

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

3 июля 2025 года

Собрание участников публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Шагова, Смоленской, Свердлова, Долматова, проводилось 3 июля 2025 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 3 июля 2025 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний: от участников публичных слушаний, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания, замечания и предложения не поступили.

от иных участников публичных слушаний:

1. Управлению градостроительства и архитектуры Администрации города Костромы обеспечить рассмотрение на Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы вопроса о корректировке территориальных зон по границам образуемых земельных участков с обозначением ЗУ4, ЗУ12, ЗУ13.

2. На чертеже межевания территории откорректировать условное обозначение «характерная точка красной линии» в соответствии с чертежом.

3. Проработать установление границ земельного участка под жилым домом, расположенным по адресу: улица Смоленская, 6 с учетом фактического использования территории и наличия существующих ограждений.

4. В последнем абзаце раздела 1 текстовой части проекта межевания территории указать в способе образования номер образуемого земельного участка.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	Управлению градостроительства и архитектуры Администрации города Костромы обеспечить рассмотрение на Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Костромы вопроса о корректировке территориальных зон по границам образуемых земельных участков с обозначением ЗУ4, ЗУ12, ЗУ13.	Целесообразно учесть предложение

2	На чертеже межевания территории откорректировать условное обозначение «характерная точка красной линии» в соответствии с чертежом.	Целесообразно предложение	учесть
3	Проработать установление границ земельного участка под жилым домом, расположенным по адресу: улица Смоленская, 6 с учетом фактического использования территории и наличия существующих ограждений.	Целесообразно предложение	учесть
4	В последнем абзаце раздела 1 текстовой части проекта межевания территории указать в способе образования номер образуемого земельного участка.	Целесообразно предложение	учесть

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать отклонить и направить на доработку проект, предусматривающий внесение изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Шагова, Смоленской, Свердлова, Долматова, с учетом поступивших предложений и замечаний.

Заместитель председателя Комиссии по рассмотрению документации по планировке территории города Костромы, исполняющий обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства

Е. С. Янова