

Общество с ограниченной ответственностью «Кадастр Плюс»

---

156013, Костромская область, город Кострома, улица Маршала Новикова, дом 10, помещение 8  
ОГРН 1134401001701 ИНН 4401140235

Заказчик: Физическое лицо

**Документация по планировке территории, ограниченной улицами  
Восточной 2-й, Индустриальной, Восточной, внутrikвартальным проездом от  
улицы Восточной до улицы Восточной 2-й**

**Проект межевания территории**

**Основная часть**

Директор ООО «Кадастр Плюс»

И.Ю. Шорохова

Специалист отдела кадастровых работ

А.В. Осипова

## **Содержание основной части проекта межевания территории.**

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования
3. Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков
4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
5. Чертеж межевания территории

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Таблица 1

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (м <sup>2</sup> )	Адрес (местоположение)	Возможные способы образования
1.	:ЗУ1	491	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Восточная, 8	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ2	744	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Восточная 2-я, 7	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:ЗУ3	1414	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Восточная, 4	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:061003:76 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4.	:ЗУ4	738	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Восточная, 10	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:061003:25 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5.	:ЗУ5	1157	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Восточная, 18	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:061003:194 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут  
отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в  
том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие  
для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их  
образования**

Таблица 2

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (м <sup>2</sup> )	Адрес (местоположение)	Возможные способы образования
1.	:ЗУ6	292	Российская Федерация, Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

### 3. Сведения о местоположении границ образуемых земельных участков

Таблица 3

<b>Условный номер земельного участка</b>		:ЗУ1	
<b>Площадь земельного участка</b>		491 м <sup>2</sup>	
<b>Обозначение характерных точек границ</b>		<b>Координаты, м</b>	
		<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
1	290317,62	1218486,82	
2	290316,06	1218501,71	
3	290315,44	1218501,64	
4	290313,59	1218501,40	
5	290309,45	1218500,83	
6	290287,08	1218497,88	
7	290282,06	1218497,67	
8	290284,33	1218488,46	
9	290285,52	1218482,98	
1	290317,62	1218486,82	

Таблица 4

<b>Условный номер земельного участка</b>		:ЗУ2	
<b>Площадь земельного участка</b>		744 м <sup>2</sup>	
<b>Обозначение характерных точек границ</b>		<b>Координаты, м</b>	
		<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
10	290282,53	1218518,74	
11	290281,05	1218529,65	
12	290281,19	1218532,29	
13	290279,14	1218538,47	
14	290239,99	1218535,65	
15	290242,86	1218516,55	
16	290249,01	1218517,47	
17	290278,78	1218520,26	
18	290278,97	1218518,46	
19	290282,10	1218518,68	
10	290282,53	1218518,74	

Таблица 5

<b>Условный номер земельного участка</b>		:ЗУ3	
<b>Площадь земельного участка</b>		1414 м <sup>2</sup>	
<b>Обозначение характерных точек границ</b>		<b>Координаты, м</b>	
		<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	
20	290324,21	1218421,49	
21	290320,11	1218461,53	
22	290289,19	1218458,45	
23	290289,61	1218455,21	
24	290291,48	1218440,96	
25	290293,34	1218426,72	
26	290295,37	1218418,58	

27	290298,57	1218418,53
28	290300,25	1218410,26
29	290323,95	1218415,07
20	290324,21	1218421,49

Таблица 6

Условный номер земельного участка		:ЗУ4	
Площадь земельного участка		738 м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
2	290316,06	1218501,71	
30	290314,02	1218522,42	
31	290313,03	1218522,33	
10	290282,53	1218518,74	
19	290282,10	1218518,68	
18	290278,97	1218518,46	
32	290280,01	1218508,78	
33	290280,63	1218502,90	
7	290282,06	1218497,67	
6	290287,08	1218497,88	
5	290309,45	1218500,83	
4	290313,59	1218501,40	
3	290315,44	1218501,64	
2	290316,06	1218501,71	

Таблица 7

Условный номер земельного участка		:ЗУ5	
Площадь земельного участка		1157 м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
34	290306,97	1218583,03	
35	290304,01	1218613,69	
36	290303,35	1218620,68	
37	290272,57	1218616,53	
38	290273,08	1218613,85	
39	290273,33	1218612,31	
40	290273,45	1218611,70	
41	290274,66	1218605,09	
42	290274,71	1218601,63	
43	290274,90	1218594,66	
44	290276,34	1218578,84	
45	290301,33	1218582,41	
46	290306,45	1218583,03	
34	290306,97	1218583,03	

Таблица 8

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У6</b>
<b>Площадь земельного участка</b>		<b>292 м<sup>2</sup></b>
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
47	290328,21	1218379,42
48	290327,11	1218388,25
49	290304,87	1218387,53
50	290300,82	1218407,45
51	290297,17	1218405,72
52	290302,05	1218385,74
53	290302,72	1218378,80
47	290328,21	1218379,42

**4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 9

<b>Система координат: МСК-44, зона 1</b>	
<b>координата X, м</b>	<b>координата Y, м</b>
290328,21	1218379,42
290323,95	1218415,07
290324,21	1218421,49
290314,03	1218522,43
290313,03	1218522,33
290312,10	1218531,88
290313,07	1218531,98
290310,13	1218562,41
290308,92	1218562,29
290307,00	1218583,04
290303,36	1218620,70
290253,07	1218614,28
290232,83	1218611,38
290234,43	1218592,06
290234,80	1218571,33
290242,76	1218516,55
290246,00	1218499,60
290262,73	1218419,97
290272,15	1218378,04
290328,21	1218379,42