#### Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Костромской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2025, поступившего на рассмотрение 13.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

			Раздел 1 Лист		
	Земельны	ій участок			
	вид объекта н	недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12		
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190150657					
Кадастровый номер:	44:27:090214:163	44:27:090214:163			
Номер кадастрового квартала: 44:27:090214					
Дата присвоения кадастрового номера:	Дата присвоения кадастрового номера:         18.10.2019				
Ранее присвоенный государственный учетнь	ий номер: данные отсутствуют				
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, г. Кострома, ул. Прибрежная, земельный участок 26.				
Площадь:	1484 +/- 13				

тапес присвоснивні государственнямі у тетнямі помер.	Authorite of the state of the s
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, г. Кострома, ул. Прибрежная, земельный участок 26.
Площадь:	1484 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	1557799.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Миличенко Елена Николаевна, СНИЛС 061-253-416 23, договор на выполнение кадастровых работ от 14.01.2019 № КР/2019, дата завершения кадастровых работ: 10.10.2019
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ————————————————————————————————————	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 1 Всего листов раздела 1: 6 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 12					
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190150657					
Кадастровый номер: 44:27:090214:163					

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.826 от 19.12.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.3.2 подраздела 3.3 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения: выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно эпидемиологической службы Российской Федерации. при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов. вид/наименование: 3 пояс зоны санитарной охраны водозаборов поверхностных вод правобережных водозаборных сооружений (Димитровские очистные сооружения водопровода), расположенных: г. Кострома, ул. Коминтерна, д.90, стр.2, и Левобережных водозаборных сооружений (насоснофильтровальной станции), расположенной: г. Кострома, ул. 1 Мая, 2а, тип: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны, решения: 1. дата решения: 09.11.2023, номер решения: 275, наименование ОГВ/ОМСУ: департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области, источник официального опубликования: http://pravo.adm44.ru/kind.aspx?id=19 2. дата решения: 11.11.2024, номер решения: 273, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды



•				
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12	

13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190150657

Кадастровый номер: 44:27:090214:163

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

Костромской области, источник официального опубликования: pravo.gov.ru Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.587 от 08.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п.2 правил выделения на приаэродромной территории подзон утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" в границах приаэродромной территории выделяются подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 29.01.2021, номер решения: 61, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.585 от 08.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии пп. д п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" при установлении пятой подзоны приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 29.01.2021, номер решения: 61, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.583 от 08.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии пп. в п. 2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об



Лист 4						
Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 1	Всего листов	раздела 1: 6	Всего раздел	юв: 5	Всего листов выписки: 12	
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-1901506.	57					
Кадастровый номер:		44:27:090214:163				
Кадастровый номер:  Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		территории подзон и органами государстве Российской Федераци решения об установле приаэродромной терр осуществления деятел установленые уполн исполнительной власт приаэродромной терр Кострома (Сокеркино наименование ОГВ/О участок полностью ра ограничение использовыделения на приаэро 02.12.2017 г. N 1460 " выделения на приаэро высшими исполнител уполномоченными Пр власти при согласован установлении четверт использования объект создающие помехи в навигации, посадки и вне первой подзоны., Кострома (Сокеркино	Правил разрешения разгиной власти субъектов I и федеральными органарии приаэродромной те итории устанавливаются запрещается разомоченным Правителься и (далее - уполномочен итории., вид/наименова органая зона тр МСУ: Федеральное агенсположен в границах зоря в тр правилоромной территории по об утверждении Правилодромной территории по об утверждении посударомной подзоны приаэродрогов недвижимости и осуработе наземных объект связи, предназначенных вид/наименование: Четво, тип: Охранная зона тр	ногласий, возник Российской Феде ами исполнитель ерритории" при у суготраничения и измещать объектить ме дережение: Третья подзранеть воздушно оны с реестровы пределах зо одзон, утвержден установления городов и Правил рественной власт об Федерации ф установлении помной территори прествения деять об средств и сие х для организаци вертая подзона пранспорта, дата ранспорта, дата ранспорта и советанизация подзона по дата подзона по дата ранспорта, дата ранспорта дата ранспорта дата ранспорта дата ранспорта дата ранспорта, дата ранспорта, дата ранспорта	оии, Правил выделения на приаэродромной кающих между высшими исполнительными ерации и уполномоченными Правительством ной власти при согласовании проекта установлении третьей подзоны спользования объектов недвижимости и ы, высота которых превышает ограничения, и Федерации федеральным органом ий орган) при установлении соответствующей вона приаэродромной территории аэродрома оешения: 29.01.2021, номер решения: 61, ото транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Земельный м номером 44:00-6.584 от 08.07.2021, оны: В соответствии пп. г п. 2 Правил ных Постановлением Правительства РФ от приаэродромной территории, Правил оазрешения разногласий, возникающих между и субъектов Российской Федерации и едеральными органами исполнительной риаэродромной территории" при и устанавливаются ограничения гельности: запрещается размещать объекты, и воздушного движения и расположенных приаэродромной территории аэродрома оешения: 29.01.2021, номер решения: 61, ото транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	·	•		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют				
		ЭЛЕКТРОННО	* *	<b>)</b>		
полное наименование д		Сертификат: 009F0BDC181A023B645 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	11	инициалы, фамилия	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2	ТОГРАФИИ	<del>                                     </del>	1 ··· 2 T··	

			Лист 5
	Земельный	участок	
	вид объекта не	движимости	
Лист № 5 раздела 1 Всего листо	в раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190150657			
Кадастровый номер:	44:27:090214:163		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:			
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	зарегистрированных в ограничения (обремен Земельного кодекса Ро	в реестре прав, ограничений п вения): ограничения прав на з оссийской Федерации; срок до	имости, обременениях данного объекта, не прав и обременений недвижимого имущества: вид емельный участок, предусмотренные статьей 56 ействия: с 12.01.2024; реквизиты дных ресурсов и охраны окружающей среды
	документ электронног	й подписью	
полное наименование должности	_ Сертификат: 009F0BDC181A023B6459 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ	ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

			Лист 6				
	Земельны	й участок					
	вид объекта недвижимости						
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12				
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190150657							
Кадастровый номер:	44:27:090214:163						
Получатель выписки:	окружающей среды К ресурсов и охраны ок ограничения прав на Российской Федераци установлении приаэр выдан: Федеральное с (обременения): огран кодекса Российской Ф приказ об установлен № 61 выдан: Федерал (обременения): огран кодекса Российской Ф приказ об установлен № 61 выдан: Федерал (обременения): огран кодекса Российской Ф приказ об установлен № 61 выдан: Федерал с б установлен № 61 выдан: Федерал для заполнения разде земельного участка, о	пружающей среды Костромской области земельный участок, предусмотренные с и; срок действия: с 19.01.2024; реквизи одромной территории аэродрома Костроватентство воздушного транспорта (РОС ичения прав на земельный участок, предоедерации; срок действия: с 09.04.2024; ии приаэродромной территории аэродровное агентство воздушного транспорта ичения прав на земельный участок, предоедерации; срок действия: с 22.08.2024; ии приаэродромной территории аэродровное агентство воздушного транспорта ичения прав на земельный участок, предоедерации; срок действия: с 17.07.2025; ии приаэродромной территории аэродровное агентство воздушного транспорта иное агентство воздушного транспорта иное агентство воздушного транспорта пов: 2 - Сведения о зарегистрированных отсутствуют.	24 № 273 выдан: Департамент природных вид ограничения (обременения): татьей 56 Земельного кодекса ты документа-основания: приказ обома (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 АВИАЦИЯ). вид ограничения дусмотренные статьей 56 Земельного реквизиты документа-основания: ома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения дусмотренные статьей 56 Земельного реквизиты документа-основания: ома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения дусмотренные статьей 56 Земельного реквизиты документа-основания: ома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения дусмотренные статьей 56 Земельного реквизиты документа-основания: ома Кострома (Сокеркино) от 29.01.2021 (РОСАВИАЦИЯ). Сведения, необходимые к правах; 4 - Сведения о частях				
Получатель выписки:	дерьина Олы а Ва ГОРОДСКОГО ОКРУ	АЛЕРЬЕВНА, действующий(ая) на осно ГА ГОРОД КОСТРОМА КОСТРОМСК	вании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ОЙ ОБЛАСТИ				



# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местоположен	ия земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	едвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
.10.2025г. № КУВИ-001/2025-19015065	7		
дастровый номер:	44:27:090214:163		
Ілан (чертеж, схема) земельного участка			
:160(1)		163(1)	:165
асштаб 1:600	Условные обозначения:		
	документ	подписан	
	ЭЛЕКТРОННО		
полное наименование до.	Сертификат: 009F0BDC181A023B6459 ПЖНОСТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.20	ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГОГРАФИИ	инициалы, фамилия

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 12					
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190150657					
Кадастровый номер: 44:27:090214:163					

	Описание местоположения границ земельного участка						
№	Номер	точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков
	ая	ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	31°47.8`	50.77	данные отсутствуют	44:27:090214:164(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	121°30.9`	29.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	211°48.2`	50.8	данные отсутствуют	44:27:090214:162(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	301°34.1`	29.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 12			
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190150657				
Кадастровый номер: 44:27:090214:163				

	Сведения о характерных точках границы земельного участка						
	Система координат МСК-44, зона 1						
Номер	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения			
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
1	289915.12	1207350.37	-	0.1			
2	289958.27	1207377.12	-	0.1			
3	289942.99	1207402.04	-	0.1			
4	289899.82	1207375.27	-	0.1			
1	289915.12	1207350.37	-	0.1			



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о частях земельного участка

			Сведения о частях	земельного участка		
				ый участок		
			вид объекта	недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1 Всего		Всего лі	истов раздела 4.1: 3	Всего разде	элов: 5	Всего листов выписки: 12
3.10.2025г. № КУВИ-0	01/2025-190150	657				
адастровый номер:			44:27:090214:163			
четный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости				
	2 Весь	3				
		Российской Федера ресурсов и охраны охраны окружающей средь участков и меропри 2.1.4.1110-02 и вып воды источника вод водоохранных меро государственного с жилых, промышлен предприятий, связа отведения сточных требованиям к охра акватории ЗСО доп обосновании гидро химических методо положительное сан Российской Федера сбора фановых и потвердых отходов.; использования терр правобережных вод	щии; Срок действия: не усокружающей среды Костромской области; Солятия по третьему поясу Зелоняются владельцами областий, обеспеченных и анитарно - эпидемиологичных и сельскохозяйственных и сельскохозяйственных и совышением степствод в зоне водосбора истольного по согласованию логическими расчетами обраборьбы с эвтрофикацие итарно - эпидемиологическими расчетами обраборьбы с эвтрофикацие итарно - эпидемиологическими расчетами обраборьбы с эвтрофикацие итарно - эпидемиологическими, при наличии судохододсланевых вод и твердых Реестровый номер границом обраборных сооружений (Дохаборных сооруж	становлен; реквизиты док- ромской области от 09.11.2 асти; приказ от 11.11.202- одержание ограничения (о СО устанавливаются согла- вектов, оказывающих (ил бъектов, загрязняющих и сточниками финансирова неского надзора; регулирова ных объектов, а также сого ени опасности загрязнени очника водоснабжения, вка ве работы, в том числе добо о с центром государствени псутствия ухудшения каче и водоемов допускается п ское заключение государс иства необходимо оборудо отходов; оборудование на ы: 44:00-6.826; Вид объек ументу: 3 пояс зоны сани Цимитровские очистные с	умента-основания: 2023 № 275 выдан: 4 № 273 выдан: Дегобременения): Огра асно пункту 3.3.2 го и могущих оказать сточники водоснабония, подрядными сование отведения техтасование измененя сточными водами слючая его притоки быча песка, гравия, ного санитарно - этества воды в створе при условии приментвенной санитарно вание судов, дебара пристанях сливны тарной охраны водооружения водопре	ные статьей 56 Земельного кодекса приказ департамента природных департамент природных ресурсов и партамент природных ресурсов и охраничения использования земельных годраздела 3.3 раздела III СанПин отрицательное влияние на качество жения, с разработкой конкретных годранизациями и согласованных с центреритории для нового строительства ий технологий действующих источника водоснабжения; недопущен денотрубительные, в пределах гидемиологического надзора лишь при водозабора; использование вения препаратов, имеющих - эпидемиологической службы кадеров и брандвахт устройствами для ох станций и приемников для сбора Зона с особыми условиями дозаборов поверхностных вод овода), расположенных: г. Кострома, улльной станции),расположенной: г.
			локумы	НТ ПОДПИСАН	)	
				нодписки	1	
полноє	е наименование	должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B6 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖ			инициалы, фамилия
			РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И К	АРТОГРАФИИ		

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

JIRT II							
Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 4.1 Всего ли		стов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 12		
13.10.2025г. № КУВИ-00	13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190150657						
Кадастровый номер:			44:27:090214:163				
		Кострома, ул.1 Мая, 2а; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны					
	Весь	вид ограничения (об Российской Федерац приаэродромной тер транспорта (РОСАВ) территории подзон у установления приаэр разногласий, возника и уполномоченными проекта решения об которых устанавлива номер границы: 44:0 документу: Приаэрод	ременения): ограничения пи; Срок действия: не устаю ритории аэродрома Костром ИАЦИЯ); Содержание огратвержденных Постановлен водромной территории, Правытельством Российски установлении приаэродром нотся ограничения использио-6.587; Вид объекта реестромная территория аэродр	новлен; реквизиты документа ма (Сокеркино) от 29.01.2021 ничения (обременения): В со ием Правительства РФ от 02. вил выделения на приаэродрополнительными органами гос об Федерации федеральными ной территории" в границах вования объектов недвижимос ра границ: Зона с особыми усома Кострома (Сокеркино); Т	н-основания: п № 61 выдан: ответствии с 12.2017 г. N 1 омной террит ударственной органами исп приаэродромн ти и осущест ловиями испо бип зоны: Охр	Федеральное агентство воздушного п.2 правил выделения на приаэродромной 460 "Об утверждении Правил ории подзон и Правил разрешения власти субъектов Российской Федерации полнительной власти при согласовании ной территории выделяются подзоны, в вления деятельности.; Реестровый ользования территории; Вид зоны по нанная зона транспорта	
	Весь	Российской Федерац приаэродромной тер транспорта (РОСАВ приаэродромной тер Правил установлени разрешения разногла Федерации и уполно согласовании проект территории устанавл размещать опасные производственных об Реестровый номер гр	ии; Срок действия: не устагритории аэродрома Кострог ИАЦИЯ); Содержание ограритории подзон, утвержденя приаэродромной территор исий, возникающих между и моченными Правительство а решения об установлении испопроизводственные объекты, бъектов", функционированианицы: 44:00-6.585; Вид объектици; 44:00-6.585; Вид объектираницы: 44:00-6.585;	новлен; реквизиты документа ма (Сокеркино) от 29.01.2021 ничения (обременения): В со пых Постановлением Правитоии, Правил выделения на правышими исполнительными ом Российской Федерации феди приаэродромной территории пьзования объектов недвижит, определенные Федеральными которых может повлиять набъекта реестра границ: Зона с	п-основания: г № 61 выдан: ответствии пи сельства РФ об иаэродромной органами госущеральными ор и" при устаном мости и осущи законом "О г а безопасност особыми усл	ые статьей 56 Земельного кодекса приказ об установлении Федеральное агентство воздушного п. д п. 2 Правил выделения на т 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении й территории подзон и Правил дарственной власти субъектов Российской рганами исполнительной власти при влении пятой подзоны приаэродромной ествления деятельности: запрещается промышленной безопасности опасных ть полетов воздушных судов.; ковиями использования территории; (Сокеркино); Тип зоны: Охранная зона	
	Весь	+	ременения): ограничения п	рав на земельный участок, пр	едусмотренні	ые статьей 56 Земельного кодекса	
	•		документ і электронной	подписан			
			Сертификат: 009F0BDC181A023B64597				
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА І РЕГИСТРАЦИИ КАЛАСТРА И КАРТО			инициалы, фамилия		

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

			Лист 12
	Земельный у	часток	
	вид объекта недв	вижимости	
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
13.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190	0150657		
Кадастровый номер:	44:27:090214:163		
	Российской Федерации; Срок действия: не устано приаэродромной территории аэродрома Кострома транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание огран приаэродромной территории подзон, утвержденн Правил установления приаэродромной территори разрешения разногласий, возникающих между вы Федерации и уполномоченными Правительством согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории устанавливаются ог деятельности: запрещается размещать объекты, в Правительством Российской Федерации федерали орган) при установлении соответствующей приазрестра границ: Зона с особыми условиями исполириаэродромной территории аэродрома Кострома	а (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдичения (обременения): В соответстви ичения (обременения): В соответстви их Постановлением Правительства Рии, Правил выделения на приаэродрогисшими исполнительными органами и Российской Федерации федеральным приаэродромной территории" при устраничения использования объектов нысота которых превышает ограниченым органом исполнительной власти продромной территории; Реестровый пьзования территории; Вид зоны по д	дан: Федеральное агентство воздушного и пп. в п. 2 Правил выделения на Ф от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении мной территории подзон и Правил государственной власти субъектов Российской и органами исполнительной власти при гановлении третьей подзоны едвижимости и осуществления ия, установленные уполномоченным и (далее - уполномоченный федеральный номер границы: 44:00-6.583; Вид объекта окументу: Третья подзона
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения пра Российской Федерации; Срок действия: не устано приаэродромной территории аэродрома Кострома транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание огран приаэродромной территории подзон, утвержденн Правил установления приаэродромной территори разрешения разногласий, возникающих между вы Федерации и уполномоченными Правительством согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории устанавливаются ог деятельности: запрещается размещать объекты, с воздушного движения, навигации, посадки и связыне первой подзоны.; Реестровый номер границы использования территории; Вид зоны по докумен (Сокеркино); Тип зоны: Охранная зона транспорт	овлен; реквизиты документа-основана (Сокеркино) от 29.01.2021 № 61 выдичения (обременения): В соответстви ых Постановлением Правительства Бил, Правил выделения на приаэродромисшими исполнительными органами Российской Федерации федеральным приаэродромной территории" при устраничения использования объектов ноздающие помехи в работе наземных ви, предназначенных для организации: 44:00-6.584; Вид объекта реестра грту: Четвертая подзона приаэродромн	ия: приказ об установлении дан: Федеральное агентство воздушного дан: Федеральное агентство воздушного дан. Г. п. 2 Правил выделения на РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении мной территории подзон и Правил государственной власти субъектов Российской и органами исполнительной власти при гановлении четвертой подзоны едвижимости и осуществления объектов средств и систем обслуживания в воздушного движения и расположенных раниц: Зона с особыми условиями

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	