 292564.70 | 1217647.79 |
| 97 | 292578.22 | 1217667.97 |
| 98 | 292592.39 | 1217677.19 |
| 1  | 292690.39 | 1217719.25 |



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И  
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(ДПР Костромской области)

Мира пр., 128а, г. Кострома, 156013  
Тел. (4942) 51-35-91; факс (4942) 51-35-91  
E-mail: dpr@adm44.ru  
ОКПО 50112619, ОГРН 1024400529053  
ИНН/КПП 4401023588/440101001

от «22» 03 2017 г. № 1515  
на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.

Генеральному директору  
ЗАО «Проектно-  
инвестиционная компания»  
(ЗАО «Проектинвест»)

В.В. Волку

**О предоставлении информации**

Уважаемый Виктор Васильевич!

В департаменте природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области рассмотрено Ваше обращение от 14.03. 2017 № 10/197 о предоставлении информации о животном мире в границах участка размещения проектируемого объекта, а также сведений о путях и сроках миграции млекопитающих, статусе пребывания птиц, сведений по видам животных, включенным в Красную книгу. По результатам рассмотрения сообщаем.

На указанном в Вашем обращении участке учеты численности животных не проводились, данные о плотности и численности отсутствуют.

Вместе с тем сообщаем, указанная территория является потенциально пригодным местообитанием (постоянным или временным) для следующих видов охотничьих животных: лось, лисица, енотовидная собака, заяц-беляк, лесная куница, хорь лесной, белка. Кроме перечисленных видов охотничьих животных на данной территории могут постоянно или временно обитать следующие виды: обыкновенный еж, различные виды мышей и полевок; птицы на данном участке представлены несколькими видами соколообразных, совообразных, дятлообразных, воробьиных.

Для многих из перечисленных видов животных данный участок является частью индивидуального участка обитания и используется в определенные периоды, пребывание данных видов на данной территории не постоянно.

Информация о путях миграции охотничьих видов животных для данной территории отсутствует.

Директор департамента

Криницын И.Г.  
(4942) 453461

А.П. Смирнов



Федеральное агентство по недропользованию

Департамент по недропользованию  
по Центральному федеральному округу  
(Центрнедра)

Отдел геологии и лицензирования  
по Ивановской, Владимирской и  
Костромской областям

Комсомольская ул., д.4, Кострома, 156961

тел./факс (4942) 37-11-24, тел. 37-11-27

E-mail: [kostromanedra@yandex.ru](mailto:kostromanedra@yandex.ru)

ИНН/КПП 7724521579/772401001

от 29 марта 2017 года №12КОС-12/78

на №б/н от 14 марта 2017 года

Генеральному директору

ЗАО «Проектно-инвестиционная  
компания»

ИНН 4443025770

В.В.Волку

И.Сусанина ул., д.50, Кострома г.,  
156005, тел/факс (4942) 31-22-29,  
45-10-91

### Заключение №КОС000136

Руководствуясь статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 «О недрах», в соответствии с приказом Минприроды России от 13 февраля 2013 года №53, приказом Департамента по недропользованию по Центральному федеральному округу от 20 ноября 2013 года №481 и Положением об Отделе геологии и лицензирования по Ивановской, Владимирской и Костромской областям Департамента по недропользованию по Центральному федеральному округу, на основании письма Костромского филиала ФБУ «ТФГИ по Центральному федеральному округу» от 23.03.2017 года №07-11/42 и имеющихся фондовых материалов геологической информации, Отделом геологии и лицензирования по Ивановской, Владимирской и Костромской областям Департамента по недропользованию по Центральному федеральному округу составлено настоящее заключение о том, что в недрах под участком, расположенном на землях г.Костромы с географическими координатами поворотных точек:

| № угловой точки | Северная широта | Восточная долгота |
|-----------------|-----------------|-------------------|
| 1               | 57°48'16,42"    | 41°00'12,9"       |
| 2               | 57°47'43,26"    | 41°01'59,25"      |
| 3               | 57°47'17,52"    | 41°00'28,35"      |
| 4               | 57°47'10,34"    | 41°00'31,54"      |
| 5               | 57°47'02,37"    | 41°00'26,21"      |
| 6               | 57°46'57,96"    | 41°00'17,54"      |

предназначенном для строительства автомобильной дороги общего пользования местного значения города Костромы, запасы или прогнозные ресурсы, которые состоят на государственном учете, не выявлены.

На расстоянии 100-120м восточнее точки 3 располагается лицензионный участок по лицензии на право пользования недрами КОС 00072 ВЭ с целью разведки и добычи подземных вод, выданной МУП г.Костромы «Костромагорводоканал».

Срок действия заключения – 1 год.

Заместитель начальника



Е.А.Мохова

Заключение от 29.03.2017 года №КОС000136 об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки



**УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Галичская ул., 98, Кострома, 156013  
тел./факс (4942) 55-33-03  
e-mail: vet@adm44.ru  
ОКПО 09082910, ОГРН 1124401005783  
ИНН/КПП 4401135620/440101001

Генеральному директору ЗАО  
«Проектинвест»

В.В. Волку

17.03.2017 г. № 02-13/986

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об отсутствии  
скотомогильников

Уважаемый Виктор Васильевич!

Управление ветеринарии Костромской области информирует об отсутствии скотомогильников, биотермических ям, зон их санитарной защиты на участке размещения проектируемого объекта «Строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Костромы «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», согласно представленной Вами схеме.

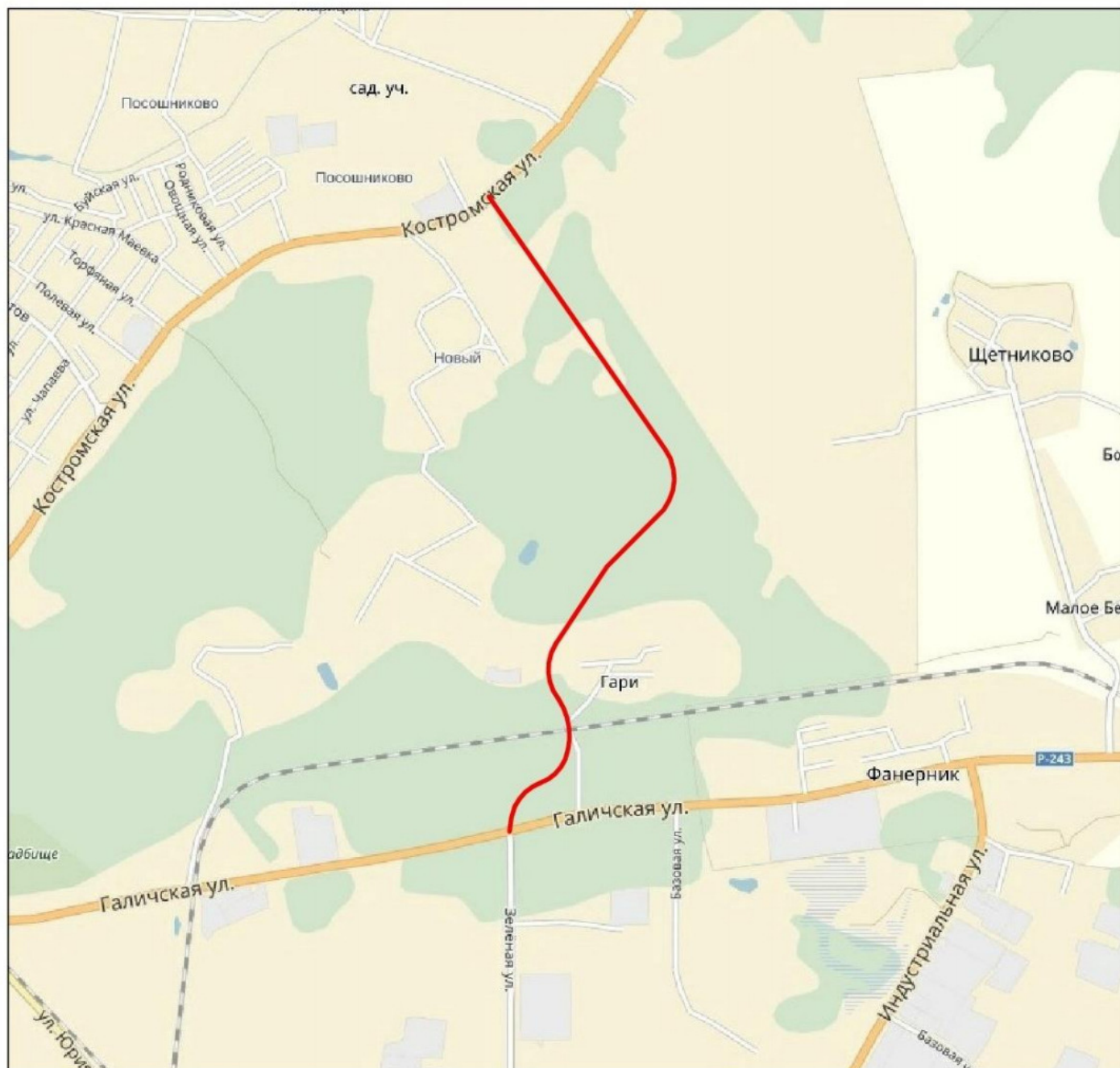
Адрес объекта: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника управления

А.И. Ковров

Схема расположения территории изысканий



 - трасса проектируемой дороги



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(Охранкультуры Костромской области)

Калиновская ул., д.38, Кострома, 156013  
тел. (4942) 45-69-06, факс (4942) 45-69-06

E-mail: [ikn@adm44.ru](mailto:ikn@adm44.ru)

ОКПО 29740479, ОГРН 1164401050220,

ИНН/КПП 4401168294/440101001

от « 14 » 03 2017г. № 01-23/380

На № 10/182 от « 10 » марта 2017г.

О предоставлении информации

Генеральному директору  
ЗАО «Проектинвест»

В. В. Волку

Уважаемый Виктор Васильевич!

На участке проведения инженерно-экологических изысканий в границах земельного участка под проектируемую дорогу, протяженностью 2,8 км по объекту «Строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Костромы «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы», имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического).

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в инспекцию по охране объектов культурного наследия Костромской области.

Начальник инспекции

 - С. Е. Голикова



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

пр-т Мира, 128а, г. Кострома, 156013

т. (4942) 45-78-25, ф. (4942) 45-78-32

Е-mail: [dlh@adm44.ru](mailto:dlh@adm44.ru)

ОКПО 97599400, ОГРН 1074401000112

ИНН/КПП 4401071292/440101001

МНН  
Т. Давыдовой ДА.  
3/5 - 10.04.17г.  
Генеральному директору ЗАО  
«Проектинвест»

В.В. Волку

ул. Ивана Сусанина, 50,  
г. Кострома, 156005

от « 05 » 04 2017 г. № ЛХ/ 2302

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

О рассмотрении обращения

Департамент лесного хозяйства Костромской области рассмотрел Ваше обращение от 14 марта 2017 года № 10/199 о предоставлении информации и сообщает.

При визуальном сравнении с материалами лесоустройства представленной схемы расположения проектируемых границ объекта «Автомобильная дорога общего пользования местного значения города Костромы» - продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, в границах испрашиваемого участка имеются земли лесного фонда. Леса расположены в квартале 66 выдел 3 Пригородного участкового лесничества ОГКУ «Костромское лесничество». По целевому назначению относятся к защитным лесам, с категорией защитности – лесопарковые зоны.

Согласно пункту 3 статьи 105 Лесного кодекса Российской Федерации размещение объектов капитального строительства в лесопарковых зонах запрещается.

В случае намерения строительства такого объекта, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 года № 1007, необходимо произвести проектирование по изменению границ лесопарковых зон.

Одновременно сообщаем, что в 2016 году у заместителя губернатора Костромской области А.В. Смирнова был рассмотрен вопрос прохождения указанной трассы. Департаментом лесного хозяйства Костромской области предложен вариант строительства по существующей автомобильной дороге (без её расширения) – ул. Галичская – н.п. Гари.

Приложение: на 2л. в 1 экз.

Первый заместитель директора

Л.В. Орлова



Дорожная карта организации работ по переводу земель лесного фонда в земли иных категорий (Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую", Постановление Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 48 "О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий")

| № п/п | Мероприятие                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Примерные сроки |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1     | <p>Ходатайство физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, государственного органа или органа местного самоуправления</p> <p>В ходатайстве о переводе указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы, местоположение и площадь участка земель лесного фонда;</li> <li>- категории земель, из которой и в которую предполагается осуществить перевод;</li> <li>- цель и обоснование перевода земель лесного фонда в другую категорию земель.</li> <li>- кадастровый номер земельного участка.</li> <li>- права на земельный участок.</li> <li>- ходатайство Губернатора области;</li> <li>- обоснование перевода муниципального или областного уровня (администрации области или района)</li> </ul> | 3 месяца        |
| 2     | Копии документов, подтверждающих личность заявителя - физического лица, либо выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 неделя        |
| 3     | Акт выбора участка земель лесного фонда с приложением к нему плана (чертежа) с краткой характеристикой участка по материалам лесоустройства, описанием имеющихся на участке сооружений и объектов и указанием категории земель, прилегающих к границам участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 месяц         |
| 4     | Утверждение департаментом лесного хозяйства акта выбора.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10 дней         |
| 5     | Акт натурного технического обследования участка земель лесного фонда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1 месяц         |
| 6     | Схема (проект) размещаемого на участке земель лесного фонда объекта, составленная с учетом схем территориального планирования соответствующих территорий в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности и согласованная с органами архитектуры и градостроительства;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 месяц         |
| 7     | Справка территориального органа федерального органа исполнительной власти в сфере недропользования об отсутствии на выбранном участке земель лесного фонда полезных ископаемых, а при их наличии - разрешение органа государственного горного надзора на освоение указанного участка;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 месяц         |
| 8     | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на участок земель лесного фонда, перевод которого предполагается осуществить;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 неделя        |
| 9     | Положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2 месяца        |

|    |                                                                                                                                                                 |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 10 | Выписка из государственного кадастра недвижимости относительно сведений об этом земельном участке                                                               | 1 неделя   |
| 11 | Представление документации в Рослесхоз                                                                                                                          | 2 недели   |
| 12 | Рассмотрение документации Федеральным агентством лесного хозяйства (При условии несогласования, доработка документации и направление на повторное согласование) | 5 месяцев  |
| 13 | Подготовка Министерством природных ресурсов проекта правительства Российской Федерации о переводе                                                               | 2 недели   |
| 14 | Распоряжение Правительства Российской Федерации                                                                                                                 | -          |
|    | Итого:                                                                                                                                                          | 16 месяцев |

Параллельно процедуре по переводу земель лесного фонда в земли иных категорий возможно оформить договор аренды на лесной участок для строительства линейного объекта.

Дорожная карта организации работ по изменению границ лесопарковой (зеленой) зоны (Постановление Правительства РФ от 14.12.2009 г. № 1007)

| № п/п | Мероприятие                                                                                                                                                                                                                               | Примерные сроки |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1     | Орган местного самоуправления проводит проектирование дороги (геодезические изыскания) и направляет обоснованное обращение в департамент лесного хозяйства о подготовке документации по проектированию границ лесопарковой (зеленой) зоны | -               |
| 2     | Определение стоимости выполнения работ по проектированию (изменению) границ лесопарковых (зеленых) зон (порядка 10 тыс. руб. за 1 га, исходя из сложившихся на рынке цен по проектированию)                                               | 3 недели        |
| 3     | Определение источника финансирования работ по проектированию (изменению) границ лесопарковых (зеленых) зон (из бюджета области, или по соглашению с заинтересованным лицом)                                                               | 1 месяц         |
| 4     | Подготовка департаментом технического задания и документации для проведения аукциона                                                                                                                                                      | 2 недели        |
| 5     | Заключение департаментом Государственного контракта на разработку проектной документации по проектированию (изменению) границ лесопарковых (зеленых) зон                                                                                  | 1,5 месяца      |
| 6     | Разработка исполнителем проектной документации по проектированию (изменению) границ лесопарковых (зеленых) зон                                                                                                                            | 2 месяца        |
| 7     | Согласование исполнителем проектной документации по проектированию (изменению) границ лесопарковых (зеленых) зон с органом местного самоуправления                                                                                        | 1 неделя        |
| 8     | Согласование проектной документации по проектированию (изменению) границ лесопарковых (зеленых) зон в Рослесхозе (При условии несогласования, доработка и направление на повторное согласование проектной документации)                   | 3 месяца        |
| 9     | Утверждение проектной документации по проектированию (изменению) границ лесопарковых (зеленых) зон департаментом                                                                                                                          | 1 неделя        |
| 10    | Внесение изменений в лесохозяйственный регламент лесничества                                                                                                                                                                              | 4 месяца        |
|       | Итого:                                                                                                                                                                                                                                    | 13,5 месяцев    |



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И  
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ДПР Костромской области)**

Мира пр., 128а, г. Кострома, 156013  
Тел. (4942) 51-35-91; факс (4942) 51-35-91  
E-mail: dpr@adm44.ru  
ОКПО 50112619, ОГРН 1024400529053  
ИНН/КПП 4401023588/440101001

Генеральному директору  
ЗАО «Проектинвест»

В.В. Волку

от «23» марта 2017 г. № 1428  
на № 10/181 от «10» марта 2017 г.

О предоставлении информации

По результатам рассмотрения обращения ЗАО «Проектинвест» о предоставлении информации о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в границах земельного участка, предусмотренного под строительство автомобильной дороги, протяженностью 2,8 км, расположенному по адресу: Костромская область, город Кострома, продолжение улицы Зеленой до поселка Нового, сообщая следующее.

Особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, включенных в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий, а также территорий, включенных в схему развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области, утвержденную постановлением администрации Костромской области от 16 июня 2008 года № 172-а «Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области», на заявленном земельном участке нет.

Директор департамента

А.П. Смирнов