

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 26 | № |  |

##### О назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: территория ГСК 134, бокс 100б,

##### с кадастровым номером 44:27:080607:721, проезд Березовый, ГК 134, бокс 80,

##### с кадастровым номером 44:27:080607:749, проезд Березовый, ГКС № 134, литер Д, бокс № 100с, с кадастровым номером 44:27:080607:738, территория ГСК 134,

##### бокс 237, с кадастровым номером 44:27:080609:1242, территория ГСК 134,

##### бокс 100а, с кадастровым номером 44:27:080607:722

Рассмотрев обращение главы Администрации города Костромы «О назначении публичных слушаний», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, Правилами землепользования и застройки города Костромы, руководствуясь статьями 20, 37 и 56 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений Администрации города Костромы:

1) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080607:721, расположенного в зоне объектов транспортной инфраструктуры Т, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 134, бокс 100;

2) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080607:749, расположенного в зоне объектов транспортной инфраструктуры Т, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Березовый, ГК 134, бокс 80;

3) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080607:738, расположенного в зоне объектов транспортной инфраструктуры Т, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проезд Березовый, ГКС № 134, литер Д, бокс № 100с;

4) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080609:1242, расположенного в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) Ж-3, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 134, бокс 237;

5) на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080607:722, расположенного в зоне объектов транспортной инфраструктуры Т, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, территория ГСК 134, бокс 100а, в форме собрания участников публичных слушаний по проекту муниципального правового акта в Администрации города Костромы.

2. Определить организатором публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, прошу Вас принять решение о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: территория ГСК 134, бокс 100б, с кадастровым номером 44:27:080607:721, проезд Березовый, ГК 134, бокс 80, с кадастровым номером 44:27:080607:749, проезд Березовый, ГКС № 134, литер Д, бокс № 100с, с кадастровым номером 44:27:080607:738, территория ГСК 134, бокс 237, с кадастровым номером 44:27:080609:1242, территория ГСК 134, бокс 100а, с кадастровым номером 44:27:080607:722, – Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 17 декабря 2024 года в период с 16-40 до 17-30 часов по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, 2, 3 этаж, кабинет 306 (кабинет главного архитектора).

4. Утвердить прилагаемые:

1) повестку собрания участников публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, прошу Вас принять решение о назначении публичных слушаний по проектам постановлений Администрации города Костромы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, имеющих местоположение в городе Костроме: территория ГСК 134, бокс 100б, с кадастровым номером 44:27:080607:721, проезд Березовый, ГК 134, бокс 80, с кадастровым номером 44:27:080607:749, проезд Березовый, ГКС № 134, литер Д, бокс № 100с, с кадастровым номером 44:27:080607:738, территория ГСК 134, бокс 237, с кадастровым номером 44:27:080609:1242, территория ГСК 134, бокс 100а, с кадастровым номером 44:27:080607:722 (приложение 1);

2) оповещение о начале публичных слушаний (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление 29 ноября 2024 года в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Костромы, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Думы города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. С 9 декабря 2024 года разместить на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» прилагаемые:

1) проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080607:721, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома. территория ГСК 134, бокс 100б» (приложение 3);

2) проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080607:749, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома. проезд Березовый, ГК 134, бокс 80» (приложение 4);

3) проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080607:738, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома. проезд Березовый, ГКС № 134, литер Д, бокс № 100с» (приложение 5);

4) проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080609:1242, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома. территория ГСК 134, бокс 237» (приложение 6);

5) проект постановления Администрации города Костромы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером 44:27:080607:722, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома. территория ГСК 134, бокс 100а» (приложение 7).

7. Не позднее 9 декабря разместить и до 17 декабря 2024 года распространять оповещение о начале публичных слушаний на информационных стендах, находящихся в муниципальной собственности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Костромы Ю. В. Журин

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года