

Утверждена  
постановлением  
Администрации города Костромы  
от \_\_\_\_\_ 202 г. № \_\_\_\_\_

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,  
ограниченной улицами Мира, Дорожной 2-й, Центральной 2-й,  
проездом от улицы Центральной 2-й до улицы Мира**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 1

Основная часть

## Состав проекта

### 1. Текстовая часть

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) и возможные способы образования;

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд и возможные способы образования;

1.3. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков;

1.4. Перечень координат характерных точек границ территории.

### 2. Графическая часть

2.1. Чертеж межевания территории.

### 1. Текстовая часть

**1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования), в том числе возможные способы образования**

Таблица 1

| Обозначение земельного участка | Площадь м <sup>2</sup> | Местоположение земельного участка                               | Способ образования  |
|--------------------------------|------------------------|---|---|
| :ЗУ1                           | 985                    | Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 8/5    | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена  |
| :ЗУ2                           | 729                    | Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 9/7 | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070215:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена с целью включения элементов благоустройства, фактически используемых собственниками помещений многоквартирного дома и исключению чересполосицы между устанавливаемой красной линией и учтенным земельным участком |

|      |      |   |   |
|------|------|---|---|
| :ЗУ3 | 760  | Костромская область, город Кострома, улица Дорожная 2-я, 10     | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена  |
| :ЗУ4 | 2079 | Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 9а  | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070215:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена с целью включения элементов благоустройства, фактически используемых собственниками помещений многоквартирного дома и исключению чересполосицы между устанавливаемой красной линией и учтенным земельным участком |
| :ЗУ5 | 1255 | Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 11  | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070215:119 и земель, государственная собственность на которые не разграничена   |
| :ЗУ6 | 910  | Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 15  | Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070215:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена с целью включения элементов благоустройства, фактически используемых собственниками помещений многоквартирного дома и исключению чересполосицы между устанавливаемой красной линией и учтенным земельным участком |
| :ЗУ7 | 654  | Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 13  | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена  |
| :ЗУ8 | 1753 | Костромская область, город Кострома, улица Центральная 2-я, 13а | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена  |

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд и возможные способы образования**

Таблица 2

| Обозначение земельного участка | Площадь м <sup>2</sup> | Местоположение земельного участка   | Способ образования  |
|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|---|
| :ЗУ9                           | 528                    | Костромская область, город Кострома | Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена. |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | Формирование земельного участка возможно после образования земельного участка с условным номером :ЗУ5 |
|--|--|--|---|

### 1.3. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков

| Условный номер земельного участка :ЗУ1        |               |            |
|---|---------------|------------|
| Площадь земельного участка 985.м <sup>2</sup> |               |            |
| Обозначение характерных точек границы         | Координаты, м |            |
|   | X             | Y          |
| 1   | 289082,34     | 1217593,65 |
| n1  | 289106,06     | 1217614,96 |
| n2  | 289089,84     | 1217633,01 |
| n3  | 289078,85     | 1217622,96 |
| 2   | 289074,13     | 1217627,95 |
| n4  | 289070,56     | 1217631,73 |
| n5  | 289057,86     | 1217619,59 |
| 1   | 289082,34     | 1217593,65 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ2        |               |            |
| Площадь земельного участка 729.м <sup>2</sup> |               |            |
| Обозначение характерных точек границы         | Координаты, м |            |
|   | X             | Y          |
| n6  | 289040,78     | 1217637,68 |
| n7  | 289053,25     | 1217649,97 |
| 3   | 289050,02     | 1217653,37 |
| 4   | 289049,73     | 1217653,69 |
| 5   | 289051,61     | 1217655,63 |
| 6   | 289053,11     | 1217657,17 |
| 7   | 289053,89     | 1217657,97 |
| 8   | 289050,47     | 1217661,61 |
| 9   | 289050,20     | 1217661,89 |
| 10  | 289048,14     | 1217664,10 |
| 11  | 289048,90     | 1217664,80 |
| 12  | 289049,66     | 1217665,51 |
| 13  | 289041,33     | 1217674,45 |
| n8  | 289038,22     | 1217677,79 |
| 9   | 289019,34     | 1217660,39 |
| n6  | 289040,78     | 1217637,68 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ3        |               |            |
| Площадь земельного участка 760.м <sup>2</sup> |               |            |

| Обозначение характерных точек границы          | Координаты, м |            |
|--|---------------|------------|
|  | X             | Y          |
| n1   | 289106,06     | 1217614,96 |
| 2  | 289128,73     | 1217635,33 |
| n9   | 289113,07     | 1217651,79 |
| n10  | 289111,27     | 1217654,18 |
| n11  | 289103,56     | 1217647,26 |
| n2   | 289089,84     | 1217633,01 |
| n2   | 289089,84     | 1217633,01 |
| n1   | 289106,06     | 1217614,96 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ4         |               |            |
| Площадь земельного участка 2079.м <sup>2</sup> |               |            |
| Обозначение характерных точек границы          | Координаты, м |            |
|  | X             | Y          |
| n12  | 289099,44     | 1217642,98 |
| 16   | 289093,93     | 1217648,84 |
| 17   | 289091,40     | 1217651,54 |
| 18   | 289089,62     | 1217653,45 |
| 19   | 289069,10     | 1217675,29 |
| 20   | 289064,99     | 1217679,67 |
| 21   | 289064,69     | 1217679,39 |
| 22   | 289064,17     | 1217678,90 |
| 23   | 289063,52     | 1217678,30 |
| 24   | 289062,02     | 1217676,91 |
| 25   | 289060,17     | 1217675,21 |
| 26   | 289059,27     | 1217674,38 |
| 27   | 289051,19     | 1217683,56 |
| 28   | 289049,72     | 1217685,34 |
| n13  | 289048,29     | 1217687,08 |
| n8   | 289038,22     | 1217677,79 |
| 13   | 289041,33     | 1217674,45 |
| 12   | 289049,66     | 1217665,51 |
| 11   | 289048,90     | 1217664,80 |
| 10   | 289048,14     | 1217664,10 |
| 9  | 289050,20     | 1217661,89 |
| 8  | 289050,47     | 1217661,61 |
| 7  | 289053,89     | 1217657,97 |

|  |                      |            |
|--|----------------------|------------|
| 6  | 289053,11            | 1217657,17 |
| 5  | 289051,61            | 1217655,63 |
| 4  | 289049,73            | 1217653,69 |
| 3  | 289050,02            | 1217653,37 |
| н7   | 289053,25            | 1217649,97 |
| н6   | 289040,78            | 1217637,68 |
| н5   | 289057,86            | 1217619,59 |
| н4   | 289070,56            | 1217631,73 |
| 2  | 289074,13            | 1217627,95 |
| н3   | 289078,85            | 1217622,96 |
| н2   | 289089,84            | 1217633,01 |
| н12  | 289099,44            | 1217642,98 |
| <b>Условный номер земельного участка</b> :3У5              |                      |            |
| <b>Площадь земельного участка</b> <u>1255м<sup>2</sup></u> |                      |            |
| <b>Обозначение характерных точек границы</b>               | <b>Координаты, м</b> |            |
|  | <b>Х</b>             | <b>У</b>   |
| 42   | 289108,03            | 1217659,60 |
| н38  | 289103,71            | 1217665,99 |
| 31   | 289087,59            | 1217683,57 |
| н40  | 289066,12            | 1217703,57 |
| 8  | 289062,13            | 1217699,84 |
| н13  | 289048,29            | 1217687,08 |
| 28   | 289049,72            | 1217685,34 |
| 27   | 289051,19            | 1217683,56 |
| 26   | 289059,27            | 1217674,38 |
| 25   | 289060,17            | 1217675,21 |
| 24   | 289062,02            | 1217676,91 |
| 23   | 289063,52            | 1217678,30 |
| 22   | 289064,17            | 1217678,90 |
| 21   | 289064,69            | 1217679,39 |
| 20   | 289064,99            | 1217679,67 |
| 19   | 289069,10            | 1217675,29 |
| 18   | 289089,62            | 1217653,45 |
| 17   | 289091,40            | 1217651,54 |
| 16   | 289093,93            | 1217648,84 |
| 38   | 289095,54            | 1217647,13 |
| 39   | 289098,51            | 1217650,09 |
| 40   | 289101,07            | 1217652,65 |
| 41   | 289104,51            | 1217656,08 |
| 42   | 289108,03            | 1217659,60 |
| <b>Условный номер земельного участка</b> :3У6              |                      |            |
| <b>Площадь земельного участка</b> <u>910м<sup>2</sup></u>  |                      |            |
| <b>Обозначение характерных точек границы</b>               | <b>Координаты, м</b> |            |
|  | <b>Х</b>             | <b>У</b>   |

|  |                      |            |
|--|----------------------|------------|
| 5  | 289142,92            | 1217719,22 |
| 6  | 289115,77            | 1217748,58 |
| н15  | 289097,58            | 1217732,45 |
| 45   | 289100,46            | 1217729,12 |
| 46   | 289107,63            | 1217720,83 |
| 47   | 289109,38            | 1217720,56 |
| 48   | 289112,43            | 1217720,13 |
| 49   | 289128,08            | 1217705,36 |
| 50   | 289129,90            | 1217707,00 |
| 5  | 289142,92            | 1217719,22 |
| <b>Условный номер земельного участка</b> :3У7              |                      |            |
| <b>Площадь земельного участка</b> <u>654м<sup>2</sup></u>  |                      |            |
| <b>Обозначение характерных точек границы</b>               | <b>Координаты, м</b> |            |
|  | <b>Х</b>             | <b>У</b>   |
| н16  | 289106,56            | 1217699,14 |
| н17  | 289098,79            | 1217707,42 |
| н18  | 289097,87            | 1217711,82 |
| 7  | 289087,21            | 1217723,25 |
| н20  | 289071,00            | 1217708,12 |
| н21  | 289091,94            | 1217685,52 |
| н16  | 289106,56            | 1217699,14 |
| <b>Условный номер земельного участка</b> :3У8              |                      |            |
| <b>Площадь земельного участка</b> <u>1753м<sup>2</sup></u> |                      |            |
| <b>Обозначение характерных точек границы</b>               | <b>Координаты, м</b> |            |
|  | <b>Х</b>             | <b>У</b>   |
| 51   | 289142,31            | 1217689,96 |
| 52   | 289141,86            | 1217690,44 |
| 53   | 289140,50            | 1217691,90 |
| 54   | 289138,59            | 1217693,95 |
| 49   | 289128,08            | 1217705,36 |
| 48   | 289112,43            | 1217720,13 |
| 47   | 289109,38            | 1217720,56 |
| 46   | 289107,63            | 1217720,83 |
| 45   | 289100,46            | 1217729,12 |
| н15  | 289097,58            | 1217732,45 |
| 7  | 289087,21            | 1217723,25 |
| н18  | 289097,87            | 1217711,82 |
| н17  | 289098,79            | 1217707,42 |
| н16  | 289106,56            | 1217699,14 |
| н21  | 289091,94            | 1217685,52 |
| 55   | 289111,70            | 1217661,55 |
| 56   | 289132,17            | 1217680,54 |
| 57   | 289135,14            | 1217683,30 |
| 58   | 289139,51            | 1217687,36 |

| 51   | 289142,31            | 1217689,96              |
|--|----------------------|-------------------------|
| <b>Условный номер земельного участка</b>     |                      | <u>3У9</u>              |
| <b>Площадь земельного участка</b>            |                      | <u>528м<sup>2</sup></u> |
| <b>Обозначение характерных точек границы</b> | <b>Координаты, м</b> |                         |
|  | <b>X</b>             | <b>Y</b>                |
| 2  | 289128,73            | 1217635,33              |
| 3  | 289130,98            | 1217638,40              |
| 55   | 289111,70            | 1217661,55              |
| n21  | 289091,94            | 1217685,52              |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| n20 | 289071,00 | 1217708,12 |
| n40 | 289066,12 | 1217703,57 |
| 31  | 289087,59 | 1217683,57 |
| n38 | 289103,71 | 1217665,99 |
| 42  | 289108,03 | 1217659,60 |
| 38  | 289095,54 | 1217647,13 |
| n12 | 289099,44 | 1217642,98 |
| n11 | 289103,56 | 1217647,26 |
| n10 | 289111,27 | 1217654,18 |
| n9  | 289113,07 | 1217651,79 |
| 2   | 289128,73 | 1217635,33 |

#### 1.4. Перечень координат характерных точек границ территории

| <b>Обозначение характерных точек границы</b> | <b>Координаты, м</b> |            |
|--|----------------------|------------|
|  | <b>X</b>             | <b>Y</b>   |
| 1  | 289082,34            | 1217593,65 |
| 2  | 289128,73            | 1217635,33 |
| 3  | 289130,98            | 1217638,40 |
| 4  | 289176,64            | 1217681,88 |
| 5  | 289142,92            | 1217719,22 |
| 6  | 289115,77            | 1217748,58 |
| 7  | 289087,21            | 1217723,25 |
| 8  | 289062,13            | 1217699,84 |
| 9  | 289019,34            | 1217660,39 |