

## Памятка

### Для правления и членов некоммерческих садоводческих объединений на тему «Соблюдения Правил благоустройства некоммерческих садоводческих объединений, в связи с новым дачным сезоном»

К полномочиям Администрации города Костромы относятся организация и проведение муниципального контроля за соблюдением садоводческими товариществами требований Правил благоустройства территории города Костромы, утвержденных решением Думы города Костромы от 25.04.2013 № 60 (далее – Правила благоустройства).

Осуществление муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства обеспечивает Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы.

Статья 26 Правил благоустройства закрепляет за садоводческими товариществами обязанности по содержанию территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, а именно:

1. соблюдение чистоты на отведенном земельном участке и прилегающей территории
2. своевременно осуществлять окос травы на прилегающих территориях; **(для обеспечения пожарной безопасности на территориях некоммерческих объединений и прилегающих к ним территориях);**
3. размещение контейнеров и (или) бункеров-накопителей на специально оборудованных контейнерных площадках, также необходимо поддерживать прилегающие территории в нормативном состоянии путем заключения договора с региональным оператором ООО «ЭкоТехноМенеджмент» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. содержание в исправном состоянии, осуществление своевременного ремонта и покраски ограждений (заборов), расположенных по периметру территории.

Исходя из необходимости более быстрого, качественного реагирования при чрезвычайных ситуациях, в декабре 2021 года в Правила благоустройства внесены новые требования (в ред. решения думы города Костромы от 23.12.2021 № 229), а именно:

«Вход на территорию садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан оборудуется информационным стендом с изображением схемы территории данного объединения, которая содержит его наименование, наименование органа управления, границы объединения, количество садовых, огородных земельных участков, план расположения и номера садовых или огородных земельных участков, номер контактного телефона председателя объединения (при наличии), а также схематичное изображение объектов жилищно-коммунального хозяйства и природных объектов, в том числе водоемов, находящихся на территории садоводческого или огороднического некоммерческого объединения.»

Кроме того, в статью 4.1 Правил благоустройства добавлен пункт 16 «который содержит требования по уборке и окосу прилегающей территории по периметру от границ земельного участка в радиусе 5 метров, при условии, если сведения о местоположении земельного участка, границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (земельный участок отмежеван), а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены (земельный участок не отмежеван), уборка и окос выполняется по периметру 5 метров от ограждений (заборов) садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан.

В случае расположения садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан вдоль автомобильной дороги – уборка и окос выполняется до проезжей части со стороны автомобильной дороги или до таких пешеходных коммуникаций.

Также призываем к обязательному соблюдению на территориях садоводческих товариществ и прилегающих территорий требований пожарной безопасности, в части исключения пала травы, сжигания мусора открытым способом. Также просим обратить внимание на содержание ветхих хозяйственных построек, принадлежащих членам некоммерческих садоводческих товариществ, представляющих угрозу жизни и здоровья граждан.

**В связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой в регионе по распространению коронавирусной инфекции собрания представителей некоммерческих садоводческих товариществ в первом полугодии 2022 года проводятся не будут. Информация направляется адресно, а также размещена на официальном сайте Администрации города Костромы, [gorod\\_kostroma@adm44.ru](mailto:gorod_kostroma@adm44.ru).**

Однако, Управление муниципальных инспекций Администрации города Костромы просит при необходимости председателей и членов некоммерческих садоводческих товариществ, расположенных на территории города Костромы, присылать интересующие вопросы на сайт Управления муниципальных инспекций Администрации города Костромы [umi@gradkostroma.ru](mailto:umi@gradkostroma.ru), по факсу 35-10-80 или приносить лично по адресу: город Кострома, улица Депутатская 47, каб. 310.

**С уважением Управление муниципальных инспекций**