

Общество с ограниченной ответственностью «Кадастр 44»

156013, Костромская область, город Кострома, улица Маршала Новикова, дом 4в,
офис 1

ОГРН 1164401061549 ИНН 4414015707

Заказчик: Физическое лицо

**Документация по планировке территории, ограниченной улицами
Мелиоративной, Индустриальной, Базовой**

Проект межевания территории

Основная часть

Директор

О.В. Кижикина

Кадастровый инженер

Т.Л.Иванова

Содержание основной части проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования
3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
4. Чертеж межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4
1.	:ЗУ1	7 635	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:65 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ2	7 820	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:66 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:ЗУ3	12 979	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
4.	:ЗУ4	4 799	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:9 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5.	:ЗУ5	131	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6.	:ЗУ6	3 140	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:52 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
7.	:ЗУ7	1 987	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:43 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
8.	:ЗУ8	2 056	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:311 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
9.	:ЗУ9	2 437	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:58 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	:ЗУ10	40 745	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:291 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
11.	:ЗУ11	15 699	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:290 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

12.	:3У12	16 893	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
13.	:3У13	9 862	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:119 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования

Таблица 2

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, м2	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4
1.	:3У14	12 144	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060101:88 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:3У15	47 097	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:3У16	364	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4.	:3У17	3 902	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5.	:3У18	1 883	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6.	:3У19	15 584	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7.	:3У20	22 851	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
8.	:3У21	21 166	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Площади земельных участков, определяемые при проведении кадастровых работ с учетом установленных в соответствии с действующим законодательством требований, могут отличаться от площади земельных участков, указанных в проекте межевания территории, не более чем на десять процентов.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 3

Обозначение точки	Система координат МСК-44, зона I	
	Координата X, м	Координата Y, м
1	291116,68	1219123,62
2	291170,43	1219029,67
3	291279,77	1218827,67
4	291312,86	1218842,15
5	291407,90	1218894,20
6	291475,29	1218931,42
7	291818,80	1219145,81
8	291719,75	1219323,24
9	291707,23	1219332,55
10	291686,86	1219359,33
11	291551,14	1219499,25
12	291495,35	1219561,56
13	291411,89	1219649,68
14	291302,15	1219772,66
15	291175,69	1219928,00
16	290811,89	1219828,90
17	290709,33	1219797,11
18	290902,06	1219467,35
19	290908,35	1219456,80
20	290911,19	1219454,68
21	290981,47	1219339,54
22	291075,56	1219195,50
1	291116,68	1219123,62