



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Костромы

В целях приведения Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы в соответствие с региональными нормативами градостроительного проектирования Костромской области, утвержденными постановлением администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а, в соответствии со статьями 8, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Костромской области от 7 февраля 2008 года № 257-4-ЗКО «О нормативах градостроительного проектирования в Костромской области», Положением о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 19 декабря 2013 года № 221, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования города Костромы, утвержденные постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1129 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 11 августа 2021 года № 1339, от 3 октября 2024 года № 1751), следующие изменения:

1.1. абзац третий пункта 2.2.3. «В области культуры» изложить в следующей редакции:

«- методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

1.2. таблицу № 2 «Объекты местного значения в области культуры»

изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.3. таблицу № 14 «Показатели в сфере жилищного обеспечения» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.4. В строке два столбца три таблицы 21 «Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта» абзац первый изложить в следующей редакции: «Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 жителей в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (далее - Приказ Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244).»;

1.5. в таблице 9 «Объекты местного значения в области накопления твердых коммунальных отходов» значение «объем отходов, м³/чел.в год»:

1.5.1. для категории объектов «многоквартирные дома» - 2,18 заменить на 2,41;

1.5.2. для категории объектов «индивидуальные жилые дома» - 2,88 заменить на 3,04;

1.6. таблицу № 29 «Объекты местного значения в области накопления твердых коммунальных отходов» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня его принятия.

«Таблица № 2

Объекты местного значения в области культуры

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
1	2	3	4	5
1	Общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 на 10 тыс. чел.
2		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
3	Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 на 7 тыс. детей
4		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
5	Краеведческий музей/Художественный музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
6		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
7	Тематический музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
8		Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Транспортная доступность, мин.	40

		территориальной доступности		
9	Театр по видам искусств	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 на 200 тыс. чел.
10		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
11	Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1
12		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
13	Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 на 20 тыс. чел.
14		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
15	Учреждение клубного типа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 на 100 тыс.чел.
16		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40

Примечания:

1. В сельских населенных пунктах городских и муниципальных округов, муниципальных районов Костромской области рекомендуется создавать филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав городского или муниципального округа, муниципального района Костромской области, к расчету принимается 1 библиотека (филиал) на 1 тыс. чел.

2. В сельских населенных пунктах городских и муниципальных округов, муниципальных районов Костромской области рекомендуется создавать подразделения клубной системы округа в расчете не менее 1 сельского клуба на 5

тыс. чел.

3. Для населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные кинозалы, органы местного самоуправления организуют кинопоказ на базе передвижных многофункциональных культурных центров.

4. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области культуры принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

5. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов в зрительных залах - 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, - 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места - 0,5 м, ширина прохода между рядами - не менее 0,65 м).

6. Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости "бегущей строки" или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования.

»;

«Таблица № 14

Показатели в сфере жилищного обеспечения

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Год	Значение показателя
1	2	3	4	5
1.	Обеспеченность общей	кв.	к 2024 году	30,9
2.	площадью жилых	метров/человек	к 2030 году	33,0
3.	помещений	а	к 2036 году	38,0
Примечания: 1. Показатель установлен в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года". 2. Норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма определяется решением Думы города Костромы. 3. Федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, законами Костромской области, устанавливающими порядок предоставления жилых помещений по договорам социального найма указанным в части 3 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации категориям граждан, данным категориям граждан могут быть установлены иные нормы предоставления.				

»;

«Таблица № 30

**Объекты местного значения в области накопления твердых
коммунальных отходов**

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
1	2	3	4
1	Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Норматив накопления коммунальных отходов принят в соответствии с постановлением департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 18 января 2024 года № 2-НП «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Костромской области» Расчет количества контейнеров. Количество контейнеров рассчитано по формуле: $N = (C \times T \times K_p) / (V \times K_z), \text{ где:}$ С - суточный объем накопления ТКО; Т - максимальное время накопления ТКО в сборнике (максимальное время Т = 3 для зимнего периода); Кр - корректировочный коэффициент, учитывает заполнение бака повторно ТКО, оставшимися после выгрузки. Кр = 1,05; Кз - коэффициент, предусматривающий наполнение емкости отходами не до верха, а на три четверти. Кз = 0,75; V - объем контейнера. Для расчета минимального количества контейнеров на площадке принимается евроконтейнер объемом 1,1 м³. Суточный объем накопления ТКО определен по формуле: $C = (P \times N \times K_n) / 365, \text{ где:}$ Р - количество жильцов многоквартирного

			дома, которые будут выбрасывать коммунальные отходы, принимается равным 1000; N - годовая норма накопления ТКО на одного проживающего в доме. Устанавливается в соответствии с департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 18 января 2024 года № 2-НП «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Костромской области»; Кн - коэффициент накопления отходов - 1,25. Показывает неравномерность накопления ТКО; 365 - количество дней в году. Для многоквартирных домов на территории города Костромы суточный объем накопления ТКО на 1000 человек составляет: $C = (1000 \times 2,41 \times 1,25) / 365 = 8,25 \text{ м}^3$ Количество контейнеров для данного суточного объема накопления ТКО на 1000 человек составляет: $N = (8,25 \times 3 \times 1,05) / (1,1 \times 0,75) = 32$ Для индивидуальных жилых домов на территории города Костромы суточный объем накопления ТКО на 1000 человек составляет: $C = (1000 \times 3,04 \times 1,25) / 365 = 10,4 \text{ м}^3$ Количество контейнеров для данного суточного объема накопления ТКО на 1000 человек составляет: $N = (10,4 \times 3 \times 1,05) / (1,1 \times 0,75) = 40$
--	--	--	--

2		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Определен в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»	».
---	--	---	--	----