

Утверждена
постановлением Администрации
города Костромы
от _____ 202 г. № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной улицей Жужелинской,
проездом от улицы Жужелинской до улицы Богатырской,
улицами Богатырской, Черногорской**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1
Основная часть

Состав проекта

1. Текстовая часть

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования), в том числе возможные способы образования;

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд и возможные способы образования;

1.3. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков;

1.4. Перечень координат характерных точек границ территории.

2. Графическая часть

2.1. Чертеж межевания территории.

1. Текстовая часть

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования), в том числе возможные способы образования

Таблица 1

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь м ²	Местоположение земельного участка	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1	3067	Костромская область, город Кострома, улица Жужелинская, 35	Образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:106 с сохранением в измененных границах исходного земельного участка
2	:ЗУ2	3943	Костромская область, город Кострома, улица Жужелинская, 33	
3	:ЗУ3	3589	Костромская область, город Кострома, улица Хвойная, 42	
4	:ЗУ4	4240	Костромская область, город Кострома, улица Богатырская, 34	
5	:ЗУ5	1783	Костромская область, город Кострома, улица Жужелинская, 31	
6	:ЗУ6	4633	Костромская область, город Кострома, улица Хвойная, 40	
7	:ЗУ7	3733	Костромская область, город Кострома, улица Хвойная, 39	

8	:ЗУ8	5236	Костромская область, город Кострома, улица Богатырская, 32	Образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:106 с сохранением в измененных границах исходного земельного участка
9	:ЗУ9	4627	Костромская область, город Кострома, улица Богатырская, 28	
10	:ЗУ10	4509	Костромская область, город Кострома, улица Богатырская, 30	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070409:17 и земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:106
11	:ЗУ11	110	Костромская область, город Кострома, улица Хвойная, в районе дома 38	Образование земельных участков возможно в три этапа: 1 этап – раздел земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:105 на два: - земельный участок площадью 5450 м ² ; - :ЗУ11 площадью 110 м ² ; 2 этап – перераспределение земельного участка площадью 5450 м ² , образуемого в первом этапе и земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:106. В результате образуется земельный участок площадью 5757 м ² ; 3 этап – раздел земельного участка, образуемого во втором этапе на два земельных участка: - :ЗУ12 площадью 4952 м ² - :ЗУ13 площадью 537 м ² (земельный участок подлежит изъятию для муниципальных нужд)
12	:ЗУ12	4952	Костромская область, город Кострома, улица Хвойная, 38	

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд и возможные способы образования

Таблица 2

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь м ²	Адрес (местоположение) земельного участка	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ13	537	Костромская область, город Кострома, улица Жужелинская	Образование земельного участка прописано в таблице 1 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (кроме земель, отнесённых к

			территориям общего пользования), в том числе возможные способы образования»
--	--	--	---

1.3. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка :3У1		
Площадь земельного участка 3067м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	286458,80	1218120,15
2	286482,89	1218158,25
3	286445,86	1218181,67
4	286437,85	1218186,74
5	286427,42	1218170,51
6	286405,59	1218183,91
7	286391,98	1218162,27
1	286458,80	1218120,15
Условный номер земельного участка :3У2		
Площадь земельного участка 3943м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
2	286482,89	1218158,25
8	286526,47	1218227,50
9	286478,91	1218256,74
10	286462,79	1218229,54
11	286472,08	1218223,54
3	286445,86	1218181,67
2	286482,89	1218158,25
Условный номер земельного участка :3У3		
Площадь земельного участка 3589м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
3	286445,86	1218181,67
11	286472,08	1218223,54
10	286462,79	1218229,54
9	286478,91	1218256,74
12	286453,91	1218272,11

13	286444,67	1218257,38
14	286415,86	1218211,45
15	286400,65	1218186,83
6	286405,59	1218183,91
5	286427,42	1218170,51
4	286437,85	1218186,74
3	286445,86	1218181,67
Условный номер земельного участка :3У4		
Площадь земельного участка 4240м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
7	286391,98	1218162,27
6	286405,59	1218183,91
15	286400,65	1218186,83
14	286415,86	1218211,45
16	286343,02	1218256,83
6	286331,90	1218200,13
7	286391,98	1218162,27
Условный номер земельного участка :3У5		
Площадь земельного участка 1783м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
18	286529,55	1218232,39
19	286554,29	1218271,63
20	286515,00	1218296,55
21	286507,93	1218284,91
22	286513,04	1218281,48
23	286515,70	1218274,59
24	286500,05	1218250,34
18	286529,55	1218232,39
Условный номер земельного участка :3У6		
Площадь земельного участка 4633м ²		
Координаты, м		

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3
24	286500,05	1218250,34
23	286515,70	1218274,59
22	286513,04	1218281,48
21	286507,93	1218284,91
20	286515,00	1218296,55
25	286503,22	1218334,63
26	286516,22	1218356,33
27	286495,81	1218369,38
28	286454,19	1218302,30
29	286443,66	1218284,93
24	286500,05	1218250,34
Условный номер земельного участка		<u>:3У7</u>
Площадь земельного участка		<u>3733м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
28	286454,19	1218302,30
27	286495,81	1218369,38
30	286506,35	1218386,36
31	286477,72	1218404,72
32	286453,99	1218366,98
33	286433,43	1218379,92
34	286425,96	1218366,75
35	286445,77	1218353,56
36	286425,93	1218321,92
28	286454,19	1218302,30
Условный номер земельного участка		<u>:3У8</u>
Площадь земельного участка		<u>5236м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
14	286415,86	1218211,45
13	286444,67	1218257,38
37	286431,84	1218265,43
38	286426,59	1218268,73
39	286417,21	1218274,62
40	286359,70	1218310,73
41	286354,26	1218314,15
16	286343,02	1218256,83

14	286415,86	1218211,45
Условный номер земельного участка		<u>:3У9</u>
Площадь земельного участка		<u>4627м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
36	286425,93	1218321,92
35	286445,77	1218353,56
34	286425,96	1218366,75
33	286433,43	1218379,92
42	286412,29	1218393,22
43	286419,30	1218404,17
44	286377,12	1218430,72
45	286363,89	1218363,23
46	286423,93	1218323,31
36	286425,93	1218321,92
Условный номер земельного участка		<u>:3У10</u>
Площадь земельного участка		<u>4509м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
37	286431,84	1218265,43
28	286454,19	1218302,30
36	286425,93	1218321,92
45	286363,89	1218363,23
41	286354,26	1218314,15
37	286431,84	1218265,43
Условный номер земельного участка		<u>:3У11</u>
Площадь земельного участка		<u>110м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
47	286508,96	1218360,97
48	286514,45	1218370,08
49	286505,65	1218375,52
50	286500,06	1218366,65
47	286508,96	1218360,97
Условный номер земельного участка		<u>:3У12</u>
Площадь земельного участка		<u>4952м²</u>

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
19	286554,29	1218271,63
2	286581,59	1218314,94
3	286581,38	1218338,23
53	286526,47	1218373,44
26	286516,22	1218356,33
25	286503,22	1218334,63
20	286515,00	1218296,55
19	286554,29	1218271,63

Условный номер земельного участка :3У13		
Площадь земельного участка 537м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
54	286581,83	1218289,21
2	286581,59	1218314,94
55	286555,26	1218273,18
56	286567,02	1218265,72
54	286581,83	1218289,21

1.4. Перечень координат характерных точек границ территории

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	286458,80	1218120,15
2	286581,59	1218314,94
3	286581,38	1218338,23
4	286389,06	1218461,65
5	286380,53	1218448,11
6	286331,90	1218200,13