

Общество с ограниченной ответственностью «Кадастр Плюс»

156013, Костромская область, город Кострома, улица Маршала Новикова, дом 10, помещение 8
ОГРН 1134401001701 ИНН 4401140235

Заказчик: ООО «Сириус»

**Документация по планировке территории в границах территориальной зоны
«промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса
опасности» П-4 по улице Индустриальной**

Проект межевания территории

Основная часть

Директор ООО «Кадастр Плюс»

И.Ю. Шорохова

Специалист отдела кадастровых работ

А.В. Осипова

Содержание основной части проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования
3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
4. Чертеж межевания территории

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе
возможные способы их образования**

Таблица 1

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (м²)	Возможные способы образования
1.	:ЗУ1	953	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060901:728 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ2	634	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:060901:41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.	:ЗУ7	30	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:060901:44 с сохранением исходного в измененных границах
4.	:ЗУ8	27	
5.	:ЗУ9	29	
6.	:ЗУ10	23	
7.	:ЗУ11	17	
8.	:ЗУ12	17	
9.	:ЗУ13	23	
10.	:ЗУ14	23	
11.	:ЗУ15	24	
12.	:ЗУ16	23	
13.	:ЗУ17	17	
14.	:ЗУ18	23	
15.	:ЗУ19	30	
16.	:ЗУ20	24	
17.	:ЗУ21	23	
18.	:ЗУ22	23	
19.	:ЗУ23	23	
20.	:ЗУ24	26	
21.	:ЗУ25	23	
22.	:ЗУ26	25	
23.	:ЗУ27	25	
24.	:ЗУ28	22	
25.	:ЗУ29	22	
26.	:ЗУ30	23	
27.	:ЗУ31	23	
28.	:ЗУ32	24	
29.	:ЗУ33	23	
30.	:ЗУ34	33	
31.	:ЗУ35	22	
32.	:ЗУ36	24	
33.	:ЗУ38	22	
34.	:ЗУ39	24	
35.	:ЗУ40	21	
36.	:ЗУ41	23	
37.	:ЗУ42	25	
38.	:ЗУ43	20	
39.	:ЗУ44	21	
40.	:ЗУ45	24	
41.	:ЗУ46	27	
42.	:ЗУ47	23	
43.	:ЗУ48	23	
44.	:ЗУ49	21	
45.	:ЗУ50	24	
46.	:ЗУ51	23	
47.	:ЗУ52	22	
48.	:ЗУ53	24	
49.	:ЗУ54	24	
50.	:ЗУ55	22	
51.	:ЗУ56	23	
52.	:ЗУ57	23	
53.	:ЗУ58	22	
54.	:ЗУ59	14	
55.	:ЗУ60	14	
56.	:ЗУ61	26	
57.	:ЗУ62	15	
58.	:ЗУ63	16	
59.	:ЗУ64	25	
60.	:ЗУ66	31	
61.	:ЗУ67	30	
62.	:ЗУ68	28	
63.	:ЗУ69	23	
64.	:ЗУ70	28	
65.	:ЗУ71	27	
66.	:ЗУ72	27	
67.	:ЗУ73	30	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:060901:43 с сохранением исходного в измененных границах
68.	:ЗУ74	24	
69.	:ЗУ75	22	
70.	:ЗУ76	26	
71.	:ЗУ77	21	
72.	:ЗУ78	23	
73.	:ЗУ79	22	
74.	:ЗУ80	22	
75.	:ЗУ81	22	
76.	:ЗУ82	22	
77.	:ЗУ83	22	
78.	:ЗУ84	22	
79.	:ЗУ85	25	
80.	:ЗУ86	22	
81.	:ЗУ87	22	
82.	:ЗУ88	24	
83.	:ЗУ89	22	
84.	:ЗУ90	22	

85.	:3Y91	27
86.	:3Y92	22
87.	:3Y93	22
88.	:3Y94	23
89.	:3Y95	22
90.	:3Y96	22
91.	:3Y97	22
92.	:3Y98	22
93.	:3Y99	23
94.	:3Y100	24
95.	:3Y101	23
96.	:3Y102	22
97.	:3Y103	22
98.	:3Y104	22
99.	:3Y105	13
100.	:3Y106	14
101.	:3Y107	22
102.	:3Y108	22
103.	:3Y109	22
104.	:3Y110	24
105.	:3Y111	23
106.	:3Y112	24
107.	:3Y113	15
108.	:3Y114	16
109.	:3Y115	24
110.	:3Y116	23
111.	:3Y117	22
112.	:3Y118	22
113.	:3Y119	21
114.	:3Y120	21
115.	:3Y121	22
116.	:3Y122	21
117.	:3Y123	24
118.	:3Y124	20
119.	:3Y125	21
120.	:3Y126	23
121.	:3Y127	23
122.	:3Y128	21
123.	:3Y129	22
124.	:3Y130	21
125.	:3Y131	21
126.	:3Y132	22
127.	:3Y133	23
128.	:3Y134	22
129.	:3Y135	21
130.	:3Y136	22
131.	:3Y137	22
132.	:3Y138	21
133.	:3Y139	22
134.	:3Y140	21
135.	:3Y141	24
136.	:3Y142	22
137.	:3Y143	22
138.	:3Y144	21
139.	:3Y145	22
140.	:3Y146	21
141.	:3Y147	22
142.	:3Y148	23
143.	:3Y149	23
144.	:3Y150	23
145.	:3Y151	22
146.	:3Y152	22

147.	:3Y153	14
148.	:3Y154	22
149.	:3Y155	24
150.	:3Y156	23
151.	:3Y157	14
152.	:3Y158	12
153.	:3Y159	25
154.	:3Y160	23
155.	:3Y162	23
156.	:3Y163	23
157.	:3Y164	24
158.	:3Y165	22
159.	:3Y167	22
160.	:3Y168	22
161.	:3Y169	20
162.	:3Y170	24
163.	:3Y171	24
164.	:3Y173	22
165.	:3Y174	23
166.	:3Y175	23
167.	:3Y176	21
168.	:3Y177	23
169.	:3Y178	21
170.	:3Y179	23
171.	:3Y180	24
172.	:3Y181	22
173.	:3Y182	23
174.	:3Y183	21
175.	:3Y184	25
176.	:3Y185	24
177.	:3Y186	25
178.	:3Y187	23
179.	:3Y188	24
180.	:3Y189	27
181.	:3Y190	23
182.	:3Y191	23
183.	:3Y192	23
184.	:3Y193	28
185.	:3Y194	15
186.	:3Y195	13
187.	:3Y196	29
188.	:3Y197	23
189.	:3Y198	22
190.	:3Y199	22
191.	:3Y200	23
192.	:3Y201	24
193.	:3Y202	22
194.	:3Y203	21
195.	:3Y204	22
196.	:3Y205	22
197.	:3Y206	21
198.	:3Y207	21
199.	:3Y208	23
200.	:3Y209	22
201.	:3Y210	19
202.	:3Y211	23
203.	:3Y212	19
204.	:3Y213	23
205.	:3Y214	21
206.	:3Y215	22
207.	:3Y216	19
208.	:3Y217	23

209.	:3Y218	22
210.	:3Y219	19
211.	:3Y220	23
212.	:3Y221	21
213.	:3Y222	19
214.	:3Y223	22
215.	:3Y224	23
216.	:3Y225	19
217.	:3Y226	21
218.	:3Y227	22
219.	:3Y228	23
220.	:3Y229	19
221.	:3Y230	22
222.	:3Y231	23
223.	:3Y232	24
224.	:3Y233	23
225.	:3Y234	24
226.	:3Y235	22
227.	:3Y236	22
228.	:3Y237	25
229.	:3Y238	22
230.	:3Y239	24
231.	:3Y240	26
232.	:3Y241	23
233.	:3Y242	24
234.	:3Y243	22
235.	:3Y244	23
236.	:3Y245	24
237.	:3Y246	22
238.	:3Y247	23
239.	:3Y248	23
240.	:3Y249	23
241.	:3Y250	22
242.	:3Y251	22
243.	:3Y252	22
244.	:3Y253	24
245.	:3Y254	24
246.	:3Y255	22
247.	:3Y256	22
248.	:3Y257	22
249.	:3Y258	22
250.	:3Y259	24
251.	:3Y260	22
252.	:3Y261	25
253.	:3Y262	22
254.	:3Y263	23
255.	:3Y264	27
256.	:3Y265	22
257.	:3Y266	23
258.	:3Y267	22
259.	:3Y268	22
260.	:3Y269	22
261.	:3Y270	23
262.	:3Y271	22
263.	:3Y272	22
264.	:3Y273	22
265.	:3Y274	21
266.	:3Y275	23
267.	:3Y276	19
268.	:3Y277	24
269.	:3Y278	19
270.	:3Y279	23

271.	:3Y280	21
272.	:3Y281	22
273.	:3Y282	23
274.	:3Y283	23
275.	:3Y284	26
276.	:3Y285	21
277.	:3Y286	23
278.	:3Y287	23
279.	:3Y288	23
280.	:3Y289	23
281.	:3Y290	29
282.	:3Y291	21
283.	:3Y292	26
284.	:3Y293	22
285.	:3Y294	22
286.	:3Y295	23
287.	:3Y296	25
288.	:3Y297	23
289.	:3Y298	24
290.	:3Y299	22
291.	:3Y300	24
292.	:3Y301	22
293.	:3Y303	24
294.	:3Y304	24
295.	:3Y305	23
296.	:3Y306	23
297.	:3Y307	24
298.	:3Y308	23
299.	:3Y309	22
300.	:3Y310	24
301.	:3Y311	23
302.	:3Y312	23
303.	:3Y313	24
304.	:3Y314	23
305.	:3Y315	23
306.	:3Y316	24
307.	:3Y317	23
308.	:3Y318	25
309.	:3Y319	24
310.	:3Y320	23
311.	:3Y321	21
312.	:3Y322	24
313.	:3Y323	23
314.	:3Y324	24
315.	:3Y325	22
316.	:3Y326	24
317.	:3Y327	23
318.	:3Y328	23
319.	:3Y329	22
320.	:3Y330	23
321.	:3Y331	23
322.	:3Y332	22
323.	:3Y333	25
324.	:3Y334	22
325.	:3Y335	26
326.	:3Y336	25
327.	:3Y337	23
328.	:3Y338	22
329.	:3Y339	26
330.	:3Y340	25
331.	:3Y341	23
332.	:3Y342	24

333.	:ЗУ343	25	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:060901:43 с сохранением исходного в измененных границах
334.	:ЗУ344	22	
335.	:ЗУ345	26	
336.	:ЗУ346	26	
337.	:ЗУ347	22	
338.	:ЗУ348	26	
339.	:ЗУ6	26	
340.	:ЗУ350	23	
341.	:ЗУ351	26	
342.	:ЗУ352	25	
343.	:ЗУ37	25	
344.	:ЗУ354	26	
345.	:ЗУ355	28	
346.	:ЗУ65	28	
347.	:ЗУ357	27	
348.	:ЗУ161	25	
349.	:ЗУ172	24	
350.	:ЗУ166	26	
351.	:ЗУ302	30	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования

Таблица 2

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (м²)	Возможные способы образования
1.	:ЗУ3	438	Образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:ЗУ4	38847	
3.	:ЗУ5	377	

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не осуществляется.

Площадь земельного участка, указанная в проекте межевания территории, может отличаться от площади земельного участка, определенной с учетом установленных в соответствии с федеральным законодательством требований, не более чем на десять процентов.

Присвоение земельному участку адреса осуществляется при выполнении в отношении такого земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О кадастровой деятельности", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет.

**3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект
межевания**

Таблица 3

координата X, м	координата, Y, м
290190,59	1218377,04
290190,22	1218413,25
290190,10	1218423,48
290190,30	1218434,39
290187,95	1218517,46
290145,22	1218639,34
290133,37	1218713,72
290131,20	1218751,99
290128,96	1218786,60
290157,43	1218788,82
290241,87	1218791,68
290244,88	1218791,78
290244,86	1218795,18
290244,77	1218817,48
290244,75	1218828,35
290244,68	1218860,03
290244,69	1218860,66
290244,65	1218878,01
290244,64	1218881,85
290257,04	1218883,03
290259,07	1218887,61
290264,13	1218899,08
290264,35	1218899,59
290266,77	1218905,07
290268,19	1218908,81
290264,14	1218911,10
290240,34	1218912,38
290228,71	1218915,63
290209,09	1218924,72
290178,91	1218926,52
290179,16	1218915,14
290156,36	1218914,79
290156,36	1218914,79
290018,10	1218845,28
289992,79	1218845,16
289993,96	1218763,75
289996,28	1218763,86
290002,63	1218764,15
290008,30	1218764,16
290013,18	1218764,17
290019,48	1218764,26
290020,48	1218764,27
290021,83	1218677,26
290025,50	1218441,72
290025,96	1218411,75
290026,04	1218406,62
290019,00	1218406,54
290019,30	1218375,45
290096,06	1218376,17
290108,22	1218376,90
290139,25	1218377,53
290167,10	1218376,90
290190,59	1218377,04